

# **REFERAT |SØG| Formannskapet (2012-2019) d. 21-08-2019**

**Mødedato** Onsdag d. 21. august 2019 kl. 09:00

**Mødested** Søgne

## Indholdsfortegnelse

- Forside Formannskapet 21.08.2019.....	3
- Saksliste Formannskapet 21.08.2019.....	5
PS 4819 Godkjenning av protokoll fra møte 12.06.2019.....	7
PS 4919 Referatsaker Formannskapet 21.08.2019.....	23
PS 5019 Økt innlån fra Husbanken - Søknad om ytterligere startlånmidler til videretildeling.....	25
PS 5119 Eventuelt Formannskapet 21.08.2019.....	29
PS 5219 Overdragelse av Langenes arbeidskirke.....	31
PS 5319 Ekspropriasjon av grunn til idrettsanlegg på Tangvall - Gnr. 72, bnr. 51, 95 og 101 i Søgne	40
RS 1219 Spørsmål om tolkning av inndelingsloven § 27 andre ledd 20152720.....	47
z Protokoll Formannskap 21.08.2019.....	53
Andre dokumenter - Ekstraordinær generalforsamling Songvaar Vekst AS.....	60

## **Punkt 1: - Forside Formannskapet 21.08.2019**



# SØGNE KOMMUNE

## Møteinnkalling

**Utvalg:** Formannskapet  
**Møtested:** Søgne rådhus  
**Dato:** 21.08.2019  
**Tid:** 09:00

Forfall meldes til utvalgssekretær Ada Elise Nygård (adaelise.nygard@sogne.kommune.no) som sørger for innkalling av vararepresentanter. Vararepresentanter møter kun ved spesiell innkalling.

### Ekstraordinær generalforsamling for Songvaar Vest AS kl 09:00

I forkant av ordinært møte i formannskapet, vil det bli avholdt ekstraordinær generalforsamling for Songvaar Vekst AS. Innkalling og sakliste er å finne i mappen «Andre dokumenter».

### Befaring

Etter møtet vil det bli befaring – nybygg.

### **Innkalling er sendt til:**

<b>Navn</b>	<b>Funksjon</b>	<b>Reprenterer</b>
Astrid Margrethe Hilde	Ordfører	AP
Bjørn Egeli	Medlem	AP
Aslaug Bakke	Medlem	AP
Arild Ernst Berge	Medlem	V
Egel Terkelsen	Varaordfører	FRP
Tom Løchen	Medlem	H
Jack Andersen	Medlem	H
Torfinn Kleivset	Medlem	KRF
Per Kjær	Medlem	SV

### **Følgende saker ble ettersendt 16.08.2019**

- PS 52/19 *Overdragelse av Langenes arbeidskirke*
- PS 53/19 *Ekspropriasjon av grunn til idrettsanlegg på Tangvall – Gnr. 72, bnr. 51, 95 og 101 i Søgne.*

Møtet er åpent for publikum. Møtet kan også sees direkte og i opptak på <http://sogne.kommunetv.no/>

Søgne, 14.08.2019

Astrid M. Hilde (sign)  
Ordfører

Ada Elise Nygård (sign.)  
Rådgiver

## **Punkt 2: - Sakliste Formannskapet 21.08.2019**

<b>Saksnr</b>	<b>Innhold</b>	
PS 48/19	Godkjenning av protokoll fra møte 12.06.2019	
PS 49/19	Referatsaker Formannskapet 21.08.2019	
RS 12/19	Spørsmål om tolkning av inndelingsloven § 27 andre ledd	
PS 50/19	Økt innlån fra Husbanken - Søknad om ytterligere startlånmidler til videretildeling	
PS 51/19	Eventuelt Formannskapet 21.08.2019	
PS 52/19	Overdragelse av Langenes arbeidskirke	Ettersendt 16.08.2019
PS 53/19	Ekspropriasjon av grunn til idrettsanlegg på Tangvall - Gnr. 72, bnr. 51, 95 og 101 i Søgne	Ettersendt 16.08.2019

**Punkt 3: PS 4819 Godkjenning av protokoll fra møte 12.06.2019**



## *Saksframlegg*

### **Godkjenning av protokoll fra møte 12.06.2019**

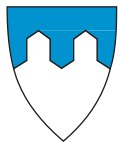
<b>Utv.saksnr</b>	<b>Utvalg</b>	<b>Møtedato</b>
48/19	Formannskapet	21.08.2019

#### **Rådmannens forslag til vedtak:**

Formannskapet godkjenner protokoll fra møte 12.06.2019.

#### Vedlegg

1 Møteprotokoll formannskap 12.06.2019



# SØGNE KOMMUNE

## Møteprotokoll

**Utvalg:** Formannskapet  
**Møtested:** Søgne rådhus  
**Dato:** 12.06.2019  
**Tid:** 09:00

### Faste medlemmer som møtte:

Navn	Funksjon	Reprenterer
Astrid Margrethe Hilde	Ordfører	AP
Bjørn Egeli	Medlem	AP
Arild Ernst Berge	Medlem	V
Egel Terkelsen	Varaordfører	FRP
Tom Løchen	Medlem	H
Jack Andersen	Medlem	H
Torfinn Kleivset	Medlem	KRF
Per Kjær	Medlem	SV

### Forfall faste medlemmer:

Navn	Funksjon	Reprenterer
Aslaug Bakke	MEDL	AP

### Varamedlemmer som møtte:

Navn	Møtte for	Reprenterer
Knut Henriksen	Aslaug Bakke	AP

### Fra administrasjonen møtte:

Navn	Stilling
Kim Høyer Holum	Rådmann

Av 9 medlemmer var 9 til stede inkludert møtende vararepresentanter.  
Sakskartet datert 05.06.2019 omfatter PS 36/19 – 47/19.

Ingen merknader til sakskart eller innkalling.

### Underskrift:

Vi bekrefter med våre underskrifter at protokollen er ført i samsvar med det som ble bestemt i møtet.

Søgne, 12.06.2019

Astrid M. Hilde (sign.)  
Ordfører

Ada Elise Nygård (sign.)  
Rådgiver

<b>Saksnr</b>	<b>Innhold</b>
PS 36/19	Godkjenning av protokoll fra møte 15.05.2019
PS 37/19	Referatsaker Formannskap 12.06.2019
RS 10/19	Melding om vedtak sak 18/19 - Årsregnskap og årsmelding 2018 - Kontrollutvalgets uttalelse
RS 11/19	Søgne kommune - Fredningsområde for hummer
PS 38/19	HMS - rapportering pr 1.kvartal 2019
PS 39/19	Revisjon av vedtekter for Midt-Agder IUA
PS 40/19	Årsrapport 2018 og 2019 - Elevombudet
PS 41/19	Årsregnskap 2018- Søgne kommune
PS 42/19	Årsmelding 2018 - Søgne kommune
PS 43/19	1. Tertialrapport 2019 - Søgne kommune
PS 44/19	Anskaffelse av buss tilpasset rullestolbrukere
PS 45/19	Politiske organer og utvalg 2019 - oppgave- og ansvarsfordeling i overgangen til ny kommune
PS 46/19	Godtgjøring til folkevalgte i overgangsperioden fra de nye politiske utvalg er konstituert frem til 31.12.2019
PS 47/19	Eventuelt Formannskap 12.06.2019

## **PS 36/19 Godkjenning av protokoll fra møte 15.05.2019**

### **Rådmannens forslag til vedtak:**

Formannskapet godkjenner protokoll fra møte 15.05.2019.

## **Saksprotokoll i Formannskapet - 12.06.2019**

### **Behandling:**

Ingen merknader.

### **Vedtak:**

Formannskapet godkjenner protokoll fra møte 15.05.2019.

## **PS 37/19 Referatsaker Formannskap 12.06.2019**

**Rådmannens forslag til vedtak:**

Formannskapet tar referatsakene til orientering.

**Saksprotokoll i Formannskapet - 12.06.2019****Behandling:**

Ingen merknader.

**Vedtak:**

Formannskapet tar referatsakene til orientering.

**RS 10/19 Melding om vedtak sak 18/19 - Årsregnskap og årsmelding 2018 - Kontrollutvalgets uttalelse 2018/1227****RS 11/19 Søgne kommune - Fredningsområde for hummer 2015/1893****PS 38/19 HMS - rapportering pr 1.kvartal 2019****Rådmannens forslag til vedtak:**

HMS – rapportering 1.kvartal 2019 tas til orientering.

**Saksprotokoll i Arbeidsmiljøutvalg - 24.05.2019****Behandling:**

Saken er foreløpig behandlet. Saksbehandler inviteres til neste møte.

**Innstilling:**

HMS – rapportering 1.kvartal 2019 tas til orientering.

**Saksprotokoll i Formannskapet - 12.06.2019****Behandling:**

Til behandling forelå rådmannens forslag til vedtak:  
HMS – rapportering 1.kvartal 2019 tas til orientering.

**Votering:**

Rådmannens forslag ble enstemmig vedtatt.

**Vedtak:**

**HMS – rapportering 1.kvartal 2019 tas til orientering.**

## **PS 39/19 Revisjon av vedtekter for Midt-Agder IUA**

### **Rådmannens forslag til vedtak:**

Søgne kommune vedtar forslag til reviderte vedtekter i tråd med saksfremstilling, og vedlagte forslag til reviderte vedtekter. De reviderte vedtektene gjøres gjeldende fra 1. januar 2020.

## **Saksprotokoll i Formannskapet - 12.06.2019**

### **Behandling:**

Til behandling forelå rådmannens forslag til vedtak:

Søgne kommune vedtar forslag til reviderte vedtekter i tråd med saksfremstilling, og vedlagte forslag til reviderte vedtekter. De reviderte vedtektene gjøres gjeldende fra 1. januar 2020.

### **Votering:**

Rådmannens forslag ble enstemmig vedtatt.

### **Innstilling:**

**Søgne kommune vedtar forslag til reviderte vedtekter i tråd med saksfremstilling, og vedlagte forslag til reviderte vedtekter. De reviderte vedtektene gjøres gjeldende fra 1. januar 2020.**

## **PS 40/19 Årsrapport 2018 og 2019 - Elevombudet**

### **Rådmannens forslag til vedtak:**

Elevombudets årsrapport 2018-2019 tas til orientering.

## **Saksprotokoll i Tjenesteutvalget - 05.06.2019**

### **Behandling:**

Til behandling forelå Rådmannens forslag til vedtak:

Elevombudets årsrapport 2018-2019 tas til orientering.

**Votering:** Enstemmig

**Vedtak/innstilling:**

**Elevombudets årsrapport 2018-2019 tas til orientering.**

## **Saksprotokoll i Formannskapet - 12.06.2019**

**Behandling:**

Elevombud Tone Martha Sødal orienterte.

Til behandling forelå innstilling fra tjenesteutvalget:  
Elevombudets årsrapport 2018-2019 tas til orientering.

**Votering:**

Innstilling fra tjenesteutvalget ble enstemmig vedtatt.

**Innstilling:**

**Elevombudets årsrapport 2018-2019 tas til orientering.**

**PS 41/19 Årsregnskap 2018- Søgne kommune****Rådmannens forslag til vedtak:**

Søgne kommunestyre fastsetter det fremlagte årsregnskap for Søgne kommune som kommunens årsregnskap for 2018.

**Saksprotokoll i Formannskapet - 12.06.2019****Behandling:**

Økonomisjef Børre Andreassen orienterte innledningsvis til PS 41/19 om både årsregnskap 2018 og årsmelding 2018.

Til behandling forelå rådmannens forslag til vedtak:  
Søgne kommunestyre fastsetter det fremlagte årsregnskap for Søgne kommune som kommunens årsregnskap for 2018.

**Votering:**

Rådmannens forslag enstemmig vedtatt.

**Innstilling:**

**Søgne kommunestyre fastsetter det fremlagte årsregnskap for Søgne kommune som kommunens årsregnskap for 2018.**

**PS 42/19 Årsmelding 2018 - Søgne kommune****Rådmannens forslag til vedtak:**

1. Årsmelding for Søgne kommune 2018 tas til orientering.
2. Av det regnskapsmessige mindreforbruket på 13,955 mill. kroner avsettes 8,576 mill. kroner til premieavviksfondet.
3. Resterende 5,379 mill. kroner overføres enhetenes 2019-budsjetter knyttet til enheter med overskudd i 2018.

Rådmannens forslag til vedtak innebærer at 8,576 mill. kroner tilføres premieavviksfondet da det ved årets slutt var et positivt premieavvik på 8,576 mill. kroner som skal amortiseres og kostnadsføres over 7 år. Overføring for enhetene med overskudd innebærer at netto 5,379 mill. kroner tilføres enhetenes 2019-budsjetter.

## **Saksprotokoll i Tjenesteutvalget - 05.06.2019**

### **Behandling:**

Til behandling forelå Rådmannens forslag til vedtak:

4. Årsmelding for Søgne kommune 2018 tas til orientering.
5. Av det regnskapsmessige mindreforbruket på 13,955 mill. kroner avsettes 8,576 mill. kroner til premieavviksfondet.
6. Resterende 5,379 mill. kroner overføres enhetenes 2019-budsjetter knyttet til enheter med overskudd i 2018.

Rådmannens forslag til vedtak innebærer at 8,576 mill. kroner tilføres premieavviksfondet da det ved årets slutt var et positivt premieavvik på 8,576 mill. kroner som skal amortiseres og kostnadsføres over 7 år. Overføring for enhetene med overskudd innebærer at netto 5,379 mill. kroner tilføres enhetenes 2019-budsjetter.

**Votering:** Enstemmig

### **Innstilling:**

1. **Årsmelding for Søgne kommune 2018 tas til orientering.**
2. **Av det regnskapsmessige mindreforbruket på 13,955 mill. kroner avsettes 8,576 mill. kroner til premieavviksfondet.**
3. **Resterende 5,379 mill. kroner overføres enhetenes 2019-budsjetter knyttet til enheter med overskudd i 2018.**

**Rådmannens forslag til vedtak innebærer at 8,576 mill. kroner tilføres premieavviksfondet da det ved årets slutt var et positivt premieavvik på 8,576 mill. kroner som skal amortiseres og kostnadsføres over 7 år. Overføring for enhetene med overskudd innebærer at netto 5,379 mill. kroner tilføres enhetenes 2019-budsjetter.**

## **Saksprotokoll i Formannskapet - 12.06.2019**

### **Behandling:**

Økonomisjef Børre Andreassen orienterte innledningsvis til PS 41/19 om både årsregnskap 2018 og årsmelding 2018.

Til behandling forelå innstilling fra tjenesteutvalget:

4. Årsmelding for Søgne kommune 2018 tas til orientering.
5. Av det regnskapsmessige mindreforbruket på 13,955 mill. kroner avsettes 8,576 mill. kroner til premieavviksfondet.
6. Resterende 5,379 mill. kroner overføres enhetenes 2019-budsjetter knyttet til enheter med overskudd i 2018.

Rådmannens forslag til vedtak innebærer at 8,576 mill. kroner tilføres premieavviksfondet da det ved årets slutt var et positivt premieavvik på 8,576 mill. kroner som skal amortiseres og kostnadsføres over 7 år. Overføring for enhetene med overskudd innebærer at netto 5,379 mill. kroner tilføres enhetenes 2019-budsjetter.

#### Protokolltilførsel fra repr. Terkelsen (FRP)

Ved behandling av 1 tertialrapport 2018 i kommunestyret 21.06.2018, sak PS 70/18, ble det bevilget 200.000,- til revidering av kommunedelplan for Borøya med omkringliggende øyer. Av ressursmessige grunner er arbeidet ikke gjennomført i 2018. Arbeidet startes sommeren 2019. Bevilgningen knyttet til kommunedelplan for Borøya videreføres.

#### **Votering:**

Innstilling fra tjenesteutvalget ble enstemmig vedtatt

#### **Innstilling:**

1. Årsmelding for Søgne kommune 2018 tas til orientering.
2. Av det regnskapsmessige mindreforbruket på 13,955 mill. kroner avsettes 8,576 mill. kroner til premieavviksfondet.
3. Resterende 5,379 mill. kroner overføres enhetenes 2019-budsjetter knyttet til enheter med overskudd i 2018.

**Rådmannens forslag til vedtak innebærer at 8,576 mill. kroner tilføres premieavviksfondet da det ved årets slutt var et positivt premieavvik på 8,576 mill. kroner som skal amortiseres og kostnadsføres over 7 år. Overføring for enhetene med overskudd innebærer at netto 5,379 mill. kroner tilføres enhetenes 2019-budsjetter.**

### **PS 43/19 1. Tertialrapport 2019 - Søgne kommune**

#### **Rådmannens forslag til vedtak:**

Kommunestyret tar tertialrapporten for første tertial 2019 til orientering og vedtar revidert budsjett som beskrevet i saksframlegget.

### **Saksprotokoll i Administrasjonsutvalget - 04.06.2019**

#### **Behandling:**

Til behandling forelå Rådmannens forslag til vedtak:

Kommunestyret tar tertialrapporten for første tertial 2019 til orientering og vedtar revidert budsjett som beskrevet i saksframlegget.

**Votering:** Enstemmig

#### **Innstilling:**

**Administrasjonsutvalget tar Rådmannens forslag til orientering.**

### **Saksprotokoll i Tjenesteutvalget - 05.06.2019**

## **Behandling:**

Til behandling forelå Rådmannens forslag til vedtak:

Kommunestyret tar tertialrapporten for første tertial 2019 til orientering og vedtar revidert budsjett som beskrevet i saksframlegget.

### **Repr.: Sæther (KRF) fremmet forslag:**

Tjenesteutvalget viser til søknad og foreslår at det bevilges kr 100 000,- til Åpent Hus. Disposisjonsfondet reduseres tilsvarende.

### **Leder Eikeland (FRP) fremmet forslag:**

Følgende endringer vedtas i tertialrapporten for 2019:

Disposisjonsfondet reduseres med kr 1.100 000,- og overføres drift.

1,5 millioner overføres til investeringsbudsjettet.

1. Det avsettes inntil 100 000,- som stimuleringsmidler for lag og foreninger til opprydding av fiskeredskaper i Søgne skjærgården, hovedsakelig i Hølle- og Torvefjorden, ettersom at her settes i gang fredning. Det legges opp til en panteordning ved innlevering av gjenstander. Gamle fiskeredskap utgjør en stor trussel for både fisk og skalldyrarter. Formannskapet følger opp saken.

2. Det setter av kr 1.5 millioner til investering for renovering av Søgne omsorgssenter. Fornying av gulv, inventar og tiltak som vil bidra til økt trivsel prioriteres. Tjenesteutvalget ønsker at ansatte bidrar i planleggingen.

3. Det bevilges inntil kr 1 million til buss tilpasset rullestol.

### **Repr.: Fellesforslag fremmet fra UAVH, AP, SP:**

Vi ønsker å redusere kuttet i skolen fra kr 4. til kr 2. millioner.

**Votering:** Forslagene fremmet i møtet ble ikke votert over. Det ble enstemmig vedtatt at forslagene fra representantene i Tjenesteutvalget følger saken.

## **Innstilling:**

**Tjenesteutvalget tar Rådmannens forslag til orientering.**

**Forslagene fra representantene i Tjenesteutvalget følger saken.**

*Vedlegg: mail med vedlegg, Åpent Hus fra repr. Sæther(KRF) datert 04.06.2019 ligger i sak 2015/2525, dok 164, Andre dokumenter.*

## **Saksprotokoll i Formannskapet - 12.06.2019**

### **Behandling:**

Økonomisjef Børre Andreassen orienterte.

Til behandling forelå rådmannens forslag til vedtak samt innstilling fra tjenesteutvalget:

Kommunestyret tar tertialrapporten for første tertial 2019 til orientering og vedtar revidert budsjett som beskrevet i saksframlegget.

Forslagene fra representantene i Tjenesteutvalget følger saken.

Repr. Terkelsen (FRP) fremmet fellesforslag fra KRF, H, V og FRP:

*Kommunestyret tar tertialrapporten for første tertial 2019 til orientering og vedtar revidert budsjett med følgende endringer.*

1. Det avsettes inntil 100 000,- som stimuleringsmidler for lag og foreninger til opprydding av fiskeredskaper i Søgne skjærgård. Det legges opp til en panteordning ved innlevering av gjenstander. Gamle fiskeredskap utgjør en stor trussel for både fisk og skalldyr. Disposisjonsfondet reduseres tilsvarende.

Formannskapet følger opp saken.

2. Det setter av kr 1.5 millioner til investering for renovering av Søgne omsorgssenter. Fornying av guly, inventar og tiltak som vil bidra til økt trivsel prioriteres. Tjenesteutvalget ønsker at ansatte bidrar i planleggingen. Disposisjonsfondet reduseres tilsvarende.

3. Formannskapet viser til søknad og foreslår at det bevilges kr 100 000,- til Åpent Hus. Disposisjonsfondet reduseres tilsvarende.

4. Det bevilges støtte kr 180 000 til oppføring av Sanger om Søgne våren 2020. Disposisjonsfondet reduseres tilsvarende.

5. Det bevilges inntil kr 1 million til buss tilpasset rullestol. Disposisjonsfondet reduseres tilsvarende.

6. Innsparing i skole reduseres med 1 million (Fra 4 til 3 mill). Disposisjonsfondet reduseres tilsvarende.

7. Det bevilges inntil kr. 100 000 til lys ved ventebu på Røststad. Disposisjonsfondet reduseres tilsvarende.

Repr. Terkelsen (FRP) fremmet forslag:

Kommunestyret tar tertialrapporten for første tertial 2019 til orientering og vedtar revidert budsjett med følgende endring.

Ved behandling av 1 tertialrapport 2018 i kommunestyret 21.06.2018, sak PS 70/18, ble det bevilget 200.000,- til revidering av kommunedelplan for Borøya med omkringliggende øyer. Av ressursmessige grunner er arbeidet ikke gjennomført i 2018. Arbeidet startes sommeren 2019. Bevilgningen knyttet til kommunedelplan for Borøya videreføres. Disposisjonsfondet reduseres tilsvarende.

Repr. Henriksen (AP) fremmet forslag:

Flere av de kommunale skolene i Søgne sliter med å holde budsjettene. Årsakene er mange og kjent for administrasjonen. I en slik situasjon er det ingen hjelp i å gjennomføre overtallighetsprosesser, les større klasser og færre lærere, for å nå budsjettet. Og i en slik situasjon blir det ekstra vanskelig å skulle kutte fire mill kr i forbruket for høsten 2019.

Noe av det viktigste vi kan gjøre er å støtte skolene i deres omsorg for våre barn. Formannskapet innstiller derfor til kommunestyret følgende:

- Akkumulert merforbruk ettergis.
- Planlagt kutt i skolens budsjett på fire mill kr reverseres.

Repr. Henriksen (AP) fremmet tilleggsforslag til eget forslag:

Kommunestyret tar tertialrapporten for første tertial 2019 til orientering og vedtar revidert budsjett med følgende endringer.

1. Det avsettes inntil 100 000,- som stimuleringsmidler for lag og foreninger til opprydding av fiskeredskaper i Søgne skjærgård. Det legges opp til en panteordning ved innlevering av gjenstander. Gamle fiskeredskap utgjør en stor trussel for både fisk og skalldyr. Disposisjonsfondet reduseres tilsvarende.

Formannskapet følger opp saken.

2. Det setter av kr 1.5 millioner til investering for renovering av Søgne omsorgssenter. Fornying av guly, inventar og tiltak som vil bidra til økt trivsel prioriteres. Tjenesteutvalget ønsker at ansatte bidrar i planleggingen. Disposisjonsfondet reduseres tilsvarende.

3. Formannskapet viser til søknad og foreslår at det bevilges kr 100 000,- til Åpent Hus. Disposisjonsfondet reduseres tilsvarende.

4. Det bevilges støtte kr 180 000 til oppføring av Sanger om Søgne våren 2020. Disposisjonsfondet reduseres tilsvarende.

5. Det bevilges inntil kr 1 million til buss tilpasset rullestol. Disposisjonsfondet reduseres tilsvarende.

6. Flere av de kommunale skolene i Søgne sliter med å holde budsjettene. Årsakene er mange og kjent for administrasjonen. I en slik situasjon er det ingen hjelp i å gjennomføre overtallighetsprosesser, les større klasser og færre lærere, for å nå budsjettet. Og i en slik situasjon blir det ekstra vanskelig å skulle kutte fire mill kr i forbruket for høsten 2019.

Noe av det viktigste vi kan gjøre er å støtte skolene i deres omsorg for våre barn. Formannskapet innstiller derfor til kommunestyret følgende:

- Akkumulert merforbruk ettergis.
- Planlagt kutt i skolens budsjett på fire mill kr reverseres.

7. Det bevilges inntil kr. 100 000 til lys ved ventebu på Røststad. Disposisjonsfondet reduseres tilsvarende.

#### **Votering:**

- Forslag fra AP satt opp mot fellesforslag fra KRF, H, V og FRP. Fellesforslaget fra KRF, H, V, FRP ble vedtatt med 5 (V, H, FRP, KRF) mot 4 (AP, SV) stemmer.
- Forslag fra FRP falt med 5 (AP, V, KRF, SV) mot 3 (H, FRP) stemmer.

#### **Innstilling:**

**Kommunestyret tar tertialrapporten for første tertial 2019 til orientering og vedtar revidert budsjett med følgende endringer.**

**1. Det avsettes inntil 100 000,- som stimuleringsmidler for lag og foreninger til opprydding av fiskeredskaper i Søgne skjærgård. Det legges opp til en panteordning ved innlevering av gjenstander. Gamle fiskeredskap utgjør en stor trussel for både fisk og skalldyr. Disposisjonsfondet reduseres tilsvarende.**

**Formannskapet følger opp saken.**

**2. Det setter av kr 1.5 millioner til investering for renovering av Søgne omsorgssenter. Fornying av gulv, inventar og tiltak som vil bidra til økt trivsel prioriteres. Tjenesteutvalget ønsker at ansatte bidrar i planleggingen. Disposisjonsfondet reduseres tilsvarende.**

**3. Formannskapet viser til søknad og foreslår at det bevilges kr 100 000,- til Åpent Hus. Disposisjonsfondet reduseres tilsvarende.**

**4. Det bevilges støtte kr180 000 til oppføring av Sanger om Søgne våren 2020. Disposisjonsfondet reduseres tilsvarende.**

**5. Det bevilges inntil kr 1 million til buss tilpasset rullestol. Disposisjonsfondet reduseres tilsvarende.**

**6. Innsparing i skole reduseres med 1 million (Fra 4 til 3 mill). Disposisjonsfondet reduseres tilsvarende.**

**7. Det bevilges inntil kr. 100 000 til lys ved ventebu på Røststad. Disposisjonsfondet reduseres tilsvarende.**

## **PS 44/19 Anskaffelse av buss tilpasset rullestolbrukere**

### **Rådmannens forslag til vedtak:**

Med utgangspunkt formannskapetets innstilling 28.11.18 går kommunen til anskaffelse av buss tilpasset rullestolbrukere, hvis nødvendig finansiering er mulig. Finansiering gjøres utenom enhetenes budsjetter, og vurderes i forbindelse med revidert budsjettbehandling.

Hvis kjøp lages avtale for drift, vedlikehold og eierskap slik det framgår i notatet fra arbeidsgruppen notat av 21.02.19.

## **Saksprotokoll i Tjenesteutvalget - 05.06.2019**

### **Behandling:**

Til behandling forelå Rådmannens forslag til vedtak:

Med utgangspunkt formannskapetets innstilling 28.11.18 går kommunen til anskaffelse av buss tilpasset rullestolbrukere, hvis nødvendig finansiering er mulig. Finansiering gjøres utenom enhetenes budsjetter, og vurderes i forbindelse med revidert budsjettbehandling.

Hvis kjøp lages avtale for drift, vedlikehold og eierskap slik det framgår i notatet fra arbeidsgruppen notat av 21.02.19.

**Repr.: Johansen (AP)** stilte spørsmål ved egen habilitet i PS 37/19 *Anskaffelse av buss tilpasset rullestolbrukere*. Det ble votert over habilitetsvurderingen og hun ble enstemmig erklært inhabil i saken. Hun fratradte møtet under behandling av saken, og det var 8 stemmeberettigede tilstede.

### **Leder Eikeland (FRP) fremmet tilleggsforslag:**

Tjenesteutvalget ber Rådmannen konkretisere hvordan innkjøp av buss kan håndteres i den videre saksbehandling.

**Votering:** Enstemmig

**Innstilling:**

**Med utgangspunkt formannskapets innstilling 28.11.18 går kommunen til anskaffelse av buss tilpasset rullestolbrukere, hvis nødvendig finansiering er mulig. Finansiering gjøres utenom enhetenes budsjetter, og vurderes i forbindelse med revidert budsjettbehandling.**

**Hvis kjøp lages avtale for drift, vedlikehold og eierskap slik det framgår i notatet fra arbeidsgruppen notat av 21.02.19.**

Tjenesteutvalget ber Rådmannen konkretisere hvordan innkjøp av buss kan håndteres i den videre saksbehandling.

**Saksprotokoll i Formannskapet - 12.06.2019****Behandling:**

Til behandling forelå innstilling fra tjenesteutvalget:

Med utgangspunkt formannskapets innstilling 28.11.18 går kommunen til anskaffelse av buss tilpasset rullestolbrukere, hvis nødvendig finansiering er mulig. Finansiering gjøres utenom enhetenes budsjetter, og vurderes i forbindelse med revidert budsjettbehandling.

Hvis kjøp lages avtale for drift, vedlikehold og eierskap slik det framgår i notatet fra arbeidsgruppen notat av 21.02.19.

Tjenesteutvalget ber Rådmannen konkretisere hvordan innkjøp av buss kan håndteres i den videre saksbehandling.

Ordfører Hilde (AP) fremmet endringsforslag:

Med utgangspunkt formannskapets innstilling 28.11.18 går kommunen til anskaffelse av buss tilpasset rullestolbrukere. Finansiering innstilt i PS 43/19 1. tertialrapport,

Det lages avtale for drift, vedlikehold og eierskap slik det framgår i notatet fra arbeidsgruppen notat av 21.02.19.

Tjenesteutvalget følger opp saken videre.

**Votering:**

- Endringsforslag fra AP ble enstemmig vedtatt.

**Innstilling:**

**Med utgangspunkt formannskapets innstilling 28.11.18 går kommunen til anskaffelse av buss tilpasset rullestolbrukere. Finansiering innstilt i PS 43/19 1. tertialrapport,**

**Det lages avtale for drift, vedlikehold og eierskap slik det framgår i notatet fra arbeidsgruppen notat av 21.02.19.**

Tjenesteutvalget følger opp saken videre.

**PS 45/19 Politiske organer og utvalg 2019 - oppgave- og ansvarsfordeling i overgangen til ny kommune**

### **Rådmannens forslag til vedtak:**

Saken tas til etterretning.

## **Saksprotokoll i Formannskapet - 12.06.2019**

### **Behandling:**

Til behandling forelå rådmannens forslag til vedtak:  
Saken tas til etterretning.

### **Votering:**

Rådmannens forslag til vedtak ble enstemmig vedtatt.

### **Innstilling:**

**Saken tas til etterretning.**

## **PS 46/19 Godtgjøring til folkevalgte i overgangsperioden fra de nye politiske utvalg er konstituert frem til 31.12.2019**

### **Rådmannens forslag til vedtak:**

1. Folkevalgte med doble verv i overgangsperioden får godtgjørelsen som gir best uttelling fra enten gammel eller ny kommune fram til sammenslåingstidspunktet.
2. Folkevalgte tilstås i tillegg møtegodtgjørelse og utgiftsdekning i den kommunen som ikke gir hovedgodtgjørelse etter pkt. 1. Folkevalgte uten frikjøp tilstås dekning av tapt arbeidsfortjeneste.

## **Saksprotokoll i Formannskapet - 12.06.2019**

### **Behandling:**

Til behandling forelå rådmannens forslag til vedtak:

3. Folkevalgte med doble verv i overgangsperioden får godtgjørelsen som gir best uttelling fra enten gammel eller ny kommune fram til sammenslåingstidspunktet.
4. Folkevalgte tilstås i tillegg møtegodtgjørelse og utgiftsdekning i den kommunen som ikke gir hovedgodtgjørelse etter pkt. 1. Folkevalgte uten frikjøp tilstås dekning av tapt arbeidsfortjeneste.

### **Votering:**

Rådmannens forslag ble enstemmig vedtatt.

### **Innstilling:**

1. Folkevalgte med doble verv i overgangsperioden får godtgjørelsen som gir best uttelling fra enten gammel eller ny kommune fram til sammenslåingstidspunktet.
2. Folkevalgte tilstås i tillegg møtegodtgjørelse og utgiftsdekning i den kommunen som ikke gir hovedgodtgjørelse etter pkt. 1. Folkevalgte uten frikjøp tilstås dekning av tapt arbeidsfortjeneste.

## **PS 47/19 Eventuelt Formannskap 12.06.2019**

### **Saksprotokoll i Formannskapet - 12.06.2019**

- Lokalisering nye Kristiansand – Familiens Hus på Nodeland  
Repr. Berge (V) stilte spørsmål ved ressursgruppens anbefaling for lokalisering, Familiens Hus.  
Repr. Kjær (SV) stilte spørsmål vedr transportbehov i forbindelse med Familiens Hus på Nodeland.  
Ordfører Hilde og rådmann Kim H. Holum besvarte.
- Repr. Berge (V) stilte spørsmål vedr oppfølging av bevilling til turstier i Søgne i 2018.  
Kommunalsjef Tofte besvarte.
- Repr. Terkelsen (FRP) stilte spørsmål vedr kommunedelplan for Borøya og omkringliggende øyer.  
Kommunalsjef Tofte besvarte.
- Kommunalsjef Tofte orienterte om en dom som falt i Tingretten forrige uke vedr en underleverandør til kommunen som hugget trær inn på en eiendom som grenset til kommunens eiendom. Kommunen ble frikjent og tilkjent saksomkostninger.
- Kommunalsjef Tofte orienterte om status i arbeidet med kriterier for ATP prosjekter i perioden 2020-2023. Prosjekter skal spilles inn innen 1.juli 2019.

**Punkt 4: PS 4919 Referatsaker Formannskapet 21.08.2019**



## *Saksframlegg*

### **Referatsaker Formannskapet 21.08.2019**

<b>Utv.saksnr</b>	<b>Utvalg</b>	<b>Møtedato</b>
49/19	Formannskapet	21.08.2019

#### **Rådmannens forslag til vedtak:**

Formannskapet tar referatsakene til orientering.

**Punkt 5: PS 5019 Økt innlån fra Husbanken - Søknad om ytterligere startlånmidler til videretildeling**



## *Saksframlegg*

### **Økt innlån fra Husbanken - Søknad om ytterligere startlånmidler til videretildeling**

Utv.saksnr	Utvalg	Møtedato
50/19	Formannskapet	21.08.2019
	Kommunestyret	

#### **Rådmannens forslag til vedtak:**

Søgne kommune øker innlån fra Husbanken for videretildeling av startlån i 2019 fra kr. 20 000 000,- (tjue millioner kroner) til kr. 30 000 000,- (tretti millioner kroner)

#### **Bakgrunn for saken:**

På bakgrunn av økt søknadsmengde om startlån og oppbrukte midler, søker Søgne kommune Husbanken om kr. 10 000 000,- (ti millioner kroner) i ytterligere startlånmidler til videretildeling for 2019.

#### **Saksutredning:**

Søgne kommune har i 2019 i henhold til budsjettvedtak fått innvilget tjue millioner kroner fra Husbanken til startlån for videretildeling. Ved årsskiftet har ubrukte midler blitt overført til neste år. I 2019 hadde Søgne kommune ca. 2,7 millioner kroner i overførte midler fra tidligere år. Det vil si at vi hadde ca. kr. 22,7 millioner kroner i tilgjengelige startlånmidler for videretildeling i 2019.

Pr 01. juli 2019 har kommunen behandlet 39 søknader og innvilget 13 startlån, som utgjør en total på ca. kr. 21,5 millioner kroner. Det er gitt avslag på ca. kr. 56 millioner kroner. I 2018 innvilget vi startlån på ca. kr. 29 millioner kroner.

Midlene for 2019 er nå nesten brukt opp, og vi ser oss derfor nødt til å søke Husbanken om ytterligere startlånmidler.

Startlån er et finansieringstilbud for de som ikke får boliglån i det vanlige lånemarkedet. Startlån skal bidra til at personer med langvarige boligfinansierings problemer kan etablere seg i egnet bolig og beholde den.

Husbanken låner ut midler til startlån til kommunene, for videre utlån til enkeltpersoner. Startlån er en ordning for personer som ikke får lån i vanlig bank til kjøp av bolig, og som

heller ikke har muligheten til å spare tilstrekkelig. Startlån tildeles etter en behovsprøving, og prioriterte grupper er; barnefamilier, beboere i kommunale boliger, personer med lav og stabil inntekt, personer med høy gjeld som er i behov av refinansiering for å kunne beholde egen eid boligen og personer med særlige sosiale eller helsemessige utfordringer. Startlån gis ikke til unge førstegangsetablerere.

Formålet med startlån er å bidra til gode løsninger for personer som er langvarig vanskeligstilte på boligmarkedet, slik at disse kan få et trygt, stabilt og godt boforhold. Langvarighet defineres vanligvis som mellom 3-5 år. Dette må imidlertid avgjøres i det enkelte tilfelle, noen vil ha et akutt boligbehov her og nå, mens andre vil kunne vente lenger.

Det er ikke krav til egenkapital for å få startlån og heller ingen begrensninger på hvor mye man kan låne i forhold til inntekt, men man må ha høy nok inntekt til at å kan betjene et startlån i tillegg til andre nødvendige utgifter. Startlån kan gis til kjøp av bolig, utbedring og tilpasning av bolig, toppfinansiering og refinansiering av dyre lån dersom det bidrar til at husstanden kan bli boende i boligen.

Boligen som kjøpes med startlån skal være egnet for husstanden over tid, nøktern og rimelig sammenlignet med prisnivået på stedet. Startlån kan gis som full finansiering eller som topplån der hvor private banker gir grunnfinansiering. Per i dag er det kun et fåtall av startlånsøkerne som får tilbud om grunnfinansiering fra privat bank. I særlige tilfeller kan startlånet gis med 50 års nedbetalingstid. Rentenivået på startlån er per i dag på cirka samme nivå som i ordinære banker.

I henhold til SSB viser tall fra høsten 2017 at 77 % av husholdninger i Norge eier egen bolig. Det er flere grunner til å forsøke å etablere så mange som mulig i egen eid bolig. Leiemarkedet i Norge er ikke stabilt og de som eier egen bolig har bedre levevilkår, og bor tryggere og bedre. Videre vil det å eie sin egen bolig kunne ha stor innvirkning på en husholdnings økonomi. Ofte er det billigere å eie enn å leie, blant annet på grunn av norske skatteregler. Det å spare i egen bolig er den enkleste og mest naturlige spareformen for folk flest og bidrar til vanlige folks formue vekst. En nedbetalt bolig er for mange pensjonister nøkkelen til økonomisk trygget og frihet.

I henhold til den nasjonale strategien «Bolig for velferd» er det økonomi og finansieringsproblemer som er den største hindringen for å skaffe seg en bolig og bli boende for de fleste vanskeligstilte. Forskningen viser at fattigdom, sosialhjelpsmottak og uføretrygd overføres mellom generasjoner. Å etablere en familie i egen eid bolig kan bidra til å redusere overføringen av sosiale problemer mellom generasjoner. Barn i familier med lave inntekter bor sjeldnere i en bolig som familien selv eier og barnefamilier som leier bolig har ofte ikke mulighet for å spare. For disse vil startlån være eneste mulighet for å bli boligeiere.

Dersom Søgne kommune ikke øker innlånet av startlånmidler vil dette ha konsekvenser for personer som er vanskeligstilte på boligmarkedet i kommunen. Uten økt innlåning ser det ut til at kommunen ikke kan drive med utlån av startlån jevnt over hele året, og det er risiko for å være helt tomme for startlånmidler i annet halvår.

Videre vil det måtte gjennomføres en innstramming i forhold til hvem som innvilges lån, og det vil ikke kunne innvilge startlån til alle i de prioriterte gruppene, som ønsker og har mulighet til å eie. I tillegg til konsekvenser for den enkelte startlånsøker, vil dette igjen kunne påvirke behovet for kommunale boliger og minske gjennomstrømmningen i disse. Dette vil også føre til at det blir vanskeligere for oss å nå satte mål.

Historisk sett er det lite tap forbundet med startlån, og med bakgrunn i de erfaringene kommunen har vurderes det som liten risiko for at økt innlån vil føre til økt tap. Det gjennomføres nøye vurderinger av boligens pantesikkerhet før kjøpet godkjennes, og dette fører til at vi i stor grad har dekning for lånene vi innvilger. I tillegg har vi alltid første prioritet for vårt lån, unntatt ved toppfinansiering.

Dersom det skulle oppstå tap har Søgne kommune opprettet tapsfond og det er mulig å søke tapsdeling i Husbanken

**Rådmannens merknader:**

**Punkt 6: PS 5119 Eventuelt Formannskapet 21.08.2019**



**Søgne kommune**

Arkiv: 033  
Saksmappe: 2015/2720 -33450/2019  
Saksbehandler: Ada Elise Q. Nygård  
Dato: 09.08.2019

## *Saksframlegg*

### **Eventuelt Formannskapet 21.08.2019**

<b>Utv.saksnr</b>	<b>Utvalg</b>	<b>Møtedato</b>
51/19	Formannskapet	21.08.2019

## **Punkt 7: PS 5219 Overdragelse av Langenes arbeidskirke**



## *Saksframlegg*

### Overdragelse av Langenes arbeidskirke

Utv.saksnr	Utvalg	Møtedato
52/19	Formannskapet	21.08.2019

#### **Rådmannens forslag til vedtak:**

Søgne kommune sender saken videre til Nye Kristiansand for vurdering.

#### **Bakgrunn for saken:**

Stiftelsen Langenes arbeidskirke ønsker overdragelse av kirken til Søgne sokn.

#### **Saksutredning:**

Langenes arbeidskirke ble bygd på dugnad, og ferdigstilt i 1987. Kommunen bidro den gang med gratis tomt. Stiftelsen Langenes arbeidskirke ønsker nå en prosess med overdragelse av kirken til Søgne sokn.

I saksframlegget presenteres omfang av aktiviteter, samt en oversikt over forpliktelser knyttet til bygg og virksomhet ved en eventuell overdragelse. Økonomisk vurderes dette til ca kr 700 000,- årlig.

Administrasjonen har hatt dialog med programledelsen i Nye Kristiansand, siden kommunereformen nå er nært forestående. Med bakgrunn i dialogen vurderes det mest hensiktsmessig at ny kommune foretar vurderingen siden dette ikke er en sak som gjelder avvikling av dagens kommune, men hvilke forpliktelser den nye kommunen skal påta seg.

#### **Rådmannens merknader:**



## SØGNE MENIGHETSRÅD

Arkivkode: 411

---

### OVERDRAGELSE AV LANGENES ARBEIDSKIRKE

Arkivsak 19/00047

---

Til behandling i:	Møtedato:	Saksnr.:	Saksbehandler:
Menighetsrådet	12.08.19	F034/19	Irene Hæåk

---

#### Saksframstilling

Det vises til vedlagte brev fra Stiftelsen Langenes arbeidskirke v/leder Sverre Falch til Søgne menighetsråd/kirkelige fellestråd, datert 24.06.19. Stiftelsen Langenes arbeidskirke ønsker at det sette i gang en prosess med overdragelse av Langenes arbeidskirke til Søgne sokn.

Dersom Langenes arbeidskirke skal bli soknekirke, må dette skje etter søknad til departementet/biskopen. En slik søknad må gå fra menighetsråd/fellestråd, via kommunen, da en ny soknekirke, etter Kirkeloven, vil forplikte kommunen til økt økonomisk tilskudd til soknet. I denne saken utredes hva som bør være nivået på økt tilskudd som kommunen må forplikte seg til, for at menighetsrådet/fellestrådet kan gå videre med saken med sikte på en søknad om overdragelse. Saksutredningen er gjort i samarbeid med kirkeverge for nye Kristiansand kirkelige fellestråd, Hans Erik Ruud.

Langenes arbeidskirke ble bygd på dugnad, og stod ferdig i 1987. Kommunen bidrog med gratis tomt. Etter byggingen fortsatte driften av kirka på dugnadsinnsats. Kirka er nå 32 år, og i alle disse årene har den i sin helhet vært driftet på frivillighet, både når det gjelder økonomiske midler og arbeidsinnsats.

Langenes arbeidskirke har mange aktiviteter. I 2018 var bygget i bruk ca. 230 ganger til følgende aktiviteter:

Gudstjenester (2 forordnede gudstjeneste pr. mnd.)

Morgenbønn

Jentetreff

Menighetsutvalgsmøter

Styremøter i Stiftelsen

KRIK kvelder

Søndagsskolesamlinger

Familiekor-øvelser

Barnetrall for småtroll

Misjonsforeningsmøter

Kirkering-møter

Julemesse

Fredagsklubber

Trosoplæring med 4-, 5-, 6-, 7- og 8-åringer + Kode B

Konfirmantsamlinger

13 utleie til diverse arrangementer

Oversikten sier mye om hvor viktig kirka er for menigheten, lokalsamfunnet og kommunen.

Oversikten viser også at det er stor likhet med tilsvarende kirker i Kristiansand: Hellemyr, Torridal og Flekkerøy. Derfor er disse kirkene sammenlignbare når vi skal beregne behov for tilskudd. Det

er spesielt viktig med en lønnet kirketjener, som har en vaktmesterfunksjon i tillegg til gudstjenester, kirkelige handlinger og øvrige arrangementer. Et bygg som er så mye i bruk, må ha en vaktmester som ser etter og passer på, har overblikket, har ansvar for tekniske anlegg (alarmer, lyd mm) og kan holde bygget åpent, tilgjengelig og i stand (inkl. renhold). Dette kan ikke fortsette på frivillig basis. En ansattressurs vil på en helt annen måte kunne følge opp, fange opp, ha kontinuitet og ikke minst ha tid og mandat til å utføre oppgavene. Det vil skape en sikkerhet og ansvarlighet som vil være lønnsomt for kommunen med tanke på utgifter til vedlikehold. Den frivillige innsatsen kan genereres til aktiviteter og menighetsbyggende arbeid.

### **Kommunens økonomiske ansvar**

I tilknytning til overdragelsen av arbeidskirka til Den norske kirke, følger en del forpliktelser både for kirkebygget og for virksomheten.

En del arbeidsoppgaver på Langenes som tidligere har vært utført av frivillige, vil måtte overtas av fellesrådet. Kommunens direkte ansvar for å finansiere disse tjenestene følger av Kirkeloven § 15. Lovpålagte tjenester er: drift og vedlikehold av kirkebygg, stillinger for organist, kirketjener og klokker, administrasjon, konfirmasjonsopplæring, undervisning, diakoni og kirkemusikk.

Flere av disse tjenestene er allerede finansiert av kommunens driftstilskudd, men ikke alle og ikke i tilstrekkelig grad for at fellesrådet kan overta driften fullt og helt.

Det vil være spesielt viktig å få tilskudd til en **kirketjenerstilling**. Basert på kirketjenerressurs i de nevnte menighetene i Kristiansand, og behov ut fra aktivitet og oppgaver, bør det være en 50% kirketjenerstilling tilknyttet Langenes arbeidskirke.

Oppgaver vil bl.a. være:

Gudstjenester

Kirkelige handlinger

Konsserter

Brannansvar

Utleie

Renhold

Alarmanlegg

Forefallende vedlikehold

Samarbeid med vedlikeholdsteam

Være til stede og kunne kontaktes ved behov

**Undervisning, diakoni og kirkemusikk** er tjenester som fellesrådet påtar seg en forpliktelse for ved en overdragelse, og kommer inn under kommunens utgiftsforpliktelse ihht. Kirkeloven. Det er vanskelig å stipulere nøyaktig nivå på disse utgiftene. Det vil være behov for ekstra tilførsel av ressurser, i tillegg til det som allerede ligger inne. Det foreslås å legge inn 200.000 kroner. Det er viktig å ta høyde for nok ressurser til framtidig behov.

**Drift og vedlikehold av kirkebygget** dekkes i dag ikke av kommunal finansiering, unntatt 50.000 kroner i leie som fellesrådet betaler for bruk av kirka til gudstjenester. For 2019 er utgifter til vedlikehold budsjettert med 100.000. Øvrige driftsutgifter er som følger:

Strøm	70.000
Forsikring/alarmer	40.000
Kommunale avgifter	16.000
Andre driftskostnader	10.000

Ut fra ovenstående vil en overdragelse av Langenes arbeidskirke til Søgne sokn medføre følgende utgiftsforpliktelse for Søgne kommune:

Driftsutgifter:

Kirketjener	300.000
Undervisning, diakoni, kirkemusikk	200.000
Drift og vedlikehold	250.000
<u>-Tilskudd til leie som ligger inne</u>	<u>50.000</u>
<u>Sum</u>	<u>700.000</u>

Gudstjenestene inngår i prestenes tjenesteoppgaver/forordning, og finansieres av statlige midler via bispedømmekontoret.

#### Investeringsutgifter:

Innmeldte behov er:

- Oppgradering av kjøkken. Nødvendig for å kunne generere inntekter fra utleie
- Drenering langs mur
- Nytt gulv i kjellerstua

I tillegg må det forventes at det blir et krav om heis når det blir et offentlig kirkebygg.

Søgne kommune har ikke som praksis å gi årlige investeringstilskudd. Utgiftene til ovennevnte tiltak er ikke utredet, og må tas med i kommende budsjett og økonomiplaner for nye Kristiansand kirkelige fellesråd.

Ovenstående oppsett er en beregning av hva kirkevergen i Søgne i samråd med kirkevergen for nye Kristiansand kirkelige fellesråd, mener må inngå i kommunens økonomiske forpliktelser ved en overdragelse av Langenes arbeidskirke.

Et av vilkårene for at Langenes arbeidskirke skal kunne godkjennes av biskopen som soknekirke, er at kommunen skal være gjort kjent med, og ha akseptert sitt økonomiske ansvar for fremtidig drift og vedlikehold. Det må videre foreligge et brev fra Søgne kommune der det framgår at de økonomiske forpliktelsene for driften av Langenes arbeidskirke aksepteres. Dette brevet må vedlegges søknaden om overdragelse som sendes til departementet/biskopen.

Det er ikke bare et bygg som skal driftes og vedlikeholdes, det skal også fylles/er fylt med aktivitet. Det kreves ressurser for å drifte aktivitetene og bygget. Derfor vil det være helt avgjørende for at biskopen/departementet skal godkjenne en overdragelse, at kommunen påtar seg de ovennevnte forpliktelsene, og på et nivå som er bærekraftig og realistisk for framtidig drift.

#### **Forslag til vedtak**

Det vises til ovenstående utredning av økonomiske forpliktelser for overdragelse av Langenes arbeidskirke til Søgne sokn. Menighetsrådet/fellesrådet slutter seg til kirkevergens forslag, med et beregnet utgiftsnivå på 700.000 kroner.

Menighetsrådet/fellesrådet ber Søgne kommune om å akseptere sitt økonomiske ansvar for drift og vedlikehold av Langenes arbeidskirke, med et beregnet utgiftsnivå på 700.000 kroner.

Under forutsetning av Søgne kommunens godkjenning, vil Søgne menighetsråd/fellesråd søke om overdragelse av Langenes arbeidskirke til soknekirke.

#### **Vedtak**

Stiftelsen Langenes Arbeidskirke  
Kossevigheia 46a  
4643 SØGNE

Søgne kirkelige fellesråd  
v/Irene Hæåk

Søgne, 24.06.2019

### **Angående overdragelse av Langenes Arbeidskirke til Søgne sokn**

Viser til tidligere møte med arbeidsutvalget i Søgne menighetsråd 23.04 og initiativet fra dere om en mulig overdragelse av kirkebygg og drift fra Stiftelsen Langenes Arbeidskirke.

Styret i Stiftelsen har i møte 19.06 styrebehandlet nevnte initiativ og besluttet at vi ønsker å gå videre med prosessen og styret imøteser fellesrådets behandling av saken.

Rent formelt vil ikke overdragelsen være fullbyrdet før Stiftelsen opphever seg selv og dette er godkjent av Lotteri- og Stiftelsestilsynet.

Styret mener at det er mest hensiktsmessig at en opphevelse av Stiftelsen iverksettes etter et eventuelt vedtak om overtakelse av driftsansvaret er gjort i Søgne kommunestyre.

Vedtaket i kommunestyret vil måtte gjøres under forutsetningene om at:

- Styret i Stiftelsen Langenes Arbeidskirke vedtar oppheving av stiftelsen
- I henhold til Stiftelsens vedtekter tilfaller kirkebygget og inventar Søgne kirkelige fellesråd
- Opphevelsen av Stiftelsen godkjennes av Lotteri- og Stiftelsestilsynet

Styret i Stiftelsen fremhever behovet for en harmonisering av hvordan kirkene i Søgne og senere Nye Kristiansand er organisert. Dette vil gjøre det enklere både for menighet og fellesråd å administrere driften.

### **Status kirkebygg**

Søgne menighet vil overta et kirkebygg som ivaretar mange samfunnsoppgaver. Det er et samlingspunkt for mange aktiviteter som fanger bredt. Over 230 forskjellige arrangementer i løpet av året. Kjelleretasjen leies ut både til selskaper, minnestunder og foreningsmøter.

Kirkebygget fremstår i dag som godt oppusset;

- toaletter og garderobe ble pusset opp i 2018
- kirkesal, sakristi og yttergang ble totalrenovert i 2015
- kloakk ble koblet på kommunalt anlegg i 2014
- tak mot vest ble byttet ut og tett i 2014
- kjellerstue ble malt i 2013
- digitalt flygel ble kjøpt i 2012
- digital miksepult og lydutstyr ble kjøpt i 2009

Styret har identifisert følgende mulige behov for investeringer:

- Kjøkkenet ifm kjellerstua bør oppgraderes for å kunne fortsette med utleie av kjelleretasjen
- Mulig behov for forbedring av drenering langs mur mot sør
- Nytt gulvbelegg i kjellerstua?

Langenes Arbeidskirke er i stor grad drevet på dugnad, og alle gudstjenestene blir arrangert med stor hjelp fra til sammen 32 frivillige som dekker opp betjeningen av 22 gudstjenester.

Styret i Stiftelsen er innforstått med at en avvikling av stiftelsen og overføring til Søgne sokn ikke reduserer behovet for frivillige til å arrangere gudstjenester på Langenes. Derfor er det positivt at en avvikling av stiftelsen vil frigjøre personer som i dag er bundet opp i styreverv til å kunne bidra med økt frivillighet inn mot andre tjenester i menigheten.

### **Status økonomi**

Økonomien i Stiftelsen har ved de siste årsmøter blitt diskutert og det var vært uttrykt bekymring for hvordan man skal kunne skape nok inntekter til driften. Det har ved flere anledninger vært ytret ønske om å overdra kirkebygget og driften til Søgne menighet.

Stiftelsen har p.t. noe midler på bok, men ser at det blir vanskelig å bygge opp egenkapital for fremtidige investeringsbehov.

Ved siste årsmelding la Styret frem følgende balanse:

## **LANGENES ARBEIDSKIRKE BALANSE PR. 31.12.**

<b>EIENDELER</b>	<b>Note</b>	<b>2018</b>	<b>2017</b>
<b>Anleggsmidler:</b>			
Kirkebygg	2	2 700 000	2 700 000
Orgel	2	150 000	150 000
Inventar / utstyr	2	27 000	46 000
<b>Omløpsmidler:</b>			
Diverse fordringer		50 000	2 461
Bankinnskudd		200 291	293 164
Bankkonto kirkeringene	3	25 460	33 516
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 152 751</b>	<b>3 225 142</b>
<b>GJELD OG EGENKAPITAL</b>			
Grunnkapital	1	100 000	
Annen egenkapital	1	3 020 066	3 191 626
Kortsiktig gjeld		7 225	-
Foreningskapital kirkeringene	3	25 460	33 516
<b>SUM GJELD OG EGENKAPITAL</b>		<b>3 152 751</b>	<b>3 225 142</b>

Søgne, 22.01.2019

Styret i Stiftelsen imøteser fellesrådets behandling av saken og står til disposisjon hvis det er behov for ytterligere opplysninger.

Med hilsen

Sverre Falch

Leder av Styret i Stiftelsen Langenes Arbeidskirke

**Punkt 8: PS 5319 Ekspropriasjon av grunn til idrettsanlegg på Tangvall -  
Gnr. 72, bnr. 51, 95 og 101 i Søgne**



## *Saksframlegg*

### **Ekspropriasjon av grunn til idrettsanlegg på Tangvall - Gnr. 72, bnr. 51, 95 og 101 i Søgne**

Utv.saksnr	Utvalg	Møtedato
53/19	Formannskapet	21.08.2019
	Kommunestyret	

#### **Rådmannens forslag til vedtak:**

Formannskapet tar saken til orientering.

#### **Bakgrunn for saken og rådmannens merknader:**

Kommunestyret vedtok 20. juni 2019 «Detaljregulering for skolesenter og idrettsanlegg på Tangvall» plan ID 201606, jf. vedlagte kartutsnitt. Når det gjelder idrettsanleggsdelen i planen er det særlig 3 eiendommer som blir berørt og som det er nødvendig å erverve i sin helhet:

- GB 72/51 – eier Mur i Sør AS – areal ca. 12,5 da
- GB 72/95 – eier Stanislaus Popczynska – areal ca. 1,2 da
- GB 72/101 – eier Svein Eikeland – areal ca. 875 m<sup>2</sup>

Gnr. 72 bnr. 51 omfatter et bolighus samt det såkalte Haaverstadjordet. Det har i lang tid vært dialog med tanke på å innløse eiendommen i minnelighet. Kommunen engasjerte advokat i januar 2019, og etter dette har det vært avholdt 4 møter mellom partene (9. april, 8. mai, 6. juni og 25. juni).

Etter dette tidspunkt har det også vært avholdt flere møter mellom partene direkte (Mur i Sør AS og administrasjonen uten advokat), og det har nå lykket å komme til en omforent avtale for kjøp av gnr. 72 bnr. 51. Rådmannen vil informere om avtalen i formannskapsmøtet.

Gnr. 72 bnr. 95 er en boligeiendom. Det har vært til dels omfattende dialog i over 6 måneder mellom administrasjonen v/ Ola Frøysland og grunneier v/ hans datter med tanke på å innløse eiendommen i minnelighet. Fra kommunens side har det vært kommunisert at man er avhengig av å taksere/verdivurdere eiendommen før

kommunen kan gi et konkret tilbud på innløsning. Grunneier har ikke ønsket/vegret seg for å gi slik tilgang. På den bakgrunn avtalte partene at grunneier skulle ta bilder av eiendommen som kommunens takstmann kunne benytte. Kommunen har imidlertid aldri mottatt bildene fra grunneier.

Gnr. 72 bnr. 101 er også en boligeiendom. Grunneier har siden januar 2019 vært bistått av advokat Hilde Vale. Også for denne eiendommen har kommunen i lang tid forsøkt å innhente en verdivurdering. Grunneier har ikke avvist dette – men etter gjentatte forsøk har kommunens sakkyndig fortsatt ikke fått tilgang til boligen.

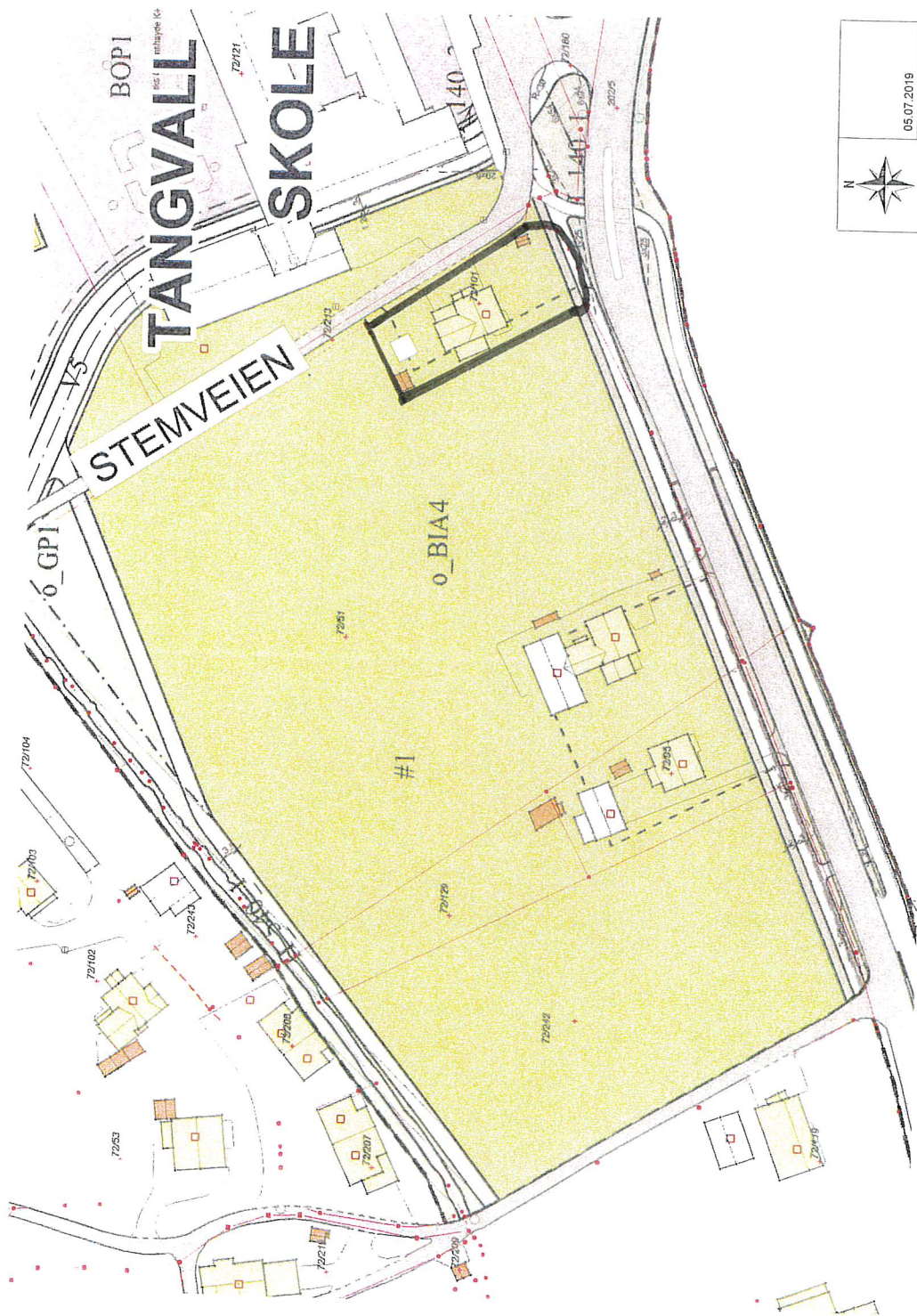
Samtlige grunneiere er nå representert av advokat Hilde Vale.

Som følge av at det før sommeren så vanskelig ut for komme frem til minnelige løsninger med grunneierne og det hastet med å få avklart grunnvervet for idrettsanlegget, sendte administrasjonen den 5. juli 2019 brev til de berørte grunneierne med varsel om mulig ekspropriasjon for erverv av grunn til gjennomføringen av planen.

I og med at det nå har lykket å komme frem til en omforent avtale med den største eiendommen som er eid av Mur i Sør AS, så mener administrasjonen at prosess med ekspropriasjon i forhold til gnr. 72 bnr. 95 og gnr. 72 bnr. 101 kan utsettes noe. Dersom en imidlertid ikke blir enig med grunneierne i løpet av kort tid så vil administrasjonen fremme en sak om ekspropriasjon for eiendommene i neste møte (september) slik at ikke utbyggingen av idrettsanlegget iht. plan stopper opp.

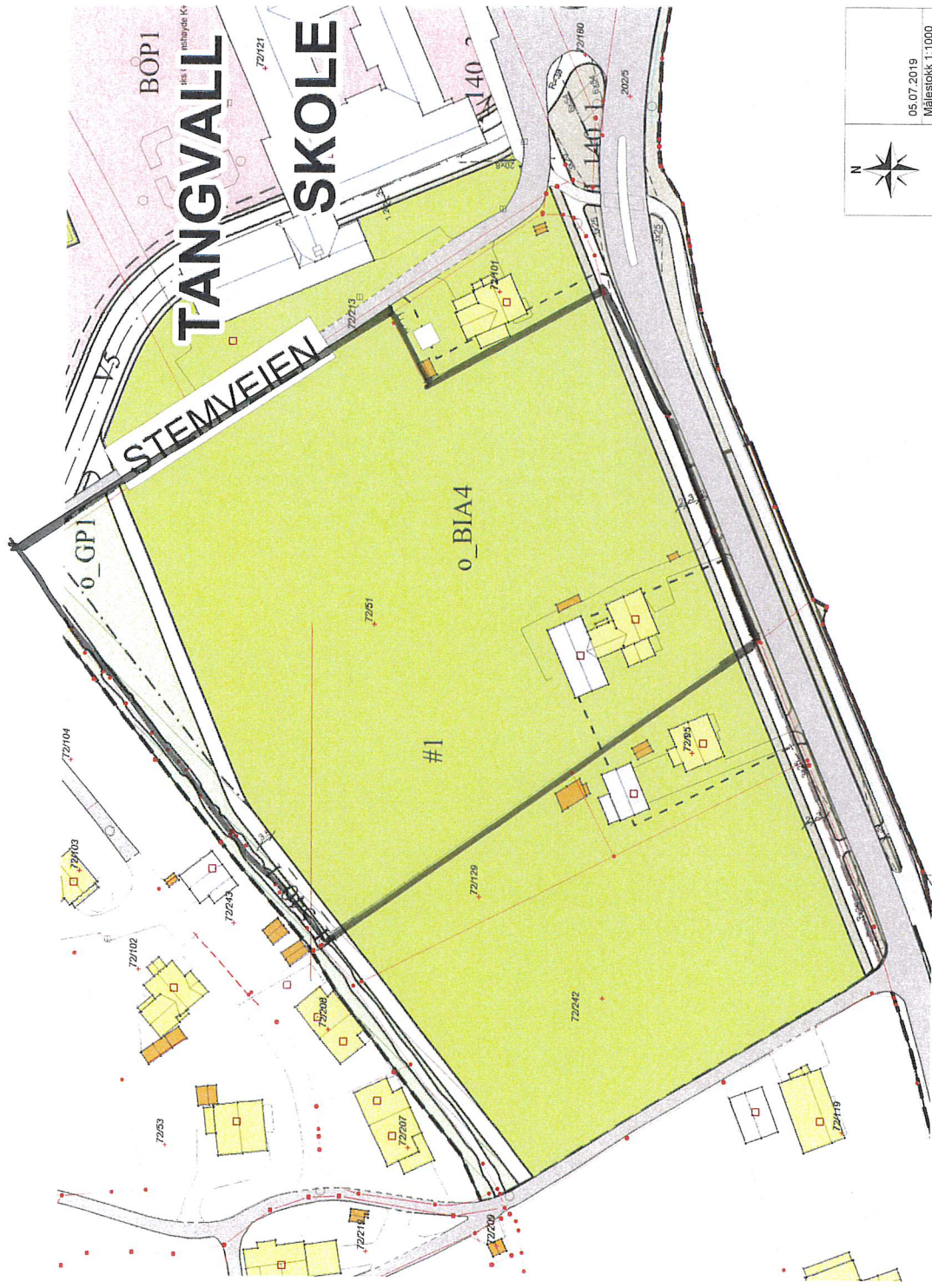
Vedlegg:      Detaljreguleringsplan for skolesenter og idrettsanlegg på Tangvall  
Kartutsnitt som viser de berørte eiendommene





N

05.07.2019  
Målestokk 1:1000



	05.07.2019 Målestokk 1:1000
---	--------------------------------



**Punkt 9: RS 1219 Spørsmål om tolkning av inndelingsloven § 27 andre ledd  
20152720**



## DET KONGELIGE KOMMUNAL- OG MODERNISERINGSDEPARTEMENT

I følge liste

Deres ref

Vår ref

Dato

19/3319-2

28. juni 2019

### Spørsmål om tolkning av inndelingsloven § 27 andre ledd

#### Innledning

Det vises til brev 17.06.19 fra lederne i fellesnemndene for nye Indre Østfold kommune og nye Nordre Follo kommune og brev 20.06.19 fra ordføreren i Drammen kommune. Begge henvendelsene omhandler overgangen mellom eksisterende og nye kommunestyre i kommuner som skal slå sammen, og det anmodes om departementets tolkning av inndelingsloven § 27 andre ledd. Departementet har gitt en tolkningsuttalelse om dette tidligere, men nå etterlyses det blant annet at departementet uttaler seg mer konkret om begrensningene i de eksisterende kommunenes vedtaksmyndighet, knyttet til ulike type saker. Siden departementet allerede har gitt tolkning av og veiledning om temaet, må det vi uttaler her, og det som allerede finnes av veiledning, leses i sammenheng.

Svaret her sendes kommunene i disse tre sammenslåingene og legges på [www.kommunereform.no](http://www.kommunereform.no). Svaret sendes også til fylkesmannsembetene, siden fylkesmannen har i oppgave å veilede kommunene. Det følger av økonomi- og virksomhetsinstruksen til fylkesmannen at de skal veilede kommuner, folkevalgte og private i spørsmål etter inndelingsloven og prosessene ved grenseendring og grensefastsettelse, tolke loven i aktuelle saker og bistå kommuner som har vedtatt å slå seg sammen blant annet ved veiledning om kommuneloven og annet relevant regelverk. Har dere konkrete spørsmål knyttet til tolkningen av regelverk i forbindelse med kommunesammenslåing, bør spørsmålene derfor rettes til fylkesmannen.

#### Tidligere uttalelser fra departementet

Det følger av inndelingsloven § 27 første ledd at når det er gjennomført valg til kommunestyre i løpet av september måned året før en sammenslåing, skal det nyvalgte kommunestyret kalles sammen til konstituerende møte innen utgangen av oktober.

Postadresse  
Postboks 8112 Dep  
0032 Oslo  
[postmottak@kmd.dep.no](mailto:postmottak@kmd.dep.no)

Kontoradresse  
Akersg. 59  
[www.kmd.dep.no](http://www.kmd.dep.no)

Telefon\*  
22 24 90 90  
Org.nr.  
972 417 858

Avdeling  
Kommunalavdelingen

Saksbehandler  
Tonje Areng  
Skaara  
22 24 72 58

Funksjonsperioden for kommunestyrene i kommunene som skal slås sammen varer inntil tidspunktet for sammenslåingen, men deres ansvar og fullmakter er likevel begrenset til det som er nødvendig for å avslutte virksomheten i de eksisterende enhetene, jf. § 27 andre ledd. Det følger av § 26 åttende ledd at funksjonsperioden for fellesnemnda går ut når det nye kommunestyret eller fylkestinget er konstituert.

Departementet har tidligere gitt en uttalelse om tolkningen av inndelingsloven § 27 andre ledd. Videre la departementet den 06.06.19 ut veiledning i form av spørsmål og svar på aktuelle problemstillinger knyttet til den siste tiden før kommunesammenslåingen trer i kraft. Begge deler finnes på [www.kommunereform.no](http://www.kommunereform.no).

Det fremgår av uttalelsen fra departementet blant annet at kommunestyrene i de eksisterende kommunene i tiden etter at kommunestyret i den nye kommunen er konstituert, i tillegg til å sørge for avslutning av virksomheten i kommunen, fortsatt er ansvarlig for den daglige driften i kommunen og for tjenestetilbudet til innbyggerne frem til iverksettingen av sammenslåingen. De eksisterende kommunene må kunne fatte både administrative og politiske vedtak som er nødvendige for å holde driften i kommunene i gang. Samtidig er kommunene i en avslutningsfase, og når inndelingsloven § 27 andre ledd sier at ansvar og fullmakter til eksisterende kommuner er avgrenset til det som er "nødvendig for å avslutte verksemda", taler det for at det må legges til grunn en lojalitetsplikt mellom eksisterende kommuner og ny kommune. Eksisterende kommuner må derfor i denne perioden unngå å fatte inngripende vedtak som binder ny kommune i unødvendig grad, og prinsipielle avgjørelser bør overlates til det nye kommunestyret.

#### **Hva er "nødvendig for å avslutte virksomheten", jf. inndelingsloven § 27 andre ledd**

Etter at kommunestyret i den nye kommunen er konstituert, er myndigheten til de avtroppende kommunestyrene betydelig begrenset. Som departementet tidligere har gitt uttrykk for, har det avtroppende kommunestyret myndighet til å avslutte virksomheten i kommunen samt ansvar for den daglige driften av kommunen fram til årsskiftet. Det innebærer at kommunestyret skal fatte vedtak som er nødvendig for å ivareta dette ansvaret, mens all annen myndighet ligger til det nye kommunestyret.

Et kommunestyre i en kommune som skal avvikles, kan argumentere for at det som del av alminnelig drift av kommunen er behov for å fatte en hel rekke vedtak som gjelder den eksisterende kommunen i de siste to-tre månedene. Departementet mener inndelingsloven § 27 andre ledd må tolkes slik at det må være et objektivt behov for å fatte vedtak som del av drift eller avvikling av kommunen for at det avtroppende kommunestyret kan fatte vedtak. Det ligger i lojalitetsplikten til den nye kommunen, som departementet mener ligger i lovbestemmelsen, at det avtroppende kommunestyret kun har myndighet til å fatte vedtak som er strengt nødvendige for å drifte kommunen fram til årsskiftet.

Det nye kommunestyret trenger ikke vente til etter årsskiftet med å fatte vedtak, det kan fatte vedtak etter at det er konstituert. Da kan det nye kommunestyret blant annet vedta høringsuttalelser på vegne av den nye kommunen, og representere den nye kommunen i

ulike fora. Det følger av kommuneloven at det nye kommunestyret skal vedta budsjett for det første året i den nye kommunen før årsskiftet. På [www.kommunereform.no](http://www.kommunereform.no) er det en liste over hvilke vedtak det nye kommunestyret i tillegg bør ha vedtatt innen utgangen av 2019.

Begrensningen i det nye kommunestyrets myndighet ligger i at den nye kommunen først trer i kraft fra årsskiftet, og at det nye kommunestyret ikke kan binde de eksisterende kommunene i deres siste driftsår. Denne begrensningen er noe omtalt i forarbeidene til loven, i merknader til § 27 i Ot.prp.nr 41 (2000–2001). Vedtak som gjelder den eksisterende kommunen, og vedtak som må/skal *settes i verk* før årsskiftet, vil derfor høre under det avtroppende kommunestyrets myndighet. Det kan her være tale om vedtak i forbindelse med løpende drift og avvikling av kommunen, samt behandling av saker der private parter har krav på svar innen utgangen av året. Det sistnevnte inkluderer også behandling av klagesaker.

Kommunene angir i brevene en liste over typer av saker som de ber om departementets vurdering av om hører under de eksisterende kommunenes kommunestyre. Dette er:

- reguleringsplaner
- utbyggingsavtaler
- kommunale utbyggingsprosjekter
- høringsuttalelser
- skjenkebevillinger
- endringer i vedtekter/forskrifter
- samarbeidsavtaler og samhandlingsplaner med eksterne samarbeidspartnere
- dispensasjonsvedtak etter plan- og bygningsloven

Departementet mener dette i all hovedsak er type saker de eksisterende kommunestyrene ikke kan fatte vedtak i, da vi ikke kan se at de hører under "det som er nødvendig for å avslutte virksomheten". Sakene gjelder forhold fremover i tid, de gjelder ikke avslutning av virksomheten og det vil i de fleste tilfeller ikke være naturlig å vurdere vedtakene som en del av ordinær drift av kommunen de siste månedene. Vedtakene bør derfor i hovedsak treffes av det nye kommunestyret.

Det kan stille seg annerledes der det er tale om saker som innbyggere eller andre parter har krav på å få behandlet innen en tidsfrist som er før 1. januar. Da må saken vurderes som drift av kommunen, og saken hører under det avtroppende kommunestyret. Tilsvarende stiller det seg i saker der det er reelt behov for å fatte vedtak som kan settes i verk før 1. januar; da må det også høre under det avtroppende kommunestyrets myndighet. Av typene vedtak som er nevnt over, tror departementet det særlig i noen tilfeller kan være behov for at vedtak om skjenkebevilling og dispensasjonsvedtak etter plan- og bygningsloven kan settes i verk før årsskiftet, og dermed hører under kategorien "alminnelig drift" av kommunen. Det kan for eksempel være tale om vedtak om skjenkebevilling til et arrangement som skal være i desember 2019.

Departementet har tidligere uttalt at sammenslåingskommunene bør søke å avklare hvilke typer saker som kan være aktuelle å behandle i denne perioden, og hvilket kommunestyre som skal ha myndighet til å behandle dem. Kommunesammenslåingene er ulike, og etter departementets syn gir regelen i inndelingsloven § 27 andre ledd noe rom for tilpasning til lokale forhold, og å lage avtaler mellom det nye og de avtroppende kommunestyrene om en hensiktsmessig fordeling av saker. Departementet kjenner til at flere sammenslåingskommuner (Stavanger, Sandnes, Asker, Trondheim, Ålesund, m.fl.) har fattet vedtak om behandling av ulike type saker de siste månedene før sammenslåingen, og mener de øvrige sammenslåingskommunene også bør gjøre en slik avklaring.

Departementet sender i dag også ut veileder om ikrafttredelses- og overgangsbestemmelser til ny kommunelov og rundskriv om konstituerende møte i kommunestyre og fylkesting, med veiledning om valg til folkevalgte organ mv. Disse veilederne omtaler forhold som også er relevante for overgangen mellom ny, sammenslått kommunene og kommunene som skal slås sammen.

Fellesnemndslederen for Indre Østfold og Nordre Follo har anmodet om møte med departementet for å drøfte forholdet mellom kommunestyrene i sammenslåingskommunene og nye kommunestyre høsten 2019. Hvis det fortsatt er ønske om møte etter at denne veiledningen er gitt, kan departementet redegjøre for regelverket i et møte, men vi vil ikke kunne gi konkrete svar på spørsmål om lokale forhold.

Med hilsen

Siri Halvorsen (e.f.)  
avdelingsdirektør

Tonje Areng Skaara  
utredningsleder

*Dokumentet er elektronisk signert og har derfor ikke håndskrevne signaturer*

Mottakere:

Askim kommune

Ski kommune

Oppegård kommune

Eidsberg kommune

Drammen kommune

Nedre Eiker kommune

Svelvik kommune

Spydeberg kommune

Trøgstad kommune

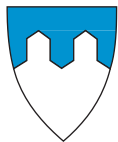
Hobøl kommune

Kopi:

Fylkesmannsembetene

KOPPI

## **Punkt 10: z Protokoll Formannskap 21.08.2019**



# SØGNE KOMMUNE

## Møteprotokoll

**Utvalg:** Formannskapet  
**Møtested:** Søgne rådhus  
**Dato:** 21.08.2019  
**Tid:** 09:00

I forkant av ordinært møte i formannskapet ble det avholdt ekstraordinær generalforsamling for Søgne Industriselskap AS.

Planlagt befarings ble utsatt til neste møte.

### Faste medlemmer som møtte:

Navn	Funksjon	Reprenter
Astrid Margrethe Hilde	Ordfører	AP
Bjørn Egeli	Medlem	AP
Aslaug Bakke	Medlem	AP
Arild Ernst Berge	Medlem	V
Egel Terkelsen	Varaordfører	FRP
Tom Løchen	Medlem	H
Torfinn Kleivset	Medlem	KRF
Per Kjær	Medlem	SV

### Forfall faste medlemmer:

Navn	Funksjon	Reprenter
Jack Andersen	MEDL	H

### Varamedlemmer som møtte:

Navn	Møtte for	Reprenter
Oscar Lohne	Jack Andersen	H

Repr. Løchen (H) fratradte møtet kl 09:30. Vararepresentant Reisvoll (H) tiltrådte.

### Fra administrasjonen møtte:

Navn	Stilling
Kim Høyer Holum	Rådmann
Torkjell Tofte	Kommunalsjef teknisk
Ola Frøysland	Enhetsleder eiendomsenheten

Av 9 medlemmer var 9 til stede inkludert møtende vararepresentanter.  
Saksartet datert 14.08.2019, oppdatert 16.08.2019, omfatter PS 48/19 – 53/19.

### Ettersending av saker

---

Følgende saker ble ettersendt 16.08.2019

PS 52/19 *Overdragelse av Langenes arbeidskirke*

PS 53/19 *Ekspropriasjon av grunn til idrettsanlegg på Tangvall – Gnr. 72, bnr. 51, 95 og 101 i Søgne.*

### **Merknader til sakskart eller innkalling**

Korreksjon: Innkalling til møte kl 09:00 gjelder Søgne Industriselskap AS, ikke Songvaar Vekst AS slik det fremkommer på innkallingens forside.

### **Endring av saksliste**

PS 52/19 ble behandlet etter PS 53/19.

PS 51/10 Eventuelt ble behandlet etter PS 52/19.

### **Underskrift:**

Vi bekrefter med våre underskrifter at protokollen er ført i samsvar med det som ble bestemt i møtet.

Søgne, 21.08.2019

Astrid M. Hilde (sign.)  
Ordfører

Ada Elise Nygård (sign.)  
Rådgiver

<b>Saksnr</b>	<b>Innhold</b>	
PS 48/19	Godkjenning av protokoll fra møte 12.06.2019	
PS 49/19	Referatsaker Formannskapet 21.08.2019	
RS 12/19	Spørsmål om tolkning av inndelingsloven § 27 andre ledd	
PS 50/19	Økt innlån fra Husbanken - Søknad om ytterligere startlånmidler til videretildeling	
PS 51/19	Eventuelt Formannskapet 21.08.2019	
PS 52/19	Overdragelse av Langenes arbeidskirke	Ettersendt 16.08.2019
PS 53/19	Ekspropriasjon av grunn til idrettsanlegg på Tangvall - Gnr. 72, bnr. 51, 95 og 101 i Søgne	Ettersendt 16.08.2019

## **PS 48/19 Godkjenning av protokoll fra møte 12.06.2019**

### **Rådmannens forslag til vedtak:**

Formannskapet godkjenner protokoll fra møte 12.06.2019.

## **Saksprotokoll i Formannskapet - 21.08.2019**

### **Behandling:**

Ingen merknader.

**Vedtak:**

Formannskapet godkjenner protokoll fra møte 12.06.2019.

**PS 49/19 Referatsaker Formannskapet 21.08.2019****Rådmannens forslag til vedtak:**

Formannskapet tar referatsakene til orientering.

**Saksprotokoll i Formannskapet - 21.08.2019****Behandling:**

Ingen merknader.

**Vedtak:**

Formannskapet tar referatsakene til orientering.

**RS 12/19 Spørsmål om tolkning av inndelingsloven § 27 andre ledd 2015/2720****PS 50/19 Økt innlån fra Husbanken - Søknad om ytterligere startlånmidler til videretildeling****Rådmannens forslag til vedtak:**

Søgne kommune øker innlån fra Husbanken for videretildeling av startlån i 2019 fra kr. 20 000 000,- (tjue millioner kroner) til kr. 30 000 000,- (tretti millioner kroner)

**Saksprotokoll i Formannskapet - 21.08.2019****Behandling:**

Til behandling forelå rådmannens forslag til vedtak:

Søgne kommune øker innlån fra Husbanken for videretildeling av startlån i 2019 fra kr. 20 000 000,- (tjue millioner kroner) til kr. 30 000 000,- (tretti millioner kroner)

**Votering:**

Rådmannens forslag ble enstemmig vedtatt.

**Innstilling:**

**Søgne kommune øker innlån fra Husbanken for videretildeling av startlån i 2019 fra kr. 20 000 000,- (tjue millioner kroner) til kr. 30 000 000,- (tretti millioner kroner)**

**PS 51/19 Eventuelt Formannskapet 21.08.2019**

## Saksprotokoll i Formannskapet - 21.08.2019

- Repr. Berge (V) stilte spørsmål vedr tilkomst på Monsøya. Kommunalsjef Tofte besvarte.
- Repr. Berge (V) stilte spørsmål vedr generalforsamling i Songvaar Vekst AS. Ordfører besvarte.
- Repr. Løchen (H) varslet et spørsmål vedr busslomme på Torvmoen tidligere i møtet. Kommunalsjef Tofte besvarte.
- Repr. Lohne (H) stilte spørsmål vedr reserve vannverket. Kommunalsjef Tofte besvarte.
- Repr. Lohne (H) stilte spørsmål om sykkelskur til sykkelparkeringen på Torvet. Kommunalsjef Tofte besvarte.
- Repr. Terkelsen (FRP) oppfordret administrasjonen til å tilrettelegge for at havna i Høllen kan benyttes av ulike aktører som tilbyr skjærgårdsopplevelser eller lignende. Administrasjonen fremmer en sak i neste møte.
- Generalforsamling i Søgne industriselskap vedtok å løfte saken politisk. Da må saken behandles i møtet, men ordfører Astrid Hilde er inhabil som styremedlem og fratradte under behandlingen. Varaordfører tiltrådte som møteleder. Det møtte ingen vara for Ordfører Hilde.

Varaordfører Terkelsen (FRP) fremmet følgende forslag:

*I forbindelse med etableringen av Nye Kristiansand fra 01.01.2020 bør følgende tilføyelser gjøres i KNAS sine vedtekter:*

*- I §3 inntas følgende etter siste setning: Ved etablering av ny kommune skal selskapet ha et særlig fokus på nærings-interesser i tidligere Søgne og Songdalen kommuner.*

*- I §5 endres første setning til å lyde: Selskapets styre består av 7 medlemmer samt 0-7 varamedlemmer etter general-forsamlingens nærmere bestemmelse.*

*Ny andre setning bør lyde: Styret skal ha en balansert sammen-setning som representerer næringsinteressene fra de ulike delene av kommunen.*

### **Votering:**

Forslaget ble enstemmig vedtatt.

### **Vedtak:**

**I forbindelse med etableringen av Nye Kristiansand fra 01.01.2020 bør følgende tilføyelser gjøres i KNAS sine vedtekter:**

**- I §3 inntas følgende etter siste setning: Ved etablering av ny kommune skal selskapet ha et særlig fokus på nærings-interesser i tidligere Søgne og Songdalen kommuner.**

**- I §5 endres første setning til å lyde: Selskapets styre består av 7 medlemmer samt 0-7 varamedlemmer etter general-forsamlingens nærmere bestemmelse.**

**Ny andre setning bør lyde: Styret skal ha en balansert sammen-setning som representerer næringsinteressene fra de ulike delene av kommunen.**

- Kommunalsjef Tofte orienterte om gang- og sykkelvei i Salemsveien.
- Rådmann Holum orienterte om en forhandlingssak.  
Møtet ble lukket med hjemmel i Kommunelovens § 31.2 og 31.5, Off.1 § 23 og § 13.

## **PS 52/19 Overdragelse av Langenes arbeidskirke**

### **Rådmannens forslag til vedtak:**

Søgne kommune sender saken videre til Nye Kristiansand for vurdering.

## **Saksprotokoll i Formannskapet - 21.08.2019**

### **Behandling:**

Det ble reist habilitetsspørsmål for repr. Bakke (AP) med bakgrunn i Fvl § 6, 2. ledd, andre særegne forhold, da hun sitter i kirkelig fellestråd.

Representanten ble erklært habil. Habilitetsspørsmålet i denne saken undersøkes nærmere før behandling i kommunestyret.

Til behandling forelå rådmannens forslag til vedtak:

Søgne kommune sender saken videre til Nye Kristiansand for vurdering.

### Protokolltilførsel ved repr. Lohne (H):

Det bør vurderes å søke Opplysningsvesenets fond, tilknyttet Den norske kirke, om midler til å dekke vedlikehold av kommunens kirkebygd.

Repr. Kleivset (KRF) fremmet forslag:

1. *Det vises til overstående utredning av økonomiske forpliktelser for overdragelse av Langenes arbeidskirke til Søgne sokn. Menighetsrådet/ fellestrådet slutter seg til kirkevergens forslag, med et beregnet utgiftsnivå på 700 000 kr.*
2. *Søgne kommune aksepterer sitt økonomiske ansvar for drift og vedlikehold av Langenes arbeidskirke, med et beregnet utgiftsnivå på 700 000 kr.*
3. *Under forutsetning av Søgne kommunes godkjenning, vil Søgne menighetsråd fellestråd søke om overdragelse av Langenes arbeidskirke til Soknekirke.*
4. *Utgiftene innarbeides i budsjett for 2020, og saken oversendes til parallell behandling i nye Kristiansand.*

### **Votering**

Forslag fra KRF ble satt opp mot rådmannens forslag.

Forslag fra KRF ble vedtatt med 8 (AP, V, H, KRF, SV) mot 1 (FRP) stemme.

### **Innstilling:**

1. Det vises til overstående utredning av økonomiske forpliktelser for overdragelse av Langenes arbeidskirke til Søgne sokn. Menighetsrådet/ fellerådet slutter seg til kirkevergens forslag, med et beregnet utgiftsnivå på 700 000 kr.
2. Søgne kommune aksepterer sitt økonomiske ansvar for drift og vedlikehold av Langenes arbeidskirke, med et beregnet utgiftsnivå på 700 000 kr.
3. Under forutsetning av Søgne kommunes godkjenning, vil Søgne menighetsråd felleråd søke om overdragelse av Langenes arbeidskirke til Soknekirke.
4. Utgiftene innarbeides i budsjett for 2020, og saken oversendes til parallell behandling i nye Kristiansand.

### **PS 53/19 Ekspropriasjon av grunn til idrettsanlegg på Tangvall - Gnr. 72, bnr. 51, 95 og 101 i Søgne**

#### **Rådmannens forslag til vedtak:**

Formannskapet tar saken til orientering.

### **Saksprotokoll i Formannskapet - 21.08.2019**

#### **Behandling:**

Repr. Løchen (H) fratradte møtet. Vararepresentant Reisvoll (H) tiltrådte møtet. Kommunalsjef Tofte orienterte om status.

Møtet ble vedtatt lukket i to omganger med hjemmel i Kommuneloven § 31.2, Off.1.§ 13 jfr Forvaltningsloven § 13, taushetsbelagte opplysninger. Partene ble gitt anledning til å være tilstede jf forvaltningsloven § 18 jf § 19.

Møtet ble deretter lukket for partene med hjemmel i kommuneloven § 31.5 og Off.1. § 23, det offentliges forhandlingsposisjon.

Til behandling forelå rådmannens forslag til vedtak:  
Formannskapet tar saken til orientering.

#### **Votering:**

Rådmannens forslag ble enstemmig vedtatt.

#### **Innstilling:**

**Formannskapet tar saken til orientering.**

## **Punkt 11: Andre dokumenter - Ekstraordinær generalforsamling Songvaar Vekst AS**

### **Bilag**

Innkalling genrealfors ekstraord 19.08.21.pdf

sak 2 ekstra ord. gen fors SI as 2019.pdf