

REFERAT |KRS| Havnestyret (2015-2019) d. 12-01-2016

Mødedato Tirsdag d. 12. januar 2016 kl. 15:00

Mødested Havnestyresalen 3 etg

Indholdsfortegnelse

Protokoll fra havnestyremøte 08.12.2015.....	3
Prosess vedr Siloen.....	5

Punkt 1/16: Protokoll fra havnestyremøte 08.12.2015

Bilag

Protokoll Havnestyret 08.12.2015



**KRISTIANSAND
HAVN KF**

Havnebygget – Gravene 4
Postboks 114, N-4662 Kristiansand
E-post: post@kristiansand-havn.no
www.kristiansand-havn.no
Foretaksreg.: NO 963 897 642 mva.

Telefon: +47 38 00 60 00
Telefax: +47 38 02 70 99
Bankgiro: 3000.07.02184

Døgnvakt:
Telefon: +47 38 00 60 10
Telefax: +47 38 00 60 23

Arkivsak-dok. 201510649-4
Saksbehandler Rita S. Floer

Saksgang
Havnestyret

Møtedato
12.01.2016

Protokoll fra havnestyremøte 08.12.2015

Forslag til vedtak

[Protokoll fra havnestyremøte 08.12.2015 godkjent og signert.](#)

Halvard Aglen
Havnedirektør

Rita S. Floer
Konsulent

Punkt 3/16: Prosess vedr Siloen



Arkivsak-dok. 201405145-2
Saksbehandler Rita S. Floer

Saksgang
Havnestyret

Møtedato
12.01.2016

Prosess vedr Siloen

Det pågår en prosess knyttet til Siloen og arealet rundt Siloen som følge av gaven til Kristiansand by fra Nicolai Tangen. Siloen er i dag eiet av Kristiansand Havn. Området rundt Siloen er i hovedsak eiet av Kanalbyen Eiendom AS. En mindre del inn mot Kilden er eiet av Kristiansand kommune. Både Kristiansand Havn og Kanalbyen Eiendom AS er involvert i den prosessen som pågår.

Det er etablert en styringsgruppe hvor både Kristiansand Havn og Kanalbyen er representert.

Det er nedsatt en arbeidsgruppe hvor Kristiansand kommune, Sørlandets kunstmuseum og Kanalbyen utarbeider et grunnlag for en arkitektkonkurranse for hele området. Partene vil dekke 1/3 av kostnadene knyttet til denne prosessen. Kanalbyen sitt areal er i godkjent reguleringsplan regulert til sentrumsformål (næring – herunder også hotell, og bolig). Videre omfatter det Silotomten / bygget. Siloen er regulert til bevaring i godkjent reguleringsplan. Her har kommunen åpnet opp for å ta vare på deler av Siloen (halve som er første byggetrinn), mens den andre delen kan erstattes med et nybygg. For å sikre markedsverdi totalt sett i dette området, både for Kanalbyen og Kristiansand Havn, er man enig om å la Kanalbyen ivareta helheten i den videre utvikling av området.

I styremøtet vil det bli gitt en nærmere orientering om Kanalbyen Eiendom og den videre prosessen knyttet til «Silokvartalet».

Forslag til vedtak

[Havnestyret tar saken til orientering.](#)

Halvard Aglen
Havnedirektør

Sven Erik Knoph
Daglig leder Kanalbyen Utvikling AS