

REFERAT Nærings- og eierskapsutvalget 2019-2023 d. 25-10-2022

Mødedato Tirsdag d. 25. oktober 2022 kl. 09:00

Mødested Formannskapssalen

Indholdsfortegnelse

Godkjenning av protokoll fra nærings- og eierskapsutvalgets møte 11.10.22.....	3
Møtedokumenter.....	5
Avtale om kapitalinnskudd i Varodd AS gjennom overtakelse av aksjer i KSI AS og Via Partner AS	10
Sluttbehandling av utbyggingsavtale for Vraget.....	14
Utvidet åpningstid for Bunnpris Høllen.....	16

Punkt 60/22: Godkjenning av protokoll fra nærings- og eierskapsutvalgets møte 11.10.22

Bilag

Protokoll Nærings- og eierskapsutvalget 11.10.2022



Dato 17. oktober 2022
Saksnr.: 2022000045-98
Saksbehandler Anne-Lise H Aabø
Godkjent av Camilla Dunsæd

Saksgang
Nærings- og eierskapsutvalget

Møtedato
25.10.2022

Godkjenning av protokoll fra nærings- og eierskapsutvalgets møte 11.10.22

Forslag til vedtak

[Nærings- og eierskapsutvalget godkjenner protokoll fra nærings- og eierskapsutvalgets møte 11.10.22.](#)

Vedlegg:
Protokoll fra nærings- og eierskapsutvalgets møte 11.10.22

Punkt 2022000045-103: Møtedokumenter

Bilag

Komplett innkalling Nærings- og eierskapsutvalget 25.10.22

Generalforsamling i Kjøkkenservice Industrier AS 25.10.22. docx

Saksliste Nærings- og eierskapsutvalget 25.10.2022

Generalforsamling Via Partner 25.10.22



PROTOKOLL NÆRINGS- OG EIERSKAPSUTVALGET

Dato: 25.10.2022
Sted: Formannskapssalen
Behandlede saker: 60/22 - 63/22
Møtets varighet: Kl. 09.00 til 12.15
Møteleder: Ordfører Jan Oddvar Skisland kl. 09.00-09.50, 11.15-12.15
Fung. ordfører Renate Hægeland kl. 09.50-11.15

Til stede:

Jan Oddvar Skisland (AP)
Mali S. Tronsmoen (SV)
Reidar Heivoll (SP) for
Hildegunn M. T. Seip (MDG) for
Renate Hægeland (H)
Terje Ø. Pettersen (H)
Jørgen H. Kristiansen (KRF)

Forfall:

Erik Rostoft (TVP)
Mira Thorsen (MDG)

Til stede fra administrasjonen:

Kommunedirektøren
Økonomidirektøren
By- og stedsutviklingsdirektøren
Kommunalsjef for eierskap
Leder Kristiansand Business Region
Eiendomssjefen
Formannskapssekretæren

Dessuten møtte:

Tor Arve Monan, daglig leder Kjøkkenservice Industrier AS
Jan A. Hestås, styreleder Varodd AS
Trond Fekjær, daglig leder Via Partner AS
Per Christian Nygård, leder Analyse og eiendomsutvikling
Advokat Trude Holmen, advokatfirmaet Mageli

Permitteringer:

Ordfører Jan Oddvar Skisland, AP, permittert kl. 09.50-10.20 og 10.55-11.15. Ingen vararepr. tiltrådt.

Generalforsamling KSI og VIA Partner

kl. 09.00-09.15

Se egne protokoller for selskapene.

Næringsoppdatering ved Geir A. Haugum, leder Kristiansand Business Region

kl. 09.15-09.50

- Kristiansand og Agder fra «Want to be» til ledende innenfor det grønne skiftet
- BIOZIN – Åmli fra trevirke til bensin
- Hydrogen Hub Agder treffer sentrale seilingsruter og knytter dem også sammen med landtransport
- Historikk
- Staten går inn for å bygge batterifabrikk med Morrow batteries
- Optimal lokalisering av basestasjon og utbygging av havvind i Nordsjøen
- Hva kan Agder tilby? Leverandørindustri & kompetanse
- Agders første og Norges største solpark?
- Nøkkeltall, Birkeland solpark
- Tildelinger – påbegynte investeringer i grønn energi i Agder
- Program Groningen Delegation visit 27.-28.10.22 - næring, energi og kompetanse

Deretter spørsmål og kommentarer.

Kort orientering om Vrånesbukta ved Per Christian Nygård, leder Analyse og eiendomsutvikling

kl. 09.50-10.10

Nærings- og eierskapsutvalget vedtok enstemmig å unnta orientering fra offentlighet, Kl. § 11-5b

- Vrånesbukta veien videre
- Alternative løsninger

Deretter spørsmål og kommentarer.

Rettsak mot Rambøll i forbindelse med prosjekt Strømmehaven ved eiendomssjef Hans-Christian Gram og advokat Trude Holmen

kl. 10.20-11.20

Nærings- og eierskapsutvalget vedtok enstemmig å unnta orientering fra offentlighet, Kl. § 11-5b

- Agder tingretts dom av 29.09.2022
- Strømmehaven
- Prosjektet
- Tvistens bakgrunn
- Kommunens krav
- Oppsummerende vurdering

Deretter spørsmål og kommentarer.

Nærings- og eierskapsutvalget tiltrer administrasjonens anbefaling.

Kort informasjon fra eiermøte i Agder Energi 24.10.22 ved ordfører Jan Oddvar Skisland

- Det ble holdt et foredrag om utfordringer og løsningstiltak av Zero
- Gjennomgang av konsekvenser av fusjon ved Roy Mersland
- Regjeringens forslag
- Lavere utbytte
- Statens skattelegging overfor eierkommunene
- Storbynettverket

Deretter spørsmål og kommentarer.

60/22 Nærings- og eierskapsutvalgssak: **Godkjenning av protokoll fra nærings- og eierskapsutvalgets møte 11.10.22** (ark.nr. 2022000045)

Nærings- og eierskapsutvalgets vedtak:

Nærings- og eierskapsutvalget godkjenner protokoll fra nærings- og eierskapsutvalgets møte 11.10.22.
(Enst.)

[Lagre] [Lagre endelig vedtak]

61/22 Nærings- og eierskapsutvalgssak: **Avtale om kapitalinnskudd i Varodd AS gjennom overtakelse av aksjer i KSI AS og Via Partner AS** (ark.nr. 2022028132)

Nærings- og eierskapsutvalgets vedtak:

Nærings og eierskapsutvalget gir ordføreren fullmakt til å undertegne vedlagte Avtale om kapitalinnskudd i Varodd AS gjennom overtakelse av aksjer i KSI AS og Via Partner AS, samt stemme for kapitalutvidelsen i generalforsamlingen til Varodd AS.
(Enst.)

[Lagre] [Lagre endelig vedtak]

62/22 Formannskapssak: **Sluttbehandling av utbyggingsavtale for Vraget** (ark.nr. 2020095142)

Nærings- og eierskapsutvalgets innstilling:

Forslag til utbyggingsavtale for Vraget, datert 30.09.2022. vedtas.

Økte driftskostnader på totalt kr 36 000,- (2022-kroner) søkes innarbeidet i budsjett og økonomiplan fra første driftsår.
(Enst.)

[Lagre] [Lagre endelig vedtak]

63/22 Formannskapssak:
Utvidet åpningstid for Bunnpris Høllen
(ark.nr. 2022018563)

Nærings- og eierskapsutvalgets innstilling:

Anmodningen fra Lykke Drift AS om at gjeldende forskrift; FOR-1999-03-01-317 endres slik at unntak fra lovens åpningstider som gjelder Høllen, også skal gjelde Bunnpris Høllen, sendes ikke til Statsforvalteren i Agder da vilkåret om "typisk turiststed" ikke anses oppfylt.
(5/2)

Forslag:

Høyre fremmet følgende forslag:
«Saken sendes til Statsforvalteren.»

Voteringer:

Ved alternativ votering ble kommunedirektørens innstilling vedtatt med 5 stemmer, mens 2 stemte for Høyres forslag (Høyre).

[Lagre] [Lagre endelig vedtak]

Innmeldte saker:

By- og stedsutviklingsdirektøren orienterte om avslag fra Vegdirektoratet om å oppheve forskriften om piggdekkavgift, som ble vedtatt av bystyret. Avslaget vil bli anket, det fremmes sak for by- og stedsutviklingsutvalget 4.11.22 og bystyret 9.11.22.

Repr. Renate Hægeland, H, ber om at nærings- og eierskapsutvalget orienteres om eiendommen Andreas hus så fort som mulig.

Møtet hevet.

Punkt 61/22: Avtale om kapitalinnskudd i Varodd AS gjennom overtakelse av aksjer i KSI AS og Via Partner AS

Bilag

Avtale om overtakelse av aksjer i KSI AS og Via Partner AS (balanse 31.08.22)



Dato 18. oktober 2022
Saksnr.: 2022028132-5
Saksbehandler Kim Høyer Holum
Godkjent av Camilla B. Dunsæd

Saksgang
Nærings- og eierskapsutvalget

Møtedato
25.10.2022

Avtale om kapitalinnskudd i Varodd AS gjennom overtakelse av aksjer i KSI AS og Via Partner AS

Forslag til vedtak

Nærings og eierskapsutvalget gir ordføreren fullmakt til å undertegne vedlagte Avtale om kapitalinnskudd i Varodd AS gjennom overtakelse av aksjer i KSI AS og Via Partner AS, samt stemme for kapitalutvidelsen i generalforsamlingen til Varodd AS.

Vedlegg:
Avtale om overtakelse av aksjer i KSI AS og Via Partner AS (balanse 31.08.22)

Bakgrunn for saken

Kristiansand kommune tok i 2020 initiativ til å utrede alternative organisasjons-/eierformer for arbeidsmarkedsbedriftene som kommunen har eierskap i. Dette omfattet Varodd AS, KSI AS, Via Partner AS og Songvaar Vekst AS. Kristiansand kommune har følgende eierskap i disse selskapene:

Varodd AS:	59,94%
KSI AS:	100%
Via Partner AS:	100%
Songvaar Vekst AS:	100%:

Selskapenes styre og daglige ledelse har vært involvert i utredningen sammen med representanter for Kristiansand kommune. Ansatte og tillitsvalgte i selskapene og Nærings- og eierskapsutvalget i Kristiansand kommune, har blitt orientert underveis i prosessen.

Styrene i Varodd AS, KSI AS og Via Partner AS har gått inn for en felles eiermodell der eierskapet samles i et felles konsern med Varodd AS som morselskap og KSI AS og Via Partner AS som heleide datterselskaper.

Følgende forutsetninger er lagt til grunn for etablering av felles eiermodell:

- Alle selskaper skal bestå som separate aksjeselskaper med samme navn og betjene det samme geografiske området
- Alle ansettelsesforhold og rettigheter for ansatte skal opprettholdes
- Alle selskaper skal videreføres basert på sin lokale identitet og beholde sin nåværende lokalisering.

En arbeidsgruppe bestående av styreledere og daglige leder i Varodd AS, KSI AS og Via Partner AS sammen med kommunalsjef for eierskap i Kristiansand kommune, har utarbeidet en felles plan for gjennomføring av prosessen. De største aksjonærene i Varodd AS er orientert om denne planen.

Saken ble behandlet av Nærings- og eierskapsutvalget i Kristiansand 07.09.22 og vedtatt i Bystyret 28.09.22. Nærings- og eierskapsutvalget har fått fullmakt til å gjennomføre prosessen i tråd med saksframlegget til Bystyret 28.09.22.

eBehandling i Via Partner, KSI og Varodd

I henhold til vedtektene for Via Partner AS og Kjøkkenservice Industrier AS § 5, skal salg av aksjer i selskapet godkjennes av selskapets generalforsamling.

I tråd med vedlagte avtaleforslag om overføring av aksjene i Via Partner AS og KSI AS til Varodd AS, foreslår styret i KSI AS at generalforsamlingen i KSI fatter følgende vedtak:

Generalforsamlingen i Kjøkkenservice Industrier AS godkjenner overdragelse av samtlige aksjer i selskapet i tråd med Bystyrets vedtak 28.09.10. Godkjenningen gis under forutsetning av at generalforsamlingen i Varodd AS vedtar å utvide selskapets aksjekapital ved at aksjene i KSI AS inngår i kapitalutvidelsen som tingsinnskudd i tråd med forutsetningene i Bystyrets vedtak.

På tilsvarende måte foreslår styret i Via Partner AS at generalforsamlingen til Via Partner AS fatter følgende vedtak:

Generalforsamlingen i Via Partner AS godkjenner overdragelse av samtlige aksjer i selskapet i tråd med Bystyrets vedtak 28.09.10. Godkjenningen gis under forutsetning av at generalforsamlingen i Varodd AS vedtar å utvide selskapets aksjekapital ved at aksjene i Via Partner AS inngår i kapitalutvidelsen som tingsinnskudd i tråd med forutsetningene i Bystyrets vedtak.

Generalforsamlingene i KSI og Via Partner vi bli avholdt i forkant av møtet i Næring og eierskapsutvalget den 25.10.22.

Det legges opp til generalforsamling i Varodd 01.11.22. Styret i Varodd AS har fattet følgende forslag til vedtak:

1. Styret i Varodd AS har foretatt en vurdering av egenkapitalen i KSI AS og Via Partner AS på bakgrunn av selskapenes balanse pr. 31.08.22. Etter styrets vurdering tilsvarer verdjustert egenkapital i selskapene samlet minst selskapenes bokførte egenkapital pr. 31.08.22. Styret vil derfor anbefale overfor ekstraordinær generalforsamling i Varodd AS å godta selskapenes bokførte egenkapital pr. 31.08.22 som tingsinnskudd ved utvidelse av aksjekapitalen i Varodd AS.
2. Styret gir fullmakt til styrets leder sammen med konsernsjef om å inngå avtale med Kristiansand kommune om overføring av aksjene som beskrevet i avtalesforslaget.
3. Styret ber administrasjonen forberede ekstraordinær generalforsamling for å utvide selskapets aksjekapital.

Økonomiske konsekvenser

Vedlagte avtale regulerer forhold knyttet til overdragelse av aksjene i KSI AS og Via Partner AS til Varodd AS. Partene er enige om at verdien av tingsinnskuddet skal være bokført egenkapital i KSI AS og Via Partner AS pr. 31.08.22.

Under forutsetning av at kapitalutvidelsen godkjennes av generalforsamlingene, vil aksjefordelingen i Varodd AS bli følgende:

	<i>Tidligere aksjer:</i>	<i>Eier andel:</i>	<i>Nye aksjer:</i>	<i>Antall aksjer:</i>	<i>Ny eier andel:</i>	<i>Egenkapital pr. aksje:</i>	<i>Andel av egenkapital:</i>
Kristiansand kommune	10 130	59,94 %	5 317	15 447	69,53 %	10 796	166 762 877
<i>Agder Fylkeskommune</i>	<i>3 680</i>	<i>21,78 %</i>		<i>3 680</i>	<i>16,56 %</i>	10 796	<i>39 728 581</i>
<i>Vennesla kommune</i>	<i>1 928</i>	<i>11,41 %</i>		<i>1 928</i>	<i>8,68 %</i>	10 796	<i>20 814 322</i>
<i>Lindesnes kommune</i>	<i>376</i>	<i>2,22 %</i>		<i>376</i>	<i>1,69 %</i>	10 796	<i>4 059 225</i>
<i>Øvrige kommuner</i>	<i>90</i>	<i>0,53 %</i>		<i>90</i>	<i>0,41 %</i>	10 796	<i>971 623</i>
<i>Øvrige aksjonærer</i>	<i>695</i>	<i>4,11 %</i>		<i>695</i>	<i>3,13 %</i>	10 796	<i>7 503 088</i>
Sum:	16 899	100 %	5 317	22 216	100 %		239 839 715

Kristiansand kommune vil etter kapitalutvidelse i Varodd AS øke sin eierandel fra 59,94% til 69,53%.

Klima- og miljøkonsekvenser

Ingen konsekvenser

Kommunedirektørens anbefaling

Kommunedirektøren anbefaler under forutsetning av positive vedtak i KSI og Via Partner sine generalforsamlinger at Næring og eierskapsutvalget gir ordføreren fullmakt til å undertegne vedlagte Avtale om kapitalinnskudd i Varodd AS gjennom overtakelse av aksjer i KSI AS og Via Partner AS, samt stemme for kapitalutvidelsen i generalforsamlingen til Varodd AS.

Punkt 62/22: Sluttbehandling av utbyggingsavtale for Vraget

Bilag

Vedtak Form, 09112022, Sak 116/22, Sluttbehandling av utbyggingsavtale for Vraget

Vedlegg 1. Grensesnitt og kostnadsfordeling Vraget 2021-12-22

Referansenummer 2020095142.msg

Forslag til utbyggingsavtale for Vraget 30.09.2022. Revidert etter høring



SAKSPROTOKOLL

Arkivsak-dok. 2020095142
Saksbehandler Vibeke Wold Sunde

Behandlet av	Møtedato	Saknr
1 Nærings- og eierskapsutvalget	25.10.2022	62/22
2 Formannskapet	09.11.2022	

SLUTTBEHANDLING AV UTBYGGINGSAVTALE FOR VRAGET

NÆRINGS- OG EIERSKAPSUTVALGET HAR BEHANDLET SAKEN I MØTE 25.10.2022 SAK 62/22

Nærings- og eierskapsutvalgets innstilling:

Forslag til utbyggingsavtale for Vraget, datert 30.09.2022. vedtas.

Økte driftskostnader på totalt kr 36 000,- (2022-kroner) søkes innarbeidet i budsjett og økonomiplan fra første driftsår.
(Enst.)

26.10.2022

Punkt 63/22: Utvidet åpningstid for Bunnpris Høllen

Bilag

Vedtak Form, 09112022, Sak 120/22, Utvidet åpningstid for Bunnpris Høllen

Historisk dokumenter - lov om helligdagsfred

Anmodning om utvidet åpningstid for Bunnpris Høllen

Saksdokumenter fra 1999- _typisk turiststed_ - Høllen Brygge

Forskrift om typiske turiststeder, Søgne kommune, Vest-Agder - Lovdata



Dato 3. oktober 2022
Saksnr.: 2022018563-4
Saksbehandler Stein Otto Daatland
Godkjent av Geir Askvik Haugum
Bernt Jørgen Stray
Camilla Bruno Dunsæd

Saksgang

Nærings- og eierskapsutvalget
Formannskapet
Bystyret

Møtedato

25.10.2022
02.11.2022
09.11.2022

Utvidet åpningstid for Bunnpris Høllen

Forslag til vedtak

1. Anmodningen fra Lykke Drift AS om at gjeldende forskrift; FOR-1999-03-01-317 endres slik at unntak fra lovens åpningstider som gjelder Høllen, også skal gjelde Bunnpris Høllen, sendes ikke til Statsforvalteren i Agder da vilkåret om "typisk turiststed" ikke anses oppfylt.

Sammendrag

Det er mottatt en henvendelse fra IK Lykke Drift AS som eier Bunnpris Høllen (matvarebutikk), representert ved advokat Håkon Omdal om å få anledning til å holde søndagsåpent i perioden 1.juni til og med 31.august (årlig). (IK Lykke Drift AS søkte opprinnelig om hele året, men har siden endret dette per e-post slik at søknaden gjelder for perioden 1.juni-31.august hvert år).

Høllen Brygge som ligger i nærheten, Ålo brygge, turistanlegget ved Trysnes Marina og Feriesenter og området fra Langenes skole til Helleviga ble i 1999 bestemt regnet som «typiske turiststeder» og kan holde åpent på søndager. Disse er omfattet av forskrift FOR-1999-03-01-317 og er unntatt fra lovens åpningstider. Bunnpris Høllen mener det geografiske området definert som Høllen Brygge bør utvides slik at også Bunnpris Høllen omfattes, slik at det blir likhet i samme område med samme kundegrunnlag.

Statsforvalteren i Agder opplyser at en vurdering i dag vil gjøres under andre forutsetninger på grunn av endringer i lov om helligdagsfred som kom i 2003. Den viktigste vurderingen er ifølge Statsforvalteren i Agder om stedet som eventuelt får definisjonen «typisk turiststed» ikke har tilstrekkelig med fastboende for å kunne ha butikk i de periodene det ikke er turister. Altså slik som Beitostølen, Geilo, Lyngør ol. (som er nevnt i lovens forarbeider) som ikke har tilstrekkelig antall fastboende til at en butikkeier ville ha satset der hvis det ikke var mulighet for å gi et tilbud til turister og få inntjening på søndager.

Vedlegg:

Historisk dokumenter - lov om helligdagsfred

Anmodning om utvidet åpningstid for Bunnpris Høllen

Saksdokumenter fra 1999- _typisk turiststed_- Høllen Brygge

Forskrift om typiske turiststeder, Søgne kommune, Vest-Agder - Lovdata

Saksutredning

Bakgrunn for saken

I 1999 ble følgende steder bestemt regnet som «typiske turiststeder» og kan holde åpent på søndager: Ålo brygge, turistanlegget ved Trysnes Marina og Feriesenter, Høllen brygge og området fra Langenes skole til Helleviga. IK Lykke Drift AS ber om at kommunen sender søknad til Statsforvalteren om endring av gjeldende forskrift slik at denne endres til at også Bunnpris Høllen unntas fra reglene om alminnelige åpningstider. Bunnpris Høllen mener det geografiske området definert som Høllen Brygge bør utvides slik at også Bunnpris Høllen omfattes. Bunnpris opplyses å ligge cirka 500 meter fra Høllen Brygge.

Juridisk grunnlag

Lov om helligdagsfred gjaldt fra 1995 (loven angir noen unntak herunder på områder som etter vedtak av statsforvalteren regnes som typiske turiststeder), men hadde ikke bestemmelser om åpningstider før i 2003. I 1999 da Høllen brygge fikk definisjon som «typisk turiststed» gjaldt altså åpningstidsloven fra 1998. Da bestemmelser om åpningstider kom inn i lov om helligdagsfred i 2003, ble det mulig for butikker å ha åpent 24 timer, 6 dager i uken, og behovet for også å ha åpent på søndager ble da redusert, samt at det ble viktigere å ivareta ansattes rettigheter og arbeidstider.

Det er bestemmelsen i § 5 sjettede ledd i Lov om helligdager og helligdagsfred som er relevant i denne saken:

«Statsforvalteren kan etter søknad fra kommunen ved forskrift bestemme at et område skal regnes som typisk turiststed, se annet ledd nr. 4, for hele året eller deler av året. Som typisk turiststed kan bare regnes område der salget i de aktuelle periodene hovedsakelig skjer til turister.»

På grunn av endringen i 2003 legges det i dag til grunn andre momenter i vurderingen, samt at det ikke lenger er slik at selv om stedet defineres som «typisk turiststed», trenger ikke det gjelde hele året.

Den viktigste vurderingen er ifølge Statsforvalteren i Agder om stedet som eventuelt får definisjonen «typisk turiststed» ikke har tilstrekkelig med fastboende for å kunne ha butikk i de periodene det ikke er turister. Altså slik som Beitostølen, Geilo, Lyngør og andre som ikke har tilstrekkelig antall fastboende til at en butikkeier ville ha satset der hvis det ikke var mulighet for å gi et tilbud til turister og få inntjening på søndager.

I Ot.prp. 11 2002-2003, side 8 står det:

«Ein typisk turiststad er dessutan kjenneteikna ved at dei næringsdrivande ofte er avhengige av turistsesongane, da kundegrunnelaget er for lite til at dei kan overleve av sal til fastbuande. Også utsalsstader i mange byar og på større stader kan oppleve omsetningsauke i turistsesongen, men denne auken kan neppe seiast å vere så vesentleg at han kan danne grunngevinga for å gi løyve til søn- og helgedagsope. Det er vidare eit vilkår at salet i periodar hovudsakleg skjer til turistar, jf. § 5 sjettede ledd. Kor lang denne perioden må vere, og kor stor del av omsetninga som må skje til turistar i denne perioden, må avgjerast konkret i kvart enkelt tilfelle.»

Statsforvalteren i Agder har på generelt grunnlag orientert om følgende i epost til kommunen av 20.09.2022_

"Det kan være ulik dokumentasjon som viser noe slikt, men selv om det naturligvis er omsetningsøkning i sommermånedene i Høllen (slik det er mange steder), så betyr ikke det at det ikke er «livsgrunnlag» for Bunnpris der uten at det er turister der.

Dette er bakgrunnen for at det uttales at definisjonen «typisk turiststed er et juridisk begrep, og ikke har samme innhold som i dagligtalen. Lovgiver har ikke stilt noen tydelige vilkår for å bli definert som typisk turiststed.

På generelt grunnlag er det ifølge Statsforvalteren i Agder slik at alle kommuner i sommermånedene har en merhandel på gjennomsnittlig 15-20 prosent, men de er ikke dermed automatisk å regne som «typisk turiststed». Risør nevnes som eksempel, med 70 prosent merhandel i sommermånedene, men det er ikke dette alene som er grunnlag for at byen er definert som «typisk turiststed».

Bunnpris Høllen har lagt ved omsetningstall for 2021 og viser i sitt brev til at gjennomsnittlig dagsomsetning i fellesferien (12/7-31/7) var kr. 122.494 mens den i januar og februar var 82.869 og for september kr.69.878. I anmodningen fra eierne står det; «*Det gjøres gjeldene at økningen i omsetning i fellesferien anses for å være vesentlig. Når det gjelder hvor stor del av omsetningsøkningen som skyldes turisme er dette vanskelig å dokumentere, men tatt i betraktning geografisk plassering må det anses å utgjøre en vesentlig del*». Og det argumenteres med at kundegrunnlaget hovedsakelig er der samme som for Høllen Brygge.

Statsforvalteren har videre opplyst følgende: "Avgjørelsen av hva som skal anses som «typiske turiststeder» i lovens forstand må bero på et konkret skjønn. I brev av 10.05.2000 har Barne- og familiedepartementet bla. uttalt at store deler av landet i utgangspunktet vil ha karakter av turistområder i perioder av året og for næringslivet vil inntektene fra turister ofte utgjøre en betydelig og viktig del av omsetningen. Dette er imidlertid i seg selv ikke tilstrekkelig til å unnta områdene fra loven. Relevante momenter i vurderingen vil være i hvilken grad tilreisende kan sies å ha behov for/ønske om å handle utenom ordinære åpningstider. Et viktig kriterium er at salg til turister utgjør en vesentlig del av omsetningen, og at kundegrunnlaget er for lite til å drive næringsvirksomhet basert på fastboende.

Omsetningen må i hovedsak gå til turister og ikke fastboende, og det er utfra dette vilkåret forutsatt at større kommuner/steder med mange fastboende ikke kan gis definisjonen «typisk turiststed» i lovens betydning. Relevante momenter i vurderingen vil være i hvilken grad tilreisende kan sies å ha behov for/ønske om å handle utenom ordinære åpningstider. Et viktig kriterium er at salg til turister utgjør en vesentlig del av omsetningen, og at kundegrunnlaget er for lite til å drive næringsvirksomhet basert på fastboende."

Vurdering

Det er ikke fremlagt noe som viser at omsetningen i hovedsak er knyttet til turister og ikke til fastboende. Høllen som område har mange fastboende, og det er andre vurderinger som vil bli lagt til grunn nå enn da Høllen Brygge fikk dispensasjon i 1999. Lovverket må forstås som at omsetningen i hovedsak må gå til turister dersom det skal kunne gis status som typisk turiststed.

Loven gir i dag mulighet for å avgrense perioden der det eventuelt gis dispensasjon for søndagsstengt, slik at det ikke vil være naturlig å la en eventuelt forskrift gjelde hele året, slik det nå er tilfelle noen steder i Søgne. I henvendelsen fra IK Lykke drift fremgår det at det bør være likhet mellom deres butikk og de som omfattes av forskriften, men at de i første omgang ønsker å ha åpent fra 20. juni til 10. august.

Det vurderes likevel at søknaden ikke oppfyller lovens vilkår om "typisk turiststed" i lovens forstand og at kommunen derfor ikke bør sende søknad til Statsforvalteren. Hvis bystyret likevel ønsker å sende en søknad, bør de som omfattes av forskriften høres før



Konklusjon

Anmodningen fra Lykke Drift AS om at gjeldende forskrift; FOR-1999-03-01-317 endres slik at unntak fra lovens åpningstider som gjelder Høllen, også skal gjelde Bunnpris Høllen, sendes ikke til Statsforvalteren i Agder da vilkåret om "typisk turiststed" ikke anses oppfylt.