

REFERAT Havnestyret KF 2020-2024 d. 17-09-2020

Møtedato Torsdag d. 17. september 2020 kl. 16:00

Møtested Havnestyresalen 3 etg

Indholdsfortegnelse

Møtedokumenter.....	3
Protokoll fra havnestyremøte 11.06.2020.....	8
Rapport om sommerfullmakt 12.06.2020 -16.09.2020.....	10
Strategiplan 2020 - Kristiansand havn KF 2020.....	12
Ringvirkningsanalyse og GAP-analyse for Kristiansand Havn KF.....	15
Havneavsnitt Nord etter KDP for Havneavsnitt Nord er stadfestet/endelig godkjent av departementet.....	18
Selskapsavtale med Mandal Havn KF.....	22

Møteinnkalling

Havnestyret

Møtedato: 17.09.2020 kl. 16:00

Møtested: Havnestyresalen 3 etg

Arkivsak: 2020002205

Event.forfall må meldes snarest til tlf 38006000 eller e-post rsf@kristiansand-havn.no.
Vararepresentanter møter etter innkalling fra møtesekretær.

SAKSKART		
14/20	2020002822-4	Protokoll fra havnestyremøte 11.06.2020
15/20	2020079295-2	Rapport om sommerfullmakt 12.06.2020 -16.09.2020
16/20	2020097157-1	Strategiplan 2020
17/20	2020097153-1	Ringvirkningsanalyse og GAP-analyse for Kristiansand Havn KF
18/20	2020084401-4	Havneavsnitt Nord etter KDP for Havneavsnitt Nord er stadfestet/endelig godkjent av departementet etter innsigelse.
19/20	2020079355-7	Selskapsavtale med Mandal Havn KF

- Orientering / Info ved havnedirektør Halvard Aglen
- Ekstraordinær generalforsamling Kanalbyen Utvikling AS
- Orientering om fergeterminalen v/ Plan og utviklingsjef Odd-Leif Berg
- Info. Vedr havnesamarbeid rundt Oslofjorden ved eiendomssjef Trond Sikveland

Kristiansand , 10.09.2020

Sign.
Kjell Eirik Haavold
Leder i utvalg

Møtesekretær: Rita S. Floer



PROTOKOLL HAVNESTYRET

Dato: 17.09.2020
Sted: Havnestyresalen 3 etg
Behandlede saker: 14/20-19/20
Møtets varighet: Kl. 16.00 til kl. 18.00
Møteleder: Leder i utvalg Kjell Eirik Haavold

Til stede:

Vegard Launes, Nestleder H
Kristin Knutsen, MDG
Ian Sindre Couling, Ansattes representant
Eirik Dåstøl Langeland, AP
Andreas Arff, Agder Fylke FRP
Atle Johannessen, Bruker representant
Janette Kleivset, KRF **meldt forfall**

Varaoppmøte:

Arne Skraastad, KRF vara

Til stede fra administrasjonen:

Havnedirektør Halvard Aglen
Plan og utviklingssjef Odd-Leif Berg
Eiendomssjef Trond Sikveland
Konsulent Rita S. Floer

Daglig leder Kanalbyen Utvikling AS Sven Erik Knoph

Dessuten møtte:

Nils Nilsen, Svein Mykland

Behandling av utvalgssak

- 14/20 Protokoll fra havnestyremøte 11.06.2020**
(ark.nr. 2020002822)

Havnestyrets vedtak/innstilling

[Protokoll fra havnestyremøte 11.06.2020 godkjent og signert.](#)

Enst.

[Lagre] [Lagre endelig vedtak]

- 15/20 Rapport om sommerfullmakt 12.06.2020 -16.09.2020**
(ark.nr. 2020079295)

Havnestyrets vedtak/innstilling

[Sommerfullmakt i perioden 12.06.2020 til og med 16.09.2020 er ikke benyttet.](#)

Enst.

[Lagre] [Lagre endelig vedtak]

- 16/20 Strategiplan 2020**
(ark.nr. 2020097157)

Havnestyrets vedtak/innstilling

[Havnestyret vedtar strategiplanen.](#)

Enst.

[Lagre] [Lagre endelig vedtak]

- 17/20 Ringvirkningsanalyse og GAP-analyse for Kristiansand Havn KF**
(ark.nr. 2020097153)

Havnestyrets vedtak/innstilling

[Havnestyret tar de to analysene til orientering.](#)

Enst.

[Lagre] [Lagre endelig vedtak]

18/20 Havneavsnitt Nord etter KDP for Havneavsnitt Nord er stadfestet/endelig godkjent av departementet etter innsigelse.
(ark.nr. 2020084401)

Havnestyrets vedtak/innstilling

Styret drøfter og kommer med innspill.

Saken ble drøftet i møtet hvor følgende fremkom.

- Eirik Dåstøl Langeland (AP) fremholdt at videre planarbeid bør avvente sak vedr. funksjonsdeling mellom KH og Mandal Havn.
- Arne Skraastad (vara KRF) fremholdt at forlengelse av kai 36 ligger innenfor dagens reguleringsplan/bebyggelsesplan, og kan gå uavhengig av videre planarbeid.
- Andreas Arff (Fylket, FRP) fremholdt at havna må ha langsiktig perspektiv, slik at det som gjøres kan benyttes videre og ikke legge opp til et løp som krever endringer av det utførte.
- Atle Johannesen (brukerrepresentant) påpekte viktigheten av å forlenge kai 36, og signaliserte utålmodighet i forhold til videre oppstart.
- Vegard Launes (H) støttet Atle Johannesen, og fremholdt at det åpenbart er behov for å komme videre med Havneavsnitt Nord.
- Styreleder Kjell Eirik Haavold (SP) fremholdt at kai 36 må gå uavhengig av det videre arbeidet.

[Lagre] [Lagre endelig vedtak]

19/20 Selskapsavtale med Mandal Havn KF
(ark.nr. 2020079355)

Havnestyrets vedtak/innstilling

Havnestyret godkjenner selskapsavtalen mellom Kristiansand Havn KF og Mandal Havn KF om opprettelse av et nytt IKS.

Havnestyret er positive til å innlede dialog med Lyngdal Havn KF om utvidelse av IKS'et så fort det er operativt.

Havnestyret anbefaler at selskapet's låneramme settes til kr. 900 mill.

Enst.

[Lagre] [Lagre endelig vedtak]

Info / Orienteringer:

Havnestyremøtet startet med ekstra ordinær generalforsamling i Kanalbyen Utvikling AS ved styreleder i Kanalbyen Utvikling AS Halvard Aglen.

Plan- og utviklingssjef Odd-Leif Berg informerte om Fergeterminalen.

Eiendomssjef Trond Sikveland informerte om havnesamarbeid rundt Oslofjorden, og landstrøm – ladestrøm.

Havnedirektøren informerte:

- Aktiviteten er bra på havna tross Covid 19
- Det er i dag salgsåpning av byggetrinn 3 i Kanalbyen.

I sak 17/20 Ringvirkningsanalyse og GAP analyse. Styremedlem Eirik Dåstøl Langeland (AP) var veldig fornøyd med analysene og ønsket disse litt oftere. Han foreslo 1 gang hvert valgår.

Møtet hevet kl 1800

Kristiansand 17.09.2020

Kjell Eirik Haavold
Styreleder

Vegard Launes
Nestleder

Kristin Knutsen
styremedlem

Ian S. Couling
styremedlem

Eirik Dåstøl Langeland
styremedlem

Atle Johannessen
Styremedlem

Andreas Arff
styremedlem

Arne Skraastad
varamedlem



SAKSPROTOKOLL

Arkivsak-dok. 2020002822
Saksbehandler Rita S. Floer

Behandlet av	Møtedato	Saknr
1 Havnestyret	17.09.2020	14/20

PROTOKOLL FRA HAVNESTYREMØTE 11.06.2020

HAVNESTYRET HAR BEHANDLET SAKEN I MØTE 17.09.2020 SAK 14/20

Havnestyrets vedtak/innstilling

[Protokoll fra havnestyremøte 11.06.2020 godkjent og signert.](#)

Enst.

18.09.2020



KRISTIANSAND
HAVN KF

Havnebygget – Gravene 4
Postboks 114, N-4662 Kristiansand
E-post: post@kristiansand-havn.no
www.kristiansand-havn.no
Foretaksreg.: NO 963 897 642 mva.

Telefon: +47 38 00 60 00
Telefax: +47 38 02 70 99
Bankgiro: 3000.07.02184

Døgnvakt:
Telefon: +47 38 00 60 10
Telefax: +47 38 00 60 23

Arkivsak-dok. 2020002822-4
Saksbehandler Rita S. Floer

Saksgang
Havnestyret

Møtedato
17.09.2020

Protokoll fra havnestyremøte 11.06.2020

Forslag til vedtak

[Protokoll fra havnestyremøte 11.06.2020 godkjent og signert.](#)

Halvard Aglen
Havnedirektør

Rita S. Floer
Konsulent

Vedlegg:
Protokoll 11.06.2020



SAKSPROTOKOLL

Arkivsak-dok. 2020079295
Saksbehandler Rita S. Floer

Behandlet av	Møtedato	Saknr
1 Havnestyret	17.09.2020	15/20

RAPPORT OM SOMMERFULLMAKT 12.06.2020 -16.09.2020

HAVNESTYRET HAR BEHANDLET SAKEN I MØTE 17.09.2020 SAK 15/20

Havnestyrets vedtak/innstilling

[Sommerfullmakt i perioden 12.06.2020 til og med 16.09.2020 er ikke benyttet.](#)

Enst.

18.09.2020



KRISTIANSAND
HAVN KF

Havnebygget – Gravene 4
Postboks 114, N-4662 Kristiansand
E-post: post@kristiansand-havn.no
www.kristiansand-havn.no
Foretaksreg.: NO 963 897 642 mva.

Telefon: +47 38 00 60 00
Telefax: +47 38 02 70 99
Bankgiro: 3000.07.02184

Døgnvakt:
Telefon: +47 38 00 60 10
Telefax: +47 38 00 60 23

Arkivsak-dok. 2020079295-2
Saksbehandler Rita S. Floer

Saksgang
Havnestyret

Møtedato
17.09.2020

Rapport om sommerfullmakt 12.06.2020 -16.09.2020

Forslag til vedtak

Sommerfullmakt i perioden 12.06.2020 til og med 16.09.2020 er ikke benyttet.

Halvard Aglen
Havnedirektør

Rita S. Floer
Konsulent



SAKSPROTOKOLL

Arkivsak-dok. 2020097157
Saksbehandler Elin Osnes Strand

Behandlet av	Møtedato	Saknr
1 Havnestyret	17.09.2020	16/20
2 Formannskapet	07.10.2020	
3 Bystyret	28.10.2020	

STRATEGIPLAN 2020

HAVNESTYRET HAR BEHANDLET SAKEN I MØTE 17.09.2020 SAK 16/20

Havnestyrets vedtak/innstilling

[Havnestyret vedtar strategiplanen.](#)

Enst.

18.09.2020



Arkivsak-dok. 2020097157-1
Saksbehandler Elin Osnes Strand

Saksgang
Havnestyret
Formannskapet
Bystyret

Møtedato
17.09.2020
07.10.2020
28.10.2020

Strategiplan 2020

Bakgrunn:

Høsten 2019 satte Kristiansand havn KF i gang en prosess for å oppdatere strategiplanen. Den forrige strategiplanen var vedtatt i 2013, og med endringene som har skjedd i organisasjonen og i verden omkring, ble det sett på som nødvendig med en oppdatering.

Vi startet med å gjennomføre en rekke analyser, både internt i vår organisasjon, gjennom samtaler med ansatte og havnestyre, og eksternt med spørreundersøkelser og samtaler med brukere, kunder og partnere. Strategien bygger også på ulike analyser som er gjort blant kunder og brukere de siste to årene, blant annet omdømmeundersøkelse, GAP-analyse og ringvirkningsanalyse. Vår nye visjon, verdier og mål er så jobbet frem i et samarbeid mellom alle ansatte og havnestyret. Ledergruppa har, sammen med en ansattrepresentant og en prosjektleder, fungert som styringsgruppe og drivkraft i prosjektet.

Den nye visjonen vår er at vi skal bli Norges mest moderne havn. For å komme dit har vi satt oss fire overordnede mål:

1. Drive økonomisk bærekraftig.
2. Leverer effektive og moderne havnetjenester som bidrar til verdiskapning.
3. Være en ledende miljøhavn som bidrar til omstilling i maritim bransje.
4. Legge til rette for å flytte varetransport fra vei til sjø gjennom satsning på kystlast og nærskipfart.

Vi har også satt oss mål for hvert av våre forretningsområder:

1. Passasjertransport, som består av ferge og cruise
 - Kristiansand havn skal være Norges ledende og mest miljøvennlige fergehavn.
 - Kristiansand havn skal være Norges mest bærekraftige cruisehavn.
2. Godstransport: Kristiansand havn skal være Norges mest moderne, miljøvennlige og effektive godsterminal.
3. Offshore: Kristiansand Havn skal være en av de foretrukne fullservicehavnene for offshore i Norge.

4. Eiendom: Kristiansand Havn skal forvalte tilstrekkelige areal og infrastruktur som sikrer havnas strategiområder og styrker havnas økonomi over tid.

Målene gjelder fram mot 2030, men kan bli revidert i løpet av perioden. Verden endrer seg fort, og det er nødvendig at planen er et levende dokument som kan revideres med jevne mellomrom. Målene har en rekke konkrete tiltak som vil bli fulgt opp av en separat handlingsplan. Denne vil revideres i samråd med havnestyret hvert år.

I samarbeid med de ansatte er det også løftet frem et sett med nye verdier. Disse skal styre organisasjonen i valgene vi tar på veien mot å bli Norges mest moderne havn.

Samarbeid – Vi samarbeider med næringslivet, byen og hverandre.

Åpenhet – *Vi er en åpen, tilgjengelig, ansvarlig og profesjonell partner, som leverer riktige tjenester av høy kvalitet*

Mot - *Vi går nye veier, satser og er nytenkende*

Forslag til vedtak

[Havnestyret vedtar strategiplanen.](#)

Halvard Aglen
Havnedirektør

Elin Osnes Strand
Kommunikasjonsrådgiver

Vedlegg:
Strategiplan 2020



SAKSPROTOKOLL

Arkivsak-dok. 2020097153
Saksbehandler Elin Osnes Strand

Behandlet av	Møtedato	Saknr
1 Havnestyret	17.09.2020	17/20
2 Bystyret	28.10.2020	

RINGVIRKNINGSANALYSE OG GAP-ANALYSE FOR KRISTIANSAND HAVN KF

HAVNESTYRET HAR BEHANDLET SAKEN I MØTE 17.09.2020 SAK 17/20

Havnestyrets vedtak/innstilling

[Havnestyret tar de to analysene til orientering.](#)

18.09.2020



KRISTIANSAND
HAVN KF

Havnebygget – Gravene 4
Postboks 114, N-4662 Kristiansand
E-post: post@kristiansand-havn.no
www.kristiansand-havn.no
Foretaksreg.: NO 963 897 642 mva.

Telefon: +47 38 00 60 00
Telefax: +47 38 02 70 99
Bankgiro: 3000.07.02184

Døgnvakt:
Telefon: +47 38 00 60 10
Telefax: +47 38 00 60 23

Arkivsak-dok. 2020097153-1
Saksbehandler Elin Osnes Strand

Saksgang
Havnestyret
Bystyret

Møtedato
17.09.2020
28.10.2020

Ringvirkningsanalyse og GAP-analyse for Kristiansand Havn KF

Bakgrunn:

Våren 2020 bestilte Kristiansand havn KF en oppdatering av ringvirkningsanalysen som ble gjort i 2014. Dette ble gjort for å kunne vise til oppdaterte tall om hvilken effekt havna har på regionens næringsliv i dag, og se hvordan dette har endret seg fra sist. Vi benyttet oss av Norske havners rammeavtale med det danske konsultentselskapet Gemba Seafood. Dette var gunstig fordi samme selskap har gjort mange tilsvarende undersøkelser på havner i Norge, Danmark og Tyskland. Vi har dermed fått tilgang til god kompetanse, og sammenligningsgrunnlag fra andre havner. Det var også Gemba Seafood som gjorde analysen for oss i 2014. Parallelt som Ringvirkningsanalysen ble gjort, ble bedriftene også spurt om hvor viktige og hvor god kvalitet de ulike havnetjenestene har. Dette ble til en GAP-analyse.

Ringvirkningsanalyse

Ringvirkningsanalysen fra 2020 er gjort med 2019-tall, og viser noe nedgang siden analysen fra 2014 basert på 2013-tall. Nedgangen knyttes til prisnedgangen i olje- og gassindustrien, som mye av industrien i området er sentrert rundt. Likevel er vi fremdeles den havna i Norge med størst ringvirkninger både når det gjelder sysselsetting i regionen, omsetning, verdiproduksjon og skatteproduksjon. Dette kommer av at vi har store produksjonsselskaper i nærheten som er avhengig av havnetilgangen. Samlet var den direkte, indirekte og induserte effekter av havnas virksomhet slik: Sysselsettingseffekten i 2019 var på 9611 årsverk, omsetningen på 22, 8 milliarder kroner, verdiproduksjonen på 7,8 milliarder kroner og skatteproduksjonen på 911 millioner kroner.

GAP-analyse

Bedriftene ble spurt om hvor viktige de ulike havnetjenestene er for deres virksomhet, og hvilken kvalitet de opplever at havnetjenestene har. Dette forteller oss om det finnes et gap mellom bedriftenes oppfattelse av viktighet og kvalitet, og dermed hvordan havna yter på de ulike tjenestene.

Alle dimensjoner utenom en blir vurdert med omtrent verdi 4 eller mer på viktighet. Det betyr at bedriftene anser tjenestene våre som viktige og relevante. På åtte av ti dimensjoner har Kristiansand Havn et lite utviklingsgap, som betyr at bedriftene vurderer kvaliteten på

tjenestene noe under viktigheten av dem. Dette er likevel et greit resultat, fordi det ofte er svært høye forventninger fra kunder og brukere knyttet til slike tjenester. På to av dimensjonene har vi et positivt gap, som betyr at bedriftene anser kvaliteten som bedre enn forventet.

Forslag til vedtak

[Havnestyret tar de to analysene til orientering.](#)

Halvard Aglen
Havnedirektør

Elin Osnes Strand
Kommunikasjonsrådgiver

Vedlegg:
Kristiansand GAP-analyse 2020
Kristiansand Ringvirkningsanalyse 2020



SAKSPROTOKOLL

Arkivsak-dok. 2020084401
Saksbehandler Odd-Leif Berg

Behandlet av	Møtedato	Saknr
1 Havnestyret	17.09.2020	18/20

HAVNEAVSNITT NORD ETTER KDP FOR HAVNEAVSNITT NORD ER STADFESTET/ENDELIG GODKJENT AV DEPARTEMENTET ETTER INNSIGELSE

HAVNESTYRET HAR BEHANDLET SAKEN I MØTE 17.09.2020 SAK 18/20

Havnestyrets vedtak/innstilling

Styret drøfter og kommer med innspill.

Saken ble drøftet i møtet hvor følgende fremkom.

- Eirik Dåstøl Langeland (AP) fremholdt at videre planarbeid bør avvente sak vedr. funksjonsdeling mellom KH og Mandal Havn.
- Arne Skraastad (Vara KRF) fremholdt at forlengelse av kai 36 ligger innenfor dagens reguleringsplan/bebyggelsesplan, og kan gå uavhengig av videre planarbeid.
- Andreas Arff (Agder Fylke FRP) fremholdt at havna må ha langsiktig perspektiv, slik at det som gjøres kan benyttes videre og ikke legge opp til et løp som krever endringer av det utførte.
- Atle Johannesen (brukerrepresentant) påpekte viktigheten av å forlenge kai 36, og signaliserte utålmodighet i forhold til videre oppstart.
- Vegard Launes (H) støttet Atle Johannesen, og fremholdt at det åpenbart er behov for å kom med videre med Havneavsnitt Nord.
- Styreleder Kjell Eirik Haavold fremholdt at kai 36 må gå uavhengig av det videre arbeidet.

21.09.2020



Arkivsak-dok. 2020084401-4
Saksbehandler Odd-Leif Berg

Saksgang
Havnestyret

Møtedato
17.09.2020

Havneavsnitt Nord etter KDP for Havneavsnitt Nord er stadfestet/endelig godkjent av departementet etter innsigelse.

Innledning.

Havnestyret ble forelagt en sak i møtet den 11.06.2020 med orientering om

- 1) Kai 36, forlengelse mot øst.
- 2) Søknad om fylling ved Vigeboen.

Denne saken fremmes for Havnestyret for å få styrets syn på veien videre i Havneavsnitt Nord etter endelig godkjenning av KDP'en (Kommunedelplanen) etter depts godkjenning av 25.06.2020, se vedlegg.

Sakspapirer.

- Kommunal- og moderniseringsdepartementets avgjørelse ved brev av 25.06.2020 (vedlegg)
- Kommunedelplanen for Havneavsnitt Nord (vedlegg).
 - plankart.
 - Reguleringsbestemmelser
- Bebyggelsesplan for øst-vest linjen (vedlegg).

Havnedirektørens drøftelse.

Som styret vil se av vedlegget som omhandler Reguleringsbestemmelsene, så er forutsetningene for å ta delområdene i bruk, og når tid de kan tas i bruk utfordrende – både hva gjelder plankrav forut for tidspunkt som områdene kan tas i bruk, hva som skal belyses gjennom planprosessen (med krav til nye konsekvensutredninger) og i forhold til rekkefølgekrav for å kunne ta områdene i bruk. Det skal bemerkes at plankravet ikke gjelder for øst/vest linjen innenfor dagens bebyggelsesplan. I sum er dette meget tidkrevende, ikke minst når vi vet hvilken tid og hvilke ressurser som er gått med til KDP'en, som er en

overordnet plan, mens prosessen vi står foran er detaljplan, som vil være enda mer detaljorientert. Endelig har vi også det forhold at Plan- og bygningsloven tar utgangspunkt i at dersom ikke tiltak er gjennomført innen 10 år, må kommunen før avgjørelse av byggesøknad påses at planen i nødvendig grad er oppdatert, jfr. PBL's § 12.4, nest siste ledd.

Dette gjør at når vi starter reguleringsprosessen, så bør området avgrenses i forhold til KDP'en,

Vi hitsetter utsnitt fra bestemmelsene:

1. Generelle bestemmelser (PBL § 11-9)

1.1 Plankrav (pbl § 11-9, nr. 1)

Innenfor områdene BN_1, BN_2, BN_4, BN_5, o_SV_1, o_SV_2, o_SHA_2, o_SHA_3, o_SHA_4, o_SHA_5, o_SHA_6, o_SHA_7 og o_SHA_8; kan tiltak som nevnt i plan- og bygningslovens § 1-6 ikke finne sted før det foreligger detaljreguleringsplan. *Mindre tiltak innenfor BN_1 og BN_2 i tilknytning til eksisterende virksomheter tillates uten krav om detaljregulering jfr. kommuneplanens § 3. Bruksendring omfattes av plankrav. (To siste ledd ny etter høring, lagt fram i bystyresak. Justert etter mekling)*

Delområdene o_SHA_4 og o_SHA_6 skal planlegges sammen og ta med seg tilgrensende sjøområder.

Delområdene BN_4 og BN_5 skal planlegges sammen med henholdsvis o_G_2 og o_G_3.

Detaljreguleringsplaner for delområdene o_SHA_7 skal ta med seg tilgrensende sjøområder.

Trase for jernbanetilknytning og jernbanespor i havneområdet skal fastsettes i detaljreguleringsplan (ny etter mekling)

1.2 Forhold som skal avklares og belyses i detaljreguleringsplan, se vedlegg.

1.4 Rekkefølgekrav (pbl § 11-9 nr. 4), se vedlegg i sin helhet.

Noen utdrag:

- b. Områdene o_SHA_1, o_SHA_2, o_SHA_3 og o_SHA_4 skal utvikles før o_SHA_7
- c. Områdene o_SHA_1 til o_SHA_7 skal detaljreguleres og utvikles før o_SHA_8. *(ny etter mekling)*
- d. Før oppstart av detaljregulering av o_SHA_8 (Ringknoten) skal det foreligge en behovsanalyse med alternativvurderinger som begrunner behov for nedsprenkning av Ringknoten. Som del av planarbeidet skal det gjennomføres en faglig utredning av virkninger for nærfriluftsliv, barn og unge og folkehelse. Ringknoten (o_SHA_8) skal ha funksjon som grøntareal frem til detaljreguleringsplan for o_SHA_8 er vedtatt. *(ny etter mekling)*

- e. Sjøarealene innenfor bestemmelsesone # 3a kan ikke tas i bruk til havneformål før o_SHA_4 er opparbeidet til havn.
- f. Sjøarealene innenfor bestemmelsesone # 3b kan ikke tas i bruk til havneformål før o_SHA_5 er opparbeidet til havn.
- g. Sjøarealene innenfor bestemmelsesone # 3d kan ikke tas i bruk til havneformål før o_SHA_7 er opparbeidet til havn.
- h. Område BN_5 kan ikke bygges ut før det er bygget vegforbindelse fra o_SV_3 via BN_4.
- i. Grønnstruktur i område o_G_1(Ringåsen), med tilhørende tilretteleggingstiltak **for kvalitetsheving**, skal være ferdig opparbeidet, ihht. godkjent utomhusplan og rekkefølgekrav fastsatt i detaljregulering, før det gis igangsettingstillatelse til tiltak i område o_SHA_3. *(presisert etter møting)*

Havnedirektøren inviterer styret til å komme med innspill til realitetsinnhold og prosessen videre.

Forslag til vedtak

Styret drøfter og kommer med innspill.

Halvard Aglen
Havnedirektør

Odd-Leif Berg
Plan- og utviklingssjef



SAKSPROTOKOLL

Arkivsak-dok. 2020079355
Saksbehandler Mathias Bernander

Behandlet av	Møtedato	Saknr
1 Havnestyret	17.09.2020	19/20
2 Nærings- og eierskapsutvalget	13.10.2020	
3 Bystyret	28.10.2020	

SELSKAPSAVTALE MED MANDAL HAVN KF

HAVNESTYRET HAR BEHANDLET SAKEN I MØTE 17.09.2020 SAK 19/20

Havnestyrets vedtak/innstilling

Havnestyret godkjenner selskapsavtalen mellom Kristiansand Havn KF og Mandal Havn KF om opprettelse av et nytt IKS.

Havnestyret er positive til å innlede dialog med Lyngdal Havn KF om utvidelse av IKS'et så fort det er operativt.

Havnestyret anbefaler at selskapet's låneramme settes til kr. 900 mill.

Enst.

21.09.2020



KRISTIANSTAD
HAVN KF

Havnebygget – Gravene 4
Postboks 114, N-4662 Kristiansand
E-post: post@kristiansand-havn.no
www.kristiansand-havn.no
Foretaksreg.: NO 963 897 642 mva.

Telefon: +47 38 00 60 00
Telefax: +47 38 02 70 99
Bankgiro: 3000.07.02184

Døgnvakt:
Telefon: +47 38 00 60 10
Telefax: +47 38 00 60 23

Arkivsak-dok. 2020079355-7
Saksbehandler Mathias Bernander

Saksgang
Havnestyret
Nærings- og eierskapsutvalget
Bystyret

Møtedato
17.09.2020
13.10.2020
28.10.2020

Selskapsavtale med Mandal Havn KF

Det vises til vedtak 12/20 der havnestyret vedtok å godkjenne selskapsavtalen med Mandal havn KF i havnestyret 11.06.20

I behandlingen av samme avtale i havnestyret til Mandal havn KF ble det gjort vedtak som medførte behov for en ekstra runde før endelig godkjenning. Følgende hensyn/endringer er ivaretatt i den nye avtalen:

Punkt 2 om kontor i Lindesnes:

Endres: Selskapet skal også å ha et kontor i Lindesnes kommune med fast daglig bemanning etter avtale med Lindesnes havn KF

Punkt 7 om representantskapet:

Endres: Representantskapet skal ha følgende sammensetning:

Kristiansand kommune 2 representanter (ordfører, varaordfører)

Lindesnes kommune 1 representanter (ordfører)

Punkt 9 om styresammensetning:

Endres: Fire medlemmer skal representere Kristiansand kommune, tre medlemmer skal representere Lindesnes kommune. (Punktet om Agder fylkeskommunes representasjon i styret strykes, og det vises til nytt punkt om observatørrollen)

Punkt 9 om styret og brukerrepresentant:

Endres: Brukere skal være representert med 1 styremedlem og vara. Brukerrepresentanten med vara skal representere brukerorganisasjoner fra begge kommuner.

Punkt 9 om observatører:

Endres: I tillegg har Kystverket, Agder fylkeskommune og Forsvarsdepartementet rett til å møte med en observatør hver med talerett, men uten stemmerett. Representantskapet kan også gi andre offentlige aktører midlertidig eller permanent møterett, men ikke stemmerett i styret.

Punkt 10:

Endres: 9 totalt. Fire fra Kristiansand og tre fra Lindesnes, bruker og ansatt

Punkt 7 om representantskapet

Endres til: Kristiansand kommune to representanter (ordfører, varaordfører) Lindesnes kommune (ordfører)

I tillegg til overstående endringer er det også besluttet at det er ønskelig å ta initiativ mot Lyngdal havn for en eventuell utvidelse av selskapet så snart det er operativ. Dette for å imøtekomme Lyngdal sitt ønske om tettere kobling til det nye selskapet.

Havnedirektørens forslag til vedtak:

Havnestyret godkjenner selskapsavtalen mellom Kristiansand havn KF og Mandal havn KF om opprettelse av nytt IKS

Havnestyret er positive til å innlede dialog med Lyngdal havn KF om utvidelse av IKS`et så fort det er operativt.

Forslag til vedtak

Havnestyret godkjenner selskapsavtalen mellom Kristiansand Havn KF og Mandal Havn KF om opprettelse av et nytt IKS

Havnestyret er positive til å innlede dialog med Lyngdal Havn KF om utvidelse av IKS`et så fort det er operativt.

Halvard Aglen
Havnedirektør

Mathias Bernander
Markedssjef

Vedlegg:

1. Kontraktsvedlegg Oversikt over eiendeler
2. Selskapsavtale
3. Kontraktsvedlegg