

REFERAT |SØG| Klagenemnda (2016-2019) d. 10-05-2016

Mødedato Tirsdag d. 10. maj 2016 kl. 09:00

Mødested Søgne

Indholdsfortegnelse

- Forside Klagenemnda 10.05.2016.....	3
offentlig saksliste 100516.....	5
PS 516 Eventuelt 10.05.16.....	8
zBeskrivelse utleieboliger.....	10
zProtokoll fra møte i klagenemnda 100516.....	13

Punkt 1: - Forside Klagenemnda 10.05.2016



SØGNE KOMMUNE

Møteinnkalling

Utvalg: Klagenemnda
Møtested: Søgne rådhus, møterom Lunde
Dato: 10.05.2016
Tid: 09:00

Forfall meldes til utvalgssekretær tormod.dalane@sogne.kommune.no som sørger for innkalling av vararepresentanter. Vararepresentanter møter kun ved spesiell innkalling.

Innkalling er sendt til:

Navn	Funksjon	Reprenter
Bernt Ludvig Daland	Leder	FRP
Petter Hellum	Medlem	V
Synnøve Hynne Prebensen	Nestleder	H

I begynnelsen av møtet vil saksbehandler, Eli Herdlevær, informere nemnda om lover og retningslinjer for tildeling av kommunale boliger.

Søgne 03.05.16

Bernt Ludvig Daland
Leder

Tormod Dalane
Utvalgssekretær

Punkt 2: offentlig sakliste 100516

Saksnr	Innhold	U.off.
PS 4/16	Klage på avslag på søknad om kommunal bolig - ***** ***** *****	X
PS 5/16	Eventuelt 10.05.16	

Punkt 3: PS 516 Eventuell 10.05.16



Saksframlegg

Eventuelt 10.05.16

Utv.saknr	Utvalg	Møtedato
5/16	Klagenemnda	10.05.2016

Punkt 4: zBeskrivelse utleieboliger

Lokal beskrivelse av Utleieboliger



Søgne kommune

Viser også til Nasjonal Tjenestekatalog (www.sogne.kommune.no).
Denne gjelder foran lokal beskrivelse.

1. Formålet med tjenesten

- Gi personer med psykiske, fysiske og/eller sosiale problemstillinger, og som ikke kommer inn på det ordinære boligmarkedet, mulighet til å leie bolig gjennom kommunen.
- Tilbud omfatter personer som ikke kvalifiserer til omsorgsbolig, men som allikevel har behov for tilpasset og/eller egnet bolig.
- Tilbud om utleiebolig gis av kommunens inntaksteam for utleieboliger, og tildeles etter individuell vurdering.
- Utleiebolig skal være forebyggende, og redusere behovet for andre hjelpetiltak.

2. Hvem kan få tjenesten

- Personer med psykiske, fysiske og/eller sosiale problemstillinger.
- Tildeling kan skje uavhengig av alder, og gis til personer som av ulike årsaker trenger en bedre egnet boligsituasjon.
- For å sikre at vi gir bolig til de som trenger det mest, vurderer vi nøye om søker er i stand til å skaffe seg bolig selv.
- For å bli vurdert for utleiebolig må man fra før være registrert med bostedsadresse i Søgne kommune siste to år eller være bostedsløs.

3. Hva omfatter tjenesten

- Boliger tilrettelagt for ulike brukergrupper.
- Leietaker må holde egen husholdning.
- Utleieboliger omfattes av husleieloven.
- Utleieboligene er spredt rundt i Søgne kommune.
- Det er til sammen i overkant av 70 utleieboliger i Søgne kommune.

4. Hvordan få tjenesten

- Skriftlig søknad til inntaksteamet for utleieboliger, Søgne kommune, Postboks 1051, 4682 Søgne.
- Dersom det er andre som søker på vegne av brukeren, må bruker være kjent med søknaden og ha gitt fullmakt til vedkommende.
- Etter mottatt søknad skal søker få et foreløpig svar innen tre uker.
- Søknaden behandles etter at det er gjort en vurderingssamtale hvor en går igjennom grunnlaget for søknaden.
- Vedtak gjøres av inntaksteamet for utleieboliger.

5. Lovgrunnlag

Utleiebolig er et kommunalt boligtilbud som ikke er hjemlet i lov.

Dersom du ønsker å klage på vedtaket er klagefristen fire uker fra vedtaket er mottatt.

Klage sendes til Forvaltningstjenesten omsorg, Søgne kommune, Postboks 1051, 4682 Søgne.

Opprettholdes vedtaket kan klagen sendes videre til Fylkesmannen.

6. Pris

- Utleiebolig leies av kommunen for en månedlig leiesum som reguleres jf husleielovens bestemmelser.
- Avhengig av økonomi, er det via kommunen mulig å søke bostøtte fra husbanken.

For mer informasjon, kontakt:

Servicetorget, telefon 30 05 55 55.

Punkt 5: zProtokoll fra møte i klagenemnda 100516



SØGNE KOMMUNE

Møteprotokoll

Utvalg: Klagenemnda
Møtested: Lunde Søgne rådhus
Dato: 10.05.2016
Tid: 09:00

Faste medlemmer som møtte:

Navn	Funksjon	Reprenterer
Petter Hellum	MEDL	V
Bernt Ludvig Daland	LEDER	FRP
Synnøve Hynne Prebensen	NESTL	H

Forfall faste medlemmer:

Navn	Funksjon	Reprenterer
------	----------	-------------

Varamedlemmer som møtte:

Navn	Møtte for	Reprenterer
------	-----------	-------------

Fra administrasjonen møtte:

Navn	Stilling
Tormod Dalane	Utvalgssekretær
Eli Herdlevær	Saksbehandler

Utdelt notat vedr. saker som skal behandles i klagenemnda, må publiseres sammen med de andre saksdokumentene og protokoll fra sist møte.

Herdlevær delte ut «Lokal beskrivelse av utleieboliger».

Underskrift:

Vi bekrefter med våre underskrifter at protokollen er ført i samsvar med det som ble bestemt i møtet.

Bernt Ludvig Daland – leder
(sign.)

Tormod Dalane – utvalgsekretær
(sign.)

PS 4/16 Klage på avslag på søknad om kommunal bolig - *** ***** *******

PS 5/16 Eventuelt 10.05.16

Saksprotokoll i Klagenemnda - 10.05.2016

Lokal beskrivelse av utleieboliger i Søgne kommune

Klagenemnda har behandlet en sak der klagen er sendt videre til Fylkesmannen, Dette har kommunen hjemlet i «lokal beskrivelse av utleieboliger», pkt. 5: «Opprettholdes vedtaket kan klagen sendes videre til Fylkesmannen».

Fylkesmannen mener at kommunen skal behandle klagesaken, og avviste den. Det bes om at Tjenesteutvalget/Formannskapet ser på den lokale beskrivelsen av utleieboliger i Søgne kommune.