

REFERAT |SØG| Klagenemnda (2016-2019) d. 28-05-2018

Mødedato Mandag d. 28. maj 2018 kl. 09:00

Mødested Søgne

Indholdsfortegnelse

- Forside Klagenemnda 28.05.2018.....	3
- Saksliste Klagenemnda 28.05.2018.....	5
PS 1318 Referatsaker klagenemnda 28.05.18.....	8
PS 1518 Eventuelt 28.05.18.....	10
RS 418 Oversendelse - søknad om kjøring på gang- og sykkelsti GB 20457 - Årosveien - Søgne.....	12
Z møteprotokoll klagenemnda 28.05.18.....	15
Andre dokumenter.....	19

Punkt 1: - Forside Klagenemnda 28.05.2018



SØGNE KOMMUNE

Møteinnkalling

Utvalg: Klagenemnda
Møtested: Søgne rådhus - Lunde (2. etg administrasjonsavdelingen)
Dato: 28.05.2018
Tid: 09:00

Forfall meldes til utvalgssekretær Camilla Erland Aarnes, camilla.erland.aarnes@sogne.kommune.no, som sørger for innkalling av vararepresentanter. Vararepresentanter møter kun ved spesiell innkalling.

Innkalling er sendt til:

Navn	Funksjon	Reprenter
Bernt Ludvig Daland	Leder	FRP
Petter Hellum	Medlem	V
Synnøve Hynne Prebensen	Nestleder	H

I PS 14/18 «Underinstansens vurdering av klage på vedtak - Søknad om tilskudd til etablering og tilpasning» vil administrasjonen orientere om:

- Husbankens «Retningslinjer om tilskudd til tilpasning av bolig med mer» (HB 8.B.28) og hvordan disse praktiseres, herunder en gjennomgang av kommunens praksis knyttet til tilskudd til tilpasning av bolig fra 2016 til i dag
- Informasjon om praksis i Songdalen og Kristiansand knyttet til tildeling av tilskudd mer enn en gang

Søgne, 22.05.18

Bernt Ludvig Daland (sign.)
leder

Camilla Erland Aarnes (sign.)
rådgiver

Punkt 2: - Saksliste Klagenemnda 28.05.2018

Saksnr	Innhold	U.off.
PS 13/18	Referatsaker klagenemnda 28.05.18	
RS 3/18	Referat parkeringskortutvalgsmøte 09.05.18	X
RS 4/18	Oversendelse - søknad om kjøring på gang- og sykkelsti GB 20/457 - Årosveien - Søgne	
PS 14/18	Underinstansens vurdering av klage på vedtak -Søknad om tilskudd til etablering og tilpasning	X
PS 15/18	Eventuelt 28.05.18	

Punkt 3: PS 1318 Referatsaker klagenemnda 28.05.18



Saksframlegg

Referatsaker klagenemnda 28.05.18

Utv.saksnr	Utvalg	Møtedato
13/18	Klagenemnda	28.05.2018

Rådmannens forslag til vedtak:

Klagenemnda tar referatsakene til orientering.

Punkt 4: PS 1518 Eventuelt 28.05.18



Søgne kommune

Arkiv: 033
Saksmappe: 2013/45 -23526/2018
Saksbehandler: Camilla Erland Aarnes
Dato: 22.05.2018

Saksframlegg

Eventuelt 28.05.18

Utv.saksnr	Utvalg	Møtedato
15/18	Klagenemnda	28.05.2018

**Punkt 5: RS 418 Oversendelse - søknad om kjøring på gang- og sykkelsti GB
20457 - Årosveien - Søgne**



STATENS VEGVESEN
Postboks 8142 Dep
0033 OSLO

Att. Region Sør

Deres ref:	Vår ref: 2017/3180 - 23380/2018	Saksbehandler: Paal Kristensen	Arkivkode: Q21	Dato: 18.05.2018
------------	---------------------------------------	-----------------------------------	-------------------	---------------------

Oversendelse - søknad om kjøring på gang- og sykkelsti GB 20/457 - Årosveien - Søgne

Videresender med dette søknad jamfør vedlegg.

I henhold til skiltforskriften skal slike søknader behandles av Statens vegvesen.

Til orientering er denne søknaden behandlet i kommunen både administrativt og i politisk klagenemd, men disse vedtakene er ikke gyldige da kommunen ikke har delegasjon til å fatte vedtak i denne sak.

Kopi søker til orientering.

Med hilsen

Paal Kristensen
enhetsleder ingeniørvesenet

Dokumentet er elektronisk godkjent og gyldig uten underskrift

Vedlegg

- 1 Søknad om tillatelse til kjøring på sykkelsti
- 2 Kart
- 3 Avslag på søknad om ekstra avkjørsel - GB 20/457 - Tjønnelia 6
- 4 Klage på avslag på søknad om ekstra avkjørsel - GB 20/457
- 5 Kart

Kopi til:
Trygve Søndbø Tjønnelia 6 4640
Torkjell Tofte
Einar Linga Larsen

Punkt 6: Z møteprotokoll klagenemnda 28.05.18



SØGNE KOMMUNE

Møteprotokoll

Utvalg: Klagenemnda
Møtested: Lunde (2. etg administrasjonsavdelingen) - Søgne rådhus
Dato: 28.05.2018
Tid: 09:00

Faste medlemmer som møtte:

Navn	Funksjon	Representerer
Bernt Ludvig Daland	Leder	FRP
Petter Hellum	Medlem	V
Synnøve Hynne Prebensen	Nestleder	H

Fra administrasjonen møtte:

Navn	Stilling
Odd-Arne Rasmussen	Saksbehandler
Camilla Aarnes	Rådgiver

Av 3 medlemmer var 3 til stede. Ingen merknader til sakskart eller innkalling. Sakskartet datert 22.05.18, omfattet PS 13-15/18.

«PS 14/18 Underinstansens vurdering av klage på vedtak -Søknad om tilskudd til etablering og tilpasning» - Jahn Arild Stray møtte for klager etter forespørsel rettet til klagenemnd. Stray orienterte om klagen og svarte på spørsmål fra medlemmene i forkant av behandlingen.

Underskrift:

Vi bekrefter med våre underskrifter at protokollen er ført i samsvar med det som ble bestemt i møtet.

Bernt Ludvig Daland
Leder

Petter Hellum
Medlem

Synnøve Hynne Prebensen
Nestleder

Saksnr	Innhold	U.off.
PS 13/18	Referatsaker klagenemnda 28.05.18	
RS 3/18	Referat parkeringskortutvalgsmøte 09.05.18	X
RS 4/18	Oversendelse - søknad om kjøring på gang- og sykkelsti GB 20/457 - Årosveien - Søgne	
PS 14/18	Underinstansens vurdering av klage på vedtak -Søknad om tilskudd til etablering og tilpasning	X
PS 15/18	Eventuelt 28.05.18	

PS 13/18 Referatsaker klagenemnda 28.05.18

Saksprotokoll i Klagenemnda - 28.05.2018

Behandling:

RS 3/18 Referat parkeringskortutvalgsmøte 09.05.18

Ingen merknader.

RS 4/18 Oversendelse - søknad om kjøring på gang- og sykkelsti GB 20/457 - Årosveien – Søgne

Klagenemnda bemerket at de ikke har fattet vedtak i saken.

Vedtak:

Klagenemnda tar referatsakene til orientering.

RS 3/18 Referat parkeringskortutvalgsmøte 09.05.18

RS 4/18 Oversendelse - søknad om kjøring på gang- og sykkelsti GB 20/457 - Årosveien - Søgne

PS 14/18 Underinstansens vurdering av klage på vedtak -Søknad om tilskudd til etablering og tilpasning

Saksprotokoll i Klagenemnda - 28.05.2018

Behandling:

Orientering om Husbankens «Retningslinjer om tilskudd til tilpasning av bolig med mer» (HB 8.B.28) og om praksis i Songdalen og Kristiansand knyttet til tildeling av tilskudd mer enn en gang ved saksbehandler Odd-Arne Rasmussen i forkant av behandlingen. Presentasjon er tilgjengelig under «Andre dokumenter», [her](#).

Møtet lukket med medhold i kommuneloven § 31.2 iht .Off.l. §13 jfr. Fv.l. §13.

Jahn Arild Stray møtte for klager etter forespørsel rettet til klagenemnd. Stray orienterte om klagen og svarte på spørsmål fra medlemmene i forkant av behandlingen.

Til behandling forelå rådmannens forslag til vedtak:

Kommunens avslag på søknad om tilskudd til tilpasninger i privat bolig opprettholdes

Klagenemnda fremmet forslag til vedtak:

Klagen tas delvis til følge. Det innvilges tilskudd på kr. 50 000,- for tilpasning i bolig.

Klagenemnda har foretatt en helhetsvurdering av søkers økonomi.

Klagenemnda ba om at følgende ble protokollført:

Klagenemnda mener at tilskudd til enkeltpersoner skal kunne tildeles mer enn en gang dersom behovet endrer seg vesentlig. Rådmannen bes følge dette opp i fremtidig saksbehandling.

Votering:

- Klagenemndas forslag enstemmig vedtatt. Rådmannens forslag ble dermed ikke votert over.

Vedtak:

Klagen tas delvis til følge. Det innvilges tilskudd på kr. 50 000,- for tilpasning i bolig.

Klagenemnda har foretatt en helhetsvurdering av søkers økonomi.

PS 15/18 Eventuelt 28.05.18

Saksprotokoll i Klagenemnda - 28.05.2018

Ingen saker under eventuelt.

Punkt 7: Andre dokumenter

Tilskudd fra Husbanken

- I Søgne kommune saksbehandler vi søknader om tilskudd til etablering og tilskudd til tilpasning.
- Tilskudd er behovsprøvd og kommunen har begrensede midler.
- Søgne kommune har ikke fått bevilget tilskudd til tilpasning fra Husbanken i 2018. Fra 2016 har kommunen kunnet overføre bevilgede midler mellom tilskudd til etablering og tilskudd til tilpasning.



Tilgjengelige midler

Tilgjengelige tilskuddsmidler	Inngående	Utgående
Innvilget 2018	330 000,-	
Overførte midler fra 2018	713 042,-	
Aktive forhåndsgodkjenninger fra 2017		
Avsetting tapsfond 2018 fra 2017 midler		100 000,-
Ekstraordinære innfrielser som kan tildeles på nytt		
Total	1 043 042,-	100 000,-

Tilgjengelige midler	Inngående	Utgående
Innvilgende søknader om tilskudd 2018		315 000,-
Total tilgjengelige midler til tilskudd	628 042,-	



Tilskudd til etablering

- Tilskudd til etablering skal bidra til å skaffe egnende boliger for vanskeligstilte på boligmarkedet.
- Tilskuddet skal også sikre at vanskeligstilte kan bli boende i en egnet bolig.
- Tilskudd til etablering blir vanligvis brukt som toppfinansiering når en bolig skal finansieres
- Nesten alle søknader om startlån som innvilges i Søgne kommune blir full finansiert, da private banker ikke godkjenner startlån som egenkapital
- Dette medfører høyere lånebeløp og større risiko for Søgne kommune



Tilskudd til tilpasning

- Å tilpasse en bolig innebærer å gjøre den egnet slik at søker kan fortsette å bo i den, selv med nedsatt funksjonsevne.
- Tilpasningen må være hensiktsmessig og behovet for tilskudd blir vurdert i sin helhet ut fra husstandens økonomiske situasjon på sikt.



Hvem kan få tilskudd til tilpasning?

- Husstander eller enkeltpersoner som har behov for tilpasning av boligen
- Barnefamilier har høy prioritet
- Eldre som ønsker å utføre forebyggende tilpasningsvedtak



Hva kan det gis tilskudd til

- Både enkle tiltak for å bedre tilkomsten til boligen og til større ombygginger for å tilrettelegge boligen
- Det gis tilskudd til tilpasning både i leid og eid bolig



Hva sier Husbanken?

- En person kan være i målgruppen selv om økonomien er «normal», man trenger altså ikke i utgangspunktet være økonomisk vanskeligstilt.
- Dersom økonomien er bedre enn «det normale» skal det ikke gis tilskudd. Dette er vanskelig å tallfeste, det er mye rom for skjønn i saksbehandlingen.
- Dersom man vurderer økonomien til å være god, og den vil fortsette å være god etter at tiltaket er gjennomført, vil det normalt ikke være behov for tilskudd.
- En generell regel er at tilskudd fra det offentlige skal være utløsende for tiltaket. Dersom tiltaket kan gjennomføres uten tilskudd eller allerede er gjennomført, gis det ikke tilskudd. Tilskudd gis generelt ut fra behov og ikke kun på bakgrunn av diagnose
- **Tone Midttun – Ass. Regiondirektør Husbanken Sør**



Hvordan gjør de det i Songdalen?

- Vi har egne retningslinjer for startlån og boligtilskudd. Det er basert på boligsosiale kriterier og husstandens økonomiske situasjon.
- Tilskuddet skal benyttes slik at personer med nedsatt funksjonsevne kan bli boende i boligen. Vi innhenter uttalelse fra helse og omsorgstjenesten/livsmestring.
- Songdalen har kun hatt en person som har fått tilskuddsmidler 2 ganger. Vi har ikke hatt klager på denne typen søknader
- **Monika Hagen – Saksbehandler Songdalen kommune**



Hvordan gjør de det i Kristiansand?

- Vi har ikke rutine for å avslå søknader kun på grunnlag av at søker tidligere har fått tildelt tilskudd. Vi vurderer situasjonen som er oppstått, og gir tilskudd på nytt dersom nødvendigheten av tilpasningen er godt dokumentert (normalt ved hjelp av uttalelse fra ergoterapeut) og saken kan prioriteres i forhold til tilgjengelige tilskuddsmidler.
- På grunn av begrenset tilgang på tilskuddsmidler må det foretas en prioritering. Søkere med god økonomi og som ikke har behov for tilskudd for å få tilpasset sin bolig vil i utgangspunktet være lavt prioritert. Barnefamilier og husstander som ikke har mulighet til å få tilpasset sin bolig uten tildeling av tilskudd vil i utgangspunktet være høyt prioritert.
- Tidligere tildelt tilskudd vil i noen saker være et tilleggsmoment som er naturlig å ta med i et avslag.
- **Egil Måseide – Saksbehandler Kristiansand kommune**

