

REFERAT |KRS| Klagenemd - Formannskapet som klagenemd (2015-2019) d. 27-03-2019

Møtedato Onsdag d. 27. marts 2019 kl. 11:15

Møtested Formannskapssalen

Innholdsfortegnelse

Artillerivollen 13A - avslag på søknad om avkjørsel.....	3
--	---

Punkt 1/19: Artillerivollen 13A - avslag på søknad om avkjørsel

Bilag

Vedtak BYUTVIK, 14022019, Sak 35/19, Artillerivollen 13A - avslag på søknad om avkjørsel

Søknad om avkjørsel

Avslag på søknad om avkjørsel

Klage på avslag

Vedtak BYUTVIK, 14022019, Sak 35/19, Artillerivollen 13A - avslag på søknad om avkjørsel

Vedtak BYUTVIK, 14022019, Sak 35/19, Artillerivollen 13A - avslag på søknad om avkjørsel

Vedtak BYUTVIK, 14022019, Sak 35/19, Artillerivollen 13A - avslag på søknad om avkjørsel

Dato 26. januar 2019
Saksnr.: 201700052-69
Saksbehandler Cathrine Lervik

Saksgang
By- og miljøutvalget
Klagenemda

Møtedato
14.02.2019
28.02.2019

Artillerivollen 13A - avslag på søknad om avkjørsel

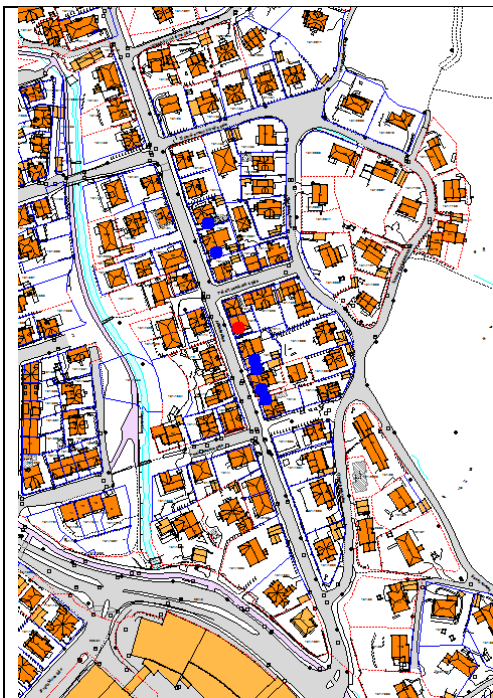
21.05.18 søkte tiltakshaver om avkjørsel til Artillerivollen. Ingeniørvesenet av slo søknaden 05.07.18 med følgende begrunnelse:

«Artillerivollen 13 A er registrert med 3 boenheter, det er ikke angitt hvor mange parkeringsplasser som ønskes i kjeller. Etablering av ny garasje i dagens kjeller innebærer at det det blir svært dårlig sikt fra avkjørsel, krav til sikt til fortau er 2x10m. Det må i tillegg rygges over fortau/gang og sykkelvei noe som også er uheldig. Fortauet på denne siden av Artillerivollen er klassifisert som et viktig fortau som har A prioritet i forhold til brøyting og brøytes samtidig med gang og sykkelveier.»



Avslaget ble påklaget 25.07.18. Klager hevder at tiltak ikke vil redusere sikkerheten, sett i forhold at det er en rekke garasjer langs dette fortauet allerede.

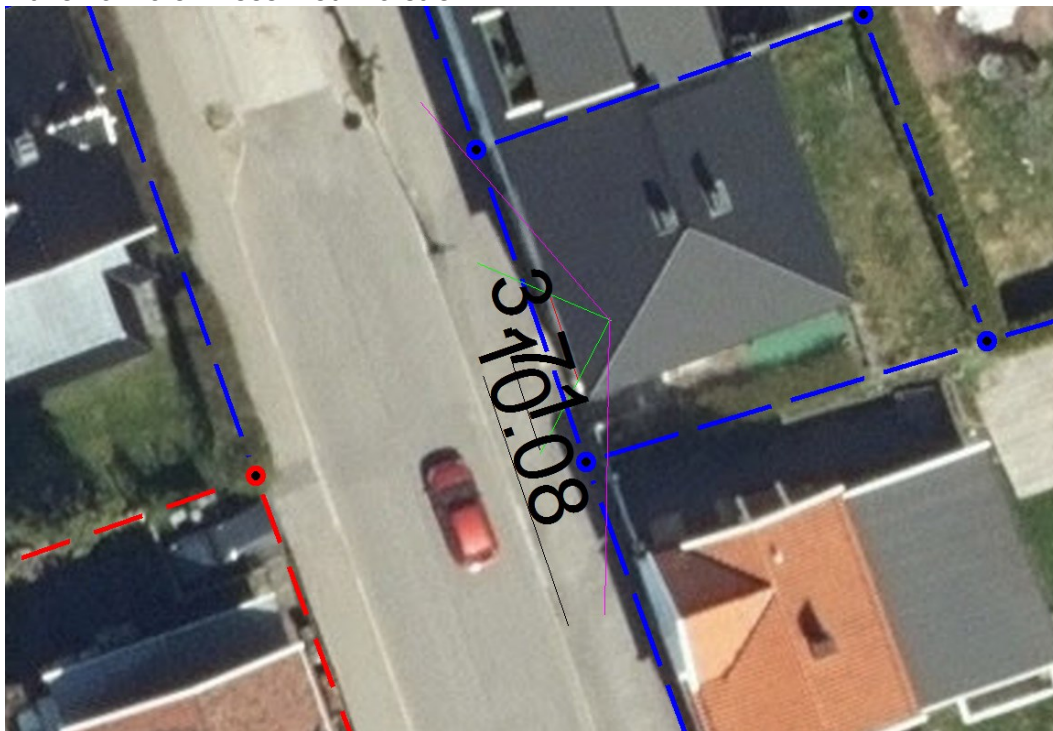
Strekningen Setesdalsveien - Jonas Anton Hielms gate, 420 m, Artillerivollen 13A er vist med rødt. Eksisterende avkjørsler er vist med blått:



Artillerivollen 9, 11 og 11A har garasjer i rekke som er godkjent på hhv 80- og 90-tallet. Garasjen til nr 13 er oppført tidligere, dato er ikke registrert. Nr 21 fikk godkjent garasjen i 1983. Siste godkjente avkjørsel/garasje på denne strekningen er nr 19 i 2005, søknaden ble ikke sendt til uttalelse til ingeniørvesenet. Felles for garasjene er at de er trukket noe tilbake fra veien slik at de har bedre siktforhold.

Flertallet av eiendommene på østsiden av Artillerivollen har ikke avkjørsler fra Artillerivollen. Fortauet på denne siden av Artillerivollen er et viktig fortau og sykkeltrasè og har derfor A-prioritet i forhold til brøyting. Dersom det åpnes for en økning i antallet avkjørsler vil det gå på bekostning av barn/unge og myke trafikanters sikkerhetshensyn og fremkommelighet.

Bygningsdelen som ønskes bruksendret til garasje ligge i fortauskanten. Selv med en bred garasjeport vil sikt til fortau kun bli 2x3,7 m. Det vil ikke være mulig å få til tilfredsstillende sikt på 2x10m fra avkjørsel til fortau. Kartet viser sikt for omsøkte tiltak med grønn strek, siktkrav iht veinormalen vises med lilla strek:



Tiltaket vil være søknadspliktig etter plan- og bygningsloven og skal forelegges antikvariske myndigheter da bygningen ligger innenfor spesialområdet bevaring av historiske kulturmiljø.

Forslag til vedtak

By- og miljøutvalget opprettholder ingeniørvesenets vedtak av 05.07.18. Klagen fra søker datert 25.07.18 tas ikke til følge. Saken oversendes Klagenemda for endelig klagebehandling.

Glen Allan Eikeland
byingeniør

Gro K. Solås
avdelingsleder

Vedlegg:
Søknad om avkjørsel
Avslag på søknad om avkjørsel
Klage på avslag