

REFERAT |KRS| Havnestyret (2011-2015) d. 17-01-2012

Mødedato Tirsdag d. 17. januar 2012 kl. 15:00

Mødested Havnestyresalen 3. etg. Gravane 4

Indholdsfortegnelse

Protokoll fra havnestyremøte 06.12.2011.....	3
Leiekontrakt.....	5

Punkt 1/12: Protokoll fra havnestyremøte 06.12.2011



KRISTIANSAND
HAVN KF

Dato: 03.01.2012
Saksnr.: 201200038-1
Arkivkode E: 033 P00 &17
Saksbehandler: Rita S. Floer

Saksgang
Havnestyret

Møtedato
17.01.2012

Protokoll fra havnestyremøte 06.12.2011

Vedlagt følger protokoll fra havnestyremøte 06.12.11 til godkjenning og underskrift.

Stein E. Haartveit
Havnedirektør

Rita S. Floer
Konsulent

Punkt 2/12: Leiekontrakt



KRISTIANSAND
HAVN KF

Dato: 03.01.2012.
Saksnr.: 200905145-106
Arkivkode E: L90
Saksbehandler: Jarle Beck Stie

Saksgang
Havnestyret

Møtedato
17.01.2012

Leiekontrakt i Kongsgaard mellom Kristiansand havn KF og KST Terminal AS

Vedlagt følger forslag til leieavtale mellom Kristiansand havn KF og KST Terminal AS. Leiekontrakten regulerer leie av kaldtlager i Kongsgård på ca. 1575 kvm (leieobjekt 9306) der årlig leiebeløp vil utgjøre ca. 915.000 kr. + mva.

Leiekontrakten mellom partene ble fremforhandlet og klargjort i november. Det ble gitt tillatelse til at leietaker kunne tiltrå arealene før signering av praktiske grunner kunne finne sted. Da utleier og leietaker var klar til å signere kontrakt, hadde imidlertid havnedirektørens instruks blitt vedtatt (06.12.11). For øvrig er leiekontrakten i tråd med strateginotat for eiendomsforvaltning i Kristiansand havn KF, vedtatt av havnestyret i møte den 13.06.06 (sak nr. 19/06).

Havnedirektøren fremlegger denne leiekontrakten for havnestyrets godkjenning, idet leiekontrakten overstiger en verdi på over 10G pr. år.

Forslag til vedtak:

1. Havnestyret godkjenner vedlagte forslag til leieavtale mellom Kristiansand havn KF og KST Terminal AS.

Stein E. Haartveit

Jarle Beck Stie

Trykte vedlegg: Leiekontrakt