

REFERAT Nærings- og eierskapsutvalget 2019-2023 d. 22-08-2023

Mødedato Tirsdag d. 22. august 2023 kl. 09:00

Mødested Formannskapssalen

Indholdsfortegnelse

Møtedokumenter.....	3
Godkjenning av protokoll fra nærings- og eierskapsutvalgets møte 13.06.23.....	8
Sluttbehandling av utbyggingsavtale for GB 1/55 og 1/83 - Vragesløyfen 112 A - D.....	10

Punkt .: Møtedokumenter

Bilag

Komplett innkalling Nærings- og eierskapsutvalget 22.08.23

Sakliste Nærings- og eierskapsutvalget 22.08.2023



PROTOKOLL NÆRINGS- OG EIERSKAPSUTVALGET

Dato: 22.08.2023
Sted: Formannskapssalen
Behandlede saker: 38/23 - 39/23
Møtets varighet: Kl. 09.00 til 11.20
Møteleder: Ordfører Jan Oddvar Skisland

Til stede:

Jan Oddvar Skisland (AP)
Mette Gundersen (AP)
Erik Rostoft (TVP)
Mira Thorsen (MDG)
Odd Nordmo (H) for
Terje Ø. Pettersen (H)
Jørgen H. Kristiansen (KRF)

Forfall:

Renate Hægeland (H)

Til stede fra administrasjonen:

By- og stedsutviklingsdirektør Ragnar Evensen for kommunedirektøren
Økonomidirektøren
Eiendomssjefen
Kommunalsjef for eierskap
Formannskapssekretæren

Dessuten møtte:

Konsernsjef Jon Gravråk, Bulk Infrastructure Group AS
Bærekraftsjef Stine Bjønnstu Holthe, Bulk Infrastructure Group AS
Forretningsutvikling Torbjørn Moe, Bulk Infrastructure Group AS
Site manager Morten Drange, Bulk Infrastructure Group AS
Konsulent Rune Øidne Reinertsen, Bulk Infrastructure Group AS
Økonomirådgiver Kjetil Paulsen
Virksomhetsleder forvaltning Hans Petter Breistein
Virksomhetsleder bolig Ola Frøysland
Enhetsleder livsmestring Trine Lise Enersen
Avdelingsleder Tandem Marianne Jakobsen

**Informasjon om Bulk Infrastructure Group AS,
om N01 Campus på Støleheia, fibernettverket og
utvikling fremover
ved konsernsjef Jon Gravråk, Bulk Infrastructure Group AS**

- Støleheia – Digitalt Knutepunkt og Sirkulærpark
- Bulk Infrastructure: Grønn industri- og infrastrukturutvikler
- Investeringskriterier
 - bærekraftig
 - infrastruktur
 - skalerbart
 - Norden
- Agder er blitt et digitalt knutepunkt av internasjonalt format
- Agder som digitalt knutepunkt er bygget over mange år
- AI er et paradigmeskifte, og Agder kan bli en global plattform
- Veien videre: Støleheia Sirkulærpark
 - datasenter
 - verdikjede
 - vekselvirkning
- Prioriterte utviklingsprosjekter
- Eksempel verdikjede: Prefabrikkering av teknologielementer
- Veien videre: Støleheia Sirkulærpark
- Eksempel Datasenter: Oppføre nytt datasenterbygg
- Eksempel vekselvirkning: Matsikkerhet
- N01 Campus
- Støleheia Sirkulærpark suksess bygger på samarbeid

Deretter spørsmål og kommentarer.

**Status kommunale boliger
ved Hans-Christian Gram, Kjetil Paulsen, Ola Frøysland og Hans Petter Breistein**

- Eiendom sine investeringer innenfor boligområdet
- Driftsøkonomi Eiendom, Boligenheten
- Detaljer
- Vedlikehold
- Informasjon heis Kvartal 6
- Sammensetning av beboere
- Opphevelse av kommunale stiftelser
- Endring i stiftelsesloven
- Bakgrunn for lovendringen
- Status for Kristiansand kommune
- Kommunedirektørens vurdering

Deretter spørsmål og kommentarer.

Status om det synlige rusmiljøet blant voksne i Kvadraturen ved Marianne Jacobsen og Trine Lise Enersen

- Møtevirksomhet
- Feltsykepleien
 - hverdag
 - kvinnehelse
- Jens Bjørneboplass/Parken
- Samarbeid m mulige tiltak RASKT – TVERRFAGLIG
 - involverte: brukergruppen, organisasjoner, politi, arealenheten, næringsliv, ordfører, Helse og mestring m.fl.
- Mulige kortsiktige tiltak til drøfting
værested/benker/tak over hodet
 - toaletter
 - ladestasjon
 - innspill fra brukergruppen
- Kommunen har ikke tilstrekkelig differensiert og tilrettelagte boliger for brukergruppen
- UFB – uten fast bopel
 - konsekvenser
- Nødboliger
 - mange behov
- Kommunale boliger
 - ventelister, 86 personer før sommerferien
 - tilpasninger ulike behov
- Mulige langsiktige tiltak drøftes videre i
 - Ruspolitisk handlingsplan
 - Boligsosial handlingsplan
 - Tanker fra avdelingsleder

Deretter spørsmål og kommentarer.

38/23 Nærings- og eierskapsutvalgssak:
Godkjenning av protokoll fra nærings- og eierskapsutvalgets møte 13.06.23
(ark.nr. 2023000008)

Nærings- og eierskapsutvalgets vedtak:

Nærings- og eierskapsutvalget godkjenner protokoll fra nærings- og eierskapsutvalgets møte 13.06.23.
(Enst.)

Formannskapssak:
**39/23 Sluttbehandling av utbyggingsavtale for GB 1/55 og 1/83 -
Vragesløyfen 112 A - D**
(ark.nr. 2023009209)

Nærings- og eierskapsutvalgets innstilling:

Forslag til utbyggingsavtale for GB 1/55 og 1/83 – Vragesløyfen 112 A – D,
datert 12.05.2023. vedtas.
(Enst.)

Møtet hevet.

Punkt 38/23: Godkjenning av protokoll fra nærings- og eierskapsutvalgets møte 13.06.23

Bilag

Protokoll Nærings- og eierskapsutvalget 13.06.2023



SAKSPROTOKOLL

Arkivsak-dok. 2023000008
Saksbehandler Anne Lise H Aabø

Behandlet av	Møtedato	Saknr
1 Nærings- og eierskapsutvalget	22.08.2023	38/23

GODKJENNING AV PROTOKOLL FRA NÆRINGS- OG EIERSKAPSUTVALGETS MØTE 13.06.23

NÆRINGS- OG EIERSKAPSUTVALGET HAR BEHANDLET SAKEN I MØTE 22.08.2023 SAK 38/23

Nærings- og eierskapsutvalgets vedtak:

Nærings- og eierskapsutvalget godkjenner protokoll fra nærings- og eierskapsutvalgets møte 13.06.23.
(Enst.)

22.08.2023

Punkt 39/23: Sluttbehandling av utbyggingsavtale for GB 1/55 og 1/83 - Vragesløyfen 112 A - D

Bilag

Vedtak Form, 23082023, Sak 99/23, Sluttbehandling av utbyggingsavtale for GB 1/55 og 1/83 - Vragesløyfen 112 A - D

Forslag til utbyggingsavtale GB 1/55 og 1/83



SAKSPROTOKOLL

Arkivsak-dok. 2023009209
Saksbehandler Vibeke Wold Sunde

Behandlet av	Møtedato	Saknr
1 Nærings- og eierskapsutvalget	22.08.2023	39/23
2 Formannskapet	23.08.2023	99/23

SLUTTBEHANDLING AV UTBYGGINGSAVTALE FOR GB 1/55 OG 1/83 - VRAGESLØYFEN 112 A - D

NÆRINGS- OG EIERSKAPSUTVALGET HAR BEHANDLET SAKEN I MØTE 22.08.2023 SAK 39/23

Nærings- og eierskapsutvalgets innstilling:

Forslag til utbyggingsavtale for GB 1/55 og 1/83 – Vragesløyfen 112 A – D, datert 12.05.2023. vedtas.
(Enst.)

22.08.2023