

REFERAT Formannskapet d. 03-06-2026

Møtedato Onsdag d. 03. juni 2026 kl. 09:00

Møtested Formannskapssalen

Indholdsfortegnelse

Møtedokumenter.....	3
Behandling av utvalgssak.....	5
Godkjenning av protokoll fra formannskapetets møter 13.05.2026 og 20.05.2025.....	6
Høringsvar - utredning med lovforslag om visitasjonssoner.....	8
Kuholmsveien – Gnr. 152 Bnr. 680 - vurdering av salg.....	16

Punkt .: Møtedokumenter

Bilag

Eldre som ressurs i Kristiansand

Orientering Fredrik Løkke

Saksliste Formannskapet 03.06.2026

Komplett innkalling Formannskapet (03.06.2026)



Kristiansand, 21.05.2026

MØTEINNKALLING TIL FORMANNSKAPET

Dato: 03.06.2026 kl. 09.00

Sted: Formannskapssalen

Innkalling gjelder bare medlemmer. Varamedlemmer møter etter særskilt innkalling.

Forfall meldes snarest til Anne Lise H. Aabø i First Agenda Live <https://app.agendalive.dk> eller til tlf. 98 28 79 38 eller epost alh@kristiansand-bystyre.no

Formannskapets møter med medvirkningsrådene:

Kl. 09.00 – 10.30

**Rådet for personer med funksjonsnedsettelse
ved leder Fredrik Løkke**

Kl. 09.30 – 10.00

**Eldrerådet
ved leder Arild Birkenes og nestleder Jan H. Torkelsen**
- Frivillighet i kommunen
- Folkehelseløftet etablering av nasjonalt elderråd

Kl. 10.00 – 10.30

**Ungdommens bystyre
ved leder Danial Jaferi og nestleder Sarah T. Sele**

Deretter saksbehandling.

SAKSKART			Side
44/26	2026000039-54	<u>Formannskapssak:</u> Godkjenning av protokoll fra formannskapets møter 13.05.2026 og 20.05.2025	
		Kultur og innbyggerdialog:	
45/26	2026006120-3	<u>Formannskapssak:</u> Høringssvar - utredning med lovforslag om visitasjonssoner	
		By- og stedsutvikling:	
46/26	2026002336-2	<u>Ankesak:</u> Kuholmsveien – Gnr. 152 Bnr. 680 - vurdering av salg Kommunalutvalgets innst. 19.05.26	

Møtet overføres direkte og kan sees i opptak på <https://kristiansand.kommunetv.no>

Mathias Bernander
Ordfører
(sign.)

Punkt .: Behandling av utvalgssak

**Punkt 44/26: Godkjenning av protokoll fra formannskapets møter
13.05.2026 og 20.05.2025**

Bilag

Protokoll Formannskapet 20.05.2026

Protokoll Formannskapet 13.05.2026



Dato 21. mai 2026
Saksnr.: 2026000039-54
Saksbehandler Anne Lise H Aabø
Godkjent av Camilla B. Dunsæd

Saksgang
Formannskapet

Møtedato
03.06.2026

Godkjenning av protokoll fra formannskapets møter 13.05.2026 og 20.05.2025

Forslag til vedtak

1. Formannskapet godkjenner protokoll fra formannskapets møte 13.05.2026.
2. Formannskapet godkjenner protokoll fra formannskapets møte 20.05.2026.

Vedlegg:
Protokoll fra formannskapets møte 13.05.2026
protokoll fra formannskapets møte 20.05.2026

Punkt 45/26: Høringssvar - utredning med lovforslag om visitasjonssoner

Bilag

utredning-visitasjonssoner-for-vapenkontroll-forslag-til-endringer-i-politiloven-7-a



Dato 28. april 2026
Saksnr.: 2026006120-3
Saksbehandler Johanne Marie Benitez Nilsen
Godkjent av Camilla Jarlsby
Camilla Bruno Dunsæd

Saksgang
Formannskapet

Møtedato
03.06.2026

Hørings svar – Forslag til endringer i politiloven § 7a om innføring av visitasjonssoner

Forslag til vedtak

[Formannskapet vedtar høringsinnspill om endringer i politilovens § 7a for innføring av visitasjonssoner for våpenkontroll](#)

Sammendrag

Justis- og beredskapsdepartementet har sendt på høring en utredning med forslag til lovendringer for innføring av visitasjonssoner for våpenkontroll. Utredningen tar utgangspunkt i at det allerede er fattet en politisk beslutning om å innføre visitasjonssoner i lovverket, og gjelder dermed ikke hvorvidt ordningen bør innføres, men hvordan den kan utformes innenfor gjeldende rettslige rammer.

Utredningen har vurdert både positive og negative konsekvenser ved etablering av visitasjonssoner og vurdert lovforslaget opp mot Grunnloven og Norges internasjonale forpliktelser. Utredningen konkluderer med at forslaget er i samsvar med disse, forutsatt at ordningen praktiseres restriktivt og ekstraordinært.

Utredningen anbefaler en rekke tiltak for å aktivt motvirke uheldige virkninger og identifiserte risiko ved implementering av ordningen. Blant tiltakene som fremheves, er nasjonale retningslinjer for politiets skjønnsutøvelse, styrket arbeid med mangfold og diskriminering i politiet, økt kompetanse på dialog og kommunikasjon hos politiet, samt bedre dokumentasjon og evaluering. Det foreslås også å vurdere et eksplisitt diskrimineringsforbud i politiloven. Kommunedirektøren støtter samtlige av anbefalingene som foreslås.

Vedlegg:
VISITASJONSSONER FOR VÅPENKONTROLL - Forslag til endringer i politiloven § 7 a

Saksutredning

Bakgrunn for saken

Stortinget vedtok 20. februar 2025 å anmode regjeringen å fremme lovforslag for å sikre innføring av visitasjonssoner for våpenkontroll (Dokument 8:7 S (2024–2025), Innst. 133 S (2024–2025), vedtak 479). Bakgrunnen var bekymring for utviklingen i ungdoms- og gjengkriminalitet, særlig i miljøer preget av ulovlig våpenbesittelse og økt risiko for alvorlig vold.

Et flertall i Stortinget mente at dagens regelverk ikke gir politiet tilstrekkelige forebyggende virkemidler i møte med utviklingen, og at utvidet adgang til våpenvisitasjon kan bidra til å forebygge alvorlige voldshendelser. Det var betydelig uenighet i Stortinget både om hvorvidt visitasjonssoner burde innføres og om ordningen burde utredes nærmere før eventuelle lovendringer. Flertallet (H, Frp, KrF og Sp) vedtok å gå videre med lovarbeidet gjennom anmodningsvedtaket.

Utredningen som nå er sendt på høring gjelder derfor ikke *om* visitasjonssoner skal innføres ettersom dette allerede er politisk besluttet, men *hvordan* ordningen kan utformes. Mandatet er avgrenset til å foreslå regler for visitasjonssoner for våpenkontroll i forebyggende øyemed, og omfatter ikke andre formål eller bruk i straffesakssporet.

Om utredningen

Utredningen er utarbeidet av førsteamanuensis Ingvild Bruce ved Politihøgskolen på oppdrag fra Justis- og beredskapsdepartementet. Det er innhentet innspill fra en rekke aktører herunder politi, fagmiljøer og andre relevante interessenter, samt erfaringer fra Sverige og Danmark hvor lignende ordninger er innført. Agder politidistrikt har vært med i utredningsarbeidet og er sitert på følgende måte:

«Agder politidistrikt var det eneste distriktet som klart anbefalte en utvidelse av adgangen til å beslutte visitasjon etter politiloven § 7 a. Distriktet pekte på «en utvikling der det å gå med av kniv i større grad er normalisert blant barn og unge enn tidligere», og at distriktet har en «betydelig barne- og ungdomskriminalitet». Distriktet ga uttrykk for at en utvidet mulighet i omfang og varighet til å beslutte visitasjon ville kunne forsterke deres mulighet til å forebygge voldshandlinger i bestemte områder. Videre pekte distriktet på at tiltaket må utføres slik at det ikke virker stigmatiserende i forhold til etnisitet, og at det bør være tydelig kommunisert og kunngjort for å gi forebyggende effekt.»

Utredningen har vurdert både positive og negative konsekvenser ved etablering av visitasjonssoner, og konkluderer med at slike soner, kombinert med en lavere terskel for forebyggende visitasjon, kan bidra til økt beslag av våpen. Ifølge utredningen kan dette bidra til å forebygge både spontane og planlagte voldshandlinger, samt dempe konfliktnivået i kriminelle miljøer. Samtidig understreker utredningen at kunnskapsgrunnlaget er begrenset, og at det foreligger lite forskningsbasert dokumentasjon på hvilken effekt visitasjonssoner har på voldsutviklingen. Erfaringer fra Danmark og Sverige viser også at praksis og resultater varierer.

I følge utredningen er det en rekke potensielle *negative* konsekvenser ved innføring av visitasjonssoner herunder risiko for diskriminering, vilkårlige inngrep, negative virkninger for barn og unge og svekket tillit til politiet. For disse utfordringene foreligger det et bredt forsknings- og erfaringsgrunnlag. På denne bakgrunn foreslås tydeligere vilkår, klarere rammer og styrkede rettssikkerhetsgarantier – både rettslige og praktiske – for å redusere risikoen for slike uheldige virkninger.

I tråd med mandatet har utredningen vurdert lovforslaget opp mot Grunnloven og Norges internasjonale forpliktelser og konkluderer med at det er i samsvar med disse.

Utredningen understreker videre at rettssikkerheten i stor grad vil avhenge av hvordan sonene etableres og hvordan kontrollene gjennomføres i praksis. I følge utredningen kan ordningen kun forsvares dersom det arbeides aktivt og systematisk for å motvirke uheldige virkninger ved praktiseringen (se forslag til kompenserende tiltak under)

Hva er en visitasjonssone i lovforslaget (politiloven §7a)

En visitasjonssone er etter lovforslaget et *tids- og geografisk* avgrenset område på *offentlig* sted der politiet gis utvidet adgang til å visitere personer og kjøretøy for å lete etter våpen, med formål å forebygge våpenrelatert vold. Innenfor en visitasjonssone kan politiet gjennomføre visitasjon *uten krav om konkret mistanke* i straffesak. Ordningen er avgrenset til *søk etter våpen*, og kan ikke brukes til å avdekke annen kriminalitet.

Sonene kan variere fra en enkelt gate til et større byområde eller en bydel, uten fast øvre grense for utstrekning. De kan etableres for inntil to uker av gangen, med mulighet for forlengelse dersom vilkårene fortsatt er oppfylt. Ordningen skal være *ekstraordinært og forholdsmessig* virkemiddel, og forutsetter en konkret eller *dokumentert* risiko for våpenrelatert vold. Beslutning treffes av politimesteren og skal begrunnes skriftlig. Ved varighet utover åtte timer skal offentligheten informeres.

Identifiserte risikoer og forslag til kompenserende tiltak

Utredningen beskriver at innføring av visitasjonssoner kan medføre flere potensielle skadevirkninger. Utredningen peker særlig på risiko for vilkårlige inngrep i privatlivet, diskriminering, negative konsekvenser for barn og unge og svekket tillit til politiet. Samlet sett fremheves det at ordningen forutsetter varsom utforming og praktisering.

Ifølge utredningen innebærer visitasjon inngrep i privatlivet, og kontroller uten konkret mistanke kan føre til at personer som ikke bærer våpen likevel blir kontrollert. Et vidt skjønnsrom kan også øke risikoen for diskriminering, særlig knyttet til etnisitet. Internasjonal og nordisk forskning viser at etniske minoriteter, særlig unge menn, oftere blir stoppet og at kontrollene ofte oppleves som mistenkeligjørende.

Utredningen viser at visitasjonssoner kan påvirke tilliten til politiet, særlig i sårbare grupper. Selv om tilliten i befolkningen generelt er høy, kan gjentatte kontroller uten konkret mistanke oppleves som urettferdige og bidra til svekket tillit.

Utredningen viser til at barn og unge er en særlig sårbar gruppe, og at kontroll kan oppleves belastende, særlig for minoritetsungdom. Barns rettigheter etter Grunnloven § 104 og barnekonvensjonen tilsier at terskelen for inngrep skal være høyere enn for

voksne. Ifølge utredningen må hensynet til barnets beste derfor tillegges stor vekt, og utvises særlig varsomhet ved etablering og gjennomføring av visitasjonssoner.

For å redusere disse risikoene foreslår utredningen flere kompensierende tiltak. Deler av dette er tatt inn i lovforslaget gjennom tydeligere vilkår og krav til begrunnelse og dokumentasjon. I tillegg forutsetter utredningen at tiltak utvikles og følges opp i praksis. Blant tiltakene som fremheves, er nasjonale retningslinjer for politiets skjønnsutøvelse, styrket arbeid med mangfold og diskriminering i politiet, økt kompetanse på dialog og kommunikasjon hos politiet, samt bedre dokumentasjon og evaluering. Det foreslås også å vurdere et eksplisitt diskrimineringsforbud i politiloven.

Utfordringsbilde i Kristiansand

[Utdrag fra Oversiktsbilde for barne- og ungdomskriminalitet 2025](#)

Utviklingen viser at kriminaliteten blant dem under 18 år ligger høyere de senere årene enn før pandemien, og statistikken preges av tydelige svingninger. I 2023 var nivået ekstraordinært høyt, med 750 forhold og en markant økning i vold, trusler og ran. I 2024 falt tallene klart, før de igjen steg til 668 forhold i 2025. Slike variasjoner er ikke uvanlige og skyldes ofte små ungdomsmiljøer, sesongmessige endringer og enkeltpersoner som kan påvirke nivåene betydelig. Likevel er det tydelig at kriminaliteten har stabilisert seg på et høyere nivå enn før korona.

Antallet som er registrert med fire forhold eller mer økte fra 31 til 46 personer. Mest bekymringsfullt er utviklingen i gruppen som står bak svært mange forhold: 15 ungdommer hadde ti eller flere forhold i 2025, mot fem året før. Denne lille gruppen står alene for 28 prosent av alle forhold blant 10–17-åringene, og består nesten utelukkende av gutter. Mange av disse ungdommene strever i livene sine, har grenseløs atferd og er involvert i alvorlig kriminalitet, deriblant vold og ran. Flere har omfattende og komplekse utfordringer som krever tett og samordnet innsats fra flere tjenester. Flere skaper store utfordringer i ungdomsmiljøer og utrygge liv for andre ungdommer i nærmiljøet gjennom deres adferd og handlinger

Aldersgruppen 15–17 år står i 2025 for 80 prosent av all registrert kriminalitet blant unge under 18 år. Et annet tydelig trekk er geografien: kriminaliteten konsentreres i økende grad i sentrum. Her økte forholdene med 40 prosent fra året før, og 65 prosent av all registrert ungdomskriminalitet fant sted i sentrumsområdet i 2025.

Samarbeidspartnere rapporterer at ungdom er svært mobile og oppsøker hverandre på tvers av bydeler, byer og kommuner, både i små grupper og i større konstellasjoner. Selv om handlingene i større grad skjer i sentrum, kommer involverte ungdommer fra hele Kristiansand og fra andre kommuner. Kristiansand har også en stor andel institusjonsplasserte ungdommer fra andre deler av landet, og for flere av disse er det knyttet betydelig bekymring. De står bak en stor mengde logger og saker hos politiet. Selv om det foregår en del kriminalitet mellom institusjonsungdommer, hender det at de knytter seg til lokale ungdommer.

Den mest markante endringen i kriminalitetsbildet i 2025 er økningen i voldssaker. Antall voldsforhold steg fra 141 til 179 – en økning på rundt 27 prosent. Økningen gjelder særlig gutter i alderen 15–17 år, som også er klart mest representert i ransaker.

Politiet og samarbeidspartnere opplever at flere ungdommer bærer kniv – både for beskyttelse og for å begå trusler, ran og vold. Mesteparten av volden skjer mellom ungdom som kjenner hverandre fra før, og motivene dreier seg ofte om tidligere konflikter, rykter eller pågående uenigheter. Politiet har flere eksempler på institusjonsungdom som viser interesse for slike oppdrag, ofte med mulig tilknytning til svenske kriminelle aktører. Denne utviklingen speiler et nasjonalt bilde der rekruttering til ulike voldsoppdrag og narkotikarelaterte oppgaver skjer via digitale plattformer fra organiserte kriminelle nettverk.

Utdrag fra lokal trusselvurdering i Agder 2025 (Agder politidistrikt)

Politiet har sett en økning i grove trusler og voldsbruk i de kriminelle nettverkene det siste året. Dette gjelder blant annet trusler med skytevåpen og ulike stikk- og slagvåpen, grov vold og frihetsberøvelse. Indrejustis og taushetskultur fører til at flere alvorlige straffbare forhold ikke anmeldes. De siste årene har vi opplevd en økning av tilfeller hvor kriminelle aktører fra andre politidistrikt og fra utlandet har vært i Agder i den hensikt å begå alvorlig voldskriminalitet. Politiet er kjent med at kriminelle nettverk i Agder raner hverandre, både i og utenfor distriktet, noe som er med på å opprettholde og eskalere konfliktnivået. I oktober 2024 aksjonerte politiet mot et organisert kriminelt nettverk i Agder. Det ble beslaglagt større mengde narkotika, kontanter og 15 skytevåpen.² Funnet av det store antallet skytevåpen styrker politiets bekymring for økt tilgang til skytevåpen i kriminelle nettverk. Det underbygges også av at det har vært en økning i antall anmeldte forhold knyttet til ulovlig befatning med skytevåpen de siste årene. Den alvorlige utviklingen med grove trusler og voldshandlinger kan føre til en negativ voldsspiral og økt risiko for at liv kan gå tapt i tiden fremover. I tillegg har kriminalitet, inkludert voldskriminalitet, blitt en handelsvare som kriminelle aktører kan kjøpe og selge, noe som kan redusere terskel og tilbøyelighet for å begå alvorlig voldskriminalitet. Voldskriminalitet som en handelsvare utfordrer politiets evne til å identifisere og vurdere aktørene i tiden fremover.

Siden 2020 har det vært en økning i ungdomskriminaliteten i Agder, inkludert de alvorligste forholdene knyttet til vold, ran og trusler. Disse kriminalitetstypene sett under ett, har vist en positiv utvikling gjennom 2024. Ser vi på ran isolert sett har det vært en negativ utvikling i 2024. Det har vært en økning i antall ungdommer i alderen 10-17 år som er involvert i ran. Ungdom raner i all hovedsak andre ungdom. Det skjer i det offentlige rom, både i og utenfor bysentra. I nesten halvparten av de anmeldte forholdene har det blitt benyttet ulike stikkvåpen til å true de fornærmede. Rundt halvparten av de fornærmede ungdommene har noe kjennskap til ranerne, og flere fremstår å være tilfeldige ofre. Ofrene blir ranet for ulike gjenstander, men dyre jakker, sko, belte og airpods er gjengangere. I tillegg ser politiet at ungdom blir truet til å overføre penger via Vipps eller ta ut kontanter i butikk. Beløpene er i all hovedsak av mindre karakter, og kan variere fra 50-300 kroner.

Kommunedirektørens vurdering og forslag til høringsinnspill

Justis- og beredskapsdepartementet har sendt ut en utredning på høring med forslag til lovendringer for å innføre visitasjonssoner for våpenkontroll. Kommunedirektøren har utarbeidet et forslag til hørings svar som særlig tar utgangspunkt i identifiserte risiko og foreslåtte tiltak som er beskrevet i utredningen.

I utarbeidelsen av saksfremlegget har administrasjonen innhentet råd og innspill fra Ungdommens bystyre (se skriftlig uttalelse nederst i saken) og fra FIDA (Forum for

integrering og dialog Agder), som representerer særlig berørte grupper i utredningen. FIDA har ikke levert skriftlige innspill, men formidlet i et møte 13. mai 2026 at de kjenner seg igjen i forskningen som refereres i utredningen, hvor det fremgår at personer med innvandrerbakgrunn oftere blir stanset av politiet. De la vekt på at ordningen bør praktiseres med varsomhet, og at politiet må ha god kompetanse på mangfold og jobbe bevisst med etisk praksis.

Forslaget om visitasjonssoner er et ledd i innsatsen for å bekjempe økende ungdoms- og gjengkriminalitet, herunder en utvikling preget av mer alvorlig vold og våpenbruk. Dette er en utvikling Kristiansand kommune deler bekymringen for - jmf. utdrag fra *oversiktsbildet for barne- og ungdomskriminalitet* og utdrag fra *politiets lokale trusselvurdering*. Politiet i Agder har i utredningsarbeidet gitt uttrykk for at det er behov for utvidet adgang til våpenvisitasjon og Kristiansand kommune støtter vurderingene som gjøres av politiet i Agder for å forebygge den alvorlige voldskriminaliteten i Kristiansand. Det anses samtidig som viktig at ordningen følges opp med kunnskap om effekt og konsekvenser i praktiseringen av ordningen slik det er foreslått i utredningen.

Utredningen legger til grunn at ordningen er forenlig med Grunnloven og menneskerettighetene, forutsatt at den brukes restriktivt. Etter kommunedirektørens vurdering understreker dette betydningen av tydelig styring og bevisst praktisering i politiet slik at bruken forblir et ekstraordinært og forholdsmessig tiltak over tid slik utredningen fastslår i lovforslaget.

Som beskrevet i utredningen gir ordningen et betydelig skjønnsrom for politiet, særlig ved utvelgelse av hvem som skal kontrolleres i visitasjonssonen. Erfaring og forskning viser at kontrolltiltak kan oppleves som belastende og påvirke kan påvirke tilliten til politiet. Hvordan ordningen virker vil i stor grad avhenge av hvordan den praktiseres i møte med befolkningen. Kommunedirektøren anser det som viktig at kontrollene gjennomføres på en måte som ivaretar respekt og tillit, og at det legges til rette for god dialog og kommunikasjon med berørte miljøer. Kommunedirektøren støtter forslagene om å utarbeide klare retningslinjer, god opplæring og økt mangfoldkompetanse i politiet slik at praksisen blir mest mulig lik og rettferdig.

Kommunedirektøren støtter videre utredningens anbefalinger om økt åpenhet og etterprøvbarehet, blant annet gjennom å utarbeide systemer for dokumentasjon og evaluering. Dette vil gi et bedre grunnlag for å vurdere både effekt og praktisering av ordningen, og kan bidra til å avdekke eventuelle skjev praksis og forbedringer.

Til slutt ønsker kommunedirektøren å fremheve at ordningen ikke må gå på bekostning av det langsiktige forebyggende politiarbeidet som politiet i Agder har opparbeidet seg mot ulike miljøer i Kristiansand. Tilstedeværelse, dialog og relasjonsarbeid overfor ulike miljøer bidrar til økt tillitt, respekt og forståelse for bruk av mer inngripende tiltak fra politiet.

Uttalelse fra Ungdommens bystyre – arbeidsutvalget (12/5-2026)

Ungdommens bystyre er opptatt av at byrommet skal være mulig å bruke for alle unge på dagtid. I utgangspunktet er vi skeptiske til bruk av visitasjonssoner og mener at disse bør brukes i minst mulig grad, og med stor klokskap. Ungdommens bystyre er også bekymret for at det i slike soner vil kunne bli skjev fordeling av hvem som visiteres, basert på etnisitet. Vi ber derfor om at det føres statistikk over hvem som blir stoppet, slik at ikke diskriminering skjer. UB er bekymret for at en økt tilgang til å bestemme visitasjonssoner vil kunne føre til politisk press på politiet om å bruke dette virkemidlet hyppigere.

Konklusjon (jf. forslag til vedtak)

Formannskapet vedtar høringsinnspill om endringer i politilovens § 7a for innføring av visitasjonssoner for våpenkontroll

Punkt 46/26: Kuholmsveien – Gnr. 152 Bnr. 680 - vurdering av salg

Bilag

Vedtak KOMM, 19052026, Sak 24/26, Kuholmsveien – Gnr. 152 Bnr. 680 - vurdering av salg



SAKSPROTOKOLL

Arkivsak-dok. 2026002336
Saksbehandler Erlend Hammersmark Hansen

Behandlet av	Møtedato	Saknr
1 Kommunalutvalget	19.05.2026	24/26
2 Formannskapet	03.06.2026	46/26

KUHOLMSVEIEN – GNR. 152 BNR. 680 - VURDERING AV SALG

FORMANNSKAPET HAR BEHANDLET SAKEN I MØTE 03.06.2026 SAK 46/26

Formannskapets vedtak:

Kommunedirektørens innstilling fikk ikke tilslutning og falt.
(Enst.)

14 av 15 repr. til stede.

Habilitet:

Repr. Tonje J. Alvestad, SV, ba om at hennes habilitet ble vurdert da hun er nabo til Kuholmsveien, gnr. 152 bnr 680 og fratrådte.

Repr. Kjetil Aasen, H, ba om at hans habilitet ble vurdert da hans fetter er nabo til eiendommen, som saken gjelder, og at hans fetter har vært involvert i saken i stor grad og sendt sine synspunktet vedrørende salg til alle medlemmer av kommunalutvalget. De har et nært personlig forhold.

Repr. Kjetil Aasen, H, fratrådte under behandling av saken.

Votering:

Repr. Tonje J. Alvestad, SV, ble enstemmig erklært habil, fvl. § 6 første ledd.

Repr. Kjetil Aasen, H, ble enstemmig erklært inhabil, fvl. § 6 andre ledd. Ingen vararepr. tiltrådte.

Forslag:

Kommunedirektøren fremmet følgende innstilling:

- «1. Kommunalutvalget gir kommunedirektøren fullmakt til å forhandle frem opsjonsavtale på eiendommen Gnr. 152, Bnr. 680. Utbygger skal oppfordres til å finne tilpasninger for prosjektet som imøtekommer momenter som stoppet prosjektet i 2018. Det skal også vurderes sammen med utbygger om prosjektet er egnet som et FutureBuilt-prosjekt.
2. Saken skal forelegges Areal – og miljøutvalget før Kommunalutvalget godkjenner endelig opsjonsavtale.»

Voteringer:

Kommunedirektørens innstilling fikk ikke tilslutning.

03.06.2026