

REFERAT |SØG| Kommunestyret (2012-2019) d. 15-11-2012

Møtedato Torsdag d. 15. november 2012 kl. 17:30

Møtested Søgne

Indholdsfortegnelse

- Forside Kommunestyret 15.11.2012.....	3
- Saksliste Kommunestyret 15.11.2012.....	6
PS 9412 Godkjenning av protokoll fra møte 11.10.2012.....	8
PS 9512 Forvaltningsplan for skjærgårdsparken.....	24
PS 9612 Jegersberg Gård - Interkommunalt rehabiliterings- og kompetansesenter for rusavhengige.	87
PS 9712 Endelig godkjenning - Regulering av småbåthavn på Skarpeid - Trysfjorden.....	93
PS 9812 Utsmykking av nye Søgne rådhus.....	111
PS 9912 Søknad om forlengelse av permisjon fra politisk verv ut valgperioden - Even Jansen.....	117
PS 10012 Årsmelding 2011 - Sandripheia fritidspark.....	125
PS 10112 Tertialrapport - 2. tertial 2012.....	143
Z Protokoll Kommunestyret 15.11.2012.....	150

Sak 1: - Forside Kommunestyret 15.11.2012



SØGNE KOMMUNE

Møteinnkalling

Utvalg: Kommunestyret
Møtested: Søgne seniorsenter Salen – Søgne omsorgssenter
Dato: 15.11.2012
Tid: 17:30

Forfall meldes til utvalgssekretær Grethe Murbræch, tlf 992 92186, e-post: grethe.murbraech@sogne.no som sørger for innkalling av varamenn. Varamenn møter kun ved spesiell innkalling.

Innkalling er sendt til:

Navn	Funksjon	Reprenter
Solveig Kjelland Larsen	Medlem	AP
Bjørn Egeli	Medlem	AP
Anniken Gray	Medlem	AP
Paul Magne Lunde	Medlem	AP
Aslaug Bakke	Medlem	AP
Asle Holmen	Medlem	AP
Jack Andersen	Medlem	Uavh
Egel Terkelsen	Medlem	FRP
Bernt Ludvig Daland	Medlem	FRP
Christian Eikeland	Medlem	FRP
Roy Fardal	Medlem	Uavh
Helge Andresen	Varaordfører	H
Tom Løchen	Medlem	H
Åse R. Severinsen	Ordfører	H
Oscar Lohne	Medlem	H
Anne May Ribe	Medlem	H
Anne Caroline Bakken	Medlem	H
Karl Wilhelm Strandvik	Medlem	H
Thorbjørn Erik Langeland	Medlem	H
Grethe Jakobsen	Medlem	H
Torfinn Kleivset	Medlem	KRF
Janette Kleivset	Medlem	KRF
Allen Elle	Medlem	KRF
Jørund Try	Medlem	SP
Per Kjær	Medlem	SV
Arild Ernst Berge	Medlem	V
Tone Pettersen	Medlem	V

Sakspapirer er lagt ut på Søgne kommunes hjemmesider: www.sogne.kommune.no

Evt. bruk av spørretid: Spørsmål må være ordføreren i hende innen kl. 12.00 tirsdag 13. november 2012.

Møtet er åpent for publikum.

Søgne, 08. november 2012

Åse R. Severinsen
Ordfører

Grethe Murbræch
rådgiver

Sak 2: - Sakliste Kommunestyret 15.11.2012

Saksnr	Innhold	U.off.
PS 94/12	Godkjenning av protokoll fra møte 11.10.2012	
PS 95/12	Forvaltningsplan for skjærgårdsparken	
PS 96/12	Jegersberg Gård - Interkommunalt rehabiliterings- og kompetansesenter for rusavhengige	
PS 97/12	Endelig godkjenning - Regulering av småbåthavn på Skarpeid - Trysfjorden	
PS 98/12	Utsmykking av nye Søgne rådhus	
PS 99/12	Søknad om forlengelse av permisjon fra politisk verv ut valgperioden - Even Jansen	
PS 100/12	Årsmelding 2011 - Sandripheia fritidspark	
PS 101/12	Tertialrapport - 2. tertial 2012	

Sak 3: PS 9412 Godkjenning av protokoll fra møte 11.10.2012



Saksframlegg

Godkjenning av protokoll fra møte 11.10.2012

Utv.saksnr	Utvalg	Møtedato
94/12	Kommunestyret	15.11.2012

Rådmannens forslag til vedtak:

Kommunestyret godkjenner protokoll fra møte i kommunestyret 11.10.12

Vedlegg

1 Møteprotokoll fra 11.10.2012

Møteprotokoll

Utvalg: Kommunestyret
Møtested: Salen Søgne seniorsenter
Dato: 11.10.2012
Tid: 17:30

Faste medlemmer som møtte:

Navn	Funksjon	Reprenter
Solveig Kjelland Larsen	Medlem	AP
Anniken Gray	Medlem	AP
Paul Magne Lunde	Medlem	AP
Aslaug Bakke	Medlem	AP
Asle Holmen	Medlem	AP
Jack Andersen	Medlem	Uavh.
Egel Terkelsen	Medlem	FRP
Bernt Ludvig Daland	Medlem	FRP
Christian Eikeland	Medlem	FRP
Roy Fardal	Medlem	Uavh.
Helge Andresen	Varaordfører	H
Tom Løchen	Medlem	H
Åse R. Severinsen	Ordfører	H
Oscar Lohne	Medlem	H
Anne May Ribe	Medlem	H
Anne Caroline Bakken	Medlem	H
Karl Wilhelm Strandvik	Medlem	H
Thorbjørn Erik Langeland	Medlem	H
Grethe Jakobsen	Medlem	H
Allen Elle	Medlem	KRF
Per Kjær	Medlem	SV
Tone Pettersen	Medlem	V

Forfall faste medlemmer:

Navn	Funksjon	Reprenter
Janette Kleivset	Medlem	KrF
Torfinn Kleivset	Medlem	KrF
Bjørn Egeli	Medlem	AP
Arild Berge	Medlem	V
Jørund Try	Medlem	SP

Varamedlemmer som møtte:

Navn	Møtte for	Reprenter
Torunn Verdal	Janette Kleivset	KrF
Kjell Gustav Sørli	Torfinn Kleivset	KrF
Audun Hinna Øvrebø	Bjørn Egeli	AP
Petter Hellum	Arild Berge	V

Bjarne Bentsen Lieng

Jørund Try

SP

Fra administrasjonen møte:

Navn

Stilling

Kim Høyer Holum

Rådmann

Grethe Murbræch

Rådgiver

Før behandlingen av saker orienterte adv. Gro Hamre fra advokatfirma Tofte DA om habilitetsreglene.

Av 27 representanter var 27 representanter til stede inkludert møtende vararepresentanter. Møtet ble annonsert i Fædrelandsvennen 08.10.2012. Sakskart datert 04.10.12, omfattet PS 83/12 - PS 93/12.

PS-87/12 var oppført på sakskartet ved en feil. Saken utsettes.

Det var ingen merknader til innkalling eller saksliste for øvrig.

Underskrift:

Vi bekrefter med våre underskrifter at protokollen er ført i samsvar med det som ble bestemt i møtet.

Åse R. Severinsen
Ordfører

Grethe Murbræch
Rådgiver

Saksnr	Innhold	U.off.
PS 83/12	Godkjenning av protokoll	
PS 84/12	Budsjett 2013 for den samlede kontrollvirksomheten	
PS 85/12	Søgne kommunes finansforvaltning - 2. tertial 2012	
PS 86/12	Videreføring av Nullvisjonsprosjektet for Søgne og Songdalen	
PS 87/12	Forvaltningsplan for statlige sikra friluftsområder i Skjærgårdsparken, med handlingsplan for 2013-2018	
PS 88/12	Endelig godkjenning av Reguleringsplan for Nedre Daleheia GB 23/3 m.fl.	
PS 89/12	Reguleringsplan for Indre Trysnes	
PS 90/12	Endelig godkjenning av Detaljregulering - Ny busslomme Torvmoen	
PS 91/12	Søknad om permisjon fra politisk verv - Egel Terkelsen	
PS 92/12	Utvidelse av valgmemnda for valgperioden 2011-2015	
PS 93/12	Felles forlikråd for Søgne og Songdalen - valg av leder	

PS 83/12 Godkjenning av protokoll

Rådmannens forslag til vedtak:

Kommunestyret godkjenner protokoll fra møte i kommunestyret 06.09.12.

Saksprotokoll i Kommunestyret - 11.10.2012

Behandling:

Til behandling forelå rådmannens forslag til vedtak.

Repr. Terkelsen (FRP) hadde merknader til protokoll i kommunestyresak PS7/12: *Vedtak i kommunestyret 26.01.12, PS 7/12 videreføres ut valgperioden 2011-2015.* Dette var feil protokollert og skal ikke være med.

Vedtak:

Kommunestyret godkjenner protokoll fra møte i kommunestyret 06.09.12 med overnevnte merknad.

PS 84/12 Budsjett 2013 for den samlede kontrollvirksomheten

Rådmannens forslag til vedtak:

Kommunestyret tar det fremlagte budsjettforslag for den samlede kontrollvirksomhet for 2013 til etterretning.

Saksprotokoll i Kommunestyret - 11.10.2012

Behandling:

Repr. Kjelland Larsen (AP) ønsket nærmere informasjon i saken.
Rådmannen orienterte.

Kommunestyret fattet enstemmig vedtak i samsvar med rådmannens innstilling.

Vedtak:

Kommunestyret tar det fremlagte budsjettforslag for den samlede kontrollvirksomhet for 2013 til etterretning

PS 85/12 Søgne kommunes finansforvaltning - 2. tertial 2012

Rådmannens forslag til vedtak:

Kommunestyret tar rapporten til orientering.

Saksprotokoll i Formannskapet - 26.09.2012

Behandling:

Til behandling forelå rådmannens forslag til vedtak:

Kommunestyret tar rapporten til orientering.

Rådmannen orienterte om finansforvaltningen.

Rådmannens forslag til vedtak enstemmig vedtatt.

Innstilling:

Kommunestyret tar rapporten til orientering.

Saksprotokoll i Kommunestyret - 11.10.2012

Behandling:

Repr. Kjelland Larsen (AP) ønskes informasjon om saken.
Rådmannen orienterte.

Kommunestyret fattet enstemmig vedtak i samsvar med formannskapetets innstilling.

Vedtak:

Kommunestyret tar rapporten til orientering.

PS 86/12 Videreføring av Nullvisjonsprosjektet for Søgne og Songdalen

Rådmannens forslag til vedtak:

Nullvisjonsprosjektet for Søgne og Songdalen forlenges til 31.12.2015. Søgne kommune bidrar med 100 000 kroner årlig. Beløpet dekkes inn i den kommende økonomiplanen. Det forutsettes at Fylkeskommunen og Songdalen kommune bidrar til å finansiere prosjektet i tråd med saksutredningen.

Saksprotokoll i Formannskapet - 12.09.2012

Behandling:

Til behandling forelå rådmannens forslag til vedtak:

Nullvisjonsprosjektet for Søgne og Songdalen forlenges til 31.12.2015. Søgne kommune bidrar med 100 000 kroner årlig. Beløpet dekkes inn i den kommende økonomiplanen. Det forutsettes at Fylkeskommunen og Songdalen kommune bidrar til å finansiere prosjektet i tråd med saksutredningen.

Repr. Andresen (H) fremmet tillegg til rådmannens forslag:

Formannskapet er inneforstått med engasjement av prosjektleder i inntil 3 år.

Votering:

Rådmannens forslag til vedtak med tillegg fra Høyre enstemmig vedtatt.

Innstilling:

Nullvisjonsprosjektet for Søgne og Songdalen forlenges til 31.12.2015. Søgne kommune bidrar med 100 000 kroner årlig. Beløpet dekkes inn i den kommende økonomiplanen. Det forutsettes at Fylkeskommunen og Songdalen kommune bidrar til å finansiere prosjektet i tråd med saksutredningen.

Formannskapet er inneforstått med engasjement av prosjektleder i inntil 3 år.

Saksprotokoll i Kommunestyret - 11.10.2012

Behandling:

Til behandling forelå formannskapetets innstilling:

Nullvisjonsprosjektet for Søgne og Songdalen forlenges til 31.12.2015. Søgne kommune bidrar med 100 000 kroner årlig. Beløpet dekkes inn i den kommende økonomiplanen. Det forutsettes at Fylkeskommunen og Songdalen kommune bidrar til å finansiere prosjektet i tråd med saksutredningen.

Kommunestyret er inneforstått med engasjement av prosjektleder i inntil 3 år.

Repr. Lohne (H) stilte spørsmål om ikke saken burde ha vært tatt opp i Tjenesteutvalget.

Ordfører anbefalte at saken ettersendes som referatsak til Tjenesteutvalget.

Kommunestyret fattet enstemmig vedtak i samsvar med formannskapets innstilling:

Vedtak:

Nullvisjonsprosjektet for Søgne og Songdalen forlenges til 31.12.2015. Søgne kommune bidrar med 100 000 kroner årlig. Beløpet dekkes inn i den kommende økonomiplanen. Det forutsettes at Fylkeskommunen og Songdalen kommune bidrar til å finansiere prosjektet i tråd med saksutredningen.

Kommunestyret er inneforstått med engasjement av prosjektleder i inntil 3 år.

PS 87/12 Forvaltningsplan for statlige sikra friluftsområder i Skjærgårdsparken, med handlingsplan for 2013-2018

Rådmannens forslag til vedtak:

Formannskapet innstiller til kommunestyret:

Forvaltningsplanen for skjærgårdsparken med handlingsplan for perioden 2013 – 2018 vedtas.

Saksprotokoll i Formannskapet - 12.09.2012

Behandling:

Saken ble utsatt i møte i formannskapet 29.08.12 for habilitetsvurdering av saksbehandler og rådmann. Vurdering fra kommunens jurist er vedlagt saken. Juristens vurdering er at saksbehandler og rådmann er habile.

Til behandling forelå rådmannens forslag til vedtak:

Formannskapet innstiller til kommunestyret:

Forvaltningsplanen for skjærgårdsparken med handlingsplan for perioden 2013 – 2018 vedtas.

Ordfører Severinsen (H) fremmet forslag:

Saken utsettes for en ekstern juridisk vurdering av habilitet til saksbehandler.

Votering:

Ordføreren sitt utsettelsesforslag vedtatt med 6 stemmer mot 1 stemme (KRF).

Rådmannens forslag til vedtak ble derfor ikke votert over.

Vedtak:

Saken utsettes for en ekstern juridisk vurdering av habilitet til saksbehandler.

Saksprotokoll i Kommunestyret - 11.10.2012

Behandling:

Saken var satt på sakskartet ved en feil. Ordfører anbefalte at saken utsettes.

Kommunestyret fattet enstemmig vedtak :

Vedtak/innstilling:

Saken utsettes.

PS 88/12 Endelig godkjenning av Reguleringsplan for Nedre Daleheia GB 23/3 m.fl.**Rådmannens forslag til vedtak:**

1. Plan og miljøutvalget viser til innkommende merknader og vurderinger gjort av disse.
2. Plan- og miljøutvalget innstiller til kommunestyret om å vedta følgende:

Søgne kommunestyret vedtar områdereguleringsplan for Nedre Daleheia, GB 23/3 og 569 m.fl.

Saksprotokoll i Plan- og miljøutvalget - 10.10.2012**Behandling:**

Plan- og miljøutvalget vedtok enstemmig rådmannens forslag til innstilling:

3. Plan og miljøutvalget viser til innkommende merknader og vurderinger gjort av disse.
4. Plan- og miljøutvalget innstiller til kommunestyret om å vedta følgende:

Søgne kommunestyre vedtar områdereguleringsplan for Nedre Daleheia, GB 23/3 og 569 m.fl.

Innstilling:

Søgne kommunestyre vedtar områdereguleringsplan for Nedre Daleheia, GB 23/3 og 569 m.fl.

Saksprotokoll i Kommunestyret - 11.10.2012**Behandling:**

Til behandling forelå plan- og miljøutvalgets innstilling:

5. Plan og miljøutvalget viser til innkommende merknader og vurderinger gjort av disse.
6. Plan- og miljøutvalget innstiller til kommunestyret om å vedta følgende:

Søgne kommunestyret vedtar områdereguleringsplan for Nedre Daleheia, GB 23/3 og 569 m.fl.

Repr. Bentsen Lieng (SP) stilte spørsmål ved sin habilitet ved behandling av saken. Repr. Bentsen Lieng(SP) fratradte møtet.

Votering:

6 representanter (FRP, Uavh., Verdal,KRF) stemte for at repr. Bentsen Lieng (SP) var habil.

20 representanter (H, AP, V, SV, KRF(minus repr.Verdal) stemte for at repr. Bentsen Lieng (SP)var inhabil.

Søgne kommunestyre erklærte repr. Bentsen Lieng (SP) for inhabil.

Repr. Kjær (SV) stilte spørsmål om grunnundersøkelser i området.
Plansjefen informerte i saken.

Søgne kommunestyre fattet enstemmig vedtak i samsvar med Plan- og miljøutvalgets innstilling:

Vedtak:

Søgne kommunestyret vedtar områdereguleringsplan for Nedre Daleheia, GB 23/3 og 569 m.fl.

Repr. Bentsen Lien (SP) tiltrådte møtet igjen.

PS 89/12 Reguleringsplan for Indre Trysnes

Rådmannens forslag til vedtak:

Plan- og miljøutvalget innstiller til kommunestyret:

Søgne kommune vedtar forslag til reguleringsplan for Indre Trysnes, jfr pbl § 12-12.

Saksprotokoll i Plan- og miljøutvalget - 10.10.2012

Behandling:

Det ble kommentert at repr. Kjelland Larsen (AP) var protokollert med feil partitilhørighet i protokollen fra plan- og miljøutvalgets møte 27.06.2012.

Rådmannens forslag til innstilling ble enstemmig vedtatt:

Innstilling:

Søgne kommune vedtar forslag til reguleringsplan for Indre Trysnes, jfr pbl § 12-12-

Saksprotokoll i Kommunestyret - 11.10.2012

Behandling:

Til behandling forelå plan- og miljøutvalgets innstilling:

Repr. Kjelland Larsen (AP) stilte spørsmål om sin habilitet i saken. Repr. Kjelland Larsen fratradte ved behandling av habilitetsspørsmålet.

Søgne kommunestyre erklærte enstemmig repr. Kjelland Larsen (AP) habil i saken.

Repr. Kjelland Larsen tiltrådte møtet igjen.

Kommunestyret fattet enstemmig vedtak i samsvar med plan- og miljøutvalgets innstilling.

Vedtak:

Søgne kommune vedtar forslag til reguleringsplan for Indre Trysnes, jfr pbl § 12-12-

PS 90/12 Endelig godkjenning av Detaljregulering - Ny busslomme Torvmoen

Rådmannens forslag til vedtak:

1. Plan- og miljøutvalget tar innkommende merknader og vurderinger gjort av disse til etterretning.
2. Plan- og miljøutvalget innstiller til Søgne Kommunestyret om følgende:
 - Søgne Kommune vedtar detaljreguleringsplan for ny busslomme, Torvmoen jfr. plan- og bygningslovens § 12-10.

Saksprotokoll i Plan- og miljøutvalget - 10.10.2012

Behandling:

Til behandling forelå rådmannens forslag til vedtak:

1. Plan- og miljøutvalget tar innkommende merknader og vurderinger gjort av disse til etterretning.

2. Plan- og miljøutvalget innstiller til Søgne Kommunestyret om følgende:

- **Søgne Kommune vedtar detaljreguleringsplan for ny busslomme, Torvmoen jfr. plan- og bygningslovens § 12-10.**

Repr. Langeland (H) fremmet følgende protokolltilførsel:

Det tas sterk avstand fra de uttalelser som kommer fra grunneier Jørund Try.

Votering:

Deretter ble rådmannens innstilling ble enstemmig vedtatt.

Vedtak:

1. Plan- og miljøutvalget tar innkommende merknader og vurderinger gjort v disse til etterretning.

2. Plan- og miljøutvalget innstiller til Søgne kommunestyre om følgende:

- **Søgne Kommune vedtar detaljreguleringsplan for ny busslomme, Torvmoen jfr. plan- og bygningslovens § 12-10.**

Innstilling:

- **Søgne Kommune vedtar detaljreguleringsplan for ny busslomme, Torvmoen jfr. plan- og bygningslovens § 12-10.**

Saksprotokoll i Kommunestyret - 11.10.2012

Behandling:

Til behandling forelå plan- og miljøutvalgets innstilling.

Kommunestyret fattet enstemmig vedtak i samsvar med plan- og miljøutvalgets innstilling.

Vedtak:

Søgne Kommune vedtar detaljreguleringsplan for ny busslomme, Torvmoen jfr. plan- og bygningslovens § 12-10.

PS 91/12 Søknad om permisjon fra politisk verv - Egel Terkelsen

Rådmannens forslag til vedtak:

1. Egel Terkelsen innvilges permisjon fra sitt politiske verv i Plan- og miljøutvalget fra 01.10.2012 til 01.04.2013.
2. Det foretas suppleringsvalg for permisjonstiden 01.10.2012 til 01.04.2013 for Frp's liste til plan- og miljøutvalget slik:
 - 1.Som ny leder for velges:
 - 2.Som nytt fast medlem velges:
 3. 1.varamedlem velges:
 4. 2.varamedlem velges:
 5. 3.varamedlem velges:
 6. 4.varamedlem velges:

Saksprotokoll i Valgnemnda - 08.10.2012

Behandling:

Til behandling forelå rådmannens forslag til innstilling.

1. Egel Terkelsen innvilges permisjon fra sitt politiske verv i Plan- og miljøutvalget fra 01.10.2012 til 01.04.2013.
2. Det var oppgitt feil opplysninger i saksfremlegget med hensyn til suppleringsvalg. Korrigerede opplysninger fra Frp's gruppeleder var ettersendt som e-post og også fremlagt i valgnemnda som følger:

Nestleder i plan- og miljøutvalget Tom Løchen rykker opp som leder i permisjonstiden 01.10.2012 til 01.04.2013. Leder skal ikke velges når det er permisjon.

Fra FrP blir lista slik til plan- og miljøutvalget i permisjonstiden 01.10.2012 til 01.04.2013.

Medlem Ulla Kristoffersen

Medlem Bernt Ludvig Daland

1 Vara Magne Charles Nilsen

2 Vara Monica Audrey Horne

3 Vara Bodil Langenes

4 Vara Charlotte Hansen Søyland

Forslag fra repr. Andresen, H, til nestleder i permisjonstiden 01.10.2012 til 01.04.2013:

Bernt Ludvig Daland.

Valgnemnda fattet enstemmig vedtak og innstiller til kommunestyret:

Innstilling:

1. Egel Terkelsen innvilges permisjon fra sitt politiske verv i Plan- og miljøutvalget fra 01.10.2012 til 01.04.2013.
2. Fra FrP blir lista slik til plan- og miljøutvalget i permisjonstiden 01.10.2012 til 01.04.2013.
Medlem Ulla Kristoffersen
Medlem Bernt Ludvig Daland
1 Vara Magne Charles Nilsen
2 Vara Monica Audrey Horne
3 Vara Bodil Langenes
4 Vara Charlotte Hansen Søyland
3. Nestleder for Plan- og miljøutvalget for perioden 01.10.2012 til 01.04.2013:
Bernt Ludvig Daland

Saksprotokoll i Kommunestyret - 11.10.2012

Behandling:

Til behandling forelå valgnemndas innstilling:

1. Egel Terkelsen innvilges permisjon fra sitt politiske verv i Plan- og miljøutvalget fra 01.10.2012 til 01.04.2013.
2. Fra FrP blir lista slik til plan- og miljøutvalget i permisjonstiden 01.10.2012 til 01.04.2013.
Medlem Ulla Kristoffersen
Medlem Bernt Ludvig Daland
1 Vara Magne Charles Nilsen
2 Vara Monica Audrey Horne
3 Vara Bodil Langenes
4 Vara Charlotte Hansen Søyland
3. Nestleder for Plan- og miljøutvalget for perioden 01.10.2012 til 01.04.2013:
Bernt Ludvig Daland

Repr. Terkelsen (FRP) ble erklært inhabil og fratradte ved behandling av saken.

Kommunestyret fattet enstemmig vedtak i samsvar med valgnemndas innstilling.

Vedtak:

1. **Egel Terkelsen innvilges permisjon fra sitt politiske verv i Plan- og miljøutvalget fra 01.10.2012 til 01.04.2013.**
2. **Fra FrP blir lista slik til plan- og miljøutvalget i permisjonstiden 01.10.2012 til 01.04.2013.**
Medlem Ulla Kristoffersen
Medlem Bernt Ludvig Daland
1 Vara Magne Charles Nilsen
2 Vara Monica Audrey Horne
3 Vara Bodil Langenes
4 Vara Charlotte Hansen Søyland
3. **Nestleder for Plan- og miljøutvalget for perioden 01.10.2012 til 01.04.2013:**
Bernt Ludvig Daland

Repr. Terkelsen (FRP) tiltrådte møtet igjen.

PS 92/12 Utvidelse av valgnemnda for valgperioden 2011-2015

Rådmannens forslag til vedtak:

1. Valgnemnda utvides fra syv til åtte medlemmer i valgperioden 2011-2015
2. Følgende velges som representant i valgmemnda fra Fremskrittspartiet i valgmemnda i valgperioden 2011-2015:
 - Medlem:
 - Varamedlem 1:
 - Varamedlem 2:

Saksprotokoll i Kommunestyret - 11.10.2012

Behandling:

Rådmannen bemerket at det var en feil i saksutredning under avsnitt 2:

*Dersom valgnemnda utvides fra syv til åtte medlemmer betyr det at hvert kjønn i utgangspunktet skal være representert med **fire**. Hvis dagens sammensetting av valgnemnda opprettholdes må FRP være representert med en kvinne for å tilfredsstillе lovens krav til kjønnsbalanse.*

Det riktig skal være:

*Dersom valgnemnda utvides fra syv til åtte medlemmer betyr det at hvert kjønn i utgangspunktet skal være representert med **tre**.*

Til behandling forelå rådmannens innstilling:

1. Valgnemnda utvides fra syv til åtte medlemmer i valgperioden 2011-2015.
2. Følgende velges som representant i valgnemnda fra Fremskrittspartiet i valgperioden 2011-2015.
 - Medlem:
 - Varamedlem 1:
 - Varamedlem 2:

Repr. Terkelsen (FRP) fremmet følgende forslag:

Medlem: Egel Terkelsen (FRP)

1. Varamedlem: Ulla Kristoffersen (FRP)
2. Varamedlem: Bernt Ludvig Daland (FRP)

Kommunestyret fattet enstemmig vedtak:

Vedtak:

- 1. Valgnemnda utvides fra syv til åtte medlemmer i valgperioden 2011-2015**
- 2. Følgende velges som representant i valgnemnda fra Fremskrittspartiet i valgperioden 2011-2015:**
 - **Medlem:** Egel Terkelsen
 - **Varamedlem 1:** Ulla Kristoffersen
 - **Varamedlem 2:** Bernt Ludvig Daland

PS 93/12 Felles forliksråd for Søgne og Songdalen - valg av leder

Rådmannens forslag til vedtak:

Rådmannen foreslår at valgnemnda legger frem for kommunestyret følgende forslag til

Innstilling:

Arne Mikalsen velges som leder av Søgne og Songdalen Forlikråd for perioden 1. januar 2013 til 31.12.2016.

Saksprotokoll i Valgnemnda - 08.10.2012

Behandling:

Til behandling forelå rådmannens forslag til innstilling.

Innstilling:

Arne Mikalsen velges som leder av Søgne og Songdalen Forlikråd for perioden 1. januar 2013 til 31.12.2016.

Valgnemnda fattet enstemmig vedtak til innstilling

Innstilling:

Arne Mikalsen velges som leder av Søgne og Songdalen Forlikråd for perioden 1. januar 2013 til 31.12.2016.

Saksprotokoll i Kommunestyret - 11.10.2012

Behandling:

Til behandling forelå valgnermdas innstilling.

Kommunestyret fattet enstemmig vedtak i samsvar med valgnermdas innstilling.

Vedtak:

Arne Mikalsen velges som leder av Søgne og Songdalen Forlikråd for perioden 1. januar 2013 til 31.12.2016.

Sak 4: PS 9512 Forvaltningsplan for skjærgårdsparken



Saksframlegg

Forvaltningsplan for skjærgårdsparken

Utv.saksnr	Utvalg	Møtedato
113/12	Formannskapet	17.10.2012
95/12	Kommunestyret	15.11.2012

Rådmannens forslag til vedtak:

Formannskapet innstiller til kommunestyret:

- 1 Forvaltningsplanen for skjærgårdsparken med handlingsplan for perioden 2013 – 2018 vedtas.
- 2 Egenandel vurderes i forbindelse med økonomiplanen 2013 – 2016.

Saksprotokoll i Formannskapet - 17.10.2012

Behandling:

Til behandling forelå rådmannens forslag til vedtak:

- 1. Forvaltningsplanen for skjærgårdsparken med handlingsplan for perioden 2013 – 2018 vedtas.**
- 2. Egenandel vurderes i forbindelse med økonomiplanen 2013 – 2016.**

Repr. Løchen (H) fremmet alternativt forslag til nytt pkt 2:

- 2. Stien i Ny-Hellesund må finansieres med private eller statlige midler. Kommunen vil ikke stille med tilskudd kr 300.000,-.**

Votering:

Rådmannens innstilling pkt 1: Enstemmig vedtatt.

2. Repr. Løchen (H)'s forslag til pkt 2 ble enstemmig vedtatt. Ingen stemmer for rådmannens innstilling pkt. 2 ble avgitt.

Formannskapets innstilling er etter dette slik:

Innstilling:

1 Forvaltningsplanen for skjærgårdsparken med handlingsplan for perioden 2013 – 2018 vedtas

2 Stien i Ny-Hellesund må finansieres med private eller statlige midler. Kommunen vil ikke stille med tilskudd kr 300.000,-.

Bakgrunn for saken:

Forslag til forvaltningsplan med handlingsprogram for 2013 – 2018 for Skjærgårdsparken ligger vedlagt. Saken har tidligere vært lagt fram for formannskapet:

Saksprotokoll i Formannskapet - 12.09.2012

Behandling:

Saken ble utsatt i møte i formannskapet 29.08.12 for habilitetsvurdering av saksbehandler og rådmann. Vurdering fra kommunens jurist er vedlagt saken. Juristens vurdering er at saksbehandler og rådmann er habile.

Til behandling forelå rådmannens forslag til vedtak:

Formannskapet innstiller til kommunestyret:

Forvaltningsplanen for skjærgårdsparken med handlingsplan for perioden 2013 – 2018 vedtas.

Ordfører Severinsen (H) fremmet forslag:

Saken utsettes for en ekstern juridisk vurdering av habilitet til saksbehandler.

Votering:

Ordføreren sitt utsettelsesforslag vedtatt med 6 stemmer mot 1 stemme (KRF).

Rådmannens forslag til vedtak ble derfor ikke votert over.

Vedtak:

Saken utsettes for en ekstern juridisk vurdering av habilitet til saksbehandler.

Saksutredning:

Forholdet om habilitet har vært til ekstern juridisk vurdering der det konkluderes med at saksbehandler er inhabil i denne saken, jfr vedlagte brev. Saken legges fram av ny saksbehandler.

For å kunne motta tilskudd til tiltak i statlige sikrede friluftsområder stiller staten fra og med 2013 krav om oppdaterte forvaltningsplaner med handlingsplan for perioden 2013-2018. Staten har til nå dekket nær alle utgiftene til anlegg; brygger, toaletter, stier med mer i skjærgårdsparken. Staten signaliserer at den fortsatt vil dekke alle kostnadene til tilrettelegging i statlige områder og områder med skjærgårdsparkavtale, og 50% tilskudd i kommunalt eide friluftsområder.

Formålet med nye forvaltningsplaner er at man gjennom planen får vurdert og synliggjort behovet for tilrettelegging og skjøtsel.

Skjærgårdsparken i Søgne og Mandal ble åpnet i juli-98. Den første forvaltningsplanen ble vedtatt av kommunestyret i 2000. I perioden som har gått fra planen ble vedtatt og fram til i dag, er parken gradvis blitt tilrettelagt i henhold til handlingsplanen i forvaltningsplanen. All tilrettelegging og anlegg er bekostet av staten. Kommunen har stått for planlegging og byggeledelse. Av anlegg kan nevnes 17 toaletter og 23 bryggeanlegg som skjærgårdstjenesten har ansvaret for.

Antall besøkende i skjærgårdsparken har i perioden vært ganske stabilt. Det har vært en tendens til at de perifere områdene har mindre besøk enn tidligere. Båtfolket søker de sentrale områdene. Om det skyldes det dårlige været de siste somrene, eller om det er en generell trend, vet vi ikke. Det kan bety at det bør satses på å utvide og forbedre anleggene i de sentrale områdene framfor å åpne opp nye områder. Forslaget til handlingsplan gjenspeiler dette.

Det har vært en egen sak i formannskapet i vår om gangsti til Tøodden som en del av gangstien mellom Verftet – Olavssundet. Kommunen har vært i dialog med grunneierne om mulighetene for å få etablert sti til Tøodden. Grunneierne har meldt tilbake at de ikke ønsker at det skal opparbeides sti over deres eiendom, jfr vedlagte brev. Hvis det ikke oppnås frivillig avtale med grunneierne, vil stien til Tøodden bli tatt ut av planen.

Forslag til prioriteringer i planperiode 2013 – 2018:

- Kommunen ønsker ikke å tilrettelegge ”nye” holmer/øyer som ikke allerede er tilrettelagt.
- I handlingsplanen for 2013 – 2018, foreslås i all hovedsak å fornye de eldste brygge- og toalettanleggene; fra 1980-tallet, og utvide bryggeanleggene i Ny-Hellesund.
- Det satses fortsatt på enkle og lette trekonstruksjoner; eik, til brygger og toaletter, framfor store og tunge konstruksjoner i betong og stein.
- Det foreslås kun et par nye store tiltak; Tursti fra Verftet til Olavsundet og forlengelse av turveien på Årossanden fram til Åros camping.
- Vurdere muligheten for å sløyfe/bygge ned renovasjonen i perifere områder.
- Holde god standard i de mest besøkte friluftsområdene: Ny-Hellesund, Riveneset, Kvernhusområdet, Uvår. Samarbeide med Speideren om tilrettelegging av friområdet ved den kommunale Kvernhushytta.
- Samarbeide med landskapsvernforvalteren om å øke innsatsen mot gjengroing på øyene ved rydding og brenning. Samarbeide med private om utsetting av beitedyr på øyer hvor det er foretatt vegetasjonsrydding.
- Bemanningen i skjærgårdstjenesten holdes fortsatt på 1/2 stillingshjemmel.

Finansieringen av stien fra Verftet til Olavsundet.

De statlige retningslinjene om at statlige midlene som formidles av fylkeskommunen, ikke skal dekke mer enn 50% av kostnadene for kommunale prosjekter, betyr at gangstien som planlegges mellom Verftet og Olavssundet også må ha lokal finansiering; kommunen eller private. Denne forutsetningen var ikke med i de opprinnelige planene for finansiering av stien.

Opprinnelig var stien kalkulert slik:

Spillemidler	472.500 kr
Statlige friluftsmidler formidla av fylkeskommunen	300.000 kr

Egeninnsats Søgne kommune	172.500 kr
Sum	945.000 kr

Fylkeskommunen har under behandling sak om finansiering av offentlig toalett (på Verftstomta) og turvei fra Verftet til Olavssundet. Saken har vært behandlet i hovedutvalget for samferdsel, areal og miljø 22.08.12, saksframlegg og vedtak i vedlegg. Saken var også oppe i fylkesutvalget 28.08.12 der saken ble utsatt i påvente av behandlingen i verneområdestyret for landskapsvernområdet. Verneområdestyret har utsatt behandlingen av saken i påvente av kommunal behandling av forvaltningsplanen for Skjærgårdsparken i Søgne.

Nytt forslag til finansiering av stien:	
Spillemidler	472.500 kr
Tilskudd fra Søgne kommune	300.000 kr
Egeninnsats Søgne kommune	172.500 kr
Sum	945.000 kr

Enhetsleders merknader:

I forvaltningsplanen legges det opp til å bruke en betydelig del av de tilgjengelige ressursene til å fornye eksisterende anlegg i de mest benyttede områdene, og om mulig redusere aktiviteten i de øvrige områdene. Det betyr at totalt sett så beholdes dagens aktivitetsnivå.

Rådmannens merknader:

Kommunal bevilgning til gangstien fra Verftet til Olavssundet vurderes i forbindelse med økonomiplanen 2013 - 2016.

Vedlegg

- 1 Saksprotokoll - Finansiering av turvei i Ny-Hellesund
- 2 Saksprotokoll - Finansiering av offentlig toalett og turvei i Ny-Hellesund
- 3 Finanisering av offentlig toalett og turvei i Ny-Hellesund
- 4 Spørsmål om habilitet - Arnfinn Håverstad
- 5 Uttalelse om forslag til gangsti Ny-Hellesund
- 6 Gangsti Verftet - Olavssundet - Tøodden
- 7 Forvaltningsplan for Skjærgårdsparken med handlingsplan 2013 2018



Arkivsak-dok. 11/01136
Arkivkode
Saksbehandler Bård Andreas Lassen

Behandlet av	Møtedato	Saknr
1 Hovedutvalg for samferdsel, areal og miljø	22.08.2012	69/12
2 Fylkesutvalget	28.08.2012	86/12

SAKSPROTOKOLL

Finansiering av turvei i Ny-Hellesund

Hovedutvalg for samferdsel, areal og miljø har behandlet saken i møte 22.08.2012 sak 69/12

Votering

Fylkesrådmannens innstilling ble enstemmig vedtatt.

Vedtak

1. Vest-Agder fylkeskommune gir Verftet tilsagn om tilskudd på inntil 300 000 kroner eks. mva. til etablering av offentlig toalett på verftstomta. Tilskuddet gis under følgende forutsetninger:

- a) Det skal etableres en tursti av høy kvalitet med tanke på trasevalg og utforming fra Verftstomta til Olavsundet.
- b) Trase for tursti kan sikres som statlig sikret friluftsområde
- c) Turstien skal kobles til verftsområdet ved uteområdet ved den gamle slippen
- d) Allmennheten kan ferdes over verftsområdet til stiens påkobling ved den gamle slippen
- e) Verftet tar ansvar for drift og vedlikehold av toalettet i 20 år.
- f) Toalettet skal være fritt tilgjengelig for allmennheten, tilstrekkelig merket og åpent hele sommersesongen fra 1. juni - 1. september.
- g) Toalettet skal ha universell utforming.
- h) Det kan stilles vilkår for eventuell tilbakebetaling av tilskudd ved f.eks. endring av driftsform, omdisponering av arealer og/bygningsmasse eller brudd på avtale knyttet til drift og åpningstider (dette må spesifiseres nærmere i avtale).
- i) Eventuelle andre vilkår som synes hensiktsmessig for i ivareta fylkeskommunens og allmennhetens interesser.
- j) Tilskuddet gis som tilsagn som utbetales når stien er etablert.

Tilskuddet innarbeides i budsjettet for 2013 under Næring- og energiseksjonens ansvarsområde 41027 "Infrastruktur/lokale fortrinn".

Administrasjonen gis fullmakt til å inngå avtale med Verftet knyttet til finansiering og drift av toalettet, samt vilkår for tildeling av tilskuddet.

2. Vest-Agder fylkeskommune stiller seg positiv til å benytte våre tilskuddordninger til å få etablert turstien mellom Verftet og Olavsundet. Det skal jobbes for at stien og tilhørende broer finansieres ved hjelp av både fylkeskommunale, private og kommunale bidrag.



Arkivsak-dok. 11/01136
Arkivkode
Saksbehandler Bård Andreas Lassen

Behandlet av	Møtedato	Saknr
1 Hovedutvalg for samferdsel, areal og miljø	22.08.2012	69/12
2 Fylkesutvalget	28.08.2012	86/12

SAKSPROTOKOLL

Finansiering av offentlig toalett og turvei i Ny-Hellesund

Fylkesutvalget har behandlet saken i møte 28.08.2012 sak 86/12

Møtebehandling

Representanten Runden (Ap) fremmet følgende forslag:

Saken utsettes i påvente av behandling i verneområdestyret.

Votering

Utsettelsesforslaget ble vedtatt med 7 stemmer. 4 (3 H, 1 FrP) stemte mot.

Vedtak

Saken utsettes i påvente av behandling i verneområdestyret.



Arkivsak-dok. 11/01136-12
Saksbehandler Bård Andreas Lassen

Saksgang Møtedato
Hovedutvalg for samferdsel, areal og miljø 22.08.2012

Fylkesutvalget 28.08.2012

FINANSIERING AV OFFENTLIG TOALETT OG TURVEI I NY-HELLESUND

Fylkesrådmannens forslag til vedtak:

1. Vest-Agder fylkeskommune gir Verftet tilsagn om tilskudd på inntil 300 000 kroner eks. mva. til etablering av offentlig toalett på verftstomta. Tilskuddet gis under følgende forutsetninger:

- a) Det skal etableres en tursti av høy kvalitet med tanke på trasevalg og utforming fra Verftstomta til Olavsundet.
- b) Trase for tursti kan sikres som statlig sikret friluftsområde
- c) Turstien skal kobles til verftsområdet ved uteområdet ved den gamle slippen
- d) Allmennheten kan ferdes over verftsområdet til stiens påkobling ved den gamle slippen
- e) Verftet tar ansvar for drift og vedlikehold av toalettet i 20 år.
- f) Toalettet skal være fritt tilgjengelig for allmennheten, tilstrekkelig merket og åpent hele sommersesongen fra 1. juni - 1. september.
- g) Toalettet skal ha universell utforming.
- h) Det kan stilles vilkår for eventuell tilbakebetaling av tilskudd ved f.eks. endring av driftsform, omdisponering av arealer og/bygningsmasse eller brudd på avtale knyttet til drift og åpningstider (dette må spesifiseres nærmere i avtale).
- i) Eventuelle andre vilkår som synes hensiktsmessig for i ivareta fylkeskommunens og allmennhetens interesser.
- j) Tilskuddet gis som tilsagn som utbetales når stien er etablert.

Tilskuddet innarbeides i budsjettet for 2013 under Næring- og energiseksjonens ansvarsområde 41027 "Infrastruktur/lokale fortrinn".

Administrasjonen gis fullmakt til å inngå avtale med Verftet knyttet til finansiering og drift av toalettet, samt vilkår for tildeling av tilskuddet.

2. Vest-Agder fylkeskommune stiller seg positiv til å benytte våre tilskuddordninger til å få etablert turstien mellom Verftet og Olavsundet. Det skal jobbes for at stien og tilhørende broer finansieres ved hjelp av både fylkeskommunale, private og kommunale bidrag.

Vedlegg:

Kart over området og aktuelle turstitraseer

Bakgrunn for saken

Gjestgiveriet "Verftet" har nylig åpnet i Ny-Hellesund i Søgne. Anlegget består av ca. 20 ferieleiligheter, restauranten Bølgen&Moi, kurs- og selskapslokaler m.m. Ferieleilighetene er private, men skal stilles til disposisjon for utleie 9 av 12 måneder i året.

På grunn av bevaringsverdier knyttet til kulturmiljø i området, var det i forbindelse med byggesøknaden en omfattende prosess knyttet til utforming av anlegget. Vest-Agder fylkeskommune v/fylkeskonservatoren deltok aktivt i dette arbeidet, og i løpet av prosessen ble det fra fylkeskommunens side spilt inn at det kunne være ønskelig med et offentlig toalett ved Verftet. Begrunnelsen for dette var blant annet at man ønsket å legge til rette for allmennheten i dette området, et område som har store opplevelseskvaliteter knyttet til landskap, kulturmiljø, friluftsliv m.m. Videre signaliserte fylkeskommunen at det kunne være aktuelt gi tilskudd for å få etablert et slikt toalett. Forutsetningen for dette var at det også ble etablert en tursti som knyttet Verftet sammen med Olavsundet, et av de mest besøkte friluftsområdene i Søgnekjærgården. Eierne av "Verftet" har vært positiv til dette, men finansiering av toalettet og tursti, samt valg av trase og utforming av tursti er foreløpig uavklart.

Finansiering av toalettet er en sak mellom fylkeskommunen og Verftet. Søgne kommune er imidlertid prosjektleder for turstien. Grunnen til dette er at kommunen for tiden utarbeider en forvaltningsplan for friluftsområdet hvor turstien er tiltenkt. Det er derfor naturlig at kommunen ser dette tiltaket i sammenheng med andre tiltak kommunen planlegger i området.

Formannskapet i Søgne gjorde i møte 24. mai 2012 en prinsippbehandling av tursti mellom Verftet og Olavsundet. Det ble da gjort følgende vedtak:

"Formannskapet er positiv til at det planlegges gangsti fra verftstomta i Ny-Hellesund til Olavsundet og at prosjektet innarbeides i tiltaksplanen for Skjærgårdsparken. Før trase bestemmes, anmoder formannskapet administrasjonen å vurdere et alternativ som fører stien frem til Tøodden. Denne traseen antas å gi bedre tilgjengelighet og opplevelsestilbud.

I den utstrekning stien går over private eiendommer, søkes tillatelse til dette ved forhandlinger."

Saksopplysninger

Vest-Agder fylkeskommune har jobbet aktivt for å legge til rette for allmennheten ved Verftet og i områdene omkring. Etablering av tursti og offentlig toalett er en sentral del av dette. Fylkeskommunen har gjennomført flere møter med Søgne kommune og eierne av Verftet for å se om det er grunnlag for om å inngå en avtale knyttet til gjennomføring av tiltakene.

Toalett

Under forutsetning av offentlig finansiering har Verftet vært positiv til bygging av offentlig toalett på sin eiendom. I sine samtaler med Verftet har imidlertid Vest-Agder fylkeskommune lagt til grunn at et offentlig toalett får liknende standard, utforming og tilsyn som andre offentlige toaletter i skjærgården. Dette innebærer enkel standard, og at toalettet driftes av Skjærgårdstjenesten. Erfaringsmessig koster et slikt toalett

rundt 150 000-300 000 kr. eks. mva. Verftet ønsker imidlertid at toalettet, som de skal eie og som vil bli liggende på deres eiendom, også skal kunne benyttes i forbindelse med restaurantvirksomheten. Verftet ønsker derfor en høy standard når det gjelder utforming og drift. I tillegg ønsker de å benytte deler av toalettbygget til tekniske anlegg knyttet til Verftet. Prisoverslaget på et toalett i henhold til Verftets ønsker er på ca. 790 000 kr. eks. mva.

Med bakgrunn i dette må det avklares en kostnadsfordeling mellom Verftet og Vest-Agder fylkeskommune. Med tanke på at Verftet etter planen skal eie toalettet, må det også lages en avtale som blant annet sikrer allmennhetens tilgang, drift og vedlikehold i et langsiktig perspektiv. Til opplysning er toalettet under oppføring, uten at utforming, standard og finansiering er avklart med fylkeskommunen.

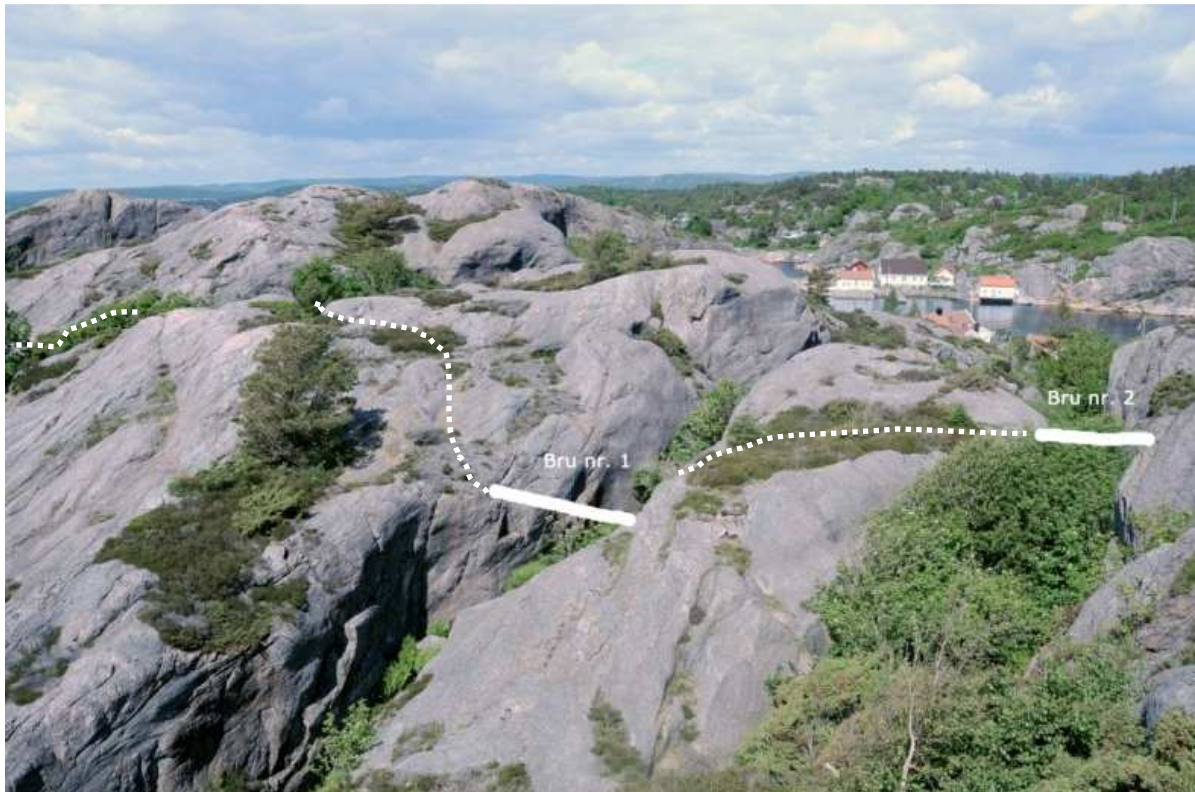


Figur 1 Bildene viser toalettet som er under oppføring på verftstomta

Tursti

I samarbeid med Søgne kommune og Verftet har man sett på ulike traseer for turvei over Kapelløya mellom Verftet og Olavsundet. Det er særlig eiendomsforhold og topografi som avgjør hvor traseen kan ligge. To dype kløfter midt på øya er i dag en barriere for ferdsel mellom Verftet og Olavsundet, og man har derfor sett på to ulike alternativer for å sikre fremkommeligheten. "*Alternativ 1*" og "*alternativ 2*" (se kartvedlegg) innebærer å bygge to broer over de aktuelle kløftene, mens "*alternativ 1 og 2 uten broer*" (se kartvedlegg) innebærer at stien går ned i kløftene. Broalternativet vil trolig bli vesentlig dyrere enn sistnevnte.

Videre har Verftet v/Per Fronth kommet med ideer om å la de aktuelle broene få en kunstnerisk utforming, slik at disse kan bli et opplevelseselement og et "landemerke" i seg selv, og dermed være med å øke opplevelsesverdiene i Ny-Hellesundområdet. I forbindelse med dette har det blitt diskutert hvorvidt man skal invitere til en konkurranse hvor utvalgte kunstnere og arkitekter kan komme med sine forslag til broutforming. Dette vil i tilfelle være et fordyrende element i prosjektet.



Figur 2 Bilde som viser hvor broene er planlagt. Bildet er tatt fra toppen av Jersens hei mot nord/nordvest. Foto: Arnfinn Håverstad

Søgne kommune har laget et overslag over kostnader knyttet til turstialternativ 1 som blant annet innebærer to broer over de ovennevnte kløftene. Dersom man velger enkle broer uten kunstnerisk utforming, er kostnadene anslått til ca. 685 000 kroner inkl. moms. Av dette utgjør broene ca. 320 000 kroner inkl. mva. I tillegg til dette kommer utgifter knyttet til administrasjon, skilting, infotavler og eventuelle uforutsette kostnader. Kommunen har anslått dette til ca. 260 000 kroner inkl. moms. Samlet kostnad vil da være på 945 000 kroner inkl. moms.

Dersom broene skal ha en kunstnerisk utforming, vil løsningen man faller ned på avgjøre prisen. Det har imidlertid vært anslått om at broer med kunstnerisk utforming vil kunne medføre en ekstrakostnad på minst 400 000 kroner inkl. moms,- + utgifter til en eventuell arkitekt/kunstnerkonkurranse. Dette avhenger likevel av hvilken økonomisk ramme man setter for et slikt prosjekt.

Vurderinger

Det er relativt store kostnader knyttet til etablering av både toalett og tursti, og det må derfor tas stilling til om og eventuelt i hvilken grad fylkeskommunen skal bidra med finansiering av tiltakene. Vest-Agder fylkeskommune mener at Ny-Hellesundområdet byr på store opplevelseskvaliteter knyttet til både landskap, friluftsliv og kulturmiljø, og at det derfor er ønskelig at det legges til rette for ferdsel og opphold for allmennheten. Etablering av offentlig toalett og tursti fra Verftet over Kapelløya til Olavsundet, sees som en sentral del av en slik tilrettelegging. Samtidig vil tiltakene kunne bidra til økt besøk til Verftet, og derigjennom, etter vår vurdering, styrke grunnlaget for drift av virksomheten. I forbindelse med fylkeskommunale ansvarsområder som friluftsliv, reiseliv og næringsutvikling, anses tiltakene derfor som positive. For at toalettet skal ha en reell funksjon utover det å betjene Verftets

gjester, sees det likevel som en forutsetning at det blir lagt til rette for en sti som sikrer ferdsel mellom Olavsundet og Verftet.

Tursti

Etablering av tursti over øya er en sentral del av fylkeskommunens engasjement i denne saken. Det er derfor viktig at turstien blir av høy kvalitet både med tanke på trasevalg, tilrettelegging og opplevelseskvaliteter. Som det går frem av kartvedlegget så har ulike stialternativer blitt vurdert. De sentrale problemstillingene har vært om man skal satse på broløsningen, hvor stitraseen skal gå og hvordan stien skal ende opp ved Verftsområdet.

Broer eller ikke?

Administrasjonen mener at bygging av broene vil bidra til vesentlig bedre fremkommelighet mellom Olavsundet og Verftet, enn stialternativet som går nede kløftene. Selv om kløftalternativet er en spennende og opplevelsesrik trase, mener fylkesrådmannen at broalternativet fremstår som mest egnet for tursti. Selv om dette trolig medfører høyere kostnader, gjør bedre fremkommelighet og andre opplevelseskvaliteter at denne løsningen bør velges. Videre vil nok ideen om en kunstnerisk utforming av broene kunne gi turstien en ytterligere dimensjon som vil kunne være med å befeste Ny-Hellesund og Kapelløya som turmål. Behovet for kunstnerisk utforming må imidlertid vurderes opp mot kostnadene for gjennomføring. Etter fylkeskommunens vurdering er det såpass store kostnader knyttet til etablering av toalett og resten av stien, at man ikke ser rom for å benytte ytterligere fylkeskommunale midler til kunstnerisk utforming av broene. Fylkeskommunen er likevel åpne for at kommunen eller private aktører kan bidra med ressurser for å få dette til.

Tilkobling til verftsområdet

Vest-Agder fylkeskommune har vært opptatt av at stien får en god og hensiktsmessig tilkobling til verftstomta, slik at den både innbyr til bruk og er lett å finne og ta seg frem i. Samtidig er det ønskelig at stien kan være med å bidra til at allmennheten som potensielle kunder, kan gjøre seg kjent med de kvalitetene og mulighetene Verftet byr på. Det er derfor ønskelig trasevalg legger til rette for allmenn ferdsel over verftsområdet. Til tross for at Verftet har vært betenkt og delvis negative til dette, har eierne v/Hanne Bentsen akseptert løsningen.

Søgne kommune jobber i tråd med formannskapetets vedtak av 24.5.2012 med å inngå avtaler for å la stien følge alternativ 1 (jf. kartvedlegg). Vest-Agder fylkeskommune mener at denne traseen bør prioriteres under forutsetning av at den også kobles til verftsområdet ved den gamle slippen. Dersom alternativ 1 ikke lar seg gjennomføre på grunn av motvillige grunneiere, bør stien følge alternativ 2 under forutsetning av at også den gir mulighet for allmennferdsel inn over verftsområdet ved den gamle slippen.

Til opplysning vil deler av stien bli liggende i Oksøy- Ryvingen landskapsvernområde, og dispensasjon fra verneforskriften er derfor en forutsetning for gjennomføring av prosjektet. Det er særlig broene og eventuelle rekkverk som antas å være problematisk i forhold til vernehensyn. Dersom det ikke gis dispensasjon for bygging av broer, så vil det bli sett på alternative løsninger som sikrer ferdsel fra Olavsundet og Verftet på en tilstrekkelig god måte.

Toalett

Toalettet som Verftet ønsker å bygge, er langt dyrere enn hva fylkeskommunen opprinnelig forutsatte. Videre har Verftet allerede bygget toalettet, uten at finansiering, utforming og eventuelle vilkår fra fylkeskommunen er avklart. Dette har blant annet ført til at fylkeskommunen ikke lenger kan benytte spillemidler til finansieringen, noe man opprinnelig hadde forutsatt. Dette ansees som svært uheldig. Med tanke på tiltakets positive effekt for både allmennheten og Verftet, mener administrasjonen at fylkeskommunen likevel bør bidra med tilskudd til finansiering av toalettet. Med bakgrunn i at Verftet skal eie toalettet og bruke det i forbindelse med egen virksomhet samt at de allerede har bygget toalettet til vesentlig høyere kostnad enn hva fylkeskommunen opprinnelig la til grunn, er det naturlig at Verftet selv bidrar med en vesentlig andel av kostnadene. Ut fra ovennevnte forhold knyttet til standard og finansiering, samt hva som er vanlig praksis for tildeling av tilskudd til denne typen prosjekter, bør det etter administrasjonens vurdering kunne gis et tilsagn på inntil 300 000 kroner eks. mva.

Tilskuddet bør gis på følgende vilkår:

- Det skal etableres en tursti av høy kvalitet med tanke på trasevalg og utforming fra Verftstomta til Olavsundet.
- Trase for tursti kan sikres som statlig sikret friluftsområde
- Turstien skal kobles til verftsområdet ved uteområdet ved den gamle slippen
- Allmennheten kan ferdes over verftsområdet til stiens påkobling ved den gamle slippen
- Verftet tar ansvar for drift og vedlikehold av toalettet i 20 år.
- Toalettet skal være fritt tilgjengelig for allmennheten, tilstrekkelig merket og åpent hele sommersesongen fra 15. mai- 15. september.
- Toalettet skal ha universell utforming.
- Vilkår for eventuell tilbakebetaling av tilskudd ved f.eks. endring av driftsform, omdisponering av arealer og/bygningsmasse eller brudd på avtale knyttet til drift og åpningstider (dette må spesifiseres nærmere i avtale).
- Eventuelle andre vilkår som synes hensiktsmessig for i ivareta fylkeskommunens og allmennhetens interesser.
- Tilskuddet gis som tilsagn som utbetales når stien er etablert.

Dersom fylkeskommunen ikke bidrar med tilskuddsmidler, kan konsekvensen være at toalettet kun blir tilgjengelig for besøkende på Verftet.

Økonomiske konsekvenser

Vest-Agder fylkeskommune forvalter ulike tilskuddsordninger som kan være aktuelle å benytte for å finansiere turveien. Spillemidlene kan finansiere 50 % (inntil 700 000 kroner) av godkjent kostnad, og i tillegg har fylkeskommunen midler til rådighet over tilskuddordningen "Tiltak i statlig sikrede friluftsområder". For sistnevnte har imidlertid Fylkestinget vedtatt retningslinjer for bruk av disse tilskuddsmidlene, og disse legger opp til at tiltak nært befolkningskonsentrasjoner skal prioriteres. Den aktuelle turstien vurderes ikke å falle inn under dette, men ut fra den intensive bruken av Olavsundet om sommeren samt mulighet for offentlig transport med ferge bør man likevel kunne vurdere å benytte tilskuddsmidlene til dette prosjektet. Endelig tildeling av spillemidler og friluftsmidler må imidlertid tas når ordinær behandlingen av disse skal skje. Det

bør imidlertid jobbes for at stien blir finansiert ved hjelp av både fylkeskommunale, kommunale og private bidrag.

Når det gjelder toalettet så dekkes ikke dette over noen av de ovennevnte tilskuddsordningene, og et eventuelt tilskudd fra fylkeskommunen må derfor belastes fylkeskommunens budsjett. Det foreslås i den forbindelse at et tilskudd på inntil 300 000 kroner eks. mva. innarbeides i budsjettet for 2013 under Næring- og energiseksjonens ansvarsområde 41027 "*Infrastruktur/lokale fortrinn*".

Kristiansand, 22.06.2012

Tine Sundtoft
fylkesrådmann

Kjell Abildsnes
regionalsjef

PARTNERE
Rune Andersen
Erik Børresen
Hans Erdvik
Kjell Fredvik
Jens Freuchen
Svein A. Hagen
Gro Hamre
Svein Kr. Haanes [LLM]
Karl Kristian Lofstad
Ove Chr. Lyngholt [H]
Alf Tore Nilsen
Leif Oscar Olsen [H]
Kjell Torkelsen
Solrun Vik

ANSATTE ADVOKATER
Andreas Dale
Stian Kahrs Revheim

I KONTORFELLESKAP
Advokat Helge Tofte [H]

[H] = Møterett for Høyesterett
[LLM] = Master of Law

Kristiansand, 14.09.2012

19899/GH

Søgne kommune
Postboks 1051

4682 SØGNE

ATT: Dag Arntsen

SPØRSMÅL OM HABILITET – ARNFINN HÅVERSTAD

Det vises til forespørsel i e-post 12. september 2012, om å foreta en vurdering av om saksbehandler Arnfinn Håverstad er habil til å tilrettelegge grunnlaget i sak om forvaltningsplan for skjærgården.

Spørsmålet må vurderes i forhold til de generelle ugildhetsreglene i forvaltningsloven § 6.

Reglene i første ledd virker automatisk (altså uten nærmere vurdering), mens regelen i andre ledd forutsetter en skjønsmessig vurdering.

Forvaltningsloven § 6 første ledd a) går ut på at en tilsatt i kommunen er inhabil til å forberede eller avgjøre en forvaltningssak dersom han selv er part i saken. Ut fra dokumentene i saken legger jeg til grunn at Arnfinn Håverstad ikke er inhabil etter denne bestemmelsen.

Spørsmålet er om Arnfinn Håverstad er inhabil etter den skjønsmessige bestemmelsen i paragrafens andre ledd. Denne lyder:

«Likeså er han ugild når andre særegne forhold foreligger som er egnet til å svekke tilliten til hans upartiskhet; blant annet skal det legges vekt på om avgjørelsen i saken kan innebære særlig fordel, tap eller ulempe for ham selv eller noen som han har nær personlig tilknytning til. Det skal også legges vekt på om ugildhetsinnsigelse er reist av en part.»

Arnfinn Håverstad eier ½ part av en utleieleilighet i anlegget på Verftet. Det kan derfor stilles spørsmål ved om han vil kunne ha en særlig interesse i om stiforbindelsen etableres. Det vises til at området i dag fremstår som forholdsvis ufremkommelig, og at

utleieleiligheten vil kunne fremstå som mer attraktiv dersom den ligger i et område som gir muligheter for friluftaktivitet.

Vest-Agder fylkeskommune har vært en pådriver for å få realisert stiforbindelsen, og det kan også tenkes at eiere av utleieleilighetene vil vurdere det som en ulempe at allmennheten gis tilgang til området.

Arnfinn Håverstads eierandel er ikke stor og det kan være tvilsomt om eierforholdet i seg selv er egnet til å svekke tilliten til hans upartiskhet.

Det fremkommer imidlertid at Arnfinn Håverstad (sammen med andre) har planer om å bake brød i den vedfyrte bakerovnen på Verftet sommeren 2013. Han har dermed en interesse i at det kommer flest mulig besøkende til Verftet. Ved at det etableres en stiforbindelse som beskrevet, vil for eksempel båtfolk som ligger i Olavsundet kunne benytte seg av dette tilbudet. Det forholdet at initiativtakerne ikke regner med at prosjektet blir regningssvarende og at det er basert på dugnad og innenfor et kort tidsrom, er ikke avgjørende. Det vises til at initiativtakerne vil ha en interesse i at tapet blir så lite som mulig.

Etter en samlet vurdering finner jeg således at Arnfinn Håverstad er inhabil til å tilrettelegge grunnlaget i sak om forvaltningsplan for skjærgården. Ved denne vurderingen kan det ikke tillegges avgjørende vekt at fagmiljøet er lite og at det vil kunne være vanskelig å finne en erstatte.

Selv om forvaltningsplanen for skjærgården omhandler langt mer enn turstien ved Verftet, blir Arnfinn Håverstad inhabil til å tilrettelegge grunnlaget for hele forvaltningsplanen, da det er tale om «samme sak».

Kristiansand, 14. september 2012
Advokatfirma Tofte DA



Gro Hamre

advokat

gh@advtofte.no

Søgne kommune
v/plansjef Dag Arntsen
PB 1051
4682 Søgne

21. september 2012

Gangsti Verftet – Olavssundet – Tødden

Viser til brev av 04.09.2012 og telefonsamtale 14. september 2012.

Tødden sameie ble første gang informert om planene om **gangsti fra Verftet til Olavssundet** i brev av 29.05.2012, mottatt i begynnelsen av juni. Der ble IKKE evt. gangsti til Tødden nevnt i det hele tatt. Og ingenting i dette brevet tilsier at vår eiendom blir berørt. Brevet er sendt ut fra plansjef Dag Arntsen og han skriver i brevet: Dette til orientering. Siden det ikke angår vår eiendom, tar vi ikke kontakt med kommunen.

Overraskelsen var stor da Liv Karin Rødland blir kontaktet pr. telefon av plansjefen i august. Og hun blir forespurt hva Tødden sameie sier om gangstien til Tødden fyr. Hun sier som sant er at dette har hun og sameiet IKKE hørt noen ting om. De blir enige om at plansjef skal orientere via et nytt brev. Dette blir ved en misforståelse bare sendt til Liv Karin og ikke resten av sameiet.

Etter noe telefonering fra meg til plansjef skal nå det siste brevet med orientering om forslag om gangsti fra Verftet til Olavssundet samt gangsti også til Tødden, være sendt ut.

I dette nye brevet ser vi av dato på saksprotokoll fra Formannskapet at forslaget om gangsti ut til Tødden ble fremmet FØR vi fikk det første brevet. Hvorfor dette ikke er blitt opplyst til oss, vet vi ikke. Men vi ble IKKE orientert om dette forslaget i brevet av 29.05.2012 slik vi burde blitt.

Etter å ha sett på kartgrunnlag (som var dårlig) og diskutert, er Tødden sameie enige om at vi vil IKKE ha opparbeidet gangsti på vår eiendom. Vi vet at folk kan ferdes fritt i utmark, men vi vil ikke ha en gangsti over vår eiendom.

Vi har ingen kommentarer til planen om gangsti fra Verftet til Olavssundet.

Mvh. Siri Elvebakk Vagle
For Tødden sameie

Siri Elvebakk Vagle

Liv Karin Rødland
Anita Elvebakk
Siri Elvebakk Vagle
John Egil Bentsen
Greta Vatne



«MOTTAKERNAVN»
«ADRESSE»
«POSTNR» «POSTSTED»

«KONTAKT»

Deres ref:
«REF»

Vår ref: 2011/529 -27348/2012
Saksbehandler: Dag Arntsen

Arkivkode:
1/7

Dato:
04.09.2012

Gangsti Verftet - Olavssundet - Tødden

Viser til telefonsamtaler med Rødland og Vagle.

Søgne kommune ønsker å kunne etablere en gangsti mellom Verftet og Olavssundet med en avstikker til Tødden.

Vedlagt oversendes særutskrift fra formannskapetets behandling saken om det skal planlegges sti til Tødden i forbindelse med stien mellom Verftet og Olavssundet. I tillegg vedlegges kart som viser hvor kommunen kan tenke seg å legge stien.

Før det kan anlegges sti til Tødden må det foreligge en avtale med grunneierne. Etter kommunens matrikkel er følgende oppført som hjemmelshavere for GB 1/9:

BENTSEN JOHN EGIL
ELVEBAKK ANITA
RØDLAND LIV KARIN
VAGLE SIRI
VATNE GRETA

John Egil Bentsen og Greta Vatne har vi ikke adresse til. Vi ber om å få tilsendt deres adresse.

Søgne kommune ønsker å få til en avtale med dere for å kunne anlegge en sti til Tødden. Kommunen ser for seg svært beskjedne tiltak for stien. Når vi har fått sendt brev til alle hjemmelshaverne, vil vi komme tilbake med forslag til avtale.

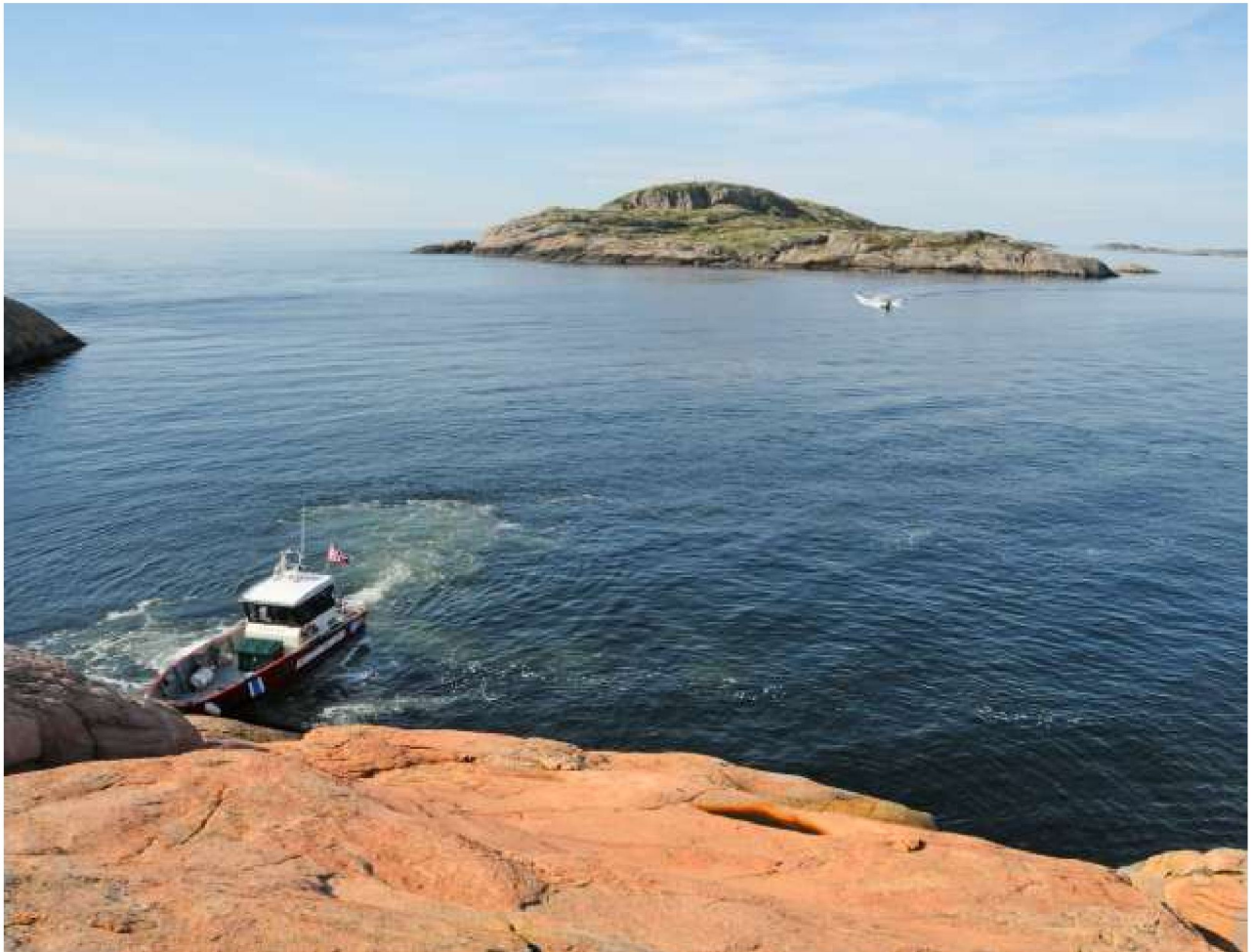
Med hilsen

Dag Arntsen
plansjef

Forvaltningsplan

Skjærgårdsparken i Søgne

Investeringsplan for perioden 2013 -2018.



Innhold

Fakta om kommunen	side 3
Oppsummering/handlingsplan	side 4
Total kostnader	side 5
Sikra friluftsområder i Søgne-skjærgården	side 6
Kapelløya Ny-Hellesund	side 7
Årossanden	side 11
Kapelløya mot Olavsundet	side 15
Helgøya	side 19
Hellersøya, Trysnes	side 23
Riveneset	side 28
Kvernhusvannet/-tangen	side 32
Hellersøya Langenes	side 36
Uvår	side 40

Forvaltningsplan for statlig sikra friluftslivsområder

Søgne kommune for 2013-2018



- De lyse grønne områdene er sikra (innkjøpte) friluftsområder.
- Mørke grønne områder er innkjøpte statlige friluftsområder med status fuglereservat.
- De røde områdene er områder der staten har inngått skjærgårdsparkavtale med grunneierne
- Tallene på kartet tilsvarer tallene i handlingsplanen.

Fakta om kommunen pr des 2011

Antall innbyggere	Ant innbyggere per km ²	Antall statlig sikra friluftslivsområder	Andre friluftslivs-områder (antall)
10819	0,648	46	11 kommunale

Oppsummering/Handlingsplanen for 2012 - 2018.

Område (navn)	Område nr	Tiltak	Kostnad	Utføres av	Prioritet	År
Kapelløya fra verftet	1	Tursti	945.000,-	Innleid	1	2013-18
Årossanden	2	Strandsti, etappe 2	600.000,-	Innleid	2	2014
Kapelløya mot Olavsundet	3	Universelt utformet toalett	300.000,-	Innleid	5	2015
		Utvide brygger	300.000,-	innleid		2016
		rehab brygger	200.000,-			2018
Helgøya	4	Grusing, toalett rep. av brygger	300.000,- 300.000,-	Innleid Innleid	7 7	2017 2017
Hellersøya, Trysnes	5	Rehab. brygge Fortøyningsb.	110.000,-	Innleid + egne folk	3	2016
Riveneset, Hummerviga	6	Etablere sol- / badepl. på neset	80.000,-	Innleid + egne folk	2	2014
Kvernhusvannet	7	Grusing av sti	120.000,-	Egne folk	1	2013-18
Kvernhushytta		Ny rasteplass, heve plenen	110.000,-	Innleid	5	2015
Hellersøya, Langenes	8	Rep brygge	160.000,-	Egne folk	4	2016
Uvær	9	Rep brygger	200.000,-	Innleid	6	2018
		Rydding+sti	70.000,-	Egne	6	2016
Skjærgårdsparken generelt	10	Reparasjon av eksist. toaletter	200.000,-	Egne	5	2015
		Landskapspleie	60.000,-	Egne/innleid	2	2013-18
Total kostnad			4.025.000			

Investeringer i perioden 2012 – 2018.

2013	2014	2015	2016	2017	2018
945.000,-	710.000,-	640.000,-	670.000,-	530.000,-	430.000,-

Sum totalt kr. 4.025.000,-

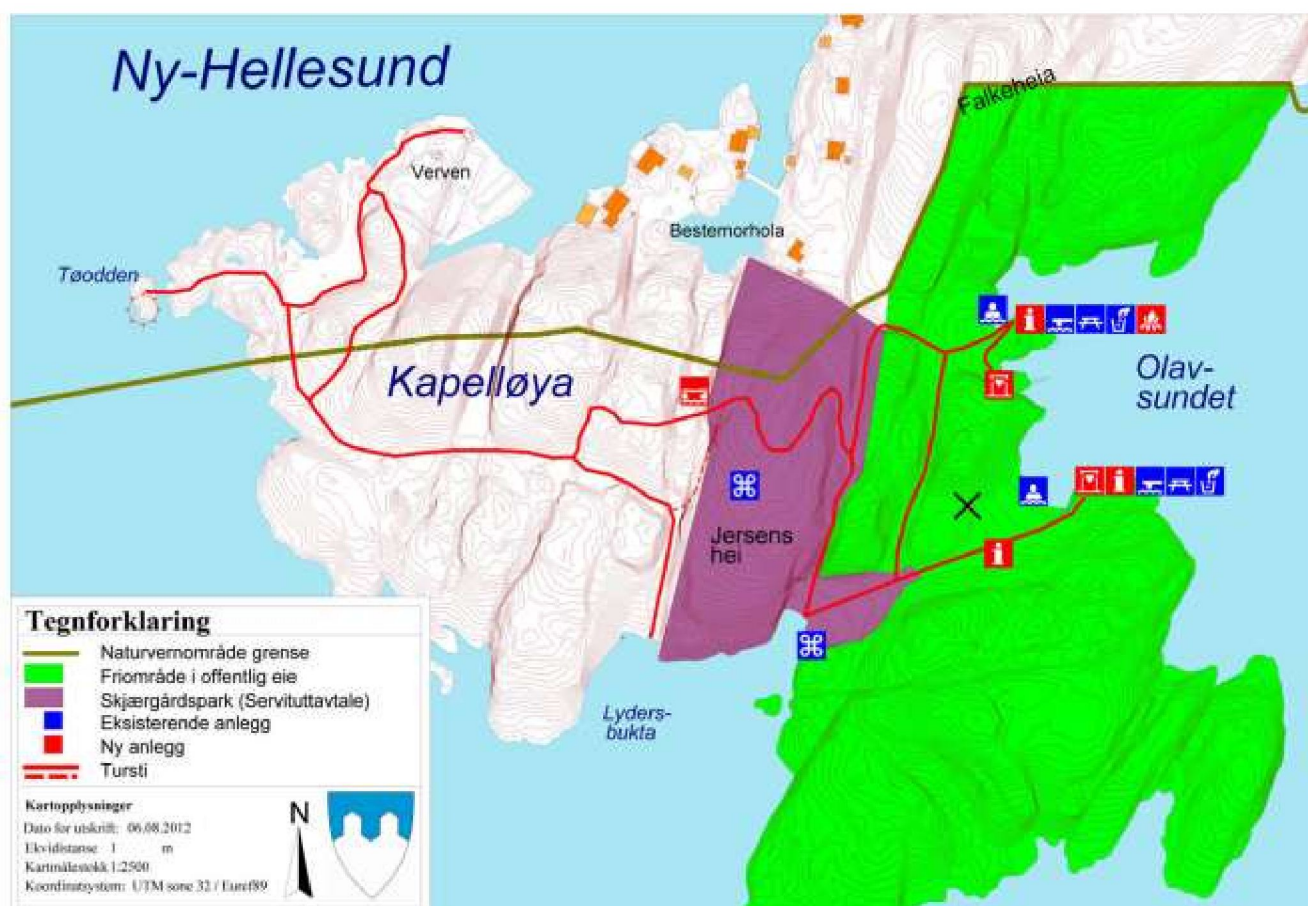
Oversikt over samtlige sikra arealer i skjærgårdsparken.

1. Uvår	654,5	Skjærgårdspark	*
2. Indre Hellersøy	130	Staten	*
3. Ytre Hellersøy	175	Skjærgårdspark	
4. Indre Kjeøya	50	Kommunal	
5. Kapelløya	90	Skjærgårdspark	**
6. Helgøya	432	Staten	*
7. Braneset	50	Kommunal	
8. Geitetangen	30	Kommunal	
9. Borøya	11	Kommunal	
10. Hunsøya	140	Kommunal	
11. Østre Kuholmen	32	Kommunal	
12. Songvår	37	Skjærgårdspark	
13. Østre Grønningen	28,3	Skjærgårdspark	
14. Vestre Grønningen	36,7	Skjærgårdspark	
15. Ravnøy	65	Skjærgårdspark	
16. Nordre Vassøy	93+78	Staten/Skjærgårdsp.	
17. Søndre Vassøy	95	Skjærgårdspark	
18. Ellings-,Bukkh. M.fl.	63	Skjærgårdspark	
19. Geider-,Lang-,Havnøy m.fl.	89	Staten	
20. Niglus	4	Kommunal	
21. Torvesanden	10	Kommunal	
22. Langøy (Langenes)	86	Staten	
23. Langøy (ved Ny-Hellesund)	130	Staten	
24. Skarvøy	115	Staten	
25. Høllebakken, Høllesanden	13 + 9	Kommunal	
26. Kvernhusvannet	17+88	Komm./Skjærgårdsp.	*
27. Herøya	266	Staten	
28. Tjamsøya	210	Staten	
29. Hellevika	275	Staten	
30. Langvika	30	Staten	
31. Mågeskjær	14	Skjærgårdspark	
32. Hellersøyholmen, Netth.	10	Skjærgårdspark	
33. Torøya	59,2	Skjærgårdspark	
35. Skiftningsh.(Koseviga)	11	Skjærgårdspark	
36. Stensundholmen	15	Skjærgårdspark	
37. Kalholmen	55	Skjærgårdspark	
38. Slangeholmen m/Lauholmen	26	Skjærgårdspark	
39. Prestholmen	20	Skjærgårdspark	
40. Lindholmen	25	Skjærgårdspark	
41. Hellersøya (Trysnes)	74,2	Skjærgårdspark	*
42. Sådøya	5	Kommunal	
43. Gjeve	46	Skjærgårdspark	
44. Rivenes	64	Skjærgårdspark	*
45. Maurholmen	10	Skjærgårdspark	

Sikra arealer i skjærgårdsparken	4700 dekar
---	------------

***Område merket med stjerne er de områdene hvor det er foreslått tiltak i handlingsplanen for 2013 - 2018.**

Kapelløya, Ny-Hellesund fra Verftet



1. Områdebeskrivelse/status

Gnr/ Bnr	FS-nummer naturbase.no	Sikrings form	Sikret år	Areal (da)	Grunneier	Forvaltning og drift	Nærområde?
		<input type="checkbox"/> Erverv <input checked="" type="checkbox"/> Avtale			<input checked="" type="checkbox"/> Stat <input type="checkbox"/> Kommune/ friluftsråd <input checked="" type="checkbox"/> Privat	Skjærgårds- tjenesten	Regionalt Nasjonalt
Kommentarer		Kapelløya er en av øyene i Ny-Hellesund. Området som omtales her er arealet vestover fra friarealet ved Olavsundet og vestover til Verftet. Området er i privat eie. Planen for området er å anlegge en sti og hvor staten inngår avtale med grunneier om rett til å ha stien liggende i fremtiden					

	forklaring	beskrivelse
Naturgrunnlag	<i>Kort om flora og fauna, landskap, naturtype, evt rødlistearter etc</i>	Denne delen av øya er naturen mer dramatisk med trange og dype tverrgående daler/sprekker retning syd-nord. Øya har jevnt over lite skog pga fattig jordsmonn og at den ligger forholdsvis værutsatt til. Mest furu og noe eik. En del gamle frukttrær. Del av øya ligger i landskapsvernområdet Okse-Ryvingen
Kulturminner	<i>Kort om evt kulturminner i området og hensyn til disse</i>	Denne delen av øya har dramatisk natur med dype og trange kløfter som går nord-syd. Inne i mellom finner en små flekker med jord som har vært dyrket i tidligere tider. Fortsatt kan en se rester av gamle frukttrær. På nordsiden finner en øyas bebyggelse. På sydsiden flotte svaberg.
Bygninger	<i>Nevn evt bygninger på området og omtal kort bruken av og ansvaret for disse</i>	Langs nordsiden av øya mot sundet, er den gamle bebyggelsen samlet. Hele dette området er privat.
Adkomst/kommunikasjon	<i>Adkomst til området, tilgjengelighet og offentlig kommunikasjon</i>	Ved Verftet (kafè, restaurant og utleieleiligheter) er det mulig å legge til ved gjestebrygga. Rutebåten går flere dager daglig til Verftet.
Egnet bruk	<i>Vurdering av hvilke aktiviteter området egner seg for</i>	<input checked="" type="checkbox"/> Turgåing <input type="checkbox"/> Sykling <input checked="" type="checkbox"/> Bading <input type="checkbox"/> Klatring <input checked="" type="checkbox"/> Båttut fart <input checked="" type="checkbox"/> Fiske <input checked="" type="checkbox"/> Lek, rekreasjon <input checked="" type="checkbox"/> Teltning annet: Kafè og restaurantbesøk på Verftet
Eksisterende tilrettelegging	<i>Tilretteleggings tiltak i området før planperioden inkl (tilrettelegging for funksjonshemmede</i>	Ingen på dennes delen av øya som skjærgårdstjenesten har ansvaret for.
Annet	<i>Andre relevante forhold</i>	På det gamle skipsverftet "Verftet" er det nå kommet gjestgiveri, kafè og restaurant. I tillegg gjestebrygger og offentlig toalett. Turstien vil være et viktig bidrag til å åpne opp området for allmennheten og gjøre det mulig for båtfolket å komme fra Olavsundet og over til "Verftet".

2. Behov for tiltak i planperioden

nr	Tiltak	Beskrivelse	Utføres av/ Ansvar	Gjennom- føres år	Kostnad
	Tursti mellom Verftet og Olavsundet.	Bygges en enkel sti uten store inngrep. Der hvor stien følger dalsøkk, ryddes nødvendig vegetasjon. Et par små arealer som har vært dyrket, synliggjøres. Der grunnen er bløt legges plankedekke. De største inngrepene blir 2 stk hengebruer 5-6 m spenn, plankedekke over bløt grunn og smijernsrekkverk enkelte bratte steder.	Ingeniørvesenet	2013	Kr.945.000,-
	Total kostnad	Merk: 50% blir finansiert ved spillemidler			Kr.945.000,-

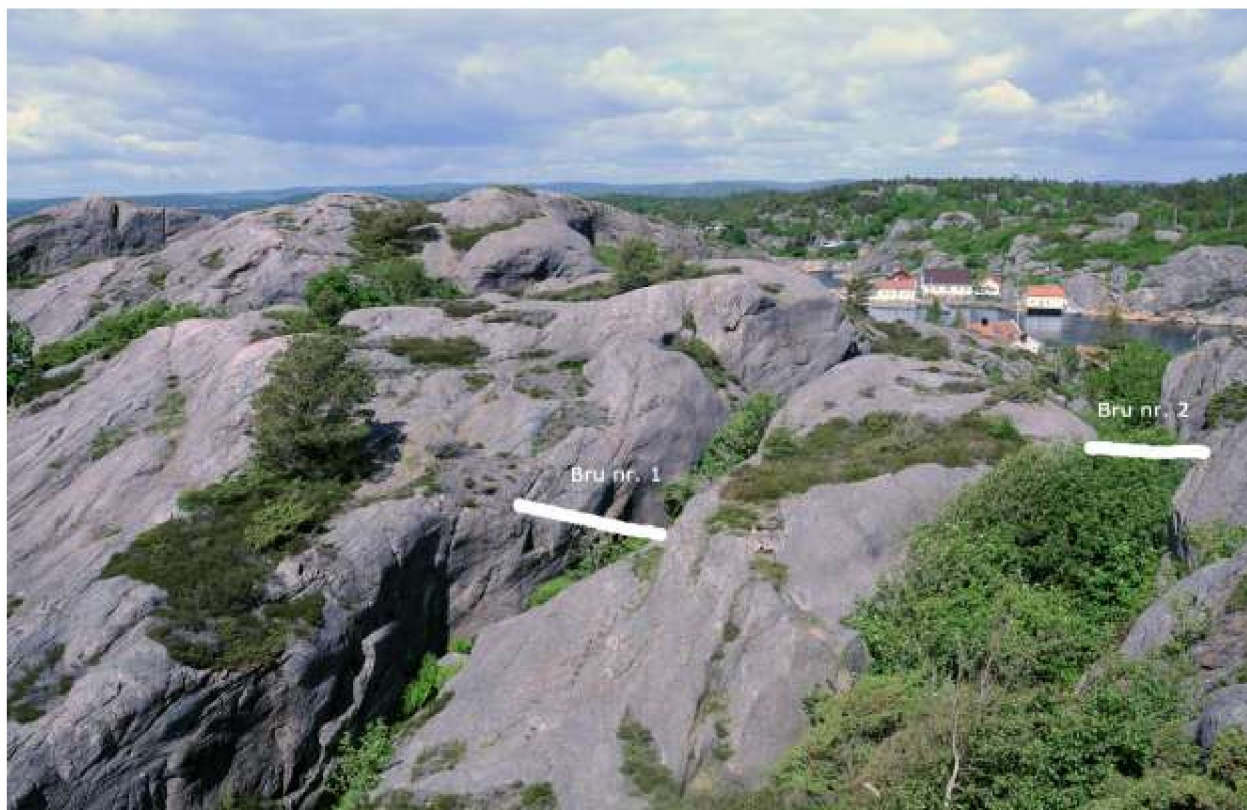
Tiltak som kan gjøre det enda mer attraktivt å bruke området (tiltak ut over ovennevnte/ tiltak på lang sikt)

Stien vil på flere måter ha stor betydning for allmennhetens bruk av øya og området:

Verftsområdet vil oppleves mindre privat når dette blir et naturlig utgangspunkt for stien samtidig som det kommer et offentlig toalett og gjestebrygger her.

Stien vil åpne opp for fantastisk området inne på Kapelløya som til nå har vært ufremkommelig for turgåere. Videre er det mulig senere å bygge opp igjen den lille loshytta på toppen av Kapelløya, med samme størrelse som den gang, men kanskje med en kunstners uttryksform.

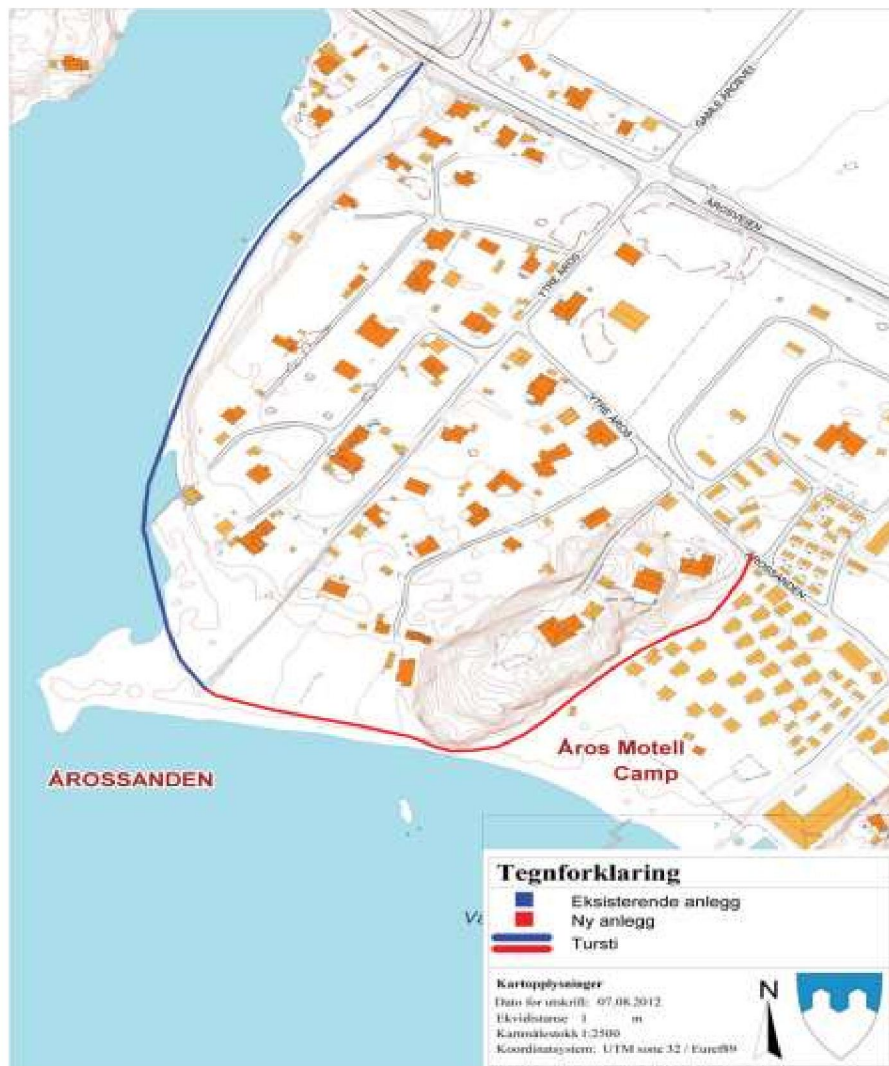
Fotografier



Øverst: Plassering av 2 stk planlagte bruer mellom Verftet og Olavsundet. Bruspenn ca 6,5 m.

Nederst: Ytre Lydersbukta med skulpturen "Innadvent stranding" midt på bildet til høyre. Eksisterende stier som sees på bildet, blir en del av den nye turstien.

Årossanden



1. Områdebeskrivelse/status

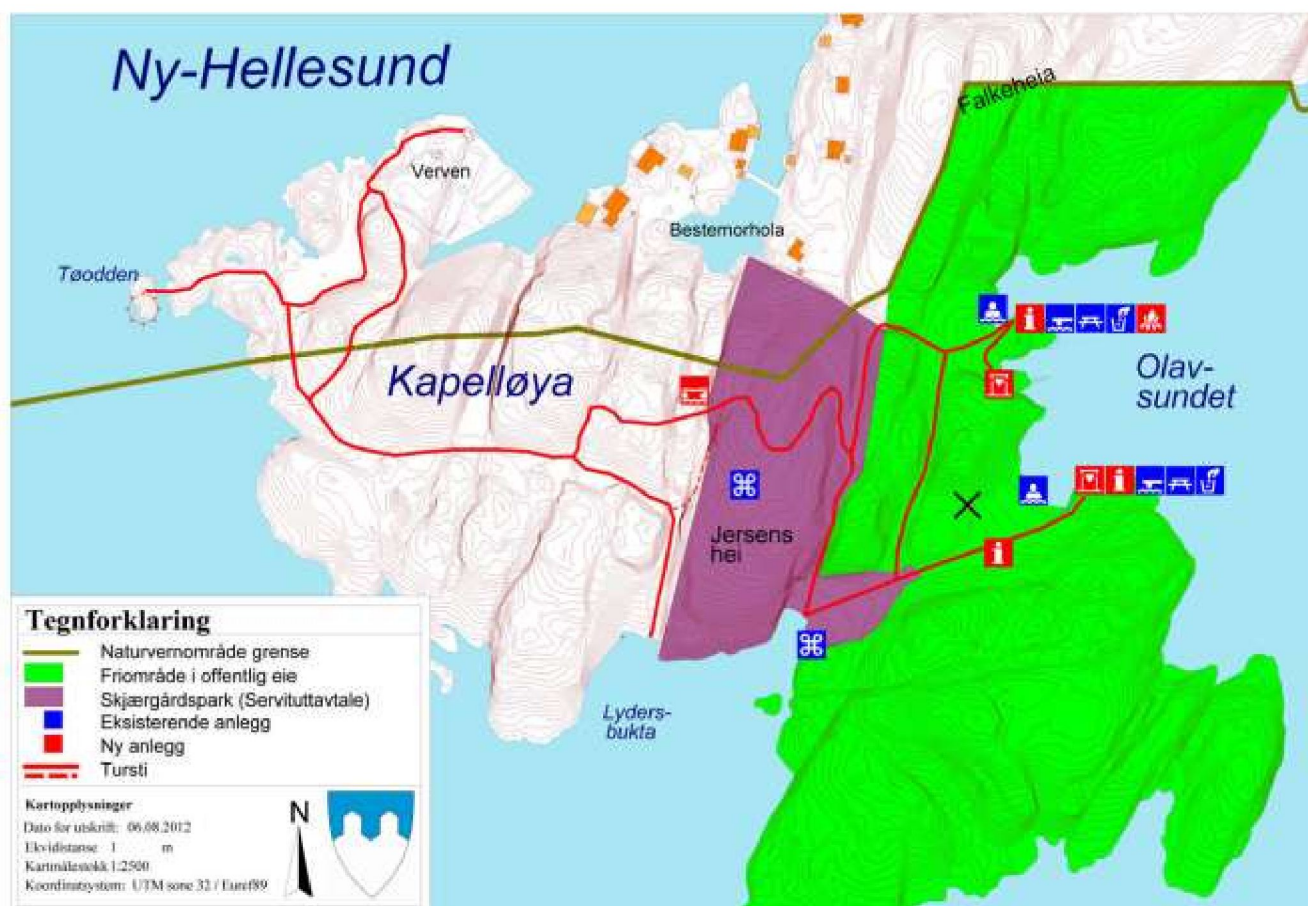
Gnr/ Bnr	FS-nummer naturbase.no	Sikrings form	Sikret år	Areal (da)	Grunneier	Forvaltning og drift	Nærområde?
20/ 160		Erverv	2003	10,154	Staten	Skjærgårdstje nesten	Nærområde Regionalt- område.
Kommentarer							

	forklaring	beskrivelse
Naturgrunnlag	<i>Kort om flora og fauna, landskap, naturtype, evt rødlistearter etc</i>	Sandstrand. Innløst grunn er kun en stripe på 3 m. Stien blir liggende i sonen mellom stranda og gressvegetasjonen.
Kulturminner	<i>Kort om evt kulturminner i området og hensyn til disse</i>	Ingen direkte i tilknytning til stien.
Bygninger	<i>Nevn evt bygninger på området og omtal kort bruken av og ansvaret for disse</i>	Ingen
Adkomst/kommunikasjon	<i>Adkomst til området, tilgjengelighet og offentlig kommunikasjon</i>	Lett tilgjengelig med buss, bil, sykkel
Egnet bruk	<i>Vurdering av hvilke aktiviteter området egner seg for</i>	Turgåing, bading, lek, sykling, fiske, telting m.v.
Eksisterende tilrettelegging	<i>Tilretteleggings tiltak i området før planperioden inkl (tilrettelegging for funksjonshemmede</i>	Strandstien er laget ferdig på strekningen fra Årosveien, langs Søgneelva til midt på Årossanden. Planen er nå å fullføre stien fram til campingplassen og videre til g/s-veien langs Årosveien. En oppnår da å få en sammenhengende rundløype på ca 1,7 km.
Annet	<i>Andre relevante forhold</i>	Aktuelt å belyse stien, men at dette finansieres andre veier.

Fotografier



Kapelløya mot Olavsundet



1. Områdebeskrivelse/status

Gnr/ Bnr	FS-nummer naturbase.no	Sikrings form	Sikret år	Areal (da)	Grunneier	Forvaltning og drift	Nærområde?
		Erverv Avtale		90	Staten Skjærgårds- park	Skjærgårds- tjensten	Regionalt- og Nasjonalt friluftsområde
Kommentarer							

	forklaring	beskrivelse
Naturgrunnlag	<i>Kort om flora og fauna, landskap, naturtype, evt rødlistearter etc</i>	Områdebeskrivelse: Kapelløya er den øya i Søgneskjærgården som er best egnet og mest benyttet til båtfriluftsliv. Øya har stor kapasitet, lune havner og store grassarealer ideelle for rasting, telting og arrangementer. Her finner man også fine sandstrender for lek og bading. Videre er øya tilrettelagt med brygger, fortøyningsbolter, søppeldunker, toaletter, griller, sjøbod, bord og benker samt en mindre scene.
Kulturminner	<i>Kort om evt kulturminner i området og hensyn til disse</i>	<p>Kapelløya (Kabeløya på gamle sjøkart) ble kalt «Vester Heløe» frem til 1640. Navneendringen har sammenheng med at det ble bygd et kapell her som stod frem til 1760. I tilknytning til kapellet var det kirkegård hvor «strandvaskere», dvs sjøfolk som drev døde i land etter forlis, fikk sitt siste hvilested. Kirkegården var i bruk til 1830. På nordsiden av Kapelløya ligger også «Det kongelige privilegerte gjestgiveri».</p> <p>Mellom Kapelløya og Helgøya går <u>Olavsundet</u> som etter sagnet ble dannet da <u>Olav den hellige</u> slo med sverdet sitt mot fjellet på flukt fra forfølgere.</p> <p>I Ytre Lydersbukta mot vest, er det plassert en skulptur "Innadventd stranding" laget av kunstneren Claus Ørntoft. Kunstverket var en del av prosjektet Genius Loci som ble gjennomført i perioden 2000-2002 i Ny-Hellesund. Kunstverket vakte så stor begeistring at det ble mobilisert en folkeaksjon for å beholde det.</p>
Bygninger	<i>Nevn evt bygninger på området og omtal kort bruken av og ansvaret for disse</i>	Det er 2 stk offentlig toalett på friarealet mot Olavsundet. Disse må fornyes i løpet av noen år. Toalettet ved rutebåtbygga, bør få universell utforming.
Adkomst/kommunikasjon	<i>Adkomst til området, tilgjengelighet og offentlig kommunikasjon</i>	<p>Rutebåten legger turen om Olavsundet i sesongen. Den har anløp både på Kapelløya og Helgøya.</p> <p>Det er anlagt 5 stk brygger for båtturistene ut mot Olavsundet. I tillegg er det mange muligheter for fortøying og oppankring.</p>
Egnet bruk	<i>Vurdering av hvilke aktiviteter området egner seg for</i>	Turgåing, bading, båtutfart, lek, fiske, telting.
Eksisterende tilrettelegging	<i>Tilretteleggings-tiltak i området før planperioden inkl tilrettelegging for funksjonshemmede</i>	Det er anlagt 5 stk brygger for båtturistene mot Olavsundet. I tillegg er det mange muligheter for fortøying og oppankring. Friarealet har store gressflater som vedlikeholdes og slåes regelmessig.

Annet	<i>Andre relevante forhold</i>	Som en del av Genius Loci-prosjektet 2000-2002, ble arkitekten Sverre Fehn invitert til å tegne et kapell på Kapelløya. Det har vært stort engasjement i ettertid for og imot å realisere kapellet. Saken har ikke vært oppe til prinsipiell politisk drøfting og avklaring.
--------------	--------------------------------	--

2. Behov for tiltak i planperioden

nr	Tiltak	Beskrivelse	Utføres av/ Ansvar	Gjennom- føres år	Kostnad
	Nytt toalett søndre areal	Bygges et nytt toalett nær kaia for rutebåten. Anlegges sti med betongdekke fra brygga fram til toalett for rullestolbrukere.	Innleid entreprenør	2015	300.000,-
	Rehabilitering av brygger	De 5 bryggene i friområdet på Kapelløya, ble anlagt rundt 1990 og det er nødvendig med rehabilitering og utvidelse	Innleid hjelp samt egeninnsats	2016-18	500.000,-
	Total kostnad				700.000,-

Tiltak som kan gjøre det enda mer attraktivt å bruke området (tiltak ut over ovennevnte/ tiltak på lang sikt)

Stien over til Olavsundet er i et unikt landskap. Forslaget om kunstnerisk utforming av enkelte elementer i trassen, vil være positivt for å tiltrekke nye brukere av området.

Fotografier



Kapelløya med Olavsundet i bakgrunnen til venstre.
Blått kryss markerer forslag til plassering av nytt universelt utformet toalett

Helgøya, Ny-Hellesund



1. Områdebeskrivelse/status

Gnr/ Bnr	FS-nummer naturbase.no	Sikrings form	Sikret år	Areal (da)	Grunneier	Forvaltning og drift	Nærområde?
1/36 og 38		Erverv	1976 1979	367 da +65 da (Lille Kalhol men)	Stat	Skjærgårds- tjenesten. Forsvarshis- torisk forening	Nasjonalt friluftsom- råde

	forklaring	beskrivelse
Naturgrunnlag	<i>Kort om flora og fauna, landskap, naturtype, evt rødlistearter etc</i>	En stor øy som er formet som en stor kolle med høyde opp til 55 m. Utløperen mot nord og øst er mer kupert. Mot Olavsundet er øya bratt, likeså de sørligste partiene. Indre del har lauvkratt og noe lauvskog bestående av selje, bjørk, osp og rogn. Øya er frodig med vivendel og villrose på lune steder. Utsiden er avrundet, og med lyng og grass i sprekker og søkk.
Kulturminner	<i>Kort om evt kulturminner i området og hensyn til disse</i>	Det er bygd et omfattende veinett og forsvarsverk fra 2. verdenskrig som er restaurert og gjort tilgjengelige for publikum. Øya er blitt kalt "lille Gibraltar" og det sier litt om anleggets størrelse. Helgøya er spesielt kjent for sitt fine bygningsmiljø på nordsiden av øya. Hellevardene på toppen av øya, er Søgne kommunes kommunevåpen, opprinnelig satt opp for over 1000 år siden. Det ble fjernet av tyskerne under siste krig og satt opp igjen i betong etter krigen.
Bygninger	<i>Nevn evt bygninger på området og omtal kort bruken av og ansvaret for disse</i>	Bygningsmiljøet på nordsiden av øya er en nasjonalskatt og ligger utenfor det statlige friluftsområdet. Alle bygningene er i privat eie.
Adkomst/kom-munikasjon	<i>Adkomst til området, tilgjengelighet og offentlig kommunikasjon</i>	Øya nås best med privatbåt, men i sommermånedene kan en komme til Helgøya fra Olavsundsiden med rutebåt.
Egnet bruk	<i>Vurdering av hvilke aktiviteter området egner seg for</i>	Turgåing . Besøke forsvarsanlegget fra 2. verdenskrig, Badning, Båtutfart, Fiske.

Eksisterende tilrettelegging	<i>Tilretteleggings-tiltak i området før planperioden inkl (tilrettelegging for funksjonshemmede</i>	<p>På østsiden av øya er der en offentlig brygge, 1 stk toalett og søppeldunker plassert ut i sesongen.</p> <p>På vestsiden inn mot lagunen og Olavsundet er det satt opp 3 stk. brygger, 1 stk toalett og søppeldunker i sesongen. Her er også ryddet et par sandstrender. Den ene bryggen er reservert rutebåten. Det er også opparbeid teltplass.</p> <p>Veisystemet ble i 2010 oppgradert til rullestolstandard.</p>
Annet	<i>Andre relevante forhold</i>	<p>Øya er et satsningsområdet både for kommunen, fylkeskommunen og staten. Det må tas høyde for tett oppfølging m.h.t. drift og vedlikehold av anleggene som ligger inn under skjærgårdsparken. Det store veinettet som har universell utforming er trenger særlig oppfølging og vedlikehold. Det betyr at det må tilføres ekstra midler hvert år til veianlegget.</p>

2. Behov for tiltak i planperioden

nr	Tiltak	Beskrivelse	Utføres av/ Ansvar	Gjennomføres år	Kostnad
	Veianlegget, utbedring	Veianlegget består av 800 m med rullestolstandard + stinett.	Skjærgårdstjenesten	2017	Kr. 100.000,-
	Rehabiliterer brygger	4 stk brygger er ikke rehabilitert siden 70- og 80-tallet.	Innleid	2013 - 2018	Kr. 300.000,-
	Toalett	Det må bygges et universelt utformet toalett ved Tyskerbrygga.	innleid	2017	Kr. 200.000,-
	Forvaltningsplan for øya	Øya er viktig i nasjonalsammenheng og har så mange spennende kvaliteter at det bør lages en forvaltningsplan for selve øya og Kapelløya mot Olavsundet	Ingvesenet i samarbeid med fylket/staten	2017	
	Total kostnad				Kr.600.000,-

Tiltak som kan gjøre det enda mer attraktivt å bruke området (tiltak ut over ovennevnte/ tiltak på lang sikt)

Oppbygging av en av bygningene som stod her under okkupasjonen. Bygningen kunne benyttes til å ta i mot skoleklasser i undervisningen.

Fotografier



Helgøya til høyre med hummerparken i forgrunnen. Olavsundet i bakgrunnen til venstre.



Hellevarene (Søgne sitt kommunevåpen) på toppen av helgøya.

Hellersøya, Trysnes



1. Områdebeskrivelse/status

Gnr/ Bnr	FS-nummer naturbase.no	Sikrings form	Sikret år	Areal (da)	Grunneier	Forvaltning og drift	Nærområde?
		Skjærgårds spark- avtale		74,2	x Privat	Skjærgårdstje nesten	Ja
Kommentarer							

	forklaring	beskrivelse
Naturgrunnlag	<i>Kort om flora og fauna, landskap, naturtype, evt rødlistearter etc</i>	<p>Områdebeskrivelse: Hellersøya er en del av et større friluftsområde som ligger i utløpet av Trysfjorden. Navnet Hellersøya antyder at det skal være en heller på øya. Denne ligger i det bratte terrenget på nordvestsiden. Toppen er relativt flat med høyeste punkt på 33 meter. Mot øst skråner øya ned mot ei vid og forholdsvis grunn bukt med mergelbunn. Det er store mengder rullestein i buktene. Med unntak av de mest værutsatte delene mot sør og vest, er store deler av øya er dekket av furuskog, lyng og einer.</p> <p>Øya er den største av holmene i området, og båtlivet er i all vesentlighet konsentrert i og omkring hovedbukta på østsiden av øya. Her er det lune oppholdsarealer på land, badestrand og fiskeplasser ut mot havet. I tillegg er det tilrettelagt med steinbrygge, toalett, søppeldunker og enkelte fortøyningsbolter. Herfra er det også grei adkomst opp til varden på toppen av øya. Øya er mye brukt.</p>
Kulturminner	<i>Kort om evt kulturminner i området og hensyn til disse</i>	Det står 2 stk steinvarder (seilingsmerker) på det høyeste punktet av øya, 33 moh.
Bygninger	<i>Nevn evt bygninger på området og omtal kort bruken av og ansvaret for disse</i>	Toalettet som bygget i 1999, er den eneste bygningen på øya.
Adkomst/kom-munikasjon	<i>Adkomst til området, tilgjengelighet og offentlig kommunikasjon</i>	Øya kan kun nås med egen båt
Egnet bruk	<i>Vurdering av hvilke aktiviteter området egner seg for</i>	Telting, bading, båtutfart, fiske samt et flott utsiktspunkt som er ryddet for vegetasjon.
Eksisterende tilrettelegging	<i>Tilretteleggings-tiltak i området før planperioden inkl (tilrettelegging for funksjonshemmede</i>	Området er tilrettelagt med et par steinbrygger, opparbeid med stedlige rullestein. I tillegg er det et toalett som har standard utforming som øvrige toalett i skjærgårdsparken med ubehandlet ospekledning.

2. Behov for tiltak i planperioden

nr	Tiltak	Beskrivelse	Utføres av/ Ansvar	Gjennom- føres år	Kostnad
	Oppgradere steinbrygge	Eksisterende brygge er laget med stedlige rullestein. Det bør lages et dekke så brygga blir mer anvendelig og funksjonell.	Ingeniørvesenet	2016	100.000,-
	Fortøyningsbolter	Det bør settes ned noen fortøyningsbolter nord/øst i hovedbukta for å øke kapasiteten i området.	Ingeniørvesent	2016	10.000,-
	Total kostnad				110.000,-

Tiltak som kan gjøre det enda mer attraktivt å bruke området (tiltak ut over ovennevnte/ tiltak på lang sikt)

Hellersøya er den største øya utenfor Trysnes og den mest egna øya for friluftaktiviteter i dette området. Den er derfor et hovedsatsningsområde og det er derfor viktig å gjøre tiltak som kan gjøre det mer attraktivt for båtfolket å besøke øya. Hovedfokus i et lengre tidsperspektiv bli å bekjempe gjengroing og åpne opp nye arealer for friluftaktiviteter. Det kan være aktuelt å sette ut geiter i vinterhalvåret utenom båtsesongen. For tiden beiter det noe få villsauer.

Fotografier

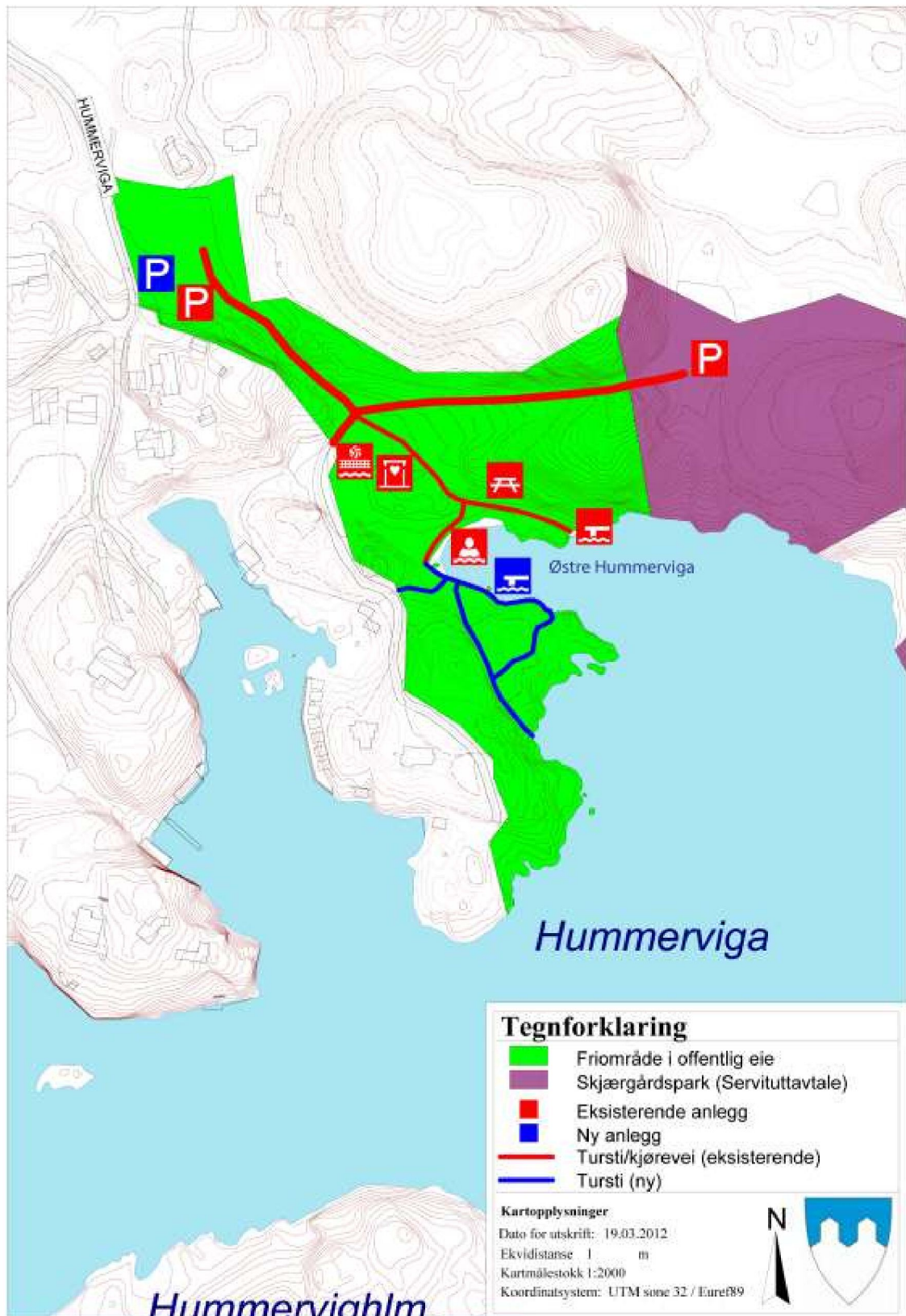


Rydding av vegetasjon på Helgøya

Over: Utsiktspunktet på toppen av øya åpnes opp.

Under: Sitkagran som ble plantet på 60-tallet er et fremmedelement på øyene.

Rivneset



1. Områdebeskrivelse/status

Gnr/ Bnr	FS-nummer naturbase.no	Sikrings form	Sikret år	Areal (da)	Grunneier	Forvaltning og drift	Nærområde?
32/2 32/87		X Erverv x avtale	2003	100 da	Staten Privat med skjærgårds- parkavtale	Skjærgårds- tjenesten	Nærområde og et regionalt område
Kommentarer							

	forklaring	beskrivelse
Naturgrunnlag	<i>Kort om flora og fauna, landskap, naturtype, evt rødlistearter etc</i>	Områdebeskrivelse: Rivenes er ei halvøy som ligger mellom Høllen og Trysnes i Søgne. Friluftsområdet består av Indre Rivenes, Mågeholmen, Rivenesholmen og Østre Hummeviga. Topografien på Rivenes er variert. De indre områdene har markerte daler og fjell som flere steder faller bratt ned i sjøen. I dalene er vegetasjonen svært frodig med store trær og et mangfold av busker og blomster. Lenger ute er terrenget lavere. Her skjærer buktene seg inn i halvøya og deler den opp, slik at den minner om "tenner på ei rive". Eidene mellom buktene har nok en gang vært dyrket, og på disse stedene er det teltingsmuligheter. Innerst i Vestre Henningskilen finner er det et våtmarksområde som består av strandeng og strandsump rundt en liten brakkvannspoll. Området er gammelt kulturlandskap og jorden kan brukes til lek og ballspill. På den flate Foreholmen finnes en stor diabasgang. Den innerste delen av Østre Hummeviga er det opparbeid en fin sandbuket som er godt egnet for bading og soling. Det samme gjelder flere andre bukter utover neset. Friluftsområdet ligger i le for vestlige vinder og er ideelt for båtliv. Det er en rekke lune bukter der flere har mergelbunn, og landingsmuligheter er gode for både store og små båter.
Kulturminner	<i>Kort om evt kulturminner i området og hensyn til disse</i>	Ute på den store halvøya, finner en kulturmark med gamle driftsveier, steingjerder og rydningsrøyser

Bygninger	<i>Nevn evt bygninger på området og omtal kort bruken av og ansvaret for disse</i>	Østre Hummerviga er opparbeid for allmennheten. Her er en toalettbygning med vannklosett, varmt- og kaldtvann samt dusj på utsiden av bygningen. Midt ute på den store halvøya, ligger det et leirsted på gården Rivenes. Bryggene i Rivenesbukta tilhører leirstedet. Alt er i privat eie (Normisjonen).
Adkomst/kommunikasjon	<i>Adkomst til området, tilgjengelighet og offentlig kommunikasjon</i>	Foruten med båt, skjer adkomsten til området via fylkesvei 158 (Trysnesveien). På begge sider av Østre Hummervika er det tilrettelagt med en offentlige parkeringsplasser for biler. Herfra går adkomsten til området og fra den ytterst parkeingsplassen går det en opparbeid sti gjennom skogen helt ut til enden av den store halvøya. Stien er ca 1,8 km lang.
Egnet bruk	<i>Vurdering av hvilke aktiviteter området egner seg for</i>	Fiske, Bading, Båtturfart, Lek og ballspill, Fiske.
Eksisterende tilrettelegging	<i>Tilretteleggings-tiltak i området før planperioden inkl (tilrettelegging for funksjonshemmede</i>	Rivenest er opparbeid for allmennheten etter en utarbeid forvaltningsplan. Østre Hummerviga er opparbeid med sandstrand, brygge, plener, rasteplasser (bord/benk), griller, universelt utformet toalett, 2 stk parkeringsplasser og kjørevei helt fram til stranda. Fra Østre Hummerviga er det opparbeid sti helt ut til enden av neset 1,8 km.

2. Behov for tiltak i planperioden

nr	Tiltak	Beskrivelse	Utføres av/ Ansvar	Gjennom- føres år	Kostnad
	Åpne opp neset syd for sandstranda	Neset har store potensialer i forhold til friluftslivet. Ligger nær inntil hyttefeltet. Rydding av vegetasjon og rydde plasser for soling og rast.	Ingeniørvesenet	2014	80.000,-
	Total kostnad				80.000,-

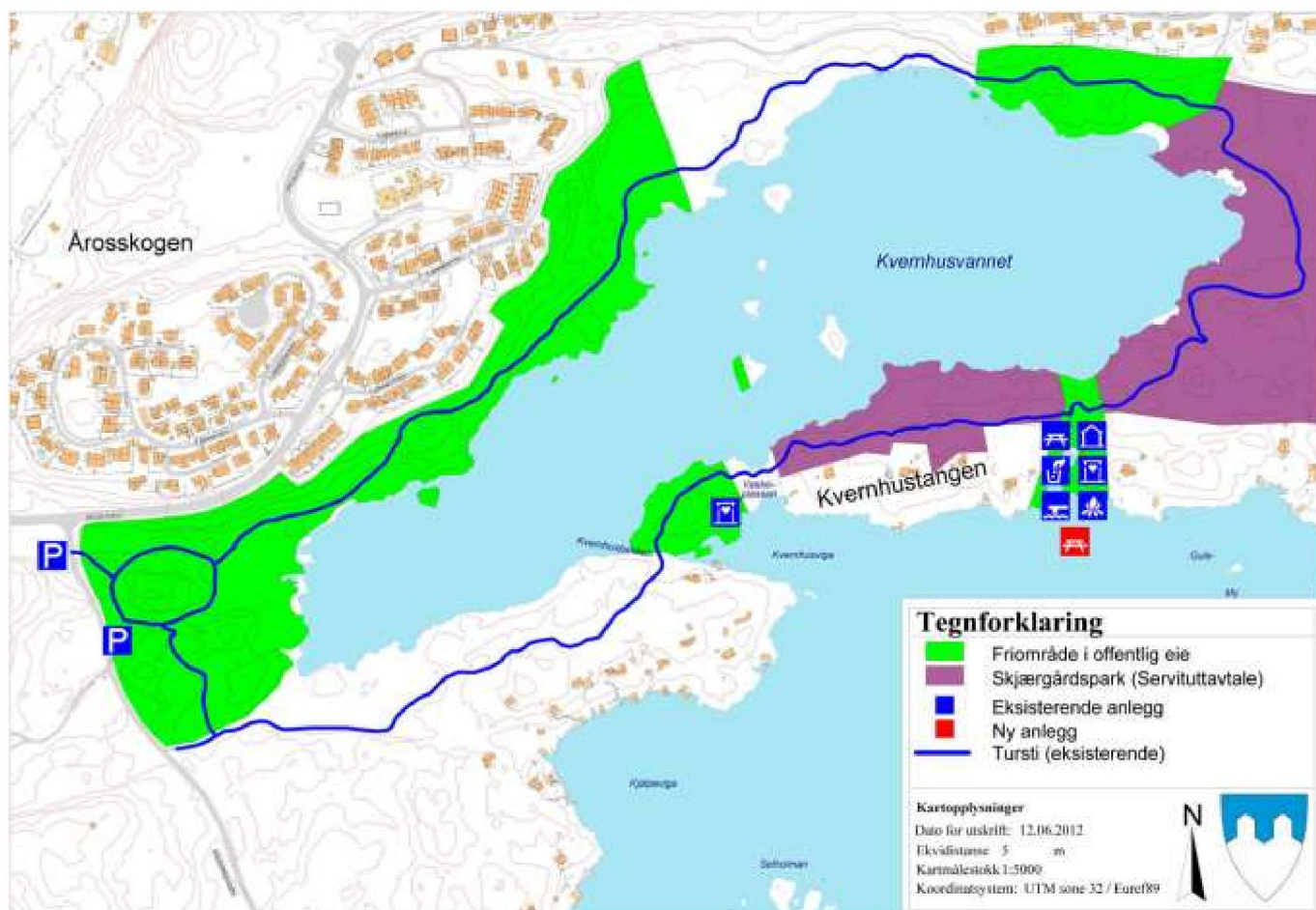
Fotografier



Øverst: Den offentlige stranda i Østre Hummerviga. Brygga ligger i bakgrunnen midt på bildet (se båten).

Nedert: Østre Hummerviga med stranda.

Kvernhusvannet/-tangen



1. Områdebeskrivelse/status

Gnr/ Bnr	FS-nummer naturbase.no	Sikrings form	Sikret år	Areal (da)	Grunneier	Forvaltning og drift	Nærområde?
28/58 17/4		Erverv Erverv	1977 1977		Kommunal Kommunal	Skjærgårds- Tjenesten	Nærområde
17/9		Skjærgårds- spark	1998		Privat med Skjærgårds- parkavtale	Skjærgårdstje- nesten	
Kommentarer							

	forklaring	beskrivelse
Naturgrunnlag	<i>Kort om flora og fauna, landskap, naturtype, evt rødlistearter etc</i>	<p>De 3 områdene utgjør til sammen et unikt område som har god kontakt med Kvernhusvannet og sjøen utenfor. Kvernhusvannet er et idyllisk vann med gode fiskeforekomster. Det er også kjent for et rikt fugleliv og med sjeldne hekkende arter.</p> <p>I Kvernhusvika (vaskeplassen), og nord for Kosevikstranda, finner en ruinene av de gamle isbuene.</p> <p>Vegetasjonen rundt vannet er spesiell frodig og rik. Meget rikt fugleliv.</p>
Kulturminner	<i>Kort om evt kulturminner i området og hensyn til disse</i>	<p>Av kulturminner kan nevnes ruiner etter 2 stk ishus, og vaskeplassen som beboerne på øyene og enkelte gårder på fastlandet benyttet til klesvask fram til 1950-tallet. Steinalderboplass på nordsiden av vannet.</p>
Bygninger	<i>Nevn evt bygninger på området og omtal kort bruken av og ansvaret for disse</i>	<p>Kvernhushytta er en kommunal hytte som nå speiderne i Søgne benytter og vedlikeholder.</p>
Adkomst/kommunikasjon	<i>Adkomst til området, tilgjengelighet og offentlig kommunikasjon</i>	<p>Sentral beliggenhet med kort avstand til større boligområder og Langenes skole.</p>
Egnet bruk	<i>Vurdering av hvilke aktiviteter området egner seg for</i>	<p>Turgåing, bading, båtutfart, lek, rekreasjon, fiske</p>
Eksisterende tilrettelegging	<i>Tilretteleggingstiltak i området før planperioden inkl (tilrettelegging for funksjonshemmede</i>	<p>3,3 km sti som ble oppgradert i 2010 for rullestol. Ved den kommunale hytta er det bygd universelt utformet toalett, grillsted, sjøbu med overnattingsmuligheter for kystleden, brygge og strand. I tillegg er det på "vaskeplassen" toalett og fortøyningsmuligheter.</p>

2. Behov for tiltak i planperioden

nr	Tiltak	Beskrivelse	Utføres av/ Ansvar	Gjennom- føres år	Kostnad
	Grusing av turvei	Turveien trengs hvert år tilføring av grus for å opprettholde rullestolstandard.	Skjærgårdstjenesten	2013- 16	Kr. 120.000,-
	Heve og drenere grøntarealet ved stranden	"Plenen" mellom stranda og hytta må tilføres masse for bedre å kunne benyttes stedet til soling og rasting.	Innleid entreprenørhjelp	2015	Kr. 80.000,-
	Rasteplass	Opparbeide rasteplass, samlingsplass med bål- og grillsted, bord og benker		2015	Kr. 30.000,-
	Total kostnad				Kr.230.000,-

Fotografier



Kvernhuslytta med Kvernhusløypa i forgrunnen.



Kvernhusløypa

Hellersøya, Langenes



Indre Hellersøy med Ytre Hellersøy i bakgrunnen. Se oversiktskart side 3. Store deler av øya ble ryddet for vegetasjon vinteren/våren 2012. Kasjmirgeitene er nå satt til å holde gjengroingen i sjakk i årene som kommer. Øya fremstår etter ryddingen som en åpen og innbydende øy, godt egnet for friluftsliv.

1. Områdebeskrivelse/status

Gnr/ Bnr	FS-nummer naturbase.no	Sikrings form	Sikret år	Areal (da)	Grunneier	Forvaltning og drift	Nærområde?
17/2		Innkjøpt	1967	150	Staten	Skjærgårds- Tjenesten	Nærområde og for båtturister langs kysten generelt
Kommentarer		Øya ligger øst for Ny-Hellesund, ytterst i Kusevika ved Langenes og danner sammen med Ytre Hellersøya øygruppa Hellersøya.					

	forklaring	beskrivelse
Naturgrunnlag	<i>Kort om flora og fauna, landskap, naturtype, evt rødlistearter etc</i>	<p>Den nordlige delen har ganske tett vegetasjon med bar- og lauvtrær og grassletter. Området ligger skjermet og lunt, og bærer preg av at det har vært fast bosetning her (huset ble senere flyttet til Helgøya i Ny-Hellesund).</p> <p>Den sydlige delen av øya er mer værutsatt og her er kun enkelte deformerte furutrær. Mye einer, lite lyng, men ganske rikt på blomster.</p> <p>Søndre del har en interessant geologi, med en godt synlig diabasgang.</p>
Kulturminner	<i>Kort om evt kulturminner i området og hensyn til disse</i>	Ruinene og kulturlandskapet fra tidligere bosetning er enda godt bevart, og gjør området interessant på mange måter. Viktig at disse synliggjøres best mulig.
Bygninger	<i>Nevn evt bygninger på området og omtal kort bruken av og ansvaret for disse</i>	<p>Ingen . Toalettet som var satt opp av skjærgårdstjenesten ble tent på av en ungdomsgjeng. Toalettet er ikke satt opp igjen.</p> <p>Det står igjen grunnmurer til 3-4 bygninger fra et gårdsbruk som er revet for mange år siden.</p> <p>Det er en privat hytte på øya.</p>
Adkomst/kommunikasjon	<i>Adkomst til området, tilgjengelighet og offentlig kommunikasjon</i>	Det er kun mulig å komme til øya med privat båt.
Egnet bruk	<i>Vurdering av hvilke aktiviteter området egner seg for</i>	<p>Både nordre og søndre del av øya er svært godt egnet til friluftsmål. Den nordre delen har god plass og egner seg godt til utflukter for større lag og foreninger. Lun havn.</p> <p>Søndre del har ei fin lun bukt, ei lita grasslette, og området har god kontakt med sjøen i motsetning til den nordre delen. Området egner seg best til utfluktsted for familier og har ikke så stor kapasitet.</p>
Eksisterende tilrettelegging	<i>Tilretteleggings tiltak i området før planperioden inkl (tilrettelegging for funksjonshemmede</i>	Den nordre delen av øya er tilrettelagt med brygge. I tillegg er det ryddet en god del vegetasjon slik at det er mulig å telte i området hvor den gamle bebyggelse stod. Det er satt ut Kashmirgeit og villsau på øya for å holde nede vegetasjonen.

Annet	<i>Andre relevante forhold</i>	Landskapsvernforvalteren engasjerte (i samarbeid med skjærgårdstjenesten) vinteren/våren 2012, en person til å hogge og rydde vegetasjon på de sentrale delene av øya. I forbindelse med dette arbeidet er flere interessante kulturminner blitt avdekket. Viktig at dette arbeidet fortsetter. En stitracè rundt øya er ryddet og skal merkes.
--------------	--------------------------------	---

2. Behov for tiltak i planperioden

nr	Tiltak	Beskrivelse	Utføres av/ Ansvar	Gjennom- føres år	Kostnad
1	Bolter og enkel brygge	Nordre del av øya er åpnet opp og ryddet. Opparbeide enkle fortøyningsmuligheter.		2016	70.000,-
2	Rehabiliter brygge	Brygga er gammel og slitt. Sikre fundamenteringen og lage nytt dekke.		2016	110.000,-
	Total kostnad				160.000,-

Tiltak som kan gjøre det enda mer attraktivt å bruke området (tiltak ut over ovennevnte/ tiltak på lang sikt)

I forbindelse med ryddearbeidene som utføres nå våren 2012. er det kommet inn forslag fra private aktører om å bygge opp igjen et av uthusene som tilhørte gårdsbruket som en gang stod her. Forslaget legger opp til at et slikt prosjekt i hovedsak finansieres av eksterne. Det vil kun være aktuelt med et mindre tilskudd fra Skjærgårdsparken, f.eks . kr. 50.000.

Fotografier



Over: Resultatet etter vegetasjonsrydding på Indre Hellersøy, Langenes
Under: Kasjmirgeiter på Indre Hellersøy

Uvår



1. Områdebeskrivelse/status

Gnr/ Bnr	FS- nummer naturbase. no	Sikrings form	Sikret år	Areal (da)	Grunneier	Forvaltning og drift	Nærområde?
1879, 11, 16, 17, 18, 19, 20, 35, 47, 60, 333, 391, 392		Skjærgård spark	1997	654,5	Stat og skjærgårds- parkavtale	Skjærgårds- tjenesten	Nei
Kommentarer							

	forklaring	beskrivelse
Naturgrunnlag	<i>Kort om flora og fauna, landskap, naturtype, evt rødlistearter etc</i>	Øyene og holmene har svært lite trevegetasjon og med avrundet topografi. Øyene ligger langt ute i skjærgården der vegetasjonen vokser i tepper og består bl.a. av røsslyng, einer, grass, krekling og myrull. Landskapet er åpent og frodig. Terrenget varierer mellom sletter, skrenter, myrer og bakker.
Kulturminner	<i>Kort om evt kulturminner i området og hensyn til disse</i>	
Bygninger	<i>Nevn evt bygninger på området og omtal kort bruken av og ansvaret for disse</i>	Bebyggelsen i Uvårkilen er små buer/hytter, en for hvert gårdsbruk. Disse ble benyttet i forbindelse med fiske, i hovedsak laksefiske og hummerfiske.
Adkomst/kom-munikasjon	<i>Adkomst til området, tilgjengelighet og offentlig kommunikasjon</i>	Det er kun mulig å komme med egen båt til Øy-komplekset.
Egnet bruk	<i>Vurdering av hvilke aktiviteter området egner seg for</i>	Turgåing, bading, båtutfart, fiske og telting
Eksisterende tilrettelegging	<i>Tilretteleggings-tiltak i området før planperioden inkl (tilrettelegging for funksjonshemmede</i>	Det er anlagt 3 stk brygger i Uvårkilen. I tillegg et toalett og i sesongen er det satt ut søppeldunker på samtlige brygger. Tilretteleggingen er konsentrert om et lite område i selve kilen. Utenom det er det ikke utført noen tilrettelegging.

Annet	<i>Andre relevante forhold</i>	Det har i mange år vært satt ut villsauer på selve hovedøya i Uvær. Sauebøndene har drevet aktivt landskapspleie, bl.a ved brenning av lyng. Dette er et viktig arbeid som skjærgårdsparken og landskapsvernforvalteren ønsker å støtte i fortsettelsen.
--------------	--------------------------------	--

2. Behov for tiltak i planperioden

nr	Tiltak	Beskrivelse	Utføres av/ Ansvar	Gjenno m- føres år	Kostnad
	Fornyning av brygger	Bryggene er fra 1980-tallet og trenger å bli utbedret på litt sikt.	Skjærgårdstjenesten og ved innleid hjelp.	2018	Kr. 200.000,-
	Landskapspleie	Det er viktig å vedlikeholde kystlyngheiene ved regelmessig brenning og rydding av vegetasjon.	Skjærgårdstjenesten og sauebønner.	2016	Kr. 50.000,-
	Rydding og skilting av sti varden	Tett lyng- og einervegetasjon gjør det vanskelig å ta seg fram i terrenget. Ønskelig å rydde en tracé fram til varden på Ramsdalsheia, og skilte denne.	Innleid hjelp	2016	Kr. 20.000,-
	Total kostnad				Kr. 270.000,-

Fotografier



Uvårkilen mot syd. Røsslyng og einer er de dominerende plantene i området.



Uvår fra varden på Ramsdalsheia, sett mot Songvår. I forgrunnen sees Uvårkilen med de kommunale bryggene og toalettet.

Sak 5: PS 9612 Jegersberg Gård - Interkommunalt rehabiliterings- og kompetansesenter for rusavhengige



Saksframlegg

Jegersberg Gård - rehabiliterings- og kompetansesenter for rusavhengige

Utv.saksnr	Utvalg	Møtedato
61/12	Tjenesteutvalget	24.10.2012
121/12	Formannskapet	07.11.2012
96/12	Kommunestyret	15.11.2012

Rådmannens forslag til vedtak:

Rådmannen får i henhold til saksfremstillingen fullmakt til å inngå en samarbeidsavtale med Kristiansand kommune om deltakelse i det interkommunale samarbeidet om rehabiliterings- og kompetansesenter for rusmiddelavhengige på Jegersberg gård

Bakgrunn for saken:

Helhetlig oppfølging av rusmiddelavhengige med sammensatte problemer er en formidabel oppgave for kommunene i dag. Kommunene har ansvaret for å tilrettelegge for bolig, økonomi og arbeid/aktivitet gjennom hele rehabiliteringsforløpet. Kommunene i Knutepunkt Sørlandet har erfaringer på rusfeltet som viser at brukergruppa ikke klarer å nyttiggjøre seg tilbudene samlet sett slik at dette gir en god nok ressursutnyttelse og effekt av tiltakene.

Dette skyldes flere forhold. I kommunene gis ofte tjenestene av flere instanser og etater, og tjenestene er krevende å koordinere. Brukergruppen som har behov for samtidig innsats fra kommune og spesialisthelsetjeneste har et særskilt behov for *sammenhengende rehabiliteringsløp*. En vet av erfaringer og kunnskapsoppsummering på området at det er tett og relasjonell oppfølging av den enkelte bruker over tid som er mest virkningsfull.

På denne bakgrunn har en, gjennom en forankring i Knutepunkt Sørlandets nettverk for helse- sosial og omsorgstjenester, utviklet en modell for interkommunalt samarbeid om et regionalt rehabiliterings- og kompetansesenter for rusmiddelavhengige på Jegersberg gård.

Jegersberg gård er et tiltak som bedre vil ivareta det ansvar kommunene allerede har i dag. Ikke minst vil tiltaket få stor betydning for det ansvar kommunene kommer til å få i forbindelse med gjennomføringen av samhandlingsreformen. En vet at fremtidens sykdomsbilde viser en økning av rusrelatert problematikk. Det er signalisert at det også på rus- og psykisk helsefeltet vil innføres modeller for kommunal medfinansiering. Jegersberg gård har et tidsperspektiv og elementer i rehabiliteringen som vil kunne forhindre uønskede reinnleggelser og gi kommunene et kostnadseffektivt virkemiddel. Dette vil etter all sannsynlighet gi den enkelte som benytter seg av tilbudet nye livsmuligheter.

Driftskonseptet tar utgangspunkt i regionale forhold og behov som vil øke kapasitet og effektivitet i rehabiliteringsarbeidet rettet mot rusmiddelavhengige over 18 år. Det er basert på samhandling på tvers av forvaltningsnivå, med kommuner og helseforetak som sentrale samarbeidsparter. Modellen har innebygget kunnskap om at virkningsfull rehabilitering med varige resultater, krever helhetlig løp som gjerne tar minimum tre år. Det er et medikamentfritt tilbud. Private organisasjoner og næringsliv er

viktige samarbeidsparter i forbindelse med nettverksbygging og kvalifisering. Kvalitetspreget produkt- og tjenesteutvikling skal være nært knyttet opp til rehabiliteringen.

Brukerkompetanse er en sentral drivkraft og ressurs i modellen som har et lavt innslag av tradisjonell faglig kommunalt ansatte. Rehabiliterings- og kompetansesenteret skal øke andelen tidligere rusmiddelavhengige som opprettholder rusfrihet og forsørger seg selv og sin familie gjennom tilegnet kompetanse, også 5 år etter avsluttet rehabilitering.

Saksutredning

Det interkommunale samarbeidet i Knutepunkt Sørlandet

I overgangen 2007/2008 besluttet nettverk helse- sosial og omsorg i Knutepunkt Sørlandet å etablere et forprosjekt som vurderte implementeringsverdien av virkningsfulle elementer ved et over 20 år gammelt rehabiliteringssenter i Italia: San Patrignano. Representanten som ble oppnevnt av nettverket, sammen med representanter fra Sørlandet sykehus SSHF, bruker- og pårørendeorganisasjoner, frivillig sektor og Kristiansand kommune utarbeidet en prosjektrapport på bakgrunn av studiebesøk og tilgjengelig grunnlagsdokumentasjon/ forskning. Rapporten anbefalte å gå videre på et hovedprosjekt, fortsatt med forankring i knutepunktsamarbeidet og i tett samarbeid med sykehuset. Nettverk helse- sosial og omsorg tilsluttet seg denne anbefalingen. Hovedprosjektet gikk videre på arbeidet med å utarbeide en modell for etablering av et regionalt rehabiliterings - og kompetansesenter for rusmiddelavhengige, med utspring i knutepunktkommunene. Kristiansand kommune forankret hovedprosjektet politisk, søkte og fikk midler fra helsedirektoratet til en prosjektlederstilling i ett års engasjement.

I 2009/2010 ble hovedprosjektet avsluttet med prosjektrapporten som anbefalte å etablere et interkommunalt samarbeid om etablering av et regionalt rehabiliteringssenter etter en modell som gir rom for ønskede vekstmuligheter og effektivitet på feltet. Brukerkompetanse anvendt i form av mentorordning er et viktig element. Det samme gjelder samhandling mellom flere aktører, både offentlige og private. Spesielt er det lagt vekt på hvordan man kan oppnå varig rusfrihet etter avsluttet rehabilitering. Den lokale forankringen i etableringsfasen og de første driftsfaser er understreket som viktige - på sikt kan man tilby plasser regionalt og nasjonalt som en del av virksomhetsbyggingen.

I 2011 kjøpte Kristiansand kommune Jegersberg gård. Eiendommen gir utviklingsmuligheter som tilsvarer prosjektets ambisjoner for et samarbeid som er interkommunalt forankret i Knutepunkt Sørlandet og som kan utvides gradvis regionalt og nasjonalt. Nettverk helse- sosial og omsorg besluttet i januar 2012 å nedsette et arbeidsutvalg (AU) bestående av de kommunene i nettverket som ønsket å rekruttere brukere til første driftsfase på gården. AU ledes av Søgne kommune og består i tillegg av kommunene Vennesla, Songdalen, Lillesand og Kristiansand. På mandat fra nettverket utredet og anbefalte AU en modell for det interkommunale samarbeidet om Jegersberg gård, med fokus på første driftsfase.

15.06.12 presenterte arbeidsutvalget et forslag for helse- sosial- og omsorgsnettverket som grunnlag for formalisert avtale, med veiledende anbefalinger om følgende juridiske og økonomiske hovedpunkter:

Juridisk:

- Det utvikles et vertskommunesamarbeid med forankring i Lov om kommuner og fylkeskommuner § 28-1b, hvor Kristiansand er vertskommune og Songdalen, Vennesla, Lillesand og Søgne er samarbeidskommuner i første driftsfase. Modellen for vertskommunesamarbeidet vil være administrativt, dvs. at det skal inngås en avtale om hvilke oppgaver vertskommunen skal utføre på vegne av samarbeidskommunene. Det er viktig å presisere at den enkelte kommune skal beholde vedtaksmyndigheten etter helse- og omsorgstjenesteloven, men at vertskommunen skal ha ansvaret for å gjennomføre vedtakene. Kommuneloven forutsetter at det skal inngås en samarbeidsavtale som regulerer detaljene i samarbeidet.

Økonomisk:

Det utarbeides en modell som kombinerer to elementer: et årlig grunnbeløp for den enkelte kommune som deltar i første driftsfase, og betaling per bruker.

- Deltagerkommunene er enige om å betale et årlig grunnbeløp for selve deltagelsen, og som for 2013 beløper seg til totalt kr 600 000,-.

Beløpet fordeles i henhold til kommunenes størrelse, og blir for 2013:

-Vennesla kommune:	kr 200 000,-
- Lillesand kommune:	kr 150 000,-
- Søgne kommune:	kr 150 000,-
- Songdalen kommune:	kr 100 000,-

Kristiansand kommunes bidrag til driftsutgifter i første fase er på om lag 3 millioner.

Investeringskostnadene for 2013 er beregnet til kr 730 000, disse dekker Kristiansand kommune. Bidrag fra andre kommuner enn vertskommune er kun knyttet til driftsutgifter.

- Det beregnes en ”stykkpris” pr bruker av senteret. For 2013 beregnes dette til kr 250 per døgn, det vil si 7500,- per måned per beboer. Dette vil dekke kostnader til drift som i oppstartsfasen ikke dekkes av de planlagte inntektsgivende aktivitetene ved Jegersberg gård. Beboerne betaler selv husleie; det kan søkes om bostøtte fra Husbanken.

I senere driftsfaser må det utvikles en fordelingsnøkkel som er hensiktsmessig med tanke på å få med alle kommuner i Knutepunktsamarbeidet og legge til rette for utvidelse i tråd med fremdriftsplanen. Det må tas hensyn til at de kommunene som er med i første driftsfase får fordel av det grunnbeløpet de bidrar med i tillegg til delbetaling per bruker. På lengre sikt vil det være mulig å selge plasser også til andre kommuner utenfor samarbeidet i Knutepunkt Sørlandet. Når konseptet etter beregnet fremdrift har 31 beboere i 2016, er de totale driftsutgifter stipulert til 5,7 mill. De lave driftsutgiftene skyldes mentormodellen som gir svært lav bemanningsfaktor, kombinert med prosjektets inntektsside hvor inntektsgivende virksomheter vil øke sin inntjening i senere driftsfaser.

Videreutvikling av det interkommunale samarbeidet vil skje gjennom inngåelse av forpliktende avtaler mellom vertskommunen og de deltakende kommuner.

Rekruttering:

I tråd med gjeldende fremdriftsplan skal 8 brukere få tilbud om rehabilitering ved Jegersberg gård, i løpet av første del av 2013. I rekrutteringsarbeidet vil sentrale aktører være prosjektledelsen, kontaktpersoner fra de ulike deltakerkommuner, Kirkens Bymisjon, Sørlandet Sykehus HF og brukerorganisasjoner.

Det vil være et mål at brukere av senteret allerede fra starten av rekrutteres fra alle deltagende kommuner. Men hovedfokus er at man velger riktige personer ut fra sin livssituasjon, motivasjon og ønske for egen rehabilitering. Det vurderes som en avgjørende suksessfaktor at de første brukerne motiveres og forberedes i god tid før innflytting på gården. Aktuelle brukere vil derfor bli systematisk fulgt opp i tiden før innflytting. Både med hensyn til motivasjon og med kartlegging av forhold knyttet til utdanning og arbeidserfaring.

Etter første driftsfase vil det finne sted en trinnvis økning opp mot ca 30 de neste tre årene.

Status og fremdrift

Prosjektorganisering

Jegersberg gård er et komplekst prosjekt som består av arbeidsgrupper på følgende områder:

- Referansegruppe for rehabilitering og sosialfaglig innhold
- Referansegruppe for foretak
- FOU-gruppe
- Arbeidsgruppe bygg
- Hovedprosjektgruppe
-

Det er representanter fra samtlige samarbeidende kommuner i de ulike gruppene.

Kvalifisering av brukere

Alle brukere skal før innflytting ha sin egen individuelle plan (IP), og denne skal i stor grad legge føringer for hvordan rehabiliterings- og kvalifiseringsforløpet skal være.

Det vil bli etablert samarbeid med skolesektoren for å sikre behov rettet mot grunnskoleutdanning (voksenopplæring) og fylkeskommunen i forhold til videregående opplæring.

Den første tiden etter innflytting skal brukeren forberedes til arbeidslivet ved å delta i daglig drift på gården. Her vil man få kartlagt brukerens ressurser og i tillegg få innarbeidet struktur hos den enkelte. Når så brukeren er klar for arbeidslivet *utenfor* Jegersberg gård, vil samarbeidet med det lokale næringsliv iverksettes i praksis for videre kvalifisering. Målet er at brukerne av senteret skal ha lønnet arbeid når de avslutter oppholdet og flytter fra gården.

Næringsvirksomhet på gården:

Det jobbes for tiden med ulike løsninger og ideer, men noe er på plass allerede. Blant annet stalldrift med kapasitet til 38 hester, hvorav 22 allerede er i drift. Videre er man i gang med konkrete planer for et ”hundredag hjem”. Næringsvirksomheten vil i tillegg til å være arbeidsoppgaver for brukerne, generere inntekter til gården og selve prosjektet.

Fag- og kompetanseutvikling:

Det er ansatt en prosjektleder og en prosjektmedarbeider. Stillingene er delvis finansiert gjennom statlige opptrappingsmidler; Kristiansand kommune er rapporteringsansvarlig for disse. I tillegg vil det i løpet av høsten 2012 bli ansatt to prosjektmedarbeidere *med brukererfaring*. Disse stillingene er delvis finansiert gjennom statlige opptrappingsmidler som er finansiert gjennom en felles søknad til Fylkesmennene i Aust- og Vest- Agder, fra kommunen i AU- via nettverk helse- sosial og omsorg. Kristiansand kommune er rapporteringsansvarlig også for disse midlene.

AU har gjennom søknad fra nettverk helse-sosial og omsorg i Knutepunkt Sørlandet, mottatt skjønnsmidler for 2012 til frikjøp i forbindelse med modellarbeidet for det interkommunale samarbeidet. Kristiansand kommune er rapporteringsansvarlig for midlene som er fordelt mellom kommune. Deler av midlene er også søkt brukt til kompetanseutvikling i det interkommunale samarbeidet. En felles studietur til San Patrignano for politisk og administrativ ledelse i de respektive kommuner, har vært arrangert i oktober.

Forskning:

Den nedsatte arbeidsgruppen for forskning og utvikling arbeider med å etablere den planlagte følgeforskningen av tiltaket. UIA og forskningsenheten ved Sørlandet sykehus, ARA er sentrale samarbeidsparter.

Bygningsmasse:

Bygningsmasse og arealer på Jegersberg gård klargjøres for å ta i mot de første beboere primo 2013. Milepælplanen tar sikte på en utvidelse i årene fremover med om lag 10 beboere årlig, relatert til flere byggetrinn som det planlegges for på eiendommen.

Enhetsleders merknader:

Enhetsleder mener at dette er en sjelden god mulighet til å videreutvikle kommunale tjenester innenfor et svært krevende område der vi altfor ofte ser at ulike tiltak ikke lykkes helt eller delvis. Det antas videre at deltagelse her setter kommunen i en verdifull posisjon med tanke på Samhandlingsreformen. Det er også enhetsleders oppfatning at kommunen i dag bruker så vidt mye ressurser innen fagområdet uten tilstrekkelig og tilfredsstillende effekt, at de antatte investeringer for å delta i samarbeidet på Jegersberg Gård vurderes som relativt beskjedne.

Rådmannens merknader:

Rådmannen slutter seg til enhetsleders merknader, og forutsetter at fast deltakeravgift og avgift pr. bruker, må dekkes innenfor rammene som stilles til disposisjon til enhet for psykisk helse- og habilitering. Etter rådmannens vurdering vil dette kunne bli et banebrytende prosjekt når det gjelder rehabilitering av rusavhengige. Prosjektet vil også kunne påvirke nasjonale myndigheter når det gjelder ruspolitikk.

Saksprotokoll i Tjenesteutvalget - 24.10.2012

Behandling:

Til behandling forelå rådmannens forslag til vedtak.

Ingen merknader. Rådmannens forslag enstemmig vedtatt.

Vedtak/innstilling:

Rådmannen får i henhold til saksfremstillingen fullmakt til å inngå en samarbeidsavtale med Kristiansand kommune om deltakelse i det interkommunale samarbeidet om rehabiliterings- og kompetansesenter for rusmiddelavhengige på Jegersberg gård.

Saksprotokoll i Formannskapet - 07.11.2012

Behandling:

Til behandling forelå tjenesteutvalgets forslag til vedtak.

Formannskapet fattet enstemmig vedtak i samsvar med tjenesteutvalgets innstilling.

Innstilling:

Rådmannen får i henhold til saksfremstillingen fullmakt til å inngå en samarbeidsavtale med Kristiansand kommune om deltakelse i det interkommunale samarbeidet om rehabiliterings- og kompetansesenter for rusmiddelavhengige på Jegersberg gård

Sak 6: PS 9712 Endelig godkjenning - Regulering av småbåthavn på Skarpeid - Trysfjorden



Saksframlegg

Endelig godkjenning - Regulering av småbåthavn på Skarpeid - Trysfjorden

Utv.saksnr	Utvalg	Møtedato
97/12	Kommunestyret	15.11.2012

Rådmannens forslag til vedtak:

1. Søgne kommunestyret vedtar områdereguleringsplan for småbåthavn på Skarpeid, jfr pbl §12-12.

Bakgrunn for saken:

Til behandling lå rådmannens forslag til innstilling:

1. *Plan- og miljøutvalget innstiller til kommunestyret å vedta det fremlagte forslaget til reguleringsplan for småbåthavn Skarpeid jfr. Pbl's § 12-12.*

Repr. Egeli (AP) fremmet forslag:

Saken utsettes for befaring

Votering:

- AP sitt utsettelsesforslag falt med 3 stemmer mot 6 stemmer (H, FRP, KRF).
- Rådmannens forslag enstemmig vedtatt.

Innstilling:

1. *Plan- og miljøutvalget innstiller til kommunestyret å vedta det fremlagte forslaget til reguleringsplan for småbåthavn Skarpeid jfr. Pbl's § 12-12.*

Saken har vært oversendt fylkesmannen, og det er kommet brev om at innsigelsen er trukket, jfr brev i vedlegg. Vedlagt ligger reguleringskart, bestemmelser og saksframlegg til plan- og miljøutvalget 27.06.12.

Saksutredning:

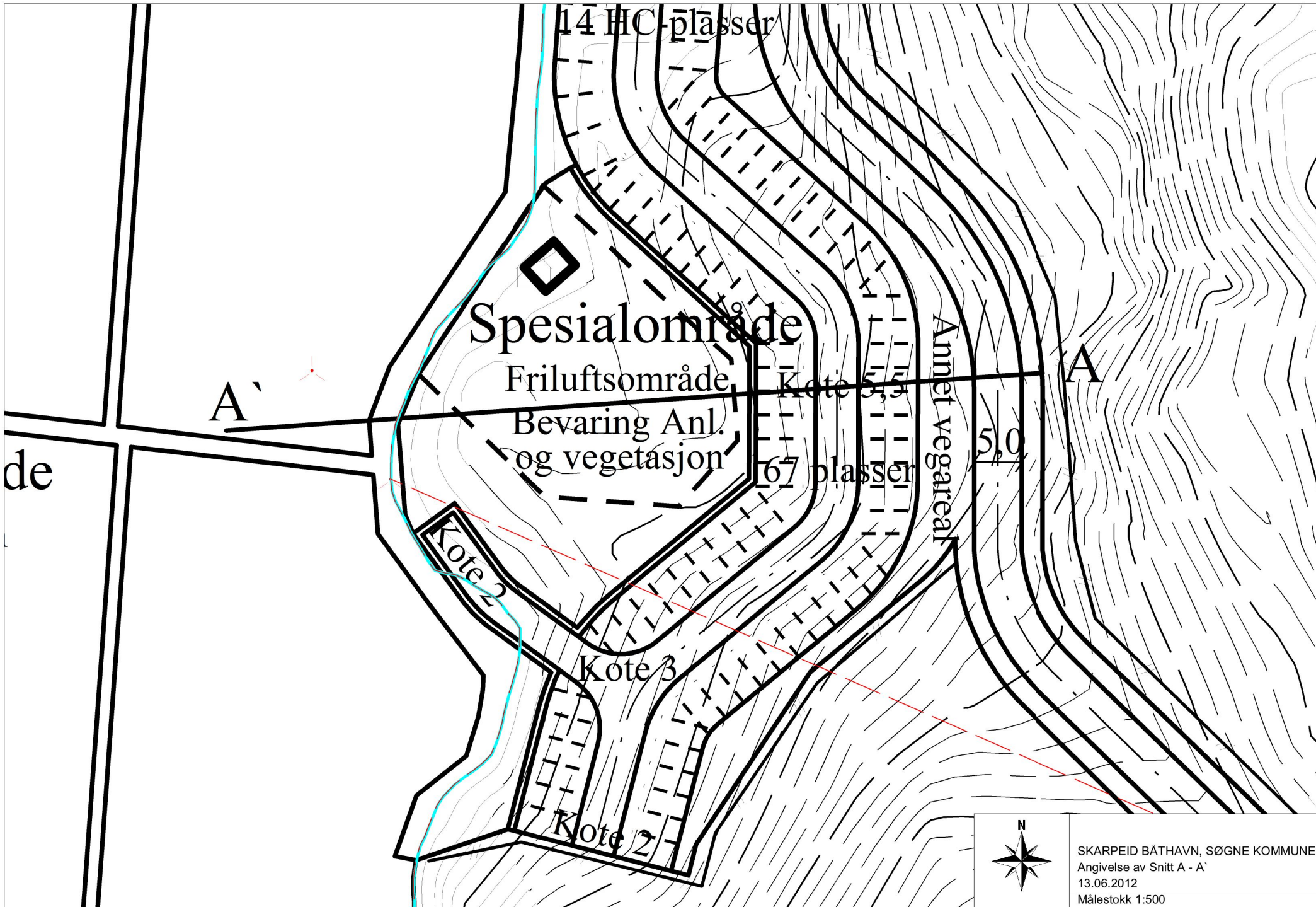
Reguleringsplanen for småbåthavn på Skarpeid har det vært arbeidet lenge med. Planen er nå klar til sluttbehandling i kommunestyret.

Rådmannens merknader:

Rådmannen har ingen ytterligere merknader.

Vedlegg

- 1 Angivelse av plassering av snitt
- 2 2492Rp_Terrengsnitt AA_Med tekst
- 3 Reguleringsbestemmelser for småbåthavn på Skarpeid - Trysfjorden
- 4 Regulering av småbåthavn på Skarpeid - Trysfjorden
- 5 Ad innsigelse til reguleringsplan for småbåthavn i Trysfjorden
- 6 Oppdatert plankart - Skarpeid



14 HC-plasser

Spesialområde

Friluftsområde

Bevaring Anl.
og vegetasjon

67 plasser

Annet vegareal

5,0

A'

A

Kote 2

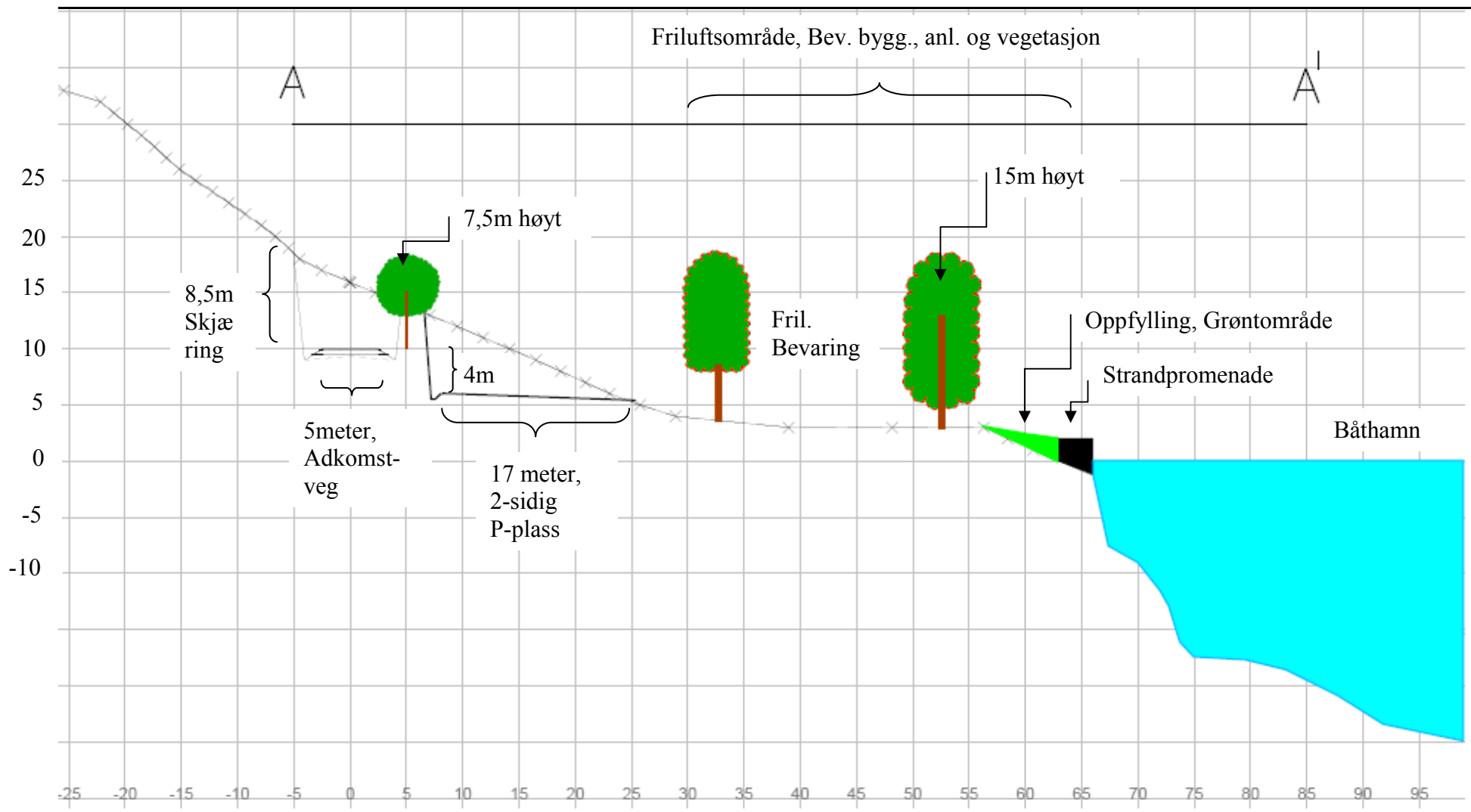
Kote 3

Kote 2



SKARPEID BÅTHAVN, SØGNE KOMMUNE
Angivelse av Snitt A - A'
13.06.2012
Målestokk 1:500

de



Kartfigur: Kartfiguren over viser en snittegning A-A' i profil 76 sett fra nord mot sør. Dette er det mest omfattende terrenginngrepsstedet som er vendt mot sjø, og offentlig trafikkområde. Uansett kort eller lang avstand fra ståsted til inngrep vil innsynsvinkelen være så spiss og beliggenheten av friluft- og bevaringsområdet med tilhørende vegetasjon, så tett på de mest omfattende inngrepene, at disse vil dempe opplevelsen av tiltakene kraftig.

FORSLAG TIL REGULERINGSBESTEMMELSER REGULERINGSPLAN FOR 36/2 M.FL SKARPEID SØGNE KOMMUNE.

1. Generelt

Planområdet er avgrenset på reguleringsplan i målestokk 1: 1000.

Arealer innenfor planområde disponeres i samsvar med plan- og bygningslovens § 25 til følgende formål:

- Byggeområder
Lager/sjørettet næring/tilsyn
Boliger med tilhørende anlegg
Område for fritidsbebygg
- Offentlige trafikkområder
Kjørevei
Annen veggunn.
Farled
- Spesialområde
Privat vei.
Parkering
Friluftsområde (på land)
Privat småbåtanlegg (land)
Privat småbåtanlegg (sjø)
Bevaring av bygninger og anlegg
Bevaring av landskap og vegetasjon
Område for anlegg og drift av kommunaltekniske anlegg
Frisiktsone ved vei

2. Fellesbestemmelser

2.1 Utbygging

Båthavn, opplagsplasser og parkeringsplasser skal bygges ut trinnvis etter behov. Antall båtplasser er anslått til ca. 350. Parkeringsdekningen settes til 60 %.

2.2 Miljø

I båthavna skal settes ut søppelcontainere og etableres tømmestasjon for spillolje og kjemikalier samt spesialavfall.. Det er avsatt plass for renovasjon i området. Det skal opparbeides oppsamlingsanordning for avfall/avrenning fra vask og spyling av båter (oljeavskiller).

2.3 Sikring av skråninger

I skråninger / skjæringer skal foretas nødvendig sikring. Fjellskjæringer skal gis en best mulig landskapsmessig behandling. Det skal benyttes mest mulig naturstein. Hvor betong er nødvendig skal forblending med naturstein/vegetasjon vurderes. Dette skal utføres før havna tas i bruk.

2.4 Universell utforming

Veier, parkeringsplasser og brygger skal gis universell utforming i tråd med plan- og bygningsloven og dens forskrifter.

3. Trafikkområder. (Pbl. 25.1, ledd 3)

3.1 Kjørevei

Kjørevei skal opparbeides i bredde og utførelse som vist på plankart. Kryss med fylkesvei skal opparbeides med angitt frisikt.

5. Byggeområder (PBL. 25.1, ledd 1.)

5.1 Lager/sjørettet næring /tilsyn (I/L 2)

Innenfor området kan oppføres lagerhall for lagring av båter og utstyr. Hall kan oppføres med gesimshøyde/ mønehøyde cote 37, topp laveste gulv cote 23.

5.2 Byggområde for sjørettet næring/ tilsyn. (I/L1)

Eks. bygning inngår i planen slik den er plassert. Max høyde settes til cote 10. Området nyttes til bruksformål næring, samt tilsynsbygg for båthavn.

5.3 Område for fritidsbebyggelse

Innenfor område A avsatt til byggeområde fritidsboliger kan oppføres hytter, anneks og boder.

Mønehøyde må ikke overstige 5,5 m, og max. gesimshøyde 3.5 m over gjennomsnittlig terrengnivå etter planering. Hyttene skal ha saltak med 20 -40 grader og gis en mørk farge. Det må sikres at bygg og anlegg får en god natur- og terrengtilpasning. BRA må ikke overstige 100 m² pr. tomt.

Det skal anordnes 2 biloppstillingsplasser pr. hytte på regulert parkeringsplass.

5.4 Boliger med tilhørende anlegg

I Byggeområde B1 avsatt til helårsbolig kan oppføres bolig inntil T-BRA=180 m² samt inneholde kun 1 boenhet. I byggeområde B2 avsatt til helårsbolig kan oppføres 1 ny bolig. Eksisterende bolig kan rehabiliteres. Hver bolig skal ikke overstige BRA 180 m², samt inneholde kun 1 boenhet.

Det skal anordnes 2 parkeringsplasser pr. eiendom hvor av en kan være i garasje.

6. Spesialområder

6.1 Privat vei, Parkering

Privat vei og parkering skal opparbeides som vist på plankartet.

6.2 Friluftsområde (land)(FO1)

Det kan i området etableres anlegg som fremmer bruken av arealet som friluftsområde. Eventuell sti i friluftsområdet skal ha max. 2 m bredde.

6.3 Privat småbåtanlegg (land) PSBHL

Området kan nyttes for atkomst til båter, flytebrygger.

Båthavna skal utstyres med rampe og kran for opptak og utsetting av båter. I tillegg skal anordnes servicebrygge som tilrettelegger for om bord og ilandstigning for rullestolbrukere.

6.4 Privat småbåtanlegg (sjø)PSBHS

I havneområdet inngår manøvreringsareal, fortøyningsplass for båter, samt flytebrygger og molo. Flytebrygger og molo forankres i bunnen og om nødvendig utenfor regulert område. Flytebrygger, molo skal ha åpninger for gjennomstrømning av vann.

Flytebrygger skal plasseres som vist på plankart, men kan endres innenfor formålet etter behov. Ytre ramme kan ikke endres. Det tillates ikke fortøyning på yttersiden av ytre begrenning. Dette gjelder ikke for av og pålessing.

6.5 Bevaring av bygninger og anlegg BVBA

Eksisterende bebyggelse og anlegg innenfor området er markert med tykk strek og i tegnforklaringen gitt betegnelsen "bevaring av bygninger og anlegg." Stabbur med tilhørende steinsetting og anlegg skal bevares slik det fremstår i dag. Mot sjø kan anordnes gangatkomst utført som stablemur(naturstein) /brygge.

6.6 Bevaring av landskap og vegetasjon BVLV

Området er markert med skravur på plankartet, og i tegnforklaringen gitt betegnelsen «Bevaring av landskap og vegetasjon». Eksisterende terreng og vegetasjon bevares best mulig.

6.7 Område for anlegg og drift av kommunaltekniske anlegg

Det skal opparbeides anlegg for renovasjon og renseanlegg som vist på plankart.

6.8 Frisiktsone ved vei.

Vegetasjon eller andre innretninger som hindrer frisikten skal fjernes slik at det i de viste frisiktsone oppnås frisikt tilsvarende 0,5 m over tilstøtende veibane.

7. Rekkefølgekrav

7.1 Sikring av fjell.

Det skal før anlegget tas i bruk, foretas nødvendig sikring av fjellskjæringer og fyllinger.

7.2 Tekniske anlegg

Før byggetillatelse gis skal utarbeides og godkjennes teknisk plan for båthavna.

7.3 Opparbeidelse av veiformål.

Kryss med fylkesvei med nødvendig frisikt, skal være opparbeidet når privat vei frem til båthavna er ferdig anlagt og anlegget tas i bruk. i bruk.



Saksframlegg

Regulering av småbåthavn på Skarpeid - Trysfjorden

Utv.saksnr	Utvalg	Møtedato
	Plan- og miljøutvalget	

Rådmannens forslag til vedtak:

1. Plan- og miljøutvalget innstiller til kommunestyret å vedta det fremlagte forslaget til reguleringsplan for småbåthavn Skarpeid jfr. Pbl's § 12-12.

Bakgrunn for saken:

Saken ble sist behandlet i Plan- og miljøutvalget - 18.01.2012.

Følgende ble enstemmig vedtatt:

"Plan- og miljøutvalget vedtar å legge det fremlagte forslag til reguleringsplan for småbåthavn Skarpeid ut til offentlig høring jfr. Pbl's § 12-11."

Saken har vært ute til høring og det er kommet inn 18 merknader som omtales i saksutredningen.

Saksutredning:

Saken om etablering av småbåthavn på Skarpeid/Åsan har lang historie. Den ble påbegynt i 2008. Areal til småbåthavn er avsatt i gjeldende kommuneplan og planarbeidet er således i tråd med kommuneplan, dog med noe utvidelse. Dette skyldes i det vesentlige at i kommuneplanens arealdel var det kun tatt med sjøarealer. Melding om oppstart planarbeide inkluderte også landarealer. I endret plan er noe areal falt bort i nord og tilsvarende økning i syd-øst. Det har ikke lyktes forslagstiller å komme til avtale med berørte grunneiere i nord, og det har derfor vært nødvendig med endringer og omarbeidelse. Vi ser klart i ettertid at det hadde vært en stor fordel om kommunen hadde valgt å bruke plan- og bygningslovens bestemmelser for å få en rimelig og enkel adkomst.

Det omarbeidede forslaget har en forholdsvis lang adkomst og dette fører til en del inngrep som ellers kunne vært unngått. Disse vil imidlertid ligge forholdsvis skjult i terrenget og ikke være eksponert mot fjorden.

Det har, etter at planen har vært ute på høring, vært arbeidet mye med adkomst til parkeringsanlegg og lagerhall. Dette er for å minimalisere skjæringer og fyllinger mot fjorden, og samtidig få et stigningsforhold som er akseptabelt. Vi mener den foreslåtte løsningen er akseptabel.

Fylkesmannen i Vest-Agder har innsigelse til planen på 3 punkter. Parkeringsplassen i lia opp mot parkering og lagerhall (tidligere PP2). Videre mangler planforslaget skjæringer og fyllinger og oppdatert risiko-og sårbarhetsanalyse.

Parkeringsplassen (PP2) er tatt ut av planforslaget. Det er utført ny vurdering hva angår risiko og sårbarhetsanalyse. Det fremkommer ikke her spesielle forhold som skulle tilsi ytterligere undersøkelser. Det kan stilles spørsmål med økt trafikkmengde på fylkesvegen, men vi mener dette er innen de grenser som kan forsvares. Dette er også kommentert under merknader. Når det gjelder skjæringer og fyllinger fremgår disse i nytt planforslag og vil bli etablert innen område avsatt til ”spesialområde vei”. Det er nedlagt et grundig arbeid i vurderinger hva angår vei og parkering. Det er utført analyser og vurderinger i forhold til plassering og stigning. Planen er oppdatert i forhold til PBL 1985.

Vi mener dette er tilstrekkelig til at innsigelsen kan frafalles. Dette må imidlertid avklares med Fylkesmannen.

Vest-Agder Fylkeskommune har merknader til parkeringsanlegget ved sjøen. Dette er bearbeidet og fremstår nå mindre negativt i landskapet. Vi mener imidlertid det er helt nødvendig å tilrettelegge for et begrenset antall parkeringsplasser på nedre plan. Disse vil imidlertid kunne opparbeides rundt området som skal bevares på en måte som bør kunne aksepteres. Det er utført arkeologiske undersøkelser inne planområdet og det er ikke avdekket forhold som skulle tilsi at planen ikke kan gjennomføres.

Kystverket Sørøst har merknader til farleden i nord. Vi mener seilingsbredden inn til private brygger på Skarpeid er tilstrekkelig. For å gjøre det enda tydeligere vil vi imidlertid anbefale at området nord for flytebrygger reguleres farled. De 3 innerste flytebryggene mot nord reduseres med 5 meter mot syd. Vi får da en bredde på ca. 35 meter mellom brygger langs veiskråning og flytebrygger mot nord.

Fiskeridirektoratet region Sør har ikke vesentlige merknader til selve planen. Det tas opp en del forhold som gjelder forurensing fra småbåthavner. Dette vil bli hensynstatt i det videre arbeidet og bestemmelser vil ivareta de påpekte forhold.

Statens vegvesen mener adkomsten til båthavna har en lite heldig plassering i forhold til kurve på fylkesvegen og stigning. Dette er vurdert og vi mener nå at koplingen mellom fylkesveg og adkomstveg oppfyller de minstekrav som settes. Alternativet med adkomst lenger vest er dessverre ikke gjennomførbart slik tidligere nevnt. Når det gjelder høyder og skjæringer og fyllinger fremkommer disse i vedlagte horisontal- og vertikaltegninger. Rekkefølgebestemmelse om opparbeidelse av frisikt vil bli tatt inn i bestemmelsene.

Anders Holmen og Roald Skarpeid har sendt likelydende merknader. Anders Holmen har vedlagt kart. Det påpekes at utbygger ikke tar hensyn til nyttelinjer ut i sjøen. Dette er ikke vurdert og forholdt er slik at det er privat grunn til marebakken eller til ca. 2 meters dyp. Skal båthavn anlegges på privat grunn må rettighet erverves. Hensyn til miljø og fiske er vurdert. Det er klart at et slikt anlegg vil ha betydning for miljøet, men området er i gjeldende kommuneplan avsatt til småbåthavn. Hva angår fiske er det ikke spesielle forhold utover det som gjelder generelt, jfr. Fiskeridirektoratets merknad. Størrelsen på anlegget er vurdert og vi opprettholder det fremlagte forslag. Adkomsten til Sørstranda stenges ikke. Fri seilingsbredde minimum 25 til 30 meter. Forholdet med vei til Sørstranda samt private retter berøres ikke av forslaget.

Karl Arnt Skarpeid tar opp flere forhold som går på natur og miljøvern, bo og leveforhold for fastboende og respekt for eiendomsrett.

Når det gjelder det fremlagte forslag er dette vurdert opp mot de ”skader” som det påfører natur- og miljøverdier i området. Det er klart at et slikt inngrep har sine negative sider. Det er imidlertid slik at dette må vurderes opp mot samfunnsmessige forhold og vi mener, etter en totalvurdering, at de forhold som oppstår er akseptable. Når det gjelder Trysfjorden generelt er tiltaket vurdert ut fra rapport utarbeidet av NIVA; Norsk institutt for vannforskning. En båthavn, av en slik størrelse vil påvirke bo-og levetilstandene på stedet. Dette er også en totalvurdering og slik planen fremstår mener vi de er innen det som må aksepteres. Det vil nok virke sterkere inn i et miljø med lite aktivitet i dag, enn i områder som allerede er utsatt for urban påvirkning. Det er imidlertid innen det som kan forventes i en kommune som er i utvikling.

Områdets historiske verdi er vurdert og det er gjennomført arkeologiske undersøkelser over og under vannflaten. Det er ikke oppdaget forhold som tilsier at tiltaket ikke kan gjennomføres. Noe av historien vil bli ivaretatt gjennom bevaring av ”sjøbod” og området rundt. Når det gjelder erstatningskrav følger slike saker gjeldende lover og regler. Respekt for eiendomsrett kommenteres ikke utover at i det foreliggende tilfelle ikke inngår eiendommer som har protestert på tiltaket med unntak av noen få m² for å sikre sikt i kryss.

Midtbygda grendeutvalg v/Monika M.Hallandvik og Lunde velforening v/Rune Røstad tar opp forhold som gjelder fylkesveien ut til båthavna. Lunde velforening mener rekkefølgekrav hva angår etablering i området og utbygging av kryss E39 Kjelland også bør gjelde for båthavna. Rekkefølgekravet slik det er utformet kan ikke gjøres gjeldende for dette tiltaket og det anbefales ikke å knytte slikt rekkefølgekrav opp til denne planen. Båtplasser i dette området vil nok for en stor del bli benyttet av fremtidige eiendommer i Kjellandsheia, Leireheia og Ofteneset. Når det gjelder trafikksikkerhetstiltak fra Ofteneset og ut til Skarpeid har saksbehandler stor forståelse for de tiltak som foreslås. Det er imidlertid en fylkesvei og det er, etter de metoder som benyttes i forhold til trafikkmengde på vei, ikke grunnlag for å påføre en slik båthavn kostnader for utbedring av fylkesveien. Det bør være et generelt krav om høyere standard på nevnte vei. Det er spesielt veien fram til kryss med Tryssnesveien. Videre utover er det klart behov for utbedringer, men trafikkemengden tilsier ikke at slike utbedringer kan belastes dette prosjektet.

Adv.Svein Ueland, firma Tengs-Pedersen m.fl., på vegne av Indre Trysnes Hyttefelt, Olavsheia/Kallåsen og Leif Pettersen har i et lengre skriv tatt opp forhold som går på saksbehandlingen og den utvidelsen av planområdet som fremkommer. Ueland mener dette er en utvidelse som betyr at det må meldes nytt oppstart. Saksbehandler mener utvidelsen, i forhold til oppstartsmeldingen ikke tilsier nytt planoppstart. Planen er redusert i nord og noe utvidet i sør-øst. Det som er den reelle utvidelse er noe areal for parkering og lagerbygning og vei inn i området. Sett i forhold til planprogram og vurdering medfører dette ikke vesentlige endringer i forhold til opprinnelig oppstartsmelding. Konsekvensutredning ble vurdert i 2009.

Planforslaget var førstegang ute på høring i 2009. Vi kan ikke se at det er endringer som tilsier konsekvensutredning i dagens forslag. Det er riktig at adkomsten er endret og at parkering og opplag er flyttet mot syd-øst, men det vil, etter saksbehandlers vurdering ha minimal betydning i forhold til tidligere forslag. Størrelsen på havna er ikke endret. Inngrep i strandkanten blir mindre og inngrep lenger borte fra strandkanten vil føre til minimale innsyn fra sjøen Trysfjorden. Det er ikke noe tema at endringer skal gjennomføres som mindre vesentlig endring av reguleringsplan. Det foreligger ikke noe plan. Tiltaket som skal gjennomføres får klart virkning for miljø/samfunn, men det er ikke en konsekvens av endring av planforslaget. Når det gjelder forholdet til barn og unge, som en konsekvens av etablering av båthavn kan det ikke hevdes at Trysfjorden som sådan blir ødelagt. At noen driver båtsport i ytre del av fjorden er ikke tungtveiende nok til å avslå etablering av småbåthavn som er vedtatt i gjeldende kommuneplan.

Når det gjelder biologisk mangfold og geotekniske forhold mener vi dette er tilstrekkelig undersøkt i forhold til tiltaket karakter. Når det gjelder støy er det vurdert til ikke å påføre omgivelsene en belastning som skulle tilsi at tiltaket ikke kan gjennomføres. Skader som blir påført eksisterende brygger etc. er ikke et tema og følger av naturlig aktsomhet fra båtførere. Veisituasjonen er omtalt tidligere. Saksbehandler mener planarbeidet bør videreføres kan ikke se at skrivet medfører forhold som skulle tilsi at planarbeidet skal starte på nytt. Et eventuelt nytt forslag vil også medføre båthavn i området og kommunen mener beslutningsgrunnlaget er tilstrekkelig undersøkt.

Naturvernforbundet mener utvidelsen av reguleringsområdet ikke kan fremmes uten at endret områdegrense har feste i kommuneplanen for 2012-2020. Det må videre bekostes en langt mer omfattende biologisk undersøkelse. Kommunen mener beslutningsgrunnlaget er tilstrekkelig undersøkt i forhold til tiltakets art og omfang.

Norsk Zoologisk forening, NZF, Agder botaniske forening, ABF og Norsk ornitologisk forening, NOF har en samlet en merknad som går på forhold innen dere interessefelt.

De mener området ikke er tilstrekkelig undersøkt i forhold til biologiske verdier. Kommunen mener området er tilstrekkelig undersøkt og at de områder som blir berørt ikke omfatter områder med spesielle verdier som ikke er generelle for kystsonen vår. Det påpekes at Trysfjorden er en terskelfjor og at dette medfører at det må tas spesielle hensyn. Kommunen er klar over de forhold som råder i fjorden. Kommunen har i den sammenheng forlangt en undersøkelse og vurdering av området. Sammendrag av konklusjonen er som følger:

"Det planlegges en ny småbåthavn ved Skarpeid i Ytre Trysfjorden, Søgne kommune. I foreliggende undersøkelse er bunnforholdene og det biologiske miljøet undersøkt for å vurdere eventuelle konsekvenser båthavna kan ha på området. Bunnen under den planlagte båthavna bestod av dels sandmudder og dels av fast fjell og større steiner. I strandsonen vokste smale, men tette tangbelter. Fra ca. 0,5 - 2 meters dyp var det svært mye groe av trådformete brunalger. Videofilming av bunnområdene viste normale, gode bunnforhold fra ca. 2-15 meters dyp. Det var forholdsvis rikt plante- og dyreliv både på fjell og sand/mudderbunn. Bunnsedimentene var sandige men på en av stasjonene var det svak lukt av hydrogensulfid. Det ble ikke påvist noen sjeldne eller spesielt verdifulle arter eller naturtyper. En etablering av småbåthavn vil kunne svekke vannomrøringen lokalt ved å skjønne for vind- og bølgepåvirkning. Etableringen vil føre til en større fare for forurensning i nærområdet, både fra organisk materiale og fra miljøgifter. Det forventes ikke effekter på fjorden som helhet, verken i vannutskiftning eller i oksygennivåene i dypvannet."

Det er denne konklusjonen kommunen forholder seg til.

Når det gjelder fiske i fjorden og området for båthavn er ikke det spesielt i forhold til fiske generelt langs kyststripa vår.

Hva angår påvirkning fra miljøgifter er det i dag generelle regler for hva som kan benyttes og hvilke tiltak som må iverksettes for å forhindre gifter i å komme "løs" i naturen. Det skal vel likevel bemerkes at konsentrasjon av motoriserte farkoster utgjør en forurensingskilde. Det er vel imidlertid slik at det er en kalkulert risiko vi aksepterer.

Samlet mener kommunen at etablering som foreslått ligger innen det som kan forsvares, selv ut fra et "føre-var-prinsipp." Kommunen har vurdert flere plasseringer og det er godtgjort et det er og vil bli et behov for båt plasser i kommunen.

Else T.Haig mener saksutredningen er mangelfull og upresis. Dette begrunnes med manglende konsekvensutredning ved utvidet planområde og at det strekker seg ut over arealer avsatt i kommuneplanen. Dette er et forhold som har vært vurdert kontinuerlig i planprosessen. Vi mener de endringer som er foretatt av planområde med en forskyvning mot syd-øst er godt nok begrunnet. Vi bevarer dyrket mark i nord og anvender tilsvarende arealer i syd og øst. Det er vurdert ut fra natur, biologi og friluftsliv. Båthavner må nødvendigvis påvirke arealer i 100-meters belte og det er klart angitt at ved å regulere småbåthavn i sjøen vil det påvirke

landarealer i området. Det foreslåtte endringen vil føre til mindre belastning nær strandsonen og flytting av lagerbygg/parkering til en mer skjermet beliggenhet. Planprosesser kan alltid bli bedre, men kommunen mener de sider som er relevante i denne saken er vurdert. Det er hevet over tvil at beboere i området blir berørt av den aktiviteten som en slik båthavn medfører. Dette gjelder spesielt i sommerhalvåret. Det er imidlertid slik at båthavn må etableres ved sjøen og de aller fleste steder har det mer eller mindre negative konsekvenser for direkte berørte parter.

Ellen Marie Dalland mener saksbehandlingen er mangelfull og lider under manglende nøytralitet. Videre mener hun det er flere saksbehandlingsfeil. Saksbehandler mener saksbehandlingen har fulgt regler og vurderinger i tråd med de krav som lover og forskrifter krever. Det er flere avveininger og vurderinger som må gjøres. Hva som er vesentlig, og hva som er mindre vesentlig, er en avveining som selvsagt vurderes forskjellig alt etter hvor sterkt berørt og eller engasjert den enkelte er.

Når det gjelder Dallands kommentar til saksfremlegget har saksbehandler følgende merknader:

-Arkeologiske undersøkelser ble stoppet av kommunen etter at det ble klart at grunneier ikke hadde gitt tillatelse til slik undersøkelse.

-Når det gjelder benevnelsen "et mindre areal", refererer det seg til melding om oppstart og det arealet som da var avmerket. Det er ingen endring i arealet langs strandsonen med formål båthavn.

-I forrige saksutredning falt det ut et "Ikke" og dette er tatt opp i to merknader. Dalland og Haig. Det er bare å beklage at det ikke ble oppdaget sist. Setningen skal selvfølgelig lyde: "*Det er ikke mulig å argumentere for at etablering av småbåthavn i området **ikke** vil ha negativ påvirkning for de som i dag bor i området, og for det forholdsvis upåvirkede dyre og fugleliv i området.*"

Antall båtplasser er ikke et eksakt tall. Det er antall løpemeter brygge og parkeringsareal som til sist avgjør hvor mange plasser som båthavnen disponerer. Det ligger ikke noe i planforslaget som skulle tilsi en utvidelse slik det antydes i merknaden og tiltak mot forsøpling og forurensing vil bli fulgt opp i tråd med de lover og forskrifter som gjelder.

Viser for øvrig til merknaden i sin helhet.

Rene Madsen tar opp forhold som ligger utenfor planavgrensingen i justert plan. For øvrig er vår vurdering at det er tilstrekkelig passasje forbi den foreslåtte småbåthavna.

Arnulf Berge støtter ikke protesten fra advokat Ueland på vegne av Indre Trysnes Hytteforening.

Lars Rekaa fremmer en merknad som innledningsvis henleder oppmerksomheten på naturmangfoldloven. Naturmangfoldloven ligger i bunnen for alle offentlige vedtak og er også vurdert i denne saken, se eget avsnitt.

Påstanden om at strandsonen stenges for allmennheten mener vi er feil påstand. Det åpnes muligheter for allmennheten på en ny og endret måte. "Sjøbod" skal bevares og et område rundt bevares.

Truede og sårbare arter. Vi har vurdert og undersøkt, så langt vi anser det nødvendig og kan ikke si at planen berører slike arter direkte. Den indirekte berøringen mener vi er akseptabel. Forurensingsfaren skal ivaretas med de innretninger som forlanges ved etablering av en småbåthavn. Det er likevel slik at en viss forurensing, støy etc. genereres, men vi mener det er innenfor det som kan aksepteres ut fra generelle betraktninger. Forholdene med Trysfjorden, som en terskelfjord er vurdert og er klart et element som har veid negativt i den totale vurdering. Yrkesfiske er vurdert og vi har uttalelse fra fiskeridirektoratet som legges til grunn. Det er videre kommunens vurdering at det ikke foregår annet fiske enn det som er generelt for kyststripa vår. Når det gjelder sportsfiske kan dette fortsette som i dag også på flytebrygger som "utvider" området.

Det er klart, med den topografien som er i området, at det vil bli utført sprengningsarbeider. Det er i justert forslag forsøkt å redusere inngrepene mot strandsonen mest mulig. Hvor overflødig masse skal deponeres/benyttes er det ikke mulig å si på det nåværende stadige. Påstander om at adgang til private og offentlig brygge stenges medfører ikke riktighet. Vi er klar over Røsstadveiens beskaffenhet og ser de ”problemer” økt trafikk medfører. Det er imidlertid vurdert til å være innen det som kan aksepteres på fylkesveien. Ulykkesfare til sjøs er vanskelig å vurdere opp mot etablering andre steder. Det er fartsbegrensninger og regler som skal følges.

Det er ikke snakk om ”konfiskasjon” av eiendom. Det er regler i forhold til plan-og bygningsloven som skal følge hvis det ikke oppnås minnelig ordning. Det ble ved oppstart av planarbeidet i 2009 vurdert om det skulle forlanges konsekvensutredning. Det ble da bestemt at dette ikke ville være nødvendig.

Naturmangfoldloven. Planforslaget er vurdert i forhold til naturmangfoldlovens § 8 til 12. § 8. Vi mener ut fra den kjennskap vi har til området og de opplysninger som foreligger i artsdatabanken og naturbasen ikke brakt til kjennskap forhold som tilsier at tiltaket ikke kan gjennomføres. Området hvor tiltak skal gjennomføres er gjennomgått spesielt med tanke på biologisk mangfold. Vi mener videre at kunnskapsgrunnlaget står i et rimelig forhold til sakens karakter og risiko for skade på naturmangfoldet.

§ 9. Når det gjelder ”føre-var-prinsippet” mener vi, med de tiltak som må iverksettes i forbindelse med drift av havna, og den tilgjengelige kunnskap, av forhold som kan påvirke miljøet i ytre del av Trysfjorden, at tiltaket kan iverksettes. Vi har da vurdert Trysfjorden som terskelfjord og de spesielle forhold som ligger i dette. Det er også tatt hensyn til de restriksjoner som i dag legges til grunn ved produksjon av bunnstoff og utslipp fra motorer. Det vil også bli stilt krav til gjennomstrømning i forhold til flytebrygger og utriggere.

§10. Vi mener den samlede belastningen på økosystemet er inne de grenser som kan aksepteres. Dette er spesielt relatert til økosystemet i fjorden. Det er klart at vi har et spesielt system med terskler og vann som er meget oksygenfattig i dypet. Grensen for oksygenfattig vann varierer over tid og har vesentlig påvirkning av livet i fjorden. Vi mener dette tiltaket ikke vil ha vesentlig påvirkning i forhold til de naturlige svingninger.

§ 11 og 12. Tiltakshaver vil bli pålagt å utføre de tiltak som vi mener må til for å hindre/begrense skader som tiltaket måtte volde ut fra den kjennskap vi har til dette i dag. Det vil bli forlangt miljøforsvarlige driftsmetoder hva angår fare for forurensing. Dette i form av tiltak som skal forhindre avrenning til fjorden i forhold til lagring og vedlikehold av båter og utstyr. Dette gjelder også ved etablering av tiltaket.

Barn og unges interesser er vurdert og vi kan ikke se at disse blir berørt i en slik grad at det skulle tilsi endring av forslaget. Det er hevdet at det drives vannsport aktiviteter i området. Dette vil kunne fortsette i tilnærmet samme omfang i fjorden selv om et lite område vil bli forbeholdt havna og det nok vil føre til økt båttrafikk inn og ut i fjorden. Aktiviteten kan trekkes noe mot vest eller lenger inn i fjorden.

Det er utført oppdatert risiko-og sårbarhetsanalyse. Det er ikke avdekket forhold som tilsier ytterligere undersøkelser.

Rådmannens merknader:

Rådmannen er enig i saksbehandlers merknader og vurderinger og har ikke ytterligere merknader. Når planen er ferdigbehandlet i plan-og miljøutvalget må fylkesmannen bekrefte at innsigelsen er avklart før den går til kommunestyret.

Vedlegg

- 1 2492Rp_Skarpeid_Baathavn_13.06.12
- 2 Angivelse av plassering av snitt
- 3 2492Rp_Terrengsnitt AA_Med tekst
- 4 2492Rp_Terrengsnitt AA_Med tekst
- 5 Forskjell i inngrep_med tekst
- 6 Reguleringsbestemmelser for småbåthavn på Skarpeid - Trysfjorden
- 7 Oversendelse av høringsuttalelse i forbindelse med forslaget til privat reguleringsplan for båthavn på Skarpeid
- 8 Høringsuttalelse
- 9 Foto
- 10 Bevar Trysfjorden - underskrevne protester mot planene
- 11 Merknader fra Lunde velforening til regulering av småbåthavn på Skarpeid - Trysfjorden
- 12 Innspill fra Fiskeridirektoratet - Regulering av småbåthavn på Skarpeid - Trysfjorden
- 13 Høringsuttalelse - Småbåthavn, Skarpeid, Søgne kommune
- 14 Støtter ikke protest mot småbåthavn på Skarpeid - Trysfjorden
- 15 Innsigelse fra Fylkesmannen i Vest-Agder til reguleringsplan for småbåthavn - GB 36/2 m.fl.
- 16 Merknader fra Anders Holmen til regulering av småbåthavn på Skarpeid - Trysfjorden
- 17 kart
- 18 Merknader fra advokat Svein Ueland til Regulering av småbåthavn på Skarpeid - Trysfjorden
- 19 Merknad til Regulering av småbåthavn på Skarpeid – Trysfjorden
- 20 Høringssvar båthavn skarpeid
- 21 Liebrådet 4
- 22 ROS analyse
- 23 Statens vegvesen - Trafikksituasjonen trysnesveien røsstadveien
- 24 Brev av 01.05.2010
- 25 epost
- 26 Merknader til regulering av småbåthavn på Skarpeid - Trysfjorden
- 27 Kart
- 28 Vedrørende offentlig ettersyn av forslag til reguleringsplan for småbåthavn på Skarpeid - GB 36/2
- 29 Melding om utført arkeologisk registrering på Skarpeid Båthavn, GB 35/7, 36/2 og 36/3, 37/4
- 30 Merknader til forslag til reguleringsplan for småbåthavn Skarpeid
- 31 Uttalelse til reguleringsplan for utvidet planområde for planlagt småbåthavn på gnr. 36 bnr. 2 m. fl. Trysfjorden
- 32 Merknad fra Vest-Agder fylkeskommune - Regulering av småbåthavn på Skarpeid - Trysfjorden
- 33 Merknader til forslag til reguleringsplan Skarpeid - GB 36/2
- 34 Merknader til forslag til reguleringsplan Skarpeid - GB 35/1 - 30
- 35 Sjekkliste ROSII
- 36 Offentlig ettersyn - Nytt forslag til reguleringsplan for småbåthavn på skarpeid



Fylkesmannen i Vest-Agder

Miljøvernavdelingen

Saksbehandler: Ole-Johan Eik
Tlf.: 38 17 66 76

Deres ref.: 2009/2340
Vår ref.: 2009/2340

Vår dato: 15.08.2012
Arkivkode: 421.4

Søgne kommune
Postboks 1051
4682 Søgne

SØGNE KOMMUNE	
Forsøkningsnr.	Arkivkode
22 AUG. 2012	
Saksnr.	Dok.nr.
08/609	

Skarpeid - ad innsigelse til reguleringsplan for småbåthavn i Trysfjorden

Vi viser til kommunens ekspedisjon av 28.06.2012.

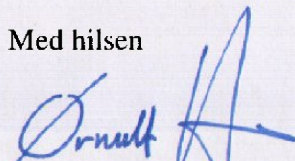
Miljøvernavdelingen har den 05.03.2012 reist innsigelse til deler av planforslaget (lokalisering av parkeringsplassen PP2, samt at plankartet ikke viste fyllinger og skjæringer). Fylkesmannens samfunnsavdeling hadde også innsigelse fordi planen ikke viste fyllinger og skjæringer, samt at det ikke forelå en oppdatert og tilfredsstillende risiko- og sårbarhetsanalyse for hele planområdet.


Kommunen har nå justert planforslaget slik at det blir mindre inngrep i landskapet ut mot sjøen. Dette innebærer bl.a. at parkeringsplassen PP2 er tatt ut. Fyllinger og skjæringer er nå vist og inngår i reguleringsformålet *annen veggrunn*.

Miljøvernavdelingen finner ut fra en samlet vurdering grunn til å trekke innsigelsen.

Fylkesmannens samfunnsavdeling har også funnet grunn til å trekke sin innsigelse i forhold til risiko og sårbarhet.

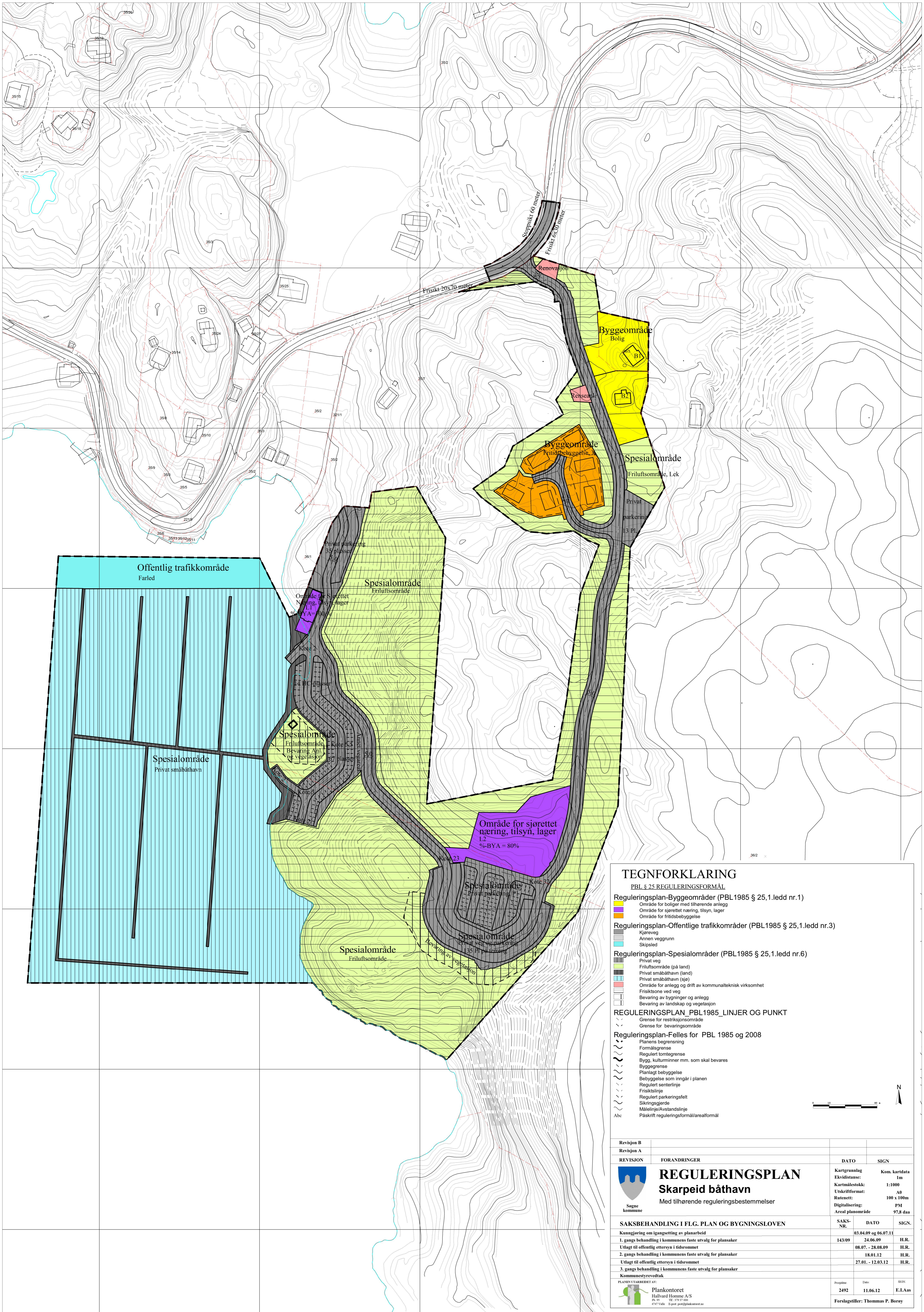
Med hilsen


Ørnulf Haraldstad (e.f.)
miljøverndirektør


Magnus Thomassen
plankoordinator

Kopi til:

Vest-Agder fylkeskommune Postboks 517 Lund 4605 Kristiansand S



TEGNFORKLARING

PBL § 25 REGULERINGSMÅL

- Reguleringsplan-Bygeområder (PBL1985 § 25,1.ledd nr.1)
 - Område for boliger med tilhørende anlegg
 - Område for sjørettet næring, tilsyn, lager
 - Område for fritidsbebyggelse
- Reguleringsplan-Offentlige trafikkområder (PBL1985 § 25,1.ledd nr.3)
 - Kjøreveg
 - Annen veggrunn
 - Skipeled
- Reguleringsplan-Spesialområder (PBL1985 § 25,1.ledd nr.6)
 - Privat veg
 - Friluftsområde (på land)
 - Privat småbåthavn (land)
 - Privat småbåthavn (sjø)
 - Område for anlegg og drift av kommunalteknisk virksomhet
 - Friskitsone ved veg
 - Bevaring av bygninger og anlegg
 - Bevaring av landskap og vegetasjon
- REGULERINGSPLAN_PBL1985 LINJER OG PUNKT
 - Grense for restriksjonsområde
 - Grense for bevaringsområde
- Reguleringsplan-Felles for PBL 1985 og 2008
 - Planens begrensning
 - Fomålsgrense
 - Regulert tomtegrense
 - Bygg, kulturminner mm. som skal bevares
 - Byggegrense
 - Planlagt bebyggelse
 - Bebyggelse som inngår i planen
 - Regulert sentelinje
 - Friskitslinje
 - Regulert parkeringsfelt
 - Sikringsjerde
 - Målelinje/Avstandslinje
 - Påskrift reguleringsformål/arealformål

Revisjon B			
Revisjon A			
REVISION	FORANDRINGER	DATO	SIGN
 Søgne kommune	<h2>REGULERINGSPLAN</h2> <h3>Skarpeid båthavn</h3> <p>Med tilhørende reguleringsbestemmelser</p>		
	Kartgrunnlag		Kom. kartdata
	Ekvidistans:		1m
	Kartmålestokk:		1:1000
	Utskriftformat:		A0
Rutenett:		100 x 100m	
Digitalisering:		PM	
Areal planområde		97,8 daa	
SAKSBEHANDLING I FLG. PLAN OG BYGNINGSLOVEN		SAKS-NR.	DATO
Kunngjøring om igangsetting av planarbeid			03.04.09 og 06.07.11
1. gangs behandling i kommunens faste utvalg for plansaker		143/09	24.06.09 H.R.
Uttagt til offentlig ettersyn i tidsrommet			08.07. - 28.08.09 H.R.
2. gangs behandling i kommunens faste utvalg for plansaker			18.01.12 H.R.
Uttagt til offentlig ettersyn i tidsrommet			27.01. - 12.03.12 H.R.
3. gangs behandling i kommunens faste utvalg for plansaker			
Kommunestyrevedtak			
PLANSKUTLØBET AV:		Prosjekt:	Dato:
 Plankontoret Hållvåg Hornes A/S Pb. 95 321 370 000 41°3' Våle Epost: post@plankontoret.no		2492	11.06.12 E.L.Aas
		Forslagsstiller: Thomas P. Borøy	

Sak 7: PS 9812 Utsmykking av nye Søgne rådhus



Saksframlegg

Utsmykking av nye Søgne rådhus

Utv.saksnr	Utvalg	Møtedato
124/12	Formannskapet	07.11.2012
98/12	Kommunestyret	15.11.2012

Rådmannens forslag til vedtak:

Det nedsettes en arbeidsgruppe bestående av fire personer som disponerer et budsjett på 300 000 kroner til kunstnerisk utsmykking av det nye rådhuset. Budsjettet innarbeides i kommende økonomiplan.

Arbeidsgruppen har følgende sammensetning:

- Brukerrepresentant for bygget.
- Medlem av styret i Søgne kunstlag eller annen forening/lag med et kunstengasjement/kunstfaglig tilnærming.
- Politisk valgt representant.
- Kulturenheten (også funksjon som sekretær).

Arbeidsgruppen konsulterer arkitekt samt holder byggekomiteen og politikere informert underveis i prosessen.

Saksprotokoll i Formannskapet - 07.11.2012

Behandling:

Til behandling forelå rådmannens forslag til vedtak.

Repr. Andersen (Uavh) fremmet følgende tilleggsforslag :

Politisk valgt representant velges fra tjenesteutvalget.

Votering:

Rådmannens forslag til vedtak med tillegg av repr. Andersens tilleggsforslag

enstemmig vedtatt.

Formannskapetets innstilling til kommunestyret blir således slik:

Innstilling:

Det nedsettes en arbeidsgruppe bestående av fire personer som disponerer et budsjett på 300 000 kroner til kunstnerisk utsmykking av det nye rådhuset. Budsjettet innarbeides i kommende økonomiplan.

Arbeidsgruppen har følgende sammensetning:

- **Brukerrepresentant for bygget.**
- **Medlem av styret i Søgne kunstlag eller annen forening/lag med et kunstengasjement/ kunstfaglig tilnærming.**
- **Politisk valgt representant fra tjenesteutvalget.**
- **Kulturenheten (også funksjon som sekretær).**

Arbeidsgruppen konsulterer arkitekt samt holder byggekomiteen og politikere informert underveis i prosessen.

Bakgrunn for saken:

Det nye rådhuset nærmer seg ferdigstillelse, og det er klart at det er begrenset med ledige veggflater som passer til kunstnerisk utsmykking, som f.eks veggkunst. Plantegningene angir maks 9 mulige plasseringer for kunst på vegg, og de varierer mye i høyde og bredde – høyde; 1-2,5m og lengde; 2,5-5,5m. Til gjengjeld er veggflatene hvite og sånn sett et godt utgangspunkt for kunst og utsmykking. I tillegg vil det være noen flere men mindre veggarealer som kan vurderes. Både valg av interiør, møbler, farver, fasadebekledning i tredje etasje, bruk av glass m.m vil kunne støtte opp om en estetisk opplevelse av det nye rådhuset som en tilleggsdimensjon til kunst i denne sammenhengen.

Saksutredning:

I forbindelse med det rehabiliteringen av rådhuset har en valgt å avvente utviklingen i byggeprosjektet før man tok stilling til utsmykning av rådhuset. For nybygg har Søgne kommunes et utsmykkingsreglement som tjenesteutvalget har ansvar for. Dette reglementet sier at inntil 1% av byggets kostnad kan gå til utsmykking, og at det skal oppnevnes en egen komité til formålet bestående av fem personer.

Saken legges i denne omgang frem for formannskapet som styringsgruppe for prosjektet. En må innledningsvis ta stilling til om en ønsker å følge utsmykningsreglementet for nybygg og om man i den sammenheng fører over ansvaret for utsmykningsprosjektet til tjenesteutvalget.

Sist gang man gjennomførte en utsmykking etter gjeldende reglement var i forbindelse med Søgne omsorgssenter i 2007. Utsmykkingen av det nye rådhuset er en mindre oppgave, og det er aktuelt og spennende å se på alternative løsninger.

Forslag til organisering og gjennomføring

Det settes ned en arbeidsgruppe bestående av fire personer:

- Brukerrepresentant for bygget.
- Medlem av styret i Søgne kunstlag eller annen forening/lag med et kunstengasjement/kunstfaglig tilnærming.
- Politisk valgt representant.
- Kulturenheten (også funksjon som sekretær).

Arbeidsgruppen får et budsjett til sin disposisjon på 300 000 kroner.

Aktuelle løsninger kan være en av følgende eller en kombinasjon av to eller flere:

- Utsmykkingsoppdrag/bestillingsverk til enkeltkunstner(e).
- Innkjøp av kunst på det åpne marked eller direkte av kunstner.
- Inngå avtale med kunstner(e) om temporære utstillinger. Kan være kommisjonssalg.
- Bruke kunst som Søgne kommune eier fra før eller som andre ønsker å låne ut.
- Inngå avtale om at enkelte av kunstringens bilder henges opp.

Fordelene med flere av løsningene som skisseres ovenfor er at man vil oppnå variasjon og en større bredde over tid. Det er også løsninger som inviterer folk inn, og som kan engasjere flere. På den måten vil det nye rådhuset også skape tilhørighet til flere enn de som virker der til daglig. Samtidig vil man på en åpen måte kunne gå i dialog med kunstnere etter at bygget er realisert. Noen ganger kan det være klokt å oppleve rommet som skal smykkes ut når det er i bruk. Det gir en spenning og åpner et mulighetsrom som utsmykkingsreglementet ikke atr høyde for. Samtidig vil man med slike typer løsninger kunne ivareta lokale og regionale kunstneres levebrød om man ønsker det.

Arbeidsgruppen konsulterer arkitekt samt holder byggekomiteen og politikere informert underveis i prosessen.

Rådmannens merknader:

Rådmannen har ingen merknader til saken.

Vedlegg

1 Reglement for utsmykking av kommunale bygg

REGLEMENT FOR UTSMYKKING AV KOMMUNALE BYGG

I SØGNE KOMMUNE

Ajourført 08.11.07

Vedtatt av kommunestyret 22.11.07 – sak

1. Med utsmykking av kommunale bygg menes arbeid med bygningsfaste dekorasjoner, montering av en hver form for dekorativt arbeid av bilder, skulpturer eller kunsthåndverk.

Utsmykkingen kan bli plassert både i og utenfor bygningen.
2. Formålet med utsmykking av kommunale bygg i Søgne er:
 - å gi brukerne av bygget del i kunstneriske opplevelser
 - bidra til å skape trivelig arbeidsmiljø for de ansatte
 - sikre arbeidsoppgaver for kunstnere, fortrinnsvis lokalt og regionalt.
3. Ordningen med utsmykking gjelder for alle nye kommunale bygg som har en offentlig funksjon. Bygninger som ikke er for publikum eller som ikke gir daglig adgang for ansatte, for eksempel lagerbygg, garasjer og lignende, kommer ikke inn under ordningen, med mindre det er spesielle forhold som gjør at en ønsker en utsmykking.
Bygninger med særlig stor besøk av publikum, og/eller med mange ansatte vil bli prioritert.
4. Alle plankomiteer for nybygg, skal på et tidlig tidspunkt i arbeidet sitt, ta kontakt med Tjenesteutvalget, som foreslår den økonomiske rammen for utsmykkingen, beregnet til inntil 1% av byggets kostnad.
Dette beløpet legges inn i det første overslaget plankomiteen lager, før overslaget legges fram for Kommunestyres til godkjenning.
5. Når beløpet til utsmykking er fastsatt, oppnevner Tjenesteutvalget en utsmykkingskomite satt sammen av følgende 5 medlemmer:
 - 1 oppnevnes av byggekomiteen
 - 1 oppnevnes av Tjenesteutvalget
 - 1 oppnevnes av byggets arkitekt
 - 1 oppnevnes av og blant de ansatte som skal bruke bygget
 - 1 oppnevnes av Agder Kunstnersenter (tidligere Sørlandets Kunstnersenter)
6. Utsmykkingskomiteen arbeider selvstendig innenfor vedtatt budsjett. Komiteen velger dermed selv om utsmykkingen skal skje gjennom kjøp fra utstillinger, kjøp direkte fra kunstner, ved bestilling av bestemte verker direkte fra kunstner eller på annen måte.
7. Det kan i spesielle tilfeller ved større bygg utlyses konkurranse. Utsmykkingskomiteen er da selv jury, og treffer alle avgjørelser med hensyn til premier, regler og honorar, i samsvar med de regler som kunstnerorganisasjonene har for slike konkurranser.
8. Ved større bestillingsverk blir det inngått særskilt kontrakt mellom kunstner og kommunen. Kontaktene er standard-kontakt, godkjent av kunstnerorganisasjonene.

9. Utsmykkingskomiteen er ansvarlig for å søke Utsmykkingsfondet om tilskudd.
10. Alle betalinger angående utsmykking, skjer etter samme opplegg som for byggcutgiftene for øvrig. Utsmykkingskomiteen får dekket sine utgifter etter samme regler som for andre utvalg og komter i Søgne kommune. Kunstnerisk konsulent, dvs. representanten fra Agder Kunstnersenter, får dekket sine utgifter fra Utsmykningsfondet. Konsulentutgifter betales av Utsmykningsfondet i de tilfeller det fondet gir tilskudd.
11. Utsmykkingskomiteen lager skriftlig rapport med regnskap til Tjenesteutvalget når arbeidet med utsmykkingen er ferdig. Rapporten skal inneholde oversikt over alle innkjøp.

Sak 8: PS 9912 Søknad om forlengelse av permisjon fra politisk verv ut valgperioden - Even Jansen



Saksframlegg

Søknad om forlengelse av permisjon fra politisk verv ut valgperioden - Even Jansen

Utv.saksnr	Utvalg	Møtedato
17/12	Valgnemnda	05.11.2012
99/12	Kommunestyret	15.11.2012

Rådmannens forslag til vedtak:

Even Jansen gis fritak fra politiske verv fra 01.07.2012 og ut valgperioden 2011-2015.

Kommunestyret:

Asbjørn Langenes (FRP) rykker opp som sjette varamedlem. Øvrige medlemmer rykker frem en plass.

Kontrollutvalget: Medlem
1. Varamedlem:
2. Varamedlem:
3. Varamedlem:

Saksprotokoll i Valgnemnda - 05.11.2012

Behandling:

Til behandling forelå rådmannens forslag til vedtak.

Egel Terkelsen (FRP) fremmet følgende forslag:

1. Even Jansen gis fritak fra politiske verv fra 01.07.2012 og ut valgperioden 2011-2015.

2. Kommunestyret:

Asbjørn Langenes (Uavh) rykker opp som sjette varamedlem. Øvrige medlemmer rykker frem en plass.

3. Kontrollutvalget:

Medlem: Astrid Tordis Flor (FRP)

- 1. Varamedlem: Tom Jørgensen (FRP)**
- 2. Varamedlem: Sara Nordbø Pettersen (FRP).**
- 3. Varamedlem:**

Egel Terkelsen's (FRP) forslag til vedtak enstemmig vedtatt.

Valgnemnda innstiller til kommunestyret:

Innstilling:

1. Even Jansen gis fritak fra politiske verv fra 01.07.2012 og ut valgperioden 2011-2015.

2. Kommunestyret:

Asbjørn Langenes (Uavh) rykker opp som sjette varamedlem. Øvrige medlemmer rykker frem en plass.

3. Kontrollutvalget:

Medlem: Astrid Tordis Flor (FRP)

1. Varamedlem: Tom Jørgensen (FRP)

2. Varamedlem: Sara Nordbø Pettersen (FRP).

3. Varamedlem:

Bakgrunn for saken:

Even Jansen (FRP) ble i kommunestyret 26.01.12, PS 7/12, innvilget permisjon fra politiske verv i perioden 03.01.2012 t.o.m. 30.06.2012 på grunn av studieopphold i Danmark. Even Jansen har nå fått videre studieplass i København, Danmark og søker i e-post av 02.08.12 om at permisjonstiden forlenges ut valgperioden 2011-2015.

Saksutredning:

Kommunestyret:

Even Jansen er 6. varamedlem til kommunestyret og fast medlem i kontrollutvalget for Fremskrittspartiet. Dersom søknad innvilges, rykker Asbjørn Langenes opp som 6. varamedlem. Øvrige medlemmer rykker frem en plass.

Kontrollutvalget:

Even Jansen er fast medlem av kontrollutvalget. Dersom søknad innvilges, trer kommunelovens § 16-3 inn. Det skal velges nytt medlem.

Kommunelovens § 16: Opprykk og nyvalg

3. Dersom et medlem av et annet folkevalgt organ enn kommunestyre og fylkesting, kommunestyrekomité og fylkestingskomité trer endelig ut, velges nytt medlem, selv om det er valgt varamedlem. Organet skal suppleres fra den samme gruppe som den uttredende tilhørte. Viser det seg at denne fremgangsmåten fører til at et kjønn vil bli representert med mindre enn 40 prosent av medlemmene i organet, skal det så langt det er mulig velges nytt medlem fra det underrepresenterte kjønn.

Spørsmål om fritak fra kommunale verv er behandlet i kommunelovens § 15. 2. ledd:
"Kommunestyret kan etter søknad fritta, for et kortere tidsrom eller resten av valgperioden, den som ikke uten uforholdsmessig vanskelighet eller belastning kan skjømte sine plikter i vervet".

Det pekes på i kommentaren til loven at fritaksgrunner vil i første rekke være at søkerens arbeidsforhold, dårlig helse eller andre velferdsgrunner gjør det ekstra byrdefullt å oppfylle de plikter som vervet medfører. Avgjørelsen må nødvendigvis bli skjønnsmessig.

Rådmannens merknader:

Ingen ytterligere merknader.

Vedlegg

1 Særutskrift - Søknad om forlengelse av permisjon fra politiske verv - Even Jansen



Saksframlegg

Søknad om forlengelse av permisjon fra politiske verv - Even Jansen

Utv.saksnr	Utvalg	Møtedato
11/12	Valgnemnda	16.08.2012
79/12	Kommunestyret	06.09.2012

Rådmannens forslag til vedtak:

Even Jansen (FRP) innvilges forlenget permisjon fra politiske verv fra 01.07.2012 og ut valgperioden 2011-2015.

Vedtak i kommunestyret 26.01.12, PS 7/12 videreføres ut valgperioden 2011-2015:

1. Kommunestyret: Asbjørn Langenes (FRP) rykker opp som sjette vararepresentant i permisjonstiden. Øvrige medlemmer rykker frem en plass.
2. Kontrollutvalget: Kurt Andersen (FRP) møter fast i kontrollutvalget i permisjonstiden. Astrid Tordis Flor (FRP) rykker frem som første vararepresentant til kontrollutvalget.

Kontrollutvalget:

Tom Jørgensen velges til andre vararepresentant i kontrollutvalget for Fremskrittspartiet i perioden 01.07.2012 og ut valgperioden 2011-2015.

Saksprotokoll i Valgnemnda - 16.08.2012

Behandling:

Repr. Andresen (Uavh.) poengterte at Kurt Andersen er uavhengig og representerer ikke FRP.

Til behandling forelå rådmannens forslag til vedtak med endringer fremkommet i møte (*endring i kursiv*):

Even Jansen (FRP) innvilges forlenget permisjon fra politiske verv fra 01.07.2012 og ut valgperioden 2011-2015.

Vedtak i kommunestyret 26.01.12, PS 7/12 videreføres ut valgperioden 2011-2015:

3. *Kommunestyret: Asbjørn Langenes (FRP) rykker opp som sjette vararepresentant i permisjonstiden. Øvrige medlemmer rykker frem en plass.*
4. *Kontrollutvalget: Kurt Andersen (Uavh) møter fast i kontrollutvalget i permisjonstiden. Astrid Tordis Flor (FRP) rykker frem som første vararepresentant til kontrollutvalget.*

Kontrollutvalget:

Tom Jørgensen velges til andre vararepresentant i kontrollutvalget for Fremskrittspartiet i perioden 01.07.2012 og ut valgperioden 2011-2015.

Votering:

Rådmannens innstilling enstemmig vedtatt.

Innstilling:

Even Jansen (FRP) innvilges forlenget permisjon fra politiske verv fra 01.07.2012 og ut valgperioden 2011-2015.

Vedtak i kommunestyret 26.01.12, PS 7/12 videreføres ut valgperioden 2011-2015:

5. **Kommunestyret: Asbjørn Langenes (FRP) rykker opp som sjette vararepresentant i permisjonstiden. Øvrige medlemmer rykker frem en plass.**
6. **Kontrollutvalget: Kurt Andersen (Uavh) møter fast i kontrollutvalget i permisjonstiden. Astrid Tordis Flor (FRP) rykker frem som første vararepresentant til kontrollutvalget.**

Kontrollutvalget:

Tom Jørgensen velges til andre vararepresentant i kontrollutvalget for Fremskrittspartiet i perioden 01.07.2012 og ut valgperioden 2011-2015.

Saksprotokoll i Kommunestyret - 06.09.2012

Behandling:

Til behandling forelå valgnemndas innstilling:

Even Jansen (FRP) innvilges forlenget permisjon fra politiske verv fra 01.07.2012 og ut valgperioden 2011-2015.

Vedtak i kommunestyret 26.01.12, PS 7/12 videreføres ut valgperioden 2011-2015:

1. *Kommunestyret: Asbjørn Langenes (FRP) rykker opp som sjette vararepresentant i permisjonstiden. Øvrige medlemmer rykker frem en plass.*
2. *Kontrollutvalget: Kurt Andersen (Uavh) møter fast i kontrollutvalget i permisjonstiden. Astrid Tordis Flor (FRP) rykker frem som første vararepresentant til kontrollutvalget.*

Kontrollutvalget:

Tom Jørgensen velges til andre vararepresentant i kontrollutvalget for Fremskrittspartiet i perioden 01.07.2012 og ut valgperioden 2011-2015.

Repr. Terkelsen (FRP) fremmet forslag:

Even Jansen (FRP) innvilges forlenget permisjon fra politiske verv fra 01.07.2012 og ut valgperioden 2011-2015.

Vedtak i kommunestyret 26.01.12, PS 7/12 videreføres ut valgperioden 2011-2015:

1. *Kommunestyret: Asbjørn Langenes (uavh.) rykker opp som sjette vararepresentant i permisjonstiden. Øvrige medlemmer rykker frem en plass.*
2. *Kontrollutvalget: Astrid Tordis Flor (FRP) møter fast i kontrollutvalget i permisjonstiden. Tom Jørgensen (FRP) rykker frem som første vararepresentant til kontrollutvalget.*

Kontrollutvalget:

Sara Nordbø Pettersen (FPU) velges til andre vararepresentant i kontrollutvalget i perioden 01.07.2012 og ut valgperioden 2011-2015

Repr. Andresen (H) fremmet forslag:

Valgnemnda utvides med et medlem slik at alle partier blir representert. Saken tas opp i neste kommunestyremøte.

Votering:

Høyre sitt forslag enstemmig vedtak. Behandling av permisjonssøknaden sendes tilbake til valgnemnda for ny behandling.

Vedtak:

Valgnemnda utvides med et medlem slik at alle partier blir representert. Saken tas opp i neste kommunestyremøte.

Bakgrunn for saken:

Even Jansen (FRP) ble i kommunestyret 26.01.12, PS 7/12 innvilget permisjon fra politiske verv i perioden 3.1.2012 tom. 30.6.2012, pga av studieopphold i Danmark. Jansen har nå fått videre studieplass i København, Danmark og søker i e-post av 02.08.12 om at permisjonstiden forlenges ut valgperioden 2011-2015.

Saksutredning:

Even Jansen er 6. varamedlem til kommunestyret og fast medlem i kontrollutvalget for Fremskrittspartiet. Dersom søknad innvilges og vedtak i kommunestyret 26.01.12 opprettholdes, rykker Asbjørn Langenes opp som 6. varamedlem. Øvrige medlemmer rykker frem en plass.

Even Jansen er fast medlem av kontrollutvalget. Dersom søknad innvilges og vedtak i kommunestyret 26.01.12 opprettholdes, møter Kurt Andersen fast i kontrollutvalget i permisjonstiden. Astrid Tordis Flor rykker frem som første vararepresentant til kontrollutvalget.

Spørsmål om fritak fra kommunale verv er behandlet i kommunelovens §15. 2. ledd:

”Kommunestyret kan etter søknad frita, for et kortere tidsrom eller resten av valgperioden, den som ikke uten uforholdsmessig vanskelighet eller belastning kan skjøtte sine plikter i vervet».

Det pekes på i kommentaren til loven at fritaksgrunner vil i første rekke være at søkerens arbeidsforhold, dårlig helse eller andre velferdsgrunner gjør det ekstra byrdefullt å oppfylle de plikter som vervet medfører. Avgjørelsen må nødvendigvis bli skjønnsmessig.

Vedlegg

1 Søknad om permisjon fra politiske verv - Even Jansen

Sak 9: PS 10012 Årsmelding 2011 - Sandriphelia fritidspark



Saksframlegg

Årsmelding 2011 - Sandripheia fritidspark

Utv.saksnr	Utvalg	Møtedato
100/12	Kommunestyret	15.11.2012

Rådmannens forslag til vedtak:

Kommunestyret tar årsmelding 2011 fra Sandripheia fritidspark til orientering.

Bakgrunn for saken:

Søgne kommune har mottatt årsmelding 2011 fra Sandripheia fritidspark og videreformidler denne til kommunestyrets medlemmer til orientering.

Vedlegg

1 Årsmelding 2011 - Sandripheia fritidspark



Årsmelding 2011

Sandriphelia fritidspark



Sandripestua er ei flott varmestue som er plassert midt i Sandripeia fritidspark. Den inneholder toaletter, garderober, stort samlingsrom og kjøkken. Den inneholder også lagringsrom for diverse utstyr til utlån, bl.a. ski og staver og skikjelker for bevegelsehemmede. Sandripestua er tilrettelagt med universell utforming, og har heis mellom 1. og 2.etasje. Gjennom vinteren er varmestua åpen i helgene. Der kan en varme seg og få kjøpt seg en kaffe og en vaffel.

Sandripestua blir også brukt gjennom hele året av lag og foreninger, både i forbindelse med konkurranser, trening og samlinger, og ellers ved arrangementer av ulike slag. Ved enkelte anledninger blir også Sandripestua leid ut til for eksempel dåp, konfirmasjoner eller andre arrangementer.



Hilsen fra styreleder

Styret for Sandripheia fritidspark (SF) vil takke eierkommunene for at de har satset videre på oss. Vi har i 2011 fortsatt utbygging og oppgradering av Sandripheia fritidspark. K60 hoppbakken ble offisielt åpnet 9.januar med perfekte forhold, og har blitt en av Norges flotteste bakker.

I tillegg har parkeringsplassen blitt ytterligere utvidet i løpet av året. Nå er alt areal SF eier på yttersiden av bekken utnyttet. Anleggsveien opp til tårnet i hoppbakken har blitt utvidet, for å kunne tilrettelegge for aking, snøbrett o.l.

Den største jobben i 2011 har vært å få på plass plast i K60 hoppbakken. Dessverre har vi ikke hatt værgudene på vår side, og hele tre ganger har underlaget i bakken rent av gårde. Vi måtte utbedre dreneringen og sørge for å lede bort overvannet ved fundamentet til hoppstårnet. Det har tært veldig på kreftene til de frivillige i hoppmiljøet. Til tross for mange nedturer og tilbakeslag har dugnadsånden til hopperne vært helt utrolig. Spesielt må nevnes styremedlem i Sandripheia fritidspark, Steinar Møvik. Hoppbakken hadde ikke blitt det den er uten Steinars innsats.

Snøforholdene var svært gode gjennom hele vinteren 2010/11, så konsekvensene av at vannpumpa frøs høsten 2010 var minimale. Det var godt med snø og perfekte forhold i både i løyper og bakker. Vinteren var kald. Til tider kunne vi ha utfordringer med is i løypene, da var den nye løypemaskinen med solid freser god å ha. Det har også kommet på plass ny moderne vannpumpe i en isolert container. Den nye vannpumpa kan levere vann med forskjellige trykk til snøproduksjon i skiløyper og hoppbakke om vinteren, men også til vanning av plastbakken på sommeren. Vi har også foretatt oppgradering av det elektriske anlegget til vannforsyningen.

Det har dessverre også i år igjen vært tilløp til brann på Sandrip. Denne gangen på toalettet i kjelleren på Sandripstua. Det er nå installert tidslås på dørene slik at de blir låst kort tid etter lyset i lysløypa går av.

Det gleder oss å registrere at bruk av Sandripheia fritidspark er stadig økende. Vi har ingen konkrete besøkstall å vise til, men det er stor aktivitet i både hopp-, langrenn-, og skiskyttmiljø. I tillegg så er Sandrip populært for barnefamilier og for de som har spesielle behov. Aktiviteten i sommerhalvåret er en god del mindre, men økende.

Sandripheia fritidspark har avtaler med Midt-Agder Friluftsråd og Vennesla kommune om henholdsvis daglig administrasjon og drift/vedlikehold av anlegget. Styret er godt fornøyd med denne ordninga. Selskapet har derfor ingen ansatte.

Vi vil takke Per Svein Holte og Erlend Falkgjerdet i Midt-Agder Friluftsråd, og Jurgen Orf, Lars Olsen og Øyvind Voreland fra Vennesla kommune for meget godt samarbeid.

Helt til slutt vil jeg som ny styreleder få lov til å takke styret som har sittet i 4 år for vel utført arbeid. En ekstra takk til Dag Vige som har sittet disse årene som styreleder. Jeg vil også takke alle andre involverte, ansatte i eierkommunene, Midt-Agder Friluftsråd, og sist men ikke minst alle frivillige som er med på å gjøre Sandripheia fritidspark til den flotte arenaen det har blitt for vintersport, sommeraktiviteter og som flott turområde for regionens innbyggere.

Eivind Drivenes
Styreleder.

Sandripheia fritidspark

Formålsparagraf og organisasjonsform

Sandripheia fritidspark (SF) er et interkommunalt samarbeidsprosjekt som skal tilrettelegge og drive anlegg for vinter- og sommeridretter, og fremme friluftaktiviteter for allmennheten på Sandrip i Øvrebø i Vennesla. Selskapet skal ikke ha kommersielle formål.

Eierforhold

Oppbygging og drift av SF er et interkommunalt prosjekt mellom Kristiansand, Vennesla, Søgne og Songdalen.

Utgiftsfordelingen og eierskap har bakgrunn i en beregning av hvor mange brukere det er fra de ulike eierkommunene. Utgiftsfordelingen er følgende:

Kristiansand	8/12 deler	Vennesla	3/12 deler
Søgne	1/24 del	Songdalen	1/24 del

Styrets sammensetning

Styret i SF har politisk valgte representanter fra eierkommuner. I tillegg er det en representant fra Agder og Rogaland Skikrets. Styret velges for en fireårs periode sammenfallende med Fylkesting/Kommunevalg. Eksisterende styre tiltrådte i 2008 for en fireårsperiode. Styret har faste vararepresentanter.

Styrets sammensetning i perioden 2008-2011:

Dag Vige, Kristiansand (Leder)	Torfinn Kleivset, Søgne
Eivind Drivenes, Vennesla (nestleder)	Steinar Møvig, Skikretsen (f.o.m. 2009)
Stein Vidar Eikhom, Songdalen	

Styret har tatt tak i utfordringene med å videreutvikle Sandripheia fritidspark, samt å bygge opp K60 hoppbakken som helårsbakke. Styret har hatt 4 styremøter i løpet av 2011, og har hatt fokus på optimal drift, utbygging og utvikling av anlegget.

Brukerutvalget

Dialogen mellom Sandripheia fritidspark og brukergruppene er meget god. Brukerutvalg er etablert som en informasjonskanal mellom brukere og styret/adm. av SF. Dette for at brukere skal kunne gi konstruktive innspill i forhold til brukervennlighet både når det gjelder drift, men også tanker og ideer om videre utvikling av SF. Brukerutvalget ledes av Eivind Drivenes.

De ulike brukergruppene/idrettslagenes representanter har hatt direkte kontakt med vaktmestere og løypekjørere ved behov. Dette har fungert meget tilfredsstillende.

Administrasjon

Fra og med 2008 har Per Svein Holte vært daglig leder og Midt-Agder Friluftsråd har hatt daglig administrasjon av Sandripheia fritidspark.

Tilgjengelighet

Sandripheia fritidspark skal være med å legge til rette for aktivitet, idrett og friluftsliv for allmennheten gjennom hele året. Sandripstua er tiltrettelagt med universell utforming, og man har ellers fokus på at hele anlegget skal ha lav terskel og være tilgjengelig for mange. Dette er folkehelse i praksis.

Drift

Vedlikehold og tilsyn

SF har ut fra økonomiske rammer kjøpt tjenester fra Vennesla kommune. Denne ordningen fungerer bra. Lars Olsen og Øyvind Voreland har fungert som vaktmestere for SF.

Besøk

2011 har vært et svært godt år for Sandripheia fritidspark. Anlegget har en lav terskel og erfaringer og tilbakemeldinger er at mange forskjellige mennesker bruker Sandripheia som utgangspunkt for aktivitet og gode friluftsopplevelser, og da først og fremst i vintersesongen. Skiklubbene i området og skoler bruker løypene mye gjennom hele uka. I helgene er det et betydelig besøk av bl.a. småbarnsfamilier. På de aller fineste helgedagene er parkeringsplassene fulle, og det yrer av mennesker i alle aldre, både i løyper og akebakker. Dette må være et tegn på at området er et populært utfartssted for mennesker fra mange kommuner i regionen.



Stadig flere bruker SF til ulike typer barmarksaktiviteter også. Sandripheia fritidspark er ment å være et helårsanlegg, og stadig mer av anlegget blir tilrettelagt for barmarksaktiviteter. Eksempler på bruk er trening av hunder fra Norske Redningshunder, kurs, treningsamlinger og rulleski i asfaltløype. Med plast i K60 bakken er også hopp blitt en helårsaktivitet på Sandrip.



Kafé

Sandripstua er gjennom vintersesongen åpen hver lørdag og søndag. Her kan de som ønsker det ta en pust i bakken, varme seg og kjøpe seg en vaffel, saft eller kaffe. Det er meget positivt at idrettsklubbene som bruker SF deler på å betjene kafeen.



Løypekjøring

Avtalen om løypekjøring, som ble inngått mellom Vennesla og Kristiansand kommune, Midt-Agder Friluftsråd og SF høsten 2004, har fungert meget bra. Løypene på Sandrip holder en meget god standard med både klassiske spor og skøytetrase. Løypene blir høyt prioritert, og kjøres svært ofte. Tilbakemeldingene fra brukere om løypekjøring i 2011 har vært svært gode.



Snøproduksjon

Ny snøkanonen ble kjøpt på nyåret 2010. Det ble produsert en god del snø i haug denne vinteren. Snøen som ble produsert ble siden kjørt ut i spor med maskiner. Erfaringer var at snø bør produseres rett i løype.

Vannpumpe til snøproduksjonsanlegget ble dessverre ødelagt i løpet av sommeren 2010. Pumpa frøs i stykker da kulda kom, og muligheter for snøproduksjonen vinteren 2010/11 var borte. Heldigvis kom snøen tidlig. Vinteren 2010/11 ble allerede innledet i november med snø og skiforhold, og hadde siden stabile og gode snøforhold vinteren igjennom, uten behov for ekstra snøproduksjon. Snøproduksjonsutstyr har siden blitt oppgradert.

Hoppbakkene

Hoppmiljøet har flittig benyttet bakkene på Sandrip. Gjenoppbyggingen av K60 bakken, og rehabilitering av de mindre bakkene har vært en vitamininnsprøytning for hoppmiljøet i regionen.

-En stor takk til løypekjørere, som med ny vinsj på maskinen, nå også preparerer hoppbakkene. Litt innkjøringsproblemer var det i starten, men etter hvert fungerte alt som det skulle. Helt topp å slippe all ”tråkkinga”, er tilbakemeldinger fra hoppmiljøet.



Utvikling og investeringer

Byggekomite

Byggekomité for utbygging og oppgradering av Sandriphelia fritidspark har bestått av Steinar Møvik, Skikretsen og hoppmiljøet og Jürgen Orf, Vennesla kommune. 2011 har vært et år med mye aktivitet, der flere av prosjektene som har vært igangsatt har blitt ferdigstilt, eller er i slutfasen for ferdigstillelse.

Hopp – 2011

Mange av prosjektene i forhold til oppgradering av SF har vært, eller er i tilknytning til hoppanlegget. Året 2011 ble et år hoppmiljøet vil huske både på godt og vondt.

Det hele startet med at en strålende opplagt speaker, Jens Olai Justvik, loset publikum og gjester gjennom en vellykket åpning av den nye K60 hoppbakken 9.januar. Dette var å lese i Fædrelandsvennen dagen etter:

Dette er uten tvil det flotteste anlegget i landsdelen og en veldig god bakke å hoppe i, mener unggutten Sondre Bråtane fra Songe Skiklubb i Aust-Agder, som er strålende fornøyd med å inneha bakkerekorden på 66 m i den nyåpnede bakken. Etter at ordfører Torhild Bransdal i Vennesla kommune hadde klippet snoren, og Vennesla Veterankorps hadde satt stemningen med sine toner, var det hoppernes tur til å få en etterlengtet tur ned det nye anlegget til flere millioner kroner.

– Det har vært skryt å få fra alle kanter, så dette er en stor dag. Etter å ha jobbet med dette siden den gamle bakken brant ned for to og et halvt år siden var det en veldig god følelse å sette utfor i dag, forteller Oddersjaas Steinar Møvik.

Styreleder i Sandriphelia fritidspark, Dag Vige, var bare et eneste stort smil under hele arrangementet i går.

– Nå begynner virkelig bitene å falle på plass i området. I dag er det en stor dag for hoppmiljøet, ikke minst med tanke på at vi her får et helårsanlegg med plastbakke fra våren av. I tillegg fortsetter vi å utvikle området til bruk for alle med interesse for både idrett og friluftsliv, sier Vige.



Vinteren 2011

Første vinteren i ny hoppbakke ble en lang og snørik vinter, med faste treninger hver uke. Det ble utført mellom 1500 og 2000 hopp i den store bakken. I tillegg ble småbakkene flittig brukt. 5.februar ble KM i hopp arrangert med 40 deltagere både i hopp og kombinert, og 24. mars ble det arrangert Telenor cup med like mange deltagere.

Våren 2011

Etter en lang og vellykket vintersesong var en motivert dugnadsgjeng klar for plastlegging av K60 bakken. Det måtte imidlertid gjøres mye grunnarbeid før denne jobben kunne utføres. Grunnarbeidet startet i begynnelsen av april, og det var mye å ta tak i.

Grøfting på toppen av K60 bakken

Under sprengning av ”tomt” for fundamenter viste det seg at fjellet mot myr på toppen av Sandripheia var sprukket. Dette førte til at vann rant ut av myra og endte opp i unnarennet i bakken. Grøfting måtte derfor til for lede bort vannet.



Grøfting på toppen av bakken



Slik så bakken ut våren 2011

Vannet fra toppen av bakken hadde i løpet av vinteren og våren laget store bekker i unnarennet i K60 bakken. Dette medførte at grunnarbeidet som var gjort høsten 2010 måtte gjøres på nytt. Dette ble utført av Kaspar Strømme AS samt en fast dugnadsgjeng.



Etter at grunnarbeidet var gjort på nytt var bakken klar til plastlegging i juni 2011

Plastlegging av bakken

Da grunnarbeidet var ferdig startet jobben med tilrettelegging og plastlegging av bakken. Av arbeid som skulle gjøres var å lage et wiresystem som skulle holde vekten av platen, legge 1620 m² med isolasjon og tilsvarende med festnett. Alt dette arbeidet ble gjort på dugnad.

Til slutt startet leggingen av 1620 m² med plastmatter. Dette var et møysommelig arbeid. Hver matte er på 50x100 cm måtte stripses til festnettet med 5 plaststrips. Alt så lovende ut da ferien startet.



Bilde av bakken før ferien 2011

Sommeren 2011 ble en regnfull sommer.



Slik så bakken ut etter ferien,

og slik etter at plast og isolasjon var fjernet

Regnet hadde tatt med seg massene under isolasjonen og ført den ut over den nylagte platen. Et sørgelig syn. Dugnadsgjengen var i ferd med å miste motet.

Men skihoppere gir ikke opp så lett. Det var bare å begynne på nytt igjen. Endelig i november, etter mange dugnadstimer, var Sandripheia K60 ferdig også som plastbakke.



Andre prosjekter

Snønett

I slutten av november ble plastbakken klargjort for vinteren, og snønett ble lagt i hele bakken. Snønettet er viktig slik at snøen skal kunne ligge stabilt i unnarenet.

Snøproduksjon

Vannpumpa til snøproduksjonsutstyr frøs i stykker vinteren 2010. Dermed måtte ny pumpe og ny pumpecontainer installeres. Den nye pumpe skal kunne produsere snø i hoppbakkene og brukes til vanningsanlegg for hopping på plast om sommeren. Det ble montert automatisk temperaturvarsling i pumpecontaineren, slik at frostproblemer skal unngås for framtiden. Det ble også investert i 4 nye lansekanoner, samt kompressor som er montert i den nye garasjen. Dette utstyret ble testet og tatt i bruk i desember 2011, og det nye utstyret produserte snø helt ned til -2 grader.

Parkeringsplasser

En etterlengtet og ny parkeringsplass med plass til ca 150 biler ble anlagt høsten 2010. Ny parkeringsplass i tilknytning til eksisterende parkeringsanlegg ble anlagt høsten 2011, og SF har dermed utnyttet maksimalt av tilgjengelig områder til parkeringsplasser foreløpig.

Vei til toppen av hoppbakken.

Anleggsveien opp til hoppbakken er utbedret slik at den kan brukes som alpinbakke, eller til aking og skileik. Dette arbeidet er ikke ferdig.

Økonomi

Sandriphelia fritidspark

Organisasjonsnr: 975 643 328

Driftsregnskap		Budsjett 2012	Regnskap 2011	Budsjett 2011	Regnskap 2010
Utgifter					
108000	Godtgjørelse folkevalgte	25 000	22 500	40 000	34 500
109900	Arbeidsgiveravgift	4 000	3 173	6 000	4 865
111500	Matvarer og bevertning	20 000	23 305	18 000	8 833
112000	Annet forbruksmateriell og tjenester	50 000	45 981	35 000	19 683
112030	Innleid hjelp	120 000	100 000	100 000	100 000
112053	Utgifter til regnskap og revisjon	25 000	24 895	25 000	24 161
114000	Annonser, reklame, info	20 000	7 568	20 000	0
117000	Transportutgifter/drift egne transportmidler	10 000	22 056	5 000	5 640
118001	Elektrisitet	160 000	166 112	150 000	143 046
118500	Vakthold og sikring	15 000	10 846	25 000	27 778
118501	Forsikring	30 000	25 092	30 000	19 900
119000	Leie av lokaler og grunn	9 000	7 946	8 000	7 946
119502	Kommunale avgifter	5 000	1 801	10 000	3 996
120000	Inventar og utstyr	130 000	36 390	20 000	179
123000	Vedlikehold og byggetjenester	30 000	26 399	20 000	23 881
123032	Skjøtsel - lysløyper	50 000	56 129	100 000	128 581
123042	Vedl.hold-løypekjøring og snøproduksjon	180 000	147 250	150 000	180 726
124030	Vaktmestertjenester	120 000	100 000	100 000	100 000
124040	Snøbrøyting	42 000	41 230	30 000	30 974
127000	Konsulenttjenester (ikke lønn)	5 000	0	0	8 000
142900	Merverdiavgift utenfor mva-loven	160 000	160 265	0	143 791
145000	Overført til kommuner	0	0	0	400 000
157000	Overført til investeringer	0	596 931	0	1 615 733
159000	Avskrivning	0	496 741	0	255 517
Sum utgifter		1210000	2 122 610	892 000	3 287 730
Inntekter					
162000	Avg. fritt salg varer og tjenester	0	0	0	-2 804
163002	Utleie lokaler	-65000	0	0	-7 500
165000	Annet avg. pl. salg av varer og tjenester	-5000	-4 500	-7 000	-11 400
172800	Kompensasjon moms påløpt i investeringsregnskapet	0	-596 931	0	-1 615 733
172900	Kompensasjon moms påløpt i driftsregnskapet	-160 000	-160 265	0	-143 791
175000	Refusjoner fra kommuner	-1 065 000	-1 028 788	-1 028 788	-1 330 143
199000	Motpost avskrivning	0	-496 741	0	-255 517
Sum inntekter		-1 295 000	-2 287 225	-1 035 788	-3 366 888
Resultat driftsregnskap (minustegn er overskudd)		-85 000	-164 615	-143 788	-79 158
Resultatet er disponert slik:					
154000	Bruk av disposisjonsfond		0	0	0
194000	Avsatt disposisjonsfond		164 615	143 788	79 158
		overskudd	overskudd	overskudd	overskudd

Overskuddet i 2011 på kr 164.615 er avsatt disposisjonsfondet.

Investeringsregnskap		Budsjett 2012	Regnskap 2011	Budsjett 2011	Regnskap 2010
020000	Inventar og utstyr (10-års levetid)	0	0	0	446 148
023000	Byggetjen. omb. nybygg/nyanlegg	0	2 400 520	0	6 116 563
042900	Merverdiavgift utenfor mva-loven	0	596 931	0	1 615 733
	Sum utgifter	0	2 997 451	0	8 178 444
070000	Refusjon fra staten	0	-120 000	0	-675 000
075000	Refusjon fra kommuner	0	-699 334	0	-6 005 679
077000	Refusjon fra andre (KLP forsikring)	0	-627 950	0	-50 000
094000	Bruk av disposisjonsfond		-177 671	0	0
095800	Bruk av bundne inv.fond		-816 911	0	0
097000	Overføring fra driftsregnskapet	0	-596 931	0	-1 615 733
	Sum inntekter	0	-3 038 797	0	-8 346 412
	Resultat investeringsregnskap (minustegn er overskudd)		-41 346	0	-167 968
055000	Resultatet er disponert slik: Avsetning bundet investeringsfond	0	41 346	0	167 968

Overskuddet i 2011 på kr 41.346 er avsatt investeringsfondet.

Oversikt over fondene

Disposisjonsfond

Saldo 01.01.	407 754
Resultat driftsregnskap	164 615
Brukt i investeringsregnskapet	-177 671
Saldo 31.12	394 698

Bundet investeringsfond

Saldo 01.01	775 565
Resultat investeringsregnskapet	41 346
Brukt i investeringsregnskapet	-816 911
Saldo 31.12	0

Balanseregnskapet

Utdrag fra balanseregnskapet til Kristiansand kommunes regnskap

Kommentar:

Sandriphæia fritidspark hadde egne bankkonti i 2003. I 2004 ble regnskapet innlemmet i Kristiansand kommunes regnskap etter paragraf 27 i kommuneloven. Alle bankkontiene ble derfor avvirket i oktober 2004.

Kortsiktig gjeld pr 31.12 er ikke blitt spesifisert da dette ligger inne i kommunens totale kortsiktige gjeld.

		Regnskap 2011	Regnskap 2010
Omløpsmidler			
2.1750.001	Håndkasse (objekt 20246)	3 000	3 000
Langsiktig gjeld			
2.4	Langsiktig gjeld	0	0

Eivind Drivenes

Eivind Drivenes
Styrets leder

Kristiansand 29.2.12
For Sandriphæia fritidspark

Per Svein Holte

Per Svein Holte
Daglig leder



KRISTIANSAND REVISJONSDISTRIKT IKS

Kristiansand Søgne Songdalen Vennesla

Til styret i Sandripheia Fritidspark

REVISORS BERETNING FOR SANDRIPHEIA FRITIDSPARK FOR 2011

Uttalelse om årsregnskapet

Vi har revidert driftregnskapet, investeringsregnskapet og balanseregnskapet til Sandripheia Fritidspark, for regnskapsåret 2011. Kristiansand kommune er vertskommune og regnskapet er integrert i kommunens regnskap under eget ansvar (92000). Driftsregnskapet er avsluttet med et overskudd på kr 164.615, som er avsatt til disposisjonsfond. Investeringsregnskapet viser totale utgifter på kr 2.997.451 og inntekter på kr 3.038.797. Totalt sett viser investeringsregnskapet et mindreforbruk på kr 41.346, som er avsatt til bundet investeringsfond.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir en dekkende fremstilling i samsvar med kommuneloven med tilhørende regnskapsbestemmelser og god kommunal regnskapskikk, og for slik intern kontroll som styret og daglig leder finner nødvendig for å muliggjøre utarbeidelsen av et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Revisors oppgaver og plikter

Vår oppgave er å gi uttrykk for en mening om dette årsregnskapet på bakgrunn av vår revisjon. Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god kommunal revisjonsskikk i Norge, herunder International Standards on Auditing. Revisjonsstandardene krever at vi etterlever etiske krav og planlegger og gjennomfører revisjonen for å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon.

En revisjon innebærer utførelse av handlinger for å innhente revisjonsbevis for beløpene og opplysningene i årsregnskapet. De valgte handlingene avhenger av revisors skjønn, herunder vurderingen av risikoene for at årsregnskapet inneholder vesentlig feilinformasjon, enten det skyldes misligheter eller feil. Ved en slik risikovurdering tar revisor hensyn til den interne kontrollen som er relevant for samarbeidets utarbeidelse av et årsregnskap som gir en dekkende fremstilling. Formålet er å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av samarbeidets interne kontroll. En revisjon omfatter også en vurdering av om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne utarbeidet av ledelsen er rimelige, samt en vurdering av den samlede presentasjonen av årsregnskapet.

Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Konklusjon

Etter vår mening er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir en dekkende fremstilling av den finansielle stillingen til Sandripheia Fritidspark per 31. desember 2011, og av resultatet for regnskapsåret som ble avsluttet per denne datoen i samsvar kommuneloven med tilhørende regnskapsbestemmelser og god kommunal regnskapsskikk.

Kristiansand, 13. februar 2012

Anne H. Grunni
Anne Helene Grunni
Registrert revisor

Astrid Haga
Astrid Haga
Revisor



Mennesker med ulike i behov i alle aldre skal få muligheten til aktivitet og gode opplevelser i friluft på Sandrip!



Sandripheia fritidspark

C/o Midt-Agder Friluftsråd
Dronningens Gate 2, Postboks 207, 4662 Kristiansand
Telefon 95 85 11 11 – post@midt-agderfriluft.no

www.midt-agderfriluft.no

Sak 10: PS 10112 Tertialrapport - 2. tertial 2012



Saksframlegg

Tertialrapport - 2. tertial 2012

Utv.saksnr	Utvalg	Møtedato
108/12	Formannskapet	26.09.2012
63/12	Tjenesteutvalget	24.10.2012
101/12	Kommunestyret	15.11.2012

Rådmannens forslag til vedtak:

Kommunestyret tar tertialrapport 2. tertial 2012 til orientering.

Saksprotokoll i Formannskapet - 26.09.2012

Behandling:

Til behandling forelå rådmannens forslag til vedtak:

Kommunestyret tar tertialrapport 2. tertial 2012 til orientering.

Rådmannen svarte på spørsmål og orienterte om de ulike enheters forbruk.

Rådmannens forslag til vedtak enstemmig vedtatt.

Innstilling:

Kommunestyret tar tertialrapport 2. tertial 2012 til orientering.

Saksprotokoll i Tjenesteutvalget - 24.10.2012

Behandling:

Til behandling forelå rådmannens forslag til innstilling.

Ingen merknader.

Rådmannens forslag enstemmig vedtatt.

Innstilling:

Kommunestyret tar tertialrapport 2. tertial 2012 til orientering.

Bakgrunn for saken:

Rådmannen legger frem tertialrapport som omfatter kommunens økonomiske virksomhet per 2. tertial 2012.

Inntekter og utgifter utenom enhetene

Endring i deflatoren og anslag på skatteinntekter etter fremleggelsen av Revidert nasjonalbudsjett ble innarbeidet i tertialrapporten for 1. tertial. Det samme gjelder utbyttet for Agder Energi. Rådmannen foreslår ikke endringer i inntekter eller utgifter utenom enhetene i forbindelse med tertialrapporten for andre tertial.

Lønnsoppgjøret

Lønnsoppgjøret i kommunene er ikke ferdigforhandlet. For stillinger i hovedtariffavtalens kapittel 4, hvor det sentrale lønnsoppgjøret er ferdigforhandlet, er beregnet årslønnsvekst fra 2011 til 2012 beregnet til 4,07 %. Det legges til grunn at lønnsoppgjøret kan håndteres innenfor enhetenes gjeldende budsjetter.

Usikre faktorer.

Det er i budsjett 2012 budsjettert med merverdikompensasjon på investeringer på 11,0 mill. kroner. Hittil i år er det inntektsført i overkant av 6,1 mill. kroner. Skal en oppnå kompensasjonen på 11 mill. kroner må rådhusreovering ferdigstilles i 2012 og andre mindre prosjekter igangsettes.

Skatt og rammetilskudd er oppdatert etter nye forutsetninger pr. dato. Den endelige skatteinngangen kan som tidligere år bli både høyere og lavere enn forutsatt.

Avkastning på Søgne kommunes forvaltningsfond er hittil inntektsført med 6,0 mill. kroner mot et budsjett på 5,3 mill. kroner. Både aksje- og obligasjonsporteføljen har ved utgangen av 2. tertial hatt en tilfredsstillende utvikling. Sett på bakgrunn av dagens situasjon i rente- og aksjemarkedene, er det svært vanskelig å stipulere en utvikling for resten av året.

Norges Bank har satt styringsrenten til 1,50 %. Forutsetningen i økonomiplanen var 3,25 % rente på flytende lån, mens kommunen pr. dato betaler i underkant av 3 %. En kan på det nåværende tidspunkt ikke budsjettere med reduserte renteutgifter, da prognosene for rentefastsettelse for resten av 2012 er usikker. Søgne kommunes eksterne rådgiver på gjeldsforvaltning forventer også at faktiske renteutgifter for inneværende år vil være om lag som budsjettert.

Status per 31. august for enhetene og situasjonen for budsjettåret 2012

Administrasjonsavdelingen:

Administrasjonsavdelingen forventer å gå i balanse i 2012.

Felles omsorg:

Området felles omsorg inkluderer blant annet medfinansiering knyttet til samhandlingsreformen og betaling for ferdigbehandlede pasienter. Det er ingen regning for ferdigbehandlede pasienter. Justert forskuddsbeløp for 2012 for medfinansiering 20% er tatt hensyn til etter avregning. Det er laget en egen referatsak til tjenesteutvalget og formannskapet om beregning av beløp når det gjelder medfinansiering.

Når det gjelder ressurskrevende brukere er inntektsført om lag 1,2 mill. kroner fra fjoråret, mens det er budsjettert 8,5 mill. kroner for ressurskrevende brukere i 2012. Dersom beregnet sum for ressurskrevende brukere blir 8,5 mill. for 2012, vil beløpet på ca. 1,2 mill. kroner bli en merinntekt for 2012.

Helsetjenester:

Enhet for helsetjenester forventer å gå i balanse i 2012.

Kvalifiseringsenheten:

Ved gjennomgang av kvalifiseringsenhetens budsjett, ser det ut til at budsjettet for 2012 vil ha en underdekning på om lag 0,4 mill. kroner. Det er da mottatt 19 flyktninger i 2012, mens det i budsjettet er regnet med mottak av 25 flyktninger. Dersom budsjettet skal gå i balanse for 2012 må det tas imot noen flere flyktninger, og det er usikkert om enheten vil klare å bosette flere i 2012.

NAV/Sosial:

NAV/Sosial forventer å gå i balanse for 2012. Man har brukt noe mindre enn budsjettert per andre tertial, men forventer noe større utgifter mot slutten av året.

Institusjonstjenester:

Enhet for institusjonstjenester forventes å gå i balanse for 2012. Enhetens budsjett inkluderer 470 000 kroner som ble bevilget i revidert budsjett per første tertial til å øke nattbemanningen på Søgne Omsorgssenter fra 2 til 3 ansatte.

Hjemmetjenester:

I tertialrapporten for første tertial anslo enhetsleder for hjemmetjenester at merforbruket i 2012 ville bli om lag 1 mill. kroner. Dette beløpet ble gitt som en tilleggsbevilgning, blant annet fordi en velfungerende hjemmetjeneste er avgjørende for å lykkes med samhandlingsreformen. Dette beløpet har i hovedsak til dekning av manglende midler på ressurskrevende brukere.

Ved gjennomgang av tertialrapport per 31. august 2012 er regnskapet om lag 0,9 mill. kroner høyere enn periodisert budsjett for samme periode. Enhetsleder regner nå med at merforbruket netto for 2012 vil bli ca. 2 mill. kroner.

Hovedårsaken til de økte utgiftene er ifølge enheten at det har det vært behov for å leie inn ekstra personell i hjemmesykepleien på grunn av stor arbeidsbelastning. Dette vil mest sannsynlig fortsette periodevis ut året. Arbeidsmengden er økende og det ses markant økning etter at Samhandlingsreformen trådte i kraft. Videre har sykefraværet vært høyt, med om lag 15% i første kvartal og 10% i andre kvartal. Det har også vært ekstra utgifter til biler og enkelte andre mindre forhold.

Psykatri/Habilitering:

Enhet for psykisk helsearbeid og habilitering hadde ved utgangen av andre tertial et underforbruk på om lag 0,9 mill. kroner i forhold til periodisert budsjett. Avviket forutsetter at

enhetens aktivitet og drift går som planlagt resten av året. Enhetens budsjett ble redusert med 0,8 mill. kroner i budsjettrevideringen per første tertial.

Arealenheten:

Arealenheten ligger an til å gå i balanse for 2012. Det ble bevilget 500 000 kroner i budsjettrevideringen per første tertial til kommunedelplan vei. Dette er foreløpig ikke brukt. For øvrig drift ligger faktiske utgifter noe under periodisert budsjett.

Ingeniørvesenet:

Enheten ligger an til å gå i balanse når det gjelder den ordinære driften.

På selvkostområdene anslås det et underskudd på 1,5 mill. kroner i forhold til budsjettet. Dette skyldes i hovedsak mindre inntekter på gebyrer og i særlig grad tilknytningsgebyrer enn forventet, samt noe økte utgifter innenfor avløpsområdet. Dette vil ikke ha noen direkte innvirkning på kommunens resultat i 2012.

Eiendom:

Eiendomsenheten ligger an til å gå i balanse i 2012, men enheten påpeker at driften ligger på et lavt nivå. Dette skyldes blant annet at enheten ved avslutning av regnskapet for 2011 ble pålagt dekke inn en overskridelse på 1,1 mill. kroner.

Enheten ble tilført 1 mill. kroner til Salemsveien 24 (Mesta) og innføring av FDV-system i revidert budsjett per første tertial. Planlegging på Salemsveien 24 er påbegynt, men det er ikke påløpt kostnader, og FDV-systemet er i oppstartsfasen.

Eiendomsenheten har også spilt inn forslag som vil kreve tilleggsbevilgning. Dette gjelder styringssystemet for varme og ventilasjon på Langenes skole som har havarert. Nytt anlegg har en anslått kostnad på 550 000 kroner, og en antar at det kan benyttes 225 000 kroner fra Energifondet. Fornyning av ventilasjonsanlegg ved Tangvall skole, toalettanlegg på Langenes skole og vindusutskifting på flere bygg som burde vært prioritert.

Felles oppvekst:

Felles skole:

Området omfatter ansvar knyttet til grunnskoler, diverse oppvekstformål og SLT, som her sees under ett. Lunde skole fikk tildelt 400 000 for mye i lønnsbudsjett pga av at Tånevig skole ble dobbeltført. Dette ble tilbakeført til oppvekst. På ansvaret for diverse oppvekstformål ble lønn 0 visjon ført uten at det ble gjort fratrekk for at dette skal refunderes fra prosjektmidler. Felles skole vil av disse grunnene gå med et overskudd, men siden det fortsatt skal fordeles pottmidler til skolene, vil det blir redusert noe i forhold til status per andre tertial.

Kontantstøtte:

Prøveordningen med kontantstøtte ble startet opp fra 1. august, og det ble bevilget 1,1 mill. kroner i 2012 i forbindelse med budsjettrevideringen per første tertial. Det anslås at faktiske utgifter vil bli om lag 350 000 kroner, altså 750 000 kroner mindre enn budsjettet.

Lunde skole:

Lunde skole oppgir et overforbruk per andre tertial på noe under 1,5 mill. kroner, fordelt med 1,1 mill. kroner på Lunde skole og 0,3 mill. kroner på Lunde skole SFO.

Dette blir i hovedsak begrunnet med at årets syv første måneder ble planlagt med utgangspunkt i feil budsjett. Dette skyldes at Lunde skole fikk tildelt 400 000 for mye i lønnsbudsjett fordi Tånevig skole ble dobbeltført. Dette beløpet er nå tilbakeført til felles oppvekst.

Lunde skole forventer ikke å klare å holde budsjettet for 2012, men har allerede iverksatt innsparinger ved ikke å tilsette i stillinger som gikk ut pga. naturlig avgang. Dette tiltaket vil bli videreført i 2013. Enhetsleder forventer å komme i havn med budsjettet innen utgangen av 2013. Det vil også komme noe ekstra fra felles pott skole, samt at refusjoner for en gjesteelev og 4 personer som er i permisjoner/sykemeldt vil gi noe inntekt.

Nygård skole og kompetanseavdeling:

Nygård skole og kompetanseavdeling forventer å gå i balanse i 2012.

Langenes skole:

Langenes skole forventer å gå i balanse i 2012.

Tangvall skole:

Tangvall skole ligger i minus, men forventer å gå i balanse i 2012.

Tinntjønn skole:

Enheten ligger an til å gå i balanse i 2012. Budsjettet inkluderer 270 000 kroner som ble tilført i budsjettrevideringen per første tertial for å oppfylle retten til likeverdig opplæring for en hørselshemmet elev.

Enhet for barnehager:

Enhet for barnehager har et overforbruk på om lag 1 mill. kroner ved utgangen av andre tertial, etter periodisering av utgifter. For året som helhet anslår enhetsleder for barnehager et mulig merforbruk på om lag 1,8 mill. kroner.

Dette skyldes i hovedsak en økning av antall barn som trenger spesialpedagogisk hjelp i private og kommunale barnehager, som igjen medfører et overforbruk av lønn til ansatte som arbeider med disse barna. I tillegg oppgir enheten at overskridelsen skyldes ekstra kostnader til vikarer som følge av sykemeldinger.

Enhetslederen for barnehager legger opp til en detaljert gjennomgang med styrerne for å finne mulige kostnader som kan reduseres, aktivt arbeid med å redusere sykefraværet i den enkelte enhet og å søke om kursmidler for å redusere utgifter til kompetanseheving.

Kultur:

Kulturenheten rapporterer at den frem til nå i 2012 har hatt tilfredsstillende økonomisk styring, og med resultater som er klart bedre enn for samme tid i fjor. Likevel rapporterer enheten at underskuddet på 200 000 kroner fra 2011 som skal dekkes inn i år kan komme til å gi et mindre negativt årsresultat.

Barnevern:

Barneverntjenesten for Søgne og Songdalen forventes å gå i balanse i 2012.

PP-tjenesten:

PP-tjenesten forventes å gå i balanse i 2012.

Øvrige ansvar sentraladministrasjonen:

Det er laget en oversikt over fellesutgifter og diverse ansvar sentraladministrasjon. Dersom alt av som er satt av reserverte tilleggsbevilgninger skal brukes til lønnsoppgjør, vil underdekningen være ca. 350.000 kroner.

Rådmannens merknader:

Enhetenes rapportering per andre tertial viser at de fleste enhetene ligger an til å gå i økonomisk balanse i 2012.

Enkelte enheter synes imidlertid å få betydelige overskridelser. Dette gjelder særlig enhet for hjemmetjenester, enhet for barnehager og Lunde skole. Kvalifiseringsenheten og øvrig ansvar sentraladministrasjonen ligger også an til å komme ut noe dårligere enn budsjettet. Samlet sett kan dette, ut fra den informasjonen som foreligger i dag, utgjøre i størrelsesorden 6 mill. kroner.

Rapporten for andre tertial er tenkt som en rapportering av status for kommunens økonomiske drift sett i forhold til budsjett for perioden, og ikke som en ny budsjettrunde. Rådmannen legger på den bakgrunn ikke opp til å gjøre endringer i budsjettet som følge av enhetenes innspill. Dette innebærer at enhetene må bestrebe seg på å oppnå balanse innenfor allerede fastlagte budsjetttrammer, og så langt som mulig sette inn tiltak for å oppnå dette.

Gjennomgangen ovenfor viser imidlertid at det for enkelte enheter neppe er realistisk å forvente budsjettbalanse i 2012. På den annen side kan det erfaringsmessig og ut fra tertialrapportene forventes at noen enheter vil få mindre netto utgifter enn budsjettet, samt at noen inntektsposter kan forvente å bli noe større enn budsjettet.

Sak 11: Z Protokoll Kommunestyret 15.11.2012

Møteprotokoll

Utvalg: Kommunestyret
Møtested: Salen Søgne seniorsenter
Dato: 15.11.2012
Tid: 17:30

Faste medlemmer som møtte:

Navn	Funksjon	Reprenter
Solveig Kjelland Larsen	Medlem	AP
Bjørn Egeli	Medlem	AP
Anniken Gray	Medlem	AP
Paul Magne Lunde	Medlem	AP
Aslaug Bakke	Medlem	AP
Asle Holmen	Medlem	AP
Egel Terkelsen	Medlem	FRP
Bernt Ludvig Daland	Medlem	FRP
Roy Fardal	Medlem	Uavh
Helge Andresen	Varaordfører	H
Oscar Lohne	Medlem	H
Anne Caroline Bakken	Medlem	H
Karl Wilhelm Strandvik	Medlem	H
Thorbjørn Erik Langeland	Medlem	H
Grethe Jakobsen	Medlem	H
Torfinn Kleivset	Medlem	KRF
Janette Kleivset	Medlem	KRF
Allen Elle	Medlem	KRF
Per Kjær	Medlem	SV
Arild Ernst Berge	Medlem	V
Tone Pettersen	Medlem	V

Forfall faste medlemmer:

Navn	Funksjon	Reprenter
Tom Løchen	Medlem	H
Åse R. Severinsen	Ordfører	H
Anne May Ribe	Medlem	H
Christian Eikeland	Medlem	FRP
Jørund Try	Medlem	SP
Jack Andersen	Medlem	Uavh

Varamedlemmer som møtte:

Navn	Møtte for	Reprenter
Trond Reitan	Tom Løchen	H
Øyvind Lorentzen	Åse R. Severinsen	H
Svein Gunnar Ravnevand	Anne May Ribe	H
Ulla Kristoffersen	Christian Eikeland	FRP

Erling Eidem	Jørund Try	SP
Charlotte Hansen Søyland	Jack Andersen	FRP

Fra administrasjonen møtte:

Navn	Stilling
Kim Høyer Holum	Rådmann
Dag Arntsen	Kommunalsjef teknisk
Gustav Skretting	Kommunalsjef helse- og omsorg
Grethe Murbræch	Rådgiver

Av 27 representanter var 27 representanter til stede inkludert møtende vararepresentanter. Møtet ble annonsert i Fædrelandsvennen 12.11.2012. Sakskart datert 08.11.2012, omfattet PS 94/12 til PS 101/12.

Ingen merknader til innkalling eller sakliste for øvrig.

Repr. Kleivset (KRF) ba om ordet i sak utenom sakskartet. Han uttrykte bekymring over at Søgne videregående skole ikke er medtatt på fylkets budsjett. Søgne kommunestyre er enige at administrasjonen sammen med ordfører lager et skriv til fylkeskommunen v/fylkesordfører, hvor Søgne kommunestyre uttrykker bekymring over utelatelse av nye investeringer ved Søgne videregående skole i kommende økonomiplan.

Underskrift:

Vi bekrefter med våre underskrifter at protokollen er ført i samsvar med det som ble bestemt i møtet.

Helge Andresen Varaordfører	Grethe Murbræch Rådgiver
--------------------------------	-----------------------------

Saksnr	Innhold	U.off.
PS 94/12	Godkjenning av protokoll fra møte 11.10.2012	
PS 95/12	Forvaltningsplan for skjærgårdsparken	
PS 96/12	Jegersberg Gård - Interkommunalt rehabiliterings- og kompetansesenter for rusavhengige	
PS 97/12	Endelig godkjenning - Regulering av småbåthavn på Skarpeid - Trysfjorden	
PS 98/12	Utsmykking av nye Søgne rådhus	
PS 99/12	Søknad om forlengelse av permisjon fra politisk verv ut valgperioden - Even Jansen	
PS 100/12	Årsmelding 2011 - Sandripheia fritidspark	
PS 101/12	Tertialrapport - 2. tertial 2012	

PS 94/12 Godkjenning av protokoll fra møte 11.10.2012

Rådmannens forslag til vedtak:

Kommunestyret godkjenner protokoll fra møte i kommunestyret 11.10.12

Saksprotokoll i Kommunestyret - 15.11.2012

Behandling:

Til behandling forelå rådmannens forslag til vedtak.

Ingen merknader til protokoll fra kommunestyremøte 11.10.12.

Vedtak:

Kommunestyret godkjenner protokoll fra møte i kommunestyret 11.10.12

PS 95/12 Forvaltningsplan for skjærgårdsparken

Rådmannens forslag til vedtak:

Formannskapet innstiller til kommunestyret:

- 1 Forvaltningsplanen for skjærgårdsparken med handlingsplan for perioden 2013 – 2018 vedtas.
- 2 Egenandel vurderes i forbindelse med økonomiplanen 2013 – 2016.

Saksprotokoll i Formannskapet - 17.10.2012

Behandling:

Til behandling forelå rådmannens forslag til vedtak:

- 1. Forvaltningsplanen for skjærgårdsparken med handlingsplan for perioden 2013 – 2018 vedtas.**
- 2. Egenandel vurderes i forbindelse med økonomiplanen 2013 – 2016.**

Repr. Løchen (H) fremmet alternativt forslag til nytt pkt 2:

- 2. Stien i Ny-Hellesund må finansieres med private eller statlige midler. Kommunen vil ikke stille med tilskudd kr 300.000,-.**

Votering:

Rådmannens innstilling pkt 1: Enstemmig vedtatt.

2. Repr. Løchen (H)'s forslag til pkt 2 ble enstemmig vedtatt. Ingen stemmer for rådmannens innstilling pkt. 2 ble avgitt.

Formannskapetets innstilling er etter dette slik:

Innstilling:

1 Forvaltningsplanen for skjærgårdsparken med handlingsplan for perioden 2013 – 2018 vedtas

2 Stien i Ny-Hellesund må finansieres med private eller statlige midler. Kommunen vil ikke stille med tilskudd kr 300.000,-.

Saksprotokoll i Kommunestyret - 15.11.2012

Behandling:

Til behandling forelå formannskapets innstilling:

Repr. Terkelsen (FRP) fremmet følgende forslag til vedtak:

1 Forvaltningsplanen for skjærgårdsparken med handlingsplan for perioden 2013 – 2018 vedtas med tillegg:

a. Kommunen søker et samarbeide med lag/foreninger om tilrettelegging for bryggeanlegg på Furuholmen (Rivenes)

b. Området skal tilpasses allmennheten.

c. Kommunen søker å etablere tilgang/brygger på flere av skjærgårdsparkens øyer.

2 Stien i Ny-Hellesund må finansieres med private eller statlige midler.

Repr. Berge (V) fremmet utsettelsesforslag for nærmere utredning i saken.

Votering over utsettelsesforslaget:

9 representanter (AP, V, SV) stemte for utsettelse. 18 representanter (H, FRP, KRF, SP, Uavh) stemte mot utsettelse.

Utsettelsesforslaget falt.

Votering over formannskapets innstilling:

26 representanter stemte mot formannskapets innstilling, 1 representant (SV) stemte for formannskapets innstilling.

Votering over repr. Terkelsens (FRP) forslag til vedtak:

18 representanter (9 H, 4 FRP, 3 KRF, 1 SP, 1 Uavh v/Roy Fardal) stemte for repr. Terkelsens forslag, 9 representanter (6 AP, 2 SV, 1 SV) stemte mot repr. Terkelsens forslag.

Vedtak:

1 Forvaltningsplanen for skjærgårdsparken med handlingsplan for perioden 2013 – 2018 vedtas med tillegg:

a. Kommunen søker et samarbeide med lag/foreninger om tilrettelegging for bryggeanlegg på Furuholmen (Rivenes)

b. Området skal tilpasses allmennheten.

c. Kommunen søker å etablere tilgang/brygger på flere av skjærgårdsparkens øyer.

2 Stien i Ny-Hellesund må finansieres med private eller statlige midler.

PS 96/12 Jegersberg Gård - Interkommunalt rehabiliterings- og kompetansesenter for rusavhengige

Saksprotokoll i Tjenesteutvalget - 24.10.2012

Behandling:

Til behandling forelå rådmannens forslag til vedtak.

Ingen merknader. Rådmannens forslag enstemmig vedtatt.

Vedtak/innstilling:

Rådmannen får i henhold til saksfremstillingen fullmakt til å inngå en samarbeidsavtale med Kristiansand kommune om deltakelse i det interkommunale samarbeidet om rehabiliterings- og kompetansesenter for rusmiddelavhengige på Jegersberg gård.

Saksprotokoll i Formannskapet - 07.11.2012

Behandling:

Til behandling forelå tjenesteutvalgets forslag til vedtak.

Formannskapet fattet enstemmig vedtak i samsvar med tjenesteutvalgets innstilling.

Innstilling:

Rådmannen får i henhold til saksfremstillingen fullmakt til å inngå en samarbeidsavtale med Kristiansand kommune om deltakelse i det interkommunale samarbeidet om rehabiliterings- og kompetansesenter for rusmiddelavhengige på Jegersberg gård

Saksprotokoll i Kommunestyret - 15.11.2012

Behandling:

Til behandling forelå formannskapetets innstilling.

Kommunestyret fattet enstemmig vedtak i samsvar med formannskapetets innstilling.

Vedtak:

Rådmannen får i henhold til saksfremstillingen fullmakt til å inngå en samarbeidsavtale med Kristiansand kommune om deltakelse i det interkommunale samarbeidet om rehabiliterings- og kompetansesenter for rusmiddelavhengige på Jegersberg gård

PS 97/12 Endelig godkjenning - Regulering av småbåthavn på Skarpeid - Trysfjorden

Rådmannens forslag til vedtak:

1. Søgne kommunestyret vedtar områdereguleringsplan for småbåthavn på Skarpeid, jfr pbl §12-12.

Saksprotokoll i Kommunestyret - 15.11.2012

Behandling:

Til behandling forelå rådmannens forslag til vedtak.

Repr. Eidem (SP) stilte spørsmål ved sin habilitet og fratradte møtet.

Kommunestyret erklærte repr. Eidem som habil, da området repr. Eidem leier ligger **utenfor** områdereguleringsplanen.

Repr. Eidem tiltrådte møtet.

Votering:

Rådmannens forslag til vedtak ble vedtatt med 25 stemmer mot 2 stemmer (SP, SV).

Vedtak:

- 1. Søgne kommunestyre vedtar områdereguleringsplan for småbåthavn på Skarpeid, jfr pbl §12-12.**

PS 98/12 Utsmykking av nye Søgne rådhus

Rådmannens forslag til vedtak:

Det nedsettes en arbeidsgruppe bestående av fire personer som disponerer et budsjett på 300 000 kroner til kunstnerisk utsmykking av det nye rådhuset. Budsjettet innarbeides i kommende økonomiplan.

Arbeidsgruppen har følgende sammensetning:

- Brukerrepresentant for bygget.
- Medlem av styret i Søgne kunstlag eller annen forening/lag med et kunstengasjement/ kunstfaglig tilnærming.
- Politisk valgt representant.
- Kulturenheten (også funksjon som sekretær).

Arbeidsgruppen konsulterer arkitekt samt holder byggekomiteen og politikere informert underveis i prosessen.

Saksprotokoll i Formannskapet - 07.11.2012

Behandling:

Til behandling forelå rådmannens forslag til vedtak.

Repr. Andersen (Uavh) fremmet følgende tilleggsforslag :

Politisk valgt representant velges fra tjenesteutvalget.

Votering:

Rådmannens forslag til vedtak med tillegg av repr. Andersens tileggsforslag enstemmig vedtatt.

Formannskapetets innstilling til kommunestyret blir således slik:

Innstilling:

Det nedsettes en arbeidsgruppe bestående av fire personer som disponerer et budsjett på 300 000 kroner til kunstnerisk utsmykking av det nye rådhuset. Budsjettet innarbeides i kommende økonomiplan.

Arbeidsgruppen har følgende sammensetning:

- Brukerrepresentant for bygget.
- Medlem av styret i Søgne kunstlag eller annen forening/lag med et kunstengasjement/kunstfaglig tilnærming.
- Politisk valgt representant fra tjenesteutvalget.
- Kulturenheten (også funksjon som sekretær).

Arbeidsgruppen konsulterer arkitekt samt holder byggekomiteen og politikere informert underveis i prosessen.

Saksprotokoll i Kommunestyret - 15.11.2012

Behandling:

Til behandling forelå formannskapetets forslag til innstilling:

Kommunestyret fattet enstemmig vedtak i samsvar med formannskapetets innstilling

Vedtak:

Det nedsettes en arbeidsgruppe bestående av fire personer som disponerer et budsjett på 300 000 kroner til kunstnerisk utsmykking av det nye rådhuset. Budsjettet innarbeides i kommende økonomiplan.

Arbeidsgruppen har følgende sammensetning:

- Brukerrepresentant for bygget.
- Medlem av styret i Søgne kunstlag eller annen forening/lag med et kunstengasjement/kunstfaglig tilnærming.
- Politisk valgt representant fra tjenesteutvalget.
- Kulturenheten (også funksjon som sekretær).

Arbeidsgruppen konsulterer arkitekt samt holder byggekomiteen og politikere informert underveis i prosessen.

PS 99/12 Søknad om forlengelse av permisjon fra politisk verv ut valgperioden - Even Jansen

Rådmannens forslag til vedtak:

Even Jansen gis fritak fra politiske verv fra 01.07.2012 og ut valgperioden 2011-2015.

Kommunestyret:

Asbjørn Langenes (FRP) rykker opp som sjette varamedlem. Øvrige medlemmer rykker frem en plass.

Kontrollutvalget: Medlem
1. Varamedlem:
2. Varamedlem:
3. Varamedlem:

Saksprotokoll i Valgnemnda - 05.11.2012

Behandling:

Til behandling forelå rådmannens forslag til vedtak.

Egel Terkelsen (FRP) fremmet følgende forslag:

1. Even Jansen gis fritak fra politiske verv fra 01.07.2012 og ut valgperioden 2011-2015.

2. Kommunestyret:

Asbjørn Langenes (Uavh) rykker opp som sjette varamedlem. Øvrige medlemmer rykker frem en plass.

3. Kontrollutvalget:

Medlem: Astrid Tordis Flor (FRP)
1. Varamedlem: Tom Jørgensen (FRP)
2. Varamedlem: Sara Nordbø Pettersen (FRP).
3. Varamedlem:

Egel Terkelsen's (FRP) forslag til vedtak enstemmig vedtatt.

Valgnemnda innstiller til kommunestyret:

Innstilling:

1. Even Jansen gis fritak fra politiske verv fra 01.07.2012 og ut valgperioden 2011-2015.

2. Kommunestyret:

Asbjørn Langenes (Uavh) rykker opp som sjette varamedlem. Øvrige medlemmer rykker frem en plass.

3. Kontrollutvalget:

Medlem: Astrid Tordis Flor (FRP)

1. Varamedlem: Tom Jørgensen (FRP)

2. Varamedlem: Sara Nordbø Pettersen (FRP).

3. Varamedlem:

Saksprotokoll i Kommunestyret - 15.11.2012

Behandling:

Til behandling forelå valgnemndas innstilling til vedtak:

Kommunestyret fattet enstemmig vedtak i samsvar med valgnemndas innstilling.

Vedtak:

1. Even Jansen gis fritak fra politiske verv fra 01.07.2012 og ut valgperioden 2011-2015.

2. Kommunestyret:

Asbjørn Langenes (Uavh) rykker opp som sjette varamedlem. Øvrige medlemmer rykker frem en plass.

3. Kontrollutvalget:

Medlem: Astrid Tordis Flor (FRP)

1. Varamedlem: Tom Jørgensen (FRP)

2. Varamedlem: Sara Nordbø Pettersen (FRP).

3. Varamedlem:

PS 100/12 Årsmelding 2011 - Sandripheia fritidspark

Rådmannens forslag til vedtak:

Kommunestyret tar årsmelding 2011 fra Sandripheia fritidspark til orientering.

Saksprotokoll i Kommunestyret - 15.11.2012

Behandling:

Til behandling forelå rådmannens forslag til vedtak.

Kommunestyret fattet enstemmig vedtak i samsvar med rådmannens innstilling.

Vedtak:

Kommunestyret tar årsmelding 2011 fra Sandripheia fritidspark til orientering.

PS 101/12 Tertialrapport - 2. tertial 2012

Rådmannens forslag til vedtak:

Kommunestyret tar tertialrapport 2. tertial 2012 til orientering.

Saksprotokoll i Formannskapet - 26.09.2012

Behandling:

Til behandling forelå rådmannens forslag til vedtak:

Kommunestyret tar tertialrapport 2. tertial 2012 til orientering.

Rådmannen svarte på spørsmål og orienterte om de ulike enheters forbruk.

Rådmannens forslag til vedtak enstemmig vedtatt.

Innstilling:

Kommunestyret tar tertialrapport 2. tertial 2012 til orientering.

Saksprotokoll i Tjenesteutvalget - 24.10.2012

Behandling:

Til behandling forelå rådmannens forslag til innstilling.

Ingen merknader.

Rådmannens forslag enstemmig vedtatt.

Innstilling:

Kommunestyret tar tertialrapport 2. tertial 2012 til orientering.

Saksprotokoll i Kommunestyret - 15.11.2012**Behandling:**

Til behandling forelå formannskapetets forslag til innstilling:

Kommunestyret fattet enstemmig vedtak i samsvar med formannskapetets innstilling.

Vedtak:

Kommunestyret tar tertialrapport 2. tertial 2012 til orientering.