

# REFERAT Formannskapet d. 01-11-2023

**Møtedato** Onsdag d. 01. november 2023 kl. 09:00

**Møtested** Formannskapssalen

## **Indholdsfortegnelse**

Møtedokumenter.....	3
Godkjenning av protokoll fra formannskapets møte 18.10.23.....	8
Sluttbehandling av utbyggingsavtale for Vågsbygd bydelssenter - delfelt SS3.....	10
Vaglen båthavn - planid 1541 - vedtak av utbyggingsavtale.....	12

## **Sak .: Møtedokumenter**

### **Vedlegg**

Presentasjon Utbyggingsprog 2024-2025

Presentasjon Relasjonen-kirke-kommune

Saksliste Formannskapet 01.11.2023

Komplett innkalling Formannskapet 01.11.23



## PROTOKOLL FORMANNSKAPET

Dato: 01.11.2023  
Sted: Formannskapssalen  
Behandlede saker: 7/23 - 9/23  
Møtets varighet: Kl. 09.00 til 11.20  
Møteleder: Ordfører Mathias Bernander

### Til stede:

Mathias Bernander (H)  
Norunn Tveiten Benestad (H)  
Amalie Gunnufsen (H)  
Charlotte Beckmann Finnestad (KRF)  
Atle Aasen (KRF) for  
Jonas Ek (KRF)  
Jacob Haugmoen Handegard (V)  
Stian Storbukås (FRP)  
Julie Hetland (FRP)  
Svein-Harald Mosvold Knutsen (PP)  
Kenneth Mørk (AP)  
Jannike Arnesen (AP)  
Heidi Johansen (SV) for  
Kasper Bekkeli Espeland (Rødt)  
Erik Rostoft (PS)

### Forfall:

Sigrun Sæther (KRF)

Tonje Jondahl Alvestad (SV)

### Til stede fra administrasjonen:

Kommunedirektøren  
Oppvekstdirektøren  
Direktør for helse og mestring  
Direktør for kultur og innbyggerdialog  
By- og stedsutviklingsdirektøren  
Organisasjonsdirektøren  
Direktør for samhandling og innovasjon  
Formannskapssekretæren

### Dessuten møtte:

Leder av fellesrådet Elin Saltrøe  
Kirkeverge Andreas Andersen  
Økonomisjef Bente Urdal  
Personalsjef Jannicke Greipsland  
Domprost Freddy Berg  
Kay Christian Jørgensen, By- og stedsutvikling, utbyggingsstab  
Harald Karlsen, By- og stedsutvikling, utbyggingsstab

**Kirkelig fellesråd ved leder av fellesrådet Elin Saltrøe, kirkeverge Andreas Andersen, økonomisjef Bente Urdal, personalsjef Jannicke Greipsland og domprost Freddy Berg**

- Den norske kirke og kommunen - Rammer og historikk
  - historien
  - Den norske kirke – grunnlovsfestet og fristilt
- Grunnloven §16
- Trossamfunnsloven §14 Finansiering av Den norske kirke
- Gravplassloven §3 – gravplassmyndigheten og kommunens ansvar
- Den norske kirke og kommunens finansieringsansvar
- Økonomi for kirken i Kristiansand
- Den norske kirke i dag
  - nasjonalt
  - Kristiansand
- Ansatte i kirken i Kristiansand
- Den norske kirkes strategi for 2022-2029
  - Kirken for den enkelte
  - Kirken i samfunnet
  - Kirken som organisasjon
- Kirken vil bidra til å løse lokalsamfunnets utfordringer
- Kirken ønsker å samskape
- Kirken i Kristiansand spiller en viktig rolle innen:
  - Areal- og byutvikling
  - Helse og mestring
  - Inkludering
  - Kultur og idrett
  - Oppvekst
- Hva kan kirken løse for Kristiansand?
  - Skape møteplasser og inkluderende fellesskap for mennesker i ulike aldre og livssituasjoner i lokalmiljøet
  - Ta vare på de kulturhistoriske verdiene kirkene representerer for hele kommunen
- Rehabilitering av klimaskall
  - Oddernes kirke
  - Tveit kirke
- Gravferdstjenester for alle
- Kirke-kommune-relasjonen - veie videre
- Kirkeordning for Den norske kirke §15
- Viktig med god dialog
- Oppsummering
- Utfordringer

Til slutt spørsmålsrunde.

**Presentasjon av utbyggingsprogrammet for 2024-2025 ved Kay Christian Jørgensen og Harald Karlsen, By- og stedsutvikling, utbyggingsstab**

- Fra plan til gjennomføring
- Utbyggingsprogram
- Boligmarkedet/prisutvikling
- Forventet utbygging/boligreserve fordelt på soner
- Hvor bygges det – type bolig
- Befolkningsprognose Kristiansand

- Boligbehovsprognose
- Boliger til helse- og sosiale formål
- Boligbehov
- Næringsarealer og reserver
- Status infrastruktur
- Årets program 2024-2025, endringer etter høring
- Forslag til vedtak
- Saksgang

Deretter spørsmålsrunde.

---

Formannskapssak:  
**7/23 Godkjenning av protokoll fra formannskapets møte 18.10.23**  
(ark.nr. 2023000007)

**Formannskapets vedtak:**

Formannskapet godkjenner protokoll fra formannskapets møte 18.10.23.  
(Enst.)

Formannskapssak:  
**8/23 Sluttbehandling av utbyggingsavtale for Vågsbygd bydelssenter - delfelt SS3**  
(ark.nr. 2020037298)

**Formannskapets vedtak:**

Forslag til utbyggingsavtale for Vågsbygd bydelssenter – delfelt SS3, datert 26.04.2023, vedtas.  
(Enst.)

Formannskapssak:  
**9/23 Vaglen båthavn - planid 1541 - vedtak av utbyggingsavtale**  
(ark.nr. 2021025523)

**Formannskapets vedtak:**

1. Forslag til utbyggingsavtale Vaglen båthavn vedtas.
2. Kommunen ved ingeniørvesenet skal stå for drift av kommunalteknisk infrastruktur. Økte årlige driftskostnadene er anslått til kr 70.000 kr (2021-kroner). Økte kostnader søkes innarbeidet i driftsbudsjett etter overtakelse.

(Enst.)

### **Innmeldte spørsmål - Eventuelt:**

Repr. Jannike Arnesen, AP, hadde meldt inn spørsmål i forhold til kommunalutvalgets vedtak om å utsette sak om Ny prosedyre for pleiepenger i Kristiansand kommune og konsekvenser for de ansatte som omfattes av ordningen og saken bør behandles så fort som mulig.

Organisasjonsdirektøren redegjorde for praksis i forhold til ny ordning. Det innkalles til møte i Partssammensatt utvalg 07.11.23 kl. 08.30 for å behandle saken.

Repr. Kenneth Mørk, AP, hadde meldt inn spørsmål angående borettslag som har et stort antall rusboliger i sitt nærområde, dette oppleves utrygt. Har administrasjonen hatt dialog med borettslaget for å trygge nærområdet.

Kommunedirektøren redegjorde for status. Det har vært mer tilstedeværelse og bemanning. Administrasjonen har kontaktet styreleder og det skal avholdes møte. Administrasjonen vil følge opp med flere tiltak.

Repr. Erik Rostoft, PS, etterlyste oversikt over kommunale eiendommer etter befarings med nærings- og eierskapsutvalget før sommeren. By- og stedsutviklingsdirektøren bekreftet at saken kommer til politisk behandling enten rett før eller etter nyttår.

Repr. Stian Storbukås, FRP, ba om at gruppeledere får eksemplar av kommuneloven med kommentarer. Kommunedirektøren bestiller kommuneloven med kommentarer til alle gruppeledere i bystyret.

Møtet hevet.

# **Sak 7/23: Godkjenning av protokoll fra formannskapets møte 18.10.23**

## **Vedlegg**

Protokoll Formannskapet 18.10.2023



Dato 22. oktober 2023  
Saksnr.: 2023000007-107  
Saksbehandler Anne Lise H Aabø  
Godkjent av Camilla Dunsæd

**Saksgang**  
Formannskapet

**Møtedato**  
01.11.2023

## **Godkjenning av protokoll fra formannskapets møte 18.10.23**

Forslag til vedtak

[Formannskapet godkjenner protokoll fra formannskapets møte 18.10.23.](#)

Vedlegg:  
protokoll fra formannskapets møte 18.10.23

## **Sak 8/23: Sluttbehandling av utbyggingsavtale for Vågsbygd bydelssenter - delfelt SS3**

### **Vedlegg**

Vedtak KOMM, 31102023, Sak 3/23, Sluttbehandling av utbyggingsavtale for Vågsbygd bydelssenter - delfelt SS3

Utkast - utbyggingsavtale for Vågsbygd bydelssenter SS3, 26.04.20231

Samarbeidsavtale Vågsbygd Torv SS3 - signert



## SAKSPROTOKOLL

Arkivsak-dok. 2020037298  
Saksbehandler Vibeke Wold Sunde

Behandlet av	Møtedato	Saknr
1 Kommunalutvalget	31.10.2023	3/23
2 Formannskapet	01.11.2023	8/23

## SLUTTBEHANDLING AV UTBYGGINGSAVTALE FOR VÅGSBYGD BYDELSSENTER - DELFELT SS3

---

### FORMANNSKAPET HAR BEHANDLET SAKEN I MØTE 01.11.2023 SAK 8/23

#### Formannskapets vedtak:

Forslag til utbyggingsavtale for Vågsbygd bydelssenter – delfelt SS3, datert 26.04.2023, vedtas.  
(Enst.)

01.11.2023

# **Sak 9/23: Vaglen båthavn - planid 1541 - vedtak av utbyggingsavtale**

## **Vedlegg**

Vedtak KOMM, 31102023, Sak 4/23, Vaglen båthavn - planid 1541 - vedtak av utbyggingsavtale

Utbyggingsavtale Vaglen båthavn planid 1541 - til vedtak og signering



## SAKSPROTOKOLL

Arkivsak-dok. 2021025523  
Saksbehandler Paal Marquardt Kristensen

Behandlet av	Møtedato	Saknr
1 Kommunalutvalget	31.10.2023	4/23
2 Formannskapet	01.11.2023	9/23

## VAGLEN BÅTHAVN - PLANID 1541 - VEDTAK AV UTBYGGINGSAVTALE

---

### FORMANNSKAPET HAR BEHANDLET SAKEN I MØTE 01.11.2023 SAK 9/23

#### Formannskapets vedtak:

1. Forslag til utbyggingsavtale Vaglen båthavn vedtas.
2. Kommunen ved ingeniørvesenet skal stå for drift av kommunalteknisk infrastruktur. Økte årlige driftskostnadene er anslått til kr 70.000 kr (2021-kroner). Økte kostnader søkes innarbeidet i driftsbudsjett etter overtakelse. (Enst.)

01.11.2023