

REFERAT Ungdommens bystyre - arbeidsutvalget d. 20-08-2024

Mødedato Tirsdag d. 20. august 2024 kl. 16:00

Mødested Antonette Braarvig

Indholdsfortegnelse

Møtedokumenter.....	3
Behandling av utvalgssak.....	7
Godkjenning av innkallingen til møtet 20.08.24.....	8
1645 Områderegulering, Randesund bydelssenter - behandling i rådene.....	10
1650 Detaljregulering, Rona torg - behandling i rådene.....	14
3 frie plasser i Ungdommens bystyre 2024/25.....	17
Status Erasmusprosjektet på Sjøstrand.....	19
Planlegging av oppstartsseminar 13-15. september.....	21
Delegerte saker.....	23
Meldingssaker.....	24
Referatsaker.....	25

Punkt .: Møtedokumenter

Bilag

Komplett innkalling: Ungdommens bystyre - arbeidsutvalget (20.08.2024)



PROTOKOLL UNGDOMMENS BYSTYRE - ARBEIDSUTVALGET

Dato: 20.08.2024
Sted: Antonette Braarvig
Behandlede saker: 45/24 - 50/24
Møtets varighet: Kl. 16.00 til
Møteleder: Nestleder i rådet Aida Clarke Stavdal

Til stede:
Victor Krasniqi
Emma Jakobsson Cassidy
Andrea Waage
Danial Jaferi
Iben Sofie Nøkland
Yasir Abdirashid Mohamed
Aida Clarke Stavdal

Forfall:
Henriette Klemo-Hjemdal

Til stede fra administrasjonen:
Gisela Nilsen, Rådgiver Plan og bygg
Ole Martin Kyllø, sekretær

- 45/24 Godkjenning av innkallingen til møtet 20.08.24.**
(ark.nr. 2023027810)

Ungdommens bystyre - arbeidsutvalgets vedtak:

Innkallingen til møtet 20.08.24. er godkjent
(enst)

- 46/24 1645 Områderegulering, Randesund bydelssenter - behandling i rådene**
(ark.nr. 2023009615)

Ungdommens bystyre - arbeidsutvalgets vedtak:

Planprogram for Randesund bydelssenter, sist datert 01.03.2024, tas til orientering.
(enst)

- 47/24 1650 Detaljregulering, Rona torg - behandling i rådene**
(ark.nr. 2023014518)

Ungdommens bystyre - arbeidsutvalgets vedtak:

Planprogram for Rona torg, sist datert 17.04.2024, tas til orientering.
(enst)

- 48/24 3 frie plasser i Ungdommens bystyre 2024/25**
(ark.nr. 2023027810)

Ungdommens bystyre - arbeidsutvalgets innstilling:

Følgende er innstilt som representanter i de tre frie plassene: Oskar Skjelbred Pettersen, Isabell Hoff og Nikolai Mars Olason

49/24 Status Erasmusprosjektet på Sjøstrand
(ark.nr. 2023027810)

Ungdommens bystyre - arbeidsutvalgets vedtak:

Orienteringene tas til etterretning
(enst)

50/24 Planlegging av oppstartsseminar 13-15. september
(ark.nr. 2023027810)

Ungdommens bystyre - arbeidsutvalgets vedtak:

Ungdommens bystyre har startet planleggingen

Punkt .: Behandling av utvalgssak

Punkt 45/24: Godkjenning av innkallingen til møtet 20.08.24.



Dato 15. august 2024
Saksnr.: 2023027810-129
Saksbehandler Ole Martin Kyllø
Godkjent av

Saksgang
Ungdommens bystyre - arbeidsutvalget

Møtedato
20.08.2024

Godkjenning av innkallingen til møtet 20.08.24.

Forslag til vedtak

[Innkallingen til møtet 20.08.24. er godkjent](#)

Punkt 46/24: 1645 Områderegulering, Randesund bydelssenter - behandling i rådene

Bilag

Randesund bydelssenter - områderegulering - saksfremlegg til areal- og miljøutvalget

Randesund bydelssenter planprogram - høringsutkast



Dato 8. august 2024
Saksnr.: PLAN-23/00934-70
Saksbehandler Gisela Nilsen
Godkjent av Venke Moe

Saksgang

Ungdommens bystyre
Eldrerådet
Rådet for personer med funksjonsnedsettelse

Møtedato

20.08.2024
21.08.2024
09.09.2024

Unntatt offentlighet iht

1645 Områderegulering, Randesund bydelssenter - behandling i rådene

Forslag til vedtak

[Planprogram for Randesund bydelssenter, sist datert 01.03.2024, tas til orientering.](#)

Sammendrag

Kristiansand kommune v/ Plan og bygg har satt i gang arbeidet med å utarbeide en områdereguleringsplan for Randesund bydelssenter i tråd med ny kommuneplan. Kommuneplanens arealdel har avsatt Rona-Strømmeområdet som bydelssenter for bydel øst. Arealdelen sier at utvikling i bydelssentrene skal sikre tjenester og tilbud til et større omland. Her skal det lokaliseres funksjoner som skal betjene mange innbyggere og som må ha gode transportforbindelse til fots, til sykkel og med buss. Det skal også legges til rette for at flere kan bo i bydelssentrene. Videreutvikling av Randesund bydelssenter skal styrkes gjennom helhetlig planlegging ved å utarbeide en områderegulering.

Første ledd i arbeidet med områdereguleringen er å utarbeide et planprogram. Et planprogram er en plan for hvordan områdereguleringen skal lages, hva som skal utredes og hvordan prosessen skal legges opp. Hensikten er å styrke den innledende fasen i planarbeidet og å sikre en bred og åpen diskusjon om hvilke premisser som skal være styrende for planarbeidet.

Over lang tid og i flere generalplan- og kommuneplanperioder har det vært jobbet med å lage et bydelssenter for Randesund. Det er utarbeidet detaljreguleringer for deler av området, uten at man har lyktes med å etablere et attraktivt bydelssenter med bylivskvaliteter.

Det pågår nå flere parallelle prosesser i området rundt Rona, og i ny kommuneplan for Kristiansand er Rona bydelssenter endret til Randesund bydelssenter. Kristiansand kommune har gjennom en årrekke etablert offentlige institusjoner langs aksene Rona – Strømme. Det forutsettes nå at manglende offentlige tjenester som skal lokaliseres i øst, nå lokaliseres slik at de blir lett tilgjengelige ved hjelp av kollektivtilbud og samtidig styrker bydelssenteret. Offentlige funksjoner som er planlagt etablert i området er kultursenter øst med bibliotek, innbyggertorg og på sikt svømmehall. Prosjektene er ikke

finansiert, men det er behov for å se helhetlig på sammenhenger og kvaliteter i området slik at dette kan hensyntas i planleggingen av områdene som ligger i eller i tilknytning til bydelssenteret.



Planområdet

Planprogrammet definerer 5 overordnede mål for utviklingen av området:

1. Skape et attraktivt og urbant bydelssenter med byliv store deler av døgnet.
2. Oppnå gode bokvaliteter og gode tjenestetilbud for bydelen og etablere levende og attraktive byrom.
3. Knytte sammen funksjonene i bydelssenteret med omkringliggende områder.
4. Prioritere og bedre fremkommeligheten og trafiksikkerheten for gående og syklende.
5. Skape et sosialt, økonomisk og miljømessig bærekraftig bydelssenter.

Planprogrammet legger opp til medvirkning i planprosessen som skal bidra til å skape et attraktivt bydelssenter med lokal forankring og identitet, se planprogrammet kap. 7.2.

For mer informasjon, les vedlagt planprogram og se vedlagt saksfremlegg til areal- og miljøutvalget.

Prosess

Forslag til planprogram ble behandlet i areal- og miljøutvalget 04.04.2024. Deretter ble det varslet oppstart av planarbeidet, og planprogrammet ble lagt ut på høring fra 19.04.2024 til 15.06.2024. Alle de kommunale rådene ble varslet. Eldrerådet ble orientert om saken på befaring 30.05.2024. Ungdommens bystyre og Råd for personer med funksjonsnedsettelse blir orientert om saken i møtet. Planprogrammet vil bearbeides etter høring og behandling i de kommunale rådene, og vil deretter fremmes til fastsettelse i areal- og miljøutvalget.

Rådene kan ta planprogrammet til orientering. Dersom rådene ønsker å avgi uttalelse til planprogrammet innenfor sitt interesseområde, kan dette gjøres som et eget vedtakspunkt.

Oppsummering

Plan og bygg anbefaler at planprogrammet for Randesund bydelssenter tas til orientering.

Venke Moe
Plan- og bygningssjef
Sign.

Eirik Heddeland Martens
Planleder
Sign.

Dokumentet er elektronisk godkjent og har ingen signatur

Vedlegg:

Randesund bydelssenter - områderegulering - saksfremlegg til areal- og miljøutvalget
Randesund bydelssenter planprogram - høringsutkast

Punkt 47/24: 1650 Detaljregulering, Rona torg - behandling i rådene

Bilag

Planprogram Rona torg



Dato 8. august 2024
Saksnr.: PLAN-23/01496-39
Saksbehandler Gisela Nilsen
Godkjent av Venke Moe

Saksgang

Ungdommens bystyre
Eldrerådet
Rådet for personer med funksjonsnedsettelse

Møtedato

20.08.2024
21.08.2024
09.09.2024

1650 Detaljregulering, Rona torg - behandling i rådene

Forslag til vedtak

[Planprogram for Rona torg, sist datert 17.04.2024, tas til orientering.](#)

Sammendrag

LINK arkitektur jobber med detaljregulering for Rona torg på vegne av forslagstiller Rona Senter AS som består av BRGruppen og NorgesGruppen Eiendom.

Detaljreguleringen for Rona torg er en sentral del av Randesund bydelssenter, som det samtidig utarbeides en områderegulering for.



Planområdet markert med gul linje

Detaljregulering av Rona torg har til hensikt å tilrettelegge for en fremtidsrettet utvikling av en del av det nye bydelssenteret i Randesund. Formålet er å etablere et levende senterområde med kontorbygg, tjenester som bibliotek, innbyggertorg og helsefunksjoner, dagligvarebutikk, kafé/bakeri, samt boligheter med tilhørende felles uteoppholdsarealer. Det vektlegges gode forbindelser og aktive fasader mot torg og oppholdssteder. Det er ønskelig å legge til rette for et fremtidsrettet bydelssenter med høy sentrumstetthet.

Planarbeidet utløser krav om konsekvensutredning jf. forskrift om konsekvensutredninger § 6, vedlegg I, pkt. 24: Næringsbygg, bygg for offentlig eller privat tjenesteyting og bygg til allmenn-nyttige formål med et bruksareal på mer enn 15 000 m². Det er krav om å utarbeide et planprogram. Et planprogram er en plan for hva som skal utredes og hvordan prosessen skal legges opp. Hensikten er å styrke den innledende fasen i planarbeidet og å sikre en bred og åpen diskusjon om hvilke premisser som skal være styrende for planarbeidet.

For mer informasjon om planarbeidet, se vedlagt planprogram.

Prosess

Det ble det varslet oppstart av planarbeidet, og planprogrammet ble lagt ut på høring i perioden fra 26.04.2024 til 07.06.2024. Alle de kommunale rådene ble varslet. Eldrerådet ble orientert om saken på befaring 30.05.2024. Ungdommens bystyre og Råd for personer med funksjonsnedsettelse blir orientert om saken i møtet. Planprogrammet vil bearbeides etter høring og behandling i de kommunale rådene, og vil deretter fremmes til fastsettelse i areal- og miljøutvalget.

Rådene kan ta planprogrammet til orientering. Dersom rådene ønsker å avgi uttalelse til planprogrammet innenfor sitt interesseområde, kan dette gjøres som et eget vedtakspunkt.

Oppsummering

Plan og bygg anbefaler at planprogrammet for detaljreguleringen for Rona torg tas til orientering.

Venke Moe
Plan- og bygningssjef
Sign.

Eirik Heddeland Martens
Planleder
Sign.

Dokumentet er elektronisk godkjent og har ingen signatur

Vedlegg:

Planprogram Rona torg

Punkt 48/24: 3 frie plasser i Ungdommens bystyre 2024/25



Dato 15. august 2024
Saksnr.: 2023027810-130
Saksbehandler Ole Martin Kyllø
Godkjent av

Saksgang
Ungdommens bystyre - arbeidsutvalget

Møtedato
20.08.2024

3 frie plasser i Ungdommens bystyre 2024/25

Forslag til vedtak

[Følgende er innstilt som representanter i de tre frie plassene:...](#)

Sammendrag

Det har kommet inn søknader fra Oskar Skjelbred Pettersen, Nikolai Mars Olason og Visnja Premovic per dags dato. Fristen for å søke går ut søndag 18. august, og eventuelle nye søknader vil bli tatt med til møtet sammen med de ovennevnte.

Vedlegg:

Punkt 49/24: Status Erasmusprosjektet på Sjøstrand



SAKSPROTOKOLL

Arkivsak-dok. 2023027810
Saksbehandler Ole Martin Kyllø

Behandlet av	Møtedato	Saknr
1 Ungdommens bystyre - arbeidsutvalget	20.08.2024	49/24

STATUS ERASMUSPROSJEKTET PÅ SJØSTRAND

UNGDOMMENS BYSTYRE - ARBEIDSUTVALGET HAR BEHANDLET SAKEN I MØTE 20.08.2024 SAK 49/24

Ungdommens bystyre - arbeidsutvalgets vedtak/innstilling

Orienteringene tas til etterretning
(enst)

21.08.2024

Punkt 50/24: Planlegging av oppstartsseminar 13-15. september



SAKSPROTOKOLL

Arkivsak-dok. 2023027810
Saksbehandler Ole Martin Kyllø

Behandlet av	Møtedato	Saknr
1 Ungdommens bystyre - arbeidsutvalget	20.08.2024	50/24

PLANLEGGING AV OPPSTARTSSEMINAR 13-15. SEPTEMBER

UNGDOMMENS BYSTYRE - ARBEIDSUTVALGET HAR BEHANDLET SAKEN I MØTE 20.08.2024 SAK 50/24

Ungdommens bystyre - arbeidsutvalgets vedtak:

Ungdommens bystyre har startet planleggingen

21.08.2024

Punkt .: Delegerete saker

Punkt .: Meldingssaker

Punkt .: Referatsaker