

REFERAT Nærings- og eierskapsutvalget 2019-2023 d. 27-04-2021

Mødedato Tirsdag d. 27. april 2021 kl. 09:00

Mødested Bystyresalen

Indholdsfortegnelse

Godkjenning av protokoll fra nærings- og eierskapsutvalgets møte 13.04.21.....	3
Møtedokumenter.....	5
Årsberetning for området by- og stedsutvikling 2020.....	10
Bosmyrveien - vedtak av utbyggingsavtale.....	13

Punkt 27/21: Godkjenning av protokoll fra nærings- og eierskapsutvalgets møte 13.04.21

Bilag

Protokoll Nærings- og eierskapsutvalget 13.04.2021



Dato 16. april 2021
Saksnr.: 2021000018-39
Saksbehandler Anne-Lise H Aabø
Godkjent av Camilla B. Dunsæd

Saksgang
Nærings- og eierskapsutvalget

Møtedato
27.04.2021

Godkjenning av protokoll fra nærings- og eierskapsutvalgets møte 13.04.21

Forslag til vedtak

[Godkjenning av protokoll fra nærings- og eierskapsutvalgets møte 13.04.21.](#)

Vedlegg:
Protokoll fra nærings- og eierskapsutvalget 13.04.21

Punkt 202100018-42: Møtedokumenter

Bilag

Komplett innkalling Nærings- og eierskapsutvalget 27.04.21

Komplett innkalling Nærings- og eierskapsutvalget 27.04.21



PROTOKOLL NÆRINGS- OG EIERSKAPSUTVALGET

Dato: 27.04.2021
Sted: Bystyresalen
Behandlede saker: 27/21-29/21
Møtets varighet: Kl. 09.00 til 11.10
Møteleder: Ordfører Jan Oddvar Skisland (AP)

Til stede:

Jan Oddvar Skisland (AP)
Mette Gundersen (AP)
Erik Rostoft (TVP)
Mira Thorsen (MDG)
Renate Hægeland (H)
Terje Ø. Pettersen (H)
Jørgen H. Kristiansen (KRF)

Til stede fra administrasjonen:

Kommunedirektøren
Direktør for kultur og innbyggerdialog
By- og stedsutviklingsdirektøren
Direktør for samhandling og innovasjon
Kommunalsjef for eierskap
Eiendomssjefen
Formannskapssekretæren

Dessuten møtte:

Prosjektleder Leif Vagle Fair Play Agder
Daglig leder Per Svein Holte, Midt-Agder Friluftsrådet
Seniorrådgiver Tom Egerhei, Midt-Agder Friluftsrådet

Status i arbeidet mot arbeidslivskriminalitet fra Fair Play Agder ved prosjektleder Leif Vagle

- Fair Play Agder www.fairplayagder.no
- Formål
- Fair Play Agder skal
 - Forebygge
 - Kompetansebygging
 - Oppsøkende virksomhet
 - Samarbeid med private og offentlige aktører
 - Kvalitetssikre tips
 - Holdningsskapende arbeid
- Status i arbeidet pr. 26.04.21 til FPA – mottatt tips
- Seriositetsarbeidet
- Krav til medlemmer i FPA
- Etikkplakat for seriositet i alle bransjer

Deretter spørsmålsrunde.

Presentasjon av Midt-Agder friluftsråd ved Per Svein Holte og Tom Egerhei, Midt-Agder Friluftsrådet

- Muligheter for Alle i Friluft
- Våre eierkommuner
- Midt-Agder Friluftsråd
- Organisasjon
- Finansiering
- Aktivitet
- Informasjon – tilrettelegging
- Områdene
- Sikring
- Tilrettelegging
- Nasjonal sykkelrute nr. 3
- Føremelding
- Sandripheia Fritidspark
- Naturskoler
- Naturlos
- Minoritetstur
- Friskliv ungdom
- Barn og unge med funksjonsnedsettelse
- Vaffelbua ved Kyrkjønn
- Bøker, kart, infobrosjyrer og foldere
- Midt-Agder Friluftsråd digitalt
- Mulighetsstudie for Otra Elvepark
- Otra Elvepark – Målsetting
- Nasjonal sykkelrute nr. 3
- Elvesti langs Otra fra Øvre Ferjestad til Strai bom – skilt

Deretter spørsmålsrunde

27/21 Nærings- og eierskapsutvalgssak:
Godkjenning av protokoll fra nærings- og eierskapsutvalgets møte 13.04.21
(ark.nr. 2021000018)

Nærings- og eierskapsutvalgets vedtak:

Godkjenning av protokoll fra nærings- og eierskapsutvalgets møte 13.04.21.
(Enst.)

28/21 Nærings- og eierskapsutvalgssak:
Årsberetning for området by- og stedsutvikling 2020
(ark.nr. 2020069273)

Nærings- og eierskapsutvalgets vedtak:

Næring og eierskapsutvalget tar årsberetningen til området by- og stedsutvikling for 2020 til orientering.
(Enst.)

29/21 Formannskapssak:
Bosmyrveien - vedtak av utbyggingsavtale
(ark.nr. 2020085890)

Nærings- og eierskapsutvalgets innstilling:

Forslag til utbyggingsavtale for Bosmyrveien datert 07.01.2021 vedtas
(Enst.)

Orienteringer ved ordfører:

1. Kort redegjørelse om status for Vision Aktivitetspark. Vært avholdt et møte etter formannskapetets møte 21.04.21 – det er tilbud om at leieavtalen forlenges fra 5 år til 7 år, Oksø Eiendom har redusert leien og det kommunale tilskuddet reduseres tilsvarende. Tilbudet er gyldig frem til 29.04.21.
2. Det har vært nedsatt to grupper med månedsmøter for å sikre god dialog mellom politisk og administrativt nivå innen områdene miljø/klima bærekraft og sosial bærekraft. Ordningen skal nå evalueres og det vil bli fremmet forslag om å overføre dette til Nærings- og eierskapsutvalget.

Innmeldt spørsmål:

Repr. Renate Hægeland, H, hadde sendt inn spørsmål angående utbedring av gjestehavna.

By- og stedsutviklingsdirektøren vil gi en status og orientere om fremdrift for utbedring av gjestehavna i neste møte i nærings- og eierskapsutvalget 11.05.21.

Møtet hevet.

Punkt 28/21: Årsberetning for området by- og stedsutvikling 2020

Bilag

By- og stedsutvikling



Dato 30. mars 2021
Saksnr.: 2020069273-10
Saksbehandler Marit Njerve Borgenvik
Godkjent av Tone Iglebæk
Camilla Bruno Dunsæd

Saksgang
Nærings- og eierskapsutvalget

Møtedato
27.04.2021

Årsberetning for området by- og stedsutvikling 2020

Forslag til vedtak

[Næring og eierskapsutvalget tar årsberetningen til området by- og stedsutvikling for 2020 til orientering.](#)

Sammendrag

Det første driftsåret i ny storkommune har, som resten av samfunnet vært preget av covid-19. Utfordringen med å gjøre tre kommuner med ulik praksis og ulik kultur til en ny kommune er en krevende oppgave i seg selv, og pandemien har nok gjort det enda mer krevende. På tross av at 2020 har vært et spesielt år, så har området hatt betydelige leveranser både innen plan- og strategiarbeid og innen bygge- og anleggsprosjekter.

Årsresultat

By- og stedsutvikling hadde i 2020 et netto driftsbudsjett på 354 mill. kr og et budsjettavvik på 15,3 mill. kr før bruk av disposisjonsfond og korreksjon for feil i budsjettet for selvkost VA på 6,1 mill. kr. Korrigert budsjettavvik utgjør 21,4 mill. kr. Området har store inntekter 934,4 mill. kr og netto driftsbudsjett gir derfor ikke et riktig totalbilde av hvor stor virksomheten er. Omsetningen i 2020 var på brutto på 1,3 mrd. kr som vist i tabellen under.

Tall i 1000 kr

	Regnskap 2020	Budsjett 2020	Avvik
Utgifter	1 273 120	1 177 056	-96 064
Inntekter	-934 389	-823 068	111 321
Korreksjon selvkost VA		6 116	6 116
Netto resultat	338 731	360 104	21 373

Deler av avviket som underforbruk strøm (6,5 mill. kr), besparelser vinterdrift vei (4 mill. kr) og inntekter knyttet til strandkantdeponi (0,5 mill.) kr, totalt ca. 11 mill. kr, skal tilføres bykassa/sentralt disposisjonsfond.

Videre er 10,9 mill. kr foreslått tilført disposisjonsfond uavkortet. Dette gjelder tiltak med klare politiske føringer/vedtak som ikke er full ut gjennomført ved årsskifte. Det gjelder blant annet forsikringsoppgjør hos eiendom, solcellefond og andre klimatiltak hos klima og arealutvikling, samt grunnerverv Jegersberg og prosjekt urbant landbruk hos parkvesenet.

Det vil si at regnskapsresultatet på 21,4 mill. kr stort sett er bundet opp. Parkvesenet har et negativt regnskapsresultat på 2,78 mill. kr der hele overskridelsen er covid-19-relatert. De øvrige kommunalsjefsområdene og stabene har positive regnskapsresultater. For de fleste kommunalsjefsområdene er resultatet sammensatt og består både av positive og negative avvik. I ingeniørvesenet og eiendom er det økte utgifter tilknyttet covid-19 på til sammen 10,8 mill.kr i 2020, som forventes kompensert. Det henvises til omtalen av årsresultatet for hvert kommunalsjefområde for ytterligere detaljer.

Bystyret vedtok i 1. tertial 2020 en tiltakspakke på 8. mill. kr. Pakken skulle gå til lokale tiltak. Det mest av denne er ikke fordelt og det forventes at følgende forhold dekkes av denne tiltakspakken i 1.tertial 2021:

- Diverse tiltak i regi av parkvesenet – Blomster i byen, tapte inntekter arrangementer, økte kostnader knyttet til juleby og julebelysning 4,16 mill. kr.
- Ettergitt leie av gategrunn – eiendom – 1,3 mill. kr.

Årsberetningens innhold

Årsberetningen har følgende innhold:

- Viktige hendelser 2020
- Årsresultat 2020 – her er også resultatet for kommunalsjefsområdene kort kommentert
- Innsparingstiltak
- Investeringer – i hovedsak prosjekter med avvik men også en beskrivelse av noen av prosjektene som ble ferdigstilt og tatt i bruk i 2020
- Virksomhetsstyring og internkontroll – herunder sykefravær, avvik og uønskede hendelse, tilsyn, viktig forbedringsarbeid, status verbalvedtak og status planoppgaver og utredningsoppgaver

Vedlegg: Årsberetning by og stedsutvikling 2020
By- og stedsutvikling

Punkt 29/21: Bosmyrveien - vedtak av utbyggingsavtale

Bilag

Bosmyrveien.docx

Offentlig ettersyn - utbyggingsavtale for Bosmyrveien .docx

Delsignert avtale Bosmyrveien

Bilag til utbyggingavtale for Bosmyrveien



SAKSPROTOKOLL

Arkivsak-dok. 2020085890
Saksbehandler Vibeke Wold Sunde

Behandlet av	Møtedato	Saknr
1 Nærings- og eierskapsutvalget	27.04.2021	29/21
2 Formannskapet	05.05.2021	72/21

BOSMYRVEIEN - VEDTAK AV UTBYGGINGSAVTALE

NÆRINGS- OG EIERSKAPSUTVALGET HAR BEHANDLET SAKEN I MØTE 27.04.2021 SAK 29/21

Nærings- og eierskapsutvalgets innstilling:

Forslag til utbyggingsavtale for Bosmyrveien datert 07.01.2021 vedtas
(Enst.)

27.04.2021