

REFERAT |KRS| Kommunalutvalget (2015-2019) d. 24-05-2016

Mødedato Tirsdag d. 24. maj 2016 kl. 09:00

Mødested Formannskapssalen

Indholdsfortegnelse

Godkjenning av protokoll fra kommunalutvalgets møte 26.04.16.....	3
Parkeringskapasitet ved Sukkevannshallen/Sukkevann idrettspark.....	5
Uravstemning - tariffrevisjonen per 1.5.2016.....	16

Punkt 23/16: Godkjenning av protokoll fra kommunalutvalgets møte 26.04.16

Bilag

Protokoll Kommunalutvalget 26.04.2016



Dato 18. mai 2016
Saksnr.: 201600008-27
Saksbehandler Anne Lise Holand Aabø

Saksgang
Kommunalutvalget

Møtedato
24.05.2016

Godkjenning av protokoll fra kommunalutvalgets møte 26.04.16

Forslag til vedtak

[Kommunalutvalget godkjenner protokoll fra kommunalutvalgets møte 26.04.16.](#)

Tor Sommerseth
Rådmann

Anne Lise Holand Aabø
Formannskapssekretær

Vedlegg:
Protokoll fra kommunalutvalgets møte 26.04.16

Punkt 24/16: Parkeringskapasitet ved Sukkevannshallen/Sukkevann idrettspark

Bilag

Vedtak BYSTYR, 01062016, Sak 73/16, Parkeringskapasitet ved Sukkevannshallen/Sukkevann idrettspark

Vedtak KOMMUN, 24052016, Sak 24/16, Parkeringskapasitet ved Sukkevannshallen/Sukkevann idrettspark

Sukkevann Mulighetsstudie LARK 3.pdf

Dato 11. mai 2016
Saksnr.: 201602840-4
Saksbehandler Astri Edvardsen Sødal

Saksgang
Kommunalutvalget
Bystyret

Møtedato
24.05.2016
01.06.2016

Parkeringskapasitet ved Sukkevannshallen/Sukke vann idrettspark

Sammendrag

I bystyrets budsjettbehandling den 16.12.2015 ble det bevilget 25 mill. kr til bygging av ny idrettshall/treningshall i Sukkevann idrettspark. Denne skal plasseres vegg i vegg med nåværende idrettshall, dvs. på eksisterende grusbane – som i dag i stor grad benyttes til parkering ved høy aktivitet på området.

I samme møte ble følgende vedtatt under sektor 4 – Kultur:
Bystyret ber om en sak knyttet til parkeringsdekning ved Sukkevannshallen.

I bystyrets behandling den 16.3.16, av sak nr. 27/16, Parkeringsdekning ved Sukkevannshallen/Sukke vann idrettspark, er vedtak som følger:
Administrasjonen bes utrede en alternativ løsning for Sukkevann idrettsanlegg som ikke innebærer å bygge ny parkeringsplass. Alternativ løsning skal utredes i samarbeid med RIL og andre berørte parter.

Det er bevilget midler til bygging av ny idrettshall i Sukkevann, hvor det er avsatt ca. kr. 0,5 mill. til utomhusarbeider. Dette inkluderer kun tilkjøring og sprengning av masser i forhold til bygging av selv idrettshallen. Bevilgning til ny idrettshall inkluderer ikke midler til utarbeidelse av ny reguleringsplan, prosjektering eller opparbeiding av nytt parkeringsareal. Det må søkes om dispensasjon for nytt idrettsbygg i forhold til formålsgrensen for å få til effektive parkeringsløsninger.

Randesund idrettslag er et av landets største med vel 2 500 medlemmer og har en enorm aktivitet inne og ute i anleggene i hele Randesund – spesielt i Sukkevann idrettspark. Lysløypa i Randesund og Sukkevann Frisbeegolfbane har utgangspunkt fra idrettsparken. Miniatyrskytebanen er arena for Kristiansand og Omegn Skytterlags sin aktivitet vinterstid.

Dagens parkeringskapasitet beregnes til å være totalt 154 plasser på området, inkludert arealet på eksisterende grusbane. Ny idrettshall vil generere mer trafikk og parallelt reduseres parkeringskapasitet ned til 118 plasser. Sukkevann idrettspark har i dag svært dårlig tilgjengelighet til kollektiv transport – både fra Randesund og via Rona.

Kommunen har i samråd med Randesund idrettslag vurdert alternative løsninger for parkering på eksisterende område i Sukkevann idrettspark. Asplan Viak har på oppdrag av Kristiansand Eiendom, kvalitetssikret, kostnadsberegnet og skissert tiltak for trinnvise

muligheter for bedring av parkeringskapasiteten. Potensialet i eksisterende område er vurdert til å kunne utføres som ulike tiltak i 3 trinn. Vedlegg beskriver tiltakene ytterligere. Kostnadsberegninger er grovestimat.

Trinn 1 gir 6 plasser i minus i forhold til det antall parkeringsplasser man har i dag, dvs. 148 plasser. Hovedgrep for å imøtekomme dette tallet vil være «rydding» i noe areal i front av eksisterende idrettshall og ved tennisbanene, opparbeiding av flere plasser rundt hallene, samt nytt asfaltdekke med oppmerking på alle parkeringsarealer, pga. skade ved fjernede rabatter, kabelgrøfter og hallbygging. Ny asfaltering med oppmerking gir en funksjonell bruk av området. Sykkelparkering ordnes med egne plasser.
Estimert kostnad kr. 1,5 mill. inkl. mva.

Trinn 2 gir utvidelsesmulighet på terrenghille på vei inn til idrettsanleggene. Her gis det rom for 30 parkeringsplasser. Parkeringen har tilleggsfunksjon som bussoppstillingsplass.
Estimert kostnad: kr. 1.1 mill.kr. inkl. mva.

Trinn 3 gir rom for ytterligere ca. 83 parkeringsplasser. Løsningen er utarbeidet med bakgrunn i forslag til løsning som tidligere skissert fra Kristiansand Eiendom. Det må sannsynligvis søkes dispensasjon for parkeringsanlegget i forhold til formålsgrensen for å få til effektive parkeringsløsninger.

I sak 27/16 ble det foretatt en feil i kostnadskalkylen i forhold til kostnad av opparbeiding av denne parkeringsplassen. Nå er grovkalkyle i tråd med nye beregninger.
Estimert kostnad: kr. 2,8 mill.

Med tanke på at det kommer en idrettshall til, som gir økt aktivitet på området anbefaler rådmannen at trinn 1 og 2 iverksettes slik som skissert. Dette gir parkeringsdekning på ca. 178 plasser. Samlet sett vil dette koste kr. 2,6 mill. inkl. mva. Beløpet må vurderes innarbeidet i HP 2017-2020. Rådmannen anbefaler at opparbeidelse av parkeringsareal trinn 1 og 2, iverksettes parallelt med bygging av ny idrettshall.

Forslag til vedtak

1. Bystyret godkjenner at parkeringskapasiteten ved Sukkevann idrettspark økes gjennom å realisere trinn 1 og 2 i vedlagte mulighetsstudie fra Asplan Viak. Det tillates ikke at asfaltert tennisbane tas i bruk som parkeringsareal ved større arrangement.
2. Arbeidet utføres parallelt med etableringen av ny idrettshall.
3. Kostnaden på 2,6 mill. kr. vurderes innarbeidet i Handlingsprogrammet 2017-2020.

Tor Sommerseth
Rådmann

Stein Tore Sorthe
Kulturdirektør

Vedlegg:
Mulighetsstudie fra Asplan Viak, datert 04.05.2016

Bakgrunn for saken

I bystyrets budsjettbehandling 16.12.2015 ble følgende vedtatt under sektor 4 – Kultur:
Bystyret ber om en sak knyttet til parkeringsdekning ved Sukkevallshallen.

I samme møte bevilget bystyret 25 mill. kr til bygging av ny idrettshall/treningshall i Sukkevall idrettspark. Denne er tenkt plassert vegg i vegg med nåværende idrettshall, dvs. på eksisterende grusbane bak eksisterende idrettshall. Denne benyttes i dag i stor grad til parkering ved høy aktivitet på området.

Det er bevilget midler til bygging av ny idrettshall i Sukkevall, hvor det er avsatt ca. kr. 0,5 mill. til utomhusarbeider. Dette inkluderer kun tilkjøring og sprengning av masser i forhold til bygging av selv idrettshallen. Bevilgning til ny idrettshall inkluderer ikke midler til utarbeidelse av ny reguleringsplan, prosjektering eller opparbeiding av nytt parkeringsareal.

I bystyrets behandling den 16.3.16, av sak nr. 27/16, Parkeringsdekning ved Sukkevallshallen/Sukkevall idrettspark, er vedtak som følger:
Administrasjonen bes utrede en alternativ løsning for Sukkevall idrettsanlegg som ikke innebærer å bygge ny parkeringsplass. Alternativ løsning skal utredes i samarbeid med RIL og andre berørte parter.

Sukkevall idrettspark er del av eldre reguleringsplan for Strømme/Korsvik felt R og S stadfestet 30.4.1986. I gjeldende plan er det skissert parkering for 180 biler til idrettsanleggene. Dagens arealdisponering i Sukkevall idrettspark er annerledes enn skissert på opprinnelig reguleringsplan. Status er at det er cirka 72 oppmerkede parkeringsplasser i front av eksisterende idrettshall. Det parkeres i tillegg langs hallen og bak på grusbane ved behov, grusbane beregnes til å romme ca. 70 plasser i dag. Totalt beregner Asplan Viak at parkeringskapasiteten på området i dag utgjør ca. 154 plasser. Det er ikke bussforbindelse med stopp i rimelig nærhet av idrettsparken.

Ny idrettshall vil etter all sannsynlighet generere mer aktivitet og trafikk, parallelt reduseres en del av dagens parkeringskapasitet hvis ikke tiltak iverksettes. Kristiansand Eiendom har fått Asplan Viak til å vurdere hvilket potensiale idrettsparken vil ha for mer parkering uten særlige inngrep.

I dag er følgende idrettsanlegg plassert i Sukkevall idrettspark

Inne:

- ✓ Klubbhus med kontorer, fellesareal og garderober (leies også ut til arrangement)
- ✓ Idrettshall med sosialt areal, bordtennis og styrkerom
- ✓ Miniaturskytebane 15m, med 10 baner

Ute:

- ✓ En stk. 11'er kunstgressbane
- ✓ Fire stk. 7'er kunstgressbaner
- ✓ Tre stk. tennisbaner
- ✓ Ballbinge
- ✓ Sandvolleyballbane
- ✓ Lysløype 2,5km
- ✓ Frisbeegolfbane i terrenget rundt idrettsparken (NM arrangeres der i år)

Planlagte idretts- og friluftsanlegg i området

Rundløype rundt Sukkevall på ca. 5 km hvorav ca. 687 m er del av eksisterende lysløype. Kvaliteten blir trolig lavere enn på lysløypa, smalere trase. Det er ikke avtale med grunneiere eller finansiering pr. i dag.

Tenkt påknytning vil være via:

- ✓ Nytt boligfelt Benestad
- ✓ Nytt boligfelt Torp Benestad
- ✓ Sukkevall idrettspark
- ✓ Fidjekilen

Rundløypa er omtalt i kommunedelplan idrett og friluftsliv 2015-18.
Det er også gitt rom i reguleringsplanen for å innpasse fremtidig svømmehall i idrettsparken.

Dagens bruk/aktivitetsomfang i Sukkevann idrettspark

Randesund idrettslag (RIL) er en av Sørlandets største idrettsklubber med vel 2 500 registrerte medlemmer. Idrettsgrenene i klubben er for tiden fotball, håndball, bordtennis, tennis, barneidrett, seniortrim og idrettsskole. Omfanget av aktivitet er høyt året rundt, både i forhold til deltakelse i seriesystemet i den enkelte idrettsgren, tennis/fotball/håndballskoler, arrangement, turneringer med mer. I bunnen ligger også faste treninger i idrettsgrenene.

I tillegg er også Kristiansand og Omegn Skytterlag og Frisbeegolfklubben brukere av sine anlegg i eller ved idrettsparken. Lysløypa har start her og er særlig tilrettelagt for bydelens befolkning.

Fotball

For sesongen 2016 er det påmeldt 95 lag fra RIL i seriespillet i fotball til Agder Fotballkrets. Dette fordeler seg slik:

- ✓ Barn 7-12 år – 70 lag
- ✓ Ungdom 13-19 år – 21 lag
- ✓ Voksne – 4 lag.

Hjemmearena for seriekamper er primært fotballbanene i Sukkevann idrettspark. I tillegg benyttes Solsletta, Solvika, Vardåsbanen og Haumyrheibanen til kampavvikling. Seriesystemet i fotball er operativt fra ca. 1. april til ut oktober.

Håndball

Det var påmeldt 70 lag i sesongen 2015/16. Hovedtyngden av aktive i håndball er i alderen 10-13 år. Håndballsesongen er fra september til april.

Tennisgruppen og bordtennisgruppen i RIL, avvikler også kurs i tillegg til ordinære treninger. Nytt styre i tennisgruppa ønsker å jobbe målrettet for å få opp medlemstallet og vil i denne sammenheng styrke kurstilbudet.

Seniortrim

Seniortrim avvikles på tirsdag formiddag i Sukkevannshallen. Aktivitet og sosialt samvær trekker jevnlig over 100 aktive ukentlig.

Idrettsskolefritidsordning

Omtrent 70 deltar på idrettsskoleordningen mandag-torsdag, som er for barn i fra 2. til 4.klassetrinn fra ca. kl1300 – og til ca. 16/16.30. Fotball står i fokus her.

Klubbfasilitetene til RIL

Klubbhuset er utleid annen hver helg gjennom året til private arrangement. Klubben har 2-3 ansatte på full tid som har kontorer/møterom i klubbhuset. Alle møter i regi av RIL sine grupper skjer primært i klubbhuset.

Kristiansand og Omegn Skytterlag (tidligere Randesund, Kristiansand og Topdal skytterlag) er det største skytterlaget i Norge med over 1100 medlemmer. De disponerer 10 innendørs miniatyrskytebaner på Sukkevann i et tilbygg til eksisterende Sukkevannshall. Det avvikles trening og mesterskap i anlegget. Banene benyttes jevnlig 2 kvelder i uken til trening fra slutten av oktober og fram mot påske, hvor utesesongen begynner. Aktiviteten er under oppbygging og så langt benyttes to kvelder i uken til trening vinterstid. Det estimeres at aktiviteten trekker ca. 10 biler ved trening. Ved innendørsstevne kan det være mellom 100 og 170 skyttere, men det varierer noe.

Sukkevann Frisbeegolfklubb

Bane for frisbeegolf starter fra idrettsparken og kurvene er fordelt i terrenget rundt selve idrettsparken/lysløypa. Anlegget benyttes av ungdom/voksne og det ble arrangert

Norgescupstevne den 23. og 24.april på denne banen. Sukkevann frisbeegolfklubb (etablert 2012) har denne banen som sin hjemmearena og aktiviteten er økende..

Lysløype 2,5 km

Start for bruk av lysløypa skjer i stor grad fra idrettsparken og eksisterende parkeringsplasser benyttes. Parkvesenet har hatt firmaet Eco Counter til å foreta tellinger av bruken av løypenettet i kommunen. I Sukkevann lysløype ble det i perioden 04.10-13.10.2013, registrert 1 903 brukere. Dette utgjør et snitt på 190 personer daglig. Den travleste dagen var mandag og det var mest trafikk i tidsrommet mellom kl.10.00-12.00 og kl.16.00-20.00.

Seriesystemet i fotball/håndball

Fotball

Alle påmeldte lag til seriesystemet til Agder Fotballkrets, spiller kamper fra april til november. Annenhver kamp avvikles hjemme og borte. Som eksempel spiller ett av RIL's gutter 11 lag hjemmekamper mot Våg, Vindbjart og Sørfjell (Eydehamn). Det nødvendiggjør at disse lagene må ankomme Sukkevann med kjøretøy.

Håndball

Alle påmeldte lag til seriesystemet til Norges Håndballforbund Region Sør Vest, spiller kamper fra september til andre halvdel av april. Kretskamper i håndball arrangeres i helgene.

RIL sitt tilbud innen cup'er, turneringer og fotball/håndballskoler gjennom året som avvikles helt eller delvis i Sukkevann idrettspark.

Håndball:

26-28 august 2016: Dyreparken håndballfestival: I 2015 deltok 387 lag for aldersgruppen 9-16 år og 7 idrettshaller ble benyttet, inkludert Sukkevannshallen.

Høstferien 2015: Årlig håndballskole over 3 dager for barn i alderen 7-11 år hjemmehørende i Randesund. Arrangeres i Sukkevannshallen + i utendørsanleggene.

Fotball:

22-24 juni 2015: Tine Fotballskole: Årlig tilbud for 7-12åringene, ca. 300 deltakere på banene i Sukkevann.

Lørdagsfotball: I sesongen avvikles lørdagsfotball – tilbud til alle 10-12åringene i klubben.

15-17 april 2016: Champions Academy – fotballskole for j/g 7-14 år over 3 dager på banene i Sukkevann.

4-6 september 2016: Årlig aktivitet. Meny Sebra Cup; Fotballcup som avvikles på banene i Sukkevann. For j/g 7-12 år, ca. 200 lag.

1.mai – årlig – Felles turnering i Sukkevann for ca. 70 lag – markerer oppstart av sesongen.

Hva sier dagens «regelverk» i forhold til parkeringsdekning?

Kulturdepartementet 2016. Veileder Idrettshaller, planlegging og bygging, side 12:

1.9. Adkomst og parkering:

Det må anlegges sykkelparkering med god kapasitet i umiddelbar nærhet til inngangen til anlegget. Det må planlegges parkeringsplass for busser og privatbiler. Antallet parkeringsplasser må vurderes i forhold til antall samtidige brukere som forventes. En tommelfingerregel kan være at antallet parkeringsplasser for bil, innenfor en avstand på 500m skal være 20 % av antallet personer i anlegget. Det bør vurderes om andre parkeringsplasser i området, for eksempel ved nærliggende skoler og bedrifter, kan benyttes for å dekke behovet for parkering ved de største arrangementene i anlegget. Parkering for bevegelseshemmede må merkes på prioriterte plasser. Det bør også merkes spesielle plasser med ladepunkt for el-kjøretøyer. Det må planlegges for lett adkomst til hallen for transport av utstyr og materiell.

Kommuneplan 2011-2022

§ 9 Uteareal for opphold, lek, rekreasjon og idrett (pbl § 11-9 nr. 5,6)

a. Funksjonskrav.

Alle utearealer som skal forvaltes/eies av kommunen skal utformes og anlegges i samsvar med «Normaler for uteanlegg i Kristiansand kommune, vedtatt av bystyret 19.11.2008.

b. Lokalisering og utbyggingsvolum

For 7'er baner skal det settes av minimum fire dekar, og for 11'er baner minimum 9 dekar, inkludert parkeringsareal.

Normaler for utomhusanlegg – utgave 2015 (Kristiansand kommune) s.23:

3.2.7. Fotballanlegg for breddeidrett.

Arealkrav totalt, se kommuneplanens bestemmelser § 9.

Størrelse og funksjonskrav:

11'er baner:..., pluss parkeringsareal (normalt 25 plasser inkl. 2 HC, samt sykkelparkering).

7'er baner: ..., pluss parkeringsareal (normalt 10 plasser inkl. 2 HC plasser og sykkelparkering).

Sammenlignbare anlegg i forhold til parkeringsdekning

Arendal idrettspark (Sør Amfi) med sine anlegg:

Inne:

- ✓ Sam Eyde videregående skole – skal bygges ut
- ✓ Idrettshall (storhall – 2 håndballflater)
- ✓ Turnhall
- ✓ 4 tennisbaner
- ✓ Kontorer og mange møterom mm. Blant annet for Aust-Agder Idrettskrets, 2 særkretser og ØIF Arendal.

Ute:

- ✓ Klubbhus
- ✓ 400m isbane
- ✓ To stk. 11'er baner
- ✓ Tennisbaner
- ✓ Sandvolleybaner
- ✓ Streetbasket
- ✓ Skatebane
- ✓ Rulleskiløype
- ✓ Tilknytning til løypenett er under opparbeidelse.

Arendal idrettspark har ca. 348 oppmerkede parkeringsplasser.

Parkeringssituasjon/parkeringskapasiteten oppleves som oftest som svært problematisk i dag (ref. Arendal kommune).

Det er buss-forbindelse med stopp rett utenfor idrettsanleggene/skolen.

Prestheia idrettsanlegg

Anlegget har:

- ✓ En stk. 11'er bane
- ✓ Klubbhus med garderober/kontorer
- ✓ Lysløypetilknytning til Jegersberg turområde/lysløype

Anlegget har ca. 93 oppmerkede parkeringsplasser. Det er bussforbindelse ved UIA.

Torridal idrettsanlegg

- ✓ Ungdomsskole
- ✓ En stk. idrettshall
- ✓ Klubbhus med garderober/kontor
- ✓ To stk. 11'er baner
- ✓ En stk. løpebane

Anlegget har ca. 126 oppmerkede parkeringsplasser. Det er busstopp ved hovedveien ved anlegget.

Transportmuligheter til og fra Sukkevann idrettspark

Gang- og sykkelveier til Sukkevann idrettspark

Fra Rona (metroknutepunkt) kan man gå via Høvågveien/Dvergsnesveien ca. 1,2 km – store deler av veien mangler gang- og sykkelvei.

Fra Rona kan man gå via Strømmeveien til idrettsparken ca. 1,7 km – stort sett gang- og sykkelvei hele veien.

Fra Ytre Randesund (Dvergsnesveien), er det gang- og sykkelvei mot idrettsanlegget.

Dagens bussløsning i forhold til Sukkevann idrettspark

Det er ikke bussholdeplass i nærheten av Sukkevann idrettspark langs Dvergsnesveien, nærmeste bussholdeplass er på Høvågveien i retning Rona.

Svært få busser trafikkerer via Dvergsnesveien/Høvågveien per i dag. De fleste busser har en kjørerute via Strømmeveien/Lianeveien mm – dvs. der hvor boligtettheten er større.

Det er således dårlig tilgjengelighet til idrettsanlegget med buss.

Dagens parkeringsdekning i Sukkevann idrettspark

Det er ca. 72 oppmerkede parkeringsplasser i dag. Det er i tillegg parkeringsmulighet på grusbanen bak eksisterende idrettshall og langs hallen. Denne forsvinner delvis når ny idrettshall etableres. Samlet sett vurderes det til totalt å være 154 parkeringsplasser på området i dag (Asplan Viak). Omfanget av parkeringsplasser er til tider ikke nok.

Sambruksfunksjonen av parkeringsarealet er til tider på tålegrensen når det er fint vær og mange parkerer her med formål turutfart, parallelt som det avvikles kamper i håndball eller fotball.

Drøfting med Randesund idrettslag.

Drøfting og befaring er foretatt med Randesund idrettslags daglige leder og representanter fra idrettsadministrasjon i kommunen den 5.4.16. Følgende ble drøftet:

- ✓ *Forbud mot ytterligere bygging/etablering av nye idretts- eller friluftsanlegg i eller i tilknytning til idrettsparken*

Dette for å unngå å øke parkeringsbehovet i idrettsparken. RIL ønsker ikke dette.

Konsekvens: Areal for fremtidig svømmehall søkes innpasset annet sted i bydelen.

Påkobling til rundløype rundt Sukkevann, må vurderes at kan skje fra andre kanter enn via idrettsparken.

- ✓ *Redusere omfang av seriekamper i håndball og fotball i idrettsparken; flytte seriekamper til andre idrettsanlegg.*

Flytting av seriekamper til andre anlegg vil i liten grad redusere trykket/aktiviteten på parkeringsplasser i Sukkevann idrettspark. Om flytting av kamper for eldre utøvere iverksettes, vil det åpne for flere treninger for yngre utøvere – dvs. for eksempel opp til 10 lag om gangen ute på fotballbanene.

Konsekvens: Det sosiale miljøet og tilhørigheten til idrettslaget kan svekkes om seriekamper spres rundt på andre baner/haller i kommunen. Flytting av RIL sine seriekamper i håndball og fotball kan medføre utfordringer i forhold til avvikling av andre lags hjemmekamper, da RIL sine kamper kan fortrenge andre lag fra «sine» baner/haller. Man antar at flytting av kamper vil ha liten innvirkning på parkeringsmengde, da anleggene vil fylles opp i form av trening i stede for.

- ✓ *Redusere omfang av cuper og turneringer i håndball og fotball i idrettsparken, flyttes til andre idrettsanlegg*

RIL har i dag ansvar for flere cup'er/turneringer som avvikles i Sukkevann idrettspark.

Konsekvens: Flytting av cuper og turneringer i håndball og fotball bidrar til å svekke tilhørigheten til miljøet i Sukkevann og i klubben. Dugnadsinnsats kan bli mindre attraktivt og reduseres. Flytting av cuper og turneringer til andre anlegg vil redusere trykket/aktiviteten på parkeringsplasser i Sukkevann idrettspark under selve arrangementene. Flytting av cuper og turneringer kan skape utfordringer i andre områder/bydeler da andre lag/klubber kan fortrenge fra sine arenaer.

- ✓ *Tidsbegrense bruk av eksisterende parkeringsplasser.*

Kan innføres for å redusere omfang av parkeringstid/behov i Sukkevann idrettspark. Ev. tidsbegrensning anbefales å gjelde for inntil 3 timer pga. varighet av blant annet

fotballkamper for 11'er fotball (fra 13 år og opp). Innføres kortere tidsbegrensning på parkeringsplasser, må alle 11'er kamper flyttes til andre fotballbaner.

Konsekvens: Kan oppleves urettferdig, vanskelig mm. Dette kan bidra til at man unngår idrettsparken – dvs. de som har tenkt seg i lysløypa – kjører lenger for å finne annen lysløype de kan benytte. Foreldre kjører og dropper av barn/unge til trening/kamp – men blir ikke værende – kommer tilbake igjen når trening/kamp er ferdig – dvs. har da gjennomført 2 bilturer istedenfor en. Dette reduserer også det sosiale miljøet foreldre imellom på lagsnivå da det ikke tilbringes tid sammen på anlegget.

✓ *Betalingsløsning med parkeringsautomater*

Vil gi betaling fra første time.

Konsekvens: Kan bli mer til og fra kjøring, dvs. henting/bringning. Enkelte eldre som benytter lysløype eller seniortrim med mer, kan komme til å velge bort deltakelse i aktivitet på området på grunn av avgiftsbelastning.

✓ *Stimulere til økt bruk av sykkel for barn og unge i idrettslaget, som bor i Randesund.*

Tiltak som Randesund idrettslag jevnlig har på agendaen for sine medlemmer i dag.

Konsekvens: Informasjon om dette gis jevnlig av idrettslaget. Det er tilrettelagt med gang- og sykkelsti inn idrettsparken om man kommer fra Korsvik/Gamle Søm via Dvergsnesveien og det er dermed gode muligheter for de som ikke bor for langt unna idrettsparken.

✓ *Annen parkeringsmulighet innen idrettsparken*

a. *Skråparkering langs atkomstveien inn til Sukkevannshallen.*

Denne veien driftes ikke av ingeniørvesenet. Gang- og sykkelveien må holdes adskilt fra kjørebane og parkering, ellers har ikke ingeniørvesenet noen merknader til parkering langs med, skrått eller 90 grader på veien.

Konsekvens: Dagens praksis kan videreføres.

b. *Fjerning av enkelte rabatter på eksisterende parkeringsplass i front av gammel idrettshall - for å øke parkeringskapasiteten.*

Eksisterende parkeringsplass hensyntar personsikkerhet og har god trafikkflyt, samt ivaretar personsikkerhet for av og påstigning (og ferdselsvei for utrykningskjøretøy). Eventuelle endringer og fjerning av rabatter må fortsatt sikre og ivareta det samme.

Konsekvens: Flere rabatter kan sannsynligvis fjernes og trafikkmønsteret legges om – dette kan gi flere parkeringsplasser. Eksisterende areal under rabattene må istandsettes og opparbeides med nye asfaltflater og vil gi noen kostnader. Ligger nå inne i forslag fra Asplan Viak som Trinn 1.

c. *Ved befaring vurderes det at det er mulighet for utvidelse til flere parkeringsplasser på deler av veistrekket inn til hallen.*

Dette er urørt mark i dag med trær og vegetasjon utenfor fender på veien.

Konsekvens: Kan gi flere parkeringsplasser til idrettsparken, vil ha økte kostnader for opparbeiding. Ligger nå inne i forslag fra Asplan Viak som Trinn 2.

✓ *Omgjøre en tennisbane til parkeringsareal.*

Det er vurdert å omgjøre en tennisbane til flere parkeringsplasser. Leder av tennisgruppen i RIL anser en slik løsning som en katastrofe. Tennisgruppa ønsker å videreutvikle sitt tilbud. Innspill om at banen kan være alternativt areal for parkering kun under større arrangement ble også drøftet. Dette fordrer låsbar kjøreport og rampe opp til banen.

Konsekvens: Idrettsetaten, samt styret for tennisgruppen, vil fraråde en slik omdisponering fra idrettsanlegg til parkeringsareal permanent eller ved særlige behov. Over tid kan dette føre til at tennisbanen mister sin funksjon og erstattes til å bli permanent parkeringsareal. Det er naturlig at en idrettsgren som tennis kan svinge i oppslutning over tid, dette anses ikke å være grunn til å nedlegge/endre bruk av idrettsanlegg. Tennisbanene ble etablert i 1997 – dermed må også statlige spillemidler betales tilbake om man endrer bruk. Dette utgjør kr. 233 000,- pr. tennisbane i Sukkevann.

Forslag til ulike løsninger/tiltak:

Kommunen har i samråd med Randesund idrettslag vurdert alternative løsninger for parkering på eksisterende område i Sukkevann idrettspark. Disse tiltakene ble skissert for Kristiansand Eiendom som ba Asplan Viak vurdere, kvalitetssikre og kostnadsberegne tiltak på området. Dette måtte harmoniseres med pågående arbeid for å innpasse ny idrettshall på området.

Nye løsninger må ivareta trygge og oversiktlige ferdselsårer for gående og syklende til og fra alle idrettsanleggene, samt sikre et oversiktlig og ryddig kjøremønster for biler og utrykningskjøretøy.

For at parkeringskapasiteten skal være funksjonell og utnyttes best mulig, må det asfalteres og merkes opp, samt at nødvendig belysning må på plass ved parkeringsareal.

Reguleringsstatus

Parkeringsløsningene er primært i samsvar med reguleringsplanen. Det må sannsynligvis søkes dispensasjon for parkeringsanlegget i trinn 3 i forhold til formålsgrensen for å få til effektive parkeringsløsninger. Nytt idrettsbygg krever dispensasjon fra byggegrensen (arealformålet er idrett og friområde).

Parkeringsstatus med ny idrettshall uten nye tiltak

Uten inngrep i dagens parkeringsløsning, vil man få ca. 118 parkeringsplasser når ny idrettshall er på plass. Dette er under forutsetning at 84 plasser på eksisterende område opprettholdes, samt at 34 nye plasser etableres rundt ny hall slik som skissert i vedlegg. Disse 34 plassene er inkludert i byggeprosjektet. Ny hall er trukket bakover for å gjøre rom dette.

Kostnadsberegning og mulighetsstudie

Asplan Viak har beregnet dagens parkeringskapasitet til å utgjøre totalt 154 plasser i idrettsparken, inkludert arealet på eksisterende grusbane. Potensialet for å erstatte redusert nedbygd parkeringskapasitet i eksisterende område, er vurdert til å kunne løses i form av ulike tiltak som kan utvikles trinnvis. I kalkylene som ligger til grunn, bygger enhetspriser på anbudskonkurranse fra Grimstad våren 2016. Det er avsatt 10 % til uforutsette kostnader og 10 % til prosjektering, administrasjon mm. Beregnet budsjettkostnad inkluderer mva. Det gjøres oppmerksom på at priser er estimat og grovkalkyler.

Tidligere kostnadsberegning for utbygging av 83 plasser, fremlagt i bystyresak 27/16, har ved en inkurie vært en beregningsfeil. Estimert kostnadskalkyle i trinn 3 som her fremlegges, er korrekt.

P-plasser trinn 1 – Gjenoppretting av dagens kapasitet med 148 plasser.

Utformingen fremgår av tegning LO-001, datert 04.05. 2016. Eksisterende overbygning på asfalterte arealer beholdes. Eksisterende rabatter som er i konflikt med det nye parkeringsmønsteret fjernes og erstattes med ny overbygning. Hele parkeringsarealet reasfalteres pga. forventede skader etter fjerning av rabatter, fjellsprengning for utvidelse på østsiden, nye kabelgrøfter for gatelys og bygging av ny hall. Parkeringsarealet strammes opp og nye plasser kommer til. Trinn 1 gir 6 parkeringsplasser mindre enn dagens situasjon, og anses ikke tilstrekkelig i forhold til aktivitetsøkningen som kommer ved å etablere nok en idrettshall i Sukkevann.

Det gjøres rom for omtrent 63 sykkelparkeringsplasser i egne felt nær anleggene. I tillegg anbefales at tennisbane med asfalt benyttes til parkering for ca. 26 biler under større arrangement. Administrasjonen fraråder at en tennisbane, som er et idrettsanlegg, benyttes som ekstra parkeringsareal.

148 P-plasser i byggetrinn 1 er kostnadsberegnet til kr 1.5 mill. inkl. mva.

P-plasser trinn 2 – Utvidelse med 30 nye plasser

30 parkeringsplasser kan anlegges på terrenghille vest for hallen på vei inn i idrettsparken. Parkeringen kan ha tilleggsfunksjon som bussoppstillingsplass og gjennomkjøring for avsetning av passasjerer. Fotgjengerovergang anlegges ved ny parkeringsplass og ved ankomsten til hallen. Fyllingsbehovet er antatt.

30 P-plasser i byggetrinn 2 er kostnadsberegnet til kr 1.1 mill. inkl. mva.

P-plasser trinn 3 – Utvidelse med 83 nye p-plasser

Ca. 83 nye parkeringsplasser kan anlegges øst for hallen i henhold til tidligere forslag fra Kristiansand Eiendom. Fyllingsbehovet er antatt. Vedlegg A10.1 – siste tegning i vedlegg: Situasjon og parkering, er en grovkisse. Det må sannsynligvis søkes dispensasjon for parkeringsanlegget i forhold til formålsgrensen for å få til effektive parkeringsløsninger.

83 P-plasser i trinn 3 er kostnadsberegnet til kr.2,8 mill. inkl. mva.

Vurdering:

Sukke vann idrettspark har mange anlegg med ulike brukergrupper og samlet sett er det høy aktivitet på området. Parkeringsareal skal gi tilbud til innbyggernes behov for turutfart, medlemmer av Frisbeegolfklubben, Kristiansand og Omegn Skytterlag, samt Randesund idrettslags medlemmer, tilskuere mm. Bygging av ny idrettshall på området bidrar til tidvis høyere aktivitet enn i dag og parallelt reduseres deler av dagens parkeringskapasitet. Det er dårlig offentlig transporttilbud til/fra idrettsparken.

Innføring av tidsavgrensning på parkering vil sannsynligvis ha liten effekt, da minimumstid må være 3 timer pga. kampavvikling for 11'er fotball. Alternativt kan man velge betalingsautomat på eksisterende parkering, for å søke å redusere parkeringsomfanget. Dette anbefales ikke av RIL.

Drøfting og befaring har vært gjennomført for å søke gode løsninger for parkering i eksisterende idrettspark. Asplan Viak har utført beregninger av erstatning av eksisterende parkeringsplasser, samt sett på muligheten for utvidelser etappevis. Dagens kapasitet beregnes til 154 plasser. Ny hall antas å redusere kapasiteten ned til ca. 118 plasser. Rådmannen anser at det er nødvendig med tiltak som bidrar til øke parkeringskapasiteten noe

Trinn 1 opprettholder nesten det antall parkeringsplasser som man har i dag, dvs. 148 plasser. Kostnadsestimat: Kr. 1,5 mill.

Trinn 2 tilrettelegger for 30 nye parkeringsplasser på terrenghille ved vei inn til idrettsanleggene. Kostnadsestimat kr. 1.1. mill.

Trinn 3 gir rom for ytterligere disponering av areal til ca. 83 parkeringsplasser. Kostnadsestimat kr.2,8 mill.

Trinn 1 vil gi noe redusert parkeringskapasitet vurdert ut fra dagens situasjon, det vil si minus 6 plasser. Trinn 2 og 3 vil tilføre henholdsvis 30 eller 83 plasser i økt parkeringskapasitet.

For å erstatte, samt styrke parkeringskapasiteten noe, dette med henblikk på at det kommer en idrettshall til i området, anbefaler rådmannen at **trinn 1** og **trinn 2** iverksettes slik som skissert fra Asplan Viak. Dette gir en ryddig parkeringsløsning på eksisterende område, samt at det tilfører noe økt parkeringskapasitet til idrettsparken og dekning vil bli ca. 178 plasser. Samlet sett vil dette koste kr. 2,6 mill. inkl. mva. Beløpet må vurderes innarbeidet i HP 2017-2020. Rådmannen anbefaler at opparbeidelse av trinn 1 og 2, iverksettes parallelt med bygging av ny idrettshall.

Punkt 25/16: Uravstemning - tariffrevisjonen per 1.5.2016

Bilag

A-rundskriv nr 1-2016 Tariffrevisjonen-pr-1.5.2016.pdf

A-rundskriv nr 1-2016 Tariffrevisjonen-pr-1.5.2016.pdf

Dato 13. mai 2016
Saksnr.: 201514418-4
Saksbehandler Ulf Rønholt Nilsen

Saksgang
Kommunalutvalget

Møtedato
24.05.2016

Uravstemning - tariffrevisjonen per 1.5.2016

Sammendrag

KS og forhandlingssammenslutningene har etter forhandlinger kommet frem til en løsning ved tariffrevisjonen 2016. Alle parter, henholdsvis KS, LO Kommune, Unio, YS Kommune og Akademikerne Kommune har anbefalt forslaget, og resultatet er sendt kommunene for uravstemning, med frist 30. mai kl 12.00.

Det er første gang etter at KS overtok forhandlingsansvaret i 1988 at oppgjøret ikke har gått videre til nemnd eller streik.

Partene har fått innfridd viktige prioriteringer og kommunens innspill til debattheftet i januar er i stor grad fulgt opp. Både universitets- og høyskolegruppene, samt fagarbeidere har fått gode lønnstillegg, spesielt ved at det er innført en ny 15-årsstige. Det er også gjort en sammenslåing av lønnsstigen for undervisningspersonalet og andre stillinger med tilsvarende utdanningskrav. Tillegg for natt og helg er også økt, og gitt muligheter for lokale tilpasninger som fremmer heltidskultur.

Lønnsoppgjøret er fremforhandlet innen en økonomisk ramme på 2,4 %.

Når det gjelder pensjon har partene beskrevet et felles utfordringsbilde, men det er ikke gjort materielle endringer i vedtektene.

Rådmannen anbefaler at kommunen stemmer JA til det anbefalte forslag.

Forslag til vedtak

1. Kristiansand kommune stemmer JA til forslag til ny hovedtariffavtale pr. 1.5.2016.
2. Ordføreren gis fullmakt til å signere kommunens svar til KS.

Tor Sommerseth
Rådmann

Eva Berglund Åsland
Organisasjonsdirektør

Vedlegg:
KS A-rundskriv nr A/1-2016