

REFERAT |SØG| Formannskapet (2012-2019) d. 04-12-2019

Mødedato Onsdag d. 04. december 2019 kl. 09:00

Mødested Søgne

Innholdsfortegnelse

| | |
|---|----|
| - Forside Formannskapet 04.12.2019..... | 3 |
| - Sakliste Formannskapet 04.12.2019..... | 5 |
| PS 7719 Godkjenning av protokoll fra møte 16.11.19, 31.10.19 og 26.11.19..... | 7 |
| PS 7819 HMS - rapportering pr 3.kvartal 2019..... | 24 |
| PS 7919 Forvaltning av venteliste for kjøp av båtplasser i Søgne kommune..... | 32 |
| PS 8019 Klatreklubben - Søknad om refusjon av byggesaksgebyr jfr. sak 20191957..... | 43 |
| PS 8119 Godkjenning av endringer selskapsavtale Vest-Agdermuseet IKS..... | 48 |
| PS 8219 Eventuelt Formannskap 04.12.2019..... | 62 |
| PS 8319 Anskaffelse av tomt til videregående skole på Tangvall..... | 64 |
| z Møteprotokoll Formannskap 04.12.2019..... | 73 |

Punkt 1: - Forside Formannskapet 04.12.2019



SØGNE KOMMUNE

Møteinnkalling

Utvalg: Formannskapet
Møtested: Søgne rådhus
Dato: 04.12.2019
Tid: 09:00

Forfall meldes til utvalgssekretær Ada Elise Nygård (adaelise.nygard@sogne.kommune.no) som sørger for innkalling av vararepresentanter. Vararepresentanter møter kun ved spesiell innkalling.

Innkalling er sendt til:

| Navn | Funksjon | Reprenterere |
|------------------------|--------------|--------------|
| Astrid Margrethe Hilde | Ordfører | AP |
| Bjørn Egeli | Medlem | AP |
| Aslaug Bakke | Medlem | AP |
| Arild Ernst Berge | Medlem | V |
| Egel Terkelsen | Varaordfører | FRP |
| Tom Løchen | Medlem | H |
| Jack Andersen | Medlem | H |
| Torfinn Kleivset | Medlem | KRF |
| Per Kjær | Medlem | SV |

Ettersendt sak 02.12.2019

Politisk sak vedr avtale mellom Vest Agder Fylkeskommune og Søgne kommune om anskaffelse av tomt til videregående skole på Tangvall ble ettersendt 02.12.2019.

Sakspapirer er lagt ut på Søgne kommunes hjemmesider: www.sogne.kommune.no/sakslister

Møtet er åpent for publikum. Møtet kan også sees direkte og i opptak på <https://sogne.kommunetv.no/>

Søgne, 29.11.2019

Astrid M. Hilde (sign.)
Ordfører

Ada Elise Nygård (sign.)
Rådgiver

Punkt 2: - Sakliste Formannskapet 04.12.2019

| Saksnr | Innhold | |
|---------------|---|--------------------------|
| PS 77/19 | Godkjenning av protokoll fra møte 16.11.19, 31.10.19 og 26.11.19 | |
| PS 78/19 | HMS - rapportering pr 3.kvartal 2019 | |
| PS 79/19 | Forvaltning av venteliste for kjøp av båtplasser i Søgne kommune | |
| PS 80/19 | Klatreklubben - Søknad om refusjon av byggesaksgebyr jfr. sak 2019/1957 | |
| PS 81/19 | Godkjenning av endringer selskapsavtale Vest-Agdermuseet IKS | |
| PS 82/19 | Eventuelt Formannskap 04.12.2019 | |
| PS 83/19 | Anskaffelse av tomt til videregående skole på Tangvall | Ettersendt 02.12.2019 |

Punkt 3: PS 7719 Godkjenning av protokoll fra møte 16.11.19, 31.10.19 og 26.11.19



Saksframlegg

Godkjenning av protokoll fra møte 16.11.19, 31.10.19 og 26.11.19

| Utv.saksnr | Utvalg | Møtedato |
|-------------------|---------------|-----------------|
| 77/19 | Formannskapet | 04.12.2019 |

Rådmannens forslag til vedtak:

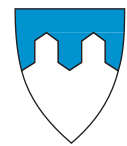
Formannskapet godkjenner protokoll fra møte 16.11.2019.

Formannskapet godkjenner protokoll fra ekstraordinært møte 31.10.2019.

Formannskapet godkjenner protokoll fra ekstraordinært møte 26.11.2019.

Vedlegg

- 1 Protokoll F 16.10.2019
- 2 Protokoll F 31.10.2019
- 3 Protokoll F 26.11.2019



SØGNE KOMMUNE

Møteprotokoll

Utvalg: Formannskapet
Møtested: Søgne rådhus
Dato: 16.10.2019
Tid: 09:00

Møtet startet med følgende orienteringer fra kl 09:00:

- Nye Veier AS orienterte om ny E39 Kristiansand - Mandal.
- Songvaar Vekst AS orienterte om samarbeidsprosjekt – Vekstbedrifter i ny kommune.

Behandling av ordinære saker startet kl 10:25.

Faste medlemmer som møtte:

| Navn | Funksjon | Reprenter |
|------------------------|--------------|-----------|
| Astrid Margrethe Hilde | Ordfører | AP |
| Aslaug Bakke | Medlem | AP |
| Arild Ernst Berge | Medlem | V |
| Egel Terkelsen | Varaordfører | FRP |
| Tom Løchen | Medlem | H |
| Jack Andersen | Medlem | H |
| Torfinn Kleivset | Medlem | KRF |
| Per Kjær | Medlem | SV |

Forfall faste medlemmer:

| Navn | Funksjon | Reprenter |
|-------------|----------|-----------|
| Bjørn Egeli | MEDL | AP |

Varamedlemmer som møtte:

| Navn | Møtte for | Reprenter |
|----------------|-------------|-----------|
| Heidi Johansen | Bjørn Egeli | AP |

Fra administrasjonen møtte:

| Navn | Stilling |
|-----------------|----------|
| Kim Høyer Holum | Rådmann |

Av 9 medlemmer var 9 til stede inkludert møtende vararepresentanter.
Sakskartet datert 09.10.2019 omfatter PS 64/19 – 71/19.

For øvrig ingen merknader til innkalling eller sakskart.

Underskrift:

Vi bekrefter med våre underskrifter at protokollen er ført i samsvar med det som ble bestemt i møtet.

Søgne, 16.10.2019

Astrid M. Hilde (sign.)
Ordfører

Ada Elise Nygård (sign.)
Rådgiver

| Saksnr | Innhold |
|---------------|---|
| PS 64/19 | Godkjenning av protokoll fra møte 11.09.2019 |
| PS 65/19 | Referatsaker Formannskap 16.10.2019 |
| RS 14/19 | kjøp av GB 72/51 - Tangvallveien 50 - makebytte med del av GB 72/187 |
| PS 66/19 | HMS - rapportering pr 2.kvartal 2019 |
| PS 67/19 | 2. Tertialrapport 2019 |
| PS 68/19 | Fondsplasserte legater og gaver knyttet til omsorgssektoren |
| PS 69/19 | Saksframlegg - endring av vedtak av kommuneplanens arealdel - Søgne kommune |
| PS 70/19 | Ekspropriasjon av grunn til idrettsanlegg på Tangvall - Gnr 72 Bnr. 95 og 101 i Søgne kommune |
| PS 71/19 | Eventuelt Formannskap 16.10.2019 |

PS 64/19 Godkjenning av protokoll fra møte 11.09.2019

Rådmannens forslag til vedtak:

Formannskapet godkjenner protokoll fra møte 11.09.2019.

Saksprotokoll i Formannskapet - 16.10.2019

Behandling:

Ingen merknader.

Vedtak:

Formannskapet godkjenner protokoll fra møte 11.09.2019.

PS 65/19 Referatsaker Formannskap 16.10.2019

Rådmannens forslag til vedtak:

Formannskapet tar referatsakene til orientering.

Saksprotokoll i Formannskapet - 16.10.2019

Behandling:

Ingen merknader.

Vedtak:

Formannskapet tar referatsakene til orientering.

RS 14/19 kjøp av GB 72/51 - Tangvallveien 50 - makebytte med del av GB 72/187 2019/395

PS 66/19 HMS - rapportering pr 2.kvartal 2019

Rådmannens forslag til vedtak:

HMS – rapportering 2.kvartal 2019 tas til orientering.

Saksprotokoll i Administrasjonsutvalget - 08.10.2019

Behandling:

Saksbehandler Lena Marie Hansen svarte på spørsmål fra utvalget.

Rådmannens forslag til vedtak enstemmig vedtatt.

Vedtak:

HMS – rapportering 2.kvartal 2019 tas til orientering.

Saksprotokoll i Formannskapet - 16.10.2019**Behandling:**

Kort orientering vedr sykefraværstall, ved rådmann Kim H. Holum.

Til behandling forelå innstilling fra administrasjonsutvalget:
HMS – rapportering 2.kvartal 2019 tas til orientering.

Votering:

Innstilling fra administrasjonsutvalget ble enstemmig vedtatt.

Vedtak:

HMS – rapportering 2.kvartal 2019 tas til orientering.

PS 67/19 2. tertialrapport 2019**Rådmannens forslag til vedtak:**

Kommunestyret tar 2. tertialrapport 2019 til orientering med følgende endringer i budsjettet:

1. Nye prognoser per 2. tertial tilsier at premieavviket reduseres fra 12,95 mill. kroner til 8,72 mill. kroner i 2019. Premieavviket justeres til 8,72 mill. kroner.
2. Budsjetttrammen til enhet for livsmestring økes med 1 mill. kroner i 2019 som følge av kommunestyrevedtak i PS 76/19. Inndekning skjer ved bruk av disposisjonsfondet.
3. 2,3 mill. kroner som ble avsatt til budsjettpost felles skole i 1. tertial, fordeles til skolene slik som fremlagt i saksframlegget.
4. Investeringsbudsjettet endres slik som fremlagt i saksframlegget.

Saksprotokoll i Tjenesteutvalget - 09.10.2019**Behandling:**

Økonomisjef Børre Andreassen orienterte og svarte på spørsmål i forkant av behandlingen.

Til behandling forelå rådmannens forslag til vedtak:

Kommunestyret tar 2. tertialrapport 2019 til orientering med følgende endringer i budsjettet:

1. Nye prognoser per 2. tertial tilsier at premieavviket reduseres fra 12,95 mill. kroner til 8,72 mill. kroner i 2019. Premieavviket justeres til 8,72 mill. kroner.
2. Budsjettrammen til enhet for livsmestring økes med 1 mill. kroner i 2019 som følge av kommunestyrevedtak i PS 76/19. Inndekning skjer ved bruk av disposisjonsfondet.
3. 2,3 mill. kroner som ble avsatt til budsjettpost felles skole i 1. tertial, fordeles til skolene slik som fremlagt i saksframlegget.
4. Investeringsbudsjettet endres slik som fremlagt i saksframlegget.

Tjenesteutvalget fattet enstemmig vedtak.

Innstilling:

Tjenesteutvalget tar 2. tertialrapport 2019 med endringer til orientering.

Saksprotokoll i Formannskapet - 16.10.2019

Behandling:

Økonomisjef Børre Andreassen orienterte.

Til behandling forelå innstilling fra tjenesteutvalget:

Tjenesteutvalget tar 2. tertialrapport 2019 med endringer til orientering.

Innstilling fra tjenesteutvalget er i tråd med rådmannens forslag til vedtak:

Kommunestyret tar 2. tertialrapport 2019 til orientering med følgende endringer i budsjettet:

5. Nye prognoser per 2. tertial tilsier at premieavviket reduseres fra 12,95 mill. kroner til 8,72 mill. kroner i 2019. Premieavviket justeres til 8,72 mill. kroner.
6. Budsjettrammen til enhet for livsmestring økes med 1 mill. kroner i 2019 som følge av kommunestyrevedtak i PS 76/19. Inndekning skjer ved bruk av disposisjonsfondet.
7. 2,3 mill. kroner som ble avsatt til budsjettpost felles skole i 1. tertial, fordeles til skolene slik som fremlagt i saksframlegget.
8. Investeringsbudsjettet endres slik som fremlagt i saksframlegget.

Votering:

Innstilling fra tjenesteutvalget er i tråd med rådmannens forslag til vedtak.

Rådmannens forslag til vedtak ble enstemmig vedtatt.

Vedtak:

Formannskapet tar 2. tertialrapport 2019 til orientering med følgende endringer i budsjettet:

1. Nye prognoser per 2. tertial tilsier at premieavviket reduseres fra 12,95 mill. kroner til 8,72 mill. kroner i 2019. Premieavviket justeres til 8,72 mill. kroner.
2. Budsjetttrammen til enhet for livsmestring økes med 1 mill. kroner i 2019 som følge av kommunestyrevedtak i PS 76/19. Inndekning skjer ved bruk av disposisjonsfondet.
3. 2,3 mill. kroner som ble avsatt til budsjettpost felles skole i 1. tertial, fordeles til skolene slik som fremlagt i saksframlegget.
4. Investeringsbudsjettet endres slik som fremlagt i saksframlegget.

PS 68/19 Fondsplasserte legater og gaver knyttet til omsorgssektoren

Rådmannens forslag til vedtak:

Fondsmidlene forbeholdes og øremerkes til trivsels- og aktivitetsrettede tiltak i de omsorgstjenester som geografisk tilhører Søgne kommune pr 2019.

Saksprotokoll i Rådet for mennesker med nedsatt funksjonsevne - 24.09.2019

Behandling:

Til behandling forelå Rådmannens forslag til vedtak:

Fondsmidlene forbeholdes og øremerkes til trivsels- og aktivitetsrettede tiltak i de omsorgstjenester som geografisk tilhører Søgne kommune pr 2019.

Votering: Enstemmig

Innstilling:

Fondsmidlene forbeholdes og øremerkes til trivsels- og aktivitetsrettede tiltak i de omsorgstjenester som geografisk tilhører Søgne kommune pr 2019.

Saksprotokoll i Formannskapet - 16.10.2019

Behandling:

Til behandling forelå innstilling fra tjenesteutvalget:

Fondsmidlene forbeholdes og øremerkes til trivsels- og aktivitetsrettede tiltak i de omsorgstjenester som geografisk tilhører Søgne kommune pr 2019.

Da Søgne nå opphører å være egen kommune, vurderes hvorvidt Hübert legat kan avvikles innenfor legatets formål og beholdes i Søgne.

Ordfører Hilde (AP) fremmet endringsforslag tilsvarende rådmannens forslag:

Fondsmidlene forbeholdes og øremerkes til trivsels- og aktivitetsrettede tiltak i de omsorgstjenester som geografisk tilhører Søgne kommune pr 2019.

Votering:

Aps forslag ble enstemmig vedtatt.

Innstilling:

Fondsmidlene forbeholdes og øremerkes til trivsels- og aktivitetsrettede tiltak i de omsorgstjenester som geografisk tilhører Søgne kommune pr 2019.

PS 69/19 Saksframlegg - endring av vedtak av kommuneplanens arealdel - Søgne kommune**Rådmannens forslag til vedtak:**

Plankart, bestemmelser og planbeskrivelse for kommuneplanens arealdel for Søgne kommune justeres i tråd med følgende endringer:

1. Avgrensningen av framtidig boligområde på Hamreheia justeres i tråd med avgrensningen vist i saksframlegget.
2. Byggeområdet for næring på Bringeheia/Toftelandslier tas ut av planen og avsettes til LNF-formål i påvente av ny vurdering av arealene ved utarbeidelse av kommuneplanens arealdel for Kristiansand.
3. Bestemmelsesområde #1 og #2 (område unntatt rettsvirkning) tas ut av planen.

Saksprotokoll i Formannskapet - 16.10.2019**Behandling:**

Til behandling forelå rådmannens forslag til vedtak:

Plankart, bestemmelser og planbeskrivelse for kommuneplanens arealdel for Søgne kommune justeres i tråd med følgende endringer:

4. Avgrensningen av framtidig boligområde på Hamreheia justeres i tråd med avgrensningen vist i saksframlegget.
5. Byggeområdet for næring på Bringeheia/Toftelandslier tas ut av planen og avsettes til LNF-formål i påvente av ny vurdering av arealene ved utarbeidelse av kommuneplanens arealdel for Kristiansand.
6. Bestemmelsesområde #1 og #2 (område unntatt rettsvirkning) tas ut av planen.

Votering:

Rådmannens forslag til vedtak ble enstemmig vedtatt.

Innstilling:

Plankart, bestemmelser og planbeskrivelse for kommuneplanens arealdel for Søgne kommune justeres i tråd med følgende endringer:

1. Avgrensningen av framtidig boligområde på Hamreheia justeres i tråd med avgrensningen vist i saksframlegget.
2. Byggeområdet for næring på Bringeheia/Toftelandslier tas ut av planen og avsettes til LNF-formål i påvente av ny vurdering av arealene ved utarbeidelse av kommuneplanens arealdel for Kristiansand.
3. Bestemmelsesområde #1 og #2 (område unntatt rettsvirkning) tas ut av planen.

PS 70/19 Ekspropriasjon av grunn til idrettsanlegg på Tangvall - Gnr 72 Bnr. 95 og 101 i Søgne kommune

Rådmannens forslag til vedtak:

Formannskapet anbefaler kommunestyret å fatte følgende vedtak:

Til gjennomføring av detaljregulering for skolesenter og idrettsanlegg på Tangvall vedtar kommunestyret å ekspropriere grunn til idrettsanlegg på Tangvall - Gnr 72 Bnr. 95 og 101 i Søgne kommune.

Kommunen søker fylkesmannen om tillatelse til forhåndstiltredelse.

Saksprotokoll i Formannskapet - 16.10.2019

Behandling:

Advokat Svein Farbrot fra Advokatfirma Tofte orienterte.

Møtet ble vurdert lukket jf. Kommunelovens § 11-5 jf off.l § 13, og fvl.l § 13

Møtet ble vedtatt lukket med hjemmel i Kommuneloven § 11-5, 3. ledd, Off.l. § 13 jfr Forvaltningsloven § 13, taushetsbelagte opplysninger. Partene ble gitt anledning til å være tilstede jf forvaltningsloven § 18 jf § 19.

Til behandling forelå rådmannens forslag til vedtak:

Formannskapet anbefaler kommunestyret å fatte følgende vedtak:

Til gjennomføring av detaljregulering for skolesenter og idrettsanlegg på Tangvall vedtar kommunestyret å ekspropriere grunn til idrettsanlegg på Tangvall - Gnr 72 Bnr. 95 og 101 i Søgne kommune.

Kommunen søker fylkesmannen om tillatelse til forhåndstiltredelse.

Ordfører Hilde (AP) fremmet fellesforslag:

Saken utsettes til ekstraordinært formannskapsmøte 31.10.2019 i påvente av frivillige forhandlinger.

Votering:

Fellesforslaget ble enstemmig vedtatt.

Vedtak:

Saken utsettes til ekstraordinært formannskapsmøte 31.10.2019 i påvente av frivillige forhandlinger.

PS 71/19 Eventuelt Formannskap 16.10.2019

Saksprotokoll i Formannskapet - 16.10.2019

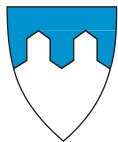
Repr. Bakke (AP) stilte spørsmål vedr tilgang til Helsehuset i forbindelse med kveldsåpent legekontor. Administrasjonen følger opp.

Repr. Kjær (SV) stilte spørsmål ved fremdriften i prosjekt Hummerreservat. Saksbehandler Steinar Sunde besvarte.

Repr. Andersen (H) stilte spørsmål ved mulig navneendring for stedsnavnet Lohne. Enhetsleder Terje Nuland besvarte.

Kommunalsjef oppvekst Jon Wergeland orienterte om samarbeid med Søgne fotballklubb i forbindelse med nytt skolesenter/ idrettsanlegg. Saken tas opp i ekstraordinært formannskapsmøte 31.10.2019.

Ordfører Hilde (AP) stilte spørsmål ved status ift. politisk behandling av nytt skolesenter i fylkeskommunen. Rådmann Kim Høyer Holum orienterte.



SØGNE KOMMUNE

Møteprotokoll

Utvalg: Formannskapet
Møtested: Søgne rådhus - Ekstraordinært møte
Dato: 31.10.2019
Tid: 15:30

Faste medlemmer som møtte:

| Navn | Funksjon | Reprenter |
|------------------------|--------------|-----------|
| Astrid Margrethe Hilde | Ordfører | AP |
| Bjørn Egeli | Medlem | AP |
| Aslaug Bakke | Medlem | AP |
| Arild Ernst Berge | Medlem | V |
| Egel Terkelsen | Varaordfører | FRP |
| Jack Andersen | Medlem | H |
| Torfinn Kleivset | Medlem | KRF |
| Per Kjær | Medlem | SV |

Forfall faste medlemmer:

| Navn | Funksjon | Reprenter |
|------------|----------|-----------|
| Tom Løchen | MEDL | H |

Varamedlemmer som møtte:

| Navn | Møtte for | Reprenter |
|-------------|------------|-----------|
| Oscar Lohne | Tom Løchen | H |

Fra administrasjonen møtte:

| Navn | Stilling |
|-----------------|----------|
| Kim Høyer Holum | Rådmann |

Av 9 medlemmer var 9 til stede inkludert møtende vararepresentanter.

Sakskartet datert 24.10.2019 omfatter PS 72/19 – 74/19.
For øvrig ingen merknader til innkalling eller sakskart.

Underskrift:

Vi bekrefter med våre underskrifter at protokollen er ført i samsvar med det som ble bestemt i møtet.

Søgne, 31.10.2019

Astrid M. Hilde (sign.)
Ordfører

Ada Elise Nygård (sign.)
Rådgiver

| Saksnr | Innhold | U.off. |
|---------------|---|---------------|
| PS 72/19 | Ekspropriasjon av grunn til idrettsanlegg på Tangvall - Gnr 72 Bnr. 95 og 101 i Søgne kommune | |
| PS 73/19 | Krav om dekning av saksomkostninger | X |

PS 72/19 Ekspropriasjon av grunn til idrettsanlegg på Tangvall - Gnr 72 Bnr. 95 og 101 i Søgne kommune

Rådmannens forslag til vedtak:

Formannskapet anbefaler kommunestyret å fatte følgende vedtak:

Til gjennomføring av detaljregulering for skolesenter og idrettsanlegg på Tangvall vedtar kommunestyret å ekspropriere grunn til idrettsanlegg på Tangvall - Gnr 72 Bnr. 95 og 101 i Søgne kommune.

Kommunen søker fylkesmannen om tillatelse til forhåndstiltredelse.

Saksprotokoll i Formannskapet - 16.10.2019

Behandling:

Advokat Svein Farbrot fra Advokatfirma Tofte orienterte.

Møtet ble vurdert lukket jf. Kommunelovens § 11-5 jf off.l § 13, og fvl.l § 13

Møtet ble vedtatt lukket med hjemmel i Kommuneloven § 11-5, 3. ledd, Off.l.§ 13 jfr Forvaltningsloven § 13, taushetsbelagte opplysninger. Partene ble gitt anledning til å være tilstede jf forvaltningsloven § 18 jf § 19.

Til behandling forelå rådmannens forslag til vedtak:

Formannskapet anbefaler kommunestyret å fatte følgende vedtak:

Til gjennomføring av detaljregulering for skolesenter og idrettsanlegg på Tangvall vedtar kommunestyret å ekspropriere grunn til idrettsanlegg på Tangvall - Gnr 72 Bnr. 95 og 101 i Søgne kommune.

Kommunen søker fylkesmannen om tillatelse til forhåndstiltredelse.

Ordfører Hilde (AP) fremmet fellesforslag:

Saken utsettes til ekstraordinært formannskapsmøte 31.10.2019 i påvente av frivillige forhandlinger.

Votering:

Fellesforslaget ble enstemmig vedtatt.

Vedtak:

Saken utsettes til ekstraordinært formannskapsmøte 31.10.2019 i påvente av frivillige forhandlinger.

Saksprotokoll i Formannskapet - 31.10.2019

Behandling:

Møtet ble enstemmig vedtatt lukket jf. Kommunelovens § 11-5, 3. ledd jf Off.l. § 23, det offentliges forhandlingsposisjon.

Deler av protokollen er midlertidig unntatt offentlighet jf. Off.l. § 5 jf Off.l.§ 23 Offentliges forhandlingsposisjon.

Til behandling forelå rådmannens forslag til vedtak:
Formannskapet anbefaler kommunestyret å fatte følgende vedtak:

Til gjennomføring av detaljregulering for skolesenter og idrettsanlegg på Tangvall vedtar kommunestyret å ekspropriere grunn til idrettsanlegg på Tangvall - Gnr 72 Bnr. 95 og 101 i Søgne kommune.

Kommunen søker fylkesmannen om tillatelse til forhåndstiltredelse.

Repr. Terkelsen (FRP) fremmet forslag:
Kommunestyret ber rådmannen om å foreta nødvendige reguleringsmessige endringer av skolesenter/ idrettsanlegg slik at Gnr 72 bnr 95 og 101 blir liggende slik de er i dag for å sikre at ekspropriering unngås.

Ordfører Hilde (AP) fremmet forslag:
Ekspropriasjonssaken utsettes i påvente av forhandlinger.

Votering:

I åpent møte ble det votert over forslag fra FRP og AP.
Forslag fra AP ble vedtatt med 9 mot 1 (FRP) stemmer.

Vedtak:

Ekspropriasjonssaken utsettes i påvente av forhandlinger.

PS 73/19 Krav om dekning av saksomkostninger

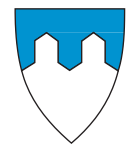
PS 74/19 Eventuelt Formannskap 31.10.2019

Saksprotokoll i Formannskapet - 31.10.2019

Rådmann Kim Høyer Holum orientering om samarbeid med Søgne fotballklubb i forbindelse med nytt skolesenter/ idrettsanlegg,

Repr. Andersen (H) stilte spørsmål om status når det gjelder avtale med fylkeskommunen ift nytt skolesenter.
Rådmann Kim Høyer Holum besvarte. Saken følges opp i neste møte.

Repr. Andersen (H) stilte spørsmål ved kommunebrygge vest i Søgne.
Spørsmålet besvares i neste møte.



SØGNE KOMMUNE

Møteprotokoll

Utvalg: Formannskapet
Møtested: Søgne rådhus - Ekstraordinært møte
Dato: 26.11.2019
Tid: 17:00

Faste medlemmer som møtte:

| Navn | Funksjon | Reprenterer |
|------------------------|--------------|-------------|
| Astrid Margrethe Hilde | Ordfører | AP |
| Bjørn Egeli | Medlem | AP |
| Aslaug Bakke | Medlem | AP |
| Arild Ernst Berge | Medlem | V |
| Egel Terkelsen | Varaordfører | FRP |
| Tom Løchen | Medlem | H |
| Jack Andersen | Medlem | H |
| Per Kjær | Medlem | SV |

Forfall faste medlemmer:

| Navn | Funksjon | Reprenterer |
|------------------|----------|-------------|
| Torfinn Kleivset | Medlem | KRF |

Varamedlemmer som møtte:

| Navn | Møtte for | Reprenterer |
|------------|------------------|-------------|
| Allan Elle | Torfinn Kleivset | KRF |

Fra administrasjonen møtte:

| Navn | Stilling |
|-----------------|----------|
| Kim Høyer Holum | Rådmann |

Underskrift:

Vi bekrefter med våre underskrifter at protokollen er ført i samsvar med det som ble bestemt i møtet.

Søgne, 26.11.2019

Astrid M. Hilde (sign)
Ordfører

Ada Elise Nygård (sign)
Rådgiver

| Saksnr | Innhold | U.off. |
|----------|----------------------------------|-------------------|
| PS 75/19 | Oppnevning av forhandlingsutvalg | Vedlegg UO jf. |

PS 75/19 Oppnevning av forhandlingsutvalg

Saksprotokoll i Formannskapet - 26.11.2019

Behandling:

Repr. Terkelsen (FRP) fremmet forslag:

Som forhandlingsutvalg velges ordfører, varaordfører og opposisjonsleder.

Repr. Terkelsen (FRP) fremmet tilleggsforslag:

Rådmann Kim Høyer Holum deltar også i forhandlingsutvalget.

Repr. Egeli (AP) fremmet forslag:

Som forhandlingsutvalg velges en fra Høyre, Arild Berge og ordfører.

Repr. Berge (V) ønsket ikke å bli valgt.

Møtet ble vedtatt lukket med 8 (AP, V, H, KRF, SV) mot 1 (FRP) stemmer, med hjemmel i Kommuneloven § 11.5, 3. ledd bokstav b jf fv.l § 13 og Off.l. § 23

Votering:

Forslag fra FRP ble enstemmig vedtatt.

Tilleggsforslag fra FRP ble ikke votert over.

Vedtak:

Som forhandlingsutvalg velges ordfører, varaordfører og opposisjonsleder.

Punkt 4: PS 7819 HMS - rapportering pr 3.kvartal 2019



Saksframlegg

HMS - Avviksrapportering pr 3.kvartal 2019

| Utv.saksnr | Utvalg | Møtedato |
|------------|-------------------------|------------|
| 36/19 | Arbeidsmiljøutvalg | 18.10.2019 |
| 78/19 | Formannskapet | 04.12.2019 |
| | Administrasjonsutvalget | |

Rådmannens forslag til vedtak:

HMS – avviksrapportering 3.kvartal 2019 tas til orientering.

Saksprotokoll i Arbeidsmiljøutvalg - 18.10.2019

Behandling:

Ingen merknad.

Vedtak:

AMU tar HMS – avviksrapportering pr. 3 kvartal 2019 til orientering.

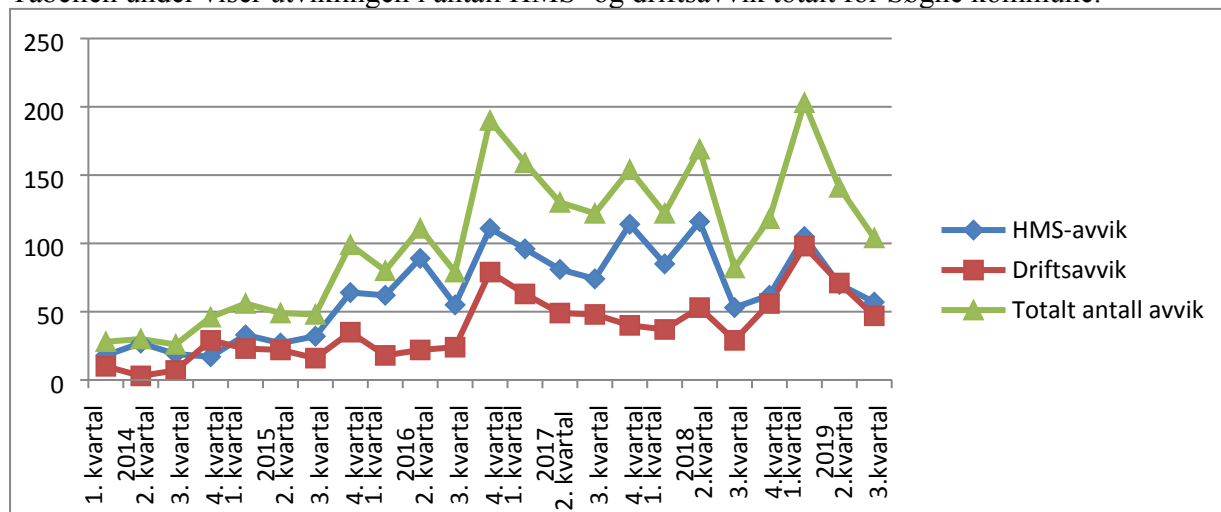
Bakgrunn for saken:

Det vises til vedtak i formannskapet 15.02.2017, sak:
HMS-rapportering 4. kvartal 2016 tas til orientering. For fremtidig HMS-rapportering vedtas et rapportformat som består av grafiske fremstillinger som viser utviklingen i antall avvik og sykefravær over tid. (Alternativ 2 i saksutredningen). I løpet av året skjer behandlingen av HMS-rapportene i Administrasjonsutvalget. Årlig rapportering til kommunestyret skjer via årsmelding. Administrasjonsutvalget ønsker å få rapporteringsalternativ 1 vedlagt som underlag til fremtidige rapporter. Formannskapet ber om at HMS-rapportering på overordnet nivå (grafs nivå) fortsatt fremlegges formannskapet. Det samme gjelder sykefraværstatistikken. Dette behandles i formannskapet etter behandling i administrasjonsutvalget.

Saksutredning:

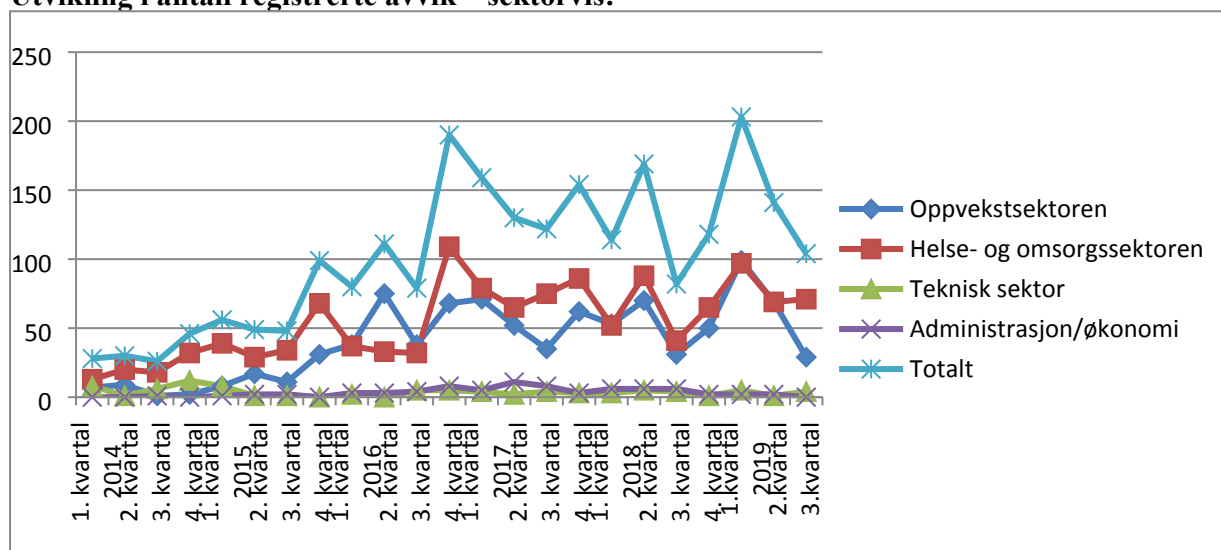
Utvikling i antall registrerte avvik – Søgne kommune

Tabellen under viser utviklingen i antall HMS- og driftsavvik totalt for Søgne kommune.



I 3.kvartal 2019 er det avviklet ferie og det vil i dette tidsrommet være mindre aktivitet i avvikssystemet. Sammenlignet med tidligere år er 3.kvartal innenfor det en tenker er god aktivitet i systemet.

Utvikling i antall registrerte avvik – sektorvis:



Det er viktig å ta i betraktning at avvikene meldes inn på den sektoren hvor hendelsen fant sted, og ikke hvor de ansatte er tilsatt. Eksempelvis registrerer renholdere og vaktmestere hovedsakelig inn sine saker inn på det stedet i kommunen de befant seg da avviket skjedde.

Flere ulike tiltak er iverksatt og godt i gang. AMU fattet i møte 16.08.16 vedtak om kvartalsvis kåring av beste enhet på bakgrunn av god avviksrapportering. AMU har i tillegg vedtatt føringer for hva som anses å være godt avviksarbeid. Det har vært diskutert om kommunen skal fortsette med kåringen eller innføre andre tiltak for motivere til godt avviksarbeid. Administrasjonsutvalget ba i november AMU vurdere hvor lenge kommunen skal fortsette med ordningen med kake til enheter som har god kvalitet i sitt avviksarbeid. Formannskapet signaliserte i møte 29. november 2018 at de var positive til at ordningen fortsetter og AMU har også vurdert at premieringen fortsetter.

Tidligere vinnere:

For 3. kvartal 2016 ble Ingeniørvesenet kåret som vinner på bakgrunn av deres initiativ til avviksregistrering via mobilapp.

For 4. kvartal 2016 ble institusjonstjenester kåret som vinner med følgende begrunnelse: Institusjonstjenester utmerker seg særlig positivt når det gjelder oppfølging av innmeldte avvik. De ansatte melder inn et relativt høyt antall avvik, og disse blir fulgt opp på en god måte. Avdelingen er flink til å følge opp avvik og inkluderer i stor grad andre aktuelle ledere i oppfølgingen med tanke på kompetanseoverføring. De har avvik som fast tema på personalmøter hvor også enkelte uønskede hendelser drøftes. Dette er gjennomgående for både HMS- og driftsavvik.

For 1. kvartal 2017 ble Nygård skole kåret som vinner med følgende begrunnelse: Til tross for et høyt antall avviksmeldinger innen HMS, følges samtlige saker opp på en god måte. Dette spesielt i forhold til punkt 2 og 3 i kommunens føringer for hva som er godt avviksarbeid (henholdsvis å forhindre at de samme avvikene skjer gang på gang, og å redusere risikoen for uønskede hendelser og tilstander). Nygård skole var invitert til å informere om sitt avviksarbeid i møte i Administrasjonsutvalget 07.03.2017. Utvalget uttrykte at de var imponert over skolens arbeid med håndtering av vanskelige saker. Konkrete eksempler på håndtering av HMS-avvik som faller inn under kategorien Utøvelse av vold fra eksternt hold: den/de ansatte som er berørt blir fulgt opp av avdelingsleder. Hendelsen blir brukt til å veilede ansatte men den hensikt å unngå gjentakelse. Avvikene fører til økt fokus på planlegging, forbedring av rutiner og kompetanseheving hvor dette er nødvendig.

For 2. kvartal 2017 ble enhet for livsmestring kåret med begrunnelsen: Kommunen har et uttalt mål om å øke antall registrerte avvik og denne enheten har over tid en god økning i antall registrerte saker. Enheten utfører godt avviksarbeid spesielt innen punkt 4 og 6 (henholdsvis et sikrere arbeidsmiljø og et bedre ytre miljø og mer fornøyde medarbeidere). Konkrete eksempler: uønskede hendelser blir ikke bare løst på en god måte men brukes også til læring/overføring av kunnskap samt som utgangspunkt for forbedring.

For 3. kvartal 2017 ble Åros barnehage kåret som vinner med begrunnelsen: Barnehagens ansatte bruker avvikssystemet som en ressurs for kartlegging og forbedring. Dette kan dreie seg om å skape forutsigbare og gode omgivelser som kommer både barn og voksne til gode, og fysiske arbeidsforholdene for de ansatte. Åros er gode på å følge opp avvik ved å involvere/informere/snakke med berørte parter. Leder viser god evne til å ta avvik på alvor og sikre oppfølging. Det har vært fokus på forebygging og punkt 3 i kommunens føringer for hva som er godt avviksarbeid: å redusere risikoen for uønskede hendelser og tilstander. Barnehagen har en vist en god utvikling av antall innmeldte saker hittil i år.

Pga av skifte av saksbehandler i avvikssystemet ble det ikke nominert og kåret e en vinner for 4. kvartal

For 1. kvartal 2018 ble servicetorg/bibliotek kåret til beste enhet/avdeling med følgende begrunnelse: Registrerte avvik beskrives grundig og ansatte er flinke til å identifisere hvorfor avviket oppstod. Avdelingen oppfyller spesielt punkt 2 og 4 i kommunens føringer for godt avviksarbeid (å forhindre at de samme avvikene skjer gang på gang og et sikrere arbeidsmiljø og et bedre ytre miljø). Avdelingen utmerker seg positivt ved at oppfølgingen av avvikene dokumenteres på en grundig måte. Fokuset er på hva som kan gjøres på kort og lang sikt for å hindre at lignende episoder oppstår.

For 2. kvartal 2018 ble Lunde skole kåret til beste enhet med følgende begrunnelse: Skolen er flink på å bruke avvikssystemet til å forbedre rutiner og sikre intern kontroll. Det meldes inn HMS-avvik på ulike hendelser som skjer i kontakt med elevene, elevenes behov synliggjøres og det ses på tiltak som kan bedre de ansattes arbeidshverdag. Utfordringer møtes tverrfaglig, og det legges planer for videre oppfølging. Det er dialog og godt samarbeid med nødvendige parter/involverte. Spesielt punkt 2 i kommunens føringer oppfylles: å forhindre at de samme avvikene skjer gang på gang

For 3. kvartal 2018 ble Solstrålen barnehage kåret til beste enhet med følgende begrunnelse: Solstrålen barnehage er 3.kvartals vinner på bakgrunn av å bruke avvikssystemet på en god måte. Måten avvikssystemet er brukt på viser til at de fyller spesielt punkt 3 og 4 i kommunens føringer for godt avviksarbeid (å redusere risikoen for uønskede hendelser og tilstander, og et sikrere arbeidsmiljø og et bedre ytre miljø). Det er gitt gode, konkrete beskrivelse av avvikene, og leder følger opp med konkrete tiltak til forbedring og løsninger for å forhindre at avvik skjer igjen.

For 4.kvartal 2018 ble korttidsavdelingen kåret til beste enhet med følgende begrunnelse: Korttidsavdelingen vinner på bakgrunn av å bruke avvikssystemet på en god måte. Ansatte bruker avvikssystemet aktivt og beskriver situasjonene svært godt både på HMS- og driftsavvik. Det legges inn forslag til tiltak av de som melder inn avvik, noe som anses som positivt for behandlingen av avviket. Enheten oppfyller flere av kommunens føringer for å definere et godt avviksarbeid. Da spesielt punkt 1 og 4 (bedre måloppnåelse og et sikrere arbeidsmiljø og et bedre ytre miljø).

For 1.kvartal 2019 ble Tangvall skole kåret til beste enhet med følgende begrunnelse: Tangvall skole er 1.kvartals beste enhet på avvikshåndtering på bakgrunn av godt avviksarbeid. Skolen har tatt avvikssystemet godt i bruk. Det bemerkes svært godt at tiltak er godt beskrevet og det er igangsatt gode tiltak på de avvik som er kommet inn, noe som viser til en god behandling av avvikene. Enheten oppfyller spesielt punkt 3 og 4 i kommunens føringer for godt avviksarbeid (å redusere risikoen for uønskede hendelser og tilstander og et sikrere arbeidsmiljø og et bedre ytre miljø)

For 2.kvartal 2019 ble enhet for Livsmestring avd. Krutt kåret til vinnere med følgende begrunnelse: Det bemerkes spesielt at det identifiserer godt hvorfor avviket oppstod samt at behandlingen av avviket behandles godt i samarbeid med ansatte. Avdelingen bruker avvikssystemet godt og oppfyller spesielt punkt 3 og 4 (å redusere risikoen for uønskede hendelser og tilstander og et sikrere arbeidsmiljø og et bedre ytre miljø).

Det skjer mye godt arbeid innen avvik i hele kommunen, vinnerne som er beskrevet her er bare et utvalg av mange gode eksempler. HMS-gruppene rundt i hele kommunen har avvik som fast tema. Dette er en arena hvor ansatte, verneombud og tillitsvalgte har mulighet til å se nærmere på avvik og hendelser på den aktuelle enhet. Kommunen har tatt i bruk KS-læring hvor avvik er en del av kurset «ansatt i Søgne kommune». Alle ansatte er oppfordret til å gjennomføre dette, og alle nytilsatte gjennomfører kurset før de møter opp på sin første arbeidsdag. I mai 2018 holdt saksbehandler for systemet, Camilla Erland Aarnes, opplæring/orientering om avvik og verneombudets rolle på en samling for samtlige verneombud i kommune. Verneombudet har fått tilgang til systemet for sitt verneområde. Saksbehandler for systemet gjennomfører i samarbeid med hovedverneombud besøker i enhetene i løpet av høsten 2018 og utover på nyåret 2019. Målet er økt bevisstgjøring for avviksarbeid i hele organisasjonen.

1 Rapport 3. kvartal 2019

Antall avviksmeldinger 3. kvartal 2019:

Avviksrapport – HMS

| Enhet | Antall avvik | Type avvik | Alvorlighetsgrad |
|---------------------------|--------------|---|---|
| Helse og omsorg sektoren | 45 | Bemanningssituasjon: 3 Farlig forhold/nesten ulykke: 3 Fysiske arbeidsforhold (ergonomi, inneklima etc.): 2 Manglende utstyr (førstehjelpsutstyr, verneutstyr etc.): 2 Personskade: 4 Utøvelse av vold fra eksternt hold: 22 Øvrig/annet: 9 | Mindre alvorlig: 23 Alvorlig: 22 |
| Oppvekst sektoren | 12 | Bemanningssituasjon: 1 Fysiske arbeidsforhold (ergonomi, inneklima etc.): 1 Trusler og trakassering fra eksternt hold: 1 Utøvelse av vold fra eksternt hold: 7 Øvrig/ annet: 2 | Mindre alvorlig: 2 Alvorlig: 10 |
| Teknisk sektor | 0 | | |
| Administrasjonsavdelingen | 0 | | |
| Økonomiavdelingen | 0 | | |
| Totalt | 57 | | Mindre alvorlig: 25 Alvorlig: 32 Kritisk: 0 |

Avviksrapport – Drift

| Enhet | Antall avvik | Type avvik | Alvorlighetsgrad |
|----------------------------|--------------|---|-------------------------------------|
| Helse og omsorg sektoren | 26 | Alvorlige driftsforstyrrelser på IT: 3 Opplæring: 2 Rutine/prosedyre/intern kontroll: 9 Tjenestelevering: 8 Øvrig/annet: 4 | Mindre alvorlig: 22 Alvorlig: 4 |
| Oppvekst | 17 | Alvorlige driftsforstyrrelser på IT: 1 Ephorte/taushetsbelagt informasjon/personvern: 1 Opplæring: 1 Rutine/prosedyre/intern kontroll: 7 Øvrig/annet: 7 | Mindre alvorlig: 9 Alvorlig: 8 |
| Teknisk sektor | 4 | Materiell skade på eiendeler: 2 Rutine/prosedyre/intern kontroll: 2 | Mindre alvorlig: 4 |
| Økonomiavdelingen | 0 | | |
| Administrasjonsavdelingen: | 0 | | |
| Totalt: | 47 | | Mindre alvorlig: 35 Alvorlig: 12 |

Punkt 5: PS 7919 Forvaltning av venteliste for kjøp av båtplasser i Søgne kommune



Saksframlegg

Forvaltning av venteliste for kjøp av båtplasser i Søgne kommune

| Utv.saksnr | Utvalg | Møtedato |
|------------|---------------|------------|
| 79/19 | Formannskapet | 04.12.2019 |
| | Kommunestyret | 28.11.2019 |

Rådmannens forslag til vedtak:

Forvaltningen av venteliste for kjøp av båtplasser overføres til andelslagene i Søgne med virkning fra 01.01.20

Bakgrunn for saken:

Administrasjonen i kommunen har forvaltet ventelisten for kjøp av båtplasser i Søgne på vegne av andelslagene. Denne ordningen ønskes ikke videreført inn i ny kommune.

Saksutredning:

Administrasjonen har forvaltet ventelisten for kjøp av båtplasser i Søgne kommune på vegne av andelslagene. Jfr. regler for tildeling, framleie og inndragning av båtplasser i småbåthavner i Søgne kommune.

Jfr. pkt. 3. i regler for tildeling, framleie og inndragning av båtplasser i småbåthavner i Søgne kommune og pkt. 6 i normalvedtekter for andelslag vedtatt 23.02.06 i sak nr. K 43-06, skal styret i andelslaget treffe avgjørelser om overdragelse av andel til ektefelle, personer i rett opp eller nedstigende linje samt søsken forutsatt at vedkommende tilfredsstillende pkt. 1.2 og 1.3 i tildelingskriteriene. Andre overdragelser eller innløsninger av andeler (båtplasser) skal skje gjennom kommunen eller instans utpekt av kommunen.

I forbindelse med kommunesammenslåingen er det behov for noen endringer i dagens reglement og retningslinjer. Ny revisjon er planlagt ferdigstilt til sammenslåingen trer i kraft 01.01.20

Fagansvarlig for småbåthavnene i Kristiansand eiendom, Kjetil Almås uttaler at småbåthavner i Kristiansand driver kun med forvaltning og drift av egne kommunale havner. Alle private havner i Kristiansand driftes av andelslag og private aktører uavhengig av kommunen.

Ordningen med å forvalte en venteliste for overdragelser eller innløsninger av andeler for de private andelslagene ønskes ikke videreført i ny kommune. Dette medfører ekstra arbeid og

byråkrati. Vi må ha tillit til at andelslagene er profesjonelle, følger sine vedtekter og tildelingskriterier

Forretningsfører i andelslaget Torvefjorden Båthavn Mikael Hansen opplyser i e-post datert 10.10.19 at de gjorde endringer i sine vedtekter på årsmøtet i mars 2019. Endringene gjaldt spesielt to ulike forhold.

- *Omsetningen av båtplasser er nå fri, og ikke ihht. venteliste.*
- *Videre er bindingen til Søgne kommune opphevet*

Hansen skriver også at de anbefaler at Høllen og Solta andelslag overtar ventelisten som i dag administreres av kommunen.

Forretningsfører Hansen opplyser i telefonsamtale 22.10.19 at det ikke eksisterer noen venteliste i Torvefjorden. Etter vedtektsendringene er det er opp til andelseiere selv å selge sin båtplass. Andelslaget har ingen innløsningsplikt. Prisen er markedsstyrt.

I spørsmål som har vesentlig felles interesse for flere båthavner, har styret og generalforsamlingen begrenset beslutningsmyndighet. I slike saker skal Søgne kommune, eller instans utpekt av kommunen, godkjenne de beslutninger som måtte være tatt av andelslagets styre eller generalforsamling. Dette vil blant annet gjelde saker som forslag til vedtektsendringer. Før kommunen eller instans utpekt av kommunen fatter avgjørelse, skal båthavnstyret/generalforsamlingen ha hatt anledning til å uttale seg. Jfr. pkt. 9 – 10 i normalvedtekter for andelslagene.

Forretningsfører Hansen opplyser også at ettersom kommunen ikke hadde gitt tilsvaret innenfor gitte frister, mener de at vedtektsendringene er gyldige og ble iverksatt.

Styreleder Terje With Andersen i andelslaget Høllen og Solta Båthavn skriver i e-post datert 14.10.19 at de setter pris på at det nå foreligger en omforent, godkjent venteliste for tildeling av båtplasser i Høllen og Solta båthavn. Det er fortsatt noe uklarhet med fortolkningen av tildelingskriteriene, men disse vil langt på vei forsvinne ved kommunesammenslåingen.

«Vi har i tidligere diskusjoner med kommunen tilbudt oss å overta forvaltningen av listen for egen båthavn, og dette tilbudet står ved lag. Samtidig anbefaler vi at koblingen mellom vår båthavn og Torvefjorden båthavn opphører. Det vil si at hver båthavn forvalter hver sin liste.

Vi anbefaler at hver båthavn forvalter egen venteliste, og vi er villige til å påta oss forvaltningen av venteliste for Høllen og Solta Båthavn kostnadsfritt for kommunen»

Søgne kommune har hatt følgende tildelingskriterier

1. Grunneierplasser: Grunneiere som avstår grunn til småbåthavn skal ha fortrinnsrett til 1 – en – båtplass som knyttes opp til avgivereieendommen og som skal følge denne. Det betales samme pris for grunneierplassen som for øvrige tilsvarende båtplasser
2. Personer med fast bopel på øyer i Søgne kommune
3. Personer med fast bopel i Søgne kommune
4. Personer som eier fritidshus i Søgne kommune
5. Lag og foreninger i Søgne kommune (herunder firma)
6. Personer med fast bopel i Songdalen kommune
7. Andre

Ventelisten kommunen opererer med i dag har fungert bra etter oppryddingen. Uavhengig av om de ønsker en båtplass i Høllen og Solta eller Torvefjorden andelslag, blir rettmessig person jfr. tildelingskriterier kontaktet av kommunen når vi får en båtplass til salgs. Dette er fordi ventelisten er lang og mange har stått i kø over flere år. En så lang venteliste og lite omsetning av båtplasser medfører at personer på listen ikke informerer kommunen om endret behov.

Uttalelsene fra andelslagene i denne sak forteller administrasjonen i kommunen at det kan være ulik behandling av andelslagene når det gjelder ventelister. Dette kan føre til misnøye for de som står oppført på dagens venteliste. Det er derfor viktig å varsle alle som står på ventelisten om denne endringen og kommunen anmoder andelslagene at tildelingskriteriene videreføres om ikke innløsningsretten fjernes i sin helhet og båtplasser kan omsettes fritt.

Rådmannens merknader:

Vedlegg

- 1 Tilsvar på uttalelse om forvaltning av venteliste for kjøp av båtplasser i Søgne kommune
- 2 Tilsvar på anmodning om uttalelse forvaltning av venteliste for kjøp av båtplasser i Søgne kommune - Torvefjorden
- 3 Regler for tildeling, framleie og inndragning av småbåtplasser i Søgne kommune
- 4 Normalvedtekter for andelslag i Søgne kommune

Fra: Terje With Andersen[terjewith@gmail.com]
Sendt: 14.10.2019 09:44:46
Til: Odd-Arne Rasmussen
Kopi: orjan@reskontro.no; Jens Kristensen
Tittel: Ventelister for båt plasser

Takk for informasjon vedr. Venteliste for båt plasser i Søgne kommune.

Vi setter pris på at det nå foreligger en omforent, godkjent venteliste for tildeling av båt plasser i vår båt havn. Det er fortsatt noe uklarhet med fortolkningen av tildelingskriteriene, men disse vil langt på vei forsvinne ved kommunesammenslåingen.

Vi har i tidligere diskusjoner med kommunen tilbudt oss å overta forvaltningen av listen for egen båt havn, og dette tilbudet står ved lag. Samtidig anbefaler vi at koblingen mellom vår båt havn og Torvefjorden båt havn opphører, dvs at hver båt havn forvalter hver sin liste.

Konklusjon: Vi anbefaler at hver båt havn forvalter egen venteliste, og vi er villige til å påta oss forvaltningen av venteliste for Høllen og Solta Båt havn kostnadsfritt for kommunen.

For Høllen og Solta Båt havn,

Terje With Andersen /styreleder

----- Forwarded message -----

Fra: **Odd-Arne Rasmussen** <Odd-Arne.Rasmussen@sogne.kommune.no>

Date: tir. 8. okt. 2019 kl. 10:47

Subject: Forvaltning av venteliste for kjøp av båt plasser i Søgne kommune - Ny Kristiansand

To: Ørjan Buekleiv - Reskontro AS <orjan@reskontro.no>, mikak.hansen@hotmail.com <mikak.hansen@hotmail.com>

Cc: Kjetil Almås <Kjetil.Almas@kristiansand.kommune.no>, Torkjell Tofte <Torkjell.Tofte@sogne.kommune.no>, Paal Kristensen <paal.kristensen@sogne.kommune.no>

Hei

Administrasjonen har forvaltet ventelisten for kjøp av båt plasser i Søgne kommune. Jfr. regler for tildeling, framleie og inndragning av båt plasser i småbåt havner i Søgne kommune. Sommeren 2018 hadde vi en ryddejobb i listen. Den er nå lagt ut offentlig på våre nettsider <https://www.sogne.kommune.no/teknisk-og-eiendom/ingeniorvesenet/batplass/#heading-h3-1>

I anledning kommunesammenslåingen er det ikke ønskelig at Kristiansand kommune fortsetter forvaltningen av ventelisten for kjøp av båt plasser. Kristiansand småbåt havner skal fokusere på forvaltning og drift av leie plasser i kommunen.

Dette er et politisk fattet vedtak. Vi må se nærmere på om denne endringen kan gjøres på et administrativt nivå eller om vi må lage en politisk sak.

Det er derfor ønskelig med en uttalelse fra Høllen og Solta Båt havn og Torvefjorden Båt havn A/L angående hva dere tenker om denne endringen. Vi ønsker å få svar på følgende:

- Skal det være en felles venteliste for begge andelslag?
- Hvem skal evt. forvalte listen?

Fint med en rask tilbakemelding.

Odd-Arne Rasmussen

Konsulent servicetorget

Sentralbord [+47 380 55 555](tel:+4738055555)

Postboks 1051, 4682 Søgne

Besøksadresse: Rådhuset, [Rådhusveien 1, 4640 Søgne](https://www.sogne.kommune.no)

odd-arne.rasmussen@sogne.kommune.no

--

Terje With Andersen

[+47 909 10 248](tel:+4790910248) - terjewith@gmail.com

KONTOR - OG POSTADRESSER FOR INWITH AS OG PRIVAT:

Høllegata 10 - 4640 SØGNE

Terje With Andersen - InWith AS

Høllegata 10 - 4640 Søgne

909 10 248 - terjewith@gmail.com

Fra: Mikal Hansen[mikal.hansen@hotmail.com]

Sendt: 10.10.2019 16:43:20

Til: Odd-Arne Rasmussen

Kopi: 'tormod@mjats.no'

Tittel: SV: Forvaltning av venteliste for kjøp av båtplasser i Søgne kommune - Ny Kristiansand

Hei.

Torvefjorden Båthavn gjorde en endring i vedtektene på sist årsmøte i mars. Endringene gjelder spesielt 2 forhold. Omsetningen av båtplasser er nå fri, og ikke iht venteliste. Videre er bindingen til Søgne kommune opphevet. Deres saksbehandler har vært Paal M Kristensen. Ellers anbefaler vi at Høllen og Solta overtar ventelisten som i dag administreres av kommunen.

MVH

Torvefjorden Båthavn

Mikal Hansen

Forretningsfører

Kopi til styreformann Tormod Urdal

Fra: Odd-Arne Rasmussen [mailto:Odd-Arne.Rasmussen@sogne.kommune.no]

Sendt: tirsdag 8. oktober 2019 10.48

Til: mikal.hansen@hotmail.com

Emne: Forvaltning av venteliste for kjøp av båtplasser i Søgne kommune - Ny Kristiansand

Hei

Administrasjonen har forvaltet ventelisten for kjøp av båtplasser i Søgne kommune. Jfr. regler for tildeling, framleie og inndragning av båtplasser i småbåthavner i Søgne kommune. Sommeren 2018 hadde vi en ryddejobb i listen. Den er nå lagt ut offentlig på våre nettsider <https://www.sogne.kommune.no/teknisk-og-eiendom/ingeniorvesenet/batplass/#heading-h3-1>

I anledning kommunesammenslåingen er det ikke ønskelig at Kristiansand kommune fortsetter forvaltningen av ventelisten for kjøp av båtplasser. Kristiansand småbåthavner skal fokusere på forvaltning og drift av leie plasser i kommunen.

Dette er et politisk fattet vedtak. Vi må se nærmere på om denne endringen kan gjøres på et administrativt nivå eller om vi må lage en politisk sak.

Det er derfor ønskelig med en uttalelse fra Høllen og Solta Båthavn og Torvefjorden Båthavn A/L angående hva dere tenker om denne endringen. Vi ønsker å få svar på følgende:

- Skal det være en felles venteliste for begge andelslag?
- Hvem skal evt. forvalte listen?

Fint med en rask tilbakemelding.

Med vennlig hilsen
Odd-Arne Rasmussen

Konsulent servicetorget
Sentralbord +47 380 55 555
Postboks 1051, 4682 Søgne
Besøksadresse: Rådhuset, Rådhusveien 1, 4640 Søgne
odd-arne.rasmussen@sogne.kommune.no

R E G L E R
for
TILDELING, FRAMLEIE OG INNDRAGNING
av
BÅTPLASSER I SMÅBÅTHAVNER I SØGNE KOMMUNE

vedtatt av kommunestyret den 23/2 2006 i sak K-43 /06
endret av formannskapet 10.04.2008 i sak 38/08

1. Tildeling i prioritert rekkefølge

- 1.1 Grunneierplasser: Grunneiere som avstår grunn til småbåthavn skal ha fortrinnsrett til 1 – en – båt plass som knyttes opp til avgivereiendommen og som skal følge denne. Det betales samme pris for grunneierplassen som for øvrige tilsvarende båt plasser
- 1.2 Personer med fast bopel på øyer i Søgne kommune
- 1.3 Personer med fast bopel i Søgne kommune
- 1.4 Personer som eier fritidshus i Søgne kommune
- 1.5 Lag og foreninger i Søgne kommune (herunder firma)
- 1.6 Personer med fast bopel i Songdalen kommune
- 1.7 Andre

Ingen personer kan få tildelt mer enn 1 – en – båt plass. Grunneierplass knyttet til avgivereiendommen regnes ikke med i denne sammenheng. Aldersgrense for tildeling av båt plass til personer er 15 år.

Personer som ikke tar imot tilbud om båt plass mister sin ansiennitet og må eventuelt føres opp på nytt på ventelisten og betale nytt ventelistegebyr.

2. Framleie

- 2.1 Framleie av båt plass, herunder grunneierplass, skal kun være tillatt i inntil 2 år. Framleien skal godkjennes av, og administreres gjennom, den instans som forestår tildeling av båt plasser. Søgne kommune, eller en instans utpekt av kommunen, kan når særlige grunner foreligger, dispensere fra 2 års-regelen.
- 2.2 Styret i andelslaget fastsetter framleieprisen for det enkelte år. Vederlagsfritt utlån av båt plass kan bares skje til personer i rett opp og nedstigende linje samt søsken.

3. Overdragelse av andel (båt plass):

- 3.1 Styret i andelslaget treffer avgjørelse om overdragelse av andel til ektefelle, personer i rett opp eller nedstigende linje samt søsken forutsatt at vedkommende erverver tilfredsstillende pkt 1.2 og 1.3 i tildelingskriteriene.
- 3.2 Andre overdragelser eller innløsninger av andeler skal skje gjennom kommunen eller instans utpekt av kommunen.

4. Innløsning av andel

- 4.1 Ved brudd på reglene om framleie av båt plass, eller bortfall av forutsetningene for å inneha andel, kan kommunen, eller instans utpekt av kommunen, kreve innløsning av andelen. Før innløsning besluttet, skal vedkommende andelseier gis en rimelig frist til å rette opp forholdet.

5. Venteliste

- 5.1 Ved oppføring på venteliste betales et ventelistegebyr på kr 400,-. Etter 2 år betales et årlig administrasjonsgebyr på kr 100,- dersom en fortsatt ønsker å stå på ventelisten. Gebyret justeres hvert år den 1/1 i henhold til stigning i SSB's konsumprisindeks. Unnlattelse av å betale ventelistegebyret fører til at en blir strøket fra listen. Venteliste plassen kan ikke overdras til andre.

6. Endring av båt plass

- 6.1 Ønske om endring/bytte av båt plass til større eller mindre plass må rettes til kommunen eller instans utpekt av kommunen. Vedkommende føres opp på en venteliste og tilbys ny plass etter hvert som ønsket plass blir ledig. Ved bytte av båt plass betales et behandlingsgebyr på kr 500,-. Beløpet indeksreguleres i takt med stigningen i SSB's konsumprisindeks. Det betales gjeldende sats for den nye båt plassen samtidig som man blir godtgjort gjeldende sats for den båt plass man gir fra seg.

N O R M A L V E D T E K T E R

for

AL.....BÅTHAVN

vedtatt av Søgne kommunestyre den 23/2 2006 i sak K-43/06

§ 1

Andelslaget AL Båthavn er en sammenslutning/sameie av båteiere som er blitt innvilget båt plass i båthavn i Søgne.

Andelslaget er åpent for alle

§ 2

Andelslagets formål er å bygge ut, eie og drive båthavnanlegg og virksomhet som står i direkte forbindelse med dette.

§ 3

Kostnadene ved etablering av båthavnanleggene finansieres ved innskudd fra andelseierne og ved opptak av felles lån. Størrelsen på innskuddene behandles i generalforsamlingen i andelslaget som avgir innstilling til Søgne kommune eller instans utpekt av kommunen. Likeledes behandles spørsmålet om opptak av felleslån. Ved senere omsetning av andelen, justeres prisen i henhold til SSB's konsumprisindeks samt eventuelle oppgraderinger av havna.

§ 4

Andelene i andelslaget oppdeles i A, B, C osv -andeler avhengige av båtstørrelsen (størrelsen på båt plassen). Fastleggelsen, eller avgrensningen mellom de ulike andelene behandles og vedtas av generalforsamlingen.

De ulike andelene gir like rettigheter i selskapsanliggender så som stemmerett o.l.. Når det imidlertid gjelder økonomiske forpliktelser, se §7.

§ 5

For medlemmenes innskudd avgis innskuddsbevis og andelsobligasjon med pant i anlegget som sikkerhet for innskudd/eierdel.

Både innskuddsbevis og andelsobligasjon er knyttet til båt plass i båthavn, og kan ikke overdras hver for seg. Andelsobligasjonen får prioritet etter fellesforpliktelser som heftes på anlegget.

§ 6

Styret i andelslaget kan selv treffe avgjørelse om overdragelse av andel til ektefelle, personer i rett opp- eller nedstigende linje samt søsken.

Alle andre overdragelser eller innløsninger av andeler (båt plasser) skal skje gjennom det sentrale Søgne kommune eller instans utpekt av kommunen.

Framleie av båt plass skal kun være tillatt i inntil 2 år uten at innløsning av plassen vil måtte finne sted. Når særlige grunner foreligger, kan det sentrale Søgne kommune eller instans utpekt av kommunen dispensere fra 2 års-regelen.

§ 7

Andelseierne svarer for fellesforpliktelser etter andelens størrelse. Det samme gjelder for de årlige utgifter til drift o.l..

De årlige utgifter for de enkelte andelseiere skal spesifiseres i følgende poster:

- a. Renter/avdrag på eventuelle felleslån
- b. Driftsutgifter inkl. vedlikehold, vakthold etc.
- c. Eventuell leie av båtopplagsplass/parkeringsplass
- d. Annet

§ 8

Andelslaget ledes av et styre som skal bestå av 3-5 medlemmer samt 2 varamedlemmer. Styret velges av generalforsamlingen. Leder av styret velges særskilt. Styret konstituerer seg selv med nestleder, sekretær, kasserer etc..

Styrets medlemmer velges med en funksjonstid på 2 år. Gjenvalg kan finne sted.

Det skal velges revisor for gjennomgåelse/revisjon av regnskapet. Revisor velges for 2 år om gangen.

Styret treffer endelig beslutning i alle saker som ikke må behandles av generalforsamlingen eller Søgne kommune / instans utpekt av kommunen. Styret er beslutningsdyktig når minst halvparten av medlemmene er tilstede. Ved stemmelikhet har lederen dobbeltstemme.

Det skal føres protokoll fra alle styremøtene.

§ 9

Ordinær generalforsamling holdes innen utgangen av mars måned. Innkalling skjer med minst 14 dagers skriftlig varsel.

På den ordinære generalforsamlingen behandles følgende saker:

- a. Gjennomgang av styrets beretning
- b. Godkjenning av andelslagets regnskap
- c. Gjennomgang av revisors beretning
- d. Styrets forslag til budsjett
- e. Fastsettelse av innbetalingsbeløp fra andelseierne, jfr §7
- f. Valg i henhold til §8
- g. Innkomne saker som er oppført i innkallingen

Videre tilligger det generalforsamlingen å behandle

- h. Forslag til fastsettelse av størrelse på innskudd
- i. Forslag til fastlegging eller avgrensning av de ulike andelene (se §4)
- j. Ordensregler
- k. Forslag til vedtektsendringer

Forslag som fremsettes av andre enn styret i saker som ovenfor nevnt, må være styret i hende senest innen 31. desember året før generalforsamlingen skal avholdes.

Ekstraordinær generalforsamling kalles sammen etter beslutning av styret eller nå minst 1/3 av medlemmene skriftlig forlanger det, og må da avholdes senest 1 måned etter at styret har mottatt henstillingen. Det skal samtidig med innkallingen meddeles hvilke saker som skal behandles.

Generalforsamlingen er beslutningsdyktig nå minst 1/10 av andelseierne er møtt fram – enten personlig eller med fullmakt fra andre andelseiere.

§ 10

I spørsmål som har vesentlig felles interesse for flere båthavner, har styret og generalforsamlingen begrenset beslutningsmyndighet. I slike saker skal Søgne kommune eller instans utpekt av kommunen godkjenne de beslutninger som måtte være tatt av andelslagets styre eller generalforsamling. Dette vil bl.a. gjelde saker nevnt i §9 e, h, i, j og k. Før kommunen

eller instans utpekt av kommunen fatter avgjørelse, skal båthavnstyret/generalforsamlingen ha hatt anledning til å uttale seg.

Tildeling av båtplass samt framleie, bytte, salg og innløsning av plasser skal skje gjennom Søgne kommunen eller instans utpekt av kommunen som fører venteliste over søkere til båtplasser i Søgne.

§ 11

Alle andelseiere plikter å motta valg til alle tillitsverv, men kan etter å ha sittet i styreverv frasi seg valg for like lang tid som de har fungert i styret.

Andelseierne plikter å delta i dugnader o.l. etter vedtak av styret. Styret kan fastsette en timesats som må betales ved uteblivelse fra dugnad eller lignende ordninger.

§ 12

Styret fastsetter frister for innbetaling av innskudd, de årlige avgifter, leie og andre utgifter. Ved vesentlig betalingsmislighold kan styret anbefale overfor Søgne kommune / instans utpekt av kommunen at plassen skal innløses. Ved betalingsmislighold kan andelslaget motregne i andelseierens innskudd.

Innløsning kan også finne sted ved vesentlig brudd på ordensregler, bruk av plassen i strid med forutsetningene eller ved at andelseieren setter seg ut over vedtekter eller vedtak truffet av styret eller generalforsamlingen.

§ 13

Forslag til endring av vedtektene vedtas av generalforsamlingen med 2/3 flertall av de fremmøtte andelseierne (enten personlig eller ved fullmakt). Søgne kommune eller instans utpekt av kommunen må godkjenne vedtektsendringen.

§ 14

Forslag om oppløsning av andelslaget må behandles av generalforsamlingen. Andelslaget kan ikke oppløses hvis 10% av medlemmene forlanger at det skal bestå.

Skulle andelslaget bli oppløst eller havneanlegget ekspropriert, skal andelslagets midler fordeles på medlemmene i forhold til andelens størrelse etter at all gjeld og alle forpliktelser er oppgjort.

§ 15

For øvrig gjelder lov om sameie.

**Punkt 6: PS 8019 Klatreklubben - Søknad om refusjon av byggesaksgebyr
jfr. sak 20191957**



Saksframlegg

Klatreklubben - Søknad om refusjon av byggesaksgebyr jfr. sak 2019/1957

| Utv.saksnr | Utvalg | Møtedato |
|------------|---------------|------------|
| 80/19 | Formannskapet | 04.12.2019 |

Rådmannens forslag til vedtak:

Byggesaksgebyr fra Arealenheten på kr. 13.941,- refunderes Søgne Klatreklubb.

Bakgrunn for saken:

I forbindelse med opparbeidelse av sti/gangvei fra nord for Toyotabanen og til innsteget til Søgne via ferrata (GB72/31) har Søgne klatreklubb fått regning fra Arealenheten på kr. 13.941,- for byggesaksgebyr jfr. Sak nr. 2019/1957. Dette gebyret er blitt betalt av klatreklubben innen fristen 3/11-2019.

Saksutredning:

Det har eksistert en tradisjon i Søgne kommune at frivillige lag og foreninger har fått refundert lignende gebyrer. Søgne klatreklubb håper at deres tiltak med å tilrettelegge for publikum til Søgnes via ferrata kan vurderes på samme måte, og at byggesaksgebyret på kr. 13.941,- refunderes.

Rådmannens merknader:

Rådmannen råder til refusjon av byggesaksgebyr på lik linje med det som er blitt vedtatt tidligere for lag og foreninger i Søgne kommune.

Vedlegg

- 1 Gangsti til via ferrata bilde 1
- 2 Gangsti til via ferrata bilde 2





Punkt 7: PS 8119 Godkjenning av endringer selskapsavtale Vest-Agdermuseet IKS



Saksframlegg

Godkjenning av endringene i selskapsavtale Vest-Agdermuseet

| Utv.saksnr | Utvalg | Møtedato |
|------------|------------------|------------|
| 47/19 | Tjenesteutvalget | 04.09.2019 |
| 81/19 | Formannskapet | 04.12.2019 |
| | Kommunestyret | 28.11.2019 |

Rådmannens forslag til vedtak:

Tjenesteutvalget godkjenner endringene i selskapsavtalen til Vest-Agder-museet IKS.

Saksprotokoll i Tjenesteutvalget - 04.09.2019

Behandling:

Rådmannens forslag til vedtak enstemmig vedtatt:

Innstilling:

Tjenesteutvalget godkjenner endringene i selskapsavtalen til Vest-Agder-museet IKS.

Bakgrunn for saken:

Som følge av kommune- og fylkessammenslåinger må Vest-Agder-museet som et interkommunalt selskap justere sin selskapsavtale. I justeringen av selskapsavtalen er det gjort endringer som følger av sammenslåingsprosessene, eller for at avtalen skal være i tråd med praksis. Eneste unntaket er overgang fra personlige varamedlemmer til varamedlemsliste. For at ny avtale skal kunne registreres i Brønnøysundregistrene i tide, er Vest-Agder-museet avhengig av at alle kommunene og fylkeskommunen fatter likelydende positivt vedtak. Det er derfor ikke tatt opp f.eks. spørsmål om navneendring osv. i denne saken, da dette må komme på et senere tidspunkt.

Saksutredning:

Som følge av kommune- og fylkessammenslåinger må Vest-Agder-museet (VAM) som et interkommunalt selskap justere sin selskapsavtale i tråd med disse. I revisjon av

selskapsavtalen er det kun gjort endringer som følger av sammenslåingsprosessene eller for at avtalen skal være i tråd med praksis. Eneste unntaket er overgang fra personlige varamedlemmer til varamedlemsliste.

For at ny avtale skal kunne registreres i Brønnøysundregistrene i tide, er Vest-Agder-museet avhengig av at alle kommunene og fylkeskommunen fatter likelydende positivt vedtak. Det er derfor ikke tatt opp f.eks. spørsmål om navneendring osv. i denne saken, da dette må komme på et senere tidspunkt. Vest-Agder-museet ber om at innspill til ytterligere endringer skal sendes administrasjonen i Vest-Agder-museet for videre behandling i styre og representantskap, men at en ikke lar disse påvirker vedtaket slik at ikke ny avtale kan godkjennes i Brønnøysund i tide.

Representantskapet i Vest-Agder-museet vedtok 15.03.19 ny selskapsavtale med følgende endringer:

§ 2: Selskapets formål: - Den geografiske avgrensningen i første avsnitt fjernes: «...kulturhistorie»,

Dette begrunnes med at Vest-Agder-museet allerede i dag har mange oppgaver av nasjonal karakter, i tillegg til sin lokale og regionale funksjon. Eksempler på slike er Norsk krigsseilmuseum/Hestmanden, Setesdalsbanen som nasjonalt senter for smalspor,

Sjølingstad som ett av 15 nasjonalt utvalget teknisk-industrielle kulturminner, samfunnsrollearbeidet osv.

- Det legges til "og kunst-" i første avsnitt: "Vest-Agder-museet er et museum som skal organisere innsamling, bevaring, dokumentasjon, forskning og formidling av kunst- og kulturhistorie".

Formålet vil da i større grad vil gjenspeile museets reelle aktivitet. Dette er ikke ment som et signal om en konkurrerende virksomhet til SKMUs arbeid, men tas inn for å gjenspeile museets oppgaver knyttet til kunsten på Gimle Gård, Mandal museums arbeid knyttet til bl.a. forvaltningen av samlingene etter de fem store kunstnerne fra Mandal og Flekkefjord museums arbeid knyttet til Lars Kristian Gulbrandsen. Av samme grunn er begrepet "kunsthistorie" valgt i stedet for "kunst". VAM har i dag ca. 1000 kunstverk i sine samlinger.

§ 3: Deltakere og ansvar

- Navn på fylkeskommune og deltakende kommuner er endret i tråd med vedtak om nye navn. Eierandelene er endret slik at ved kommunesammenslåinger er den nye kommunens eierandel lik summen av de sammenslåtte kommunenes tidligere individuelle eierandeler.

§ 7: Representantskap

Antall medlemmer i representantskapet endres som følge av kommunesammenslåingene, i tråd med det nye antallet eiere.

§ 8: Styre

Det foreslås å endre antallet medlemmer i styret for å bringe selskapsavtalen i tråd med dagens praksis. Museet har i lengre tid (før 2011) hatt et styre med ni medlemmer, hvor av to av disse velges av og blant de ansatte. Da styrets antall ble endret fikk de ansatte to representanter i styret, til tross for at dette ikke var lovpålagt. I dag har Vest-Agder-museet mer enn 50 ansatte og det skal som en følge av dette være to ansatte representanter.

Rådmannens merknader:

Rådmannen har ingen merknader til saken.

Vedlegg:

Brev fra Agder-museet ang. justering av selskapsavtale om justert selskapsavtale 5.2.2017

Brev fra Agder-museet ang. justering av selskapsavtale om justert selskapsavtale 25.4.2019

Sammenstilling av gammel og forslag til ny selskapsavtale Vest-Agder-museet IKS

Vest-Agder-museet
Odderøyaveien 41
4610 Kristiansand

Vest-Agder fylkeskommune
Kommunene i Vest-Agder

Kristiansand, 05.02.2017

Justert selskapsavtale for Vest-Agder-museet som følge av kommune- og fylkessammenslåing

Vest-Agder-museet viser til tidligere orienteringer og vedtakssak i representantskapet for Vest-Agder-museet.

Som følge av kommune- og fylkessammenslåinger må Vest-Agder-museet som et interkommunalt selskap justere sin selskapsavtale i tråd med disse. En del kommuner, samt Aust- og Vest-Agder fylkeskommune har egne prosesser på dette og har varslet museet om sine frister. Disse er lagt til grunn for museets arbeid med egen avtale.

I revisjon av selskapsavtalen er det kun gjort endringer som følger av sammenslåingsprosessene eller for at avtalen skal være i tråd med praksis. Eneste unntaket er overgang fra personlige varamedlemmer til varamedlemsliste.

For at ny avtale skal kunne registreres i Brønnøysundregistrene i tide, er vi avhengig av at alle kommunene og fylkeskommunen fatter likelydende positivt vedtak. Vi har derfor ikke tatt opp f.eks. spørsmål om navneendring osv. i denne saken, da dette må komme på et senere tidspunkt. Hvis kommunene/fylkeskommunen har innspill til ytterligere endringer, ber vi om at disse sendes administrasjonen i Vest-Agder-museet for videre behandling i styre og representantskap, men at en ikke lar disse påvirke vedtaket slik at ikke ny avtale kan godkjennes i Brønnøysund i tide.

Styret har vedtatt følgende fremdriftsplan for arbeidet:

- | | |
|----------|---|
| 04.12.18 | Styret vedtar fremdriftsplanen og melder tilbake til VAF/AAF innen fristen 5. januar 2019. |
| 26.02.19 | Styret innstiller til representantskapet å vedta ny selskapsavtale. |
| 15.03.19 | Representantskapet vedtar ny selskapsavtale som sendes til godkjenning/behandling i kommunestyrene og fylkestinget. |
| 01.07.19 | Frist for at kommunestyre og fylkesting har behandlet ny selskapsavtale. |

Styret innstilte 26.02.19 til representantskapet om å vedta ny selskapsavtale. Representantskapet vedtok denne den 15.03.19. Denne sendes nå kommunene og fylkeskommunen til behandling. Det er de eksisterende kommunestyre/bystyre/fylkesting som skal godkjenne denne.

Vedlagt følger forslag til ny selskapsavtale. Denne er i vedlegget sammenholdt med dagens avtale for å vise hvilke endringer som er foreslått.

Forslag til endringer, med begrunnelse:

§ 2: Selskapets formål:

Det foreslås å fjerne den geografiske avgrensningen i første avsnitt: "...kulturhistorie ~~for Vest-Agder~~", uten å gi en ny geografisk avgrensning. Dette begrunnes med at Vest-Agder-museet allerede i dag har mange oppgaver av nasjonal karakter, i tillegg til sin lokale og regionale funksjon. Eksempler på slike er Norsk krigsseilmuseum/Hestmanden, Setesdalsbanen som nasjonalt senter for smalspor, Sjølingstad som ett av 15 nasjonalt utvalget teknisk-industrielle kulturminner, samfunnsrollearbeidet osv.

Det foreslås å legge til "og kunst-" i første avsnitt: "Vest-Agder-museet er et museum som skal organisere innsamling, bevaring, dokumentasjon, forskning og formidling av ~~kunst- og~~ kulturhistorie". Dette begrunnes med at formålet da i større grad vil gjenspeile museets reelle aktivitet. Dette er ikke ment som et signal om en konkurrerende virksomhet til SKMUs arbeid, men tas inn for å gjenspeile museets oppgaver knyttet til kunsten på Gimle Gård, Mandal museums arbeid knyttet til bl.a. forvaltningen av samlingene etter de fem store kunstnerne fra Mandal og Flekkefjord museums arbeid knyttet til Lars Kristian Gulbrandsen osv. Av samme grunn er begrepet "kunsthistorie" valgt i stedet for "kunst". Vest-Agder-museet har i dag ca. 1000 kunstverk i sine samlinger.

§ 3: Deltakere og ansvar

Navn på fylkeskommune og deltakende kommuner er endret i tråd med vedtak om nye navn.

Eierandelene er endret slik at ved kommunesammenslåinger er den nye kommunens eierandel lik summen av de sammenslåtte kommunenes tidligere individuelle eierandeler.

§ 7: Representantskap

Antall medlemmer i representantskapet endres som følge av kommunesammenslåingene, i tråd med det nye antallet eiere.

§ 8: Styre

Det foreslås å endre antallet medlemmer i styret for å bringe selskapsavtalen i tråd med dagens praksis. Museet har i lengre tid (før 2011) hatt et styre med ni medlemmer, hvor av to av disse velges av og blant de ansatte. Da styrets antall ble endret fikk de ansatte to representanter i styret, til tross for at dette ikke var lovpålagt. I dag har Vest-Agder-museet mer enn 50 ansatte og det skal som en følge av dette være to ansatterepresentanter.

Styret i Vest-Agder-museet har i dag personlige varamedlemmer. Styret har pekt på at mange av styrets saker strekker seg over flere møter, samt at museet er blitt en stadig mer sammensatt og kompleks organisasjon. Med dette som bakgrunn er det krevende for en vararepresentant å komme inn i et enkelt møte og bidra aktivt i diskusjonene. Styret vil tilrå at det i stedet velges ei varamedlemsliste. Da vil den/de øverste på lista møte hyppigere og i større grad kunne følge museets utvikling og bidra aktivt inn i styrets drøftinger.

Vi håper endringene kan vedtas i alle kommestyrer/bystyrer/fylkesting slik at fristen knyttet til kommunesammenslåinger/regionreform kan overholdes.

Spørsmål rettes til direktør John Olsen, 930 07 567, j.olsen@vestagdermuseum.no. Olsen stiller gjerne på møte i forkant av, eller i forbindelse med behandlingen.

Med beste hilsen

John Olsen
Direktør
Vest-Agder-museet

Vest-Agder-museet
Odderøyaveien 41
4610 Kristiansand

Kommunene i Vest-Agder

Kristiansand, 25.04.2019

Justert selskapsavtale for Vest-Agder-museet som følge av kommune- og fylkessammenslåing – forslag til vedtak

Det vises til tidligere utsendte brev ang. justert selskapsavtale for Vest-Agder-museet som følge av kommune- og fylkessammenslåing.

I dette brevet er angitt:

"For at ny avtale skal kunne registreres i Brønnøysundregistrene i tide, er vi avhengig av at alle kommunene og fylkeskommunen fatter likelydende positivt vedtak. Vi har derfor ikke tatt opp f.eks. spørsmål om navneendring osv. i denne saken, da dette må komme på et senere tidspunkt. Hvis kommunene/fylkeskommunen har innspill til ytterligere endringer, ber vi om at disse sendes administrasjonen i Vest-Agder-museet for videre behandling i styre og representantskap, men at en ikke lar disse påvirke vedtaket slik at ikke ny avtale kan godkjennes i Brønnøysund i tide."

Det er kommet spørsmål om Vest-Agder-museet kan komme med forslag til vedtak, slik at disse blir mest mulig likelydende. Vest-Agder-museet foreslår følgende vedtakstekst:

"NN kommune godkjenner ny selskapsavtale for Vest-Agder-museet".

Spørsmål rettes til direktør John Olsen, 930 07 567, j.olsen@vestagdermuseum.no. Olsen stiller gjerne på møte i forkant av, eller i forbindelse med behandlingen.

Med beste hilsen

John Olsen
Direktør
Vest-Agder-museet

Sammenstilling av gammel og forslag til ny selskapsavtale for Vest-Agder-museet IKS

| Dagens avtaletekst | Forslag til ny tekst |
|---|--|
| <p>§ 1: Firma Vest-Agder-museet IKS er et interkommunalt driftsselskap opprettet etter Lov om interkommunale selskaper (IKS) av 29. januar 1999. Selskapsavtalen gjelder i tillegg til lov om interkommunale selskaper. Selskapets hovedkontor er i Kristiansand.</p> | <p>Ingen endring</p> |
| <p>§ 2: Selskapets formål Vest-Agder-museet er et museum som skal organisere innsamling, bevaring, dokumentasjon, forskning og formidling av kulturhistorie for Vest-Agder.</p> <p>Vest-Agder-museet har ansvaret for drift og forvaltning av de samlinger og anlegg som eies av de museer som etter avtale er med i Vest-Agder-museet.</p> <p>Museet skal bidra til at de deltakende kommuner får et godt museumstilbud. Vest-Agder-museet skal legge til rette for frivillig deltakelse i det museale arbeidet.</p> <p>Museet kan etter avtale kunne gi faglig bistand til museer/ kommuner som ikke er med i selskapet.</p> <p>De museumsfaglige oppgavene skal utføres i samsvar med ICOMs museumsetiske regelverk.</p> | <p>§ 2: Selskapets formål Vest-Agder-museet er et museum som skal organisere innsamling, bevaring, dokumentasjon, forskning og formidling av kunst- og kulturhistorie for Vest-Agder.</p> <p>Vest-Agder-museet har ansvaret for drift og forvaltning av de samlinger og anlegg som eies av de museer som etter avtale er med i Vest-Agder-museet.</p> <p>Museet skal bidra til at de deltakende kommuner får et godt museumstilbud. Vest-Agder-museet skal legge til rette for frivillig deltakelse i det museale arbeidet.</p> <p>Museet kan etter avtale kunne gi faglig bistand til museer/ kommuner som ikke er med i selskapet.</p> <p>De museumsfaglige oppgavene skal utføres i samsvar med ICOMs museumsetiske regelverk.</p> |
| <p>§ 3: Deltakere og ansvar Deltakere i selskapet er Vest-Agder fylkeskommune og kommunene i</p> | <p>§ 3: Deltakere og ansvar Deltakere i selskapet er Agder fylkeskommune og følgende kommuner</p> |

| | |
|--|---|
| <p>Vest-Agder. Eierandel og deltakeransvar er fordelt slik:</p> <p>Vest-Agder fylkeskommune 50/100, Kristiansand kommune 20/100, og kommunene Flekkefjord, Farsund, Mandal og Vennesla 5/100 hver, og 1/100 hver på kommunene Sirdal, Kvinesdal, Lindesnes, Hægebostad, Audnedal, Lyngdal, Åseral, Marnardal, Søgne og Songdalen.</p> | <p>med eierandel og deltakeransvar slik fordelt:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Agder fylkeskommune 50/100 - Kristiansand kommune 22/100 - Lindesnes 7/100 - Flekkefjord 5/100 - Farsund 5/100 - Vennesla 5/100 - Lyngdal 2/100 - Kvinesdal 1/100 - Åseral 1/100 - Hægebostad 1/100 - Sirdal 1/100 |
| <p>§ 4: Innskuddsplikt De deltakende kommuner og fylkeskommunen yter årlig tilskudd til selskapets drift etter avtale. Beløpets størrelse beregnes og fastsettes av representantskapet ved behandling av selskapets årsbudsjett.</p> | <p>Ingen endring</p> |
| <p>5: Egenkapital IKS-et skal ved etableringen ha en urørlig egenkapital på kr 1 000 000,-. Beløpet dekkes ved innbetaling fra kommunene og fylkeskommunen i forhold til eierandel.</p> | <p>Ingen endring</p> |
| <p>§ 6: Låneopptak og garantitilsagn Innenfor en maksimal ramme på 10 millioner kroner kan selskapet ta opp lån til kapitalformål, konvertering av eldre gjeld og til likviditetsformål. Selskapet kan ikke pantsette sine eiendeler til sikkerhet for andres økonomiske forpliktelser. Låneopptak skjer i samsvar med lov om IKS § 22 og tilhørende forskrifter.</p> | <p>Ingen endring</p> |

§ 7: Representantskap

Representantskapet er Vest-Agder-museets høyeste myndighet, og de deltakende kommuner og fylkeskommunen utøver sin myndighet i selskapet gjennom dette.

Representantskapets medlemmer og varamedlemmer velges for 4 år og følger den kommunale valgperioden. Det kan foretas nyvalg i perioden.

Representantskapet har 16 medlemmer, 1 medlem fra hver deltaker. For representantskapets gjøremål og fullmakter gjelder selskapsavtalen i tillegg til lov om IKS § 6 (representantskapet og dets sammensetning), § 7 (representantskapets myndighet), § 8 (innkalling til møte i representantskapet) og § 9 (saksbehandling i representantskapet).

Representantskapet holder minst ett ordinært møte i året. Møtet holdes innen utgangen av juni. Innkalling og saksdokumenter sendes de deltakende parter minst 2 uker i forkant.

Ordinært representantskap behandler:

1. Overordnede mål og retningslinjer for driften i kommende periode.
2. Budsjett og økonomiplan
3. Årsmelding og regnskap

Representantskapet skal også behandle:

4. Valg av representantskapets leder og nestleder
5. Valg av valg nemnd
6. Endring av selskapsavtalen - herunder oppløsning av selskapet
7. Godtgjørelse for verv i selskapet
8. Valg av styremedlemmer, valg av styrets leder og nestleder
9. Styrets vedtak om låneopptak

§ 7: Representantskap

Representantskapet er Vest-Agder-museets høyeste myndighet, og de deltakende kommuner og fylkeskommunen utøver sin myndighet i selskapet gjennom dette.

Representantskapets medlemmer og varamedlemmer velges for 4 år og følger den kommunale valgperioden. Det kan foretas nyvalg i perioden.

Representantskapet har ~~16~~ 11 medlemmer, 1 medlem fra hver deltaker. For representantskapets gjøremål og fullmakter gjelder selskapsavtalen i tillegg til lov om IKS § 6 (representantskapet og dets sammensetning), § 7 (representantskapets myndighet), § 8 (innkalling til møte i representantskapet) og § 9 (saksbehandling i representantskapet).

Representantskapet holder minst ett ordinært møte i året. Møtet holdes innen utgangen av juni. Innkalling og saksdokumenter sendes de deltakende parter minst 2 uker i forkant.

Ordinært representantskap behandler:

12. Overordnede mål og retningslinjer for driften i kommende periode.
13. Budsjett og økonomiplan
14. Årsmelding og regnskap

Representantskapet skal også behandle:

15. Valg av representantskapets leder og nestleder
16. Valg av valg nemnd
17. Endring av selskapsavtalen - herunder oppløsning av selskapet
18. Godtgjørelse for verv i selskapet
19. Valg av styremedlemmer, valg av styrets leder og nestleder
20. Styrets vedtak om låneopptak

| | |
|---|--|
| <p>10. Erverv eller avhending av fast eiendom 11. Valg av revisor</p> | <p>21. Erverv eller avhending av fast eiendom 22. Valg av revisor</p> |
| <p>§ 8: Styre Vest-Agder-museet IKS skal ha et styre på 7 medlemmer med personlige varamedlemmer. 6 velges av representantskapet, og 1 velges av de ansatte. Valgperioden er 4 år, tilsvarende den kommunale valgperioden.</p> <p>For innkalling og saksbehandling i styret gjelder lov om IKS §§ 11 og 12.</p> | <p>§ 8: Styre Vest-Agder-museet IKS skal ha et styre på 9 medlemmer og 9 med personlige varamedlemmer. 6 faste medlemmer og ei varamedlemsliste med 6 medlemmer velges av representantskapet, og 1 2 faste medlemmer og ei varamedlemsliste med 2 medlemmer velges av og blant de ansatte. Valgperioden er 4 år, tilsvarende den kommunale valgperioden.</p> <p>For innkalling og saksbehandling i styret gjelder lov om IKS §§ 11 og 12.</p> |
| <p>§ 9: Styrets oppgaver Styret har ansvar for selskapets drift i samsvar med lov om IKS §§ 10,11,12 og 13, selskapsavtalen og vedtak i representantskapet.</p> <p>Styret representerer selskapet utad og tegner dets firma. Styret kan gi et styremedlem og/eller daglig leder rett til å tegne selskapets firma, jfr lov om IKS § 16.</p> <p>Styret skal normalt saksforberede og legge fram de saker som skal behandles i representantskapet.</p> <p>Styret ansetter daglig leder, øvrige personell, fatter vedtak om eventuelle oppsigelser og fastsetter lønn. Styret kan delegere tilsetting og lønnsfastsettelse til daglig leder.</p> <p>Styret skal drive selskapet innenfor vedtatte budsjett, i samsvar med selskapets formål og etter selskapsavtalen og representantskapets vedtak.</p> | <p>Ingen endring</p> |

| | |
|---|---------------|
| Styret skal sørge for betryggende regnskapsførsel og formuesforvaltning. | |
| <p>§ 10: Daglig leder Vest-Agder-museet skal ha en daglig leder. Daglig leder har møterett og talerett i styret og representantskapet. Daglig leder har anvisningsmyndighet innenfor vedtatt budsjett og saksforbereder normalt de saker som skal behandles av styret. Forøvrig gjelder lov om IKS § 14.</p> | Ingen endring |
| <p>§ 11: Selskapet og de ansattes rettigheter Selskapet skal være medlem av en arbeidsgiverorganisasjon. De ansatte skal følge tariffavtale, og selskapet skal sikre de ansatte pensjoner gjennom felles offentlig pensjonsordning.</p> | Ingen endring |
| <p>§ 12: Regnskap og revisjon Selskapet skal følge de kommunale budsjett- og regnskapsforskrifter. Selskapets revisor velges av representantskapet.</p> | Ingen endring |
| <p>§ 13: Uttreden For uttreden gjelder lov om IKS § 30 med følgende unntak: En deltaker kan med to års forutgående skriftlig varsel si opp sitt deltakerforhold. Deltaker som trer ut av selskapet kan ikke gjøre krav på utløsningssum. Eventuelle eiendommer og gjenstander eid av Vest-Agder-museet, men geografisk og museumsfaglig knyttet til det lokale museum, skal etter nærmere avtale kunne overføres til det lokale museum.</p> | Ingen endring |
| §14: Oppløsning | Ingen endring |

| | |
|---|----------------------|
| <p>For oppløsning gjelder lov om IKS § 32. Ved oppløsning av selskapet skal selskapets verdier fordeles i samsvar med deltakeransvaret. Eiendommer og gjenstander Vest-Agder-museet har ervervet skal i størst mulig grad overføres til de museer som omfattes av selskapet, hvor det bl.a. tas hensyn til geografiske og museumsfaglige vurderinger. Tvist om tilbakeføring av eiendommer og gjenstander skal avgjøres ved voldgift.</p> <p>Selskapets gjeld fordeles på deltakerne i forhold til deltakerandelen i § 2 i selskapsavtalen.</p> | |
| <p>§ 15: Endring av selskapsavtalen For endringer i selskapsavtalen, gjelder lov om IKS § 4</p> | <p>Ingen endring</p> |

Punkt 8: PS 8219 Eventuelt Formannskap 04.12.2019



Søgne kommune

Arkiv: 033
Saksmappe: 2015/2720 -51309/2019
Saksbehandler: Ada Elise Q. Nygård
Dato: 29.11.2019

Saksframlegg

Eventuelt Formannskap 04.12.2019

| Utv.saksnr | Utvalg | Møtedato |
|-------------------|---------------|-----------------|
| 82/19 | Formannskapet | 04.12.2019 |

Punkt 9: PS 8319 Anskaffelse av tomt til videregående skole på Tangvall



Arkivsak-dok. 17/04376-16
Saksbehandler Harald Kimestad

Saksgang
Fylkesutvalget

Møtedato Saknr
03.12.2019

**NYTT SKOLESENTER TANGVALL – AVTALE MELLOM VEST-
AGDER FYLKESKOMMUNE OG SØGNE KOMMUNE OM
ANSKAFFELSE AV TOMT OG LEIE AV KROPPSØVINGSAREALER**

Fylkesrådmannens forslag til vedtak

Fylkesutvalget godkjenner avtalen mellom Vest-Agder fylkeskommune og Søgne kommune om anskaffelse av tomt og leie av kroppsøvingslokaler.

Vedlegg

1. Avtale datert 27.11.2019 mellom Vest-Agder fylkeskommune og Søgne kommune om anskaffelse av tomt til videregående skole på Tangvall og leie av kroppsøvingsarealer
2. Skisse utomhus

Saksopplysninger

Fylkestinget i Vest-Agder vedtok 21. april 2015 etablering av en ny videregående skole på Tangvall i Søgne kommune.

Prosjektet er et samarbeidsprosjekt med Søgne kommune som skal etablere ny ungdomsskole og idrettshall i samme prosjekt.

Fylkestinget vedtok videre den 26. april 2016 at videregående skole på Tangvall skulle bygges i ett byggetrinn og stå ferdig når "elevtallsveksten tilsier at det er behov for de utdanningstilbud skolen skal tilby."

Den 13. desember 2016 vedtok fylkestinget at ungdomsskolen og den videregående skolen på Tangvall skulle samlokaliseres etter modell "Felles ryggrad", med felles idrettsanlegg, auditorium, felles lokalisering av elevtjenester, avdeling for spesialundervisning, felles driftsfunksjon og kantinekjøkken.

Det pågår for tiden en samspillsfase med entreprenør for å utarbeide et forprosjekt med tilhørende kostnads kalkyle som skal fremlegges for politisk behandling i 2020. Det pågår også arbeid for å ferdigstille en overordnet samarbeidsavtale mellom Søgne kommune og Vest-Agder fylkeskommune.

Som en del av dette må Søgne kommune og Vest-Agder fylkeskommune avklare eier og investeringsbehov knyttet til tomt og kroppsøvingslokaler.

Dette fremgår ikke klart av tidligere avtaler eller vedtak.

Ordfører i Søgne og fylkesordfører i Vest-Agder fylkeskommune tok derfor initiativ til et forhandlingsmøte som ble avholdt 27. november 2019.

Mål for møtet var å kunne legge frem et omforent forslag til fordeling.

Resultat fra forhandlingene fremkommer i vedlagte avtale undertegnet av de to ordførerne 27. november 2019.

Innholdet vil inngå i den overordnede samarbeidsavtalen som er under utarbeidelse og som vil bli fremmet som egen sak.

Påtroppende fylkesrådmann i Agder fylkeskommune og påtroppende kommunedirektør i Kristiansand kommune har fått saken til orientering.

Økonomiske konsekvenser

Avtalen er innenfor den økonomiske rammen som er avsatt i økonomiplan for Agder fylkeskommune 2020 - 2023

Konklusjon

Fylkesrådmannen anbefaler at avtalen mellom Vest-Agder fylkeskommune og Søgne kommune vedtas slik det er skissert i saksfremstillingen.

Kristiansand, 28. november 2019

fylkesrådmann

avdelingsleder/enhetsleder

AVTALE
MELLOM
VEST-AGDER FYLKESKOMMUNE OG SØGNE KOMMUNE
OM
ANSKAFFELSE AV TOMT TIL VIDEREGÅENDE SKOLE PÅ TANGVALL OG LEIE AV
KROPPSØVINGSAREALER

Innledning

Vest-Agder fylkeskommune og Søgne kommune samarbeider om utvikling av en kombinert videregående skole og ungdomsskole på Tangvall. Samarbeidet bygger på vedtak i henholdsvis fylkestinget og kommunestyret.

Underveis i prosessen har det vist seg at det er uklart hvordan partene har tenkt seg at tomt og kostnader knyttet til denne skal organiseres og fordeles.

Partene er enige om at det hadde vært ønskelig at det tidligere hadde vært etablert en avtale med vilkår for samarbeidet – herunder vilkår for at Søgne kommune stiller grunn til disposisjon for den videregående skolen.

Etter felles initiativ fra fylkesordfører og ordfører er det i dag holdt forhandlingsmøte i fylkeshuset med det formål å utarbeide en avtale om tomteforholdene som kan presenteres for politiske behandling i de respektive organer i første halvdel av desember 2019.

Arealfordeling og kostnader

Nærværende avtale er avgrenset til en prinsipiell avklaring av organiseringen av arealer, eierstruktur, tomteverdi og kostnadsfordeling. Denne avtalen vil inngå som en del av en mer omfattende samarbeidsavtale – som vil bli lagt fram for behandling seinere.

Partene er enige om at det totale areal som omfattes av avtalen er ca 65 000 m² og at dette arealet naturlig kan deles inn i følgende 4 hoveddeler, jfr. situasjonsplan som ligger til grunn for forprosjektarbeidet. Skissen følger som vedlegg til denne avtalen.

1. a) Tomt for videregående skole – med tilhørende uteareal – ca 11 500 m²

b) Tomt for ungdomsskole – med tilhørende uteareal – ca 11

500 m². Holdt utenfor forhandlingene.

2. Tomt med kunstgressbane, sandvolleybaner mv – ca 17 000 m²

3. Tomt for fridrettsanlegg ca 21 000 m²

4. Tomt for idrettshall ca 4 000 m²

Fylkesrådmann og rådmann gis fullmakt til å godkjenne mindre justeringer av eiendomsgrenser mv.

Tomt for videregående skole 1a

Denne utgjør et areal på ca 11 500 m².

Partene er enige om at denne overdras til Vest-Agder fylkeskommune for kr. 20 000 000,-.

Tidspunkt for oppmåling av tomta, tinglysing og oppgjør av kjøpesummen avtales nærmere mellom partene.

Tomt for ungdomsskole 1b

Denne utgjør et areal på ca 11 500 m²

Ikke del av forhandlingene.

Tomt med kunstgressbane mv. 2

Partene er enige om at Søgne kommune er eiere av tomt 2.

Fylkeskommunen leier idrettsanlegg etter nærmere avtale med Kristiansand kommune med utgangspunkt i eksisterende leieavtaler.

Avtale om leie inngås snarest mulig og seinest når skolen tas i bruk.

Tomt for friidrettsanlegg 3

Partene er enige om at Søgne kommune er eiere av tomt 3.

Fylkeskommunen leier idrettsanlegg etter nærmere avtale med Kristiansand kommune med utgangspunkt i eksisterende leieavtaler.

Avtale om leie inngås snarest mulig og seinest når skolen tas i bruk.

Leie av idrettshall 4

Idrettshallen eies av Søgne kommune.

Partene er enige om å legge til grunn for leieberegningen en fordeling av hallbruken på 70 % på Søgne kommune og 30 % på fylkeskommunen. Denne fordelingen gjelder både investeringskostnaden i bygget og driftsutgiftene. LCC-beregning av årlig leie kan legges til grunn.

Endelig arealfordeling og utforming av leiemodell for idrettshallen – skal innarbeides i forprosjektet og de økonomiske rammene som det vil bli redegjort for der. Herunder skal det tas hensyn til at marginalkostnaden som skyldes Søgne kommunes vedtak om utvidelse av basishallen, skal holdes utenfor beregningsgrunnlaget.

Uttreden


Dersom en av partene skulle tre ut av samarbeidsprosjektet skal som hovedprinsipp den uttredende part dekke den andres påløpte kostnader.

Dette vil bli regulert nærmere i en egen samarbeidsavtale som vil bli forelagt partene for politisk behandling.

Med forbehold om fylkesutvalgets og kommunestyrets godkjenning.

Kristiansand 27. november 2019

Kristiansand 27. november 2019



Terje Damman

Fylkesordfører



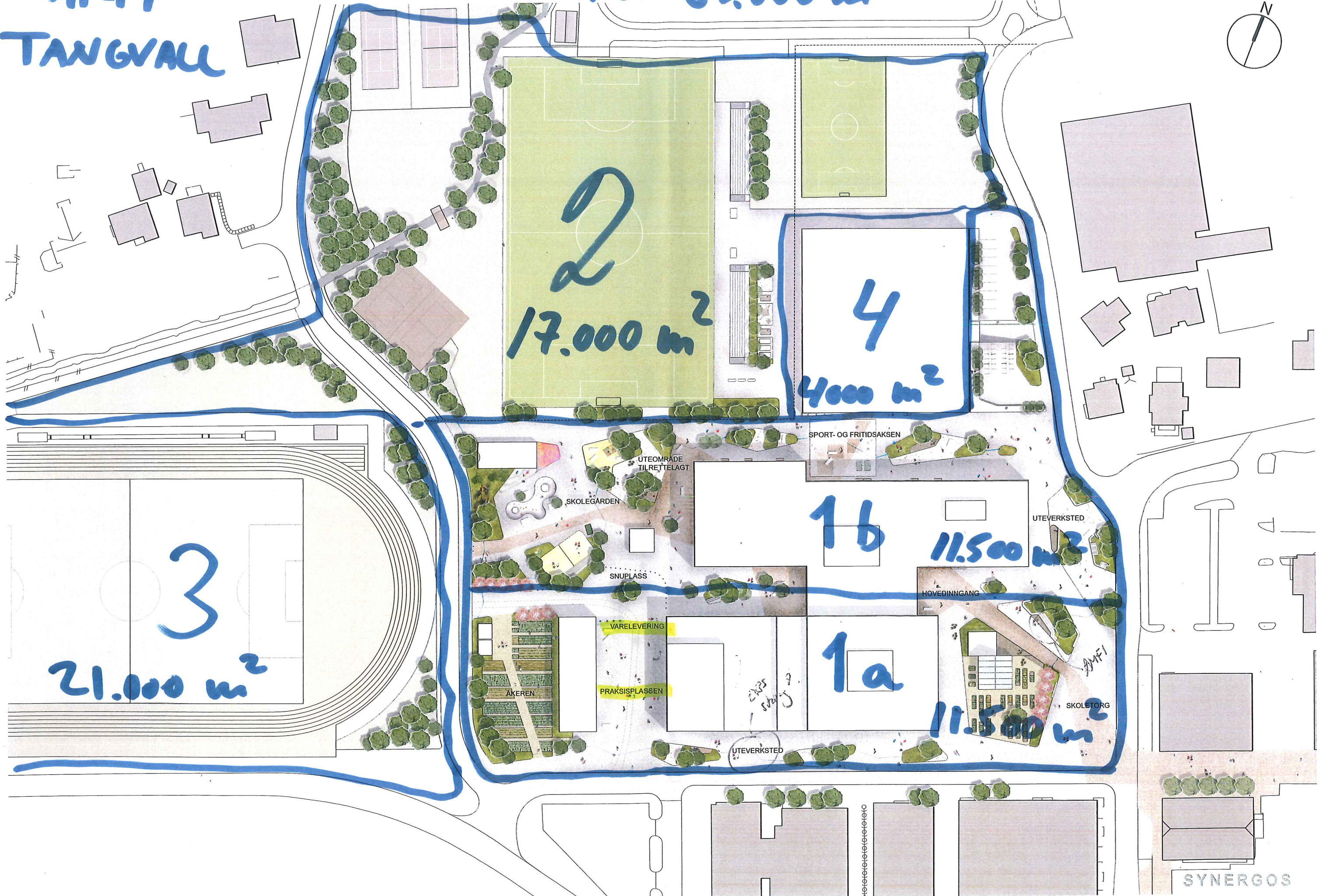
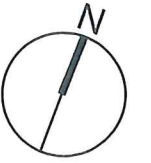
Astrid Hilde

Ordfører

Denne avtalen er utferdiget i to eksemplarer. Partene beholder hvert sitt.

27/11-19
TANGVALL

TOT: 65.000 m²



2
17.000 m²

4
4000 m²

3
21.000 m²

1b
11.500 m²

1a
11.500 m²

SKOLEGÅRDEN

UTEOMRADE
TILRETTELAGT

SNUPLASS

VARELEVERING

PRAKSISPLASSEN

UTEVERKSTED

SPORT- OG FRITIDSAKSEN

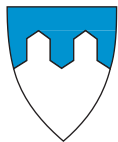
UTEVERKSTED

HOVEDINNGANG

SKOLETORG

SYNERGOS

Punkt 10: z Møteprotokoll Formannskap 04.12.2019



SØGNE KOMMUNE

Møteprotokoll

Utvalg: Formannskapet
Møtested: Søgne rådhus
Dato: 04.12.2019
Tid: 09:00

Befaring – Nybygg

Etter møtet var formannskapet på befaring til nybygg i Søgne kommune.

Faste medlemmer som møtte:

| Navn | Funksjon | Reprenter |
|------------------------|--------------|-----------|
| Astrid Margrethe Hilde | Ordfører | AP |
| Bjørn Egeli | Medlem | AP |
| Aslaug Bakke | Medlem | AP |
| Arild Ernst Berge | Medlem | V |
| Egel Terkelsen | Varaordfører | FRP |
| Tom Løchen | Medlem | H |
| Jack Andersen | Medlem | H |
| Torfinn Kleivset | Medlem | KRF |
| Per Kjær | Medlem | SV |

Fra administrasjonen møtte:

| Navn | Stilling |
|-----------------|----------|
| Kim Høyer Holum | Rådmann |

Habilitet

- PS 79/19 *Forvaltning av venteliste for kjøp av båtplasser i Søgne kommune*
Det ble reist habilitetsspørsmål for repr Løchen (H), repr. Berge (V), repr. Terkelsen (FRP) og repr. Kleivset (KRF) ettersom de er eiere av båtplasser i andelslag i Søgne og regnes som part i saken, jf. Fvl. § 6,1.ledd, punkt a.
Representantene ble enstemmig vedtatt inhabile og forlot møtet under behandling av saken. Det møtte ingen vara. Saken ble behandlet med 5 representanter tilstede.

Underskrift:

Vi bekrefter med våre underskrifter at protokollen er ført i samsvar med det som ble bestemt i møtet.

Søgne, 4.12.2019

Astrid M. Hilde (sign.)
Ordfører

Ada Elise Nygård (sign.)
Rådgiver

| Saksnr | Innhold | |
|---------------|---|--------------------------|
| PS 77/19 | Godkjenning av protokoll fra møte 16.11.19, 31.10.19 og 26.11.19 | |
| PS 78/19 | HMS - rapportering pr 3.kvartal 2019 | |
| PS 79/19 | Forvaltning av venteliste for kjøp av båtplasser i Søgne kommune | |
| PS 80/19 | Klatreklubben - Søknad om refusjon av byggesaksgebyr jfr. sak 2019/1957 | |
| PS 81/19 | Godkjenning av endringer selskapsavtale Vest-Agdermuseet IKS | |
| PS 82/19 | Eventuelt Formannskap 04.12.2019 | |
| PS 83/19 | Anskaffelse av tomt til videregående skole på Tangvall | Ettersendt 02.12.2019 |

PS 77/19 Godkjenning av protokoll fra møte 16.11.19, 31.10.19 og 26.11.19

Rådmannens forslag til vedtak:

Formannskapet godkjenner protokoll fra møte 16.11.2019.

Formannskapet godkjenner protokoll fra ekstraordinært møte 31.10.2019.

Formannskapet godkjenner protokoll fra ekstraordinært møte 26.11.2019.

Saksprotokoll i Formannskapet - 04.12.2019

Behandling:

Ingen merknader.

Vedtak:

Formannskapet godkjenner protokoll fra møte 16.11.2019.

Formannskapet godkjenner protokoll fra ekstraordinært møte 31.10.2019.

Formannskapet godkjenner protokoll fra ekstraordinært møte 26.11.2019.

PS 78/19 HMS - rapportering pr 3.kvartal 2019

Rådmannens forslag til vedtak:

HMS – avviksrapportering 3.kvartal 2019 tas til orientering.

Saksprotokoll i Arbeidsmiljøutvalg - 18.10.2019

Behandling:

Ingen merknad.

Vedtak:

AMU tar HMS – avviksrapportering pr. 3 kvartal 2019 til orientering.

Saksprotokoll i Formannskapet - 04.12.2019**Behandling:**

Til behandling forelå rådmannens forslag til vedtak:
HMS – avviksrapportering 3.kvartal 2019 tas til orientering.

Votering:

Forslaget ble enstemmig vedtatt.

Vedtak:

HMS – avviksrapportering 3.kvartal 2019 tas til orientering.

PS 79/19 Forvaltning av venteliste for kjøp av båtplasser i Søgne kommune**Rådmannens forslag til vedtak:**

Forvaltningen av venteliste for kjøp av båtplasser overføres til andelslagene i Søgne med virkning fra 01.01.20

Saksprotokoll i Formannskapet - 04.12.2019**Behandling:**

Det ble reist habilitetsspørsmål for repr. Løchen (H), repr. Berge (V), repr. Terkelsen (FRP) og repr. Kleivset (KRF) ettersom de er eiere av båtplasser i andelslag i Søgne og regnes som part i saken, jf. Fvl. § 6,1.ledd, punkt a.

Representantene ble enstemmig vedtatt inhabile og forlot møtet under behandling av saken. Det møtte ingen vara. Saken ble behandlet med 5 representanter tilstede.

Til behandling forelå rådmannens forslag til vedtak:

Forvaltningen av venteliste for kjøp av båtplasser overføres til andelslagene i Søgne med virkning fra 01.01.20.

Repr. Bakke (AP) fremmet tilleggsforslag:

Ventelistene må fremdeles være offentlig tilgjengelig.

Votering

- Tilleggsforslag fra AP ble enstemmig vedtatt.
- Rådmannens forslag til vedtak ble enstemmig vedtatt.

Vedtak:

Forvaltningen av venteliste for kjøp av båtplasser overføres til andelslagene i Søgne med virkning fra 01.01.20.

Ventelistene må fremdeles være offentlig tilgjengelig.

PS 80/19 Klatreklubben - Søknad om refusjon av byggesaksgebyr jfr. sak 2019/1957**Rådmannens forslag til vedtak:**

Byggesaksgebyr fra Arealenheten på kr. 13.941,- refunderes Søgne Klatreklubb.

Saksprotokoll i Formannskapet - 04.12.2019**Behandling:**

Til behandling forelå rådmannens forslag til vedtak:

Byggesaksgebyr fra Arealenheten på kr. 13.941,- refunderes Søgne Klatreklubb.

Votering:

Rådmannens forslag ble enstemmig vedtatt.

Vedtak:

Byggesaksgebyr fra Arealenheten på kr. 13.941,- refunderes Søgne Klatreklubb.

PS 81/19 Godkjenning av endringer selskapsavtale Vest-Agdermuseet IKS**Rådmannens forslag til vedtak:**

Tjenesteutvalget godkjenner endringene i selskapsavtalen til Vest-Agder-museet IKS.

Saksprotokoll i Tjenesteutvalget - 04.09.2019**Behandling:**

Rådmannens forslag til vedtak enstemmig vedtatt:

Innstilling:

Tjenesteutvalget godkjenner endringene i selskapsavtalen til Vest-Agder-museet IKS.

Saksprotokoll i Formannskapet - 04.12.2019

Behandling:

Til behandling forelå innstilling fra tjenesteutvalget:

Tjenesteutvalget godkjenner endringene i selskapsavtalen til Vest-Agder-museet IKS.

Votering

Rådmannens forslag ble enstemmig vedtatt.

Innstilling:

Tjenesteutvalget godkjenner endringene i selskapsavtalen til Vest-Agder-museet IKS.

PS 82/19 Eventuelt Formannskap 04.12.2019

Saksprotokoll i Formannskapet - 04.12.2019

- Overdragelse av kirkelige eiendommer.
Orientering v/ Rådgiver Jahn Arild Stray.

Protokolltilførsel

Eiendommer overdras til kirken. Parkeringsareal med tilhørende tomt holdes utenfor.

- Informasjon fra Søgne industriselskap vedr regulering av Høllen Vest industriområde
Orientering v/ rådgiver Jahn Arild Stray.
- Parkeringsløsning på Tangvall
Informasjon v/ rådmann Kim Høyer Holum

Ordfører Hilde (AP) fremmet forslag:

Rådmannen gis fullmakt til å overdra tomt til parkeringskjeller i det omfang det ansees nødvendig.

Votering:

Forslag fra AP ble enstemmig vedtatt.

Vedtak:

Rådmannen gis fullmakt til å overdra tomt til parkeringskjeller i det omfang det ansees nødvendig.

- Repr. Løchen (H) stilte spørsmål vedr støyproblematikk i forbindelse med bygging av E 39.
- Repr. Andersen (H) stilte spørsmål vedr status når det gjelder kommunebrygge på Tånevig.

Repr. Andersen (H) fremmet forslag:

Prossessen med avhending og etablering av ny kommunebrygge vest i Søgne videreføres i ny kommune.

Forslaget ble enstemmig vedtatt.

Vedtak:

Prossessen med avhending og etablering av ny kommunebrygge vest i Søgne videreføres i ny kommune.

- Informasjon om julemiddag 19. desember v/ Ordfører Hilde (AP).
- Informasjon om befaringsdirekte etter dagens møte v/ rådmann Kim Høyer Holum.

PS 83/19 Anskaffelse av tomt til videregående skole på Tangvall

Saksprotokoll i Formannskapet - 04.12.2019

Behandling:

Til behandling forelå rådmannens forslag til vedtak:

Formannskapet godkjenner avtalen mellom Vest-Agder fylkeskommune og Søgne kommune om anskaffelse av tomt og leie av kroppsøvingslokaler.

Votering:

Rådmannens forslag ble enstemmig vedtatt.

Innstilling:

Formannskapet godkjenner avtalen mellom Vest-Agder fylkeskommune og Søgne kommune om anskaffelse av tomt og leie av kroppsøvingslokaler.