

REFERAT |KRS| Formannskapet (2007-2011) d. 18-05-2011

Mødedato Onsdag d. 18. maj 2011 kl. 09:00

Mødested Formannskapssalen

Indholdsfortegnelse

Restriksjonsplan for Kristiansand lufthavn, Kjevik.....	3
Samarbeid mellom Stavanger og Kristiansand kommuner.....	8

Punkt 48/11: Restriksjonsplan for Kristiansand lufthavn, Kjevik.

Bilag

Saksprotokoll

Plankart - navigasjonsinstrumenter

Plankart - inn- utflygning og sirklingsflater

Restriksjonsplan



Dato: 12.04.2011
Saksnr.: 201005741-4
Arkivkode O: PLAN:
Saksbehandler: Anne Sæther Lislevand

Saksgang
Byutviklingsstyret
Formannskapet

Møtedato
05.05.2011
18.05.2011

Restriksjonsplan for Kristiansand lufthavn, Kjevik.

Sammendrag:

Avinor har utarbeidet et forslag til restriksjonsplan for Kristiansand lufthavn, Kjevik. Den er nå ute på høring. Formålet med restriksjonsplanen er å ivareta flysikkerheten i forbindelse med operasjoner med luftfartøy på lufthavna, samt sikre høy regularitet. Restriksjonsplanen har status som en statlig reguleringsplan og kan derfor overstyre kommunens kommune- og reguleringsplaner. Restriksjonsplanen består av et tekstdokument, et plankart med koter for maksimal byggehøyde i rullebanens inn-, utflygnings- og sirklingsflater (ENCN-P-08) og et plankart som viser koter for maksimal byggehøyde i navigasjonsinstrumentenes restriksjonsområder (ENCN-P-09).

Det viktigste tema i restriksjonsplanen for Kristiansand kommune er restriksjonene på byggehøyder. Eksisterende bygg og anlegg vil ikke bli berørt av kravene om høydebegrensinger. Byggehjemler i allerede vedtatte reguleringsplaner kommer heller ikke i konflikt med restriksjonsplanen. Det er lite sannsynlig at enkeltsaker/byggesaker vil kunne komme i konflikt med høydebegrensingene. Nye reguleringsplaner må sjekkes ut i forhold til restriksjonsflatene. Kommer de i konflikt eller det er tvil om de kommer i konflikt, sendes saken på høring til Avinor.

Teknisk direktør foreslår at restriksjonsplanen tas til etterretning og at planens føringer innarbeides i forslag til ny kommuneplan.

Forslag til vedtak:

1. Formannskapet viser til saksfremstillingen og tar restriksjonsplanen for Kristiansand lufthavn, Kjevik til etterretning. Planens føringer innarbeides i forslag til ny kommuneplan.

Ragnar Evensen
Teknisk direktør

Gunnar Stavrum
Plan- og bygningssjef

Trykte vedlegg:

Forslag til restriksjonsplan

Plankart: inn-, utflygnings- og sirklingsflater (Tegning nr: ENCN-P-08)

Plankart: navigasjonsinstrumenter (Tegning nr: ENCN-P-09)

Bakgrunn for saken :

Samferdselsdepartementet vedtok den 19.10.09 at restriksjonsplan for Kristiansand lufthavn skulle utarbeides i medhold av luftfartsloven (§§ 7-12). Miljøverndepartementet har gitt sin tilslutning til at arbeidet igangsettes. Myndighet til å utarbeide planen er gitt til Avinor. Samferdselsdepartementet skal vedta planen.

Avinor har utarbeidet et forslag til restriksjonsplan for Kristiansand lufthavn, Kjevik. Den er nå ute på høring. Formålet med restriksjonsplanen er å ivareta flysikkerheten i forbindelse med operasjoner med luftfartøy på lufthavna, samt sikre høy regularitet. Restriksjonsplanen skal bl.a. vise de begrensinger og rådighetsinnskrenkinger som er nødvendige for å sikre:

- Hinderfritt luftsrom for flytrafikken
- At navigasjonsinstrumentenes signalkvalitet tilfredstiller de krav som stilles
- At det ikke etableres farlige og villedende lys som reduserer flysikkerheten
- At fugler ikke representerer noen sikkerhetsrisiko for flysikkerheten
- At fly ikke utsettes for vindskjær og turbulens som reduserer flysikkerheten
- At det ikke forekommer bruk av modellfly som kan være farlig for flysikkerheten.

Restriksjonsplanen har status som en statlig reguleringsplan og kan derfor overstyre kommunens kommune- og reguleringsplaner. Restriksjonsplanen består av et tekstdokument, et plankart med koter for maksimal byggehøyde i rullebanens inn-, utflygnings- og sirklingsflater (ENCN-P-08) og et plankart som viser koter for maksimal byggehøyde i navigasjonsinstrumentenes restriksjonsområder (ENCN-P-09).

Beskrivelse av planen:

Det viktigste tema i restriksjonsplanen for Kristiansand kommune er restriksjonene på byggehøyder. Plankartet som viser maksimale byggehøyde viser kotehøyder for maks byggehøyder i inn- og utflygningssonen, samt i en sirkel rundt flyplassen der kote for maks byggehøyde øker med økende avstand til flyplassen. Restriksjonssonen blir dermed skålformet rundt flyplassen. Laveste kote for maks byggehøyde rundt flyplassen er 62,5 m.o.h (45 m over rullebanen). I inn- og utflygningsflaten er det strengere høydekrav. Restriksjonsflatene er detaljert beskrevet i restriksjonsplanen.

Innenfor hinderflatene skal det ikke tillates nye hindre eller utvidelse av eksisterende hindre, med mindre det nye eller utvidede hinderet er skjult av et eksisterende hinder. Hinderflatene penetreres rundt hele flyplassen av eksisterende terrengformasjoner. Luftfarten håndterer dette med ekstra restriksjoner og tilpasninger av måleutstyr.

Konsekvenser for Kristiansand kommune:

Det er viktig at det ikke bygges høye bygg eller tiltak som bryter med restriksjonshøydene og at kommunen er bevisst denne begrensingen i sin arealforvaltning. Eksisterende bygg og anlegg vil ikke bli berørt av kravene om høydebegrensinger i restriksjonsplanen.

Vedtatte reguleringsplaner

Kommunen og Avinor har vært i dialog og sjekket ut vedtatte reguleringsplaner i kommunen som evt. kunne komme i konflikt med restriksjonsplanen. Det er konkludert med at ingen vedtatte planer er problematiske i forhold til restriksjonene.

Et eksempel på en vedtatt reguleringsplan som kunne kommet i konflikt med restriksjonsflatene er Justneshalvøya. Det høyeste terrengpunktet på Justneshalvøya er på kote 85 og penetrerer hinderflaten. Ifølge reguleringsplanen er maksimal byggehøyde på Justneshalvøya kote 80. Vedtatt reguleringsplan vil derfor ikke komme i konflikt med restriksjonsplanen.

Når det gjelder navigasjonsinstrumentenes restriksjonsområde (Tegning nr: ENCN-P-09), så er det plassert et instrument på Odderøya. Reguleringsplanen for Silokaia er oversendt Avinor og de vil gjøre en vurdering i forhold til dette restriksjonsområdet. Det er sannsynlig at det er uproblematisk.

Enkeltsaker/byggesaker:

Byggesaker uten plan vil være regulert av høydebestemmelser i plan- og bygningsloven og vil ikke komme i konflikt med restriksjonsflatene. Kommer det initiativ til høye bygg eller tiltak over dette blir det høyst sannsynlig et krav om å utarbeide reguleringsplan. Er man i tvil bør saken sendes til Avinor for vurdering. Teknisk direktør vurderer det slik at dette i praksis ikke vil være tilfelle.

Ny byggeområder:

Restriksjonsplanens føringer vil bli innarbeidet i den nye kommuneplanen. Nye reguleringsplaner skal vurderes i forhold til restriksjonsflatene. Er man i tvil om de kan komme i konflikt med restriksjonsplanen, skal planen sendes på høring til Avinor. Kommer nye tiltak i konflikt med restriksjonsflatene må det vurderes løsninger i samarbeid med Avinor.

Restriksjonsplanen vil ikke få konsekvenser for nytt utbyggingsområde ved Hamrevann så lenge man holder seg under, eller i skyggen av eksisterende terrenghøyder. Konkrete avklaringer av forholdet mellom restriksjonsplanen og utbygging på Hamrevann må avklares i kommunedelplan eller etterfølgende reguleringsplaner.

Restriksjonsplan i forhold til forslag til kommuneplan 2011-2022

Restriksjonsplanen er omtalt i forslag til kommuneplan pkt 2.2.6 flyplass. Kommuneplanen legger opp til at Kristiansand Lufthavn, Kjevik, skal sikres høy flysikkerhet og god regularitet for flyoperasjonene. I sin høringsuttalelse til kommuneplanen anbefaler Avinor at retningslinjen om forholdet til restriksjonsplanen endres slik: *"Alle reguleringsplaner innenfor restriksjonplanens avgrensing oversendes Avinor."* Videre anbefaler Avinor at kartgrunnlaget for restriksjonsplanen og BRA (Building restriction areas) kartet legges ved kommuneplanen som temakart.

Konklusjon:

Teknisk direktør foreslår at restriksjonsplanen tas til etterretning og at planens føringer innarbeides i forslag til ny kommuneplan.

Dato: 13.04.2011

Saksbehandler: Anne Sæther Lislevand

Punkt 49/11: Samarbeid mellom Stavanger og Kristiansand kommuner

Bilag

Samarb avtale Kristiansand-Stavanger



Dato: 10.05.2011
Saksnr.: 201108431-1
Arkivkode E: 00
Saksbehandler: Øyvind Lyngen Laderud

Saksgang
Formannskapet

Møtedato
18.05.2011

Samarbeid mellom Stavanger og Kristiansand kommuner

Stavanger kommune har invitert Kristiansand til å inngå en egen samarbeidsavtale mellom våre to kommuner. Tidligere har Stavanger inngått en tilsvarende avtale med Bergen kommune. Forslag til avtale vedlagt.

Stavanger er Norges fjerde største by med ca. 126.000 innbyggere, hvorav 15,2% har utenlandsk bakgrunn. I Kristiansand utgjør det ca. 12%. I likhet med Kristiansand en viktig havneby, satser tungt innen offshore og energi, og ligger et steinkast fra Kristiansand. Med bil og tog tar det ca. 3 timer å ta seg til Stavanger, mens reisetid ved fly er kun 40 minutter. Den geografiske nærheten gjør det både naturlig og strategisk å etablere et offisielt samarbeid med Stavanger. Stavanger har i dag et slikt samarbeid med Bergen.

Byen og kommunen har vært og er fremdeles, i likhet med Kristiansand, viktige havnebyer langs norskekysten. Et samarbeid mellom byene vil kunne heve både kvalitet og effektivitet av de viktigste havnene i de to byene.

Stavanger blir betegnet som Norges oljehovedstad. De har et mangfold av bedrifter og en unik kompetanse på dette feltet. Dette gir Stavangers internasjonale næringsliv et voldsomt løft. På sin side er Kristiansand og Sørlandet er den største eksportregionen av behandlede varer (per capita). Antall jobber i Kristiansand har økt med hele 25% siden tusenårsskifte – nasjonalt har det kun økt med 10%.

Kapital 17.12.10

"Med en femteplass, en andreplass og en niendeplass er det sørlandsbyen Kristiansand som har trukket det lengste strået". - "Kristiansand er mer enn sol, bading og Sørlandschips. Byen huser også store aktører innen olje- og prosessindustrien som Aker Solutions, National Oilwell, Xstrata og Elkem Solar. Det gjør sørlandsbyen til nummer én på listen over de som har gjort det best over tid"

De nye næringsklyngene NODE, EYDE og Digin styrker vår regions kompetanse på en rekke områder, som igjen genererer gode synergier. Dette er med på å fremme næringsliv og øke

attraktiviteten i vår region. I Stavanger kommune er det Greater Stavanger som fremmer næringslivet. De arbeider med strategisk næringsutvikling i en flerkommunal storbyregion. Knutepunkt Sørlandet har delvis noen av de samme egenskapene som Greater Stavanger, men har store utviklingspotensialer. Dette gir både grunnlag grobunn for et tett samarbeid der Sørlandet og Sør-Vestlandet vil kunne styrke sine posisjoner nasjonalt og internasjonalt. Begge kommunene ønsker på best mulig måte å legge til rette for entreprenørskap og fremme innovasjon – Etableringssenter Vest-Agder, Innoventus og Etableringssenteret for Rogaland.

Begge kommuner satser tungt innen FoU og utdanningsinstitusjoner. Høgskolen i Stavanger og Agder har begge fått Universitetsstatus. Forskningsinstituttene IRIS, Agderforskning og Teknova er alle bidragsyttere for økt innovasjon og kompetanse i regionene. Et samarbeid vil skape større muligheter og bedre resultater. Begge de store universitetene og forskningsinstitusjonene IRIS og Teknova er alle involverte partnere i Senter for bærekraftig utvikling (CenSe). Det viser at begge regionene har et stekt fokus på fornybar energi, og samarbeid vil kunne gi økt kvalitet, ressurser og resultater. Arbeidet med å redusere klimautslipp og andre miljøutfordringer er viktige samarbeidsområder for å lykkes.

Stavangers geografiske nærhet ønskes enda nærmere med bedre kommunikasjon. I dag er E39 mellom de to storbyene svært krevende. Et samarbeid mellom Kristiansand og Stavanger er viktig for å få gjennomslag for utbygging av E39 mellom de to byene. Bedre kommunikasjon gir rom for økt bruk av kollektivtrafikk på strekningen Kristiansand – Stavanger, økt tilgjengelighet for pendlere, turisme og transport.

[Forslag til vedtak:](#)

[Kristiansand kommune vedtar forslag til samarbeidsavtale med Stavanger kommune datert 25. mai 2011.](#)

Tor Sommerseth
Rådmann

Ragnar Evensen
Teknisk direktør

Trykte vedlegg: Samarbeidsavtale Stavanger - Kristiansand