

REFERAT |KRS| Bystyret (2015-2019) d. 29-03-2017

Mødedato Onsdag d. 29. marts 2017 kl. 17:00

Mødested Bystyresalen

Indholdsfortegnelse

Program for møtet.....	3
Godkjenning av protokoll fra bystyrets møte 01.03.17.....	6
Kvalitets- og utviklingsmelding 2016 for Oppvekstsektoren i Kristiansand Kvalitets- og utviklingsr	8
Kommunal garanti for lån - Avfall Sør AS.....	11
Handlingsplan for tjenester til personer med kognitiv funksjonsnedsettelse.....	15
Avtale med fylkeskommunen om finansiering av Kilden Kultur.....	19
Lokalisering av ny kulturskole i sentrum.....	22
Gangdalen - 18/124 og 18/125 m.fl - detaljregulering - sluttbehandling.....	25
Verbalforslag HP 17-20, Tak over markeds plass i Carbunesti.....	37
Organisering av næringsarbeidet i Kristiansand kommune.....	40
Interpellasjon fra repr. Odd A. Salvesen, PP, om "Hjemmesykepleie".....	51

Punkt 37/17: Program for møtet

MØTEINNKALLING TIL BYSTYRET

Dato: 29.03.2017 kl. 17.00

Sted: Bystyresalen

Innkalling gjelder bare medlemmer. Varamedlemmer møter etter særskilt innkalling.

Forfall medels snarest til Formannskapssekretæren 38 24 34 79 / 98 28 79 38

Åpen spørretid (Hvis innkomne spørsmål)

PROGRAM FOR MØTET:

Kl. 17.00 – 18.00 **Kvalitets- og utviklingsmelding 2016 for oppvekstsektoren i Kristiansand**

Kl. 18.30 – 19.00 **Pause**

SAKSKART			Side
37/17	201700004-13	Program for møtet	
38/17	201700004-12	Godkjenning av protokoll fra bystyrets møte 01.03.17	
		Sektor 2 – Oppvekst:	
39/17	201605796-5	Kvalitets- og utviklingsmelding 2016 for Oppvekstsektoren i Kristiansand Oppvekststyrets innst. 28.02.17	
		Sektor 1 – Økonomi:	
40/17	201702840-1	Kommunal garanti for lån - Avfall Sør AS Kommunalutvalget innst. 14.03.17 Formannskapets innst. 22.03.17 vil bli ettersendt.	

		Sektor 3 – Helse- og sosial:	
41/17	201514395-5	Handlingsplan for tjenester til personer med kognitiv funksjonsnedsettelse Helse- og sosialstyrets innst. 07.03.17 Formannskapetets innst. 22.03.17 vil bli ettersendt.	
		Sektor 4 – Kultur:	
42/17	201701702-1	Avtale med fylkeskommunen om finansiering av Kilden Kultur Kulturstyrets innst. 08.03.17	
43/17	201602410-5	Lokalisering av ny kulturskole i sentrum Formannskapetets innst. 15.03.17	
		Sektor 5 – Teknisk:	
44/17	201212475-41	Gangdalen - 18/124 og 18/125 m.fl - detaljregulering – sluttbehandling By- og miljøutvalgets innst. 09.03.17	
45/17	201701042-1	Verbalforslag HP 17-20, Tak over markeds plass i Carbunesti Kommunalutvalgets innst. 14.03.17	
46/17	201701911-1	Organisering av næringsarbeidet i Kristiansand kommune Kommunalutvalgets innst. 14.03.17	

Følg bystyrets møte direkte på nett-TV www.kristiansand.kommune/nett-TV

Harald Furre
ordfører
(sign.)

Punkt 38/17: Godkjenning av protokoll fra bystyrets møte 01.03.17

Bilag

Protokoll Bystyret 01.03.2017



Dato 13. mars 2017
Saksnr.: 201700004-12
Saksbehandler Anne Lise Holand Aabø

Saksgang
Bystyret

Møtedato
29.03.2017

Godkjenning av protokoll fra bystyrets møte 01.03.17

Forslag til vedtak

[Bystyret godkjenner protokoll fra bystyrets møte 01.03.17.](#)

Tor Sommerseth
Rådmann

Anne Lise Holand Aabø
Formannskapssekretær

Vedlegg:
Protokoll fra bystyrets møte 01.03.17

Punkt 39/17: Kvalitets- og utviklingsmelding 2016 for Oppvekstsektoren i Kristiansand Kvalitets- og utviklingsmeldingen 2016 Oppvekstsektoren i Kristiansand

Bilag

Vedtak OPPVEK, 28022017, Sak 11/17, Kvalitets- og utviklingsmelding 2016 for Oppvekstsektoren i Kristiansand

Vedtak OPPVEK, 21032017, Sak 17/17, Kvalitets- og utviklingsmelding 2016 for Oppvekstsektoren i Kristiansand

Fellesmerknadener fra oppvekststyret.docx

Partienes merknader Høyre, FRP, Venstre, AP, KRF og SP.pdf

201700261-5 Protokoll Oppvekststyret 24.01 16542570_4_1.pdf

Forrige saksfremlegg av 24.01 Kvalitets- og utviklingsmelding 2016 for Oppvekstsektoren i Kristiansand 16526734_8_1.pdf

201605796-3 Kvalitetsmelding 2016 nett 16561043_1_1.pdf

201605796-3 Vedlegg 1 resultater på skolenivå 16530494_1_1.pdf

201605796-5 Vedlegg 2- Skole- og kommunebidragsindikator SSB 16584181_3_0.pdf

Vedtak OPPVEK, 28022017, Sak 11/17, Kvalitets- og utviklingsmelding 2016 for Oppvekstsektoren i Kristiansand

Vedtak OPPVEK, 21032017, Sak 17/17, Kvalitets- og utviklingsmelding 2016 for Oppvekstsektoren i Kristiansand

Vedtak OPPVEK, 21032017, Sak 17/17, Kvalitets- og utviklingsmelding 2016 for Oppvekstsektoren i Kristiansand

Fellesmerknadener fra oppvekststyret.docx

Fellesmerknadener fra oppvekststyret.docx

Partienes merknader Høyre, FRP, Venstre, AP, KRF og SP.pdf

Venstres merknader til Kvalitetsmeldingen 2016.pdf



Dato 20. februar 2017
Saksnr.: 201605796-5
Saksbehandler Roy Wiken

Saksgang
Oppvekststyret
Bystyret

Møtedato
28.02.2017
29.03.2017

Kvalitets- og utviklingsmelding 2016 for Oppvekstsektoren i Kristiansand

Sammendrag

Kvalitets- og utviklingsmeldingen 2016 oppsummerer status i Oppvekstsektoren. Meldingen viser utviklingstrekk innen de områdene som Oppvekststyret har prioritert og som Fylkesmannen skal ha rapportering på.

Innholdet i meldingen er beskrevet i fire kapitler:

1. Tidlig innsats fremmer folkehelse for barn og unge
2. Oppnå et mer inkluderende læringsmiljø
3. Øke barns kompetanse gjennom bedre grunnleggende ferdigheter
4. Flere får gjennomført det 13. årige læringsløpet.

Kvalitetsmeldingen skal behandles i generaldebatt i Bystyret 29.3.2017. Ordførerens intensjon med generaldebatter i bystyret er å skape grunnlag for en grundig politisk debatt på et område og gjennom merknader få frem hvordan de politiske partiene og flertallet ønsker at utviklingen på det aktuelle området skal skje. Debattene i bystyret skal basere seg på et kunnskapsgrunnlag i form av et dokument(melding)utarbeidet av administrasjonen, og hovedutvalget skal innstille overfor bystyret.

Innstillingen fra hovedutvalget skal legges til grunn for behandlingen i bystyret, og bystyrets vedtak skal bestå i flertalls- og mindretallsmerknader til meldingen.

Forslag til vedtak

1. Oppvekststyret tar kvalitets- og utviklingsmeldingen 2016 til orientering.
2. Oppvekststyrets merknader går som innspill til generaldebatten i bystyret 29.3.2017

Tor Sommerseth
Rådmann

Arild Rekve
Oppvekstdirektør

Vedlegg:

1. Protokoll Oppvekststyret 24.1.2017
2. Saksfremlegg til Oppvekststyret 24.1.2017
3. Kvalitets- og utviklingsmelding 2016
4. Vedlegg 1 resultater på skolenivå.docx
5. Vedlegg 2 Skole- og kommunebidragsindikator SSB

Bakgrunn for saken

Kvalitets- og utviklingsmeldingen 2016 oppsummerer status i Oppvekstsektoren. Meldingen viser utviklingstrekk innen de områdene som Oppvekststyret har prioritert og som Fylkesmannen skal ha rapportering på.

Innholdet i meldingen er beskrevet i fire kapitler:

1. Tidlig innsats fremmer folkehelse for barn og unge
2. Oppnå et mer inkluderende læringsmiljø
3. Øke barns kompetanse gjennom bedre grunnleggende ferdigheter
4. Flere får gjennomført det 13. årige læringsløpet.

Arbeidsmetodikk for generaldebatten for kvalitets- og utviklingsmelding

Kvalitetsmeldingen skal behandles i generaldebatt i Bystyret 29.3.2017. Ordførerens intensjon med generaldebatter i bystyret er å skape grunnlag for en grundig politisk debatt på et område og gjennom merknader få frem hvordan de politiske partiene og flertallet ønsker at utviklingen på det aktuelle området skal skje.

Debattene i bystyret skal basere seg på et kunnskapsgrunnlag i form av et dokument(melding)utarbeidet av administrasjonen, og hovedutvalget skal innstille overfor bystyret.

Innstillingen fra hovedutvalget skal legges til grunn for behandlingen i bystyret, og bystyrets vedtak skal bestå i flertalls- og mindretallsmerknader til meldingen.

Merknadene skal følge saken videre og gi retningslinjer for administrasjonens videre arbeid med saksfeltet. Prosessen har mange fellesnevnerne med meldinger til stortinget og stortingets behandling av disse.

Kvalitets- og utviklingsmeldingen 2016 ble fremmet i Oppvekststyremøtet 24.1.2017. Saken ble utsatt jf. vedtak i protokoll *OPPVEKSTSTYRET 24.01.2017 SAK 7/17*. Dette på grunn av for kort tid mellom realitetsbehandling i Oppvekststyret 28.2.2017 og Bystyret 01.03.2017. Bystyrebehandlingen har senere blitt flyttet til 29.3.2017 slik at realitetsbehandlingen i Oppvekststyret 28.2.2017, og arbeidsmetodikken frem mot generaldebatten i Bystyret kan gjennomføres i tråd med intensjonen:

I tiden mellom hovedutvalgsbehandling og frem til bystyrets vedtak kan det gjøres endringer i merknadene. Saksordfører er sentral i dette arbeidet. Endringer i flertallsmerknadene må avklares med partiene som står bak disse, mens mindretallsmerknader kan føres inn uten videre prosess, men mindre flere partier vil enes om merknadene. Da må de aktuelle partiene ha kontakt.

Kvalitets- og utviklingsmeldingen 2016 er vedlagt saksfremlegget, til meldingen følger to vedlegg:

1. Vedlegg 1 resultater på skolenivå.docx
2. Vedlegg 2 Skole- og kommunebidragsindikator SSB

Vedlegg to er som varslet i meldingen utarbeidet etter behandlingen i Oppvekststyret 24.1.

Punkt 40/17: Kommunal garanti for lån - Avfall Sør AS

Bilag

Vedtak KOMMUN, 14032017, Sak 20/17, Kommunal garanti for lån - Avfall Sør AS

Vedtak FORMAN, 22032017, Sak 41/17, Kommunal garanti for lån - Avfall Sør AS

Søknad om kommunale lånegarantier for låneopptak i Kommunalbanken AS - Kristiansand kommune.pdf

Vedtak KOMMUN, 14032017, Sak 20/17, Kommunal garanti for lån - Avfall Sør AS

NOTAT garanti Avfall Sør.docx

Vedtak FORMAN, 22032017, Sak 41/17, Kommunal garanti for lån - Avfall Sør AS



Dato 6. mars 2017
Saksnr.: 201702840-1
Saksbehandler Arne Henrik Lukashaugen

Saksgang
Kommunalutvalget
Formannskapet
Bystyret

Møtedato
14.03.2017
22.03.2017
29.03.2017

Kommunal garanti for lån - Avfall Sør AS

Sammendrag

Styret i Avfall Sør AS har i styremøte 01.03.17 vedtatt å søke eierkommunene om garanti for låneopptak på 105 mill. kroner til utbygging av ny gjenvinningsstasjon på Mjåvann, andre vedtatte investeringer i 2017 samt refinansiering av eksisterende lån fra Avfall Sør Holding AS.

Det foreligger lånetilbud fra Kommunalbanken som forutsetter at det stilles selvskyldnergaranti for lånebeløpet med tillegg av 10 % til dekning av renter og omkostninger.

Rådmannen foreslår at kommunen gir selvskyldnergaranti for lån til Avfall Sør AS, begrenset oppad til kr. 84.661.500.

Forslag til vedtak

1. Kristiansand kommune vedtar å stille selvskyldnergaranti for lån til Avfall Sør AS på inntil 105 mill. kroner i Kommunalbanken AS.
2. Garantien begrenses oppad til kr 84.661.500.
3. Det forutsettes at garantibeløpet trappes ned suksessivt i takt med nedbetalingen på lånet.
4. Garantiperioden setts til maksimalt 22 år.
5. Avfall Sør AS betaler garantiprovisjon på 0,2 % p.a. av restgjeld pr. 1. november.

Tor Sommerseth
Rådmann

Arne Henrik Lukashaugen
Regnskapssjef

Vedlegg:

1. Søknad om kommunal garanti datert 01.03.17
2. Lånetilbud fra Kommunalbanken AS datert 28.11.16
3. Protokoll fra styresak 15 Avfall Sør AS 01.03.17

Bakgrunn for saken

I brev av 03.03.17 har Avfall Sør AS søkt eierkommunene om å stille kommunal garanti for nytt låneopptak samt refinansiering av gammel gjeld.

Avfall Sør AS er et 100 % eiet datterselskap av Avfall Sør Holding AS, og eies av Kristiansand, Vennesla, Søgne og Songdalen kommuner. Selskapets virksomhet består i innsamling, mottak, bearbeiding og salg av husholdningsavfall og avløpsslam i samsvar med tildelt enerett fra eierkommunene.

Selskapet ber kommunene om å stille garanti for et låneopptak på 105 mill. kroner. Formålet med låneopptaket er:

- Utbygging av ny gjenvinningsstasjon på Mjåvann 42 mill. kr.
- Vedtatte investeringsprosjekter i 2017 15 mill. kr.
- Refinansiering av tidligere investeringer 48 mill. kr.

Avfall Sør AS har pr. 31.12.16 følgende lån:

- Kommunalbanken AS. Restgjeld 72,5 mill. kr. Løpetid til 2031. Flytende p.t. rente på 1,8 % (pr. i dag).
- Lån fra Avfall Sør Holding AS. Restgjeld 48 mill. kr. Dette ønskes innfridd ved nytt låneopptak.
- Kassekredittgrense på 5 mill. kr i Sparebanken Sør.

Selskapet har innhentet 5 tilbud fra ulike långivere, hvor alle forutsetter at eierkommunene stiller selvskyldnergaranti for lånene. Styret i selskapet har vurdert at tilbudet fra Kommunalbanken AS er det totalt sett beste tilbudet, og har enstemmig besluttet å akseptere dette tilbudet forutsatt at kommunale garantier innvilges.

Tilbudet fra Kommunalbanken AS er gitt med følgende betingelser:

- Lånebeløp på inntil 130 mill. kr. (Styret i Avfall Sør AS har nedjustert lånebehovet til 105 mill. kr)
- Det stilles selvskyldnergaranti for lånebeløpet + 10 %, dvs. 115,5 mill. kroner
- Garantitiden skal være lånets løpetid med tillegg av inntil 2 år i tilfelle utestående beløp.
- Utbetaling av lånet kan skje i perioden mai 2017–mai 2019. Lånebeløp som ikke er tatt ut innen 31.05.2019 bortfaller.
- Serielån med løpetid på 20 år.
- Halvårlige avdrag.
- Flytende p.t. rente, for tiden 1,8 % (1,808 % effektiv rente)

Avfall Sør AS søker kommunene om å stille garanti fordelt etter eierandelen i selskapet:

Kommune	Eierandel	Garantibeløp
Kristiansand	73,30 %	84 661 500
Vennesla	12,10 %	13 975 500
Søgne	9,10 %	10 510 500
Songdalen	5,50 %	6 352 500
Totalt		115 500 000

Garantibeløpet vil bli redusert i takt med nedbetalingsplanen på lånet. Lånets løpetid anses som forsvarlig estimat for antatt levetid på de aktuelle investeringene. Kommunen mottar provisjon på 0,2 % av restgjeld på dagens lån i Kommunalbanken.

Reglene for kommunal garant er gitt i henholdsvis kommunelovens § 51, og i Forskrift om kommunale og fylkeskommunale garantier.

Kommunen kan stille garanti for andres økonomiske forpliktelser forutsatt at den aktuelle virksomheten ikke defineres som næringsvirksomhet.

Garantiforskriften stiller krav til hvilke garantier kommuner har anledning til å stille:

- Kommunen kan forplikte seg ved simpel garanti eller selvskyldnergaranti
- Den kommunale garantien må stilles for en bestemt tidsperiode. Denne perioden kan ikke overstige investeringens levetid, og kan i alle tilfeller ikke overstige 40 år.
- Vedtaket skal alltid angi et maksimumsansvar som garantien omfatter.
- Fylkesmannen må godkjenne garantier som er høyere enn kr. 500.000,-.

Kommunen har ikke anledning til å gi garanti til virksomheter som driver næringsvirksomhet. Avfall Sør AS sin virksomhet omfatter innsamling og behandling av husholdningsavfall og slam samt kommunalt næringsavfall iht. nytt regelverk om dette fra og med regnskapsåret 2014.

Selskapet har også inntekter fra konkurranseutsatt virksomhet. I følge selskapet utgjør denne delen 15,3 % av budsjettet for 2017. Det føres eget regnskap for den konkurranseutsatte delen av virksomheten.

Det er ikke klare regler for hvordan næringsvirksomhet skal forstås. Lovforarbeidene til gjeldende rett omtaler heller ikke hvordan virksomhet som er delt mellom ideell og næringsvirksomhet skal behandles. I NOU 2016:4 Ny kommunelov (kap. 19.10.3.4) er problemstillingen drøftet, og oppsummeres slik:

«Ut fra det som over tid synes å ha vært departementets praksis, legger utvalget til grunn at dersom næringsdelen utgjør mer enn om lag 1/3 av den samlede virksomheten, må virksomheten normalt anses som næring i kommunelovens forstand.»

På bakgrunn av dette foreslår rådmannen at kommunen gir selvskyldnergaranti for lån til Avfall Sør AS, begrenset oppad til kr. 84.661.500.

Det forutsettes at garantibeløpet trappes ned suksessivt i takt med nedbetalingen på lånet, at garantiperioden settes til maksimalt 22 år og at Avfall Sør AS betaler garantiprovisjon på 0,2 % p.a. av restgjeld pr. 1. november.

Punkt 41/17: Handlingsplan for tjenester til personer med kognitiv funksjonsnedsettelse

Bilag

Vedtak HELSOS, 07032017, Sak 10/17, Handlingsplan for tjenester til personer med kognitiv funksjonsnedsettelse

Vedtak FORMAN, 22032017, Sak 42/17, Handlingsplan for tjenester til personer med kognitiv funksjonsnedsettelse

Vedtak OPPVEK, 21032017, Sak 19/17, Handlingsplan for tjenester til personer med kognitiv funksjonsnedsettelse

Handlingsplanen for personer med kognitiv funksjonsnedsettelse.docx

Tiltaksmatrise til handlingsplan.docx

Vedtak FORMAN, 22032017, Sak 42/17, Handlingsplan for tjenester til personer med kognitiv funksjonsnedsettelse

Vedtak HELSOS, 07032017, Sak 10/17, Handlingsplan for tjenester til personer med kognitiv funksjonsnedsettelse

Vedtak OPPVEK, 21032017, Sak 19/17, Handlingsplan for tjenester til personer med kognitiv funksjonsnedsettelse



Dato 27. februar 2017
Saksnr.: 201514395-5
Saksbehandler Tone Kylland

Saksgang

Helse- og sosialstyret
Oppvekststyret
Formannskapet
Bystyret

Møtedato

07.03.2017
21.03.2017
22.03.2017
29.03.2017

Handlingsplan for tjenester til personer med kognitiv funksjonsnedsettelse

Sammendrag

Helse- og sosialstyret og oppvekststyret vedtok 19/1-16 mandat for handlingsplan for tjenester til personer med kognitiv funksjonsnedsettelse. Dette er ikke en klart definert målgruppe. Noen har en diagnose som utviklingshemmet, mens andre har kognitive funksjonsnedsettelse av andre grunner. Handlingsplanen skal sikre at tjenestetilbudet er av god kvalitet for hele målgruppen.

Handlingsplanen gir en oversikt over nasjonale føringer, hvor menneskerettigheter og stortingsmelding 45 (2012-2013) «Frihet og likeverd» er sentrale. NOU 2016:17 «På lik linje» er brukt som et viktig kunnskapsgrunnlag.

Planen omfatter hele livsløpet, fra svangerskap til alderdom. Brukermedvirkning, samhandling og koordinering er sentrale tema. Andre aktuelle tema knyttet til målgruppen er også tatt inn i planarbeidet. Det er utformet utfordringsbilde og strategi knyttet til ulike tema i planen. I tillegg er det utarbeidet en tiltaksmatrise som ligger som vedlegg til planen.

En bredt sammensatt tverrsektoriell arbeidsgruppe har medvirket i planarbeidet.

Forslag til vedtak

[Handlingsplanen vedtas som retningsgivende for utvikling av tjenester til personer med kognitiv funksjonsnedsettelse 2017-2020.](#)

[Tiltak prioriteres og iverksettes i forbindelse med årlig rullering av handlingsprogrammet for Kristiansand kommune.](#)

Tor Sommerseth
Rådmann

Wenche P. Dehli
Helse- og sosialdirektør

Vedlegg:

Handlingsplan for tjenester til personer med kognitiv funksjonsnedsettelse 2017-2020.
Tiltaksmatrise

Bakgrunn for saken

Helse- og sosialstyret og oppvekststyret vedtok 19/1-16 mandat for handlingsplan for tjenester til personer med kognitiv funksjonsnedsettelse.

Om planen

Målgruppen for handlingsplanen er personer med kognitiv funksjonsnedsettelse. Dette er ikke en klart definert gruppe. Noen har en diagnose som utviklingshemmet, mens andre har ulike diagnoser som omhandler kognitive utfordringer. Personer uten diagnoser, men som har utfordringer på grunn av kognitiv og intellektuell funksjonsnedsettelse vil også være i målgruppen. Det innebærer at planen ikke har fokus på diagnoser, men på funksjon. Handlingsplanen omfatter ikke personer som har kognitiv svikt på grunn av alderdom og demens. Denne gruppen omfattes av Helse- og omsorgsplanen.

Handlingsplanen beskriver utfordringsbildet for målgruppen i Kristiansand, med utgangspunkt i den generelle situasjonen på fagfeltet nasjonalt. NOU 2016:17 «På lik linje» er brukt som et viktig kunnskapsgrunnlag. Planen forholder seg til sentrale nasjonale føringer som menneskerettigheter og stortingsmelding 45 (2012-2013) «Frihet og likeverd». Med utgangspunkt i utfordringsbildet og problemstillinger som er kommet frem i planarbeidet, beskrives strategier som angir retning for utvikling av tjenestene til målgruppen fremover. På bakgrunn av strategiene er det utarbeidet en tiltaksmatrise (vedlegg til planen). Dette vil være et arbeidsdokument som brukes aktivt og rulleres i forbindelse med gjennomføring av tiltak i planperioden.

Planen omfatter hele livsløpet, fra svangerskap til alderdom. Brukermedvirkning, samhandling og koordinering er gjennomgående tema.

Sentrale tema og anbefalte retninger i planen

Hovedfunnene i planarbeidet er at det er mye bra arbeid som gjøres for målgruppen i Kristiansand kommune. Men det er også noen utfordringer som er viktige å håndtere. I spebarnstiden og barnehagealder er det gode systemer for barn i målgruppa og deres foreldre, men det pekes på behov for god og samlet informasjon til foreldre. Videre er det viktig å sikre tidlig innsats og utredning i de saker hvor det er bekymring knyttet til om barnet har en kognitiv funksjonsnedsettelse.

I skolealder er inkludering i fellesskapet, et godt læringsmiljø og kvalifisert personale viktig for målgruppa. Videre er det å sikre nærskolereetten et viktig prinsipp.

Det er behov for å sikre hensiktsmessig organisering av tilsyn før og etter skoletid.

Overgangen til videregående skole kan være en utfordring for målgruppen, og det er derfor viktig å ha gode samarbeidsstrukturer.

Arbeid og arbeidsrettet aktivitet er et utfordrende område. Det er ikke tilstrekkelig antall varig tilrettelagte arbeidsplasser for målgruppen. Aktivitetssentrene er i for stor grad et omsorgs- og fritidstilbud og ikke tilstrekkelig tilrettelagt for arbeid og aktivitet. Det å sikre meningsfullt arbeid og aktivitet for målgruppen blir derfor en viktig satsing.

Bolig og tjenester er tema som berører de voksne i målgruppen. Hovedutfordringen er i hovedsak knyttet til valgfrihet og individuelt tilrettelagte tilbud. Når det gjelder boligbehov for målgruppen legges det frem som en egen sak for helse- og sosialstyret våren 2017.

Boligsosiale tiltak til målgruppen er omfattet og følges opp i forbindelse med boligsosial handlingsplan.

Det er mange gode kultur og fritidstilbud til målgruppen, både i kommunal og frivillig regi. Men det er en utfordring å sikre følge, transport og fleksibilitet slik at alle aktuelle deltakere kan få nytte av tilbudene.

Samhandling og koordinering er en utfordring. Det er viktig å sikre samhandlingskompetanse og systematikk på individ- og systemnivå.

Kompetente ansatte er viktig for å sikre gode tjenester. Det er utarbeidet ulike strategier for å sikre nødvendig kompetanse.

Brukermedvirkning omhandler både medvirkning fra tjenestemottaker og samarbeid med pårørende. Det er utarbeidet ulike strategier for å sikre brukermedvirkning på alle plan.

I tillegg til disse temaene omhandler planen andre viktige områder, være seg avlastning, ferie, tro- og livssyn, minoriteter, folkehelse, vold i nære relasjoner, tvang, mobbing mm.

Gjennomføring av planarbeidet

En bredt sammensatt tverrsektoriell arbeidsgruppe har medvirket i planarbeidet.

Spesialisthelsetjenesten, tillitsvalgte og brukerorganisasjoner har også vært med i dette arbeidet. Det har i tillegg vært gjennomført innspills- og dialogmøter med ulike aktører som representanter fra kirken og moskeen, brukerorganisasjoner, rådet for funksjonshemmede, videregående opplæring, Nav, andre kommuner m.fl

Punkt 42/17: Avtale med fylkeskommunen om finansiering av Kilden Kultur

Bilag

Vedtak KULTUR, 08032017, Sak 25/17, Avtale med fylkeskommunen om finansiering av Kilden Kultur

Avtale om Kilden Kultur v2.docx

Vedtak KULTUR, 08032017, Sak 25/17, Avtale med fylkeskommunen om finansiering av Kilden Kultur

Vedtak KULTUR, 08032017, Sak 25/17, Avtale med fylkeskommunen om finansiering av Kilden Kultur



Dato 15. februar 2017
Saksnr.: 201701702-1
Saksbehandler Stein Tore Sorthe

Saksgang
Kulturstyret
Bystyret

Møtedato
08.03.2017
29.03.2017

Avtale med fylkeskommunen om finansiering av Kilden Kultur

Bystyret vedtok i februar 2014 (sak 24/14) *Samarbeidsavtale mellom Vest-Agder fylkeskommune og Kristiansand kommune 2014 – 2017*. I denne avtalen står det følgende under avsnittet om kultur: «*Teater- og konserthuset Kilden trenger forutsigbar finansiering av driften. Det skal etableres flerårige avtaler for driftsstøtte fra fylkeskommunen til Kilden kulturdrift.*»

Kilden Teater- og Konserthus for Sørlandet IKS består av tre avdelinger som finansieres 70 % av Staten: Symfoniorkester, Opera og Teater. Den fjerde avdelingen på huset programmerer og formidler gjestespill og konserter som et supplement til Kildens egne kunstproduserende enheter. Denne avdelingen sikrer med det et mangfold av lokale, nasjonale og internasjonale oppsetninger, med en felles målsetning om å bringe bredden av kvalitetsmusikk og -scenekunst ut til publikum i regionen. Denne avdelingen mottar ikke statstilskudd og driften finansieres i sin helhet av lokal og regional driftsstøtte samt egeninntjening.

Fra og med Kildens *Strategiplan 2017 – 2020* som ble vedtatt av selskapets styre 21. oktober 2016, er det foretatt noen navneendringer:

- Avdelingen Agder Teater skiftet navn til Kilden Teater
- Avdelingen Opera Sør skiftet navn til Kilden Opera
- Avdelingen Kulturdrift skiftet navn til Kilden Kultur.
- Avdelingen Kristiansand Symfoniorkester beholder sitt navn, men inngår i samme visuelle profil som Kildens øvrige merkenavn.

Som oppfølging av samarbeidsavtalen med fylkeskommunen er det nå utarbeidet forslag til skriftlig avtale som regulerer fordelingen av driftstilskudd til Kilden Kultur mellom de to tilskuddpartene. Forslaget er at det fra og med 2018 gis et samlet driftstilskudd til Kilden Kultur på 10 mill. kr, og som deretter kun indeksreguleres i årene som kommer. Fordelingen av tilskuddet mellom kommune og fylkeskommune er i avtaleforslaget satt til 80/20, samme fordelingsnøkkel som ble benyttet ved byggingen av Kilden.

Kristiansand kommune har siden åpningen i 2012 gitt følgende driftstilskudd til Kilden Kultur:

2012	2013	2014	2015	2016	2017
kr 6 851 000	kr 7 350 000	kr 7 444 000	kr 7 539 000	kr 7 811 000	kr 7 865 000

Det er med andre ord ikke snakk om å øke tilskuddet i nevneverdig grad, men med denne avtalen får Kilden Kultur forutsigbarhet for at nivået på driftstilskuddet blir omtrent som på dagens nivå, mens kommunen og fylkeskommunen avklarer endelig fordelingen seg imellom.

Rådmannen ser klare fordeler ved at driftstilskuddet også til «den fjerde avdelingen» på Kilden reguleres i en avtale, og dermed er forutsigbart både for tilskuddsyter og -mottaker. Kristiansand kommune har en betydelig portefølje med institusjoner hvor det er samfinansiering med fylkeskommunen. Avklarte og regulerte ansvarsforhold er en klar fordel for å få til best mulig dialog og samhandling.

Avtaleteksten er utarbeidet av kulturdirektøren i Kristiansand etter innspill fra regionalsjefen og kultursjefen i fylkeskommunen. Det er enighet om den foreslåtte avtaleteksten på administrativt nivå i kommune og fylkeskommune. Kildens ledelse er orientert om innholdet i avtalen og konsultert underveis i prosessen. Rådmannen anbefaler på bakgrunn av dette at Kristiansand kommune inngår vedlagte forslag til avtale med Vest-Agder fylkeskommune.

Forslag til vedtak

[Bystyret godkjenner forslag til avtale med Vest-Agder fylkeskommune om
fordeling av driftstilskudd til Kilden Kultur.](#)

Tor Sommerseth
rådmann

Stein Tore Sorthe
kulturdirektør

Vedlegg:
Forslag til avtale med Vest-Agder fylkeskommune om samfinansiering av Kilden Kultur

Punkt 43/17: Lokalisering av ny kulturskole i sentrum

Bilag

Vedtak FORMAN, 15032017, Sak 38/17, Lokalisering av ny kulturskole i sentrum

Vedtak KULTUR, 08032017, Sak 24/17, Lokalisering av ny kulturskole i sentrum

KULTURSKOLEN.pdf

Kart Silokaia med eiendomsgrense.docx

Vedtak KULTUR, 08032017, Sak 24/17, Lokalisering av ny kulturskole i sentrum

Vedtak KULTUR, 08032017, Sak 24/17, Lokalisering av ny kulturskole i sentrum

Vedtak KULTUR, 08032017, Sak 24/17, Lokalisering av ny kulturskole i sentrum

Vedtak KULTUR, 08032017, Sak 24/17, Lokalisering av ny kulturskole i sentrum

Vedtak FORMAN, 15032017, Sak 38/17, Lokalisering av ny kulturskole i sentrum



Dato 22. februar 2017
Saksnr.: 201602410-5
Saksbehandler Stein Tore Sorthe

Saksgang
Kulturstyret
Formannskapet
Bystyret

Møtedato
08.03.2017
15.03.2017
29.03.2017

Lokalisering av ny kulturskole i sentrum

Bystyret behandlet 22. juni i fjor sak om lokalisering av ny kulturskole, og fattet følgende vedtak:

1. Ny kulturskole skal lokaliseres på «kulturaksen»/Kvadraturen.
2. En mulig lokalisering i et kulturkvartal på Silokaia avklares først, og som en oppfølging av «arkitektkonkurranse for kunstmuseum og kulturkvartal» som gjennomføres i 2016.
3. Avsetning til gjennomføring av forprosjekt og etablering av ny Kulturskole vurderes tatt inn i forbindelse med rullering av HP 2017-2020.

Resultatet av arkitektkonkurransen for «Kunstmuseum og kulturkvartal» er nå klart (jf. pkt. 2 i vedtaket), og det er ønskelig at bystyret tar stillingen til om ny kulturskole skal lokaliseres til Silokaia.

Vinneren av konkurransen ble *Mestres Wåge Architectes* og *MX_SI Architectural studio* fra Barcelona med deres forslag «Silosamlingen». Vedlagt følger vinnerens beskrivelse av kulturskole i kvartalet (vedlegg 1). Juryens tilbakemelding/konklusjon sier blant annet følgende om vinnerforslaget:

"Silosamlingen" har suksessfullt løst den vanskelige øvelse å skape overbevisende byrom i god skala, med fint mikroklima samt gode romsekvenser på Silokaia. Byrommene i "Silosamlingen" er vist kun skissemessig, men gir en meget overbevisende ramme, så dette er et av prosjektets store fremtidige potensialer.

Prosjektet har et fint samspill mellom den store Siloplassen og de mindre lokale plasser som er følsomt plassert i mellomrommet mellom Kulturskolens to bygg, Kunstinkubatoren og Silobygningene. Disse mellomrommene blir viktige møtesteder for å bygge bylivsaktiviteter og skape utveksling mellom brukerne i området og ut mot Kanalbyen.

Måten disse er plassert på i relasjon til den store Siloplassen er begavet og innsiktsfullt løst i prosjektet, da de vil bidra til å befolke byrommet i kantsonene og være med å mate Silorommet med byliv. Siloplassen er løst så den har en stor grad av innganger og passasjer, samtidig med at den evner å etablere gode solfasader.

Prosjektforslagets grensesnitt med Kilden er forbilledlig løst i en romsekvens skiftevis mellom bygg og byrom. Her er skalaen brutt på en flott måte ned, og her tilføres fine kikk og troverdig bylivsaktivitet.

Arkitektene gir blant annet følgende beskrivelse av sitt forslag til utforming/plassering av kulturskole i kvartalet:

Kulturskolen er plassert øst for museet med fasade mot Siloplassen (...) organisert i tre volum som ligger inntil hverandre og er forskjøvet i nord-sør retning for å danne variert byrom og interiør. 1. etasje inneholder resepsjon, vrangleareal, blackbok, sal rytmisk og sal akustisk. Storsalene er samlet på bygolvplan med tanke på at en her kan arrangere store events i samspill med byrommene. 2. etasje inneholder undervisningsrom for musikk, dansesal, avdeling for billedkunst samt garderobes for øvingssal for teater. 3. etasje inneholder undervisningsrom for musikk og instrumentlager. 4. etasje rommer skolens administrasjon.

Vinner av arkitektkonkurransen har levert en meget interessant løsning for kulturskole, og vist hvordan kulturskolens behov kan ivaretas med Kilden og Kunstsiloen som nærmeste naboer. Administrasjonen vurderer vinnerutkastet til å være en langt bedre løsning enn øvrige lokaliseringer som har vært vurdert i Kvadraturen/langs «kulturaksen».

Av hensyn til arbeidet med reguleringsplan for området, framdriften for kunstsilo-prosjektet og den videre dialogen med arkitektene, er det sterkt ønskelig at det avklares endelig om framtidig ny kulturskole skal lokaliseres til området. Det er flere forhold og prosesser som blir unødvendig komplisert dersom det fortsatt skal være usikkert om ny kulturskole i det hele tatt skal realiseres i dette kulturkvartalet.

Kart over området (vedlegg 2) viser at forslaget til plassering av kulturskole i betydelig grad er på kommunal grunn. Det vurderes ikke som spesielt problematisk å få til en enighet med Kanalbyen om denne plasseringen.

I budsjettbehandlingen sist desember vedtok bystyret å sette av 2 mill kr til å starte opp prosjekteringen av ny kulturskole i 2019/20. Rådmannen anbefaler derfor at bystyret nå vedtar at lokaliseringen skal være i kulturkvartalet på Silokaia. Ny kulturskole er en betydelig investering, og det bør presiseres at salg av dagens eiendomsmasse skal inngå i finansieringsgrunnlaget.

Forslag til vedtak

1. Med utgangspunkt i vinnerutkastet fra arkitektkonkurransen skal framtidig ny kulturskole i sentrum lokaliseres til kulturkvartalet på Silokaia.
2. Parallelt med prosjekteringen av ny kulturskole skal dagens bygningsmasse i Kongens gate/Holbergs gate klargjøres for avhending.

Tor Sommerseth
rådmann

Stein Tore Sorthe
kulturdirektør

Vedlegg:

1. Kulturskolen i vinnerutkastet fra arkitektkonkurransen
2. Kart over Silokaia med eiendomsgrenser

Punkt 44/17: Gangdalen - 18/124 og 18/125 m.fl - detaljregulering - sluttbehandling

Bilag

Vedtak BYUTVIK, 09032017, Sak 43/17, Gangdalen - 18/124 og 18/125 m.fl - detaljregulering - sluttbehandling

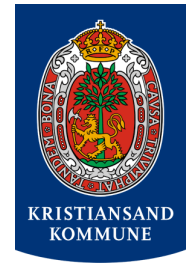
Vedtak BYUTVIK, 09022017, Sak 34/17, Gangdalen - 18/124 og 18/125 m.fl - detaljregulering - sluttbehandling

1. Plankart, datert 15.09.16.pdf

2. Bestemmelser, datert 19.01.17.pdf

3. Planbeskrivelse med sjekklister for risiko- og sårbarhetsanalyse, datert 09.09.16.docx

Vedtak BYUTVIK, 09032017, Sak 43/17, Gangdalen - 18/124 og 18/125 m.fl - detaljregulering - sluttbehandling



Arkivsak-dok. 201212475-41
Saksbehandler Gisela Urte Nilsen

Saksgang
By- og miljøutvalget
Bystyret

Møtedato
09.02.2017
01.03.2017

Gangdalen - 18/124 og 18/125 m.fl - detaljregulering - sluttbehandling

Sammendrag

Planområdet ligger på Strai ca. 6 km nord for Kristiansand sentrum.

Hensikten med planen er å tilrettelegge for oppføring av to eneboliger på allerede fradelte tomter, samt opparbeide offentlig sandlekeplass. Planen regulerer også friområde, naturområde, eksisterende atkomstvei, trafo og et felles garasjeanlegg

Reguleringsplanen bidrar med ny sandlekeplass for nærområdet. Kommunens areal reguleres til friområde. Det er positivt at kollens ytterrand reguleres til naturområde for å unngå for stor eksponering i terreng og ovenfor naboer. Plangrepet med eneboliger viderefører dagens bebyggelsesstruktur. Det er ikke behov for oppgradering av vei, men atkomstveien reguleres for å sikre areal i fremtiden.

Teknisk direktør mener det er viktig å bygge videre på dagens eneboligstruktur, samt å unngå for stor eksponering for naboene da tomtene ligger høyt oppe på en kulle. Endringer etter høring består kun av en teknisk endring av en betegnelse i bestemmelsene. Planens hovedgrep er i tråd med kommuneplanen. Planen fraviker kravene i kommuneplanen angående gjesteparkering, størrelse på sandlekeplass og bidrag til kvartalslek.

Teknisk direktør anbefaler at planen vedtas.

Forslag til vedtak

1. Bystyret vedtar detaljregulering for Gangdalen – 18/124, 125 m.fl. sist datert 15.09.16, med bestemmelser sist datert 19.01.17.
2. Kostnader til drift av offentlig grønnstruktur og kommunalteknisk infrastruktur skal innarbeides ved neste rullering av handlingsprogrammet.

Ragnar Evensen
Teknisk direktør

Venke Moe
Plan- og bygningssjef

Lovpålagte vedlegg

1. Plankart, sist datert 15.09.16
2. Bestemmelser, sist datert 19.01.17
3. Planbeskrivelse, med sjekklister for risiko- og sårbarhetsanalyse, sist datert 09.09.16

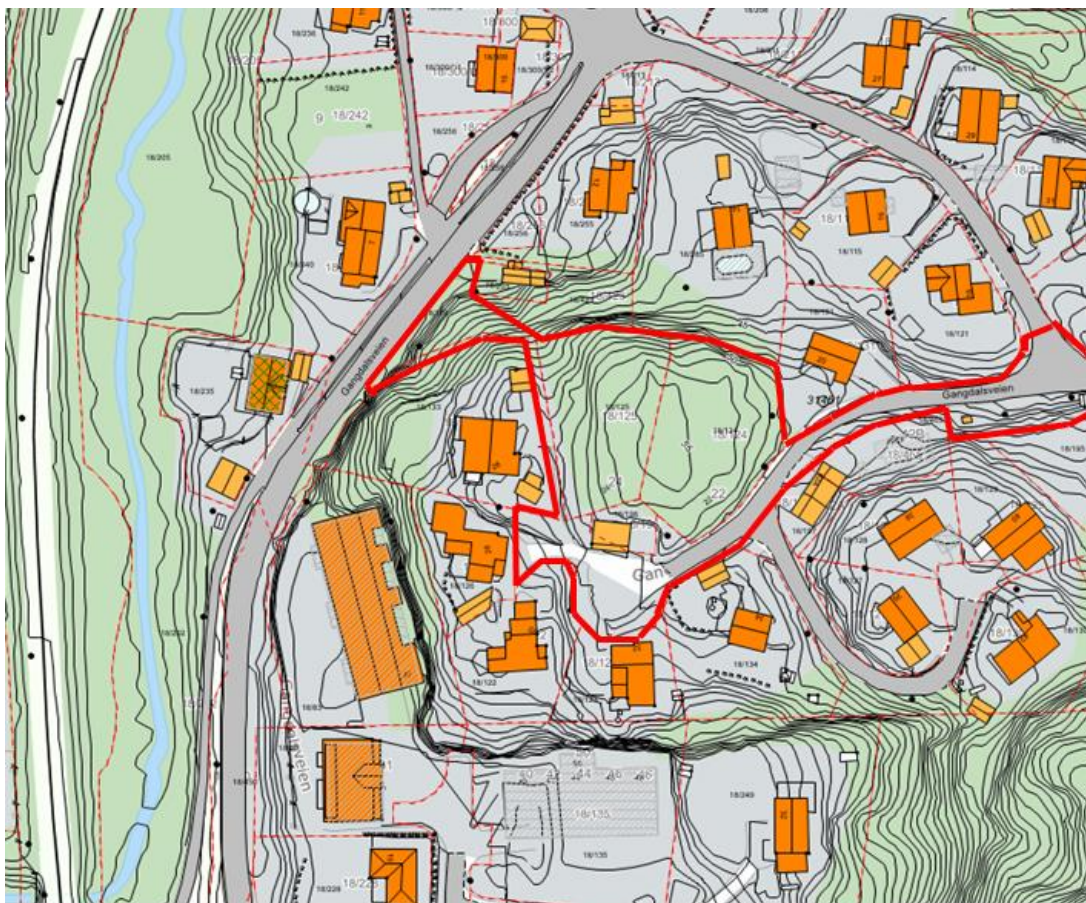
BAKGRUNN FOR SAKEN

Forslaget fremmes av Møvik byggetjenester AS for utbyggere Rebekka Olsen/ Mur i Sør Eiendom AS. Hensikten med planen er å tilrettelegge for oppføring av to eneboliger på allerede fradelte tomter.

Dagens situasjon

Planområdet ligger på Strai ca. 6 km nord for Kristiansand sentrum.





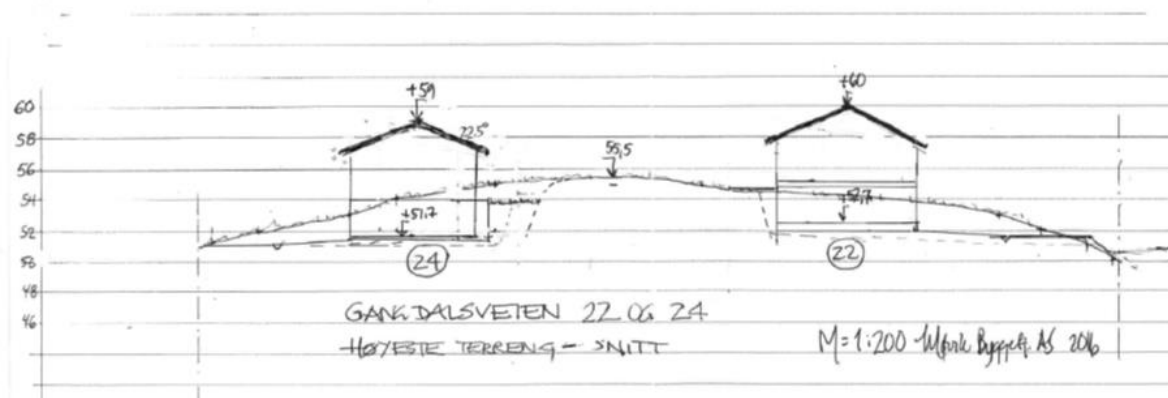
Planområdet er markert med rødt.

Planområdet ligger i Gangdalen oppe på en ubebygget kulle. Kullen er i dag skogkledd og avsluttes naturlig mot vei som tidligere er opparbeidet for boligfeltet. Mot nord er det et terrengsprang mot annen bebyggelse. Selve kullen ligger litt over veiplan og er flat på toppen, og faller ut mot vest og øst. To tomter er allerede fradelt og foruten om en felles garasje inn mot kullen, er tomtene uberørt. Kjøreveien opp til tomtene er kommunal.

Planens innhold

- Planen regulerer formålene bolig, offentlig friområde, lekeplass, naturområde, vei, felles garasjeanlegg og trafo.
- Planen legger til rette for to nye eneboliger. Tomtene har en størrelse på ca. 800 til 840 m².
- Eksisterende felles garasjeanlegg opprettholdes i planen.
- Sandlekeplass på 211m² skal etableres.
- Offentlig kjørevei og snuplass reguleres for å sikre areal, men skal ikke utbedres.
- Kollens randsone reguleres som naturområde for å sikre vegetasjonsbelte.
- Kommunen eier noe grøntareal innenfor planområdet som bl.a. innebærer en kobling fra hovedveien utenfor planområdet og opp til kullen. Arealet reguleres til friområde
- Parkering løses på den enkelte tomt jf. krav i kommuneplanen med 2 biloppstillingsplasser pr. boenhet.

Illustrasjon av eneboligene:



Illustrasjonen ovenfor illustrerer boligene med takvinkel på 22,5 grader.

Bestemmelsene sikrer at boligene skal ha saltak mellom 22,5 – 36 grader. Det vil bli behov for terrengbearbeiding. Reguleringsplanen låser i midlertid ikke arrondering av terreng. Bebygd areal pr. tomt er satt til BYA = 150 m² og tomtene innfrir kravet i kommuneplanen til 80 m² uteoppholdsareal.

PLANPROSESSEN

Gjeldende planer

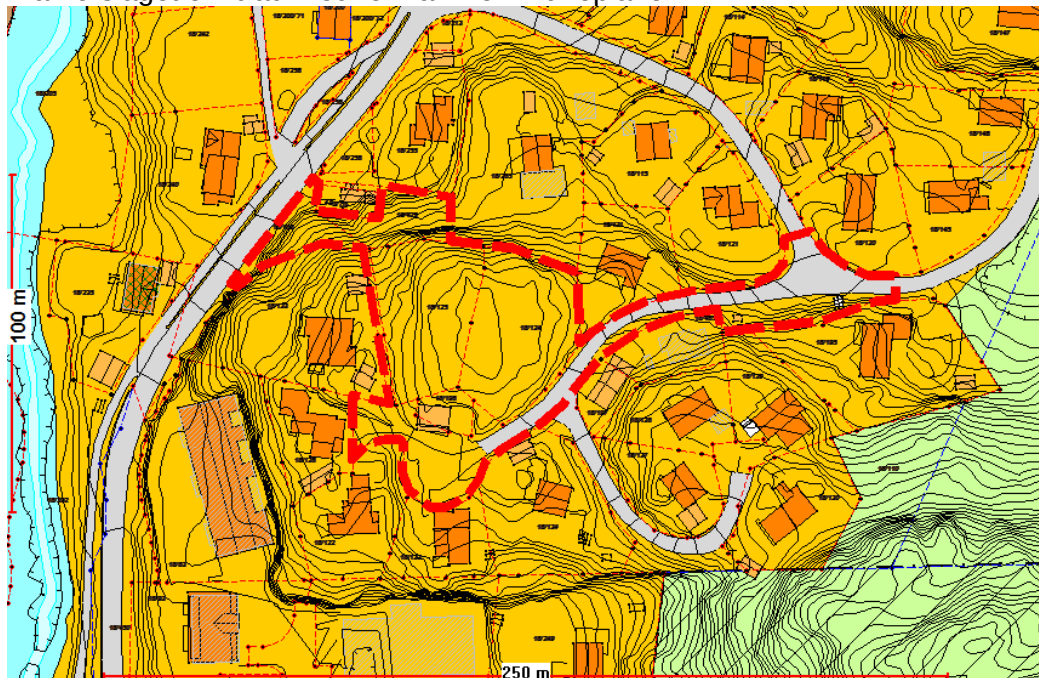
Rikspolitiske retningslinjer

- Rikspolitiske retningslinjer for barn og planlegging:

Konsulent opplyser at området har vært i bruk av barn i området. Rikspolitiske retningslinjer sier følgende «Ved omdisponering av arealer som i planer er avsatt til fellesareal eller friområde som er i bruk eller er egnet for lek, skal det skaffes fullverdig erstatning». Tomtene er uregulert og ligger som byggeområde i kommuneplanen. Tomtene har vært i privat eie og det har vært opp til eier å tillate slik bruk. Det er vurdert at det ikke er behov for erstatningsareal. Planen legger uansett opp til en ny sandlekeplass som ligger solfylt til og vil kunne fungere som møteplass for beboere i området. Det vurderes at barn og unges interesser er ivaretatt i planen.

Kommuneplan

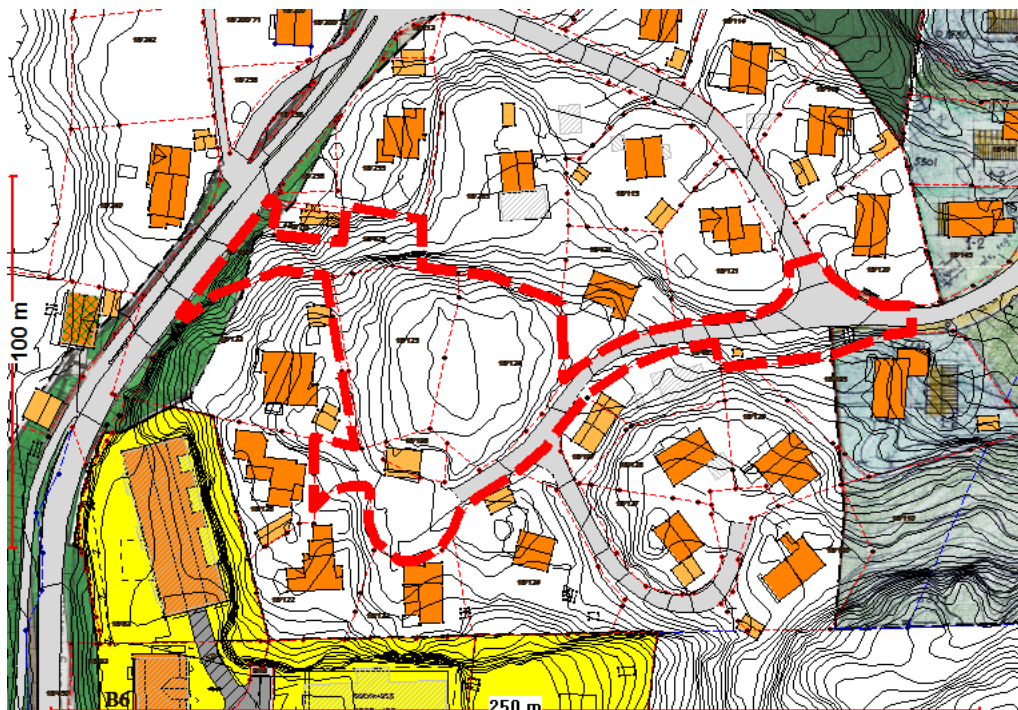
Planforslaget er i tråd med formål i kommuneplanen.



Arealet er avsatt til bebyggelse og anlegg i kommuneplanen. Dagens situasjon med veier og bygninger er lagt inn i kartet. Planavgrensningen er vist med rødt

Reguleringsplan

Området er uregulert, men tangerer planene *Gangdalsmoen II* (vedtatt 1963) og *Gangdalen ny adkomst, alt.4* (vedtatt 1988).



Historikk

Det har tidligere vært søkt om å oppføre boliger gjennom byggesak, men det ble gitt avslag administrativt og politisk med argumentasjon om å opprettholde plankrav. Dette ble også stadfestet av Fylkesmannen. Det var da et ønske om å få en vurdering av antall boenheter gjennom en planprosess, samt vurdering av veiforholdene og lekeplastleilbud.

Offentlig ettersyn

Planforslaget lå ute til offentlig ettersyn i perioden 18.11.2016 – 06.01.2017. Det kom inn 4 merknader. Under følger sammendrag av hver enkelt uttalelse og Plan-, bygg- og oppmålingsetatens vurdering

Fylkesmannen i Aust- og Vest-Agder v/ Miljøvernavdelingen, brev datert 02.01.2017

Fylkesmannen påpeker at de ga råd om å utvide plangrensen ved melding om oppstart for å kunne lage en helhetlig plan for utviklingen i området. Plangrensen er ikke utvidet, men planforslaget inneholder noen vurderinger om planforslagets virkning over et større influensområde, bl.a. for barn og unges interesser.

Fylkesmannen er positiv til at planforslaget legger til rette for sandlekeplass i tilknytning til boenhetene. Området har tidligere vært i bruk av barn og unge og det stilles dermed krav om erstatningsarealer, jf. Rikspolitiske retningslinjer for å styrke barn og unges interesser i planleggingen.

Fylkesmannen er også positiv til at skråningen mot nord og nordvest sikres som naturområde og friområde.

Fylkesmannen mener at deres innspill til oppstartsmeldingen er ivaretatt.

Plan-, bygg- og oppmålingsetatens kommentar

Tas til orientering.

Vest-Agder fylkeskommune v/ Regionalavdelingen, brev datert 05.12.2016

Fylkeskommunen mener det burde vært utarbeidet snitt/illustrasjoner i reguleringsfasen som viser ny bebyggelse i en større sammenheng for å kunne vurdere hvordan landskapet og eksisterende bebyggelse vil bli påvirket av høydene til den nye bebyggelsen.

Plan-, bygg- og oppmålingsetatens kommentar

Plan-, bygg- og oppmålingsetaten kunne gjerne ønsket seg flere illustrasjoner som viser sammenhengen med nabobebyggelsen samt snitt som viser forholdet til veien.

Kommunen har etterspurt snitt flere ganger i løpet av planprosessen. Det er levert inn et snitt som viser forholdet til kollens terreng. Plan-, bygg- og oppmålingsetaten har akseptert dette. Snittet viser at bebyggelsen er plassert på en fornuftig høyde i forhold til eksisterende terreng. De planlagte boligene er av normal størrelse og høyde sammenlignet med de eksisterende boligene i området. Nærmeste bolig i Gangdalsveien 26 ligger vest for bebyggelsen og en god del lavere pga. terrengfallet. Plan-, bygg- og oppmålingsetaten kan ikke se at denne boligen vil bli påvirket av den nye bebyggelsen når det gjelder utsikt eller solforhold. Boligen i Gangdalsveien 20 ligger ca. på kote 46,0 og dermed betraktelig lavere enn den nye bebyggelsen. Det vil hovedsakelig være kollen som skygger for denne boligen uavhengig av høyden av den nye bebyggelsen.

I henhold til bestemmelsene må forhold til nabotomt/ nabobebyggelse og tilstøtende vei illustreres i byggesaken.

Agder Energi Nett AS, brev datert 14.12.2016

Agder Energi bemerker at de har en bestående nettstasjon med et tilhørende høy- og lavspent fordelingsnett i området. En evt. flytting / omlegging av anlegget må bekostes av utbygger.

Plan-, bygg- og oppmålingsetatens kommentar

Utbygger har ansvar for evt. flytting av anlegg samt dialog med Agder Energi Nett på dette.

Steinar Holskog på vegne av Gulow Haralstad, Steinar Holskog, Harald Båslund, Jan Erik Kittelsen, brev datert 04.01.2017

Naboene i Gangdalsveien 26, 28, 30 og 32 mener at den skisserte ankomsten er uoversiktlig og trafikkfarlig i og med at man må runde hjørnet på garasjerekken. I tillegg er veien som går ned til 18/133 så skrå at den ikke egner seg til ytterligere trafikkavvikling.

Naboene ønsker en felles adkomstvei for begge tomtene der hvor sandlekeplassen er tenkt plassert. De ønsker at sandlekeplassen flyttes til hvor adkomsten til 18/125 er plassert i dag (bak den eksisterende garasjerekken).

De ønsker også en felles befaring med søker, naboer og byggesaksbehandler i byggesaksprosessen.

Plan-, bygg- og oppmålingsetatens kommentar

Felles adkomstvei er blitt vurdert, men er ikke ansett som en god løsning da dette vil beslaglegge mye areal oppe på kollen.

Ingeniørvesenet mener at avkjørselen ikke er optimal, men at den kan aksepteres pga. at det er en blindvei med lite trafikk. Forutsetningen er at det kun planlegges én boenhet i Gangdalsveien 24.

Plan-, bygg- og oppmålingsetaten mener at trafikkavviklingen for veien som går ned til gnr./bnr. 18/133 (Gangdalsveien 26) øker minimalt ved at det planlegges én ekstra boenhet som bruker den.

Plan-, bygg- og oppmålingsetaten mener at det ville være uheldig for barnas trafikksikkerhet å flytte lekeplassen bak garasjen hvor det er dårlig sikt. Den vil dessuten føles privat og være mindre tilgjengelig for allmennheten samt til adkomst for vedlikehold.

Kommunen har tidligere gitt tilbakemelding til forslagstiller om at lekeplassen må ligge på østsiden av kollen med tanke på adkomst til vei og lettere tilgjengelighet for naboer i området. Lekeplassen slik den er plassert nå ligger på det mest sentrale arealet med minst stigning. Plan-, bygg- og oppmålingsetaten mener derfor at den nåværende plasseringen er grundig belyst og bør beholdes.

Plan-, bygg- og oppmålingsetaten mener at de fleste forholdene vil være avklart når reguleringsplanen er vedtatt. Dersom naboene allikevel mener at det er nødvendig, så er det mulig å be om en befaring i byggesaksprosessen.

Endringer etter offentlig ettersyn

Endring i planbestemmelser:

- Teknisk justering i pkt. 1.1.7 Forstøtningsmur: betegnelse av formål er endret til «naturområde GN» slik at det samsvarer med betegnelsen på plankartet.

Medvirkning

Det har vært flere møter med konsulent og kommunen. Konsulent opplyser at naboer har vært tilskrevet i forbindelse med ulike versjoner av planforslaget. Konsulent opplyser også at det tidligere har vært befaring med naboer og byutviklingsstyret. I etterkant av høringsprosessen har det vært møte mellom kommunen og en nabo.

Samarbeidsgruppa for bydelen

Planforslaget ble diskutert i samarbeidsgruppa for bydel vest.

Planforslaget imøtekommer merknadene fra samarbeidsgruppa.

PLAN-, BYGG- OG OPPMÅLINGSETATENS VURDERING AV PLANFORSLAGET

Planen tilfører lokalmiljøet en ny sandlekeplass. Etablering av to nye eneboliger bygger videre på bygningsstrukturen i området. De nye boligene får et volum og en bebyggelsestype som tilpasser seg omgivelsene.

Problemstillinger som er løst så langt er:

- Løsning for vei og snuplass
- Løsning for bidrag til grønnstruktur
- Plassering og størrelse på sandlekeplass

- Inngrepsgrense for nye boliger er trukket tilbake fra skrenten for unngå store skjæringer og fyllinger.

Plan-, bygg- og oppmålingsetaten har i prosessen vært opptatt av å beholde eneboligstrukturen i område samt å få etablert en sandlekeplass for å sikre leketilbud for nærmiljøet. Planens hovedgrep er i hovedsak i tråd med kommuneplanen. Planen fraviker fra kravene i kommuneplanen angående gjesteparkering, størrelse på sandlekeplass og bidrag til kvartalslek. Se videre under *Grønnstruktur* og *Transport og infrastruktur*.

Det er vurdert at det ikke er behov for konsekvensutredning.

Barn og unges interesser

Se avsnitt ovenfor om «Gjeldende planer».

Universell utforming

Boligene skal tilfredsstillende krav til tilgjengelig boenhet ved at hovedfunksjoner skal ligge på inngangsplan. Lekeplassen skal utformes etter prinsippene om universell utforming.

Risiko- og sårbarhetsanalyse

Utarbeidet ROS-analyse peker ikke på spesielle forhold, men det er kommentert på tre forhold:

- Området har kun en mulig atkomst for brannbil – veien er kommunal
- Radon – det er ikke foretatt målinger av radon i grunnen. Dette blir ivaretatt gjennom byggesaken
- Terrengformer som utgjør spesiell fare – det er stor høydeforskjell i området. Det legges opp til at vanlig sikring må gjennomføres av tomteeier der det er nødvendig. Det er ikke aktuelt å sikre utenfor planområdet

Matjord

Matjord omdisponeres ikke.

Naturmangfoldloven §§ 8-12

§ 8 Kunnskapsgrunnlaget

- Området er tidligere godt undersøkt med hensyn til naturmangfold. Resultater av registreringer ligger i kommunens kartdatabase. Det er i forbindelse med dette planarbeidet foretatt tilleggsregistreringer.

§ 9 Føre-var prinsippet

- Konsekvensene av tiltaket er kjent. Viktige naturverdier, truede eller sårbare arter/naturtyper og viktige viltområder vil ikke bli berørt av tiltakene i planforslaget.

§ 10 Samlet belastning, § 11 kostnader og § 12 miljøforsvarlige teknikker og driftsmetode

- Er vurdert som ikke aktuelt.

Forholdet til naturmangfoldlovens §§ 8-12 anses å være ivaretatt.

Det henvises til planbeskrivelsen for utdypende info.

Økonomiske konsekvenser for kommunen

Kommunen ved parkvesenet skal stå for drift av turvei og friområder. Kostnadene er anslått til ca. 5000,- (2015- priser). Økte driftskostnader foreslås lagt inn ved rullering av handlingsprogrammet.

Ingeniørvesenet får ingen ekstra utgifter ift dagens drift og vedlikehold.

Grønnstruktur

Planområdet ligger høyt i terrenget på en kolle og vil få gode solforhold.

Kommunen eier areal innenfor planområde som reguleres til offentlig friområde. Det sikres også en snarvei fra hovedveien og opp til kollen. Det er ikke nødvendig å gjøre gjennomføringstiltak for stien. Arealet er bratt og egner seg ikke for opparbeidelse av sti, men kan benyttes som et tråkk/snarvei.

- Sandlekeplass:

Det har i prosessen vært diskutert muligheten for å stille krav til oppgradering av sandlekeplass ved kvartalslekeplass som ligger ca. 170 m nord-øst for planområdet. Kommunen har konkludert med at plassering av sandlekeplass oppe på kollen er den beste løsningen da dette ivaretar kommuneplanens avstandskrav, gir kort avstand for de mindre barna og lekeplassen kan fungere som en møteplass for beboerne. Det aksepteres at lekeplassen er noe mindre i størrelse enn krav i kommuneplanen for å unngå for store terrenginngrep. En sandlekeplass på 250 m² kan dekke opp mot 100 boenheter. I dette boligområde ligger boligantallet langt under dette tallet og kommunen mener derfor en mindre lekeplass vil fungere like fint.

- Kvartalslekeplass:

Bidrag til kvartalslekeplass har også vært tema for i denne planprosessen. Et standard forholdsmessig bidrag for to boenheter gir svært lite bidrag til kvartalslek. Det er konkludert med at det ikke stilles krav til oppgradering av kvartalslek, men det gis i stedet et økt bidrag inn til sandlekeplassen.

Transport og infrastruktur

o Atkomstvei og snuhammer:

I prosessen har det vært diskusjoner rundt behov for oppgradering av atkomstvei og snuhammer. Veien er pr i dag ikke i henhold til kommunens veinormal. Det er etablert private anlegg på kommunal grunn helt i enden av veien som gjør at justering av snuhammer vanskelig lar seg gjennomføre iht. kommunes veinormal. Da planen kun regulerer 2 nye boenheter og utviklingspotensialet i området er lite, medfører ikke dette en særlig økning i biltrafikk. Kommunen mener det er ikke nødvendig å endre på vei og snuhammer. Det stilles derfor ikke rekkefølgekrav til opparbeidelse av o_SKV. Det er likevel valgt å regulere veien med A1 standard for å sikre areal.

o Infrastruktur:

Eksisterende infrastruktur skal benyttes. Området har kommunalt vann og avløpsnett.

Estetikk

Bestemmelsene sikrer at bygningene skal ha saltak med vinkel mellom 22,5 og 36 grader og bebygd areal (BYA) er satt til 150m² pr. tomt. Både høyde og utnyttelse på de nye boligene blir tilsvarende lik nabobebyggelsen. Deler av kollen må fjernes. Ved søknad om byggetillatelse skal det legges frem snitt som viser forhold til nabotomt/nabobebyggelse og tilstøtende vei. Tomtene ligger såpass høyt i terrenget, noe som gir solrike tomter.

Garasjer skal være maks 50m² og maks høye 4 m fra gjennomsnittlig terrengnivå. Fellesgarasje tillates en størrelse på 75 m² noe som viderefører dagens størrelse.

Kommunen har vært opptatt av at inngrepsgrense for nye boliger ikke trekkes for nærme skrent mot nord. Dette for å unngå store skjæringer og fyllinger, samt med tanke på hvordan prosjektet henvender seg til nabobebyggelsen. Kollens yttergrense reguleres til naturområde og bestemmelser sikrer at vegetasjon skal beholdes.

Støy og forurensning

Forholdene er ikke omtalt i planbeskrivelsen. Planområdets beliggenhet høyt oppe i terrenget, nært store friområder, samt at planområdet ligger utenfor støysonekart i

kommuneplanen tilsier at dette ikke er problematisk for området. Plan-, bygg – og oppmålingsetaten mener derfor at temaene ikke trenger å omtales.

Utbyggingspolitikk

Området kan gjennomføres uten utbyggingsavtale.

Følgende tema er beskrevet i planbeskrivelsen:

- Kulturminner
- Folkehelse
- Skolevei
- Overvannshåndtering og blågrønne løsninger

Oppsummering

Plan-, bygg- og oppmålingsetaten mener bebyggelsen med den utnyttelse som er gitt, vil passe godt inn i området.

Med bakgrunn i at reguleringsplan er svært liten, har det vært fokus på å ikke kreve for omfattende utredninger. Plan-, bygg- og oppmålingsetaten mener de viktigste elementene i planen er vurdert og anbefaler planen vedtatt.

Gisela Nilsen, 24.01.17

Punkt 45/17: Verbalforslag HP 17-20, Tak over markeds plass i Carbunesti

Bilag

Vedtak KOMMUN, 14032017, Sak 21/17, Verbalforslag HP 17-20, Tak over markeds plass i Carbunesti

Vedtak KOMMUN, 14032017, Sak 21/17, Verbalforslag HP 17-20, Tak over markeds plass i Carbunesti

Vedtak KOMMUN, 14032017, Sak 21/17, Verbalforslag HP 17-20, Tak over markeds plass i Carbunesti



Dato 25. januar 2017
Saksnr.: 201701042-1
Saksbehandler Per-Christian Nygård

Saksgang
Kommunalutvalget
Bystyret

Møtedato
14.03.2017
29.03.2017

Verbalforslag HP 17-20, Tak over markeds plass i Carbunesti

Sammendrag

I forbindelse med behandlingen av HP 17-20 ble følgende verbalforslag fremmet: «Bystyret ber om en sak hvor det utredes kostnadsoverslag for å bygge tak over den åpne markeds plassen som brukes av rom-folk i byen Carbunesti i Romania, med tanke på å gi de noe mer verdige forhold».

Kristiansand har de siste årene hatt en del tiggere som kommer jevnlig til byen, og flere av disse er fattige rom-folk som kommer fra Carbunesti området i Romania. Organisasjonen «Fra tiggerkopp Norge» (FTN) ble stiftet i 2015 for å bidra til å gi disse tiggerne et mer verdig liv. De har etablert et godt forhold til ordføreren i byen Carbunesti for også å kunne bidra der de kommer fra. Et tak over markeds plassen i byen Carbunesti, vil gi rom-folket i området en bedre og tilrettelagt plass for å drive salg av varer, noe som også kan være med på å heve deres anseelse og verdighet.

Kristiansand Eiendom (KE) har gjennom denne organisasjonen hentet inn kostnadsoverslag på et tak over markeds plassen sentralt i Carbunesti. Den estimerte kostnaden er på 30 000,- euro, som med dagens kurs er ca. NOK 270. 000,- kroner.

For å sikre forpliktelse og gjennomføring av tiltaket bidrar byen Carbunesti selv med 20 % av prosjektkostnaden, slik at det kommunale bidraget avrundet beløper seg til 220 000,- kroner. Bidraget foreslås overført til organisasjonen FTN som vil stå ansvarlig for oppfølging av prosjektet i samarbeid med kommuneadministrasjonen i Carbunesti. FTN vil rapportere til Kristiansand kommune både på status underveis, og levere en sluttrapport for prosjektet når det er ferdigstilt.

Forslag til vedtak

[Kristiansand Kommune bevilger 220. 000,- kroner til organisasjonen «Fra tiggerkopp Norge» som et bidrag til tak over markeds plassen i den rumenske byen Carbunesti. «Fra tiggerkopp Norge» følger opp prosjektet og rapporterer til kommunen. Bidraget gis som et engangstilskudd, og innarbeides i første tertialrapport 2017.](#)

Tor Sommerseth
Rådmann

Ragnar Evensen
Teknisk direktør

Vedlegg:
Ingen

Bakgrunn for saken

I forbindelse med behandlingen av HP 17-20 ble følgende verbalforslag fremmet: «Bystyret ber om en sak hvor det utredes kostnadsoverslag for å bygge tak over den åpne markedsplassen som brukes av rom-folk i byen Carbonești i Romania, med tanke på å gi de noe mer verdige forhold».

Kristiansand har de siste årene hatt en del tiggere som kommer jevnlig til byen, og flere av disse er fattige rom-folk som kommer fra Carbonești området i Romania. Organisasjonen «Fra tiggerkopp Norge» (FTN) ble stiftet i 2015 for å bidra til å gi disse tiggerne et mer verdig liv. De har etablert et godt forhold til ordføreren i byen Carbonești for også å kunne bidra der de kommer fra. Et tak over markedsplassen i byen Carbonești, vil gi rom-folket i området en bedre og tilrettelagt plass for å drive salg av varer, noe som også kan være med på å heve deres anseelse og verdighet.

Tak over markeds plass:

Behovet for dette taket/hallen over markedsplassen i Carbonești i Romania har vært i Carbonești kommunes fokus siden FTN hadde første kontakt med dem i desember 2015. Romfolket benytter markedsplassen hele året til deres handelsvirksomhet med tanke på både kjøp og salg. De har ingen beskyttelse mot vær og vind, verken snø eller regn. Januar 2017 har vært ekstra kald og snørik i området. Tidlig i januar var det helt nede i minus tjue grader. Det er tydelig at også kommunen i byen ønsker å legge forholdene til rette for romfolket, som nå utgjør nærmere ti prosent av byens befolkning. Prosjektet kan ikke gjøre noe med kulden, men det legger til rette for handel i boder og på bord under tak, slik at handelen kan foregå opp fra bakkenivå. Prosjektet inkluderer også byggingen av et offentlig toalett som bidrar til både velvære og renslighet.

KE har gjennom organisasjonen FTN som har god dialog med ordfører i den rumenske byen Carbonești, hentet inn et kostnadsoverslag på et slikt tak. Den estimerte kostnaden er på 30 000,- euro, som med dagens kurs er NOK 270. 000,- kroner. Selve kostnaden er utarbeidet gjennom ansatte i Municipality of Carbonești (kommunen).

FTN har i dialogen med ordfører i Carbonești, Danut Birau, avtalt at Carbonești Kommune skal stå som byggherre og dermed ha ansvaret for kontroll og gjennomføring dersom tiltaket realiseres. Kommunen vil selv ansvarlig gjøres ved at de skal bidra med 20 % av prosjektkostnaden, noe som er et vanlig prinsipp i ordinær bistand.

Det er viktig å forebygge korrupsjon i slike prosjekter, og FTN vil derfor få en skriftlig erklæring fra ordføreren som en garanti på dette før utbetaling av midlene.

Av praktiske årsaker er det hensiktsmessig at Kristiansand Kommune overfører midlene til FTN, som deretter står ansvarlig for prosjektet fra norsk side. FTN pålegges en rapporteringsplikt på prosjektet, med dokumentasjon av erklæringer, bruken av midlene og en sluttrapport/regnskap ved gjennomført prosjekt. FTN tar ansvar for all kommunikasjon med Carbonești kommune, og eventuelle ubrukte midler tilbakeføres Kristiansand Kommune.

Bjørn Øyvind Fjeld, styreleder av FTN, uttaler følgende: «FTN og Carbonești kommune har opparbeidet god kontakt og bygget gjensidig tillit med byens ordfører Danut Birau. Hans besøk og opptreden på FTNs fagdag i Kristiansand på Ansgarskolen 28.10.2016, forsterket denne tilliten. Der hadde han også kontakt med flere sentrale politikere og fagfolk i Kristiansand.»

«FTN bidro sist vår med NOK 30.000,- til oppussing av en skole i byens utkant, som skal tjene som et senter for FTNs arbeid i byen. Det arbeidet ble utført på en god måte, og regnskapsrapport ble sendt FTN sist høst. FTN er takknemlig dersom Kristiansand Kommune vil bidra til at tak/hallprosjektet over markedsplassen kan gjennomføres»

Punkt 46/17: Organisering av næringsarbeidet i Kristiansand kommune

Bilag

Vedtak KOMMUN, 14032017, Sak 22/17, Organisering av næringsarbeidet i Kristiansand kommune

brKRS-prosjekter.pdf

brKRS-prosjekter.pdf

Vedtak KOMMUN, 14032017, Sak 22/17, Organisering av næringsarbeidet i Kristiansand kommune



Dato 2. mars 2017
Saksnr.: 201701911-1
Saksbehandler Valborg Langevei

Saksgang
Kommunalutvalget
Bystyret

Møtedato
14.03.2017
29.03.2017

Organisering av næringsarbeidet i Kristiansand kommune

Sammendrag

Det er de siste år uttrykt en klar ambisjon om at Kristiansand skal være en by i elitedivisjonen - med en offensiv og helhetlig næringsssatsing. Kristiansandsregionen skal fremstå som en vekstkraftig kompetanseregion. Dette innebærer at næringsarbeidet i Kristiansand kommune må få en tydeligere, sterkere og mer synlig posisjon.

Bystyret vedtok i november 2016 i sak «Vurdering av interkommunale samarbeid» en anbefaling innenfor næringsutvikling med en vridning fra samarbeid med kun knutepunktkommunene til et mer omfattende regionalt samarbeid, og at Kristiansands deltakelse i Knutepunktets nettverk begrenses til prosjektet i KMDs utviklingsprogram for byregioner. Videre ble det enstemmig vedtatt at «Bystyret ber om en egen sak angående organisering av kommunens næringslivsarbeid».

På denne bakgrunn legges sak om organisering av næringsarbeidet i Kristiansand kommune frem for politisk behandling i bystyret.

En noe ensidig næringsstruktur har gjort landsdelen sårbar. Omtrent 6500 faste arbeidsplasser er borte fra NODE-bedriftene siden utgangen av 2014¹. En endret markedssituasjonen innen oljerelatert næring kombinert med en hard konkurranse mellom byregioner nasjonalt og internasjonalt om kompetanse, investeringer og nye arbeidsplasser, innebærer at Kristiansandsregionen må styrke sin evne til omstilling og nyskaping.

I tillegg er andelen innbyggere med høyere utdanning lavere for Kristiansandsregionen enn landsgjennomsnittet, samtidig som sysselsettingsnivået i regionen er lavt.² Som velferdssamfunnets viktigste institusjon i forhold til flere sentrale faktorer som påvirker bostedsvalg, har Kristiansand kommune et stort ansvar som pådriver for å skape en attraktiv by og region, og ta en koordinerende rolle i et tett samarbeid med sentrale næringsaktører, akademia, privat sektor, øvrige kommuner og fylker.

Kommunens arbeid med næringsutvikling og internasjonalt arbeid er organisert i by- og samfunnsenheten (B&S) som er en del av teknisk sektor. Det er i dag 3 faste stillinger knyttet til næringsutvikling og internasjonalt arbeid. I tillegg er det 1,5 prosjektstillinger innenfor næringsutvikling, finansiert ut 2017. Fra samarbeidspartnere er det påpekt at næringsarbeidet i Kristiansand kommune er mindre synlig og profilert enn aktivitetsnivået

¹ Kilde: GCE NODE, 2017

² Oxford Research (2014); Metaanalyse av økonomisk samspill mellom by og omland i Kristiansandsregionen

skulle tilsi. Denne utfordringen, i tillegg til en endret markedssituasjon innenfor oljerelatert næring og nye premisser for regionalt samarbeid, forsterker behovet for en økt næringsinnsats for vekst og verdiskaping fra kommunens side. Dette krever:

- spissing av ressursbruken
- tydeligere prioriteringer
- konsolidering av innsatsen
- økt synlighet av næringsinnsatsingen

Dette må skje i et nært samarbeid mellom Kristiansand kommune, sentrale næringsaktører, akademia, samfunnsliv og offentlig sektor.

I forbindelse med det 2-årige kompetanseregionprosjektet som kommunen gjennomførte i samarbeid med sentrale næringsaktører og representanter fra akademia og offentlig sektor (avsluttet desember 2016), ble det kartlagt andre byregioners organisering av næringsarbeidet og innsats for å tiltrekke og beholde kompetanse (ref. prosjektets formål), og det ble også gjennomført en studietur til Aalborg, og en lignende modell i Aalborg «Aalborg Business Region», som ble vurdert som særlig vellykket og sammenlignbar med forholdene i Kristiansand.

Rådmannen vurderer etablering av «Business Region Kristiansand» (brKRS) - et partnerskap for næringsutvikling og vekst i Kristiansandsregionen som et godt redskap for å få en tydeligere, sterkere og mer synlig posisjon for næringsarbeidet i Kristiansand kommune. Sentralt for brKRS er en prioritering og konsolidering av innsats med gjennomføring av større, felles, strategiske prosjekter. brKRS vurderes som en formålstjenlig modell for å løse hovedutfordringene ved dagens organisering av næringsarbeidet i Kristiansand kommune

Forslag til vedtak

1. Bystyret ønsker en tydeligere, sterkere og mer synlig posisjon for næringsarbeidet i Kristiansand kommune.
2. Næringsarbeidet styrkes gjennom:
 - a. Etablering av Business Region Kristiansand (brKRS) fra 01.09.2017 som et partnerskap for næringsutvikling og vekst i Kristiansandsregionen.
 - i. Aktører innen næringsliv, akademia og offentlig sektor inviteres til samarbeid om felles prosjekter
 - ii. Kommuner inviteres også til samarbeid gjennom et administrativt vertskommunesamarbeid etter kommuneloven § 28-b.
 - iii. Det etableres et enkelt, tidseffektivt styringssystem for partnerskapet der partnere får klar innflytelse over prosjekter de finansierer og deltar i, og tilstrekkelig informasjon om det øvrige arbeidet i brKRS.
 - b. Næringsarbeidet styrkes med 3 nye årsverk, ved en permanent prosjektstilling (finansiert av prosjektmidler) og 2 nye faste årsverk, herunder en stilling som næringsssjef.
3. Bystyret ber rådmannen utarbeide et forslag til tydelig visjon og satsingsområder for brKRS, som konkretiseres i HP 2018-21.

4. Business Region Kristiansand (brKRS) lokaliseres i egne lokaler med synlig beliggenhet, i nær tilknytning til Rådhuskvartalet.
5. Business Region Kristiansand (brKRS) søker samlokalisering med eksterne miljøer der kommunen har interesser og eierskap. Dette for å skape større fagmiljøer og utløse synergier.
6. brKRS knyttes organisatorisk til Kristiansand kommune gjennom by- og samfunnsenheten. Dagens næringsarbeid i Kristiansand kommune, herunder ansatte og oppgaver, samt nye årsverk (ref. pkt.2 b) inngår i brKRS fra oppstart.
7. Finansiering av oppstart, eksterne lokaler og nye stillinger tas opp i 1. tertial 2017. Annen type finansiering av faste ressurser (f.eks via KNAS) skal vurderes.
8. brKRS skal være fullt bemannet og operativt innen 01.01.2018.
9. Etableringen av brKRS, inkl. måloppnåelse, samarbeidsklime og organisering evalueres senest 01.01.2020.

Tor Sommerseth
Rådmann

Ragnar Evensen
Teknisk direktør

Vedlegg:
brKRS-prosjekter

Bakgrunn for saken

Innledning

Ved behandling av sak 157/16 «Vurdering av interkommunale samarbeid» 23.11.16 vedtok bystyret enstemmig: «Innenfor næringsutvikling anbefales en vridning fra samarbeid med kun knutepunktkommunene til et mer omfattende regionalt samarbeid. Kristiansands deltakelse i Knutepunktets næringsnettverk begrenses til prosjektet i Kommunal- og moderniseringsdepartementets utviklingsprogram for byregioner».

Videre ble det enstemmig vedtatt at «Bystyret ber om en egen sak angående organisering av kommunens næringslivsarbeid».

I kommunalutvalget 17.01.17 presenterte teknisk direktør et forslag til organisering av næringsarbeidet i Kristiansand kommune. Kommunalutvalget signaliserte et ønske om at saken fremlegges for politisk behandling snarest mulig (bystyrebehandling 29.03).

På denne bakgrunn legges sak om organisering av næringsarbeidet i Kristiansand kommune frem for politisk behandling til bystyret.

Strategisk næringsplan for Kristiansandsregionen (vedtatt 2014) er styringsdokumentet for dagens næringsarbeid for Kristiansand kommune. Ambisjonen for strategisk næringsplan er at Kristiansandsregionen fremstår som en vekstkraftig kompetanseregion.

Hvor er vi i dag? / Status næringsarbeid i dag

Kommunens arbeid med næringsutvikling og internasjonalt arbeid er i dag organisert i by- og samfunnsenheten (B&S) som er en del av teknisk sektor. Det er i dag 3 faste stillinger knyttet til næringsutvikling og internasjonalt arbeid. I tillegg er det 1,5 prosjektstillinger innenfor næringsutvikling, finansiert ut 2017 (hvorav 1 årsverk er knyttet til prosjektet i Kommunal- og moderniseringsdepartementets utviklingsprogram for byregioner og 0,5 årsverk til arbeidet med grønn forretningsutvikling).

Arbeidsoppgaver innenfor næring og internasjonalt arbeid i B&S idag:

1) Saksbehandling - (politisk og administrativ):

- Utarbeidelser av planer/innspill til planer
- Høringer
- Søknader

2) Tilrettelegge for næringsutvikling:

Pådriver og prosjektutvikling

- Pådriver for nye prosjekter og aktiviteter, prosjektutvikling, særskilte satsinger og deltakelse i eksterne prosjekter, samt bistå/delta i internasjonale prosjekter

Vertskapsrolle for næringslivet

- fasilitering, tiltrettelegging og rådgiving for næringslivet - dialog med næringsliv - bedriftsbesøk
- planlegge og gjennomføre internasjonale aktiviteter - delegasjoner og besøk
- deltakelse i eksterne fora, samarbeid, komiteer, arrangementer

Oppfølging og samarbeid med andre aktører om næringsutvikling

- Oppfølging av og samarbeid med andre kommunale selskaper (eks. KNAS) og selskaper/næringsklynger hvor kommunen bidrar med økonomisk tilskudd.
- Samarbeid/kontakt med andre enheter og sektorer i kommunen

Utfordringsbilde for næringslivet – og endringer siden næringsplanen ble vedtatt i 2014

En noe ensidig næringsstruktur har gjort landsdelen sårbar. Omtrent 6.500 faste arbeidsplasser er borte fra NODE-bedriftene siden utgangen av 2014³. For å bidra til fremtidig vekst og verdiskaping er det avgjørende å styrke regionens evne til omstilling og nyskaping. Regionen står overfor betydelige omstillingsutfordringer både i forhold til næringsutvikling og offentlige tjenester.

Kristiansandsregionen er den eneste av de norske storbyregionene som ligger under landsgjennomsnittet når det gjelder andelen innbyggere med høyere utdanning, og sysselsettingsnivået er lavt.⁴

Utfordringsbilde for kommunen som tilrettelegger for næringsutvikling

Næringsssamarbeidet i Agderfylkene er preget av mange aktører og et mangfoldig virkemiddelapparat, mange kommuner med ulike størrelser, ressurser og forutsetninger, to fylkeskommuner og flere regionale samarbeidskonstellasjoner. Tidligere analyser har vist at Kristiansandsregionen er landsdelens dynamiske vekstmotor⁵. Av Agderfylkenes samlede omsetning, genereres nesten to tredjedeler i byregionen. Konkurransen mellom byregioner nasjonalt og internasjonalt om kompetanse, investeringer og nye arbeidsplasser er svært hard. For å nå opp i denne konkurransen må Kristiansand ta et større ansvar hvor kommunen har en naturlig koordinerende rolle i et tett samarbeid med akademia, privat sektor, øvrige kommuner og fylker, samt andre sentrale næringsaktører.

Kommunene skal være pådrivere for å skape attraktive byer og regioner. Kommunene er samtidig velferdssamfunnets viktigste institusjon og spiller en viktig rolle i forhold til flere viktige faktorer som påvirker bostedsvalg.

God transport og infrastruktur samt tilgjengelige næringsarealer er viktige forutsetninger for utviklingen av et internasjonalt konkurransedyktig næringsliv.

Kommunens arbeid med næringsutvikling og internasjonalt samarbeid er organisert i by- og samfunnsenheten (B&S) som er en del av teknisk sektor. Fra samarbeidspartnere er det påpekt at næringsarbeidet i Kristiansand kommune er mindre synlig og profilert enn aktivitetsnivået skulle tilsi. Denne utfordringen, i tillegg til en endret markedssituasjon innenfor oljerelatert næring og nye premisser for regionalt samarbeid er bakgrunn for behovet for spissing av ressursbruken, tydeligere prioriteringer og konsolidering av innsatsen for økt vekst og verdiskaping.

Kompetanseregionsprosjektet i partnerskap med sentrale næringsaktører (2/2015 – 12/2016)

Prosjektets formål var ved oppstart å tiltrekke og beholde kompetanse (arbeidsplasser, arbeidskraft og studenter) i Kristiansandsregionen. Gjennom prosjektet ble det kartlagt andre byregioners organisering av næringsarbeidet og innsats for å tiltrekke og beholde kompetanse (Stavanger, Bergen, Trondheim, Drammen, Grenland og Aalborg). Modellene i Stavanger og Aalborg, og spesielt «Aalborg Business Region» ble identifisert som særlig

³ Kilde: GCE NODE, 2017

⁴ Oxford Research (2014); Metaanalyse av økonomisk samspill mellom by og omland i Kristiansandsregionen

⁵ Sørlandsutvalget, 2013.

vellykkede og sammenlignbare med forholdene i Kristiansand. Det ble videreutviklet en strategi for profilering av Kristiansand som kompetanseregion samt en rekke tiltak for å tiltrekke og beholde kompetanse i Kristiansandsregionen. Prosjektet ble som planlagt avsluttet 12/2016.

I Kompetanseregionprosjektet har Kristiansand kommune og regionens viktigste kompetanseinstitusjoner fra privat næringsliv, akademia, offentlig forvaltning og samfunnsliv samlet seg om en strategi for profilering og synliggjøring av Kristiansand som kompetanseregion. Partnerne (Universitetet i Agder, Næringsforeningen i Kristiansandsregionen, NOV, Agder Energi, Cultiva, Sørlandets kompetansefond, Vest-Agder fylkeskommune, Hodejeger Åstveit og NHO) har videreutviklet en rekke konkrete tiltak som kan inngå som fellesprosjekter i Business Region Kristiansand (brKRS). Leveransene skal i oppfølgingen implementeres av partnerne gjennom et permanent samarbeid i brKRS.

Hvor skal vi?

- Kristiansand skal være en by i elitedivisjonen
- **Vekstkraftig region;**
 - som tiltrekker seg attraktive bedrifter og attraktiv kompetanse
 - som har en høy økning i sysselsettingen

Hvordan kommer vi dit?

- Styrket innsats – øke & konsolidere ressurser
- Synlighet – tydelig inngangsdør & kommunikasjon
- Synergi – samarbeid og samlokalisering
- Organisering og finansiering av prosjekter

Aalborg kommune har samlet sine ressurser og kompetanse for næringsutvikling i Business Aalborg med 20 erhvervsutviklere ledet av erhvervschefen.

Suksessfaktorer for Business Aalborg er 1) plassering i kommunens organisasjons-struktur, 2) tydelig og synlig opptreden utad og innad i organisasjonen, 3) samling av sentrale funksjoner for bred næringsutvikling:

- Business Aalborg er organisert som en egen enhet i kommunen, dette sikrer en tett kollegial kobling mellom næringsrådgiverne og andre kommunale enheter med relevans for næringsutvikling (planer, regulering, tillatelser mm.).
- Samtidig opptrer Business Aalborg selvstendig i sin kommunikasjon både verbalt og grafisk og gjennom erhvervschefsrollen.
- Business Aalborg samler etablererveiledning, inkubator tjenester, klyngeutvikling, invest in Aalborg, internasjonalt hus og universitetssamarbeidet etc. Disse oppgavene ivaretas enten av Business Aalborg selv, i samarbeid med partnere i prosjekter, eller ved samlokalisering.

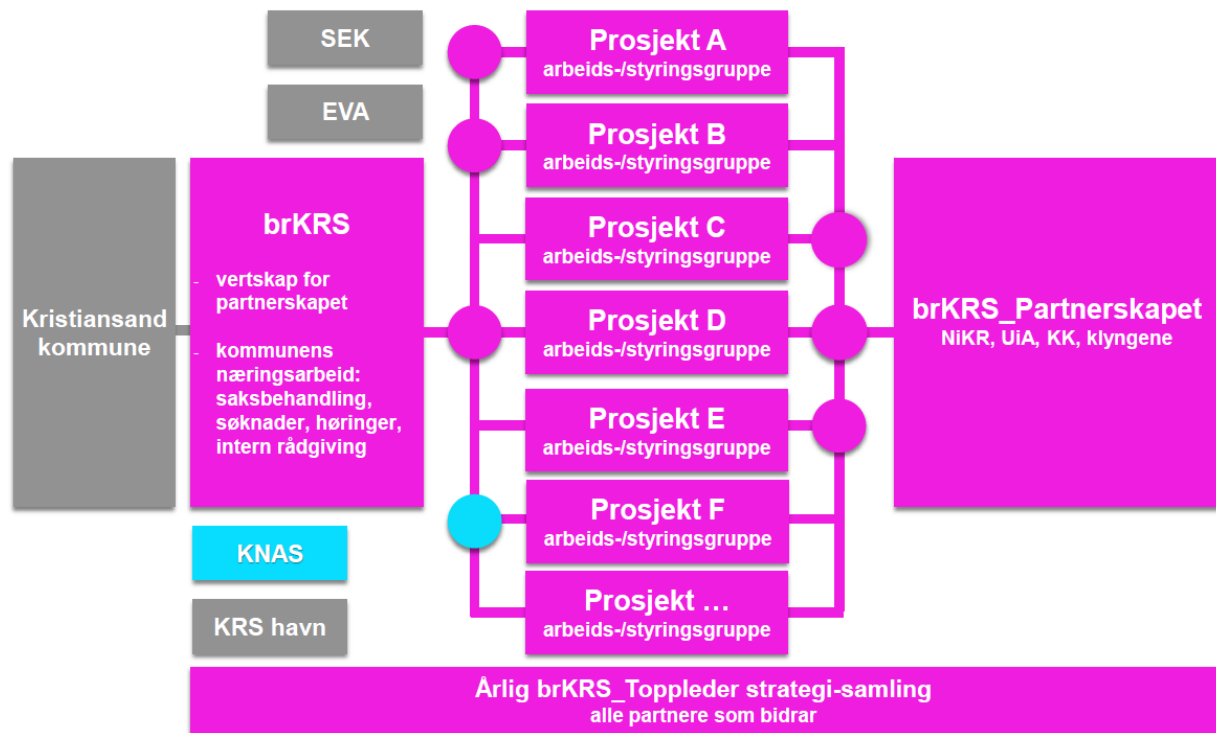
Dette gjør Business Aalborg til et sterkt kompetansemiljø for næringsutvikling som, ved siden av den kommunale saksbehandlingen og strategiske planer, også har kompetanse på analyse av økonomisk utvikling og vekstpotensialer, som brukes strategisk for å tiltrekke nye arbeidsplasser.

En samling av næringsrådgiverne i et nytt styrket miljø «Business Region Kristiansand (brKRS)», samlokalisert med eksterne miljøer der kommunen har interesser og eierskap, vil innebære en konsolidering av ressurser med større fagmiljø og synergier. Dette gir grunnlag for økt synlighet og bedre prioriteringer. Involvering av partnerskapet (offentlig og privat) i felles prosjekter, i retning av færre, men samtidig større og mer strategiske prosjekter utgjør kjernen i brKRS. Dette forventes å gi en ny dimensjon for regional vekstkraft i regionen.

Den nye satsingen brKRS er solid forankret i anbefalingene fra det regionale partnerskapet gjennom det toårige prosjektet Kompetanseregion Kristiansand.

Etablering av Business Region Kristiansand (brKRS) fra 01.09.17 som et partnerskap for næringsutvikling og vekst i Kristiansandsregionen:

BUSINESS REGION KRISTIANSAND «brKRS»



Aktører innen næringsliv, academia (og andre kommuner) inviteres inn for samarbeid om etablering, finansiering og gjennomføring av større, felles strategiske prosjekter. Det er utarbeidet prosjektbeskrivelse for hvert prosjekt, se vedlegg i saken.

Eksempel på **prosjekter** er:

- **Universitetsbyen**
- **Helsebyen Eg**
- **Grønn forretningsutvikling**
- **Gründerskap**
- **INVEST in KRS**
- **Næringsforesight**
- **Næringsdelegasjoner**

GRØNN FORRETNINGSUTVIKLING



Identifisere nye bruksområder for teknologi og kompetanse

PROSJEKTER

- Hydrogen som grunnlag for ny vekst
- Teknologioverføring mellom næringer
- Grønn forretningsidekonkurranse

MULIGE PARTNERE

Klyngene, næringsaktører, kommunene, Sørlandet kompetansefond, Innovasjon Norge, Teknova, Greenovation, DNB



INNOVATIV

Eksempel på et prosjekt – se for øvrig andre prosjekter: Se vedlegg i saken

Business Region Kristiansand (brKRS) skal være bygd på et sterkt partnerskap for næringsutvikling og vekst i Kristiansandsregionen. Kristiansand kommune vil gjennom brKRS ta et vertskaps-ansvar og tilby plattformen for samarbeidet.

Det skal inviteres bredt til samarbeid i felles prosjekter som skal utgjøre kjernen i brKRS_Partnerskapet. Prosjektene skal ha egne hensiktsmessige styringsstrukturer som er tilpasset de enkelte prosjektenes omfang og kvalitet.

Det skal etableres en effektivt styringsmodell for partnerskapet der partnerne har direkte innflytelse i prosjekter de finansierer og deltar i, hvor de også får regelmessig informasjon om det øvrige arbeidet i brKRS:

Alle partnere som bidrar med ressurser i fellesprosjekter inviteres til en årlig **brKRS_Toppleder strategi-samling** for informasjon om pågående prosjekter og resultater samt diskusjon av strategisk retning for samarbeidet. Partnerne inviteres videre til å inngå en *langsiktig strategisk samarbeidsavtale for kompetanse, vekst og verdiskaping i Kristiansandsregionen.*

Noen sentrale aktører blant partnerne, som Næringsforeningen, Universitetet, klyngene og Kristiansand kommune inviteres inn i **brKRS_Partnerskapet**, og møtes regelmessig (annenhver måned) for orientering om og koordinering av løpende prosjekter (rapportering/styring gitt ressursbidrag) samt definisjon av nye felles-prosjekter.

brKRS skal være vertskap og samarbeidsplattform for partnerskapet og vil også drifte kommunens interne næringsarbeid som saksbehandling (planer, høringer og søknader) samt tilrettelegging for næringsutvikling.

Alle partnere er dermed representert i og kan styre prosjektene de bidrar i, og får i tillegg informasjon om helheten i brKRS virksomhet i årlige brKRS_Toppleder strategisamlinger.

Det operative arbeidet utføres av prosjektorganisasjonene med brKRS som vertskap og brKRS_Partnerskapet som løpende koordineringsgruppe.

Kommuner inviteres også til samarbeid gjennom et administrativt vertskommune-samarbeid etter kommuneloven § 28-b

Kommuner inviteres til samarbeid gjennom et administrativt vertskommunesamarbeid etter kommunelovens § 28 b.

Hovedformål med vertskommunemodellen er å etablere større og mer bærekraftige enheter og fagmiljøer enn det som er mulig for mange mindre kommuner hver for seg.

Denne modellen for samarbeid har ingen organisatorisk overbygning og kan få delegert myndighet i saker som ikke er av prinsipiell betydning.

Hva som er av prinsipiell betydning fastsettes i samarbeidsavtalen av partene (ut fra vedtakets karakter og konsekvenser, kommunens størrelse og i hvilken grad rammen for saken er klarlagt gjennom politiske vedtak, instruks eller tidligere praksis).

Samarbeidskommunens kommunestyre gir formelt instruks til egen administrasjonssjef om å delegerer myndigheten sin til administrasjonssjef i vertskommunen gjennom en bilateral samarbeidsavtale.

Business Region Kristiansand (brKRS) lokaliseres i egne lokaler med synlig beliggenhet, i nær tilknytning til Rådhuskvartalet

Styrket bemanning og den forserte samlokaliseringen med eksterne miljøer der kommunen har interesser og eierskap vil øke behovet for kontorkapasitet utover det som er mulig i Rådhuskvartalet. Sammen med ønsket om økt synlighet av næringsarbeidet, er dette bakgrunn for forslag om etablering av brKRS med synlig beliggenhet i nær tilknytning til Rådhuskvartalet. Det bør være muligheter for god skilting og eksponering av brKRS, og bør ha kontorplass for 6 personer med muligheter til å øke til 8 – 9 personer. Lokalet bør ha møteromfasilitet for minst 10 personer, for øvrig legges det opp til at rådhuskvartalets praktiske fasiliteter benyttes av brKRS. Det bør opprettes et enkelt telefonnummer til brKRS som gjør det enkelt å komme i kontakt i brKRS.

brKRS - Servicekontor for næringslivet

brKRS Servicekontoret for næringslivet skal være næringslivets inngangsdør til Kristiansand kommune. Servicekontorets viktigste oppgave er å gjøre det enkelt å starte og drive næringsvirksomhet, hvor det tilbys gratis informasjon, rådgivning og kontakthjelp for gründere og etablerte virksomheter.

Hvordan kommer vi dit?

- Organisering av drift
- Finansiering av drift, oppstart og lokaler

brKRS knyttes organisatorisk til Kristiansand kommune gjennom by- og samfunnsenheten. Dagens næringsarbeid i Kristiansand kommune, herunder ansatte og oppgaver, samt de 3 nye årsverk inngår i brKRS fra oppstart.

Finansiering av oppstart, eksterne lokaler og nye stillinger tas opp i 1. tertial 2017. Annen type finansiering av faste ressurser (f.eks. via KNAS) skal vurderes.

brKRS skal være fullt bemannet og operativt senest 01.01.2018

Rådmannen starter umiddelbart med å utarbeide virksomhetsideen for brKRS med utgangspunkt i næringsstrategien og som gir grunnlag for samarbeidet i partnerskapet (ambisjon, visjon, satsingsområder, handlingsplan, mål og strategier).

Dagens næringsarbeid i Kristiansand kommune, herunder ansatte og oppgaver samt 3 nye årsverk (en permanent prosjektstilling (finansiert av prosjektmidler) og 2 nye faste årsverk, herunder en stilling som næringssjef) inngår i brKRS fra oppstart 01.09.2017. Oppgavene som er i dagens organisering blir ivaretatt. Når det gjelder prosjektarbeid, vil det bli en prioritering og spissing av prosjekter i samarbeid med partnerskapet i brKRS.

Driftsoppgaver, herunder oppstartskostnader, eksterne lokaler og nye stillinger tas opp i 1. tertial. Annen type finansiering av faste ressurser (f.eks. via KNAS) skal vurderes.

Har vi oppnådd målsettingen med etableringen av brKRS og styrkingen av næringsarbeidet?

For å kunne vurdere om en har oppnådd målene med etableringen av brKRS, skal det utarbeides tydelige mål for brKRS samarbeidet. Her skal det inngå en oversikt over sentrale, potensielle gevinster av partnerskapet, og de enkelte prosjekter samt sentrale forutsetninger for at disse gevinstene skal kunne realiseres.

▪ Evaluering av brKRS

Evaluering av brKRS inkludert måloppnåelse, samarbeidsklima og organisering evalueres senest 01.01.2020.

Det er antatt at full operativ drift for brKRS vil være fra 01.01.18. En evaluering skal være gjennomført innen 01.01.20 der en både har sett på måloppnåelse, samarbeidsklima og organisering. Ved denne evalueringen bør en legge hovedvekt på etableringen og organiseringen av brKRS. Etter 4 år bør også prosjektenes effekt tas med i en ny måling.

Rådmannens anbefaling:

Rådmannen anbefaler at næringsarbeidet styrkes gjennom etablering av Business Region Kristiansand (brKRS) fra 01.09.2017 som et partnerskap for næringsutvikling og vekst i Kristiansandsregionen. Sentralt i brKRS er samarbeid om større, felles, strategiske prosjekter hvor aktører innen næringsliv, academia og andre kommuner inviteres inn til deltakelse og finansiering. Det etableres et enkelt tidseffektivt styringssystem der partnerne får klar innflytelse over prosjekter de finansierer og deltar i, og tilstrekkelig informasjon om det øvrige arbeidet i brKRS. Andre kommuner inviteres til samarbeid gjennom et administrativt vertskommunesamarbeid etter kommuneloven § 28-b.

Næringsarbeidet styrkes med 3 årsverk, ved en permanent prosjektstilling (finansiert av prosjektmidler) og 2 nye årsverk, herunder en stilling som næringssjef.

brKRS lokaliseres i egne lokaler med synlig beliggenhet, i nær tilknytning til Rådhuskvartalet. brKRS søker samlokalisering med eksterne miljøer der kommunen har interesser og eierskap. Dette for å skape større fagmiljøer og for å oppnå synergier. brKRS knyttes organisatorisk til Kristiansand kommune gjennom by- og samfunnsenheten. Dagens næringsarbeid i Kristiansand kommune, herunder ansatte og oppgaver, samt nye årsverk (ref. pkt. 2 b i forslag til vedtak) inngår i brKRS fra oppstart.

Rådmannen anbefaler videre at oppstart, eksterne lokaler og nye stillinger tas opp i 1. tertial 2017. Annen type finansiering av faste ressurser (f.eks via KNAS) skal vurderes. Det anbefales at brKRS skal være fullt bemannet og operativt senest 01.01.2018.

**Punkt 47/17: Interpellasjon fra repr. Odd A. Salvesen, PP, om
"Hjemmesykepleie"**



Saksgang
Bystyret

Møtedato
29.03.2017

Interpellasjon fra repr. Odd A. Salvesen, PP, om "Hjemmesykepleie"

Ordfører.

Jeg har i dag hatt en samtale med en eldre person som har hatt endel ubehagelige opplevelser med hjemmesykepleien.

Vi har de siste årene diskutert i bystyret, at vi må søke å få ned tallet på % stillinger, uten at vi har lyktes i særlig stor grad. Dette slår meget uheldig ut i hjemmesykepleien hvor man bruker ufaglært arbeidskraft, og stadig får nye mennesker å forholde seg til. Vedkomne som tok kontakt med meg, er helt avhengig av hjemmesykepleie for å fungere, og vedkomne føler ikke å få kontakt med stadig nye som kommer, og tildels ufaglærte studenter. Nylig ble det i HS aventert en 13% stilling. Etter vedkomnes uttalelser har det skjedd at disse ufaglærte kommer busende inn, uten å presangtere seg. Man bør kanskje se nærmere på ansettelses prosedyrene? Når disse bemerkningene kommer, så roser vedkomne de faglærte som gjør en utmerket jobb. Det kunne vært intresant om bystyret kunne få en oversikt over hvor mange sykepleiere, hjelpepleiere og ufaglærte som arbeider i hjemmesykepleien på heltid og brøkstillinger. Kan ordføreren være behjelpelig med å få frem omtalte oversikt?

Så får vi ta saken videre derfra, da jeg er overbevist om at det er et enstemmig bystyre som ønsker det beste for våre eldre, og at de kan få bo hjemme lengst mulig.

Odd A. Salvesen. Gruppeleder PP