

REFERAT |KRS| Kommunalutvalget (2007-2015) d. 15-12-2009

Mødedato Tirsdag d. 15. december 2009 kl. 09:00

Mødested Formannskapssalen

Indholdsfortegnelse

Eablering av internasjonalt senter.....	3
SIKRING AV FRIOMRÅDER I KRISTIANSAND.....	10



Dato: 19.11.09
Saksnr.: 200811939-12
Arkivkode E: 070 D10 &80
Saksbehandler: Anne Karen Aunevik

Saksgang
Kommunalutvalget

Møtedato
15.12.2009

Etablering av internasjonalt senter

Sammendrag:

Bystyret vedtok i januar 2009 at det skulle etableres et ettårig prosjekt for utarbeidelse av organisatorisk og finansiell modell for internasjonalt senter. Rådmannen har behov for å klarere hva som er forventninger fra politiske ledelse når det gjelder prosjektets innhold, rammebetingelser og organisering.

Det er tidligere vedtatt at internasjonalt senter skal være arena for flerkulturelle møter som bidrar til integrering og synliggjøring av ressurser og kompetanse. Målet med etableringsprosjektet er å sikre at internasjonalt hus får best mulig rammebetingelser for å nå dette målet. Rådmannen foreslår at prosjektet får ansvar for følgende tiltak:

- Avklare lokaler og leieforhold.
- Utarbeide forslag til organisatorisk modell
- Utarbeide driftsbudsjett og modell for finansiering.
- Søke om eksterne midler til drift
- Utarbeide forslag til innhold og aktiviteter i senteret
- Avklare senterets forhold til andre senter, nettverk og samlokaliseringer i regionen.
- Utarbeide forslag til bemanning – både stillingsstørrelse og kompetanse.

Dersom man avsetter tilstrekkelig med tid og ressurser, mener rådmannen at etableringsprosjektet kan gjennomføres første halvår 2010. Dermed kan forslag til finansiering og drift innarbeides i rådmannens forslag til handlingsprogram høsten 2010.

Rådmannen mener at prosjektet bør ha en administrativ styringsgruppe, og foreslår at Vest-Agder fylkeskommune inviteres med som partner i prosjektet. Det innebærer at de deltar i styringsgruppe og prosjektgruppe, samt forventninger til at de bidrar økonomisk.

Forslag til vedtak:

1. Etableringsprosjekt for internasjonalt senter organiseres og iverksettes i samsvar med rådmannens anbefalinger.

Tor Sommerseth
Rådmann

Anne Aunevik
Seksjonsleder

Trykt vedlegg: Saksfremlegg Etablering av internasjonalt senter – prinsippvedtak
Saksprotokoll bystyret 14.10.09

Bakgrunn for saken :

1. Bakgrunn for etablering av internasjonalt senter

Internasjonalt senter kom for første gang opp høsten 2004 i forbindelse med utarbeidelse strategidokumentet "Internasjonalt mangfold". Det ble bevilget midler til en forprosjektrapport. Helse- og sosialsektoren fikk ansvar for prosjektet, og det ble laget en rapport som inneholdt en vurdering av organisering, innhold og finansiering. Denne ble lagt fram for bystyret 06.12.2006, og følgende ble vedtatt:

1. Bystyret slutter seg til prinsippene vedrørende etableringen av Internasjonalt hus med unntak av lokalisering.
2. Eventuelle økonomiske konsekvenser må tas opp i Handlingsplanarbeidet 2008-2011.
3. Det igangsettes utarbeidelse av hovedprosjektet.

Spørsmålet om lokalisering var sentral i debatten. Bystyret sluttet seg den gang ikke til rådmannens forslag om å se etableringen av et internasjonalt senter i sammenheng med Stiftelsen Arkivets utvidelsesplaner, men ønsket en mer sentral plassering. Den videre planleggingen konsentrerte seg derfor om å realisere senteret som en integrert del av Havnekvartalet. Da eierne av Havnekvartalet og kommunen ikke kom til enighet om betingelsene for et samarbeid, stoppet mye av arbeidet opp.

En administrativ gruppe jobbet videre med saken i 2007 og 2008, ledet av kulturdirektøren. Forslag ble fremmet for bystyret 14.01.2009, og følgende ble vedtatt:

1. Det etableres en prosjektgruppe sammensatt av ulike kulturrelasjoner representert i Kristiansand som "Valg og honorarkomiteen" utnevner, pluss en representant fra kulturstyret og en fra innvandrerrådet. Det berammes en frist på ett år for utarbeidelse av organisatorisk og finansiell modell. (51/2)
I tillegg utnevnes en repr. for Kulturstyret, Oppvekststyret og Helse- og sosialstyret. (32/21)
2. Funksjoner og tjenester tiltenkt Internasjonalt senter skal ivaretas og videreutvikles. Det rådes at Kristiansand kommune allokere hensiktsmessig lokalitet i Kristiansand sentrum til flerkulturell formidling. Dette vil forsikre tilgjengelighet. (51/2)
3. Prosjektets videreføring dekkes innenfor eksisterende budsjettammer.
4. Det søkes om økonomisk bidrag fra Vest-Agder fylkeskommune, Cultiva og Integrerings- og mangfoldsdirektoratet, Utlendingsdirektoratet, Utenriksdepartementet og Arbeids- og inkluderingsdepartementet.

I etterkant av vedtaket har det skjedd flere ting som har betydning for organisering og iverksetting av prosjektet.

- *Muligheter for kontorleie.* Havnekvartalet er igjen aktuell som lokalisering. Nye planer om ombygging til kontorlokaler for virksomheter innen kultur og næring er under iverksettelse. Rådmannen har vært i uformell dialog med eierne om muligheter for lokalisering av internasjonalt senter i bygget. Eierne er åpne for at det kan være mulig. Se pkt 4 i saksframstillingen.
- *Fylkeskommunens rolle.* Fylkeskommunene vil styrke sin rolle som regional utviklingsaktør. Regionplan Agder blir en viktig plattform for felles satsinger i regionen framover. I høringsutkastet står det blant annet at man er opptatt av å ta i bruk ressursene som finnes i innvandrergupper, blant annet når det gjelder språk- og kulturkunnskaper, muligheter for å bygge internasjonale nettverk og omstillingskompetanse.
- *Etablering av nettverk og dialogarenaer innen migrasjon og mangfold.* Regionen har et svært flerfaglig forskningsmiljø innen migrasjon, diversitet, toleranse og

inkludering. De ulike forsknings- og utdanningsinstitusjonene ønsker å utvikle det potensialet regionen har for å skape et kraftfullt, flerfaglig forskningsmiljø, samt at de kan bidra til at integreringsarbeidet i enda større grad blir kunnskapsbasert og målrettet. Både fylkeskommunen og kommunen vil bli utfordret til å være aktører i et slikt samarbeid, så det må avklares hvilken rolle dette eventuelt skal ha i forhold til internasjonalt senter.

2. Avklaring av prosjektets mål og innhold

I vedtaket fra januar 2009 sies det at:

Det berammes en frist på ett år for utarbeidelse av organisatorisk og finansiell modell.

Målet med etablering av internasjonalt senter er i følge saksframstillingen fra januar 2009 å skape en arena for flerkulturelle møter som bidrar til integrering og synliggjøring av ressurser og kompetanse.

Rådmannen tolker saken slik at målet med igangsetting av et etableringsprosjekt er å sikre at internasjonalt hus får best mulig rammebetingelser for å nå dette målet.

Ut fra disse føringene vil rådmannen foreslå at prosjektgruppa får i oppdrag å gjennomføre følgende:

- Avklare lokaler og leieforhold.
- Utarbeide forslag til organisatorisk modell
- Utarbeide driftsbudsjett og modell for finansiering.
- Søke om eksterne midler til drift
- Utarbeide forslag til innhold og aktiviteter i senteret
- Avklare senterets forhold til andre senter, nettverk og samlokaliseringer i regionen.
- Utarbeide forslag til bemanning – både stillingsstørrelse og kompetanse.

Det forventes at dette utarbeides i samhandling med relevante personer, nettverk og miljøer i regionen, og at det innhentes erfaringer fra andre byer og regioner.

Hvis det settes av tilstrekkelig med ressurser i prosjektet, mener rådmannen det bør være mulig å gjennomføre disse tiltakene på kortere tid enn ett år. Det er dessuten ønskelig at det foreligger forslag til finansiering og drift i tide til å kunne innarbeides i rådmannens forslag til handlingsprogram høsten 2010. Hvis prosjektet starter på nyåret 2010, bør det derfor avsluttes i løpet av sommeren 2010.

Oppsummering av rådmannens anbefalinger:

Følgende tiltak skal gjøres i prosjektperioden:

- Avklare lokaler og leieforhold.
- Utarbeide forslag til organisatorisk modell
- Utarbeide driftsbudsjett og modell for finansiering.
- Søke om eksterne midler til drift
- Utarbeide forslag til innhold og aktiviteter i senteret
- Utarbeide forslag til bemanning – både stillingsstørrelse og kompetanse.

Prosjektperiode fra januar 2010 til august 2010.

3. Prosjektets organisering

Bystyrets vedtak :

Det etableres en prosjektgruppe sammensatt av ulike kulturrelasjoner representert i Kristiansand som "Valg og honorarkomiteen" utnevner, pluss en representant fra kulturstyret og en fra innvanderrådet. I tillegg utnevnes en repr. for Kulturstyret, Oppvekststyret og Helse- og sosialstyret.

Rådmannen har behov for å få en presisering av forventninger fra politiske ledelse om hvordan prosjektet skal organiseres.

Styringsgruppe

Bystyret har ikke foreslått hvem som skal være prosjektets styringsgruppe. Rådmannen anbefaler en administrativ styringsgruppe, for å sikre at tiltakene som skal gjøres innarbeides i kommunens styringsdokumenter. Politisk ledelse vil da bli orientert om prosjektet gjennom de ordinære rapporteringskanalene, som tertial- og årsrapporter supplert med eventuelle temamøter i hovedutvalg.

I saksframstillingen vises det til at kommunen ønsker at etablering, eierskap og drift skal skje i kompaniskap med Vest-Agder fylkeskommune. Rådmannen anbefaler at de inviteres med som likeverdig partner i etableringsprosjektet, og at de dermed også inviteres med i styringsgruppa.

Rådmannen mener det er tilstrekkelig med to personer i styringsgruppa: En fra Kristiansand kommune og en fra Vest-Agder fylkeskommune.

Hvis politisk ledelse foretrekker en politisk styringsgruppe, vil rådmannen anbefale at kommunalutvalget får denne rollen.

Prosjektgruppe

Prosjektgruppen er ikke sammensatt ennå. Bystyret har vedtatt at prosjektgruppen skal bestå av:

- "Ulike kulturrelasjoner": Rådmannen tolker dette til å være personer som kan representere innbyggere med minoritetsbakgrunn. Antallet er ikke presisert. Rådmannen vil anbefale at det velges to personer. Disse skal utnevnes av valg- og honorarkomiteen.
- Folkevalgte: Vedtaket kan tolkes som at det skal være to fra kulturstyret, en fra oppvekststyret og en fra helse- og sosialstyret. Men rådmannen velger å tolke vedtaket slik at det kun skal velges en fra kulturstyret, slik at det til sammen blir tre folkevalgte. Rådmannen antar at disse skal velges fra sine respektive hovedutvalg.
- Innvanderrådet: Rådmannen antar at innvanderrådet selv utpeker sin representant.

Siden man har tenkt at Vest-Agder fylkeskommune skal være deleier og partner vil rådmannen anbefale at de også inviteres med i prosjektgruppa. Det bør være opp til fylkeskommunen selv om de vil ha en folkevalgt eller en fra administrasjonen i prosjektgruppa.

Deltakerne i prosjektgruppen utnevnes til å gjøre en jobb for kommunen, og det bør derfor gis godtgjøring for deltakelse på møter. Det kan også tenkes at noen av prosjektgruppas deltakere kan bli bedt om å gjøre konkrete arbeidsoppgaver. Da bør dette også kompenseres på grunnlag av avtaler med prosjektledelsen.

Administrativ støtte og prosjektledelse

Prosjektgruppen vil trenge administrativ bistand til gjennomføring av møter som for eksempel møteinnkalling, referat, oppfølging etc. Prosjektgruppen vil antagelig også trenge en god del prosjektbistand for å kunne gjennomføre de foreslåtte tiltakene. For å sikre framdrift i prosjektet er det nødvendig at det avsettes ressurser og personell til prosjektledelse og administrativ støtte.

Det blir styringsgruppas ansvar å finne ut hvordan dette skal gjøres praktisk. De foreslåtte tiltakene i prosjektet vil kreve at man disponerer mange former for kompetanse. Så det kan både tenkes at oppgavene kan ivaretas av en person, eller at de kan fordeles på flere.

Referansegrupper og personer.

Rådmannen vil anbefale at prosjektgruppen knytter til seg og konsulterer referansegrupper, referansepersoner, offentlige tjenester og nettverk som allerede finnes i regionen. Dessuten bør det innhentes erfaringer fra andre byer. Disse kan gi nyttige innspill til innhold og organisering av senteret. Eksempler på personer og nettverk:

- Dialogforum
- Forum for tro og Livssyn
- Innvandrerrådet
- Forskere fra regionens forsknings- og utdanningsinstitusjoner
- Kristiansand Internasjonal skole
- Kristiansand Næringsforening
- Globale Future
- Innvandrerrådet
- Biblioteket
- Kongsgård opplæringscenter
- Internasjonalt kontor på UiA
- Bedrifter med stort innslag av internasjonal arbeidskraft
- Kulturkarneval
- Samsen kulturhus
- Stiftelsen Arkivet
- Selvhjelpskontor for innvandrere

Det bør også vurderes om noen av disse kan samlokaliseres med internasjonalt senter. Rådmannen vil anbefale at prosjektgruppa presenterer forslag hvordan referansepersoner og grupper skal involveres for styringsgruppa tidlig i prosessen.

Oppsummering rådmannens anbefalinger.

Det nedsettes en styringsgruppe på to personer, en som representerer rådmannen og en som representerer Vest-Agder fylkeskommune.

Prosjektgruppen består av 7 personer:

- 2 med minoritetsbakgrunn som utnevnes av valg- og honorarkomiteen
- 1 fra innvandrerrådet som velges av innvandrerrådet
- 3 folkevalgte som velges av henholdsvis kulturstyret, oppvekststyret og helse- og sosialstyret
- 1 fra Vest-Agder fylkeskommune

Det avsettes ressurser og personell til prosjektledelse og administrativ støtte til prosjektgruppa. Styringsgruppa avklarer hvordan støtten skal gis.

Referansegruppe avklares etter at prosjektgruppen er etablert

4. Aktuelle lokaler

Bystyrets vedtak sier.

Det rådes at Kristiansand kommune allokterer hensiktsmessig lokalitet i Kristiansand sentrum til flerkulturell formidling. Dette vil forsikre tilgjengelighet.

Mangel på egnede lokaler har bidratt til forsinket iverksettelse av internasjonalt senter. Det åpner seg antagelig en ny og aktuell mulighet i deler av det nye havnekvartalet. Det skal ombygges til kontorlokaler for virksomheter innen kultur og næring, og Studentsamskipnaden i Agder (SiA) har etablert "PIR 6" som opplevelsesarena. Rådmannen har allerede vært i uformell dialog med eierne av Havnekvartalet om eventuell muligheter for lokalisering av internasjonalt senter i deler av bygget. Eierne er åpne for at det kan være mulig.

Dette vil i så tilfelle antagelig skje i den delen av bygget som tidligere ble disponert av fylkeskommunen. Det kan være mulig at man leier seg inn i et større kontorlandskap for å kunne tilrettelegge for samlokalisering med andre kompetansemiljø/personer innen beslektet felt.

Rådmannen vil anbefale at kommunen prioriterer Havnekvartalet som aktuell lokalisering for internasjonalt senter, og at prosjektet får i oppgave å forhandle fram aktuell leieavtale.

Hvis man ikke kommer fram til enighet om lokaler i Havnekvartalet, bør prosjektgruppen finne andre løsninger.

Oppsummering rådmannens anbefalinger.

Kommunen prioriterer Havnekvartalet som aktuell lokalisering for internasjonalt senter, og at prosjektet får i oppgave å forhandle fram aktuell leieavtale.

5. Finansiering

Bystyrets vedtak sier.

Prosjektets videreføring dekkes innenfor eksisterende budsjettrammer.

Det søkes om økonomisk bidrag fra Vest-Agder fylkeskommune, Cultiva og Integrerings- og mangfoldsdirektoratet, Utlendingsdirektoratet, Utenriksdepartementet og Arbeids- og inkluderingsdepartementet.

Kommunen hadde ikke avsatt midler til internasjonalt senter i 2009, men har i forslag til handlingsprogram for 2010-2013 foreslått at det avsettes kr.400.000. Hvis budsjettet vedtas vil disse midlene kunne brukes til etableringsprosjektet i 2010, og til driftsutgifter etter at senteret er etablert. Det bør samtidig understrekes at driftskostnadene etter etablering ikke er avklart, og da heller ikke hvem som blir bidragsytere. Det blir derfor en sentral oppgave for prosjektgruppa å utarbeide forslag til driftsbudsjett og modell for finansiering. Dette vil dessuten henge nøye sammen med valg av organisatorisk modell og innhold i senteret.

Rådmannen vil anbefale at kommunen søker Vest-Agder fylkeskommune om et tilsvarende beløp for 2010 til deling av utgifter i etableringsprosjektet. Bidrag fra fylkeskommunen bør avklares før prosjektet igangsettes, slik at rammebetingelsene for prosjektet er klarert på forhånd.

Rådmannen anbefaler at finansiering fra andre aktuelle bidragsytere til drift etter etablering blir avklart som en del av etableringsprosjektet.

Aktuelle kostnader i etableringsprosjektet:

- Lønns- og kontor utgifter til prosjektpersonell
- Godtgjøring til prosjektgruppa
- Møteutgifter, materiell etc

Oppsummering rådmannens anbefalinger.

Kommunen avsetter kr.400.000 til etableringsprosjektet i 2010, og søker Vest-Agder fylkeskommune om et tilsvarende beløp for 2010.

6. Framdriftsplan

Rådmannen foreslår følgende framdriftsplan for etableringsprosjektet.

Tiltak	Frist	Ansvar
Invitere Vest-Agder fylkeskommune med som partner, samt søke medfinansiering for 2010	4.12.09	Rådmannen
Etablere styringsgruppe	15.01.10	Rådmannen Vest-Agder fylkeskommune
Oppnevne prosjektgruppe	15.01.10	Valg- og honorarkomite Kulturstyret Oppveksstyret Helse- og sosialstyret Innvanderrådet Vest-Agder fylkeskommune
Avklare prosjektbistand	15.02.10	Styringsgruppa
Iverksettelse av prosjektet	30.06.10	Prosjektgruppa
Styringsgruppas innstilling basert på prosjektgruppas forslag er klar	20.08.10	Styringsgruppa
Forslag til organisatorisk og finansiell modell innarbeides i handlingsprogram og budsjett	31.08.10	Rådmannen Vest-Agder fylkeskommune



Dato: 16/11 -09
Saksnr.: 200706726-14
Arkivkode E: D37
Saksbehandler: Jon Holt

Saksgang
Kommunalutvalget

Møtedato
15.12.2009

SIKRING AV FRIOMRÅDER I KRISTIANSTAD.

Sammendrag:

Kommunalutvalget hadde 22 mai 2007 oppe til behandling en sak om grunnkjøp for å sikre friområder, og ba om å få til behandling saker som ikke har ført frem til frivillig avtale. Særlig aktuelt er dette for parkeringsplasser på Flekkerøy som det nylig ble reist spørsmål om i kommunalutvalget.

Det er særlig to parkeringsplasser som burde vært opparbeidet og skiltet til offentlig bruk. Den ene ligger i Beltevigsvingen på Vesterøya, og skal være starten på en tur inn i de store friarealene som ble kjøpt fra Forsvaret. Det ble i 2002 regulert inn 26 parkeringsplasser. Det har siden 2003 vært ført forhandlinger med Gunnar Larsen på vegne av grunneier, men det har ikke lyktes å komme frem til en frivillig avtale. Uenigheten dreier seg om hvor parkeringsplassen er plassert og bunner ikke i en prisdiskusjon. Grunneier protesterte skriftlig under behandling av reguleringsplanen, men denne protesten ble ikke tatt til følge av bystyret. Grunneier mener parkeringen bør skje lenger inne i friområdet, men dette har ikke fått planfaglig gehør. En flytting innover i terrenget, vil være i strid med grensene for landskapsvern. Så det strides om stedsvalg for parkeringen, og det lar seg ikke løse gjennom forhandlinger. Det bør og nevnes at parkeringsplassen er plassert utifra Flekkerøyplanens anvisning, og regulering er stadfestet av bystyret. Det er og inngått avtale med grunniere Ragnhild Grødal om kjøp av en mindre del av parkeringsplassen.

Den andre parkeringsplassen på Flekkerøya ligger i inngangspartiet til Asperøya og Gråheia. Her er det og store friområder som er overført fra Forsvaret til Direktoratet for naturforvaltning. Men folk som kommer med bil har store problemer med parkering. Siden 2001 har det vært forhandlinger med grunneier John Lunde uten resultat. Han ønsker ikke mer trafikk på sin hytteeiendom, så igjen er det uenighet om lokalisering og ikke en prisdiskusjon. Kommunen har gitt tilbud om en deling av parkeringsplassen slik at grunneier kan beholde noen plasser til privat bruk, men uten resultat.

Så disse to sakene på Flekkerøya har klare likhetstrekk. Kommunalutvalget orienteres etter eget ønske, og regelverket er slik at det er dette utvalg som avgjør om det skal sendes et varsel om ekspropriasjon. Et slikt varsel binder ikke opp bystyrets endelige vedtak, for det vil alltid være en skjønnsmessig og politisk avgjørelse. Offentlige interesser og grunneieres motargumenter skal veies opp mot hverandre. Reguleringsplanen ved Asperøya / Gråheia er fra 1972 og gir ikke hjemmel for ekspropriasjon. Da må reguleringsplan fornyes. Planen ved Beltevigsvingen er som nevnt fra 2002 og gir den nødvendige hjemmel for gjennomføring.

Kristiansand Eiendom har i Randesund lenge forhandlet om friområde og badeplass i Fidjekilen, og vil benytte anledningen til å gi en status. Formannskapet hadde sist denne saken opp til behandling 12 desember 2001, og ba om en frivillig avtaleløsning. Mange forsøk har vært gjort, og nå er grunneier Timenes og kommunen svært nær en løsning. Det betyr at det blir flere plasser i båthavnen, og at Trandleholmen blir landfast ved en molo. Se vedlagte kartskisse som følger saken som trykt bilag. Byutviklingsstyret anbefalte 17 januar 2008 at det på dette grunnlag arbeides videre med en reguleringsplan for Fidjekilen båthavn og friområde. Deretter ble saken uformelt drøftet med forhandlingsutvalget som ba om en skriftlig sak til kommunalutvalget. Parksjefen har i samarbeid med grunneier og KE laget mer detaljerte planer, og på sydsiden av moloen vil det kunne bygges en skjermet badeplass. Det legges opp til en innløsning av hyttene på Trandleholmen, og dermed skapes det stort sammenhengende friområde som både velforening og skoler har etterlyst. Flere offentlige parkeringsplasser er og innarbeidet i båthavnen.

En slik avtale mellom grunneier Timenes og kommunen, har økonomiske konsekvenser. Parkvesenet har laget en foreløpig kalkyle for molo, badestrand, ballbaner, offentlig parkering mv. og den kommer på ca 3,3 millioner pluss moms. Dersom hytte og anneks skal innløses på Trandleholmen, må det skje forhandlinger både med grunneier og hytteiere. Men hvis holmen nå blir landfast via den nye moloen og reguleres som friområde, forutsetter grunneier innløsning. Det kan være aktuelt å tilby kommunale erstatningstomter, og forhandlinger/avtaleskjønn vil forhåpentligvis gi det spillerom som er nødvendig for å få til en løsning. Finansiering må selvsagt som vanlig skje i de rullerende kommunale handlingsplaner og dermed være en del av det årlige kommunebudsjett. Planene for friområdet i Fidjekilen har vært presentert for Direktoratet for naturforvaltning, og det er stor vilje til at dette prosjekt går inn i det langsiktige sikringprosjektet mellom stat og kommune. Den årlige bevilgning 50/50 % stat/kommune utgjør samlet fem millioner. Men en finansieringsplan må utarbeides, og i første omgang er det nå et spørsmål om videre regulering og avtale med den private grunneier. Det sentrale element i avtalen er bygging av moloen som gir flere båtplasser, badestrand og landfast friområde på Trandleholmen. Så avtalen vil inneholde juridiske forpliktelser for begge parter.

En siste sak som det er naturlig å nevne i denne orienteringen, er et grunnereverv oppe på Sødal. Reguleringsplanen for Otra elvepark viser friområde på odden, og her kan det med enkle midler lages en fin plass. Bading i elva, lek for små barn og det hele bør skjermes mot veien med en jordvoll. Parkeringsplass for besøkende er en del av planen. Forhandlinger med brødrene Langemyr har pågått siden 1998 uten resultat. Siste forhandling ga et håp om løsning, og da blir det en kombinasjon av offentlig friområdemot syd og rampe for småbåtene som i dag ligger fortøyd langs elvebredden. Parkeringsplassen vil naturlig kunne brukes av alle parter. Kartskisse følger som trykt bilag.

Forslag til vedtak:

1. Kommunalutvalget tar sak om sikring av friområder i Kristiansand til orientering.

Ole Dag Myhrstad

Terje Karlsen

Trykte vedlegg: Kartskisser over parkeringsplasser på Flekkerøy
Kartskisse over båthavn og friområde i Fidjekilen
Kartskisse fra Sødal

Utrykte vedlegg: Ingen