

# REFERAT |KRS| Kulturstyret (2011-2015) d. 13-12-2012

**Mødedato** Torsdag d. 13. december 2012 kl. 17:00

**Mødested** Rådhuset

## **Indholdsfortegnelse**

Kulturstyrets protokoll av 31.10.2012 - Godkjenning.....	3
Søknad om redusert leiepris for Christiansholm festning.....	5
Søknad om statstilskudd til ungdomstiltak i større bysamfunn 2013.....	7
Forslag til planprogram - Kommunedelplan idrett og friluftsliv 2015 - 2018.....	11
Kristiansand Tennisklubb ; søknad om kommunal garanti på 2,1 million kroner i spillemidler.....	14

## **Punkt 70/12: Kulturstyrets protokoll av 31.10.2012 - Godkjenning**

### **Bilag**

Møteprotokoll. KULTUR, 31102012 1700, Presentasjon av HP.



Dato: 21.11.2012  
Saksnr.: 201200009-64  
Arkivkode E: 034  
Saksbehandler: Maren Svenning

**Saksgang**  
Kulturstyret

**Møtedato**  
13.12.2012

## Kulturstyrets protokoll av 31.10.2012 - Godkjenning

### Forslag til vedtak:

1. Kulturstyrets protokoll av 31.10.2012 godkjennes.

Stein Tore Sorthe  
Kulturdirektør

Maren Svenning  
Utvalgssekretær

Trykte vedlegg: Kulturstyrets protokoll av 31.10.2012  
Utrykte vedlegg: Ingen

# **Punkt 71/12: Søknad om redusert leiepris for Christiansholm festning**

## **Bilag**

Leiepriser

Leieavtale

Brev Lions Club



Dato: 28.11.2012  
Saksnr.: 201000788-129  
Arkivkode E: D12  
Saksbehandler: Bjørn Terje Karlsen

**Saksgang**  
Kulturstyret

**Møtedato**  
13.12.2012

## Søknad om redusert leiepris for Christiansholm festning

Lions Club Kristiansand arrangerer årlig fest på Christiansholm festning hvor overskuddet skal gå til humanitært arbeid.

Vårt prinsipp ved utleie av våre utleielokaler er at alle må betale den leieprisen som er fastsatt i følge vedtatte leiesatser.

Alle foreninger kan på forhånd søke ulike støtteordninger om tilskudd, til f.eks. dekning av leieutgifter, til arrangementer foreningen mener seg berettiget til.

Slik søknad bør sendes på forhånd, med vedlagt budsjett for arrangementet.

Ved å gi enkelte foreninger redusert leiepris vil i prinsippet være et «skjult» driftstilskudd som gis utenom de ordinære tilskuddsordningene kommunen har til foreningsarbeid.

### Forslag til vedtak:

1. Søknaden fra Lions Club Kristiansand avslås.

Stein Tore Sorthe  
Kulturdirektør

Bjørn Terje Karlsen  
Spes.konsulent

### Trykte vedlegg:

- Søknad om redusert leiepris fra Lions Club Kristiansand.
- Leietakster for Christiansholm festning
- Leiekontrakt for 3.nov 2012

# **Punkt 72/12: Søknad om statstilskudd til ungdomstiltak i større bysamfunn 2013**

## **Bilag**

Unge gjengangere

Sommerjobbprosjektet

Biblioteket

Ferieopplevelser og turdager

Slettheia



Dato: 30.11.2012  
Saksnr.: 201210820-2  
Arkivkode E: 233 C &12  
Saksbehandler: Annelise Hornang

**Saksgang**  
Kulturstyret

**Møtedato**  
13.12.2012

## Søknad om statstilskudd til ungdomstiltak i større bysamfunn 2013

Barne-, likestillings- og inkluderingsdepartementet forvalter tilskuddsordningen "*Barne- og ungdomstiltak i større bysamfunn*". Tilskuddsordningen er et virkemiddel for å bidra til bedre oppvekst- og levekår i større bysamfunn. Ordningen er todelt, den har en særlig satsing rettet mot utsatte barne- og ungdomsgrupper og miljø i alderen 10-20 år, og en særlig satsing rettet mot barn, unge og familier berørt av fattigdomsproblematikk.

Fra og med tilskuddsåret 2013 er det foretatt enkelte endringer knyttet til den førstnevnte av ordningene, den som tidligere ble benevnt "*Tilskudd til ungdomstiltak*". Denne ordningen er nå mer målrettet og heter "*Tilskudd til åpne møteplasser for barn og ungdom*", hovedmålgruppe for ordningen er endret til aldersgruppen 10-20 år (tidligere 12-25 år). I tillegg er spesialsatsingen på de fire største byene opphevet, og det vil bli lagt mer vekt på søknadene og prosjektene fra alle kommunene som er med i ordningen (23 kommuner) på lik linje. Det er også lagt opp til at tilskudd gis til større og færre prosjekter. I 2013 gis det i tillegg mulighet for en overgangsordning for prosjekter som er inne i et treårig prosjekt med tilskudd fra tidligere post "*Tilskudd til ungdomstiltak*".

Tilskuddsordningen er gjort kjent gjennom Kristiansand kommunes internettportal og på facebook. Som tidligere foretas en administrativ og politisk vurdering og prioritering av søknadene.

I 2013 tildeles midler til tiltak på tre ulike måter:

- **Tilskudd til åpne møteplasser for barn og ungdom.**

Målgruppen er barn og unge i alderen 10 til 20 år med spesielle behov, utsatte ungdomsgrupper og ungdomsmiljø. Det kan søkes om tilskudd til tiltak/prosjekter som utvikler eller etablerer åpne og inkluderende møteplasser overfor målgruppen. Det kan ikke søkes om mindre enn kr 400 000 og ikke mer enn kr 800 000 pr. tilskuddsår. Det kan søkes og innvilges midler for ett, to eller tre år, med forbehold om videreføring i statsbudsjettet. Søknader må inneholde plan for videreføring etter prosjektperiodens slutt.

- **Tilskudd til tiltak mot fattigdom blant barn, unge og familier.**

Målgruppeen er barn, unge og familier berørt av fattigdomsproblemer. Sentrale tiltak innen denne ordningen er tiltak som fremmer deltakelse i ferie- og fritidsaktiviteter, samt tiltak som bidrar til deltakelse på alternative mestringsarenaer. Tilskudd gis for inntil ett år av gangen.

- **Tilskudd til ungdomstiltak – overgangsordning for tilskuddsåret 2013.**

Denne ordningen fases ut i 2013. Kun tiltak som mottok tilskudd til ungdomstiltak i 2012, og som ikke overskrider støtteperioden på tre år, omfattes av overgangsordningen.

Til "Tilskudd til åpne møteplasser for barn og ungdom" foreligger to søknader, i prioritert rekkefølge:

**1. Kristiansand folkebibliotek - åpen møteplass med attraktivt tilbud til utsatt ungdom**

Kristiansand folkebibliotek har sin styrke som et møtested sentralt i Kristiansand sentrum og er en lavterskelarena på tvers av etniske skillelinjer, kjønn og sosiale ulikheter. Bibliotekets utfordring er å styrke og utvikle sin funksjon som møteplass. I den sammenheng søker biblioteket om prosjektmidler til ominnredning og utvidelse av ungdomsavdelingen, oppgradering av utstyr, samt utprøving av ulike kurs. Det søkes om kr 520 000 i 2013 og med videreføring i 2014 med kr 570 000.

**2. Slettheia grendehus – rom for begeistring**

Slettheia grendehus er lokalisert i den bydelen i Kristiansand som har flest innbyggere med ikke-vestlig bakgrunn. Bygget ble oppført på midten av 1980-tallet. Etter hvert har mange av byens etniske foreninger tatt i bruk Slettheia grendehus til ulike aktiviteter. Det søkes om prosjektmidler til tilgjengelighet, samt innvendig modernisering og inventar for å møte dagens utfordringer. Det søkes om kr 400 000 i 2013 og med videreføring i 2014 med kr 400 000.

Til "Tilskudd til fattigdom blant barn, ungdom og familier" foreligger to søknader, i prioritert rekkefølge:

**1. Ferieopplevelser og fritidsaktiviteter**

Tilbud om gode, alminnelige og spennende ferieopplevelser og -turer til barn og unge som ellers ikke får ta del i slike på grunn av fattigdomsproblematikk. Tilbudene tar utgangspunkt i ferieopplevelser som det er naturlig at barn og unge i Kristiansand har erfaring med og som bidrar til inkludering i samtalen i ungdomsmiljøene. Det søkes om kr 600 000 i 2013.

**2. Sommerjobbprosjektet 2013**

Sommerjobbprosjektet er nå gjennomført i flere år og er et viktig tiltak for ei ungdomsgruppe i Kristiansand. Deltakere i prosjektet er ungdom i alderen 16-22 år som har ingen eller liten arbeidstrening og som gjennom dette prosjektet får arbeidstrening i grupper sammen med arbeidsleder. Resultatene av tiltaket er svært gode, blant annet opplever ungdommene mestring på nye områder og de får venner. Det søkes om kr 475 000 i 2013.

Til overgangsordningen for 2013 "Tilskudd til ungdomstiltak" foreligger en søknad:

**1. Unge gjengangere**

Dette er videreføring og avslutning av utviklingsprosjektet "Unge gjengangere". Tiltaket er knyttet til ungdom under 18 år som begår gjentatte lovbrudd og/eller begår alvorlig kriminalitet. Prosjektet prøver ut ulike metoder for tett oppfølging og samarbeid mellom ulike aktører. Videreføring av arbeidsmetodene innarbeides i ordinær drift i løpet av 2013. Det søkes om kr 150 000 til avslutning av prosjektet i 2013.

Kulturdirektøren anbefaler at søknad med de ovenfor nevnte prosjekter, totalt søknadsbeløp kr 2 145 000 for 2013, sendes Barne-, likestillings- og inkluderingsdepartementet. Søknadsbeløp for prosjekter som går over flere år følges opp i søknadsprosedyren for 2014.

Forslag til vedtak:

1. Kulturstyret fremmer søknad om kr 2 145 000 fra Barne-, likestillings og inkluderingsdepartementets tilskuddspost "Støtte til barne- og ungdomstiltak i større bysamfunn 2013"

Stein Tore Sorthe  
kulturdirektør

Annelise Aasheim Hornang  
seniorrådgiver

Trykte vedlegg: Søknadene

Utrykte vedlegg: Retningslinjer for tilskuddsordningen

# **Punkt 73/12: Forslag til planprogram - Kommunedelplan idrett og friluftsliv 2015 - 2018**

## **Bilag**

Saksprotokoll

Saksprotokoll

Forslag til planprogram



Dato: 05.11.2012  
Saksnr.: 201205289-5  
Arkivkode E: 143 D  
Saksbehandler: Astri Edvardsen Sødal

<b>Saksgang</b>	<b>Møtedato</b>
Byutviklingsstyret	29.11.2012
Kulturstyret	13.12.2012
Formannskapet	19.12.2012

## Forslag til planprogram - Kommunedelplan idrett og friluftsliv 2015 - 2018

Formannskapet vedtok i 13.06. 2012, at arbeidet med utarbeidelse av kommunedelplan for idrett og friluftsliv 2015-2018 for Kristiansand iverksettes. Formannskapet vedtok at hovedprinsippene i eksisterende kommunedelplan 2011-2014 legges til grunn, og godkjente foreslåtte organisering av planarbeidet.

Første steg i utarbeidelse av ny kommunedelplan, er utarbeidelse av forslag til planprogram som skisserer innhold i planen og gjennomføringsprosessen for selve planarbeidet. Forslag til planprogram skal ligge ute til offentlig ettersyn i minimum 6 uker. Videre skal innspill bearbejdes og nytt planprogram fremmes for politisk sluttbehandling før selve planarbeidet iverksettes.

*Planprogrammet skal gjøre rede for formålet med planarbeidet, innhold i planen og planprosessen med frister og deltakere, avklare rammer og premisser, opplegg for medvirkning spesielt i forhold til grupper som antas å bli særlig berørt, hvilke alternativer som vil bli vurdert og behovet for utredninger (jfr. § 4-1 i plan- og bygningsloven.)*

Kommunedelplan idrett og friluftsliv er styringsdokument for kommunens utvikling i perioden på området idrett, friluftsliv og egenorganisert fysisk aktivitet. Kommunedelplan idrett og friluftsliv vil være et viktig bidrag til en styrt areal- og anleggsutvikling som er basert på helhetlige behovsvurderinger i kommunen. Endelig godkjent kommunedelplan er pålagt underlagsmateriale for at kommunen og private organisasjoner skal kunne søke årlig tildeling av statlige spillemidler til anlegg. Fylkeskommunen kan underkjenne planen dersom det er vesentlige mangler i forhold til Kulturdepartementets krav. Ny plan skal utarbejdes hvert 4. år og planens handlingsprogram rulleres årlig som del av kommunens handlingsprogram. Ny stortingsmelding i idrett, Stortingsmelding nr. 26 (2011-2012) *Den norske idrettsmodellen*, viderefører plankravet.

Kommunedelplan for idrett og friluftsliv er tematisk, dvs. uten juridisk hjemmel når det gjelder disponering av arealer. Planen må knyttes opp til kommuneplanens arealdel, øvrige kommuneplaner og reguleringsplaner for å oppnå hjemmel. Planen utløser ikke krav om konsekvensutredning, jfr. «Forskrift om konsekvensutredninger av 1.4.2005, §2 pkt.b».

Kommunedelplanen revideres med utgangspunkt i eksisterende plan for 2011-2014. Hovedstruktur i gjeldende plan beholdes, men bearbeides videre for å styrke dokumentets funksjon som et tydelig styringsdokument. Det foreslås å beholde gjeldende visjon og mål. Kommunedelplanarbeidet samkjøres med pågående planarbeid for Regional plan for idrett, friluftsliv og fysisk aktivitet, og Regionplan Agder 2020. St.meld. nr.26 (2011-2012) *Den norske idrettsmodellen* som ble lagt frem i juni 2012, erstatter St.meld.nr.14 (1999-2000) *Om statens forhold til idrett og fysisk aktivitet*, som førende dokument for planarbeidet.

Vedlagte planprogram er et høringsforslag og skal sendes på høring sammen med melding om oppstart av planarbeidet. Endelig planprogram vedtas av formannskapet etter høring, og vil være formannskapets bestilling til kommunedelplanens innhold og prosess.

Forslag til planprogram skisserer innhold og utfordringer/problemstillinger til arbeidet med kommunedelplan idrett og friluftsliv 2015-2018. Kulturdepartements krav til innhold er innarbeidet. I tillegg har kommunen lokale emner som: *Helsefremmende og forebyggende arbeid, By- og bydelsoversikt, samt Idrett, nærmiljø og friluftsliv i et byutviklingsperspektiv*. I tillegg tilkommer aktuelle lokale utfordringer, kapasitet og fremtidige behov i forhold til egenorganisert fysisk aktivitet og idrett, med tilhørende areal- og anleggsbehov. Utredninger og behovsanalyser er nødvendig i planprosessen.

Medvirkningsprosesser vil bli gjennomført fortløpende som skissert i forslag til planprogram. Ungdom vil spesielt involveres via en egen prosess med Kristiansand Ungdomsutvalg.

Saken er diskutert med teknisk direktør som er enig i forslag til vedtak.

#### Forslag til vedtak:

1. Formannskapet godkjenner at forslag til planprogram for revisjon av kommunedelplan for idrett og friluftsliv 2015-2018, datert 05.11.2012, legges ut til offentlig ettersyn i minst 6 uker og at det varsles oppstart av planarbeidet.

Tor Sommerseth  
rådmann

Stein Tore Sorthe  
kulturdirektør

Trykte vedlegg:

- Forslag til planprogram – Kommunedelplan idrett og friluftsliv 2015 - 2018

Utrykte vedlegg:

- Kommunedelplan for idrett og friluftsliv for Kristiansand 2011-2014
- Formmskapssak 63/12. Revisjon av kommunedelplan idrett og friluftsliv for Kristiansand 2015 – 2018, rammer og organisering

## **Punkt 74/12: Kristiansand Tennisklubb & søknad om kommunal garanti på 2,1 million kroner i spillemidler**

### **Bilag**

Saksprotokoll

Søknad fra Kristiansand Tennisklubb



Dato: 23.11.2012  
Saksnr.: 201209881-2  
Arkivkode E: 256  
Saksbehandler: Terje Abrahamsen

**Saksgang**  
Kulturstyret  
Bystyret

**Møtedato**  
13.12.2012  
16.01.2013

## Kristiansand Tennisklubb – søknad om kommunal garanti på 2,1 million kroner i spillemidler

### Sammendrag:

Kristiansand Tennisklubb (KTK) søkte i 2011 kommunen om 2 million kroner i lån for oppføring av tre tennishaller ved Kristiansand stadion. Søknaden ble behandlet i Kulturstyret 30.11.2011 og i Bystyret 07.12.2011. Søknaden ble ikke innvilget.

I etterhånd har KTK arbeidet med å skaffe alternativ finansiering. Det har klubben maktet, og er nå i gang med å bygge tre nye fastinstallerte tennishaller over klubbens eksisterende utebaner. Kostnadene beløper seg til 6,575 million kroner. Klubben har søkt om 2,1 millioner i spillemidler i støtte fra Kulturdepartementet. Beløpet er forhåndsgodkjent, men for at midlene skal kunne utbetales krever departementet at det stilles kommunal garanti for dette beløpet. Garantitiden må være 20 år.

Kulturdepartementets "Bestemmelser om tilskudd til anlegg for idrett og fysisk aktivitet – 2012" fastslår at dersom andre enn kommuner/fylkeskommuner er søkere av spillemidler til idrettshaller, må kommunen/fylkeskommunen garantere for at tilskuddsmottaker tilbakebetaler tildelte spillemidler til departementet dersom vilkår for tildeling blir misligholdt. I praksis betyr det at spillemidlene må tilbakebetales dersom anleggene i løpet av de første 20 år blir tatt i bruk til annet enn idrettslig aktivitet.

KTK er den eldste tennisklubben i Norge (stiftet 1888). Klubben har i en årrekke drevet tennisanlegget (både plast-boblehallen, utebanene og garderobene) på en meget god måte. Klubben fikk tidligere en beskjedne årlig driftsstøtte av idrettsetaten. De siste par årene er tennisanleggets drift 100 % finansiert av klubben selv. Med tre nye, egenfinansierte, moderne haller, får klubben nå mye større muligheter for rekruttering av nye medlemmer. Kapasitet og vilje til å satse på kursvirksomhet og barn og unge er nå også tilstede i mye større grad enn tidligere.

I forhold til at KTK har maktet å holde liv i en utrangert plast-boblehall i 40 år, er idrettssjefen ikke i tvil om at klubben fint vil klare å drive tennisaktivitet i tre permanente haller i mer enn de 20 årene som er kravet fra Kulturdepartementet. Rådmannen og kulturdirektøren slutter seg til idrettssjefens vurdering.

Forslag til vedtak:

1. Kristiansand kommune stiller garanti i 20 år for 2,1 millioner kroner i spillemidler til tre nye tennishaller ved Kristiansand stadion. Garantien er knyttet til Kristiansand Tennisklubb som utbygger av anlegget.

Tor Sommerseth  
rådmann

Stein Tore Sorthe  
kulturdirektør

Trykte vedlegg: Søknad om kommunal garanti fra Kristiansand Tennisklubb datert 26.09.2012

Utrykte vedlegg: Ingen

## Bakgrunn for saken:

Kristiansand Tennisklubb (KTK) fester av Kristiansand kommune tomt til tennisanlegget bak hovedtribunen på Kristiansand stadion (40 års festekontrakt fram til 2042 hvor bortfester kan heve avtalen med 6 måneders varsel dersom dette er nødvendig for gjennomføring av reguleringsplan eller andre offentlige tiltak).

Anlegget består av:

- Tre utendørs tennisbaner med kunstgressdekke på asfalt av meget god kvalitet.
- Én grusbane av meget dårlig kvalitet (ikke benyttet på mange år)
- En plast-boblehall som dekker to baner. Banene er i dårlig stand.
- Et gammelt garderobebygg og «klubbhus», enkel standard.

Plasthallen er en såkalt «overtrykkshall» og er i meget dårlig forfatning. Hallen ble i sin tid kjøpt billig fra Njård i Oslo, og har gjentatte ganger «klappet sammen» på grunn av snølast om vinteren. KTK har imidlertid hver gang klart å gjenreise hallen ved hjelp av stor dugnadsinnsats fra medlemmer, men det er tvilsomt om hallen overlever nok en snørik vinter. Hallen ser for øvrig ut som et «lappeteppe» og ødelegger synsinntrykket av stadionanlegget og nabolaget.

KTK søkte i 2011 kommunen om 2 millioner kroner i lån for oppføring av tre tennishaller ved Kristiansand stadion. Søknaden ble behandlet i kulturstyret 30.11.2011 og i bystyret 07.12.2011. Søknaden ble ikke innvilget.

I etterhånd har KTK arbeidet med å skaffe alternativ finansiering. Det har klubben maktet, og er nå i gang med å bygge tre nye fastinstallerte tennishaller over klubbens eksisterende utebaner. Disse hallene skal erstatte dagens plast-boblehall. Med de nye hallene klarer KTK fortsatt å tilby helårstennis, og kan utvide tilbudet til flere tennisinteresserte i alle aldre. For første gang vil de også kunne gi funksjonshemmede adgang til tennis innendørs. Hallene skal stå klar i januar/februar 2013 og er budsjettert til 6,575 million kroner.

I Kristiansand og mange andre kommuner i landet er det normalt at det er kommunen som forestår investering og drift av idrettsanlegg. For enkelte anleggstyper (f.eks. golf og tennis), bidrar ikke det offentlige i like stor grad. I dette tilfellet ønsker KTK selv å finansiere anlegget. Det sikrer full råderett til all treningstid for klubbens medlemmer, og siden dette blir det eneste skikkelige innendørs tennisanlegget i Kristiansand, vil det gi økt rekruttering til klubben. Det vil også styrke økonomien slik at KTK vil kunne være i stand til å betjene renter og avdrag på byggelån. Selv om hallprosjektet finansieres privat, kvalifiserer det for tildeling av spillemidler.

KTK har klart å fullfinansiere investeringsbehovet for de tre nye hallene gjennom 575 000 kroner i egenkapital og 6 millioner kroner i lån i Nordea.

Banklånet er sammensatt av:

- 2,6 million i langsiktig lån
- 1,3 million i mellomfinansiering av mva-refusjon
- 2,1 million mellomfinansiering av spillemidler

KTK har allerede fått idrettsfunksjonell forhåndsgodkjenning fra Kulturdepartement for sitt hallprosjekt, og dermed (underforstått) fått innvilget søknaden om spillemidlene på 2,1 millioner kroner. Dette berettiger KTK samtidig til mva-refusjon. Det langsiktige lånet i banken dekker KTK via medlemsavgifter og salg av spilletimer.

Kulturdepartementets "Bestemmelser om tilskudd til anlegg for idrett og fysisk aktivitet – 2012" fastslår at dersom andre enn kommuner/fylkeskommuner er søkere av spillemidler til idrettshaller, må kommunen/fylkeskommunen garantere for at tilskuddsmottaker

tilbakebetaler tildelte spillemidler til departementet dersom vilkår for tildeling blir misligholdt. I praksis betyr det at spillemidlene må tilbakebetales dersom anleggene i løpet av de første 20 år blir tatt i bruk til annet enn idrettslig aktivitet.

For å kunne motta spillemidlene, er KTK avhengig av å få kommunal garanti i 20 år på de 2,1 millioner kronene i spillemidler. Garantien skal sikre følgende: (Kulturdepartementets "Bestemmelser om tilskudd til anlegg for idrett og fysisk aktivitet – 2012", side 16 og 17):

### **2.3 Krav til driften av anlegget**

#### **2.3.1 Åpent for allmenn idrettslig aktivitet**

Anleggseier plikter å holde anlegget åpent for allmenn idrettslig aktivitet i 40 år fra ferdigstilling av anlegget. Dette innebærer plikt til å drive på årsbasis eller, for idretter som har faste sesonger, på sesongbasis. Kravet er gjeldende både ved nybygg og rehabilitering. I helt spesielle tilfeller kan departementet dispensere fra kravet om å holde anlegget åpent i 40 år etter rehabilitering.

Dersom anlegget blir midlertidig stengt for tre måneder eller mer, plikter anleggseier på forhånd å orientere departementet. Denne plikten påhviler også kommunen.

Departementet har rett til å sette vilkår for slik midlertidig stengning av anlegget. Blir anlegget ikke åpnet i løpet av seks måneder, regnes stengningen som mislighold, med mindre det foreligger godkjenning fra departementet for en forlenget stengning.

Dersom den fremtidige drift av anlegget er truet, skal anleggseier uten ugrunnet opphold orientere departementet om dette. Denne plikten påhviler også kommunen.

#### **2.3.2 Godkjent teknisk stand. Vedlikehold**

Anleggseier plikter å holde anlegget i godkjent teknisk stand, samt påse at de sikkerhetsforskrifter som gjelder for vedkommende anlegg etterleves. For øvrig skal anlegget vedlikeholdes slik at det ikke forringes utover det som følger av normal slitasje og elde.

Anlegget må være funksjonelt for den/de idretter det er bestemt til bruk for. Anleggseier må i den grad det lar seg gjøre uten vesentlig kostnad, søke å etterkomme eventuelle nye krav til utstyr/anlegg som måtte komme i de aktuelle idrettsgrener.

#### **2.3.3 Rettslige og faktiske disposisjoner over spillemiddelfinansiert idrettsanlegg**

Overdragelse, salg, deling, sammenslåing/-føyning, flytting, nedlegging eller bruksendring av anlegget skal ikke skje uten skriftlig forhåndssamtykke fra departementet. Dette gjelder uavhengig av om overdragelsen skjer mot vederlag eller ikke. Pantsetting av anlegget i overensstemmelse med finansieringsplan vil normalt bli godkjent ved innvilgelse av søknaden. Pantsetting av anlegget som ikke er omfattet av finansieringsplanen, krever forhåndssamtykke av departementet.

Overføring av driften av anlegget til andre enn tilskuddsmottaker skal ikke skje uten skriftlig forhåndssamtykke fra departementet.

#### **2.3.4 Utleie, utlån og bruksavtaler**

Det er et grunnleggende prinsipp at spillemidler ikke skal omdannes til fortjeneste for private fortjenestebaserte aktører. Dette innebærer at private fortjenestebaserte aktører ikke kan hente fortjeneste fra et spillemiddelfinansiert idrettsanlegg.

Formålet med prinsippet er å sikre at fortjeneste fra driften av et idrettsanlegg som har mottatt spillemidler kommer det idrettslige formål med anlegget til gode.

Med private fortjenestebaserte aktører forstås her aktører som ikke selv ville kunne stå som søker av spillemidler, jf. pkt. 2.2.1.

For anleggseier legger prinsippet begrensninger på adgangen til å disponere over den delen av anlegget som har mottatt spillemidler: Anleggseier har ikke adgang til å leie/låne ut eller inngå bruksavtaler med private fortjenestebaserte aktører.

Fra dette utgangspunkt gjelder følgende unntak: Anleggseier kan fritt disponere over de deler av et idrettsanlegg som ikke har mottatt spillemidler.

Anlegget kan leies/lånes ut for en kortere periode eller for avvikling av enkeltarrangementer av kortere varighet.

Anlegget kan leies/lånes ut til private aktører som ikke er fortjenestebaserte. Se likevel begrensningene som følger av pkt. 2.2.5 og 2.3.1.

Dersom det avdekkes drift i strid med ovennevnte, vil dette kunne utgjøre et mislighold av vilkårene for tildeling av spillemidler, se pkt. 2.3.5.

### **2.3.5 Mislighold og misligholdsbeføyelser**

Dersom ett eller flere av vilkårene i punkt 2.3 misligholdes, kan departementet kreve tidligere utbetalt tilskudd, med tillegg av 5 % rente i inntil 2 år, tilbakebetalt innen 30 dager etter at departementet har fremsatt skriftlig krav om slik tilbakebetaling. Dersom anleggseier ikke betaler innen den fastsatte tidsfristen, vil departementet inndrive kravet.

Som mislighold regnes blant annet at anleggseier avvikler driften, innstiller betalingene, søker gjeldsforhandlinger, går konkurs eller blir satt under tvangsforfølgning. Som mislighold regnes også rettslig eller faktisk disponering over anlegget uten forhåndssamtykke fra departementet etter pkt. 2.3.1 og 2.3.3.

KTK er den eldste tennisklubben i Norge (stiftet 1888). Klubben har i en årrekke drevet tennisanlegget (både plast-boblehallen, utebanene og garderobene) på en meget god måte. Klubben fikk tidligere en beskjeden årlig driftsstøtte av idrettsetaten. De siste par årene er tennisanleggets drift 100 % finansiert av klubben selv. Med tre nye, egenfinansierte, moderne haller, får klubben nå mye større muligheter for rekruttering av nye medlemmer. Kapasitet og vilje til å satse på kursvirksomhet og barn- og unge er nå også tilstede i mye større grad enn tidligere.

I forhold til at KTK har maktet å holde liv i en utrangert plast-boblehall i 40 år, er idrettssjefen ikke i tvil om at klubben fint vil klare å drive tennisaktivitet i tre permanente haller i mer enn de 20 årene som er kravet fra Kulturdepartementet. Rådmannen og kulturdirektøren slutter seg til idrettssjefens vurdering, og anbefaler at Kristiansand kommune stiller garanti i 20 år for 2,1 millioner kroner i spillemidler til Tennisklubbens tre nye tennishaller ved Kristiansand stadion.