

DAGSORDEN Kristiansand Havn havnestyret IKS d. 10-10-2023

Mødedato Tirsdag d. 10. oktober 2023 kl. 16:00

Mødested Havnestyresalen - 3 etg

Indholdsfortegnelse

Møtedokumenter.....	3
Protokoll fra havnestyremøte 19.09.2023.....	6
Lukket.....	8
2.tertialrapport 2023 Kristiansand Havn IKS.....	9
Forberede flytting av containerhavn til Kongsgård / Vige.....	11
Merknader til Kvalitetsprogram for områdeplan for Lagmannsholmen.....	13
Investeringsvneanalyse Kristiansand Havn IKS.....	16

Punkt .: Møtedokumenter

MØTEINNKALLING Kristiansand Havn havnestyret IKS

Møtedato: 10.10.2023 kl. 16:00

Møtested: Havnestyresalen 3 etg

Arkivsak: 2023000146

Eventuelt forfall må meldes snarest til tlf 38006000 eller e-post rsf@kristiansand-havn.no
Vararepresentanter møter etter innkalling fra møtesekretær.

SAKSKART

Behandling av utvalgssak

30/23	2023000146-35	Protokoll fra havnestyremøte 19.09.2023
31/23	2023000146-36	Protokoll fra havnestyremøte 19.09.23 unntatt off
32/23	2021013802-21	2.tertialrapport 2023 Kristiansand Havn IKS
33/23	2023024609-2	Forberede flytting av containerhavn til Kongsgård / Vige
34/23	2021011821-96	Merknader til Kvalitetsprogram for områdeplan for Lagmannsholmen.
35/23	2021013802-22	Investeringsevneanalyse Kristiansand Havn IKS

- Info v/havnedirektør

Kristiansand , 04.10.2023

Sign.
Kjell Eirik Haavold
Styreleder

Møtesekretær Rita S. Floer

Punkt 30/23: Protokoll fra havnestyremøte 19.09.2023

Bilag

Protokoll Kristiansand Havn havnestyret IKS 19.09.2023

Arkivsak-dok. 2023000146-35
Saksbehandler Rita S. Floer

Saksgang
Kristiansand Havn havnestyret IKS

Møtedato
10.10.2023

Protokoll fra havnestyremøte 19.09.2023

Protokoll fra havnestyremøte 19.09.2023 godkjent og signert.

Forslag til vedtak

[Protokoll fra havnestyremøte 19.09.2023 godkjent og signert.](#)

Atle Johannessen
Havnedirektør

Rita S. Floer
Konsulent

Punkt 31/23: Lukket

Punkt 32/23: 2.tertialrapport 2023 Kristiansand Havn IKS

Bilag

Rapport 2. tertial 2023 - Kristiansand Havn IKS

Vedlegg 1 - 2. tertial drift 2023 - Kristiansand Havn IKS

Vedlegg 2 - 2. tertial investering 2023 - Kristiansand Havn IKS

Arkivsak-dok. 2021013802-21
Saksbehandler Ann-Lisbeth Reisænen

Saksgang
Kristiansand Havn havnestyret IKS

Møtedato
10.10.2023

2.tertialrapport 2023 Kristiansand Havn IKS

Rapport 2. tertial 2023 ligger vedlagt.

Forslag til vedtak

1. Havnestyret tar 2.tertialrapport for Kristiansand Havn IKS til orientering.
2. Budsjettreguleringer som er omtalt i saken vedtas.

Atle Johannessen
Havnedirektør

Ann-Lisbeth Reisænen
Administrasjonssjef

Vedlegg:

1. 2 tertial drift 2023
2. 2.tertial investering

Punkt 33/23: Forberede flytting av containerhavn til Kongsgård / Vige

Arkivsak-dok. 2023024609-2
Saksbehandler Atle Kristian Johannessen

Saksgang
Kristiansand Havn havnestyret IKS

Møtedato
10.10.2023

Forberede flytting av containerhavn til Kongsgård / Vige

Sammendrag

Tiden er inne for å begynne iverksettingen av den lenge planlagte flyttingen av containerhavna fra Lagmannsholmen til Kongsgård/Vige. Spørsmålet om plasseringen av containerhavna er og har vært et hett politisk stridstema i flere tiår. Spørsmålet om hvor den fremtidige containerhavna skulle ligge ble avgjort av bystyret 10 april 2019, da et flertall vedtok at containerterminalen skulle flyttes til Kongsgård/Vige. Dette er et gjeldende vedtak.

Imidlertid gikk en flertallskonstellasjon sammen etter valget 2019 og ble enige om en politisk plattform. Et av punktene i denne plattformen var at containerhavna ikke skulle flyttes i bystyreperioden 2019-2023. Dette ble stadfestet i eget vedtak i bystyret 16.12 2020.

Det siste bystyremøtet for denne perioden var 20.9 2023, og det midlertidige vedtaket om å ikke flytte containerterminalen er derfor ute av kraft. Kristiansand Havn har derfor mandat til å begynne forberedelsene av flyttingen i tråd med gjeldende reguleringsplan og kommunedelplan for Kongsgård/Vige.

Vi mener tiden er overmoden for å begynne iverksettingen denne viktige endringen for Kristiansand Havn.

Forslag til vedtak

1. Havnestyret ber havneadministrasjonen forberede flytting av containerterminal fra Lagmannsholmen til Kongsgård/Vige havneavsnitt Nord i henhold til gjeldende reguleringsplan og kommunedelplan. Flyttingen skal skje når det er hensiktsmessig mht praktiske og økonomiske hensyn
2. Havnestyret ber om en fremdriftsplan for flyttingen blir presentert som egen sak for havnestyret
3. Flyttingen innarbeides i kommende budsjett for Kristiansand Havn

Kjell Eirik Haavold
Havnestyreleder

Eirik D. Langeland
styremedlem

Punkt 34/23: Merknader til Kvalitetsprogram for områdeplan for Lagmannsholmen.

Bilag

2023.09.28, Notat m merknader til Kvalitetsprogram.

Arkivsak-dok. 2021011821-96
Saksbehandler Odd-Leif Berg

Saksgang
Kristiansand Havn havnestyret IKS

Møtedato
10.10.2023

Merknader til Kvalitetsprogram for områdeplan for Lagmannsholmen.

1. Innledning.

Det vises til vedlagte notat som danner grunnlaget for herværende sak.

Sentralt bakteppe for herværende sak er også investeringsevneanalysen, som forutsettes behandlet i samme møte.

Saksdokumenter.

- Havne- og farvannsloven.
- Bystyresak 47/13 av 10.04.2013.
- Bystyresak 47/19 av 10.04.2019.
- Utkast til kvalitetsprogram for Lagmannsholmen av 30.05.2023.
- ECON-rapport nr. 81/00.
- Kristiansand Havn IKS's Notat av 28.09.2023 (vedlagt).

Havnedirektørens drøftelse.

Havnedirektøren har gjennomgått de ulike temaene og drøftet de i vedlegg.

Forslag til vedtak

Planen må utarbeide konsekvensanalyser som belyser driftskonsekvensene for havnen og havnens brukere (inkl. nasjonalt og regionalt næringsliv) i forhold til tapt areal, tapte kaifronter og takt for utfasing av disse med påfølgende økonomiske konsekvenser for havnen og havnens brukere i forbindelse med innfasing av ny infrastruktur og nye fasiliteter som følge av plangrepet, herunder også med tanke på avklaring av beredskapsrollen. Dette er avgjørende viktig for å kunne svare ut bystyrets gitte premiss for flytting i sak 47/13 og 47/19. Resultatene fra konsekvensanalysene må verifiseres før flyttingen kan finne sted.

For at havna skal klare å gjennomføre tidligere vedtak, innenfor økonomisk bærekraftige rammer, vil avkastning fra verdiutviklingen, i tillegg til selve tomteverdien, være avgjørende for havna

Atle Johannessen
Havnedirektør

Odd-Leif Berg
Plan- og utviklingssjef

Vedlegg:

Notat m KH's merknader til Kvalitetsprogram, datert 28.09.2023,

Punkt 35/23: Investeringsvneanalyse Kristiansand Havn IKS

Bilag

Investeringsvneanalyse - Kristiansand Havn - 04.10.23

Arkivsak-dok. 2021013802-22
Saksbehandler Ann-Lisbeth Reisænen

Saksgang
Kristiansand Havn havnestyret IKS

Møtedato
10.10.2023

Investeringsvneanalyse Kristiansand Havn IKS

Investeringsvneanalyse Kristiansand Havn IKS følger vedlagt.

Forslag til vedtak

[Kristiansand havnestyre IKS tar Investeringsvneanalysen til etterretning.](#)

Atle Johannessen
Havnedirektør

Ann-Lisbeth Reisænen
Administrasjonssjef

Vedlegg:
Investeringsvneanalyse Kristiansand Havn IKS