

REFERAT Råd for personer med funksjonsnedsettelse d. 09-04-2026

Møtedato Torsdag d. 09. april 2026 kl. 16:00

Møtested Formannskapssalen

Indholdsfortegnelse

Møtedokumenter.....	3
Behandling av utvalgssak.....	26
Godkjenning av protokoll fra møte i råd for personer med funksjonsnedsettelse 05.03.2026.....	28
Høringsuttalelse om integreringsstønad for nyankomne flyktninger.....	30
Områderegulering Lagmannsholmen – annen gangs offentlig ettersyn – behandling i rådene.....	35
Referatsaker.....	40
1534 Detaljregulering, Kobberveien – 151/2473 m.fl - melding om vedtatt reguleringsplan.....	42
201209 E6 - Ausviga felt B100 - endring av plan - offentlig ettersyn.....	45
1688 - Kristiansand brannstasjon - offentlig ettersyn.....	49



PROTOKOLL RÅD FOR PERSONER MED FUNKSJONSNEDESETTELSE

Dato: 09.04.2026
Sted: Formannskapssalen
Behandlede saker: 17/26 - 19/26
Møtets varighet: Kl. 16.00 til 18.10
Møteleder: Leder Fredrik Løkke

Til stede:

Fredrik Løkke
Charlotte Wesenberg (NBF/FFO)
Knut G. O. Brox (HLF/FFO)
Stian Brødsjø (NFU/SAFO)
Marie L. Vabo Haraldseid (CP-foreningen/FFO)
Owe Kvalvaag (LHL/FFO)
Elisabeth S. Stenberg (FFHB/FFO)
Ann Osaland (LUPE Agder)
Astrid Tvedten (NHF/SAFO)
Bjarte Østebø (SAFO) for
Vidar Kleppe (KL)

Forfall:

Amalie Rakkestad (NHF/SAFO)

Til stede fra administrasjonen:

Anne Grete Widding, virksomhetsleder frivillighet og medvirkning
Anne Lise H. Aabø, utvalgsekretær

Dessuten møtte:

Mona Klausen, avd. leder PPT
Hans Petter Breistein, leder forvaltning og koordinering
Jan Helge Lislevand, rådgiver helse og mestring stab
Betina Schmidt Kleggetveit, forvaltning og koordinering
Brede Skaalerud, direktør for helse og mestring

Sakene ble behandlet i følgende rekkefølge 18/26, 17/26 og 19/26

Kl. 16.00 – 16.30

Kort orientering om synspedagogisk oppfølging i kommunen
ved avd. leder Mona Klausen, PPT (Mona.klausen@kristiansand.kommune.no)

- Omorganisering
- Organisasjon
- Prosess
- Synspedagogisk oppfølging
- Synspedagogens oppgaver
- Hvordan lykkes?

Deretter spørsmålsrunde.

Inviteres tilbake til møtet i september.

Kl. 16.30 – 17.20

Orientering og innspill til oppfølging av revisjonsrapport
ved Brede Skaalerud, Hans Petter Breistein, Jan Helge Lislevand og
Betina Schmidt Kleggetveit

- Bakgrunn for saken
- Brukerundersøkelser
- Pasient og brukerrettighetsloven
- Medvirkningsrett
- Endringsprosess i Forvaltning og koordinering
- Forvaltning og koordinerings oppdrag/rolle
- Endringsprosessen i FoK
- Innsiktsfasen
- Målfasen
- Hva blir våre mål?
- Mål for ledelse og medarbeidere
- Innspill til brukerinvolvering i endringsarbeidet
- Forslag til endring i tildelingspraksis
- Forslag til endringer knyttet til tildelingspraksis
- Datagrunnlag
- Vurderte alternativer til endringer knyttet til tildelingspraksis
- Veien videre
- Innspill på forslag til endring i tildelingspraksis

Deretter dialog og innspill.

Inviteres tilbake til møtet i mai.

17/26 Rådssak:
Godkjenning av protokoll fra møte i råd for personer med
funksjonsnedsettelse 05.03.2026
(ark.nr. 2026000046)

Råd for personer med funksjonsnedsettelses vedtak:

Rådet for personer med funksjonsnedsettelse godkjenner protokoll fra møte i rådet 05.03.2026.
(Enst.)

18/26

Formannskapssak:

Høringsuttalelse om integreringsstønad

(ark.nr. 2026001800)

Råd for personer med funksjonsnedsettelses innstilling:

Råd for personer med funksjonsnedsettelse tar saken til orientering, men forutsetter at ordningen utformes slik at den ivaretar rettigheter, behov og levekår for personer med funksjonsnedsettelse på en likeverdig og forsvarlig måte.

(Enst.)

Forslag:

Leder Fredrik Løkke fremmet følgende forslag:

«Råd for personer med funksjonsnedsettelse tar saken til orientering, men forutsetter at ordningen utformes slik at den ivaretar rettigheter, behov og levekår for personer med funksjonsnedsettelse på en likeverdig og forsvarlig måte.»

Voteringer:

Leder Fredrik Løkkes forslag ble enstemmig vedtatt.

Kommunedirektørens innstilling ble ikke votert over.

19/26

Rådssak:

Områderegulering Lagmannsholmen – annen gangs offentlig ettersyn – behandling i rådene

(ark.nr. 2023008052)

Råd for personer med funksjonsnedsettelses uttalelse:

Råd for personer med funksjonsnedsettelse tar saken til orientering, men understreker at universell utforming og tilgjengelighet må være et gjennomgående premiss i hele planområdet og i alle faser av utviklingen.

1. Universell utforming må sikres i alle deler av området. Dette må forankres tydelig i reguleringsbestemmelsene. Parkstruktur, havnepromenade og offentlige rom må utformes slik at de er tilgjengelige og brukbare for alle, uavhengig av funksjonsevne.
2. Gang- og sykkelbro over Gravanekanalene og øvrige forbindelser må utformes med god tilgjengelighet, universell utforming og trafiksikkerhet, slik at de kan brukes av personer med nedsatt mobilitet.
3. Ved eventuell sosial boligbygging ber rådet om at det legges til rette for et variert boligtilbud som også inkluderer tilgjengelige og tilpassede boliger for personer med funksjonsnedsettelse. Det forutsettes at parkering og adkomst løses med tilstrekkelig antall universelt utformede parkeringsplasser (HC-plasser) nær innganger og viktige målpunkter, med trygg og trinnfri forbindelse til hovedadkomst. Det må også sikres mulighet for av- og påstigning (hente-/bringe- og transporttjenester) samt gode løsninger for varelevering uten å skape barrierer i gangarealer.
4. Kollektivløsninger må være universelt utformet og sikre god tilgjengelighet for alle brukergrupper. Det bør legges til rette for fleksible mobilitetsløsninger, inkludert tilrettelagt transport.

5. Rådet ber om at personer med funksjonsnedsettelse og relevante brukerorganisasjoner involveres aktivt i videre detaljregulering og utforming av området.

(Enst.)

Forslag:

Leder Fredrik Løkke fremmet følgende forslag:

«Råd for personer med funksjonsnedsettelse tar saken til orientering, men understreker at universell utforming og tilgjengelighet må være et gjennomgående premiss i hele planområdet og i alle faser av utviklingen.

1. Universell utforming må sikres i alle deler av området. Dette må forankres tydelig i reguleringsbestemmelsene. Parkstruktur, havnepromenade og offentlige rom må utformes slik at de er tilgjengelige og brukbare for alle, uavhengig av funksjonsevne.
2. Gang- og sykkelbro over Gravanekanalene og øvrige forbindelser må utformes med god tilgjengelighet, universell utforming og trafiksikkerhet, slik at de kan brukes av personer med nedsatt mobilitet.
3. Ved eventuell sosial boligbygging ber rådet om at det legges til rette for et variert boligtilbud som også inkluderer tilgjengelige og tilpassede boliger for personer med funksjonsnedsettelse. Det forutsettes at parkering og adkomst løses med tilstrekkelig antall universelt utformede parkeringsplasser (HC-plasser) nær innganger og viktige målpunkter, med trygg og trinnfri forbindelse til hovedadkomst. Det må også sikres mulighet for av- og påstigning (hente-/bringe- og transporttjenester) samt gode løsninger for varelevering uten å skape barrierer i gangarealer.
4. Kollektivløsninger må være universelt utformet og sikre god tilgjengelighet for alle brukergrupper. Det bør legges til rette for fleksible mobilitetsløsninger, inkludert tilrettelagt transport.
5. Rådet ber om at personer med funksjonsnedsettelse og relevante brukerorganisasjoner involveres aktivt i videre detaljregulering og utforming av området.»

Voteringer:

Leder Fredrik Løkkes forslag ble enstemmig vedtatt.

Kommunedirektørens innstilling ble ikke votert over.

Diverse informasjon

Charlotte Wesenberg informerte fra areal og miljøutvalget:

- Deltatt på arkitektkonferanse, med innlegg og paneldebatt, universell utforming ble ikke nevnt 1 gang.
- Det er laget et nytt busstopp i Havnegata, det er ikke ledelinjer, oppmerksomhetsfelt, fotgjengerfelt, det er heller ikke tenkt på utforming av holdeplassen i det hele tatt. Har vært i kontakt med AKT, bussholdeplassen har ikke vært tatt opp der. Har også nevnt holdeplassen i areal og miljøutvalget, der ble man bedt om å ta kontakt med Blindeforbundet. Hvor er det blitt av kunnskap og brukervedvirkning?

Charlotte Wesenberg har bedt om at rådet for personer med funksjonsnedsettelse bør delta med en representant i AKT sine dialogmøter, som arrangeres 2 ganger per år.

Leder oppfordrer administrasjonen om å sende en forespørsel om dette til AKT.

Utsatt fra forrige møte:

Repr. Ann Osaland har fremmet forslag om «Utvidelse av oppvekstutvalget med 1 repr. fra rådet. Representanten skal ha møterett, talerett og rett til å delta på lik linje med øvrige i utvalget».

Rådet støtter at leder tar saken opp så snart som mulig med ordfører. Representanter oppfordres til å følge sakslister til oppvekstutvalget og hovedutvalgene, slik at saker som burde tas opp i rådet for personer med funksjonsnedsettelse fanges opp av rådets representanter og kan tas opp i rådets møter.

Eventuelt:

Repr. Astrid Tvedten ber om at AKT inviteres til neste møte i rådet for å informere om TT-kjøring og nytt reglement. AKT skal administrere TT-kjøring fremover.

Referatsaker

Saknr	Arkivsak	Tittel
R-11/26	2021038559-55	1534 Detaljregulering, Kobberveien – 151/2473 m.fl - melding om vedtatt reguleringsplan
R-12/26	2021039769-75	201209 E6 - Ausviga felt B100 - endring av plan - offentlig ettersyn
R-13/26	2025017069-27	1688 - Kristiansand brannstasjon - offentlig ettersyn

Møtet hevet.



Kristiansand, 26.03.2026

MØTEINNKALLING TIL RÅD FOR PERSONER MED FUNKSJONSNEDESETTELSE

Dato: 09.04.2026 kl. 16.00

Sted: Formannskapssalen

Innkalling gjelder bare medlemmer. Varamedlemmer møter etter særskilt innkalling.

Forfall og eventuelle habilitetsspørsmål meldes snarest til Anne Lise H. Aabø
tlf. 98 28 79 38 eller epost anne-lise.holand.aabo@kristiansand.kommune.no

Program for møtet:

Kl. 16.00 – 16.20 Kort orientering om synspedagogisk oppfølging i kommunen ved avd. leder Mona Klausen, Spesialpedagogisk støtte

Kl. 16.20 – 17.20 Orientering og innspill til oppfølging av revisjonsrapport ved ~~Den~~ ~~Ørgersen~~, ~~Sam~~leder virksomhetsstøtte og driftsstøtte, Anne ~~Ellie~~ ~~Windsson~~, konst. kommunalsjef, ~~Elina~~ ~~Shmidt~~ Kleggetveit, saksbehandler

- Involvering i brukerundersøkelse på Forvaltning og koordinerings tjenester
- Informasjon om pågående endringsprosesser i Forvaltning og koordinering
- Innspill fra Rådet til « fra en streng til en god og rettferdig tildelingspraksis»

Pause

~~Ø~~verse informasjon

- leder informerer
- informasjon fra helseutvalget
- informasjon fra areal og miljøutvalget

~~Ø~~etter saksbehandling

SAKSKART			Side
17/26	2026000046-19	Rådssak: Godkjenning av protokoll fra møte i råd for personer med funksjonsnedsettelse 05.03.2026	3
		Helse og mestring:	
18/26	2026001800-3	Formannskapssak: Høringsuttalelse om integreringsstønad	4
19/26	2023008052-180	Rådssak: Områderegulering Lagmannsholmen – annen gangs offentlig ettersyn – behandling i rådene	8
		Referatsaker:	
R-11/26	2021038559-55	1534 Detaljregulering, Kobberveien – 151/2473 m.fl - melding om vedtatt reguleringsplan	12
R-12/26	2021039769-75	201209 E6 - Ausviga felt B100 - endring av plan - offentlig ettersyn	14
R-13/26	2025017069-27	1688 - Kristiansand brannstasjon - offentlig ettersyn	17
	Eventuelt - Utsatt fra forrige møte		
	<u>Repr. Ann Osaland</u>: Utvidelse av oppvekstutvalget med 1 repr. fra rådet. Representanten skal ha møterett, talerett og rett til å delta på lik linje med øvrige i utvalget. Leder ber om at medlemmene vurdere følgende innstilling etter forslag fra Ann Oseland: 1. Råd for personer med funksjonsnedsettelse ber om at oppvekstutvalget utvides med en representant fra rådet. 2. Representanten skal ha møterett, talerett og rett til å delta på lik linje med øvrige i utvalget.		

Møtet vil bli streamet og overføres direkte på kommunens hjemmeside
<https://kristiansand.kommunetv.no/>

Fredrik Løkke
Leder
(sign.)

POLITIKK OG ADMINISTRASJON
Politisk og administrativt sekretariat



Kristiansand
kommune

Dato 23. mars 2026
Saksnr.: 2026000046-19
Saksbehandler Anne Lise H Aabø
Godkjent av Anne Grete Widding

Saksgang
Råd for personer med funksjonsnedsettelse

Møtedato
09.04.2026

Godkjenning av protokoll fra møte i råd for personer med funksjonsnedsettelse 05.03.2026

Forslag til vedtak

Rådet for personer med funksjonsnedsettelse godkjenner protokoll fra møte i rådet 05.03.2026.

Vedlegg:
Protokoll fra møte i råd for personer med funksjonsnedsettelse 05.03.2026



Kristiansand
kommune

Dato 22. mars 2026
Saksnr.: 2026001800-3
Saksbehandler Jon Arne Karstensen
Godkjent av Kristin Eidet Robstad
Bernt Jørgen Stray
Camilla Bruna Dunsæd

Saksgang

Eldrerådet
Råd for personer med funksjonsnedsettelse
Helseutvalget
Oppvekstutvalget
Formannskapet

Møtedato

09.04.2026
09.04.2026
14.04.2026
21.04.2026
22.04.2026

Høringsuttalelse om integreringsstønad for nyankomne flyktninger fra Kristiansand kommune

Forslag til vedtak

Formannskapet slutter seg til høringsuttalelsen slik den fremgår av vedlegg, og ber om at uttalelsen oversendes Arbeids- og inkluderingsdepartementet som kommunens offentlige høringssvar.

Sammendrag

Kommunedirektøren foreslår at Kristiansand kommune i sitt høringsinnspill støtter hovedmålene i forslaget om integreringsstønad – å styrke arbeidslinjen, gi mer forutsigbare ytelser og forenkle regelverket – men peker på flere forhold som må avklares før innføring. Forslaget innebærer at introduksjonsstønad, økonomisk sosialhjelp og bostøtte erstattes av én integreringsstønad med nye satser, aktivitetsplikt i fem år og nasjonalt fastsatte botillegg. Kommunene får ansvar for forvaltning, oppfølging, avkorting og klage, og integreringstilskuddet justeres som del av finansieringen.

Det anbefales at reaksjoner ved manglende barnehagedeltakelse knyttes til aktivitet og ikke til barnehagedeltakelse i seg selv, og at det åpnes for dokumenterte unntak ved kapasitet, helse eller arbeidstid. Videre anbefales timeavkorting fremfor inntektsavkorting, med nasjonale krav til dokumentasjon og kontroll i en felles digital løsning.

For bosetting og boligøkonomi er det avgjørende at botillegg og satser samsvarer med reelle leiepriser, ellers kan bosettingskapasiteten i bykommuner svekkes og ventetiden i mottak øke. Forslaget innebærer et betydelig meransvar for kommunene gjennom hele femårsperioden, både i oppfølging, vedtaksforvaltning og kontroll. Dette forutsetter tydelige nasjonale rolleavklaringer og en finansieringsmodell som treffer lokale kostnader.

Det bes om at finansieringsmodellen fanger opp volum og sammensetning i målgruppen, inkludert familiegjenforente og sekundærbosatte, og at det utarbeides tilleggsnotker for særlig

kostnadskrevenne saker og høye boutgifter. Ekstratilskuddet bør forenkles og innrettes etter faktiske kostnader. Helsetiltak må kunne inngå i integreringsløp der det er nødvendig, og det bør fastsettes nasjonale maler for helt eller delvis unntak ved dokumenterte helse- og omsorgsbehov. For ungdom må det sikres sammenheng mellom integreringsprogram, NAVs ungdomsgaranti og ungdomsprogram, samt videregående opplæring, inkludert norskopplæring og grunnleggende ferdigheter.

Siden ordningen foreslås innført tidligst i 2028, er en nasjonal, finansiert implementeringsplan nødvendig for å håndtere overgangsperioden der to regelverk løper parallelt. Det anbefales også nasjonale indikatorer for arbeid, kvalifisering, levekår og kommunale kostnader, slik at utviklingen kan følges og tiltak justeres. Med disse avklaringene vil kommunen ha forutsetninger for å gjennomføre ordningen på en måte som ivaretar kvalitet, likebehandling og forutsigbarhet for deltakerne.

Vedlegg:

Høringsuttalelse fra Kristiansand kommune

Visuelt økonomiperspektiv / økonomimodell

Høringsnotat: forslag om integreringsstønad [Høring av forslag om integreringsstønad for nyankomne flyktninger - regjeringen.no](#)

KS' fagnotat [Fagnotat fra KS om ny integreringsstønad - Hjem](#)

Høringssvar fra Agder fylkeskommune

Saksutredning

Bakgrunn for saken

Arbeids- og inkluderingsdepartementet har sendt på høring et forslag om å innføre en ny integreringsstønad for nyankomne flyktninger. Forslaget innebærer en omfattende omlegging av dagens økonomiske ordninger i integreringsarbeidet, der introduksjonsstønad, økonomisk sosialhjelp og statlig bostøtte for målgruppen erstattes av én samlet, individuell og skattepliktig stønad som gjelder i hele femårsperioden etter bosetting. Ordningen omfatter også nasjonale satser for barnetillegg og botillegg, nye regler for aktivitetsplikt og avkorting ved arbeid eller utdanning, og nedtrapping av stønaden over tid.

Kommunene får i forslaget et utvidet ansvar for å forvalte stønaden, aktivitetsplikten og tilhørende vedtak, dokumentasjon og kontroll. Samtidig foreslås endringer i integreringstilskuddet og overføringer fra bostøtte og rammetilskudd for å finansiere stønaden og kommunens oppgaver. Departementet legger til grunn at ordningen tidligst kan innføres fra 2028 og vil kreve betydelige systemmessige og administrative tilpasninger. Høringsfristen er satt av departementet, og saken legges frem for politisk behandling for å forankre kommunens innspill. Kristiansand kommune har fått innvilget utsatt frist for høringssvaret til 30. april 2026.

Kommunedirektørens hovedpunkter

Kristiansand kommune har flere hovedpunkter som høringsuttalelsen ber regjeringen sikre før innføring.

En finansieringsmodell som fanger opp volum og sammensetning (inkludert familiegjensforente og sekundærbosatte), med tilleggssøkler for særlig kostnadskrevende saker og områder med høye boutgifter.

Årlig indeksjustering av botillegg og relevante satser etter dokumentert leieprisvekst, samt mulighet for mellomliggende justeringer ved brå/geografisk skjeve markedsendringer.

Nasjonal, finansiert implementeringsplan for overgangsperioden (to regelverk og avkortingsregimer parallelt) – med opplæring, systemtilpasninger og felles saksflyt.

Nasjonalt fagsystem som dekker hele femårsperioden (deltakelse, aktivitetsplikt, fravær, avkorting, flytting, ekstraordinære utgifter og nødhjelp) og integrerer mot NAV/IMDi/kommunale systemer.

Klare regler for flytting (selv-/sekundærbosetting og delvis flytting) med saksflyt, ansvarsdeling, stønads- og botillegsregler som hindrer mellomromskostnader og ulik praksis.

Nasjonale maler/terskler for helt eller delvis unntak ved dokumenterte helse- og omsorgsbehov, og tydelig forankring av helsetiltak i kvalifiseringsløp der det er nødvendig. Avkortingsmodell basert på timeavkorting (arbeidede timer) fremfor inntektsavkorting, med standard for dokumentasjon og kontroll.

Samordning for ungdom 16–30 år mellom integreringsprogram, NAVs ungdomsgaranti og piloten for Ungdomsprogrammet, samt videregående opplæring (inkludert norsk/grunnleggende ferdigheter) med tydelige ansvarslinjer.

Forenklet ekstratilskudd innrettet mot faktiske kostnader, med sporbar kontroll gjennom nasjonalt fagsystem (uten nye revisjonskrav).

Nasjonale indikatorer for arbeid, kvalifisering, levekår/barn, bosettingsmønstre og kommunale kostnader for å følge utviklingen og justere virkemidler ved behov.

Vurdering

Forslaget har stor betydning for kommunens økonomi, bosettingskapasitet og tjenesteleveranse. Kommunens høringsuttalelse er bredt forankret administrativt og vektlegger gjennomførbarhet, likebehandling og rettssikkerhet. Det vedlagte visuelle økonomiperspektivet synliggjør endringene i finansieringsmodellen, herunder at bostøtte og sosialhjelp for målgruppen faller bort og at ansvaret samles i én stønad som kommunen skal forvalte. Før innføring må staten sikre at modell, satser, digital infrastruktur og overgangsplan faktisk gjør det mulig for kommunene å levere i tråd med lovens formål.

Samlet sett vurderes forslaget å ha betydelige faglige og økonomiske konsekvenser for kommunen, og høringsuttalelsen fremhever behovet for at staten sikrer en modell som er gjennomførbar, økonomisk treffsikker og faglig forsvarlig før innføring.

Konklusjon

Forslag til vedtak

Formannskapet slutter seg til høringsuttalelsen slik den fremgår av vedlegg, og ber om at uttalelsen oversendes Arbeids- og inkluderingsdepartementet som kommunens offentlige høringssvar.



Kristiansand
kommune

Dato 9. mars 2026
Saksnr.: PLAN-23/00787-180
Saksbehandler Jøran Syversen
Godkjent av Eirik Heddeland Martens
Venke Moe

Saksgang

Ungdommens bystyre -arbeidsutvalg
Eldrerådet
Råd for personer med funksjonsnedsettelse

Møtedato

24.03.2026
09.04.2026
09.04.2026

Områderegulering Lagmannsholmen – annen gangs offentlig ettersyn – behandling i rådene

Forslag til vedtak

1. Områderegulering for Lagmannsholmen, med plankart sist datert 13.01.2026 og bestemmelser sist datert 25.02.2026, tas til orientering

Bakgrunn for saken

Bystyret vedtok 25.02.2026 å legge forslag til områderegulering for 1644 Lagmannsholmen med plankart (datert 13.01.2026) og bestemmelser datert (25.02.2026) ut til offentlig ettersyn - også kalt høring - i tråd med plan- og bygningsloven § 12-10.

Planforslaget har til hensikt å sikre en byutvikling av havnearealene på en økonomisk-, miljømessig- og sosialt bærekraftig måte og med vekt på høy kvalitet. Områdereguleringen fastsetter de overordnede grepene og rammene for utviklingen av Lagmannsholmen, slik at neste fase – detaljreguleringer – kan fokusere på utforming av bygninger, gater og parker på et mer detaljert nivå.

Planområdet:



Planforslaget var første gang ute til høring i perioden 09.05.2025 til 15.08.2025. Den gangen ble det presentert to alternative plankart, med ulike løsninger for parkstruktur, blå struktur og cruise.

Som følge av første høring og basert på de innspill som kom inn er det før andre høring diskutert og vurdert følgende:

- Fordeling mellom bolig og næring
- Sosial boligbygging
- Bruk av første etasje, høyder og nedtrapping
- Grønn- og blå struktur
- Parkeringsdekning, varelevering, bildelingsordninger
- Kollektivdekning, herunder også blå kollektivtransport
- Avfallshåndtering og teknisk kulvert
- Gang- og sykkelbro over Gravanekanal
- Cruise - tidshorisont
- Fergemanøvrering i havnebassenget
- Detaljregulering av kanal med sidearealer
- Faseplaner og gjennomføringsmodell

Planforslaget er nå bearbeidet og presenteres i ett samlet plankart, hvor det er tatt stilling til de overordnede strukturene. Til andre gangs offentlig ettersyn høres planforslaget med følgende overordnede strukturer:

- Parkstruktur: Sentralpark med Havnepark
- Blått element: Kanal, med mulighet for gjennomgående kanal
- Cruise: Pir reguleres til kai

I tillegg høres vedtakspunkt 4-14, tilleggspunkt fra den politiske behandlingen i Areal- og miljøutvalget og Bystyret. Se vedlegg fra protokoll.

Før andre gangs høring og som et resultat av den politiske behandlingen er det gjort følgende endringer i planmaterialet:

- Bestemmelse pkt. 2.1.4 a er endret med følgende formulering: Uteoppholdsareal skal følge bestemmelser i kommuneplan for Kvadraturen (15 m2 per boenhet).
- Dato på bestemmelsene er oppdatert til vedtaksdato 25.02.2026.
- Det er laget et tilleggs-illustrasjonshefte (vedlegg 14), der alternative høyder som foreslått i det politiske vedtaket (vedtak pkt. 7 og 8) er lagt inn. Illustrasjonene vises med sol-skyggevirkning, fra sjøsiden og kvadraturesiden (vedtak pkt. 13).

For mer informasjon, se vedlagt saksfremlegg til areal- og miljøutvalget og øvrige vedlegg, samt [hjemmesiden](#).

Prosess

Planforslaget som nå legges ut til offentlig ettersyn har høringsperiode fra 28.02.2026 – 11.04.2026. Etter dette skal høringsinnspillene tas stilling til og avklares før man legger planen fram for sluttbehandling før sommeren.

Oppsummering

Plan og bygg anbefaler at områderegulering for Lagmannsholmen tas til orientering.

Dersom rådene ønsker å avgi uttalelse til planforslaget innenfor sitt interesseområde, kan dette gjøres som et eget vedtakspunkt.

Venke Moe
Plan- og bygningssjef
Sign.

Eirik Heddeland Martens
Planleder
Sign.

Dokumentet er elektronisk godkjent og har ingen signatur

Vedlegg

1. Saksfremlegg til areal- og miljøutvalget og bystyret, 25.02.2026
2. Plankart, sist datert 13.01.2026
3. Bestemmelser, sist datert 25.02.2026
4. Vedtaksprotokoll ARMU og Bystyret

ORGANISASJON
Politisk sekretariat



Kristiansand
kommune

SAKSPROTOKOLL

Arkivsak-dok. 2023008052
Saksbehandler Jøran Syversen

Behandlet av	Møtedato	Saknr
1 Ungdommens bystyre - arbeidsutvalget 2025-26	24.03.2026	17/26
2 Eldrerådet	09.04.2026	16/26
3 Råd for personer med funksjonsnedsettelse	09.04.2026	18/26

OMRÅDEREGULERING LAGMANNSHOLMEN – ANNEN GANGS OFFENTLIG ETTERSYN – BEHANDLING I RÅDENE

UNGDOMMENS BYSTYRE - ARBEIDSUTVALGET 2025-26 HAR BEHANDLET SAKEN I MØTE 24.03.2026 SAK 17/26

Ungdommens bystyre - arbeidsutvalget 2025-26s innstilling:

Områderegulering for Lagmannsholmen, med plankart sist datert 13.01.2026 og bestemmelser sist datert 25.02.2026, tas til orientering.
(Enst.)

25.03.2026



Kristiansand
kommune

Se adresseliste

Vår ref.:
PLAN-21/03726-54
(Bes oppgitt ved henvendelse)
Deres ref.:

Dato
02.03.2026

1534 Detaljregulering, Kobberveien – 151/2473 m.fl - melding om vedtatt reguleringsplan

Den 25.02.2026 godkjente Kristiansand bystyre detaljregulering for Kobberveien – 151/2473 m.fl. Vedtatt reguleringsplan avgjør arealbruken innenfor planområdet, og er straks bindende for framtidig arealbruk.

Plandokumenter

Plankart, reguleringsbestemmelser og planbeskrivelse slik de ble vedtatt, saksfremlegg, vedtak og andre sentrale saksdokumenter finner du på vår hjemmeside www.kristiansand.kommune.no/bystyrevedtak.

Retten til å klage på vedtaket

Dersom du er part, eller på annen måte har rettslig klageinteresse, kan vedtaket påklages, med hjemmel i plan- og bygningsloven §§ 1-9 og 12-12, 3.ledd og forvaltningsloven § 28. Fristen for å klage på vedtaket er 28.03.2026. Klagen må fremsettes skriftlig og må være grunnlagt og undertegnet av klageren.

Klagen sender du til Kristiansand kommune ved plan og bygg, postboks 4, 4685 Nodeland eller til post.byutvikling@kristiansand.kommune.no. Klagen merkes med kommunens referansenummer. Kommunen behandler klagen og sender saken videre til Statsforvalteren for avgjørelse dersom klagen ikke tas til følge.

Det opplyses samtidig om adgangen til å be om utsatt iverksetting av vedtak, jf. forvaltningsloven § 42. Det betyr at reguleringsplanen først gjelder fra det tidspunktet klagefristen har gått ut eller at klagen er avgjort av Statsforvalteren.

Ekspropriasjon(erverv), erstatning og innløsning

I enkelte tilfeller kan det være aktuelt å erverve eiendom. Det vil da bli innledet forhandlinger om grunn- og ulempeerstatning. Forhandlinger om erstatningsarealer kan også være aktuelt. Loven åpner også for ekspropriasjon av grunn, jf. plan- og bygningsloven kapittel 16.

Sikker digital post
www.kristiansand.kommune.no/eDialog

E-postadresse
post.byutvikling@kristiansand.kommune.no

Postadresse
Postboks 4
4685 Nodeland

Besøksadresse
Rådhuskvartalet,
Rådhusgata 18

Kommunalområde
Plan

Saksbehandlers
telefonnummer:
97144754

Telefon
38 07 50 00

Nettadresse
kristiansand.kommune.no

Org. nummer NO985713529

Etter gjeldende rett er utgangspunktet at rådighetsbegrensninger med bakgrunn i reguleringsplaner kan gjennomføres uten erstatningsplikt for kommunen. Bare i unntakstilfeller blir det tale om erstatning for slike inngrep.

Pbl § 15-3 gir rett til å kreve erstatning dersom reguleringsplanen legger så store bånd på en ubebygd eiendom at den blir ødelagt som byggetomt, og at den heller ikke kan nyttes på regningssvarende måte. Dette innebærer ifølge rettspraksis at en grunneier i alminnelighet ikke har krav på erstatning for tap av fordeler eller for nye ulemper som måtte følge av en ny eller endret regulering.

Pbl § 15-2 gir rett til å kreve innløsning dersom reguleringsplanen gir rett til å ekspropriere en ubebygd eiendom i sin helhet eller så stor ubebygd del av eiendom at denne ikke kan nyttes på regningssvarende måte.

Du finner plan- og bygningsloven på www.lovdato.no

Hvis du mener du har rett på erstatning, eller at du kan kreve innløsning, må krav om dette fremsettes innen tre år.

Eventuelle krav sender du til Kristiansand kommune ved Klima og arealutvikling, Analyse og eiendomsutvikling, Postboks 4, 4685 Nodeland.

På vår hjemmeside www.kristiansand.kommune.no/plan-personopplysninger/ finner du informasjon om hvordan vi behandler personopplysninger som du sender inn til oss.

Ta kontakt med saksbehandler, Elin Aabel Bergland på tlf. 97144754 eller epost elin.aabel.bergland@kristiansand.kommune.no, dersom du har spørsmål.

Med vennlig hilsen

Elin Aabel Bergland
Saksbehandler
Sign.

Dokumentet er elektronisk godkjent og har ingen signatur

Vedlegg:
1534 Plankart
1534 Reguleringsbestemmelser
1534 Planbeskrivelse
1534 Saksfremlegg
1534 Saksprotokoll
Adresseliste Kobbervæien - Melding om bystyrevedtak



Kristiansand
kommune

Se adresseliste

Vår ref.:
PLAN-21/03868-75
(Bes oppgitt ved henvendelse)
Deres ref.:

Dato
10.03.2026

201209 E6 - Ausviga felt B100 - endring av plan - offentlig ettersyn

Areal- og miljøutvalget vedtok 05.03.2026 å legge forslag til endring av områdereguleringsplanen for Ausviga ut til offentlig ettersyn - også kalt høring - i tråd med plan- og bygningsloven § 12-10.

Hensikten med endringen er å optimalisere feltet med fortetting. Endringen medfører justering av tomter, adkomstveier, flytting av energianlegg, endring av lekearealer mm.



Planområdet

Selve planforslaget (plankart, bestemmelser og planbeskrivelse) og sakens mest sentrale dokumenter finner du på vår hjemmeside www.kristiansand.kommune.no/offentlig-ettersyn.

Dette brevet sendes til alle grunneiere, berørte naboer og offentlige myndigheter for at de skal få anledning til å komme med sine kommentarer. Det er nå du som berørt part har mulighet til å påvirke hvordan planen blir til slutt. Derfor er det

Sikker digital post
www.kristiansand.kommune.no/eDialog

E-postadresse
post.byutvikling@kristiansand.kommune.no

Postadresse
Postboks 4
4685 Nodeland

Besøksadresse
Rådhuskvartalet,
Rådhusgata 18

Kommunalområde
Plan

Saksbehandlers
telefonnummer:
97990342

Telefon
38 07 50 00

Nettadresse
kristiansand.kommune.no

Org. nummer NO985713529

viktig at du setter deg inn i planforslaget på kommunens hjemmeside, og kommer med dine kommentarer i løpet av høringen. Høringsperioden er fra 14.03.2026 til 02.05.2026. Høringsuttalelsen din blir vurdert og kommentert i sakspapirene til areal- og miljøutvalget og bystyret og besvares ikke skriftlig. Etter at bystyret eventuelt har vedtatt detaljreguleringen, sendes melding om vedtaket til deg og de andre berørte partene. I samme brev får du også informasjon om hvilke muligheter du har til å klage på vedtaket.

Dersom planen vil ha innvirkning for eventuelle leietakere, ber vi deg informere disse.

Du må sende synspunktene dine til plan og bygg innen 02.05.2026. Vennligst merk innspillet med kommunens referansenummer.

På vår hjemmeside www.kristiansand.kommune.no/plan-personopplysninger/ finner du informasjon om hvordan vi behandler personopplysninger som du sender inn til oss.

Dersom du har spørsmål eller ønsker å få tilsendt noen av høringsdokumentene på papir kan du kontakte saksbehandler, Anne Marit Tønnesland, på telefon 97 99 03 42 eller e-post anne.marit.tonnesland@kristiansand.kommune.no

Offentlige etater får høringsdokumentene tilsendt som vedlegg til dette brevet. Private mottakere finner dokumentene på kommunens hjemmeside.

Med hilsen

Anne Marit Tønnesland
Ingeniør

Dokumentet er elektronisk godkjent og har ingen signatur

Vedlegg:

1. Plankart datert 28.10.2025
2. Reguleringsbestemmelser datert 28.10.2025
3. Planbeskrivelse datert 28.10.2025
4. Saksfremlegg offentlig ettersyn
5. Saksprotokoll areal og miljøutvalget 05.03.2026
6. Støyvurdering
7. Overvannsnotat
8. Illustrasjoner og sol-skygge analyser
9. Plan og profiltegninger for veier
10. Plan- og snitt-tegning
11. Plan og profiltegninger for sti o_GBG3
12. Plan og snitt tomt i nord på BKS1
13. Plan-tegning tomt 13
14. Plan og snitt tomt 1, 2 og 49A
15. Situasjonsplan_BKS1_BKS2
16. ROS analyse områderegulering Ausviga
17. Innkommende merknader varslings
18. Gjeldende plankart vedtatt av kommunestyret 17.12.2015

19. Gjeldende reguleringsbestemmelser vedtatt av kommunestyret 17.12.2015
20. Adresseliste Ausviga felt B100 - endring av plan - Offentlig ettersyn



Kristiansand
kommune

Se adresseliste

Vår ref.:
PLAN-25/02432-27
(Bes oppgitt ved henvendelse)
Deres ref.:

Dato
10.03.2026

1688 - Kristiansand brannstasjon - offentlig ettersyn

Areal- og miljøutvalget vedtok 05.03.2026 å legge forslag til detaljregulering for Kristiansand brannstasjon ut til offentlig ettersyn - også kalt høring - i tråd med plan- og bygningsloven § 12-10.

Hensikten med planen er å tilrettelegge for utvidelse av Kristiansand brannstasjon. Det planlegges oppføring av 3 tilbygg til brannstasjonen.



Planområdet

Selve planforslaget (plankart, bestemmelser og planbeskrivelse) og sakens mest sentrale dokumenter finner du på vår hjemmeside www.kristiansand.kommune.no/offentlig-ettersyn.

Dette brevet sendes til alle grunneiere, berørte naboer og offentlige myndigheter for at de skal få anledning til å komme med sine kommentarer. Det er nå du som

Sikker digital post
www.kristiansand.kommune.no/eDialog

E-postadresse
post.byutvikling@kristiansand.kommune.no

Postadresse
Postboks 4
4685 Nodeland

Besøksadresse
Rådhuskvartalet,
Rådhusgata 18

Kommunalområde
Plan

Saksbehandlers
telefonnummer:
97990342

Telefon
38 07 50 00

Nettadresse
kristiansand.kommune.no

Org. nummer NO985713529

berørt part har mulighet til å påvirke hvordan planen blir til slutt. Derfor er det viktig at du setter deg inn i planforslaget på kommunens hjemmeside, og kommer med dine kommentarer i løpet av høringen. Høringsperioden er fra 14.03.2026 til 02.05.2026. Høringsuttalelsen din blir vurdert og kommentert i sakspapirene til areal- og miljøutvalget og bystyret og besvares ikke skriftlig. Etter at bystyret eventuelt har vedtatt detaljreguleringen, sendes melding om vedtaket til deg og de andre berørte partene. I samme brev får du også informasjon om hvilke muligheter du har til å klage på vedtaket.

Dersom planen vil ha innvirkning for eventuelle leietakere, ber vi deg informere disse.

Du må sende synspunktene dine til plan og bygg innen 02.05.2026. Vennligst merk innspillet med kommunens referansenummer.

På vår hjemmeside www.kristiansand.kommune.no/plan-personopplysninger/ finner du informasjon om hvordan vi behandler personopplysninger som du sender inn til oss.

Dersom du har spørsmål eller ønsker å få tilsendt noen av høringsdokumentene på papir kan du kontakte saksbehandler, Anne Marit Tønnesland, på telefon 97 99 03 42 eller e-post anne.marit.tonnesland@kristiansand.kommune.no

Offentlige etater får høringsdokumentene tilsendt som vedlegg til dette brevet. Private mottakere finner dokumentene på kommunens hjemmeside.

Med hilsen

Anne Marit Tønnesland
Ingeniør

Dokumentet er elektronisk godkjent og har ingen signatur

Vedlegg:

1. Plankart datert 09.02.2026
2. Reguleringsbestemmelser datert 09.02.2026
3. Planbeskrivelse datert 06.02.2026
4. Saksprotokoll - areal og miljøutvalget 05.03.2026
5. Saksfremlegg - areal og miljøutvalget 05.03.2026
6. ROS analyse
7. Fagrapporter - Geoteknikk
8. Fagrapporter - Flomvurderinger
9. Sol- og skyggeanalyser
10. Overvannsnotat
11. Innspill til varsel om oppstart
11. Snitt tegninger
12. 492 Elvebredden øst - plankart
13. 492 Elvebredden øst - reguleringsbestemmelser
14. Adresseliste Kristiansand brannstasjon - Offentlig ettersyn

Behandling av utvalgssak

Behandling av utvalgssak



Dato 23. mars 2026
Saksnr.: 2026000046-19
Saksbehandler Anne Lise H Aabø
Godkjent av Anne Grete Widding

Saksgang

Råd for personer med funksjonsnedsettelse

Møtedato

09.04.2026

Godkjenning av protokoll fra møte i råd for personer med funksjonsnedsettelse 05.03.2026

Forslag til vedtak

[Rådet for personer med funksjonsnedsettelse godkjenner protokoll fra møte i rådet 05.03.2026.](#)

Vedlegg:

Protokoll fra møte i råd for personer med funksjonsnedsettelse 05.03.2026



SAKSPROTOKOLL

Arkivsak-dok. 2026000046
Saksbehandler Anne Lise H Aabø

Behandlet av	Møtedato	Saknr
1 Råd for personer med funksjonsnedsettelse	09.04.2026	17/26

GODKJENNING AV PROTOKOLL FRA MØTE I RÅD FOR PERSONER MED FUNKSJOSNEDSETTELSE 05.03.2026

**RÅD FOR PERSONER MED FUNKSJOSNEDSETTELSE HAR BEHANDLET SAKEN I
MØTE 09.04.2026 SAK 17/26**

Råd for personer med funksjonsnedsettelses vedtak:

Rådet for personer med funksjonsnedsettelse godkjenner protokoll fra møte i rådet 05.03.2026.
(Enst.)

10.04.2026



Dato 22. mars 2026
Saksnr.: 2026001800-3
Saksbehandler Jon Arne Karstensen
Godkjent av Kristin Eidet Robstad
Bernt Jørgen Stray
Camilla Bruna Dunsæd

Saksgang

Eldrerådet
Råd for personer med funksjonsnedsettelse
Helseutvalget
Oppvekstutvalget
Formannskapet

Møtedato

09.04.2026
09.04.2026
14.04.2026
21.04.2026
22.04.2026

Høringsuttalelse om integreringsstønad for nyankomne flyktninger fra Kristiansand kommune

Forslag til vedtak

Formannskapet slutter seg til høringsuttalelsen slik den fremgår av vedlegg, og ber om at uttalelsen oversendes Arbeids- og inkluderingsdepartementet som kommunens offentlige høringssvar.

Sammendrag

Kommunedirektøren foreslår at Kristiansand kommune i sitt høringsinnspill støtter hovedmålene i forslaget om integreringsstønad – å styrke arbeidslinjen, gi mer forutsigbare ytelser og forenkle regelverket – men peker på flere forhold som må avklares før innføring. Forslaget innebærer at introduksjonsstønad, økonomisk sosialhjelp og bostøtte erstattes av én integreringsstønad med nye satser, aktivitetsplikt i fem år og nasjonalt fastsatte botillegg. Kommunene får ansvar for forvaltning, oppfølging, avkorting og klage, og integreringstilskuddet justeres som del av finansieringen.

Det anbefales at reaksjoner ved manglende barnehagedeltakelse knyttes til aktivitet og ikke til barnehagedeltakelse i seg selv, og at det åpnes for dokumenterte unntak ved kapasitet, helse eller arbeidstid. Videre anbefales timeavkorting fremfor inntektsavkorting, med nasjonale krav til dokumentasjon og kontroll i en felles digital løsning.

For bosetting og boligøkonomi er det avgjørende at botillegg og satser samsvarer med reelle leiepriser, ellers kan bosettingskapasiteten i bykommuner svekkes og ventetiden i mottak øke. Forslaget innebærer et betydelig meransvar for kommunene gjennom hele femårsperioden, både i oppfølging, vedtaksforvaltning og kontroll. Dette forutsetter tydelige nasjonale rolleavklaringer og en finansieringsmodell som treffer lokale kostnader.

Det bes om at finansieringsmodellen fanger opp volum og sammensetning i målgruppen, inkludert familiegjennforente og sekundærbosatte, og at det utarbeides tilleggsnotker for særlig

kostnadskrevende saker og høye boutgifter. Ekstratilskuddet bør forenkles og innrettes etter faktiske kostnader. Helsetiltak må kunne inngå i integreringsløp der det er nødvendig, og det bør fastsettes nasjonale maler for helt eller delvis unntak ved dokumenterte helse- og omsorgsbehov. For ungdom må det sikres sammenheng mellom integreringsprogram, NAVs ungdomsgaranti og ungdomsprogram, samt videregående opplæring, inkludert norskopplæring og grunnleggende ferdigheter.

Siden ordningen foreslås innført tidligst i 2028, er en nasjonal, finansiert implementeringsplan nødvendig for å håndtere overgangsperioden der to regelverk løper parallelt. Det anbefales også nasjonale indikatorer for arbeid, kvalifisering, levekår og kommunale kostnader, slik at utviklingen kan følges og tiltak justeres. Med disse avklaringene vil kommunen ha forutsetninger for å gjennomføre ordningen på en måte som ivaretar kvalitet, likebehandling og forutsigbarhet for deltakerne.

Vedlegg:

Høringsuttalelse fra Kristiansand kommune

Visuelt økonomiperspektiv / økonomimodell

Høringsnotat: forslag om integreringsstønad [Høring av forslag om integreringsstønad for nyankomne flyktninger - regjeringen.no](#)

KS' fagnotat [Fagnotat fra KS om ny integreringsstønad - Hjem](#)

Høringssvar fra Agder fylkeskommune

Saksutredning

Bakgrunn for saken

Arbeids- og inkluderingsdepartementet har sendt på høring et forslag om å innføre en ny integreringsstønad for nyankomne flyktninger. Forslaget innebærer en omfattende omlegging av dagens økonomiske ordninger i integreringsarbeidet, der introduksjonsstønad, økonomisk sosialhjelp og statlig bostøtte for målgruppen erstattes av én samlet, individuell og skattepliktig stønad som gjelder i hele femårsperioden etter bosetting. Ordningen omfatter også nasjonale satser for barnetillegg og botillegg, nye regler for aktivitetsplikt og avkorting ved arbeid eller utdanning, og nedtrapping av stønaden over tid.

Kommunene får i forslaget et utvidet ansvar for å forvalte stønaden, aktivitetsplikten og tilhørende vedtak, dokumentasjon og kontroll. Samtidig foreslås endringer i integreringstilskuddet og overføringer fra bostøtte og rammetilskudd for å finansiere stønaden og kommunens oppgaver. Departementet legger til grunn at ordningen tidligst kan innføres fra 2028 og vil kreve betydelige systemmessige og administrative tilpasninger. Høringsfristen er satt av departementet, og saken legges frem for politisk behandling for å forankre kommunens innspill. Kristiansand kommune har fått innvilget utsatt frist for høringssvaret til 30. april 2026.

Kommunedirektørens hovedpunkter

Kristiansand kommune har flere hovedpunkter som høringsuttalelsen ber regjeringen sikre før innføring.

En finansieringsmodell som fanger opp volum og sammensetning (inkludert familiegjenforente og sekundærbosatte), med tilleggsnøkler for særlig kostnadskrevende saker og områder med høye boutgifter.

Årlig indeksjustering av botillegg og relevante satser etter dokumentert leieprisvekst, samt mulighet for mellomliggende justeringer ved brå/geografisk skjeve markedsendringer.

Nasjonal, finansiert implementeringsplan for overgangsperioden (to regelverk og avkortingsregimer parallelt) – med opplæring, systemtilpasninger og felles saksflyt.

Nasjonalt fagsystem som dekker hele femårsperioden (deltakelse, aktivitetsplikt, fravær, avkorting, flytting, ekstraordinære utgifter og nødhjelp) og integrerer mot NAV/IMDi/kommunale systemer.

Klare regler for flytting (selv-/sekundærbosetting og delvis flytting) med saksflyt, ansvarsdeling, stønads- og botilleggsregler som hindrer mellomromskostnader og ulik praksis.

Nasjonale maler/terskler for helt eller delvis unntak ved dokumenterte helse- og omsorgsbehov, og tydelig forankring av helsetiltak i kvalifiseringsløp der det er nødvendig. Avkortingsmodell basert på timeavkorting (arbeidede timer) fremfor inntektsavkorting, med standard for dokumentasjon og kontroll.

Samordning for ungdom 16–30 år mellom integreringsprogram, NAVs ungdomsgaranti og piloten for Ungdomsprogrammet, samt videregående opplæring (inkludert norsk/grunnleggende ferdigheter) med tydelige ansvarslinjer.

Forenklet ekstratilskudd innrettet mot faktiske kostnader, med sporbar kontroll gjennom nasjonalt fagsystem (uten nye revisjonskrav).

Nasjonale indikatorer for arbeid, kvalifisering, levekår/barn, bosettingsmønstre og kommunale kostnader for å følge utviklingen og justere virkemidler ved behov.

Vurdering

Forslaget har stor betydning for kommunens økonomi, bosettingskapasitet og tjenesteleveranse. Kommunens høringsuttalelse er bredt forankret administrativt og vektlegger gjennomførbarhet, likebehandling og rettssikkerhet. Det vedlagte visuelle økonomiperspektivet synliggjør endringene i finansieringsmodellen, herunder at bostøtte og sosialhjelp for målgruppen faller bort og at ansvaret samles i én stønad som kommunen skal forvalte. Før innføring må staten sikre at modell, satser, digital infrastruktur og overgangsplan faktisk gjør det mulig for kommunene å levere i tråd med lovens formål.

Samlet sett vurderes forslaget å ha betydelige faglige og økonomiske konsekvenser for kommunen, og høringsuttalelsen fremhever behovet for at staten sikrer en modell som er gjennomførbar, økonomisk treffsikker og faglig forsvarlig før innføring.

Konklusjon

Forslag til vedtak

Formannskapet slutter seg til høringsuttalelsen slik den fremgår av vedlegg, og ber om at uttalelsen oversendes Arbeids- og inkluderingsdepartementet som kommunens offentlige høringsvar.



SAKSPROTOKOLL

Arkivsak-dok. 2026001800
Saksbehandler Jon Arne Karstensen

Behandlet av	Møtedato	Saknr
1 Eldrerådet	09.04.2026	17/26
2 Råd for personer med funksjonsnedsettelse	09.04.2026	18/26
3 Helseutvalget	14.04.2026	20/26
4 Oppvekstutvalget	21.04.2026	
5 Formannskapet	22.04.2026	

HØRINGSUTTALELSE OM INTEGRERINGSSTØNAD FOR NYANKOMNE FLYKTNINGER

RÅD FOR PERSONER MED FUNKSJONSNEDETTELSE HAR BEHANDLET SAKEN I MØTE 09.04.2026 SAK 18/26

Råd for personer med funksjonsnedsettelses innstilling:

Råd for personer med funksjonsnedsettelse tar saken til orientering, men forutsetter at ordningen utformes slik at den ivaretar rettigheter, behov og levekår for personer med funksjonsnedsettelse på en likeverdig og forsvarlig måte.
(Enst.)

Forslag:

Leder Fredrik Løkke fremmet følgende forslag:

«Råd for personer med funksjonsnedsettelse tar saken til orientering, men forutsetter at ordningen utformes slik at den ivaretar rettigheter, behov og levekår for personer med funksjonsnedsettelse på en likeverdig og forsvarlig måte.»

Voteringer:

Leder Fredrik Løkkens forslag ble enstemmig vedtatt.

Kommunedirektørens innstilling ble ikke votert over.

10.04.2026



Dato 9. mars 2026
Saksnr.: PLAN-23/00787-180
Saksbehandler Jøran Syversen
Godkjent av Eirik Heddeland Martens
Venke Moe

Saksgang

Ungdommens bystyre -arbeidsutvalg
Eldrerådet
Råd for personer med funksjonsnedsettelse

Møtedato

24.03.2026
09.04.2026
09.04.2026

Områderegulering Lagmannsholmen – annen gangs offentlig ettersyn – behandling i rådene

Forslag til vedtak

1. [Områderegulering for Lagmannsholmen, med plankart sist datert 13.01.2026 og bestemmelser sist datert 25.02.2026, tas til orientering](#)

Bakgrunn for saken

Bystyret vedtok 25.02.2026 å legge forslag til områderegulering for 1644 Lagmannsholmen med plankart (datert 13.01.2026) og bestemmelser datert (25.02.2026) ut til offentlig ettersyn - også kalt høring - i tråd med plan- og bygningsloven § 12-10.

Planforslaget har til hensikt å sikre en byutvikling av havnearealene på en økonomisk-, miljømessig- og sosialt bærekraftig måte og med vekt på høy kvalitet. Områdereguleringen fastsetter de overordnede grepene og rammene for utviklingen av Lagmannsholmen, slik at neste fase – detaljreguleringer – kan fokusere på utforming av bygninger, gater og parker på et mer detaljert nivå.

Planområdet:



Planforslaget var første gang ute til høring i perioden 09.05.2025 til 15.08.2025. Den gangen ble det presentert to alternative plankart, med ulike løsninger for parkstruktur, blå struktur og cruise.

Som følge av første høring og basert på de innspill som kom inn er det før andre høring diskutert og vurdert følgende:

- Fordeling mellom bolig og næring
- Sosial boligbygging
- Bruk av første etasje, høyder og nedtrapping
- Grønn- og blå struktur
- Parkeringsdekning, varelevering, bildelingsordninger
- Kollektivdekning, herunder også blå kollektivtransport
- Avfallshåndtering og teknisk kulvert
- Gang- og sykkelbro over Gravanekanal
- Cruise - tidshorisont
- Fergemanøvrering i havnebassenget
- Detaljregulering av kanal med sidearealer
- Faseplaner og gjennomføringsmodell

Planforslaget er nå bearbeidet og presenteres i ett samlet plankart, hvor det er tatt stilling til de overordnede strukturene. Til andre gangs offentlig ettersyn høres planforslaget med følgende overordnede strukturer:

- Parkstruktur: Sentralpark med Havnepark
- Blått element: Kanal, med mulighet for gjennomgående kanal
- Cruise: Pir reguleres til kai

I tillegg høres vedtakspunkt 4-14, tilleggspunkt fra den politiske behandlingen i Areal- og miljøutvalget og Bystyret. Se vedlegg fra protokoll.

Før andre gangs høring og som et resultat av den politiske behandlingen er det gjort følgende endringer i planmaterialet:

- Bestemmelse pkt. 2.1.4 a er endret med følgende formulering: Uteoppholdsareal skal følge bestemmelser i kommuneplan for Kvadraturen (15 m2 per boenhet).
- Dato på bestemmelsene er oppdatert til vedtaksdato 25.02.2026.
- Det er laget et tilleggs-illustrasjonshefte (vedlegg 14), der alternative høyder som foreslått i det politiske vedtaket (vedtak pkt. 7 og 8) er lagt inn. Illustrasjonene vises med sol-skyggevirkning, fra sjøsiden og kvadraturesiden (vedtak pkt. 13).

For mer informasjon, se vedlagt saksfremlegg til areal- og miljøutvalget og øvrige vedlegg, samt [hjemmesiden](#).

Prosess

Planforslaget som nå legges ut til offentlig ettersyn har høringsperiode fra 28.02.2026 – 11.04.2026. Etter dette skal høringsinnspillene tas stilling til og avklares før man legger planen fram for sluttbehandling før sommeren.

Oppsummering

Plan og bygg anbefaler at områderegulering for Lagmannsholmen tas til orientering.

Dersom rådene ønsker å avgi uttalelse til planforslaget innenfor sitt interesseområde, kan dette gjøres som et eget vedtakspunkt.

Venke Moe
Plan- og bygningssjef
Sign.

Eirik Heddeland Martens
Planleder
Sign.

Dokumentet er elektronisk godkjent og har ingen signatur

Vedlegg

1. Saksfremlegg til areal- og miljøutvalget og bystyret, 25.02.2026
2. Plankart, sist datert 13.01.2026
3. Bestemmelser, sist datert 25.02.2026
4. Vedtaksprotokoll ARMU og Bystyret



SAKS PROTOKOLL

Arkivsak-dok. 2023008052
Saksbehandler Jøran Syversen

Behandlet av	Møtedato	Saknr
1 Ungdommens bystyre - arbeidsutvalget 2025-26	24.03.2026	17/26
2 Eldrerådet	09.04.2026	16/26
3 Råd for personer med funksjonsnedsettelse	09.04.2026	19/26

OMRÅDEREGULERING LAGMANNSHOLMEN – ANNEN GANGS OFFENTLIG ETTERSYN – BEHANDLING I RÅDENE

RÅD FOR PERSONER MED FUNKSJONSNEDETTELSE HAR BEHANDLET SAKEN I MØTE 09.04.2026 SAK 19/26

Råd for personer med funksjonsnedsettelses uttalelse:

Råd for personer med funksjonsnedsettelse tar saken til orientering, men understreker at universell utforming og tilgjengelighet må være et gjennomgående premiss i hele planområdet og i alle faser av utviklingen.

1. Universell utforming må sikres i alle deler av området. Dette må forankres tydelig i reguleringsbestemmelsene. Parkstruktur, havnepromenade og offentlige rom må utformes slik at de er tilgjengelige og brukbare for alle, uavhengig av funksjonsevne.
2. Gang- og sykkelbro over Gravanekanalene og øvrige forbindelser må utformes med god tilgjengelighet, universell utforming og trafiksikkerhet, slik at de kan brukes av personer med nedsatt mobilitet.
3. Ved eventuell sosial boligbygging ber rådet om at det legges til rette for et variert boligtilbud som også inkluderer tilgjengelige og tilpassede boliger for personer med funksjonsnedsettelse. Det forutsettes at parkering og adkomst løses med tilstrekkelig antall universelt utformede parkeringsplasser (HC-plasser) nær innganger og viktige målpunkter, med trygg og trinnfri forbindelse til hovedadkomst. Det må også sikres mulighet for av- og påstigning (hente-/bringe- og transporttjenester) samt gode løsninger for varelevering uten å skape barrierer i gangarealer.
4. Kollektivløsninger må være universelt utformet og sikre god tilgjengelighet for alle brukergrupper. Det bør legges til rette for fleksible mobilitetsløsninger, inkludert tilrettelagt transport.
5. Rådet ber om at personer med funksjonsnedsettelse og relevante brukerorganisasjoner involveres aktivt i videre detaljregulering og utforming av området.

(Enst.)

Forslag:

Leder Fredrik Løkke fremmet følgende forslag:

«Råd for personer med funksjonsnedsettelse tar saken til orientering, men understreker at universell utforming og tilgjengelighet må være et gjennomgående premiss i hele planområdet og i alle faser av utviklingen.

1. Universell utforming må sikres i alle deler av området. Dette må forankres tydelig i reguleringsbestemmelsene. Parkstruktur, havnepromenade og offentlige rom må utformes slik at de er tilgjengelige og brukbare for alle, uavhengig av funksjonsevne.
2. Gang- og sykkelbro over Gravanekanalene og øvrige forbindelser må utformes med god tilgjengelighet, universell utforming og trafiksikkerhet, slik at de kan brukes av personer med nedsatt mobilitet.
3. Ved eventuell sosial boligbygging ber rådet om at det legges til rette for et variert boligtilbud som også inkluderer tilgjengelige og tilpassede boliger for personer med funksjonsnedsettelse. Det forutsettes at parkering og adkomst løses med tilstrekkelig antall universelt utformede parkeringsplasser (HC-plasser) nær innganger og viktige målpunkter, med trygg og trinnfri forbindelse til hovedadkomst. Det må også sikres mulighet for av- og påstigning (hente-/bringe- og transporttjenester) samt gode løsninger for varelevering uten å skape barrierer i gangarealer.
4. Kollektivløsninger må være universelt utformet og sikre god tilgjengelighet for alle brukergrupper. Det bør legges til rette for fleksible mobilitetsløsninger, inkludert tilrettelagt transport.
5. Rådet ber om at personer med funksjonsnedsettelse og relevante brukerorganisasjoner involveres aktivt i videre detaljregulering og utforming av området.»

Voteringer:

Leder Fredrik Løkkens forslag ble enstemmig vedtatt.

Kommunedirektørens innstilling ble ikke votert over.

10.04.2026

Referatsaker

Referatsaker



Kristiansand
kommune

Se adresseliste

Vår ref.:
PLAN-21/03726-54
(Bes oppgitt ved henvendelse)
Deres ref.:

Dato
02.03.2026

1534 Detaljregulering, Kobberveien – 151/2473 m.fl - melding om vedtatt reguleringsplan

Den 25.02.2026 godkjente Kristiansand bystyre detaljregulering for Kobberveien – 151/2473 m.fl. Vedtatt reguleringsplan avgjør arealbruken innenfor planområdet, og er straks bindende for framtidig arealbruk.

Plandokumenter

Plankart, reguleringsbestemmelser og planbeskrivelse slik de ble vedtatt, saksfremlegg, vedtak og andre sentrale saksdokumenter finner du på vår hjemmeside www.kristiansand.kommune.no/bystyrevedtak.

Retten til å klage på vedtaket

Dersom du er part, eller på annen måte har rettslig klageinteresse, kan vedtaket påklages, med hjemmel i plan- og bygningsloven §§ 1-9 og 12-12, 3.ledd og forvaltningsloven § 28. Fristen for å klage på vedtaket er 28.03.2026. Klagen må fremsettes skriftlig og må være grunngitt og undertegnet av klageren.

Klagen sender du til Kristiansand kommune ved plan og bygg, postboks 4, 4685 Nodeland eller til post.byutvikling@kristiansand.kommune.no. Klagen merkes med kommunens referansenummer. Kommunen behandler klagen og sender saken videre til Statsforvalteren for avgjørelse dersom klagen ikke tas til følge.

Det opplyses samtidig om adgangen til å be om utsatt iverksetting av vedtak, jf. forvaltningsloven § 42. Det betyr at reguleringsplanen først gjelder fra det tidspunktet klagefristen har gått ut eller at klagen er avgjort av Statsforvalteren.

Ekspropriasjon(erverv), erstatning og innløsning

I enkelte tilfeller kan det være aktuelt å erverve eiendom. Det vil da bli innledet forhandlinger om grunn- og ulempeerstatning. Forhandlinger om erstatningsarealer kan også være aktuelt. Loven åpner også for ekspropriasjon av grunn, jf. plan- og bygningsloven kapittel 16.

Sikker digital post
www.kristiansand.kommune.no/eDialog

E-postadresse
post.byutvikling@kristiansand.kommune.no

Postadresse
Postboks 4
4685 Nodeland

Besøksadresse
Rådhuskvartalet,
Rådhusgata 18

Kommunalområde
Plan

**Saksbehandlers
telefonnummer:**
97144754

Telefon
38 07 50 00

Nettadresse
kristiansand.kommune.no

Org. nummer NO985713529

Etter gjeldende rett er utgangspunktet at rådighetsbegrensninger med bakgrunn i reguleringsplaner kan gjennomføres uten erstatningsplikt for kommunen. Bare i unntakstilfeller blir det tale om erstatning for slike inngrep.

Pbl § 15-3 gir rett til å kreve erstatning dersom reguleringsplanen legger så store bånd på en ubebygd eiendom at den blir ødelagt som byggetomt, og at den heller ikke kan nyttes på regningssvarende måte. Dette innebærer ifølge rettspraksis at en grunneier i alminnelighet ikke har krav på erstatning for tap av fordeler eller for nye ulemper som måtte følge av en ny eller endret regulering.

Pbl § 15-2 gir rett til å kreve innløsning dersom reguleringsplanen gir rett til å ekspropriere en ubebygd eiendom i sin helhet eller så stor ubebygd del av eiendom at denne ikke kan nyttes på regningssvarende måte.

Du finner plan- og bygningsloven på www.lovdata.no

Hvis du mener du har rett på erstatning, eller at du kan kreve innløsning, må krav om dette fremsettes innen tre år.

Eventuelle krav sender du til Kristiansand kommune ved Klima og arealutvikling, Analyse og eiendomsutvikling, Postboks 4, 4685 Nodeland.

På vår hjemmeside www.kristiansand.kommune.no/plan-personopplysninger/ finner du informasjon om hvordan vi behandler personopplysninger som du sender inn til oss.

Ta kontakt med saksbehandler, Elin Aabel Bergland på tlf. 97144754 eller epost elin.aabel.bergland@kristiansand.kommune.no, dersom du har spørsmål.

Med vennlig hilsen

Elin Aabel Bergland
Saksbehandler
Sign.

Dokumentet er elektronisk godkjent og har ingen signatur

Vedlegg:

1534 Plankart

1534 Reguleringsbestemmelser

1534 Planbeskrivelse

1534 Saksfremlegg

1534 Saksprotokoll

Adresseliste Kobberveien - Melding om bystyrevedtak

1534 Detaljregulering, Kobberveien – 151/2473 m.fl - melding om vedtatt reguleringsplan

201209 E6 - Ausviga felt B100 - endring av plan - offentlig ettersyn



Kristiansand
kommune

Se adresseliste

Vår ref.:
PLAN-21/03868-75
(Bes oppgitt ved henvendelse)
Deres ref.:

Dato
10.03.2026

201209 E6 - Ausviga felt B100 - endring av plan - offentlig ettersyn

Areal- og miljøutvalget vedtok 05.03.2026 å legge forslag til endring av områdereguleringsplanen for Ausviga ut til offentlig ettersyn - også kalt høring - i tråd med plan- og bygningsloven § 12-10.

Hensikten med endringen er å optimalisere feltet med fortetting. Endringen medfører justering av tomter, adkomstveier, flytting av energianlegg, endring av lekearealer mm.



Planområdet

Selve planforslaget (plankart, bestemmelser og planbeskrivelse) og sakens mest sentrale dokumenter finner du på vår hjemmeside www.kristiansand.kommune.no/offentlig-ettersyn.

Dette brevet sendes til alle grunneiere, berørte naboer og offentlige myndigheter for at de skal få anledning til å komme med sine kommentarer. Det er nå du som berørt part har mulighet til å påvirke hvordan planen blir til slutt. Derfor er det

Sikker digital post
www.kristiansand.kommune.no/eDialog

E-postadresse
post.byutvikling@kristiansand.kommune.no

Postadresse
Postboks 4
4685 Nodeland

Besøksadresse
Rådhuskvarteret,
Rådhusgata 18

Kommunalområde
Plan

Saksbehandlers
telefonnummer:
97990342

Telefon
38 07 50 00

Nettadresse
kristiansand.kommune.no

Org. nummer NO985713529

viktig at du setter deg inn i planforslaget på kommunens hjemmeside, og kommer med dine kommentarer i løpet av høringen. Høringsperioden er fra 14.03.2026 til 02.05.2026. Høringsuttalelsen din blir vurdert og kommentert i sakspapirene til areal- og miljøutvalget og bystyret og besvares ikke skriftlig. Etter at bystyret eventuelt har vedtatt detaljreguleringen, sendes melding om vedtaket til deg og de andre berørte partene. I samme brev får du også informasjon om hvilke muligheter du har til å klage på vedtaket.

Dersom planen vil ha innvirkning for eventuelle leietakere, ber vi deg informere disse.

Du må sende synspunktene dine til plan og bygg innen 02.05.2026. Vennligst merk innspillet med kommunens referansenummer.

På vår hjemmeside www.kristiansand.kommune.no/plan-personopplysninger/ finner du informasjon om hvordan vi behandler personopplysninger som du sender inn til oss.

Dersom du har spørsmål eller ønsker å få tilsendt noen av høringsdokumentene på papir kan du kontakte saksbehandler, Anne Marit Tønnesland, på telefon 97 99 03 42 eller e-post anne.marit.tonnesland@kristiansand.kommune.no

Offentlige etater får høringsdokumentene tilsendt som vedlegg til dette brevet. Private mottakere finner dokumentene på kommunens hjemmeside.

Med hilsen

Anne Marit Tønnesland
Ingeniør

Dokumentet er elektronisk godkjent og har ingen signatur

Vedlegg:

1. Plankart datert 28.10.2025
2. Reguleringsbestemmelser datert 28.10.2025
3. Planbeskrivelse datert 28.10.2025
4. Saksfremlegg offentlig ettersyn
5. Saksprotokoll areal og miljøutvalget 05.03.2026
6. Støyvurdering
7. Overvannsnotat
8. Illustrasjoner og sol-skygge analyser
9. Plan og profiltegninger for veier
10. Plan- og snitt-tegning
11. Plan og profiltegninger for sti o_GBG3
12. Plan og snitt tomt i nord på BKS1
13. Plan-tegning tomt 13
14. Plan og snitt tomt 1, 2 og 49A
15. Situasjonsplan_BKS1_BKS2
16. ROS analyse områderegulering Ausviga
17. Innkommende merknader varslings
18. Gjeldende plankart vedtatt av kommunestyret 17.12.2015

19. Gjeldende reguleringsbestemmelser vedtatt av kommunestyret 17.12.2015
20. Adresseliste Ausviga felt B100 - endring av plan - Offentlig ettersyn

1688 - Kristiansand brannstasjon - offentlig ettersyn



Kristiansand
kommune

Se adresseliste

Vår ref.:
PLAN-25/02432-27
(Bes oppgitt ved henvendelse)
Deres ref.:

Dato
10.03.2026

1688 - Kristiansand brannstasjon - offentlig ettersyn

Areal- og miljøutvalget vedtok 05.03.2026 å legge forslag til detaljregulering for Kristiansand brannstasjon ut til offentlig ettersyn - også kalt høring - i tråd med plan- og bygningsloven § 12-10.

Hensikten med planen er å tilrettelegge for utvidelse av Kristiansand brannstasjon. Det planlegges oppføring av 3 tilbygg til brannstasjonen.



Planområdet

Selve planforslaget (plankart, bestemmelser og planbeskrivelse) og sakens mest sentrale dokumenter finner du på vår hjemmeside www.kristiansand.kommune.no/offentlig-ettersyn.

Dette brevet sendes til alle grunneiere, berørte naboer og offentlige myndigheter for at de skal få anledning til å komme med sine kommentarer. Det er nå du som

Sikker digital post
www.kristiansand.kommune.no/eDialog

E-postadresse
post.byutvikling@kristiansand.kommune.no

Postadresse
Postboks 4
4685 Nodeland

Besøksadresse
Rådhuskvarteret,
Rådhusgata 18

Kommunalområde
Plan

Saksbehandlers
telefonnummer:
97990342

Telefon
38 07 50 00

Nettadresse
kristiansand.kommune.no

Org. nummer NO985713529

berørt part har mulighet til å påvirke hvordan planen blir til slutt. Derfor er det viktig at du setter deg inn i planforslaget på kommunens hjemmeside, og kommer med dine kommentarer i løpet av høringen. Høringsperioden er fra 14.03.2026 til 02.05.2026. Høringsuttalelsen din blir vurdert og kommentert i sakspapirene til areal- og miljøutvalget og bystyret og besvares ikke skriftlig. Etter at bystyret eventuelt har vedtatt detaljreguleringen, sendes melding om vedtaket til deg og de andre berørte partene. I samme brev får du også informasjon om hvilke muligheter du har til å klage på vedtaket.

Dersom planen vil ha innvirkning for eventuelle leietakere, ber vi deg informere disse.

Du må sende synspunktene dine til plan og bygg innen 02.05.2026. Vennligst merk innspillet med kommunens referansenummer.

På vår hjemmeside www.kristiansand.kommune.no/plan-personopplysninger/ finner du informasjon om hvordan vi behandler personopplysninger som du sender inn til oss.

Dersom du har spørsmål eller ønsker å få tilsendt noen av høringsdokumentene på papir kan du kontakte saksbehandler, Anne Marit Tønnesland, på telefon 97 99 03 42 eller e-post anne.marit.tonnesland@kristiansand.kommune.no

Offentlige etater får høringsdokumentene tilsendt som vedlegg til dette brevet. Private mottakere finner dokumentene på kommunens hjemmeside.

Med hilsen

Anne Marit Tønnesland
Ingeniør

Dokumentet er elektronisk godkjent og har ingen signatur

Vedlegg:

1. Plankart datert 09.02.2026
2. Reguleringsbestemmelser datert 09.02.2026
3. Planbeskrivelse datert 06.02.2026
4. Saksprotokoll - areal og miljøutvalget 05.03.2026
5. Saksfremlegg - areal og miljøutvalget 05.03.2026
6. ROS analyse
7. Fagrapporter - Geoteknikk
8. Fagrapporter - Flomvurderinger
9. Sol- og skyggeanalyser
10. Overvannsnotat
11. Innspill til varsel om oppstart
11. Snitt tegninger
12. 492 Elvebredden øst - plankart
13. 492 Elvebredden øst - reguleringsbestemmelser
14. Adresseliste Kristiansand brannstasjon - Offentlig ettersyn